
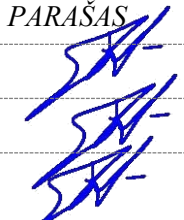


STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		
OBJEKTO PAVADINIMAS:	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G. KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
ADRESAS:	M. DAUJOTO G., KRETINGA		
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)		
LAIDA:	0		
RENGIMO METAI:	2024		
PROJEKTO DALIS:	NUOTEKŲ ŠALINIMO		
PROJEKTO NUMERIS:	AP24-12-06-TDP		
BYLA:	NS		
PROJEKTO RENGĖJAS:	MB „AMBER PRO“ VEŽĖJŲ G. 2, KLAIPĖDA TEL. +370 654 74744		
			
<i>PAREIGOS</i>	<i>VARDAS, PAVARDĖ</i>	<i>ATESTATO NR.</i>	<i>PARAŠAS</i>
DIREKTORIUS:	E. VALUTIS		
PV:	E. VALUTIS	32706	
PDV:	E. VALUTIS	27308	


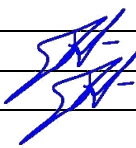
1. PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

2.1. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1	AP24-12-06-TDP-DŽ	0	Projekto dalies tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1
2	AP24-12-06-TDP-AR	0	Aiškinamasis raštas	10
3	AP24-12-06-TDP-TS	0	Techninės specifikacijos	7
4	AP24-12-06-TDP-SŽ	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	1
5	AP24-12-06-TDP-SR	0	Statinio rodikliai	1

2.2. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1	AP24-12-06-TDP.B-01	0	Sklypo planas su projektuojamais tinklais M1:500	1
2	AP24-12-06-TDP.B-02	0	Inžinerinių tinklų išilginiai profiliai Mh 1:500, Mv 1:100	3
3	AP24-12-06-TDP.B-03	0	Perkričio detalės plastikiniuose šuliniuose	1
4	AP24-12-06-TDP.B-04	0	Perkričio detalės G/B šuliniuose	1
5	AP24-12-06-TDP.B-05	0	Šulinių žymėjimo ženklas	1
6	AP24-12-06-TDP.B-06	0	Drenažo atstatymas	1
7	AP24-12-06-TDP.B-07	0	Kelio dangos atstatymas	1
8	AP24-12-06-TDP.B-08	0	Paviršinio vandens nuleistuvo – priėmėjo principinė schema	1

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
27308	PDV	Egidijus Valutis		DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			AP24-12-06-TDP-DŽ	LAPŲ
				1	2

2.3. PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.
1	Priedas Nr. 1	UAB „Kretingos vandenys“ išduotos prisijungimo sąlygos	2
2	Priedas Nr. 2	Kretingos rajono savivaldybės techninės specifikacijos	6
3	Priedas Nr. 3	MB „Amber Pro“ LR juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas	2
4	Priedas Nr. 4	E. Valučio kvalifikacijos atestatų kopijos	2
5	Priedas Nr. 5	Topografinė nuotrauka	1
6	Priedas Nr. 6	Projektavimo darbų priėmimo – perdavimo aktas	1
7	Priedas Nr. 7	Dėl projekto patvirtinimo	1
8	Priedas Nr. 8	Derinimai, sutikimai	6
9	Priedas Nr. 9	Geologijos ataskaita	28

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-DŽ	2	2	0

PRITARIMU, SUDERINIMU SARAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Derinanti institucija	Derinimo data
1	AP24-12-06-TDP.B-01	Kretingos rajono savivaldybė	2025-01-23
2	AP24-12-06-TDP.B-01	UAB „Kretingos vandenys“	2025-02-11
3	AP24-12-06-TDP.B-01	AB „Telia Lietuva“	2025-01-22
4	AP24-12-06-TDP.B-01	AB „Energijos skirstymo operatorius“	2025-01-23

Statinio projekto vadovas

E. Valutis



atestatas Nr. 32706

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Statybos vieta – M. Daujoto g., Kretingos m., Kretingos sen., Kretingos r. sav.

Statinio kategorija ir paskirtis:

Inžineriniai tinklai:

1. Paviršinių nuotekų tinklai – nuotekų rinktuvas - neypatingasis statinys.

Projektavimo stadija – techninis darbo projektas.

Programinė įranga kuria rengta projekto dalis:

- Autocad Civil 3D 2024
- Microsoft Office 365
- Foxit PDF Editor

2. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas.

Projektuojant ir vykdant projekto vykdymo priežiūrą, atliekant rekonstrukcijos darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybiniiais nutarimais, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai


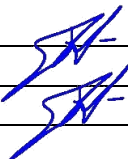
Respublikinės statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.

RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas.

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		AP24-12-06-TDP-AR	1	10

LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
LR Žemės įstatymas.
LR Teritorijų planavimo įstatymas.
LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
LR Nekilnojamojo turto paveldo apsaugos įstatymas.

Privalomi dokumentai:

Kretingos rajono savivaldybės išduota techninė užduotis/ specifikacija.

1. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas:

- a) Paviršinių nuotekų tinklai.

Projektuojant tinklus vadovautasi statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai prijungiami prie naujai suprojektuotų ir pastatytų magistralinių paviršinių nuotekų tinklų Dvaro g., Kretingos mieste.

Projektuojami tinklai papildys esamą Kretingos miesto centralizuoto tinklo sistemą.

Trasos pasirinktos remiantis, išduotomis sąlygomis, reljefu ir užsakovo pageidavimais.

Prisijungiant prie inžinerinių tinklų išsikviesti tinklų įgaliotą atstovą.

Projektuojami tinklai numatomi klojami uždaru būdu, bet galima kloti ir atviru būdu naudojant PP vamzdžius. Po atviru būdu klojamais vamzdžiais įrengiamas pagrindas remiantis STR 2.07.01:2003 p. 415.9.1., p. 415.9.3 visuose gruntuose, išskyrus uolinius, sudurpėjusius, dumblius, vandentiekis ir nuotakai klojami ant gamtinio nepažeistos struktūros grunto, prieš tai jį išlyginant ir, jei reikia, profiliuojant pagrindą arba remiantis vamzdžių gamintojų reikalavimais.

Vamzdynus užpilti 0,3m virš vamzdžio apsauginis smėlio sluoksnis sutankinant rankiniu būdu, o toliau užpilti esamu gruntu iki esamos žemės paviršiaus dangos apačios ir sutankinti pagal dangai keliamą sutankinimo laipsnį.

Žemės darbus vykdyti mechanizuotai. Arti medžių, statinių ir kitų komunikacijų darbus vykdyti rankiniu būdu. Būtina imtis apsaugos priemonių, kad nepažeisti esamų komunikacijų.

Esamų tinklų altitudes tikslinti vietoje, vykdant darbus.

Vykdant statybą turi būti laikomasi LR galiojančiais įstatymais, vyriausybiniais nutarimais, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, bei standartais.

Vamzdynus išbandyti remiantis gamyklų gamintojų nurodymais ir statybinių firmų patvirtintomis montavimo ir bandymo taisyklėmis. Įvykdžius darbus, atlikti kadastrinius matavimus ir įteisinti tinklų nuosavybę. Esamas žemės paviršiaus dangas atstatyti.

2. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Remiantis Kretingos rajono savivaldybės išduota technine užduotimi/ specifikacija, tvarkoma esama miesto paviršinių nuotekų infrastruktūra.

Projekto metu numatoma:

- suprojektuoti ir pastatyti naujus magistralinius paviršinių nuotekų tinklus PP arba PE100RC vamzdžiais DN 315 mm, DN 250 mm, DN 200 mm, preliminarus ilgis L - 490 m.

- Projekte numatyti sprendinius, kaip bus surenkamos paviršinės nuotekos iš Žemaitės al. ir M. Daujoto g. sankryžoje esančio griovio, kurios turi būti nukreipiamos į naujai projektuojamus paviršinių nuotekų magistralinius tinklus. Paviršinių nuotekų tinklai projektuojami per M. Daujoto g. prisijungimą numatyti į Dvaro g., esantį paviršinių nuotekų šulinį Nr. 101 dugną (prelimarus ilgis – 310 m). Nuo M. Daujoto g. į I. J. Masalskio g. suprojektuoti apie 120 m. PE/PP DN 250 mm paviršinių nuotekų tinklų, tinklo gale suprojektuoti ir pastatyti paviršinių nuotekų surinkimo šulinį su D400 klasės plaukiojančio tipo liuku su apvaliomis paviršinių nuotekų surinkimo grotelėmis (prelimarus ilgis – 120 m). Nuo M.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	2	10	0

Daujoto g. reikalinga suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklų PE/PP DN 200 atšakas žemės sklypams Žemaitės al. 31A, M. Daujoto g. 1, M. Daujoto g. 7, M. Daujoto g. 14, M. Daujoto g. 4. Išvadų galuose numatyti akles (preliminarus ilgis – 60 m).

Projektuojamų tinklų įrengimas numatytas uždaru būdu. Darbų metu esami tinklai neturėtų būti pažeisti, bet atsitikus tokiam atvejui, pažeisti tinklai turi būti nedelsiant atstatyti į pirminę būklę.

Paviršinės nuotekos iš Žemaitės al. ir M. Daujoto g. sankryžoje esančio griovio priėmėjo (žiūr. AP24-12-06-TDP-08) pagalba yra nuvedamos į centralizuotą tinklą.

Šiuo projektu pagal techninę užduotį paviršinių nuotekų surinkimas nuo gatvės ir privačių sklypų yra nesprenžiamas.

Lauko paviršinės nuotekos

Paviršinių (lietaus) nuotekų debito apskaičiavimas nuo dangų

Dangos - F = 0,157 ha;

1. Metinis vandens kiekis nuo teritorijos:

$$W = 10 \cdot H \cdot Y \cdot F \cdot k, \text{ m}^3/\text{metus}$$

Kur:

H - vidutinis daugiametis metinis kritulių kiekis, mm (priimama pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis), H=750 mm;

Y - paviršinio nuotėkio koeficientas, Y = 0,83 (dangos, stogai);

k - paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa, įvertinant sniego išvežimą. Jei sniegas išvežamas, k=0,85, jei neišvežamas, k=1;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo, ha.

2. Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis.

$$Q_{\text{max.d}} = 10 \times H \times F \times Y, \text{ m}^3/\text{d};$$

Kur:

H - vidutinis dienos kritulių kiekis, mm (priimama pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis), H = 87 mm;

Y - paviršinio nuotėkio koeficientas, Y=0,83;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo, ha.

1. Metinis vandens kiekis nuo teritorijos.

$$W_1 = 10 \cdot 750 \cdot 0,83 \cdot F \cdot 1, \text{ m}^3/\text{metus};$$

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo (dangos, stogai):

$$W = 10 \cdot 750 \cdot 0,83 \cdot 0,157 \cdot 1 = 977,33 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

2. Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis:

$$Q_{\text{max.d}} = 10 \times 87 \times F \times 0,75, \text{ m}^3/\text{d};$$

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo (dangos, stogai);

$$Q_{\text{max.d}} = 10 \times 87 \times 0,157 \times 0,75 = 102,44 \text{ m}^3/\text{d}.$$

Lietaus nuotekų debitas nuo teritorijos paskaičiuotas pagal formulę (STR 2.07.01:2003, priedas 9):

$$Q_{\text{lt}} = I \cdot F \cdot C_{\text{vid}}, \text{ l/s};$$

kur: I - lietaus intensyvumas (l/s * ha);

F - skaičiuotinas nuotėkio baseino plotas (ha);

C_{vid} - vidutinis svartinis nuotėkio koeficientas (0,80 dangos, stogai).

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = \frac{A}{T + B} + c, \text{ l/(s * ha)} = \frac{2260}{6,39 + 11} - 1,2 = 128,76 \text{ l/s}$$

kur: T - skaičiuotina lietaus trukmė:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	3	10	0

$$T = t_{kon} + t_l + t_v, \text{ min,} = 5 + 1,05 + 0,34 = 6,39 \text{ min.}$$

kur: t_{kon} - 5 min (lietaus paviršinio koncentravimosi trukmė):

$$t_l = 0,021 \sum \frac{l_l}{v_l}, \text{ min,} = 0,021 \frac{50}{1} = 1,05,$$

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{ min,} = 0,017 \frac{20}{1} = 0,34,$$

kur: C_{vid} - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid1} = \frac{\sum C_i * F_i}{F} = \frac{0,80 * 0,20}{1,39} = 0,72$$

Lietaus nuotekų debitas nuo sklypo teritorijos:

$$Q_{lt} = 128,76 * 0,157 * 0,72 = 14,56 \text{ l/s;}$$

$$Q_{max} = \beta * Q_{sum} = 0,8 * 14,56 = 11,65 \text{ l/s.}$$

Preliminariai numatomas maksimalus paviršinių nuotekų kiekis 11,65 l/s.

3. POVEIKIS APLINKAI

Inžineriniai tinklai klojami iš kokybiškų medžiagų. Vamzdžiai pasižymi sandarumu, ilgaamžiškumu. Teršalai iš vamzdyno į aplinką nepateks. Įgyvendinant projektą nebus naudojamos jokios medžiagos ar technologijos galinčios teršti paviršinių ar gruntinių vandenį.

Naudojami mechanizmai turi būti tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari ir laikoma specialiai įrengtose aikštelėse, kad skysčiai nepatektų į gruntą. Visos statybinės šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, pakrautos į auto savivarčius ir išvežtos į atliekų tvarkymo įmones. Užbaigus darbus, turi būti atstatytos išardytos vejos ir dangos.

Statybos darbai gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms ilgalaikės neigiamos įtakos neturės. Numatomi tik laikini nepatogumai susiję su statybos darbais.

Statybos metu visos medžiagos (statybinės, pagalbinės) ir atliekos/pakuočių atliekos turi būti tinkamai laikomos (uždengiamos/patalpoje/pritvirtintos/sandariai uždarytos ir pan.), kad meteorologinių faktorių poveikyje nebūtų teršiama aplinka ir daromas poveikis žmonėms.

Remiantis Atliekų tvarkymo taisyklių 2 priedu, statybos metu galinčios susidaryti statybinės atliekos: 17 01 01 (betonas), 17 02 03 (plastmasė), 17 07 01 (maišytos statybinės ir griovimo atliekos).

Preliminarus susidarančių atliekų kiekis:

Eil. Nr.	Statybinių atliekų pavadinimas	Statybinių atliekų kodas	Susidarančių atliekų svoris (t)
1	Betonas	17 01 01	0,005
2	Plastmasė	17 02 03	0,010
3	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	17 07 01	0,020

Tikslus susidarančių atliekų kiekis bus matomas statybos metu, atsižvelgiant į Rangovinės organizacijos gebėjimą vykdyti darbus, kurių metu liktų kuo mažiau atliekų.

Esamų želdinių ar medžių šio projekto apimtyje naikinti nenumatoma. Želdiniai esantys objekte bus apsaugoti vadovaujantis 2010 m. kovo 15 d. įsakymu D1-193 patvirtintomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis.

4. TERITORIJOS SUTVARKYMAS

Paklojus tinklus būtina atstatyti buvusias gatvių dangas neblogesnio nei buvo esamas lygio (prieduobes ir/ar atviru būdu klojamas trasas). Darbų vykdymo vietose dangos turi būti pilnai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	4	10	0

atstatomos. Dangos konstrukcijos įrengimas turi būti atliekamas pagal R34-01 „Automobilių kelių pagrindai“ ir KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Statybos metu privaloma užtikrinti privažiavimą prie gyvenamųjų sklypų, taip pat būtina numatyti priemones, esamų požeminių komunikacijų išsaugojimui.

Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną. Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais pildyti tik šiose aikštelėse. Naudojamos skystos ir birios medžiagos turi būti saugomos sandarioje taroje.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Tvarkant statybines atliekas reikia vadovautis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis LR aplinkos ministro 2014-08-28 įsakymu Nr. D1-698 (TAR, 2014-08-29, 2014-11431).

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į sąvartyną.

Baigus objekto statybos darbus, pažeistas žemės paviršius turi būti atstatytas toks, koks buvo iki statybų pradžios, vejos atstatytos ir apsėtos žolių sėklomis.

5. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija.

Prieš vykdant darbus iškviešti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus jų nužymėjimui.

Paruošiamieji darbai

Iki pagrindinių darbų pradžios atliekami paruošimo darbai:

1. Atliekamas geodezinis nužymėjimas.

Pagrindiniai darbai

Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai statybos darbai. Klojami, rekonstruojami inžineriniai tinklai: savitakinių buitinių nuotekų F1R. Tinklams pakloti reikiamose vietose kasamos prieduobės, kurių šlaitų nuolydžiai kasami pagal norminius reikalavimus. Gilioms iškasoms naudojamas šlaitų išramstymas.

Gaminiai sandėliuojami šalia, darbo zonoje, ne arčiau kaip 0,5 m nuo tranšėjų krašto.

Žemės darbai

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų nuolydžius, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto.

Darbams naudojamas ekskavatoriai bei buldozeriai. Grunto sutankinimui naudoti pneumo volą ir rankinius plūktuvus. Iškastinis gruntas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į kitus objektus arba sąvartą. Jei yra vietos, gruntas sandėliuojamas šalia prieduobių. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama. Statybinės šiukšlės autotransportu išvežamos į regioninį statybinių atliekų sąvartyną. Statybos metu išardytos esamos dangos (žvyro dangos), turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas gražinamas į pradinę vietą, užsėjama žole.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas bei patekimas į gruntą draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas, kenksmingas aplinkai medžiagas.

Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai

Būtina vadovautis galiojančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina skirti tam, kad:

Visais atvejais statybvieta arba iškasta duobė, tranšėja turi būti aptveriami ir iškabinami įspėjamieji - informaciniai ženklai apie vykdomus darbus;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	5	10	0

Pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
Pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal norminius reikalavimus;

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, kuris rekomenduojamas norminiuose reikalavimuose.

Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams.

Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtų įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios.

Keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga.

Krovinių paėmimo įtaisų (stropų) kabliai būtų su apsauginiais užraktais; Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti.

Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros);

Šalia tvoros gaminiai nebūtų keliami aukščiau 2 m nuo žemės paviršiaus; Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, kur jos gali nukristi;

Konstrukcijos į montavimo vietą būtų keliamos padėtyje, artimoje projektinei;

Nebūtų keliamos surenkamo gelžbetonio konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, be kurių negalima teisingai konstrukcijas pakabinti ir montuoti;

Perkeliamų konstrukcijų atstumas nuo esamų konstrukcijų būtų ne mažesnis kaip 1 m

Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;

Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;

Statybos aikštelėje darbo vietos, pravažiavimai ir praėjimai būtų gerai apšviesti.

Statybvietėje turi būti vaistinėlė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tikrinamas).

Vanduo buitiniams reikmėms atvežamas talpose pagal poreikį.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	6	10	0

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų,

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 13 punkto reikalavimus. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė. Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su ne sutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojimai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti. Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Transporto priemonės turi būti užregistruotos ir turėti techninės apžiūros galiojančius dokumentus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instruktuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Dirbti statybos mašinų mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su to tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikatą, apmokytas ir instruktutas. Darbu su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

Būtina laikytis šių nurodymų:

- prieš pradėdamas darbą, mašinistas (vairuotojas) turį duoti signalą,
- atstumas tarp dirbančių mechanizmų (transporto) turi būti ne mažesnis kaip 5 m;
- atstumas taip prasilenkiančių mechanizmų (transporto)- ne mažesnis kaip 1 m;
- baigus darbą, apžiūrėta ir nuvalyta technika pastatoma specialiai tam skirtoje vietoje; „Stop“ signalas privalomas visiems, jį gali duoti bet kuris darbuotojas, pastebėjęs kliūtį, gedimą ar galimą avariją;
- maksimalus greitis neturi būti didesnis už techniniuose pasuose gamintojo nurodytą greitį arba teritorijoje numatytą ir kelio ženklais reglamentuotą greitį;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	7	10	0

- savivarčio automobilio vairuotojas privažiuoja, tik gavęs paskirto darbuotojo signalą;
- važiuodamas atbuline eiga, vairuotojas turi įsitikinti, kad tarp savivarčio ir numatomos iškrovimo vietos nėra žmonių ir duoti signalą;
- važiuoti atbuline eiga savivarčiu automobiliu su kroviniu galima, tik gavus darbų vadovo signalą;
- judant savivarčiui, darbininkams draudžiama būti mašinos kėbule;
- prieš pradėdant važiuoti, būtina garsiniu signalu įspėti aptarnaujančius darbininkus;
- savivarčio bortus galima atidarinti, tik jam sustojus ir darbininkams pasitraukus į nepavojingą zoną. Užpakalinis savivarčio bortas atidaromas specialiais kabliais;
- draudžiama pasilipti ant savivarčio kėbulo, jį valant;
- keliant krovinius (statybinį vagonėlį ant tralo ar pan.), kranų kabliai kabinami specialiose vietose, nurodytose eksploatavimo instrukcijoje. Reguluoti keliamo daikto judėjimą galima virvių pagalba, draudžiama tai daryti rankomis;
- keliant krovinį, draudžiama stovėti tarp kranų ir keliamo krovinio.
- visi mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais;
- veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniais asmenims, tiesiogiai nesusijusiems su mechanizmų darbu;
- elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti, tik turint paskyrą-leidimą;
- darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.). Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais;
- draudžiama remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose tarnose. Dirbant statybos mašinomis draudžiama įlipti ir išlipti iš mašinos jos eigos metu; dirbti esant atdaroms kabinos durelėms; dirbti su išjungtu švyturėliu; dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje; kabinoje vežti žmones; stovėti ant judančios mašinos laiptelio;
- palikti veikiančią mašiną be priežiūros; palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje.

Ūkinės veiklos objektų gamybos atliekos, atliekų tvarkymas, šalinimas ir panaudojimas

Statybinių atliekų apskaita ir tvarkymas statybvietėje. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta.

Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr.D1-848.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarantys perdurbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Atliekų tvarkymo dokumentai turi būti saugojami pagal „Atliekų tvarkymo taisyklės“ (LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. 722, 2003-12-30) punktą Nr.XII.

Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	8	10	0

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas rankiniu būdu

Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietas turi būti paženklintos. Pamatų duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos, o ant aptvarų pakabinti įspėjamieji užrašai ir ženklai.

Atkasti esamus elektros kabelius, dujotiekio linijas, šilumos tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant. Ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.

Natūralaus drėgnumo grunte, kai nėra gruntinio vandens ir arti nėra požeminių įrenginių, pamatų duobės ir tranšėjas su vertikaliomis sienelėmis be sutvirtinimų galima kasti ne gilesnes kaip:

- 1 m - supiltame smėlio ir žvirgždo grunte;
- 1,25 m - priesmėlio grunte;
- 1,5 m - priemolio ir molio grunte.

Lipti į tranšėjas ar pamatų duobes leidžiama ne siauresnėmis kaip 0,6 m lipynėmis su turėklais. Kasti gruntą pasikasant draudžiama. Iš pamatų duobės ar tranšėjos išmestą gruntą reikia laikyti ne arčiau kaip 0,5 m nuo jos krašto.

Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus. Nustatyti apkrovą, pvz. grunto slėgio, pamatų. Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos. Sujungiamos ramsčių dalys jungiamos jungėmis. Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10 cm. Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto - ne mažesnis kaip 60 cm. Kasant didesnio kaip 0,8 m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m.

Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3 m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus. Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes ekskavatoriais

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietyje esančių objektų - 0,5 m. Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5 m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2 m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės. Iš tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5 m atstumu nuo krašto. Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama:

- Atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietas turi būti apšviečiamos.
- Kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50 cm iki požeminių komunikacijų draudžiama.
- Kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelio.

Priešgaisrinė sauga

Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis. Prie laikino buitinių patalpų vagonėlio įrengiamas priešgaisrinis stendas - skydas su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kobiniais ir pastatoma dėžė su smėliu. Priešgaisrinis inventorių nudažomas ryškiai raudona spalva.

Priešgaisrinio saugumo sumetimais, aikštelėje statoma smėlio dėžė ir vandens statinė.

Statybos darbų vykdymas turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas.

Statybai turi vadovauti asmenys praėję saugumo technikos taisyklių apmokymus bei išlaikę atitinkamus egzaminus. Darbininkai turi būti supažindinti su saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimais ir normatyvais, o statybos aikštelėje turi būti iškabinti ir aiškiai matyti pagrindiniai saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimai. Darbuotojai turi būti aprūpinti reikalinga įranga darbo saugumui užtikrinti.

Statybos metu turi būti sudarytos higieninės sąlygos darbuotojams ir laikomasi sanitarinių - higieninių reikalavimų. Laikini lengvai degūs pastatai pastatomi prisilaikant normatyvinių dokumentų. Lengvai užsidegančios medžiagos sandėliuojamos specialiai atitvortoje aikštelėje.

Vykdamas statybos darbus, vadovautis Bendrosiomis priešgaisrinės saugos taisyklėmis. Priešgaisrinėms reikmėms vanduo tiekiamas iš esamo vandentiekio.

6. INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	9	10	0

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis STR 1.04.04:2017, „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedu) (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Objekto valandų skaičius
1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	18
2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40	32
3	Inžinerinio tinklo bandymai	8	8
4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12
5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12	10
6	Užbaigimo komisija	24	24

Statinio statybai privaloma bendroji (bendrujų statybos darbų) techninė priežiūra.

Bendrąją (bendrujų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį šio STR 1.06.01:2016 V skyriaus nustatyta tvarka.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), vykdydamas STR 1.06.01:2016 VII skyriaus 1 skirsnyje nustatytas jo pareigas ir naudodamasis Reglamento VII skyriaus 5 skirsnyje suteiktomis teisėmis, vykdo statinio statybos techninę priežiūrą pagal STR 1.06.01:2016 4 skirsnyje nurodytą statinio statybos techninės priežiūros tvarką.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi turėti teisę vykdyti priežiūros darbus inžinerinių tinklų statybos priežiūrai (vandentiekio ir nuotekų tinklai).

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-AR	10	10	0

3. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. SVEIKATOS APSAUGA IR DARBO SAUGA

Atsakomybė

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatos apsaugą ir darbo saugą reglamentuojančių įstatymų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

Ženkla ir išpėjimai

Visi ženklai ir išpėjamieji užrašai statybvietėje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su išpėjamaisiais užrašais. Šie išpėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prareikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Norminių dokumentų laikymasis


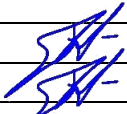
1. **LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.** Žin., 2003, Nr. 70-3170.
2. **Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai.** Žin., 2008 Nr.: 10-362, pakeitimas 2009-05-20 Žin., 2009, Nr. 61-2435.
3. **Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.** Valstybės žinios, 2000-01-12, Nr. 3-88, pakeitimai Valstybės žinios, 2005-10-20, Nr. 125-4452. Valstybės žinios, 2002-09-13, Nr. 90-3882.
4. **Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.** Valstybės žinios, 2010-09-23, Nr. 112-5717 .
5. **Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės.** Žin., 2010, Nr.3-128.
6. **LR statybos įstatymas.** Žin., 1996, Nr. 32-788 2010-10-01.
7. **Pavojingi darbai.** Valstybės žinios, 2002-09-06, Nr. 87-3751, pakeitimas Valstybės žinios, 2010-04-08, Nr. 40-1911
8. **Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai.** Valstybės žinios, 2007-11-29, Nr. 123-5055.
9. **Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka.** Valstybės žinios, 2005-04-26, Nr. 53-1817, pakeitimas Žin., 2010, Nr.137-7051
10. **Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai.** Valstybės žinios, 2004-01-24, Nr. 13-395.
11. **Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai.** Valstybės žinios, 1999-12-08, Nr. 104-3014
12. **Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis.** Valstybės žinios, 2006-10-31, Nr. 116-4417
13. **Profesinės rizikos vertinimo nuostatai.** Valstybės žinios, 2003-10-24, Nr. 100-4504
14. **LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas.** Valstybės žinios, 2000-10-25, Nr. 89-2742

Stebėjimas, apšvietimas, aptvėrimas, turėklai

Rangovas privalo užtikrinti visas būtinas stebėjimo, apšvietimo ir aptvėrimo priemones žmonių, gyvūnų, automobilių ir t.t. apsaugai nuo sužalojimų, susijusių su vykdomais darbais.

Rangovas laikomas atsakingu už nelaimingus atsitikimus ir žalą, susijusius su jo nesugebėjimu užtikrinti tinkamą aptvėrimą, apsaugą ir apšvietimą kaip aprašyta aukščiau.

Pasirengimas avariniams atvejams

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		AP24-12-06-TDP-TS		LAPŲ
				1	7

Rangovas turi būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai, vykdyti.

Atliekų srantai statybos darbų metu

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis pateikia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

Darbų sauga ir sveikatos apsauga statybos metu. Darbuotojų instruktavimas

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos poryčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją.

Statybvietės ir pavojingų zonų aptvėrimo priemonės ir būdai

Visais atvejais statybvietė arba iškasta duobė, tranšėja yra aptveriami ir iškabinami įspėjamieji - informaciniai ženklai apie vykdomus darbus kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statyviečių aptvarų aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščiau, ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištinine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia/ gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, patekti į jas ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Atliekant krovinių kėlimo darbus krano (ekskavatoriaus su kabinamu ant lyno kabliu) veikimo zona turi būti aptverta apsauginiais aptvarais ir pažymėta įspėjamaisiais ženklais. Tokiose zonose pašaliniais asmenims būti draudžiama.

Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu

Vanduo buitiniams reikmėms atvežamas talpose pagal poreikį.

Buitinės patalpos

Buitinių patalpų statybos objekte statyti nenumatoma.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS, KONSTRUKCIJOMS IR MEDŽIAGOMS

2.1. Žemės darbai

Vykdam darbus atviru būdu:

dirvožemio pašalinimas gatvės, inžinerinių tinklų statybos zonose;

iškasos ir sankasos įrengimas iki projekte numatytų altitudžių;

grunto transportavimas į statybos aikštelę ir iš jos;

teritorijos planiravimas ir tvarkymas. Vykdam žemės darbus, būtina vadovautis:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“.

ST 188710638.06:2004; 3 priedas „Automobilių kelių žemės sankasos stabilumas“

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-TS	2	7	0

RSN 150-92 „Žemės darbų vykdymo respublikoje nuostatai“.

Iškasos statybos ir montavimo darbams turi būti kiek įmanoma mažesnės ir kasamos tik tokio gylio, kad būtų nepajudintas pagrindas. Žemės darbai turi būti vykdomi taip, kad būtų galimybė šalinti gruntinį vandenį, sustiprinti iškasos kraštus, įrengti pagrindus ir klojinius, pakloti vamzdynus ar atlikti kitą reikalingą statybinę operaciją. Rangovas gali vykdyti papildomus darbus, jeigu to prireiktų statybos darbams. Tranšėjų paskutiniai 15cm turi būti iškasami ir dugnas išlyginamas rankiniu būdu, arba kitu būdu, jei tą leido projekto vadovas.

Pagrindų altitudės turi atitikti nurodytas brėžiniuose.

Sankasos supilamos horizontaliais (ne didesnio, kaip 2% nuolydžio) iki 30cm storio sluoksniais, juos sutankinant.

Vykdam tankinimą, rangovas turi tikrinti sutankinimo laipsnį ir pakartotinai juos atlikti, jei to reikės.

Visos medžiagos ir įranga bus pagal metrinčius SI tarptautinius standartus.

2.2 Polipropileniniai vamzdžiai ir fasoninės dalys.

Savitakiniai paviršinių nuotekų tinklai virš DN160 gali būti montuojami ir iš polipropileninių (PP) gofruotų dvigubos sienelės vamzdžių. Savitakinėms nuotekų sistemoms skirti PP gofruoti vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 13476-3 standarto reikalavimus. Trisluoksniai PP vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 13476-2 standarto reikalavimus. Naudojami SN8 klasės PP vamzdžiai.

Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms, esančioms nuotekose. Vamzdžiai ir fasoninės dalys tiekiami siuntomis su kokybę liudijančiais dokumentais, atitiktis sertifikatais. Vamzdžiai sujungiami tos paties medžiagos kaip ir vamzdis standartinėmis jungtimis, nebent kitaip nurodyta gamintojo montavimo taisyklėse. PP vamzdžiai turi būti gamykliškai identifikuojami iš vidinės pusės (gamintojas, diametras, sienutės storis, medžiaga, standumo klasė). Vamzdžiai turi būti įrengiami laikantis gamintojo nurodymų. Vamzdžiai turi būti tvirti, ilgaamžiški, funkcionalūs ir lengvai pataisomi/pakeičiami. Pateikiama vamzdynų gamintojo/atstovo deklaracija apie vamzdynų gyvavimo laiką (ne mažiau 50 metų). Taip pat, vamzdžiai privalo būti tinkami pakartotiniam naudojimui ar perdirbimui. Pateikiami įrodymai – tiekėjo laisvos formos deklaracija, kad jo statybos darbams numatomi naudoti PP vamzdžiai yra perdirbami.

2.3. PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys.

PVC lygiasieniai nuotekų vamzdžiai, skirti nuotekoms, atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms. Vandens temperatūra nuo +4°C iki +16°C. Medžiaga - polivinilchloridas, vamzdžių jungimo būdas – movinis, jie turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 8 kN/ m² (iki 0,8 m ir giliau nei 6,0 m gylyje) ir 4 kN/ m² (nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje). Guminės tarpinės iš NBR (arba lygiavertis). Vamzdžiai turi būti pagaminti su movomis ir komplektuojami su guminiiais žiedais. Turi atitikti LST EN 1401-1:2009 standarto reikalavimus.

2.4. PE vamzdžiai

Jei tinklai klojami uždaru būdu, jie turi būti PE100 RC PN10 ar PN16 daugiasluoksnių vamzdžių. Vamzdžiai turi turėti kilmės sertifikatus ir atitikti LST EN 12201 ar lygiavertį standartą. Vamzdžio tipas parenkamas priklausomai nuo vamzdyno įrengimo metodo. Vamzdžiai turi būti įrengiami laikantis gamintojo nurodymų. Vamzdžiai turi būti tvirti, ilgaamžiški, funkcionalūs ir lengvai pataisomi/pakeičiami. Pateikiama vamzdynų gamintojo/atstovo deklaracija apie vamzdynų gyvavimo laiką (ne mažiau 50 metų). Taip pat, vamzdžiai privalo būti tinkami pakartotiniam naudojimui ar perdirbimui. Pateikiami įrodymai – tiekėjo laisvos formos deklaracija, kad jo statybos darbams numatomi naudoti PE vamzdžiai yra perdirbami.

2.5. Šulinių dangčiai

Nuotekų šulinių liukų dangtis ir rėmas turi būti pagaminti iš kaliaus ketaus. Rėmas su liuku sujungtas lankstu, lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo, rėmas su amortizuojančiu įdėklų, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą. Liukai turi būti hermetiški. Liukai važiuojamojoje dalyje sunkūs, įstatomi „plaukiojančio“ tipo“. Liukai turi atitikti LST EN 124 reikalavimus.

Dangčiai, esantys važiuojamoje dalyje turi atlaikyti mažiausiai 40 tonų apkrovą (klasė D400), pėsčiųjų zonose mažiausiai 12,5 tonų apkrovą (klasė B125) ir žaliose zonose mažiausiai 1,5 tonų apkrovą (klasė A15) bei atitikti LST EN 124 reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-TS	3	7	0

Šulinių dangčiai turi būti lygus esamai kelio dangai. Nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos metalinės lipynės. Jos turi atitikti LTS EN 124 reikalavimus. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų - 350 mm vertikaloje padėtyje.

2.6. Gelžbetoniniai šuliniai.

Betoniniai/gelžbetoniniai šuliniai ar monolitinės kameros, turi atitikti LST EN1917 standarto reikalavimus. Užtikrinant visų šulinių bei kamerų, įrengtų trasoje, nepralaidumo vandeniui, turi būti atlikta šulinių dugno ir sienų hidroizoliacija. Šuliniai, kuriuose yra tiesioginis kontaktas su nuotekomis, turi būti pagaminti iš sulfatams atsparaus betono. Gamykliniai šulinio elementai turi būti su užkaitais (falca), sujungimai turi būti padengti lanksčia ir vandeniui atsparia sandarinimo medžiaga. Šulinio dugno latakai turi būti formuojami iš sulfatams atsparaus C35/45 klasės betono, išlaikant tokį patį nuolydį ir skersmenį, kaip ir prijungiama vamzdžio sistema, glotniai atliekant jų apdailą. Vamzdžių praėjimui per šulinio sienelę turi būti naudojamos tam skirtos kaliojo ketaus tiesiosios fasoninės dalys, plastikiniai protarpiniai ar plieniniai riebokšliai. Minimalus užpylimo aukštis virš šulinio perdengimo plokštės 0,5m.

Apžiūros šuliniuose, kurių skersmuo Ø1000mm ir didesnis, nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos nekoroduojančios medžiagos lipynės. Jos turi atitikti LST EN 14396 reikalavimus. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų saugiai patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų 350 mm vertikaloje padėtyje. Šuliniai ant savitakinių vamzdžių turi būti statomi tose vietose, kur yra nuolydžio, skersmens ar krypties pasikeitimai. Didžiausias šulinių išdėstymo intervalas nurodytas STR 2.07.01:2003.

2.6.1. Nuotekų šuliniai.

Šuliniai suprojektuoti iš surenkamų g/b elementų: dugninės plokštės, perdenginio plokštės, sieninių žiedų ir landos žiedų. Šuliniai gali būti statomi sausuose ir šlapiuose gruntuose. Šulinių darbo aukštis nuo 1200mm iki 6000mm. G/b šulinių skersmuo yra nuo 1000-3000mm ir priklauso nuo vamzdžio skersmens ir įgilinimo. Latakai formuojami pasigaminant specialius šablonus, užglaistant latakų paviršių cementiniu skiediniu ir užgeležinant. Šulinių latakai turi būti aptakios formos ir padaryti iš C12/C15 klasės betono. Šulinio landa turi būti ne mažesnė negu 700mm kai įgilinta iki 1,0m ir 1000mm-kai įgilinta iki 4.0m. Landos aukštis yra kintamas ir priklauso nuo šulinio įgilinimo, bet negali viršyti 4.0m ir neturi būti mažesnis kaip 0.5m. Šulinių ir landų g/b žiedus užtaisyti 10mm storio M100 markės skiedinio sluoksniu. Skylės šoniniuose žieduose užtaisomos C12/15 klasės betonu. Drėgnuose gruntuose turi būti atlikta šulinio dugno ir sienų hidroizoliacija 0.5m aukščiau gruntinių vandenų lygio.

2.6.2. Šulinių montavimas

- a) Šulinių statyba vykdoma kartu su tinklų tiesimo darbais ir atliekama šia tvarka:
- b) pirmiausia turi būti nužymėtos trasos ir šulinių ašys;
- c) iškasų kasimas;
- d) pagrindo paruošimas ir dugno hidroizoliacijos atlikimas;
- e) dugno montavimas;
- f) vamzdžių išdėstymas ar latakų įrengimas ir užtaisyimas;
- g) šulinių sienų montavimas ir jų hidroizoliacijos atlikimas;
- h) šulinio perdengimo plokštės įrengimas;
- i) landos įrengimas
- j) liuko pastatymas;
- k) žemės užpylimas, statybos aikštelės planavimas, nuograndos atlikimas.

Surenkami šulinių žiedai ir dengiamosios plokštės sujungiamos smėlio ir cemento (2:1) skiediniu užpilami pradant nuo vamzdžio atvirojo galo, tam, kad sujungimas, baigus vidaus paviršius turi būti lygus ir vientisas. Vamzdžiams kertant g/b šulinio sienutės konstrukciją sankirtoje naudoti PVC pašiurkštintas protarpines su guminiiais žiedais. Šulinių sandarumui užtikrinti, sienutes padengti sertifikuotomis hermetikais.

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-TS	4	7	0

2.7. Plastikiniai gofruoti šuliniai.

D315/425 mm skersmens šulinių stovai turi būti įrengiami iš vidaus ir išorės gofruotų tamprių PVC vamzdžių, kad būtų užtikrintas sukibimas su užpilamu gruntu. Skersmuo d315/425 mm (s = 20 mm), žiedinis stipris SN4 -4kN/m². Šulinių dugnai turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu suformuotais latakais.

Plastikiniai gofruoti šuliniai turi atitikti DS2379, SS 3643, SFS 3468 standartus.

Dangčio tipas parenkamas priklausomai nuo vietos, kur montuojamas gofruotas šulinys. Šulinių, kurie statomi važiuojamoje dalyje dangčiai ketiniai, atlaikantys 40 t apkrovą.

Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į nuotekų tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gamtą. Visos šulinių jungtys turi atlaikyti 0,5 bar slėgį. Šuliniai turi prisiderinti prie grunto pokyčių esant temperatūros svyravimams.

2.8. Šulinių hidroizoliacija.

Užbaigus linijos montażo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdynų įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15).

Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas bitumine kaučiukine mastika Dysperbit.

2.9. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai.

Informacinės lentelės turi būti patvarios pagamintos iš atmosferos poveikiams atsparios plastmasės su keičiamu tekstu. Lentelės tvirtinamos ant karštai cinkuotų plieninių stovų, kurie įrengiami taip, kad būtų gerai matomi ir netrukdytų saugiam transporto ir pėsčiųjų eismui. Informacinės lentelės aukštis nuo žemės turėtų būti nuo 80 cm iki 120 cm. Žymėjimo lenteles tvirtinant ant pastatų, tvorų ar kitų statinių būtinas statinių savininkų leidimas.

Šulinių žymėjimui turi būti įrengtos rodyklės iš apvalaus plieninio cinkuoto vamzdžio $\geq \varnothing 32$ mm, kurio sienelių storis $\geq 2,9$ mm. Lentelės iš termoplastiko ar lygiavertės medžiagos.

Standartinės lentelės išmatavimai 140x100 mm, atitinka DIN 4067. Viršuje, dešinėje pusėje numatyta vieta diametrui ir papildomai informacijai (pvz. Nuotekos). Viršuje kairėje pusėje dvi vietos papildomai informacijai. Apačioje atstumas nuo šulinio metrais, po kabelio vienas skaitmuo.

2.10. Vamzdynų instaliavimas

2.10.1 Transportavimas ir sandėliavimas.

Vamzdžių ir armatūros priežiūra, transportavimas ir sandėliavimas turi būti vykdomi pagal gamintojo rekomendacijas. Vykiant vamzdžių pakrovimo, iškrovimo, krovimo į rietuves ir bendrosios priežiūros statybvietėje darbus, turi būti imtasi atsargumo priemonių, kad būtų išvengta bet kurių medžiagų bei armatūros dengiamojo sluoksnio sugadinimo. Transportavimo metu vamzdžiai turi tinkamai visu ilgiu remtis į plokščią paviršių. Vamzdžių pakėlimui turi būti naudojami patvirtinto pavyzdžio stropai, įgalinantys išvengti sugadinimo. Vamzdynų armatūra ir detalės statybvietėje turi būti sandėliuojamos tvarkingai, saugiam lygyje. Tik nedelsiant instaliuoti reikalinga įranga gali būti išdėstoma išilgai vamzdyno trasos. Vamzdynų instaliavimo darbai apima vamzdžių bei armatūros patiekimą, paklojimą ir sujungimą, pagrindų, šulinių bei kitų linijos konstrukcijų įrengimą, išbandymą, tranšėjų užkasimą, paviršiaus sutvarkymą ir atidavimą eksploatuoti.

2.10.2 Nukrypimai.

Vamzdynai, skirti savitakos srautams, turi būti įrengti, laikantis 1 lentelėje nurodytų tolerancijų. Išlinkio tarp dviejų šulinių maksimali tolerancija yra $\pm 1/300$ atstumo tarp šulinių. Šulinio vertikalaus nuolydžio tolerancija yra 10 mm vienam metrui.

2.10.3 Savitakos vamzdynų nukrypimai

Projektinis nuolydis (%)	Leistinas nuolydžio nuokrypis tarp kontrolinių šulinių (%)	Maksimalus leistinas aukščio nuokrypis nuo projektinio lygio (mm)
>5	$\pm 1,5$	50
3-5	$\pm 1,0$	30
<3	$\pm 1,0$	20

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-TS	5	7	0

2.10.4 Savitakos vamzdynų montavimas.

Tinklų statybos darbus Rangovas turi atlikti atviru būdu.

PP vamzdžiai montuojami jungiant juos movomis su guminėmis sandarinimo tarpinėmis. Projektiniame gylyje vamzdyno paklojimui paruošiamas tranšėjos dugno pagrindas supilant 100 mm aukščio natūralaus (esamo) grunto pasluoksnį arba pasluoksnį pagal vamzdžių gamintojų reikalavimus. Supilto grunto pagrindas yra išlyginamas rankiniu būdu pagal projekcinį klojamo vamzdyno nuolydį. Supilto grunto dalelių 8-20mm dydžio neturi būti daugiau kaip 10%.

Montažo metu tranšėjoje atliekant žemės kasimo darbus PP vamzdžių laisvieji galai laikinai dengiami PP aklėmis.

Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdyno atkarpoje. Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki ½ vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;

II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdyno užpylimas.

Vykdamas vamzdyno apibėrimą, pašalinant viršutinį grunto sluoksnį, profiliuojant tranšėją, bei tiesiant vamzdžius reikia laikytis šių reikalavimų:

Vamzdžius reikia apiberti birių gruntu (smėliu ar žvyru), kurio grumstelių, esančių betarpiškame kontakte su vamzdžiu, dydis negali būti didesnis negu 10% nominalaus vamzdžio skersmens ir niekada negali būti didesnis negu 60 mm (net didelio skersmens vamzdžiams). Apibėrimui naudojamas gruntas negali būti sušalęs, jame negali būti aštrių akmenų ar kitokių medžiagų nuolaužų.

Norint užtikrinti visišką vamzdyno stabilumą, reikia pasirūpinti tuo, kad apibėrimui naudojamas gruntas užpildytų visą ertmę po vamzdžiu. Sluoksniui po vamzdžiu sutankinti galima panaudoti medinius plūktuvus ar mechanines priemones.

Apibėrimas vykdomas sluoksniais, vienu metu iš abiejų vamzdžio pusių, kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnių storis negali būti didesnis nei 1/3 vamzdžio skersmens arba neturi būti didesnis nei 30 cm. Apibėrimą reikia tęsti, kol bus pasiektas vamzdžio apsauginės zonos viršutinis lygis, tai yra tol, kol sutankintas sluoksnis virš vamzdžio sieks 30 cm.

Užpilant tranšėją reikia laikytis šių reikalavimų:

Tranšėja gali būti užpilama tik patikrinus apibėrimo sluoksnio sutankinimą. Vamzdyno užpylimui skirtos medžiagos ir darbų atlikimo būdai turi būti parinkti taip, kad būtų įvykdyti visi duotos vietovės rekonstrukcijai keliami reikalavimai (pvz. atstatant kelius, šaligatvius, žalius plotus).

Tranšėją užpilti galima vietiniu gruntu. Užpylimui negalima naudoti grunto, kuriame yra dideli akmenys ir rieduliai.

2.10.5 Savitakos vamzdynų bandymai.

Žemutinis nuotakyno galas užkemšamas tinkamais vandeniui nelaidžiais kamščiais ir vamzdžių sistema užpildoma vandeniu. Bandomojo slėgio vandens patvankos dydis yra 1,2 m virš nuotekų vamzdžio viršaus vidinio paviršiaus aukštutiniame gale ir ne daugiau negu 6 m žemutiniame gale (naudojant statmeną vamzdį). Susigerti leidžiama vieną valandą. Išmatuojamas vandens nuostolis per 30 minučių: iš matavimo indo kas 10 min. įpilama vandens pasižymint, kiek vandens reikia įpilti, kad statvamzdyje atsistatytų pradinis vandens lygis. Vidutinis įpilamo vandens kiekis negali viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.

Vamzdynų tyrimus taip pat galima atlikti vykdant vamzdynų TV diagnostiką.

Televizinė vamzdynų diagnostika – tai vamzdyno apžiūra iš vidaus ir jo būklės įvertinimas naudojant robotizuotą įrangą. Vamzdžių defektai įvertinami naudojant lazerinį spindulį. Gaunama patikros ataskaita, kartu su skaitmeninėmis spalvotomis nuotraukomis, vamzdyno linijos grafine schema, procentiniais ir vertikalios profilio grafikais ir vaizdo medžiaga.

2.10.6 Savitakos vamzdyno valymas

Baigus visi vamzdynai, šuliniai ir pan., gerai išvalomi ir išplaunami švairiu vandeniu. Vamzdžiai, į kuriuos žmogus negali patekti, gerai išvalomi stūmokliu su guminiu antgaliu, kurio skersmuo yra lygus vamzdžio kiauřymės vidiniam skersmeniui, užtikrinant, kad vamzdyje neliktų jokių pašalinių objektų.

2.10.7 Slėginės sistemos montavimas

Slėginį vandentiekio tinklų statybos darbai Rangovo atliekami atviru būdu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-TS	6	7	0

Tranšėjų, skirtų požeminiams vamzdynams, šuliniams gyliai nurodyti brėžiniuose. Tranšėjos plotis tame gylyje, kur klojami vamzdžiai, turi būti lygus išoriniam vamzdžio diametrai plus 0,6 m.

Prieš pradėdant kasti tranšėją, rangovas turi labai tiksliai pažymėti tranšėjos trasą ir patikrinti natūralų žemės paviršiaus lygį.

Tranšėjų kasimą galima pradėti tik tada, kai visos reikalingos medžiagos jau atvežtos į objektą. Didžiausias leistinas šlaito nuolydis nustatomas pagal „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ reikalavimus.

Mechanizuotai tranšėja kasama iki projektinės altitudės, neiškasus +10 cm. Iki projektinės altitudės kasimas atliekamas rankiniu būdu, išsaugant natūralų pagrindą po vamzdžiais. Gruntas, iškastas iš tranšėjų verčiamas ant tranšėjos šlaito ne < 0,5 m atstumu nuo šlaito briaunos. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1,30 m turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

Prieš klojant PE vamzdžius tranšėjos dugno pagrindas paruošiamas, supilant ne mažesnę kaip 100 mm storio natūralaus (esamo) grunto pasluoksnį arba pasluoksnį pagal vamzdžių gamintojų reikalavimus. Supiltas pasluoksnis išlyginamas rankiniu būdu pagal projektinį klojamo vamzdyno nuolydį. PE vamzdžių jungimas atliekamas sandūrinio būdu. Prieš jungiant PE vamzdžius jų galai kruopščiai nuvalomi. PE vamzdis pjaunamas statmenai išilginei vamzdžio ašiai, pjūvio ašies polinkio kampas neturi viršyti 2 % paklaidos. Nupjautas vamzdžio galas nuvalomas ir toliau pagal instrukciją galai sujungiami sandūrinio būdu.

Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdyno atkarpoje. Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki 1/2 vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;

II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdyno užpylimas.

Vykdamas vamzdyno apibėrimą, pašalinant viršutinį grunto sluoksnį, profiliuojant tranšėją, bei tiesiant vamzdžius reikia laikytis šių reikalavimų:

Vamzdžius reikia apiberti biriu gruntu (smėliu ar žvyru), kurio grumstelių, esančių betarpiškame kontakte su vamzdžiu, dydis negali būti didesnis negu 10% nominalaus vamzdžio skersmens ir niekada negali būti didesnis negu 60 mm (net didelio skersmens vamzdžiams). Apibėrimui naudojamas gruntas negali būti sušalęs, jame negali būti aštrių akmenų ar kitokių medžiagų nuolaužų.

Norint užtikrinti visišką vamzdyno stabilumą, reikia pasirūpinti tuo, kad apibėrimui naudojamas gruntas užpildytų visą ertmę po vamzdžiu. Sluoksniui po vamzdžiu sutankinti galima panaudoti medinius plūktuvus ar mechanines priemones.

Apibėrimas vykdomas sluoksniais, vienu metu iš abiejų vamzdžio pusių, kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnių storis negali būti didesnis nei 1/3 vamzdžio skersmens arba neturi būti didesnis nei 30 cm. Apibėrimą reikia tęsti, kol bus pasiektas vamzdžio apsauginės zonos viršutinis lygis, tai yra tol, kol sutankintas sluoksnis virš vamzdžio sieks 30 cm.

Užpilant tranšėją reikia laikytis šių reikalavimų:

Tranšėja gali būti užpilama tik patikrinus apibėrimo sluoksnio sutankinimą. Vamzdyno užpylimui skirtos medžiagos ir darbų atlikimo būdai turi būti parinkti taip, kad būtų įvykdyti visi duotos vietovės rekonstrukcijai keliami reikalavimai (pvz. atstatant kelius, šaligatvius, žalius plotus).

Tranšėją užpilti galima natūraliu gruntu. Užpylimui negalima naudoti grunto, kuriame yra dideli akmenys ir rieduliai.

Grunto sutankinimas po vamzdžiais turi būti $E_{v2} \geq 20$ MPa ($E_{vd} \geq 15$), virš vamzdžių $E_{v2} \geq 45$ MPa ($E_{vd} \geq 25$), po asfalto, trinkelėlių danga $E_{v2} \geq 120$ MPa ($E_{vd} \geq 60$) ir $E_{v2} \geq 80$ MPa ($E_{vd} \geq 40$) po žvyro danga. Grunto sutankinimas išmatuojamas dinaminio štampu.

Užbaigus linijos montavimo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdynų įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15). Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas mastika Maxseal, atitinkančia Europos standartą UNE-EN 1504-2.


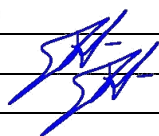
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP24-12-06-TDP-TS	7	7	0

4. SANAUDU KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas, charakteristika	Gaminio žymėjimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI					
1.	Savitakiniai PE PE100RC nuotekų vamzdžiai Ø315, su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas uždaru būdu	T.S. 2.3	m	305,40	
2.	Savitakiniai PE PE100RC nuotekų vamzdžiai Ø250, su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas uždaru būdu	T.S. 2.3	m	120,00	
3.	Savitakiniai PP nuotekų vamzdžiai Ø200, SN8 su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte	T.S. 2.3	m	42,40	
4.	Nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, gofruotu vamzdžiu Dn425 mm ir jo pastatymas	T.S. 2.6	vnt.	2	L1-5G, L1-7G
5.	Nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, gofruotu vamzdžiu Dn425 mm su sėdinamąja dalimi ne mažesne kaip 30 cm ir jo pastatymas	T.S. 2.6	vnt.	1	L1-8G
6.	Kalaus ketaus nuotekų šulinių grotelės plaukiojančio tipo D425 paviršinių nuotekų surinkimui, D400 apkrovos klasės (važiuojamajai daliai) ir jų sumontavimas	T.S. 2.6	vnt.	3	L1-5G, L1-7G, L1-8G
7.	Savitakinis nuotekų apžiūros g/b šulinys D1000mm šlapiuose gruntuose	T.S. 2.6	kompl	4	
8.	Nuotekų šulinių grotelės iš kalaus ketaus Ø700 plaukiojančio tipo D400 apkrovos klasės (važiuojamajai daliai)	T.S. 2.5	vnt.	4	
9.	Vamzdynų pirminis užpylimas	T.S. 2.9.4	m ³	11,00	
10.	Paklotų vamzdynų praplovimas	T.S. 2.9.6	m	467,80	
11.	Paklotų vamzdynų išbandymas	T.S. 2.9.5	m	467,80	
12.	Nuotekų tinklo šulinių nužymėjimo ženklai	T.S. 2.8	vnt.	7	
13.	Asfalto dangos ardymas ir atstatymas		m ²	70	
14.	Žvyro dangos ardymas ir atstatymas		m ²	30	
15.	Žalios vejos ardymas ir atstatymas		m ²	50	
16.	Pasijungimas esamame šulinyje ES-101		kompl	1	
17.	Paviršinio vandens nuleistuvai/priėmėjas PN 45 ir jo įrengimas		kompl	1	Br. nr. AP24-12-06-TDP-08

PASTABOS:

1. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.
2. Žemės darbai ir jų kiekiai turi būti tikslinami vietoje.

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		AP24-12-06-TDP-SŽ		LAPŲ
				1	1


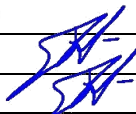
5. STATINIO RODIKLIAI

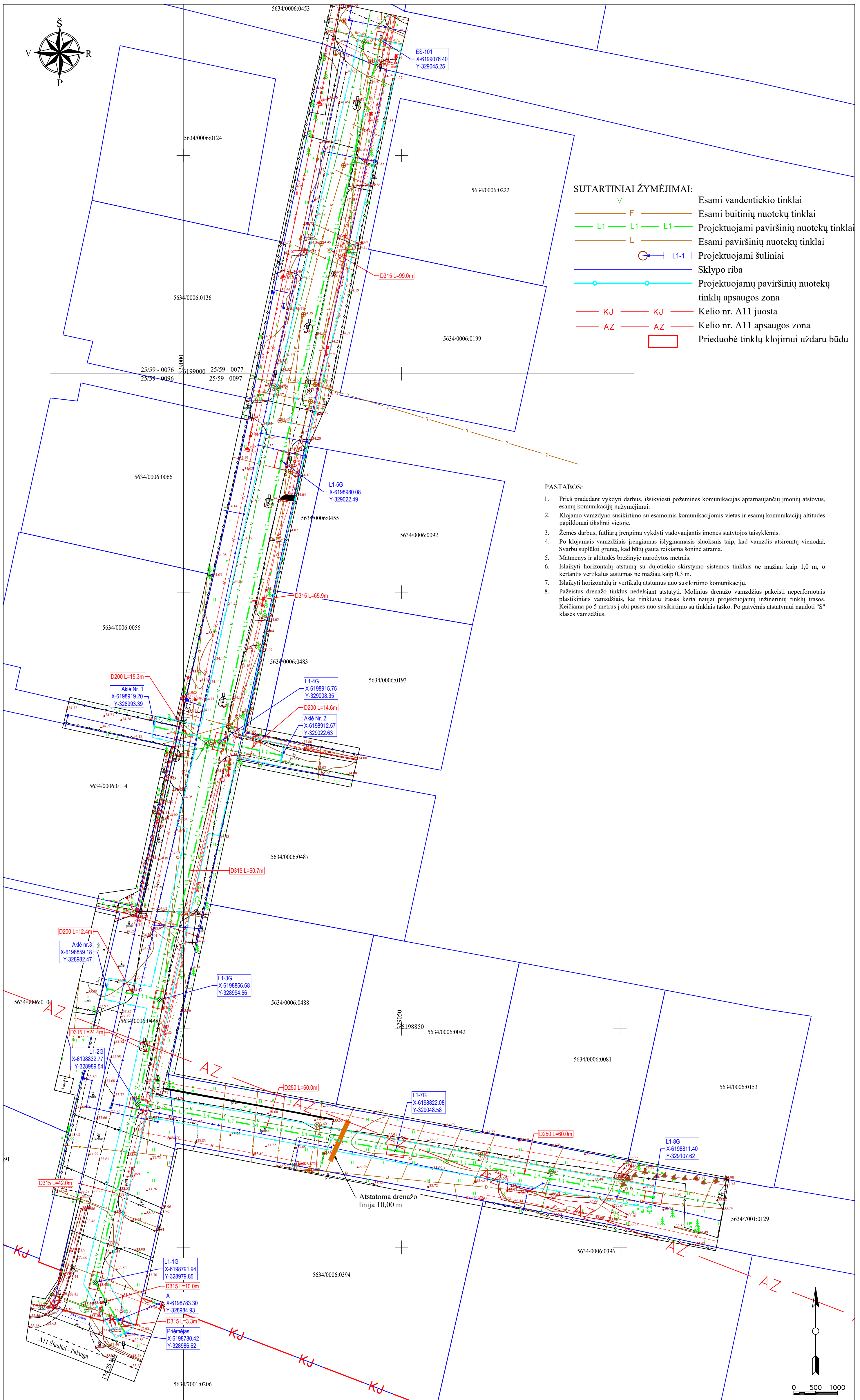
Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

INŽINERINIAI TINKLAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	INŽINERINIAI TINKLAI			
	NAUJA STATYBA			
	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI			
4.1	<i>PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI:</i>			
4.1.1	Bendras paviršinių nuotekų tinklų ilgis*:	m	467,80	
4.1.2	D _i = 200 mm	m	42,40	
4.1.3	D _i = 250 mm	m	120,00	
4.1.4	D _i = 315 mm	m	305,40	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
27308	PDV	Egidijus Valutis		STAITINIO RODIKLIAI	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			AP24-12-06-TDP-SR	1	1

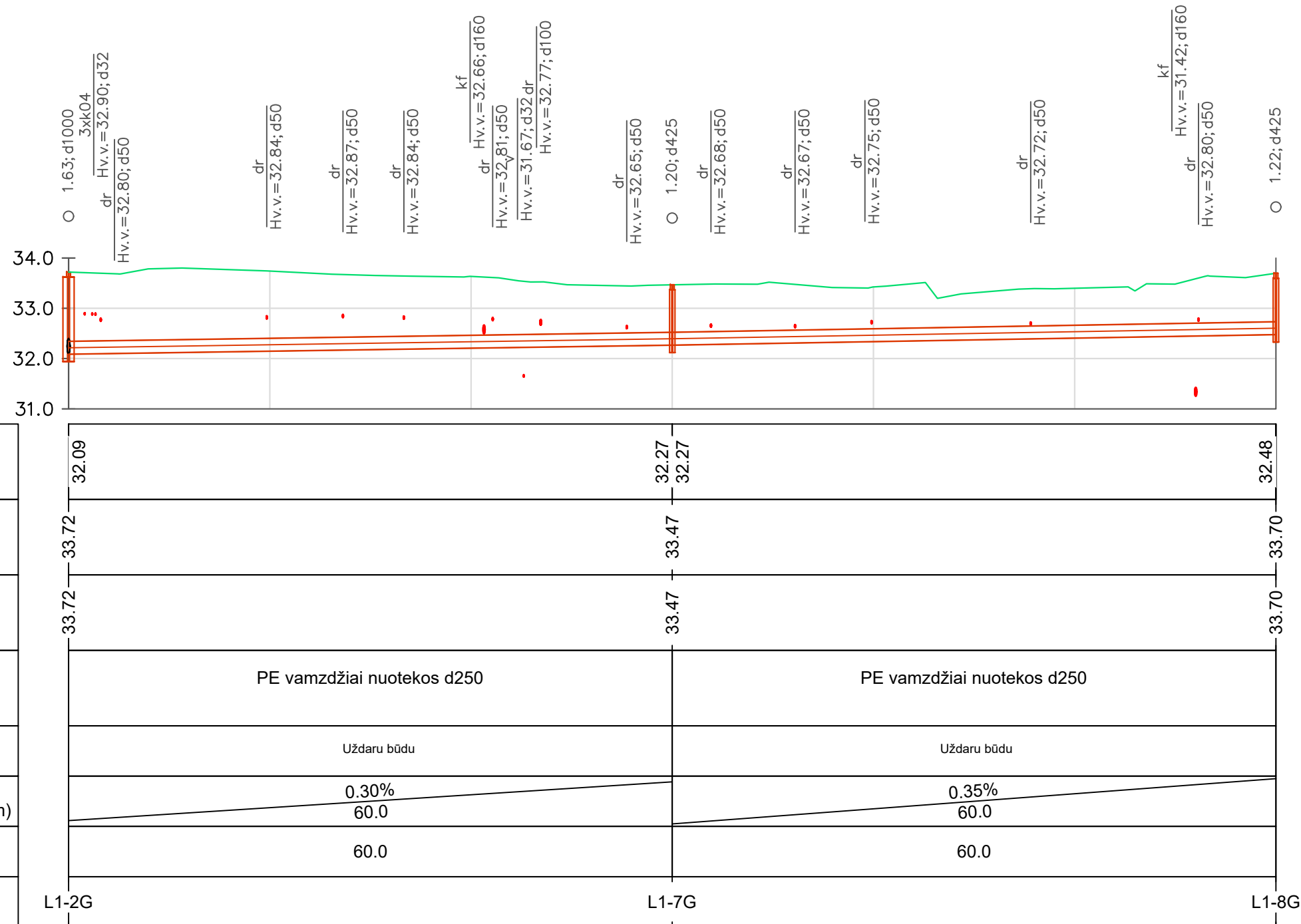


0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El. pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500	LAIDA	0
27308	PDV	E. VALUTIS			
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-01		1	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojami nuotekų tinklai
- Esamas žemės paviršius

Mh 1:500
Mv 1:100



VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ	32.09	32.27	32.48
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	33.72	33.47	33.70
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	33.72	33.47	33.70
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS IZOLIACIJOS TIPAS	PE vamzdžiai nuotekos d250		
PAGRINDAS	Uždaru būdu		
NUOLYDIS %	0.30%	0.35%	
ILGIS (m)	60.0	60.0	
ATSTUMAI (m)	60.0	60.0	
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI	L1-2G	L1-7G	L1-8G

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
32706	PV	E. VALUTIS	
27308	PDV	E. VALUTIS	
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠILGINIAI PROFILIAI Mh 1:500, MV 1:100	0
		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
		AP24-12-06-TDP-02	LAPŲ
			2 3

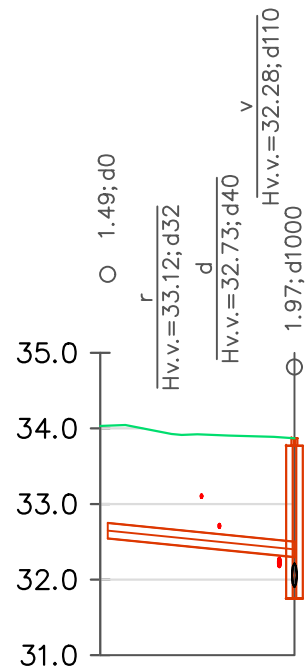
PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui. Ties tinklų susikirtimais žemės darbus būtina atlikti rankiniu būdu.
- Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
- Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
- Pasijungimo taškų altitudes tikslinti statybos metu. Esant neatitikimams, informuoti ir konsultuotis su projekto vadovu
- Dėklų galai hermetizuojami Makroflex ar panašiomis medžiagomis.
- Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

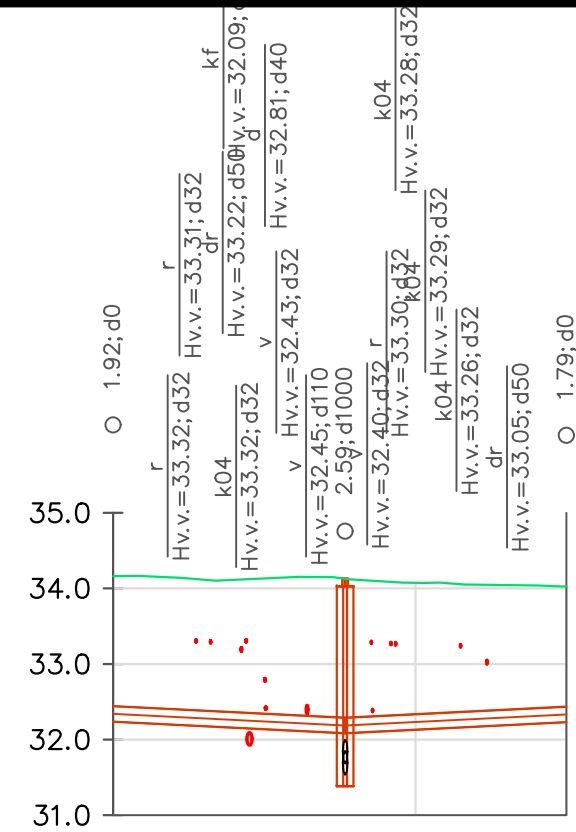
- Projektuojami nuotekų tinklai
- Esamas žemės paviršius

Mh 1:500
Mv 1:100



VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ	32.55	32.30
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	34.04	33.87
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	34.04	33.87
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS IZOLIACIJOS TIPAS	PP vamzdžiai nuotekos d200	
PAGRINDAS	Pagal STR 2.07.01:2003 p. 415.9.1., p. 415.9.3 arba remiantis vamzdžių gamintojo reikalavimais	
NUOLYDIS %	2.00%	
ILGIS (m)	12.4	
ATSTUMAI (m)	12.4	
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI	Aklė nr.3	L1-3G

Mh 1:500
Mv 1:100



VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ	32.24	32.09	32.09	32.23
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	34.16	34.13	34.02	34.02
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	34.16	34.14	34.02	34.02
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS IZOLIACIJOS TIPAS	PP vamzdžiai nuotekos d200			
PAGRINDAS	Pagal STR 2.07.01:2003 p. 415.9.1., p. 415.9.3 arba remiantis vamzdžių gamintojo reikalavimais			
NUOLYDIS %	1.00%		1.00%	
ILGIS (m)	15.3		14.6	
ATSTUMAI (m)	15.3		14.6	
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI	Aklė Nr. 1	L1-4G	Aklė Nr. 2	

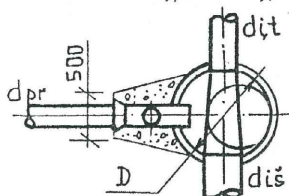
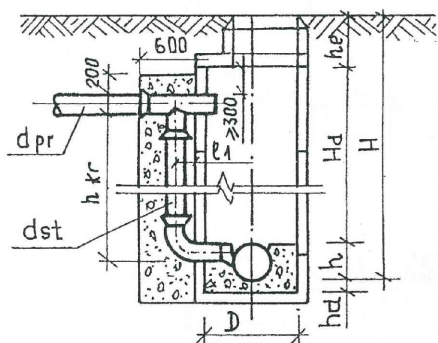
0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)

PASTABOS:

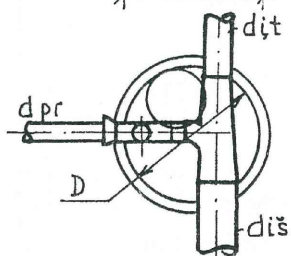
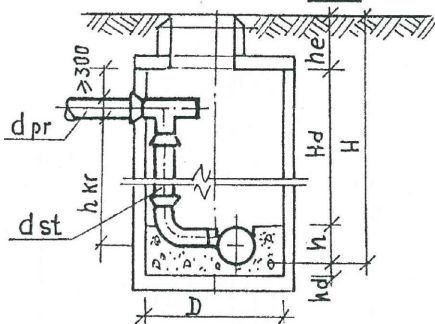
- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui. Ties tinklų susikirtimais žemės darbus būtina atlikti rankiniu būdu.
- Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
- Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
- Pasijungimo taškų altitudes tikslinti statybos metu. Esant neatitikimams, informuoti ir konsultuoti su projekto vadovu
- Dėklų galai hermetizuojami Makroflex ar panašiomis medžiagomis.
- Matmenys ir altitudes brėžinyje nurodytos metrais.

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
32706 PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠILGINIAI PROFILIAI Mh 1:500, MV 1:100	
27308 PDV	E. VALUTIS		
KALBA	STATYTOJAS LT KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO AP24-12-06-TDP-02	
		LAPAS	LAPŲ
		3	3


SCHEMA VII

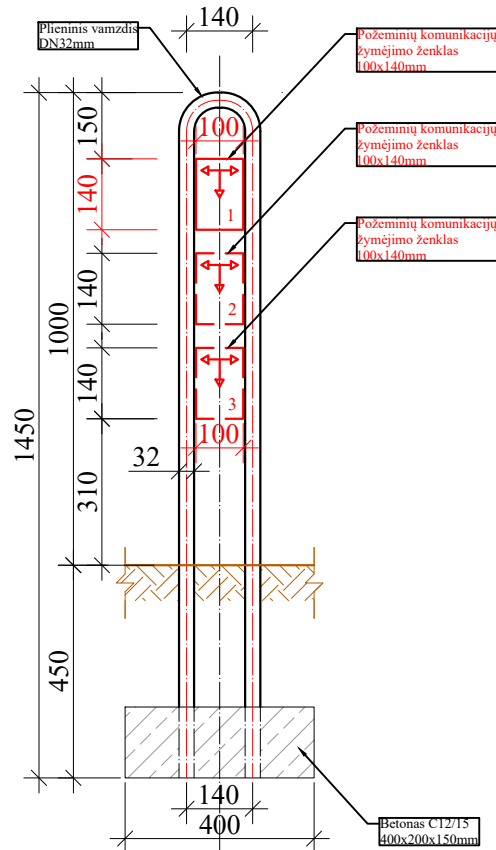


SCHEMA VIII



SCHEMA	ŠIUNID NR	VAMZDŽIŲ d				ŠULINIO D	hkr	Hd	LATAKO GYLIS h	hd	l1
		dīt	diš	dpr	dst						
VII	1-5	100	150	100	100	1000	500 - 1800	1200 - 2400	150	100	100
	6-10	150	150	100	100	„			150	„	100
	11-15		200	150	150	„			200	„	125
	16-20	200	200	100	100	„			200	„	100
	21-25		250	150	150	„			250	„	125
	26-30	300	300	200	200	„			300	150	170
	31-35		400	150-250	150-250	„			400	„	125-195
	36-40	400	400	„	„	„			„	„	„
VIII	1-15	150	150	100	100	1500	500 - 5400	1800 - 6000	150	100	100
	16-30		200	150	150	„			200	„	125
	31-45	200	200	100	100	„			„	„	100
	46-60		250	150	150	„			250	„	195
	61-75	300	300	200	200	„			300	150	170
	76-90		300	150	150	„			„	„	125
	91-105	250	300	200	200	„			„	„	170
	106-120		300	150	150	„			„	„	125
	121-135	300	400	200	200	„			400	„	170
	136-150		400	150	150	„			„	„	125
	151-165	400	500	200	200	„			500	„	170
	166-180		500	250	250	„			„	„	195
	181-195	500	500	150-250	150-250	„			„	„	125-195
	196-210	600	600	„	„	2000			600	„	„
	211-225	800	800	„	„	„			800	200	„
	226-239	1000	1000	„	„	„			1000	250	„
	240-254	1200	1200	„	„	3000			1200	„	„
	255-268	1600	1600	„	„	„			1600	300	„

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIDINIO IR IŠORINIO PERKRIČIO DETALĖS G/B ŠULINIUOSE	LAIDA 0
27308	PDV	E. VALUTIS		
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-04	1	1



1.5.1. ŠULINIŲ ŽYMĖJIMO ŽENKLAI

Šios lentelės skirtos nuotekų tinklų šulinių žymėjimui. Lentelės gaminamos iš plastiko, atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrų svyravimams ir smūgiams, UV spinduliams. Lentelės gaminamos iš matinio plastiko, kurio dėka užrašai yra lengvai įžiūrimi ir įskaitomi iš toli. Keturių varžtų pagalba, lentelės tvirtai prisukamos prie paviršiaus

Lentelių spalva:


- Nuotekoms - Žalia lentelė su baltais užrašais
- Žymėjimo lentelių matmenys:
 - 140 x 100 mm - vandentiekis, nuotekos.
 - 200 x 250 mm - hidrantai

Komunikacinių ženklų stovai gaminami iš apvalaus vamzdžio (išorinis diametras 32 mm), minimalus sienelės storis 2,9 mm. Tvirtinimo plokštelė gaminama iš plieno (minimalus storis 1,5mm), apačioje ir viršuje užlenktomis briaunomis, kurios apsaugo šulinių žymėjimo lentelę nuo išorinio fizinio poveikio. Užlenktos briaunos plotis yra 12 mm. Tvirtinimo plokštelė virinama prie stovo. Stovo apačioje (100 mm nuo vamzdžio apačios) privirinta armatūra (minimalus diametras 10 mm).

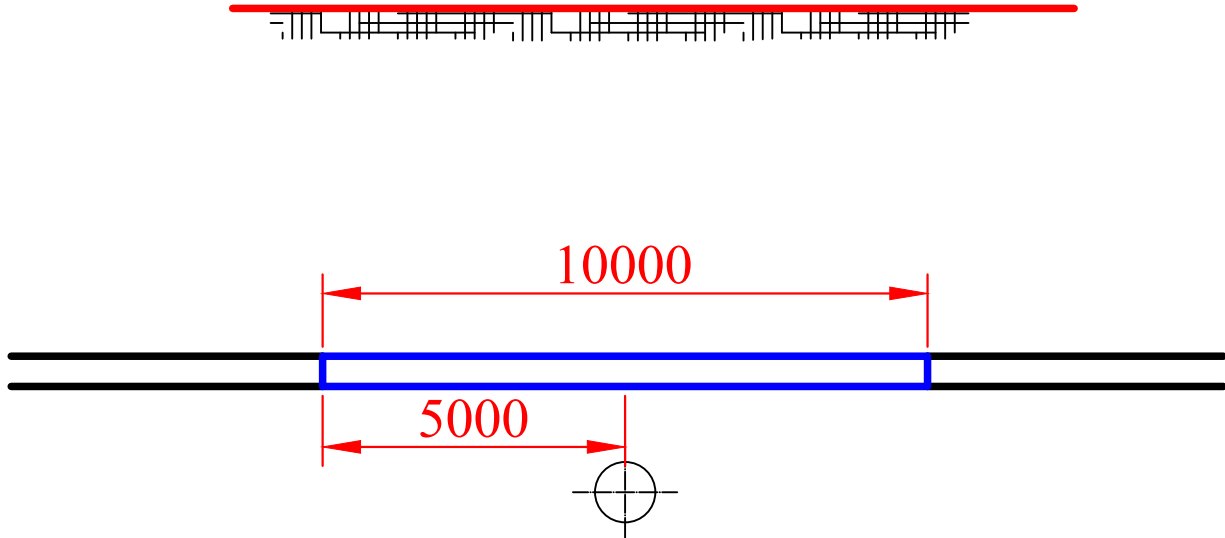
Bendras stovo aukštis - 1450 mm.

Visas komunikacinių ženklų stovas yra karštai cinkuotas.

Taip pat lenteles galima montuoti ant mūrinių, betoninių tvorų bei pastatų, gavus statinio savininko sutikimą.

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠULINIŲ ŽYMĖJIMO ŽENKLAS	LAI DA
27308	PDV	E. VALUTIS		0
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-05	1	1

PAŽEISTŲ DRENAŽO RINKTUVŲ
ATSTATYMO SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Projektuojami tinklai

Esama drenažo linija


Naujai perklojama drenažo linija PVC vamzdžiu

Esamas žemės paviršius

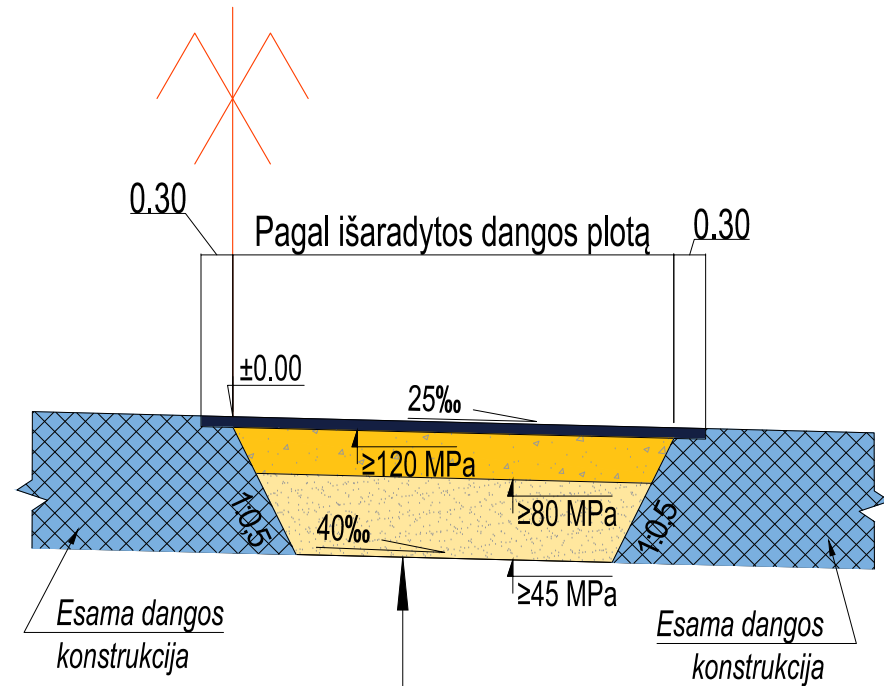


PASTABOS:

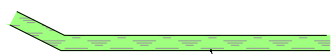
1. Vykdamat statybos darbus uždaru būdu, slėginės linijos susikirtimų vietose su bendro naudojimo drenažo rinktuvais tinklus būtina atkasti ir įsitikinti, jog statybos metu šie nebuvo pažeisti.
2. Esamų drenažo tinklų altitudes ir diametrus tikslinti vietoje, vykdymo metu.
3. PVC vamzdžio diametras parenkamas pagal pažeisto drenažo rinktuvo diametrą kiekvienu atveju atskirai.
4. Keičiama po 5 m į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško.
5. Po gatvėmis atstatymui naudoti "S" klasės vamzdžius.

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS PAŽEISTŲ DRENAŽO RINKTUVŲ ATSTATYMO SCHEMA	LAIDA 0
27308	PDV	E. VALUTIS		
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-06	1	1

SKERSINIS PROFILIS M 1:100
(asfalto dangos atstatymas)

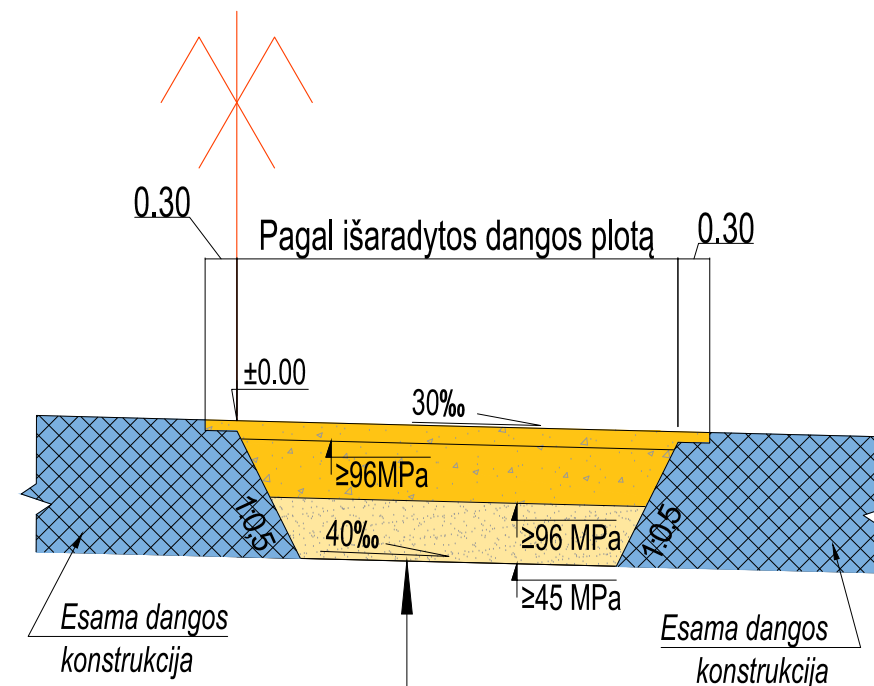


Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis AC 16 PD	-0,08 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 mm	-0,20 m
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	-0,37 m



Dirvožemis užsėtas
žole, h=0.06 m


SKERSINIS PROFILIS M 1:100
(žvyro dangos atstatymas)



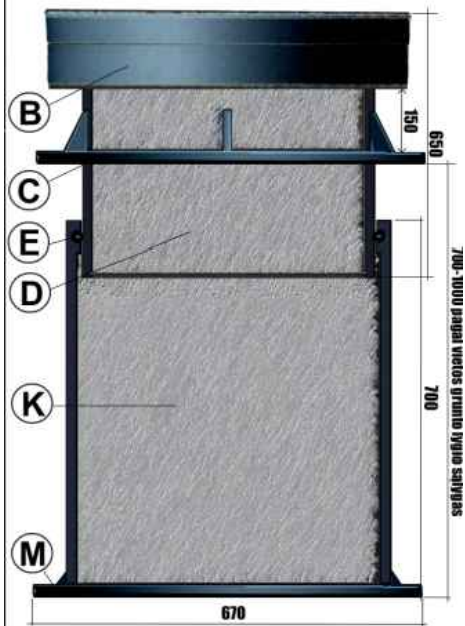
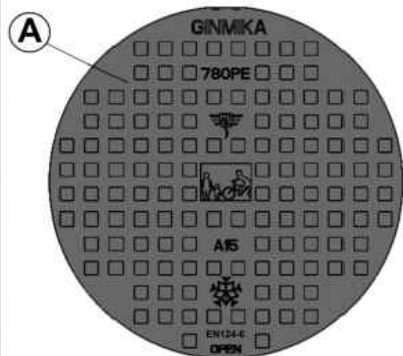
Žvyro pagrindo 0/32 sluoksnis	-0,05 m
Žvyro pagrindo 0/45 sluoksnis	-0,15 m
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	-0,20 m

Pastabos:

1. Storiai nurodyti m.
2. Deformacijos modulis E_{v2} - MPa
3. Pateiktosios dangų konstrukcijų atstatymo detalės yra tipinės. Pradėjus vykdyti statybos darbus, išsiklausus prieduobę, būtina išsikviesti techninį prižiūrėtoją ir projekto vadovą, siekiant užfiksuoti esamos dangos konstrukciją. Dangas atstatyti pagal esamą dangos konstrukciją, bet ne prastesnę nei esama.
4. Kelio juostoje, pažeista kelio konstrukcija bus atstatoma pagal KPT SDK 19 projektavimo taisykles.

0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKERSINIAI PJŪVIAI DANGŲ ATSTATYMOUI	LAIDA
27308	PDV	E. VALUTIS		0
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-07	1	1

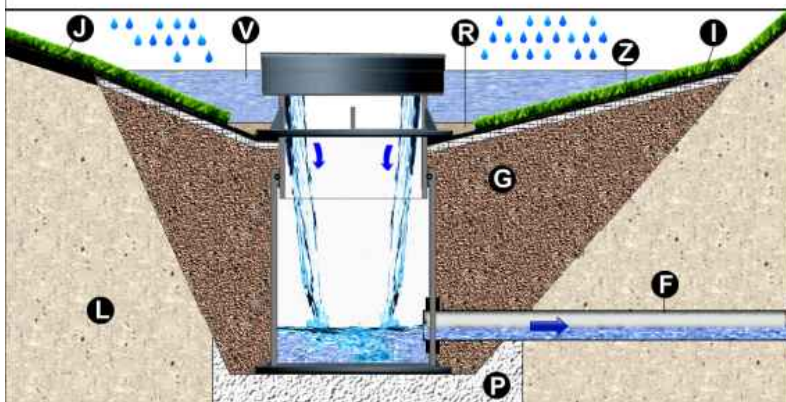
Paviršinio vandens nuleistuvai




- A - PE viršutinis dangtis GINNIKA780PE - apkrova 15T/A15, naudojama spalva - Juoda
- B - Nuleistuvo vandens surinkėjas - sifonas
- C - nuleistuvo atraminis PE žiedas (privirintas - stabilus, patogiai pastatomas nuliniame grunto lygyje)
- D - Viršutinė PE nuleistuvo dalis 530x600 - teleskopas (galimybė reguliuoti aukštį pagal vietos sąlygas)
- E - Sandarus EPDM guminis sandarinimo žiedas (tvirtai montuotas į apatinę nuleistuvo dalį)
- K - Apatinė nuleistuvo dalis 590x700 (sandarus - hermetiškas)
- M - Apatinio nuleistuvo dalies sandarus PE dugnas (hermetiškas)
- J - Juodžemio sluoksnis
- L - Pagrindinis vietos gruntas
- V - Lietaus vandens lygis
- P - Skaldos sluoksnis
- R - Šašau sluoksnis (lapai, žolė ir t.t.)
- G - Užpilamas vietos arba atvežtinis gruntas
- Z - Vejos - šlaitų žolė (naudojamas daugiametės žolės sėklos)
- I - Šlaitų tvirtinimo demblis
- F - Nuvedamas rinktavas - vamzdis

Papildomos pastabos

Papildomos smulkios jungiamosios detalės (drenažo vamzdeliai, prijungimo detalės, filtracinės medžiagos) komplektuojamos papildomai (pagal realų poreikį vandens nuleistuvo montavimo vietoje). Apatinėje nuleistuvo dalyje išpjaunama anga vietoje - pagal realų nuvedamojo rinktavo skersmenį (kuris yra parenkamas pagal pritekancio paviršinio vandens kiekį į nuleistuvą).



0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIO VANDENS NULEISTUVO - PRIĖMĖJO PRINCIPINĖ SCHEMA	LAIDA
27308	PDV	E. VALUTIS		0
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-08	1	1

Kretingos rajono savivaldybei
Savanorių g. 29A, Kretingos m., Kretingos r. sav.

2025-01-23 Nr. 16-16
| 2025-01-13 prašymą Nr. 1-58

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Objekto pavadinimas ir adresas: **Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų M. Daujoto g., Kretingos m., Kretingos r. sav., statybos projektas.**

Statytojas (užsakovas): **Kretingos rajono savivaldybė", tel. +370 445 53141.**

Informuojame, kad prisijungimo sąlygos išduotos vadovaujantis:

- 1) 1996-03-19 „Lietuvos Respublikos statybos įstatymu Nr. I-1240;
- 2) 2006-07-13 „Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu“ Nr. X-764;
- 3) 2010-10-28 Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-379 patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialuoju planu;
- 4) 2021-05-13 Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-178 patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrojo plano keitimu;
- 5) 2013-02-28 Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-39 patvirtintu Kretingos miesto paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų plėtros specialiuoju planu.

Bendra informacija:

Išsaugoti M. Daujoto g., Kretingos m., esamus UAB „Kretingos vandenys“ vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus. Numatyti sprendinius, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą jeigu būtų žeminama arba aukštinama žemės paviršiaus danga. Išsaugoti esamų šulinių dangčius, kad jie nebūtų pažeisti ir būtų tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Esami tinklai yra funkcionuojantys, todėl statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos darbų vykdymo ir tinklų iškėlimo metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų. Projektuojant esamų tinklų iškėlimą, būtina parengti tinklų iškėlimo projektą. Nustatyta tvarka gauti UAB „Kretingos vandenys“ pritarimą projektui.

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimui statytojas (užsakovas) privalo:

Informuojame, kad aukščiau minėtame Kretingos miesto paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų plėtros specialiajame plane nėra numatytas paviršinių lietaus nuotakynas M. Daujoto g., Kretingos m. Projektuojant paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus M. Daujoto g., Kretingos m. numatyti paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo sprendinius. Artimiausi UAB „Kretingos vandenys“ paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai yra Dvaro g., Kretingos m.

Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 reikalavimais bendro naudojimo teritorijoje suprojektuoti bendro naudojimo skaičiuotino diametro paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus M. Daujoto g., Kretingos m. Žemės sklypams, kurie nėra prisijungę prie paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų, suprojektuoti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų atšakas su aklėmis iki gyvenamųjų namų žemės sklypų ribų.

Suprojektuoti paviršinių (lietaus) nuotekų šulinius su lietaus surinkimo grotelėmis.

Paviršiniai ir drenažiniai vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Projektuojant paviršinius (lietaus) nuotekų tinklus privataus žemės sklypo teritorijoje, projekto sudėtyje pateikti raštišką žemės sklypo savininko/ų sutikimą.

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 417.4. p. reikalavimais.

Prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, UAB „Kretingos vandenys“ pateikti projekto skaitmeninį variantą (PDF formatu) derinimui.

Vadovautis pridedamoje atmintinėje nurodyta inžinerinių statinių statybos darbų vykdymo tvarka.

Prieš pradėdant vykdyti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbus ne mažiau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas pranešti UAB „Kretingos vandenys“ el. paštu info@kretingosvandenys.lt arba tel.: +370 640 11334, +370 626 20571, 8 445 78 572. Atlikti bet kokius atjungimo ar prijungimo darbus prie veikiančių paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų be UAB „Kretingos vandenys“ atstovų dalyvavimo griežtai draudžiama. Prieš užverčiant pastatytus tinklus gruntu išsikviesti UAB „Kretingos vandenys“ atstovą atliktų darbų kokybės įvertinimui, tinklų išbandymų priėmimui, tinklų prijungimui prie bendrovės eksploatuojamų tinklų.

Priduodant objektą/us UAB „Kretingos vandenys“ pateikti suderintą/us inžinerinių tinklų planą/us (su šulinių, kinečių ir sklendžių kortelėmis) ir bendro naudojimo inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų bylą/as.

Priduodant bendro naudojimo paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 būtina atlikti televizinę vamzdyno diagnostiką.

Naudojimasis UAB „Kretingos vandenys“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties - draudžiamas.

Vadovaujantis 1996 m. kovo 19 d. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu Nr. I-1240, 24 str. „*Statinio projektas. Prisijungimo sąlygos*“ 23 p. informuojame, kad prisijungimo sąlygos galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu statybą leidžiantis dokumentas negautas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji reikalavimai ir prisijungimo sąlygos galioja iki statybos užbaigimo procedūrų užbaigimo dienos.

Plėtros skyriaus vadovė



TVIRTINU:

Kretingos rajono savivaldybės
Strateginio planavimo ir
investicijų skyriaus vedėjas,
vykdantis administracijos
direktoriaus funkcijas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Bendroji dalis

- 1.1. Perkantysis subjektas (Užsakovas) – Kretingos rajono savivaldybė, įstaigos kodas 188715222, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga.
- 1.2. Statytojas (Užsakovas) – Kretingos rajono savivaldybė, įstaigos kodas 188715222, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga.
- 1.3. Projekto pavadinimas: „Paviršinių nuotekų tinklų M. Daujoto g., Kretingos m., Kretingos r. sav., statybos projektas“.
- 1.4. Statybos rūšis: nauja statyba.
- 1.5. Statinių kategorija: neypatingi statiniai, nesudėtingi statiniai.
- 1.6. Statinių grupės: paviršinių nuotekų šalinimo tinklai.
- 1.7. Darbų atlikimo vieta: M. Daujoto g., Kretingos m., Kretingos sen., Kretingos r. sav.

2. Pirkimo tikslas

- 2.1. Pirkimo tikslas – parengti statybos techninį darbo projektą, atlikti paviršinių nuotekų tinklų statybos rangos darbus M. Daujoto g., Kretingos m., Kretingos r. sav.

3. Pirkimo objektas

- 3.1. Pirkimo objektas – pagal pateiktą preliminarą schemą:
 - suprojektuoti ir pastatyti naujus magistralinius paviršinių nuotekų tinklus PP arba PE100RC vamzdžiais DN 315 mm, DN 250 mm, DN 200 mm, preliminarus ilgis L - 490 m;
 - Statytojo vardu parengti statybos darbų užbaigimo dokumentaciją, atlikti tinklų registraciją VĮ „Registru centras“ (toliau – Darbai).
- 3.2. Objekto aprašymas – Projekte numatyti sprendinius, kaip bus surenkamos paviršinės nuotekos iš Žemaitės al. ir M. Daujoto g. sankryžoje esančio griovio, kurios turi būti nukreipiamos į naujai projektuojamus paviršinių nuotekų magistralinius tinklus. Paviršinių nuotekų tinklai projektuojami per M. Daujoto g. prisijungimą numatyti į Dvaro g., esantį paviršinių nuotekų šulinį Nr. 101 dugną (preliminarus ilgis – 310 m). Nuo M. Daujoto g. į I. J. Masalskio g. suprojektuoti apie 120 m. PE/PP DN 250 mm paviršinių nuotekų tinklų, tinklo gale suprojektuoti ir pastatyti paviršinių nuotekų surinkimo šulinį su D400 klasės plaukiojančio tipo liuku su apvaliomis paviršinių nuotekų surinkimo grotelėmis (preliminarus ilgis – 120 m). Nuo M. Daujoto g. reikalinga suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklų PE/PP DN 200 atšakas žemės sklypams Žemaitės al. 31A, M. Daujoto g. 1, M. Daujoto g. 7, M. Daujoto g. 14, M. Daujoto g. 4. Išvadų galuose numatyti akles (preliminarus ilgis – 60 m).

4. Paslaugų teikimo pradžia, trukmė

- 4.1. Techninis darbo projektas su statybos leidimu turi būti parengtas per 6 mėnesius nuo Pirkimo sutarties pasirašymo dienos.
- 4.2. Rangos statybos darbai turi būti atlikti per 4 mėnesius po statybą leidžiančio dokumento gavimo.
- 4.3. Statybos darbų užbaigimo dokumentacija ir registracija turi būti atlikta per 2 mėn. nuo statybos darbų užbaigimo.
- 4.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą 2 mėnesių terminui, jei Darbų teikimo metu dėl trečiųjų asmenų veiksmų ar neveikimo paaiškėja, kad darbai turi būti stabdomi arba negali būti atliekami, nes nėra gauti atitinkamų institucijų sutikimai, leidimai, pažymos arba šių pažymų, leidimų, sutikimų išdavimas dėl ne nuo tiekėjo ar Perkančiojo subjekto priklausančių aplinkybių, trunka ilgiau nei tikėtasi; priimami nauji teisės aktai, kuriuose nustatomos naujos procedūros ilginančios projekto rengimo procesą; paaiškėja naujų aplinkybių darančių įtaką projekto sprendiniams arba Užsakovo pateikiami nurodymai tiekėjui turi įtakos projekto dokumentacijos atlikimo terminams.

5. Rangos darbų apimtys:

5.1. Bendrieji reikalavimai Rangovui:

- 5.1.1. Rengiant paviršinių nuotekų tinklų projektą Rangovas privalo patikslinti paviršinių nuotekų tinklų ilgį, įsivertinti nuolydžius.
- 5.1.2. Esant poreikiui, įsivertinti į darbų vykdymo zoną patenkančių inžinerinių tinklų išskėlimą/apsaugojimą.
- 5.1.3. Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais.
- 5.1.4. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.
- 5.1.5. Rangovas vykdant visus darbus turi vadovautis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

5.2. Reikalavimai Rangovui projektavimo darbų vykdymui:

- 5.2.1. Užsakyti ir gauti topografinių tyrinėjimų dokumentus;
- 5.2.2. Paslaugų teikėjas pagal Statytojo (užsakovo) įgaliojimą turės gauti reikiamas prisijungimo sąlygas, (esant poreikiui jas patikslinti).
- 5.2.3. Paslaugų teikėjas turės gauti visus reikiamus sutikimus (NŽT sutikimas, privačių sklypų savininkų sutikimus dėl apsaugos zonų ir kt.).
- 5.2.4. Parengti paviršinių nuotekų tinklams statybos techninį darbo projektą, įskaitant projektinius pasiūlymus bei jų viešinimą (planuojustatau.lt).
- 5.2.5. Įvertinus techninius Užsakovo reikalavimus ir esamas sąlygas, parinkti tinklų statybos būdą;
- 5.2.6. Pateikti statybos projektą Užsakovo parinktai ekspertizės įmonei ir taisyti privalomas ekspertizės pastabas. Ekspertizę perka ir apmoka Užsakovas (Statytojas).
- 5.2.7. Parengtas techninis darbo projektas suderinamas su Statytoju (užsakovu) ir kitomis atitinkamomis institucijomis.
- 5.2.8. Parengtą, suderintą ir patvirtintą projektą pateikti statybos leidimui gauti, operatyviai taisyti institucijų pastabas dėl statybą leidžiančio dokumento gavimo.
- 5.2.9. Vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą.
- 5.2.10. Įregistruoti paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zonas.
- 5.2.11. Rengiant projektą pagal galimybes darbus numatyti vykdyti uždaru būdu, išsaugant asfalto dangą.

5.3. Reikalavimai Rangovui statybos darbų vykdymui:

- 5.3.1. Rangovas savo sąskaita iki statybos darbų pradžios privalo įsigyti reikiamos apimties elektroninio statybos darbų žurnalo (ESDŽ) pildymo paslaugą ir statybos metu užtikrinti žurnalo pildymą. Žurnalo pildymas turi atitikti Aplinkos ministerijos patvirtintų teisės aktų reikalavimus.
- 5.3.2. Rangovas, prieš atlikdamas Rangos darbus, privalo raštu suderinti su Užsakovu visus numatomus atlikti darbus, numatomas naudoti medžiagas ir gaminius. Užsakovas turi teisę atmesti bet kurį darbą, medžiagą ar gaminį, pagrįstai nuroydamas atmetimo priežastį (pvz. darbas, medžiaga ar gaminys neatitinka pagrįstų Užsakovo lūkesčių darbo, medžiagos ar

gaminio kokybei, ilgaamžiškumui, patvarumui, eksploataavimo ekonomiškumui). Rangovas tokiu atveju privalo pasiūlyti analogišką, Užsakovo reikalavimus atitinkantį darbą, medžiagą ar gaminį.

- 5.3.3. Prieš pradėdamas darbus Rangovas turi detaliai užfiksuoti (atlikti fotofiksaciją) žemės, gerbūvio būklę.
- 5.3.4. Statybos aikštelėse privaloma laikytis darbo saugos reikalavimų. Statybos aikštelės privalo būti atitvertos pagal teisės aktų reikalavimus, sudarant galimybes gyventojams saugiai pravažiuoti gatvėmis ir patekti į savo namų valdas.
- 5.3.5. Užsakovui pageidaujant, turi būti pateikta visa informacija apie atliekamų Rangos darbų eigą, ar bet kokia kita su Rangos darbais susijusi informacija per Užsakovo nustatytą terminą.
- 5.3.6. Neatlygintinai pašalinti Užsakovo nurodytus Rangos darbų trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą.
- 5.3.7. Suteikti Rangos darbams, medžiagoms ir gaminiams garantiją pagal teisės aktuose nustatytus reikalavimus. Garantinio remonto darbus atlikti per Užsakovo nustatytą terminą.
- 5.3.8. Atstatyti darbų vykdymo vietose pažeistas dangas ir gerbūvį iki neprastesnės būklės nei prieš darbų pradžią.
- 5.3.9. Laikydamasis visomis atliekų tvarkymo taisyklėmis, statybinių atliekų, susidariusių darbų vykdymo metu, utilizavimu rūpinasi rangovas.
- 5.3.10. Paklojus tinklus, reikalinga sumontuoti požeminių komunikacijų žymėjimo ženklus.
- 5.3.11. Rangos darbus užbaigti laikantis nustatytą Rangos darbų atlikimo terminų.

5.4. Reikalavimai paviršinių nuotekų tinklams:

- 5.4.1. Savitakiniai nuotekų tinklai turi būti iš PP vamzdžių ne žemesnės kaip SN8 klasės. Jei tinklai klojami uždaru būdu, jie turi būti PE100RC daugiasluoksnių vamzdžių.
 - PP vamzdžiai: polipropileno vamzdžiai naudojami jų klojimui atviru (transėjiniu) būdu. Vamzdžiai turi būti klojami pagal gamintojo rekomendacijas. Jei nėra jokių kitų faktorių, įtakančių pasirenkant savitakinių PP vamzdžių klasę, turi būti naudojami ne žemesnės kaip 8 kN/m² stiprumo klasės vamzdžiai. PP gofruoti vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 13476-3 standarto reikalavimus. Trisluoksniai PP vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 13476-2 standarto reikalavimus. Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms, esančioms nuotekose. Vamzdžiai ir fasoninės dalys tiekiami siuntomis su kokybę liudijančiais dokumentais, atitiktis sertifikatais. Vamzdžiai sujungiami tos paties medžiagos kaip ir vamzdis standartinėmis jungtimis, nebent kitaip nurodyta gamintojo montavimo taisyklėse. PP vamzdžiai turi būti gamykliškai identifikuojami iš vidinės pusės (gamintojas, diametras, sienutės storis, medžiaga, standumo klasė). Vamzdžiai turi būti įrengiami laikantis gamintojo nurodymų. Vamzdžiai turi būti tvirti, ilgaamžiški, funkcionalūs ir lengvai pataisomi/pakeičiami. Pateikiama vamzdynų gamintojo/atstovo deklaracija apie vamzdynų gyvavimo laiką (ne mažiau 50 metų). Taip pat, vamzdžiai privalo būti tinkami pakartotiniam naudojimui ar perdirbimui. Pateikiami įrodymai – tiekėjo laisvos formos deklaracija, kad jo statybos darbams numatomi naudoti PP vamzdžiai yra perdirbami.
 - PE vamzdžiai: vamzdžiai turi turėti kilmės sertifikatus ir atitikti LST EN 12201 ar lygiavertį standartą. Vamzdžio tipas parenkamas priklausomai nuo vamzdyno įrengimo metodo. Vamzdžiai turi būti įrengiami laikantis gamintojo nurodymų. Vamzdžiai turi būti tvirti, ilgaamžiški, funkcionalūs ir lengvai pataisomi/pakeičiami. Pateikiama vamzdynų gamintojo/atstovo deklaracija apie vamzdynų gyvavimo laiką (ne mažiau 50 metų). Taip pat, vamzdžiai privalo būti tinkami pakartotiniam naudojimui ar perdirbimui. Pateikiami įrodymai – tiekėjo laisvos formos deklaracija, kad jo statybos darbams numatomi naudoti PE vamzdžiai yra perdirbami.
- 5.4.2. Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais (STR 2.07.01:2003).
- 5.4.3. Paviršinių nuotekų tinklų posūkiuose numatomi g/b šuliniai. Išvadai jungiami prie gatvės tinklo prie šulinių su kritimo stovais, kai kritimo aukštis > 0,3 m. Išvadų gyventojams vietos turi būti tikslinamos projekto rengimo metu.
- 5.4.4. Važiuojamoje gatvės dalyje šulinių dangčiai sunkaus tipo, plaukiojantys.
- 5.4.5. Pastačius nuotekų tinklus, turi būti atliktas jų išbandymas ir praplovimas, TV diagnostika.

5.5. Reikalavimai šuliniams:

- 5.5.1. Šuliniai, statomi iš surenkamų gelžbetonio elementų, turi atitikti LST EN 1917, STR

2.07.01:2003 reikalavimus. Jei nenurodyta kitaip, jie turi būti tiekiami kartu su gelžbetonine perdengimo plokšte, kaliojo ketaus dangčiu ir ketiniu jo rėmu. Dangčiai, esantys važiuojamoje dalyje turi atlaikyti mažiausiai 40 tonų apkrovą (klasė D400), pėsčiųjų zonose mažiausiai 12,5 tonų apkrovą (klasė B125) ir žaliuose zonose mažiausiai 1,5 tonų apkrovą (klasė A15) bei atitikti LST EN 124 reikalavimus.

- 5.5.2. Šulinių dangčiai turi būti lygus esamai kelio dangiai. Nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos metalinės lipynės. Jos turi atitikti LTS EN 124 reikalavimus. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų - 350 mm vertikaliajoje padėtyje.
- 5.5.3. Šulinių žymėjimui turi būti įrengtos rodyklės iš apvalaus plieninio cinkuoto vamzdžio $\geq \varnothing 32$ mm, kurio sienelių storis $\geq 2,9$ mm. Lentelės iš termoplastiko ar lygiavertės medžiagos.


5.6. Statybos užbaigimo reikalavimai Rangovui:

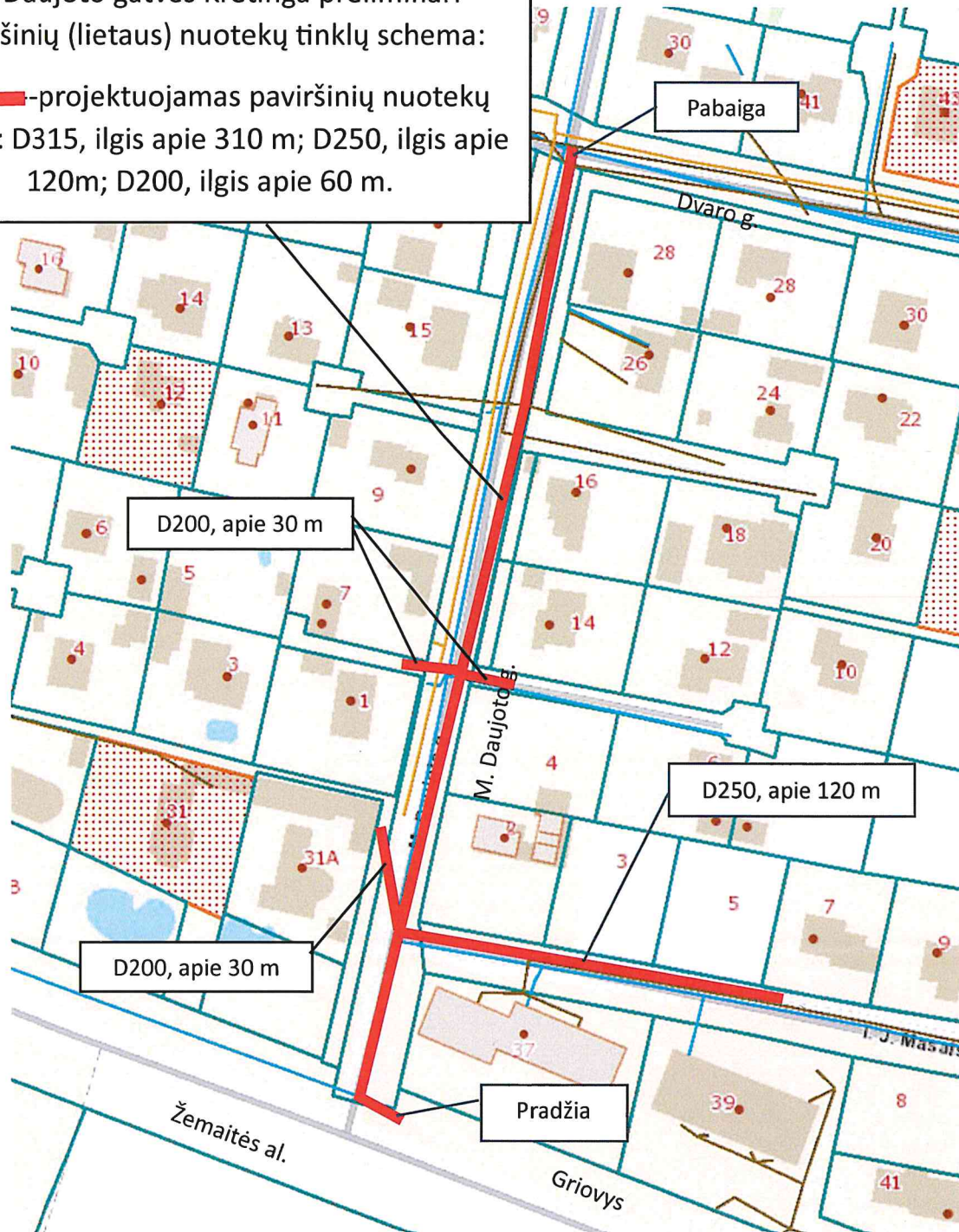
- 5.6.1. Užbaigus statybos darbus turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatai, techniniai pasai ir kitos informacijos rinkiniai, dengtų (paslėptų) darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus.
- 5.6.2. Pastačius inžinerinius tinklus, parengti pastatytų paviršinių nuotekų tinklų išpildomąsias geodezines nuotraukas, kurios turi būti suderintos TIIS sistemoje, (t. y. geodezines nuotraukas su šulinių kortelėmis), parengti kadastrinių matavimų bylas, pateikti jas VĮ „Registrų centras“ patikrai. Išpildomąsias ir kadastrines bylas po 1 komplektą dwg. bei pdf., jpg. ar tif. pateikti Užsakovui.
- 5.6.3. Esant poreikiui, Rangovas turės parengti projekto A laidą savo lėšomis.
- 5.6.4. Rangovas turi organizuoti statybos užbaigimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- 5.6.5. Suteikus statytojo įgaliojimą atlikti tinklų registraciją VĮ „Registrų centras“.
- 5.6.6. Darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo bei Statybos užbaigimo dokumentai.

Prideda:

- 1. Preliminari schema, 1 lapas;
- 2. Paviršinių nuotekų šulinio kortelė Nr. 101, 1 lapas.

M. Daujoto gatvės Kretinga preliminari paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų schema:

-  -projektuojamas paviršinių nuotekų tinklas: D315, ilgis apie 310 m; D250, ilgis apie 120m; D200, ilgis apie 60 m.



Liet. nuot. tinkl., dren.

(Komunikacija)

Lietaus nuotek?, drenažo šulinys

(?renginio pavadinimas)

Nr.(_____) 101 KORTEL?

Kretinga

(Miestas)

Dvaro g.

(Gatv?)

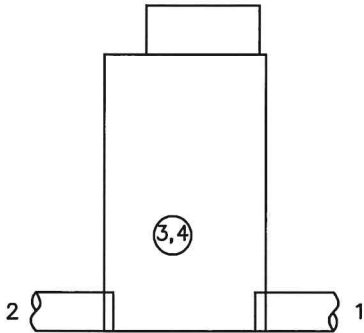
25/59-0077

(Planšeto nomenklat?ra)

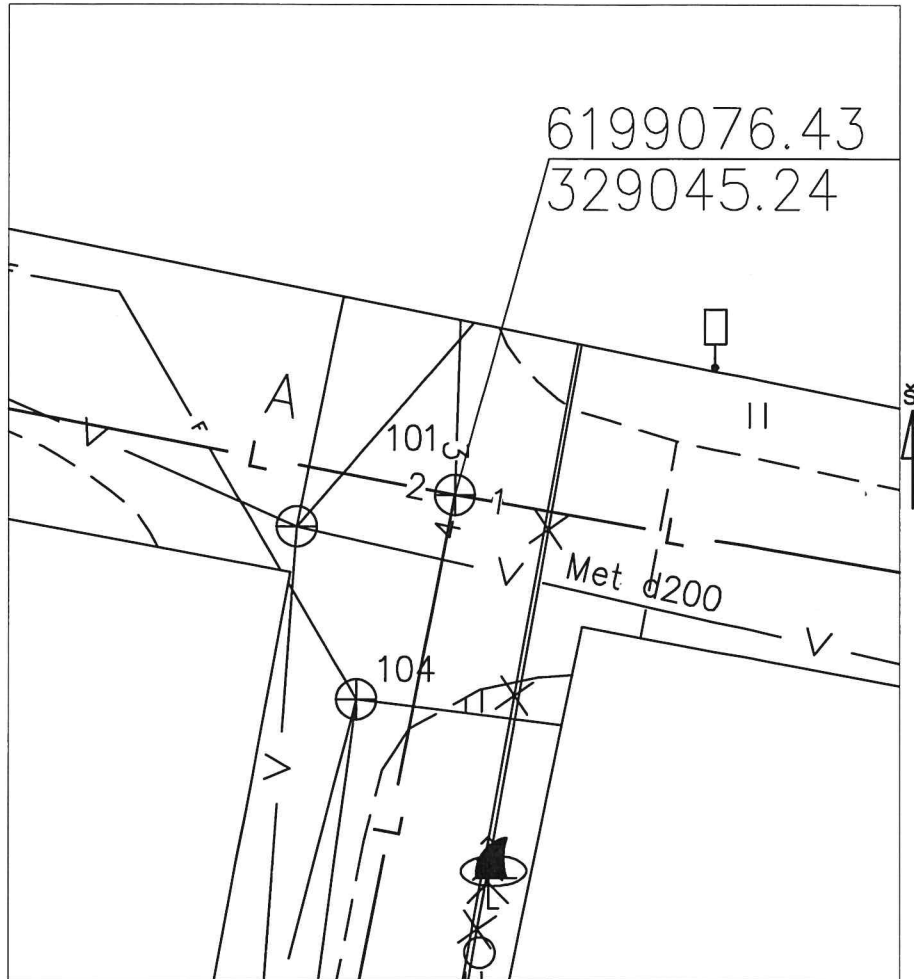
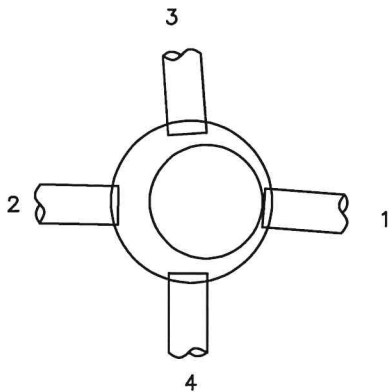
ŠULINIO PJ?VIAI (Matmenys duoti m)

PRIRIŠIMO BR?ŽINYS

Vertikalinis



Horizontalinis



Pavadinimas	Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitud?s
Dangtis	Ketus	650			34.48
Žem?	Asfaltas		0.00		34.48
Sienos	Betonas				
Dugnas	Betonas	1000	3.59		30.89
Vamzdžiai	Nr. 1	Beton.	600	Viršus	
				Apačia	3.59
	Nr. 2	Beton.	600	Viršus	
				Apačia	3.59
	Nr. 3	Beton.	150	Viršus	
				Apačia	2.95
	Nr. 4	Met.	200	Viršus	
				Apačia	2.96
Nr. 5			Viršus		
			Apačia		
Nr. 6			Viršus		
			Apačia		
Nr. 7			Viršus		
			Apačia		
Nr. 8			Viršus		
			Apačia		

Lipyn?s _____
(medžiaga, kiekis)

Ar yra vandens _____

Ar yra dujų? _____

Pastabos X = 6199076.47; Y = 329045.21

UAB Inžinerija LT

Objekto nr.

Sudar?

Parašas

Pavard?

Patikrino

Parašas

Pavard?

2021-01-22

(?renginio tyrin?jimo data)

Signature valid

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė
Data: 2023-12-20 13:52:37



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-10109320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2023-12-20 13:52:31

PRIEIGOS RAKTAS: 92-3354585-1274451

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "Amber Pro"**
Kodas: **304315822**
Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Klaipėda, Vežėjų g. 2, LT-91246**
Elektroninio pristatymo dėžutės adresas: **304315822**
NTR objekto kodas: **2192-1000-1016**
Įregistravimo data: **2016-08-05**
Versija: **17 (2023-12-20)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Klaipėdos regionas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Projektavimo darbai ir su tuo susijusios paslaugos. Bendrija gali užsiimti bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Nuo 2016-08-05

5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo 2016-08-05

5.2.1. Asmuo: **EGIDIJUS VALUTIS, a.k.**
Įgaliojimų pradžios data 2016-07-18
Registruota: **Nuo 2016-08-05**

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. **Vienasmenis atstovavimas**

Registruota: **Nuo 2016-08-05**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**

Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai: įrašų nėra

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas:

Elektroninio pašto adresas:

2023-12-20 13:52:31

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Juridinių asmenų registro departamento JAR
Vilniaus skyriaus Vilniaus 2 Juridinių asmenų
registro grupės

Registratorė

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 32706

Egidijus Valutis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius

Išduotas 2018 vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 kovo 28 d.

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 27308

Egidijus Valutis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

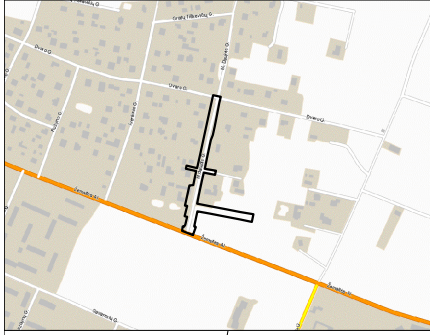
Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

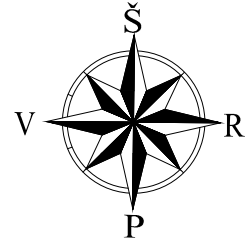
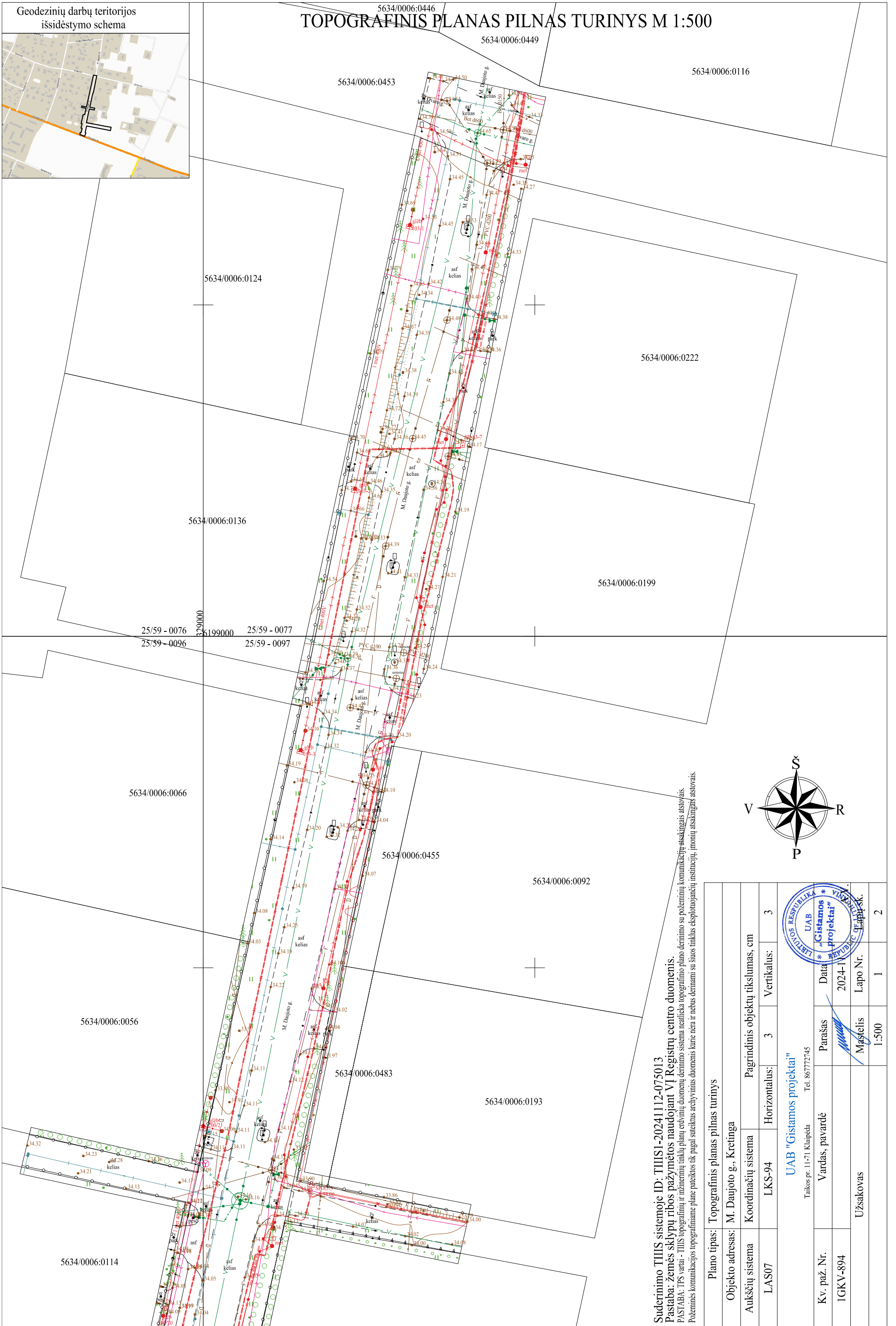
Išduotas 2018 vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 balandžio 20 d.

Geodezinių darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS PILNAS TURINYS M 1:500



Suderinimo TIHS sistemoje ID: TIHS1-2024112-075013
 Pastaba: žemės sklypų ribos pažymėtos naudojant VI Registrų centro duomenimis.
 PASTABA: TPS vartai - TIHS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų derinimo sistema neatlieka topografinio plano derinimo su požeminių komunikacijų sąsakingais atstovais.
 Požemines komunikacijos topografiniame plane pateiktos tik pagal suteiktus archyvinis duomenis kurie nėra ir nebus derinami su šiuos tinklus eksploatuojančių institucijų, įmonių atsakingais atstovais.

Plano tipas: Topografinis planas pilnas turinys	
Objekto adresas: M. Daujoto g., Kretinga	
Aukščių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94
	Horizontalus: 3
	Vertikalus: 3
Kv. paž. Nr. IGKV-894	Užsakovas
Paršas	Maštelis
UAB "Gistamos projektai"	1:500
Data	Lapo Nr.
2024-11-11	1
	2

Geodezinių darbų teritorijos išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS PILNAS TURINYS M 1:500

5634/0006:0487

5634/0006:0104

5634/0006:0488

329050
32198850

5634/0006:0042

5634/0006:0081

5634/0006:0153

5634/0006:0391

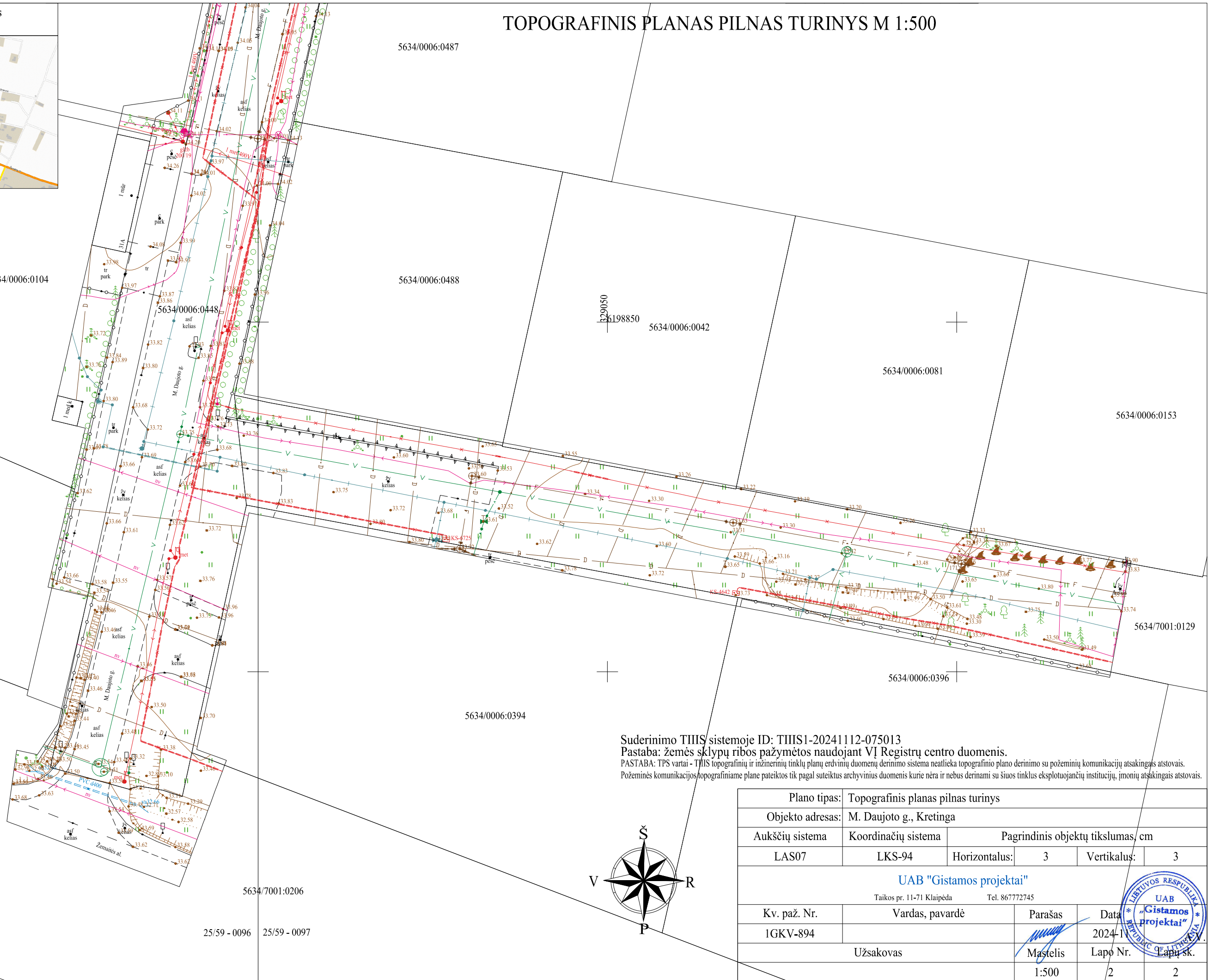
5634/7001:0129

5634/0006:0396

5634/0006:0394

5634/7001:0206

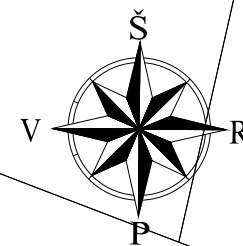
25/59 - 0096 25/59 - 0097



Suderinimo TIHS sistemoje ID: TIHS1-20241112-075013

Pastaba: žemės sklypų ribos pažymėtos naudojant VĮ Registrų centro duomenis.

PASTABA: TPS vartai - TIHS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų derinimo sistema neatlieka topografinio plano derinimo su požeminių komunikacijų atsakingais atstovais. Požemines komunikacijos/topografiniame plane pateiktos tik pagal suteiktus archyvinis duomenis kurie nėra ir nebus derinami su šiuos tinklus eksploatuojančių institucijų, įmonių atsakingais atstovais.



Plano tipas:		Topografinis planas pilnas turinys			
Objekto adresas:		M. Daujoto g., Kretinga			
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3
UAB "Gistamos projektai"					
Taikos pr. 11-71 Klaipėda Tel. 867772745					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-894			2024-11-11		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	2	2	



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-07 13:24:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2165069**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-12**
Kretinga, M. Daujoto g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga, M. Daujoto g.
Unikalus daikto numeris: **4400-4739-9895**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0006:448 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4487 ha**
Kelių plotas: **0.4487 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-872-(14.14.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-872-(14.14.110.)**
Plotas: **0.4487 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-29**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.335 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.1174 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.081 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0354 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2536
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1031
2017-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-29
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4739-9895, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-872-(14.14.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100354243
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
Įregistravimo data: 2022-07-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 604 kv. m, nuo 2023-04-27
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393501
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
Įregistravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1169 kv. m, nuo 2023-04-27
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100646822
Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-04-19 Elektromobilių įkrovimo stotelė Nr. E1N3402249
Įregistravimo data: 2024-04-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 497 kv. m, nuo 2024-04-22
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100146259
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-12-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 337 kv. m, nuo 2023-04-27
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100146246
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-12-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 101 kv. m, nuo 2023-04-27
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100145305
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-12-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-05-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 70 kv. m, nuo 2024-05-14
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100109028
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-05-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 306 kv. m, nuo 2024-05-13

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100023692**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-06-10 Maisto gamybos pastato elektros įrenginių prijungimas prie skirstomųjų elektros tinklų, Žemaitės al. 37, Kretinga, Kretingos r. sav. Nr. E1N30A9724**
Įregistravimo data: **2021-06-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **462 kv. m, nuo 2023-04-27**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100638832**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439**
Įregistravimo data: **2024-02-08**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-27 Darbų degiųjų dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P24-1446**
Duomenų pakeitimo data: **2024-04-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **633 kv. m, nuo 2024-04-24**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-10 05:36:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2199909**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-12-29**
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-4884-0277**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0006:455 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0161 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0161 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1920 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1235-(14.14.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0023 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0018 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0025 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.019 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2357
2017-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4884-0277, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-12-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-1235-(14.14.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,

11.1.

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100354243
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
Įregistravimo data: 2022-07-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 11 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100109028
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25 kv. m, nuo 2024-05-13

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100638832
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439
Įregistravimo data: 2024-02-08
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-27 Darbų degių dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P24-1446
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2024-04-24

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-10 05:36:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2625864
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-05-04
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-5635-5654
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5634/0006:483 Kretingos m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0159 ha
Užstatyta teritorija: 0.0159 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 2060 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)
Plotas: 159.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)
Plotas: 50.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)
Plotas: 19.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)
Plotas: 159.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)**
Plotas: **49.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-365-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-04**

10.2. **Kadastrini s mata im s atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5635-5654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2357 2021-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-04**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100354243**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319**
Įregistravimo data: **2022-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100109028**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **45 kv. m, nuo 2024-05-13**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-10 05:37:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2651596**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-07-20**
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kretinga
Unikalus daikto numeris: **4400-5667-6163**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/7001:129 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4789 ha**
Kelių plotas: **0.4789 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.4789 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **27900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-07-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)**
Plotas: **4789.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-26**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)**
Plotas: **3421.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)**
Plotas: **4789.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)**
Plotas: **1117.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)**

Plotas: 817.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)
Plotas: 4789.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)
Plotas: 697.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)
Plotas: 4789.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-356
2021-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-07-20
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5667-6163, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-673-(14.14.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-07-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100354243
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
[registravimo data: 2022-07-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 794 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393501
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
[registravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1525 kv. m, nuo 2023-04-18
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100109028
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 780 kv. m, nuo 2024-05-13
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100107115
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-12
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 68 kv. m, nuo 2024-05-13
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100023692
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-06-10 Maisto gamybos pastato elektros įrenginių prijungimas prie skirstomųjų elektros tinklų, Žemaitės al. 37, Kretinga, Kretingos r. sav. Nr. E1N30A9724
[registravimo data: 2021-06-30
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 61 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100003313
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-01-31 AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS PRIJUNGIMAS PRIE SKIRSTOMŲJŲ ELEKTROS TINKLŲ Pamario g. 3, Padvarių k., Kretingos sen, Nr. E1N3988281

Įregistravimo data: **2020-09-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **19 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100638832**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439**
Įregistravimo data: **2024-02-08**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-27 Darbų degių dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P24-1446**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **177 kv. m, nuo 2024-04-24**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100010846**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-11-23 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio I.J.Masalskio gatvėje, I.J.Masalskio gatve iki sklypo ribos Žemaitės al. 37, Kretinga, Kretingos r.sav., įrengimo projektas Nr. D2A3017234**
Įregistravimo data: **2020-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100010322**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-11-25 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio I.J.Masalskio gatvėje, I.J.Masalskio gatve iki sklypo ribos I.J.Masalskio g. 9, Kretinga, Kretingos r.sav, įrengimo projektas Nr. D2A3013651**
Įregistravimo data: **2020-12-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **202 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-10 05:38:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3261743**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-21**
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga
Unikalus daikto numeris: **4400-6128-8693**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/7001:206 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6071-7782**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6072-0832
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6071-7728
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6071-7682
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6071-7706
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6071-7693
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4752-4216
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-6071-7671
Žemės sklypo plotas: **5.5428 ha**
Kelių plotas: **5.5428 ha**
Nusausintos žemės plotas: **5.5428 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **254000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6128-8693, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-887-(14.14.110.)**
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-97-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-93-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-98-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-94-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-96-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-95-(14.14.110 E.)
2023-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-101-(14.14.110 E.)
2023-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-355-(14.14.110 E.)
2023-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-860-(14.14.2 E.)
2023-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-893-(14.14.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6128-8693, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238**
2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-329
2017-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-887-(14.14.110.)
2017-10-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 802
2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-929
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-97-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-94-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-93-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-95-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-96-(14.14.110 E.)
2023-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 14SK-98-(14.14.110 E.)
2023-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-101-(14.14.110 E.)
2023-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-355-(14.14.110 E.)
2023-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-860-(14.14.2 E.)
2023-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-893-(14.14.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-11-21

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6128-8693, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2304
2023-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-21

10.2. Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6128-8693, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-355-(14.14.110 E.)
2023-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-860-(14.14.2 E.)
2023-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-893-(14.14.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis) Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos unikalus numeris: 100697300
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-09-30 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Kretingos rajono savivaldybėje (papildomas2) Nr. 3-338
Įregistravimo data: 2024-10-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2024-10-07

11.2. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis) Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos unikalus numeris: 100354243
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
Įregistravimo data: 2022-07-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 663 kv. m, nuo 2024-06-03

11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393422
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
Įregistravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 594 kv. m, nuo 2024-06-03

11.4. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393345
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
Įregistravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2024-06-03

11.5. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393497
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
Įregistravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10 kv. m, nuo 2024-06-03

11.6. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393501
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
Įregistravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 11602 kv. m, nuo 2024-06-03

11.7. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393059
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161
Įregistravimo data: 2023-04-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 346 kv. m, nuo 2024-06-03

11.8. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100392865
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161

- Įregistravimo data: **2023-04-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100392775**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161**
Įregistravimo data: **2023-04-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100392800**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161**
Įregistravimo data: **2023-04-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11928 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646822**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-04-19 Elektromobilių įkrovimo stotelė Nr. E1N3402249**
Įregistravimo data: **2024-04-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **135 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100163644**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **62 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100126571**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-12-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **102 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100125392**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-12-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **86 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100127143**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-12-03**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1064 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100122019**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121574**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100122106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **58 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100116784**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **62 kv. m, nuo 2024-06-03**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100115744**

- Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 142 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100113207
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 110 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100113323
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 96 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100111438
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 98 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100111364
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 62 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100108628
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 136 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100106633
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-12
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 22 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.27. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100158168
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-277
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo?' pakeitimo Nr. 1-439
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 73 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.28. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100638832
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439
Įregistravimo data: 2024-02-08
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-27 Darbų degių dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P24-1446
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 110 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.29. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100638483
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439
Įregistravimo data: 2024-02-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.30. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100122909
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-277
Įregistravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 48 kv. m, nuo 2024-06-03
- 11.31. Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100685755
Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2017-10-16 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-694/2
Įregistravimo data: 2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 572 kv. m, nuo 2024-07-23

11.32. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100685757**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2017-10-16 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-694/2**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1639 kv. m, nuo 2024-07-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-10 05:36:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **56/5076**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1995-02-28**
Adresas: **Kretinga, M. Daujoto g. 7**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **5634-0006-0056**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0006:56 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1580 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0069 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0069 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1511 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **26800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-15**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Aprašymas / pastabos: **Su terasa, pažymėta T - 5,95 kv.m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5649-3695**
Paskirties grupė: **Vienbučių ir dvibučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vienbučių**
Žymėjimas plane: **1A1p**
Statybos pradžios metai: **1992**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **52.38 kv. m**
Naudingas plotas: **52.38 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **37.30 kv. m**
Tūris: **236 kub. m**
Užstatytas plotas: **76.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **3**
Koordinatė X: **6198936.85**
Koordinatė Y: **328968.25**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **70600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
Atkuriamoji vertė: **55700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-04-29**
Vidutinė rinkos vertė: **25900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-29**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **599.82 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas
Unikalus daikto numeris: **4400-5901-5400**
Paskirties grupė: **Vienbučių ir dvibučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vienbučių**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-14**

2.4.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **4400-5649-3708**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2I1p**
Statybos pradžios metai: **1992**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **112 kub. m**

Užstatytas plotas: **33.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6198930.87**
 Koordinatė Y: **328966.97**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
 Atkuriamoji vertė: **9660 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2021-04-29**

Vidutinė rinkos vertė: **1540 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 4400-5649-3695, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-5649-3708, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **2021-10-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4499**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 4400-5649-3695, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-5649-3708, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **2021-10-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4499**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-18**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-202-(14.14.110 E.)**

Plotas: **208.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-202-(14.14.110 E.)**

Plotas: **181.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-202-(14.14.110 E.)**

Plotas: **1580.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-202-(14.14.110 E.)**

Plotas: **1580.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-202-(14.14.110 E.)**

Plotas: **103.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5649-3695, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2022-06-14 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-35-220614-00071**

Aprašymas: **Statinio / patalpos paskirties keitimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-16**

10.2.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5901-5400, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: **2022-06-14 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-35-220614-00071**

Aprašymas: **Nauja statyba**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-16**

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5649-3695, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2021-05-24 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0285-03022/0**
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-24**
Terminas: **Nuo 2021-05-24 iki 2031-05-24**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5649-3695, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-5649-3708, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-366**
2021-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-13**

10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5649-3695, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-5649-3708, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: **2021-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-05-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 01
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-13**

10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2357**
2021-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2021-03-26**

10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5634-0006-0056, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-03-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-202-(14.14.110 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2021-03-26**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**

Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100354243**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319**

[registravimo data: **2022-07-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2. **Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100146246**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**

[registravimo data: **2021-12-16**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3. **Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100638832**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439**

[registravimo data: **2024-02-08**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-27 Darbų degių dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P24-1446**

Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2024-04-24**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-10 05:37:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2168646**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2017-09-20**
Kretinga, Dvaro g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga, Dvaro g.
Unikalus daikto numeris: **4400-4658-0487**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0006:453 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.4913 ha**
Kelių plotas: **1.4913 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **74400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-30**

2.2.

Kelias (gatvė) - Gatvė
Kretinga, Dvaro g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5127-7832**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **k**
Statybos pradžios metai: **1995**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.044 km**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **269000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **67100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-11-16**
Vidutinė rinkos vertė: **67100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-11-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5127-7832, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-18**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-870-(14.14.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-05 Servituto sutartis Nr. 4245**
Plotas: **0.0007 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-08**

6.2.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-22 Servituto sutartis Nr. 2423**
Plotas: **0.0029 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-29**

- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-870-(14.14.110.)
 Plotas: 1.4913 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-27

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1.0197 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.3212 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1838 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.5037 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5127-7832, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-10-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-746
 2018-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-01-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5127-7832, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
 2018-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-01-10
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1031
 2017-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-27
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4658-0487, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-870-(14.14.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: 100354243
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
 Įregistravimo data: 2022-07-01
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2671 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.2. **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: 100691750
 Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-07-25 Gyvenamasis namas Nr. E1N3432731
 Įregistravimo data: 2024-08-01
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 282 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.3. **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100649246**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Įregistravimo data: **2024-05-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646822**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-04-19 Elektromobilių įkrovimo stotelė Nr. E1N3402249**
Įregistravimo data: **2024-04-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100146246**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100146125**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **31 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100146259**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **147 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145415**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **55 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145315**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **876 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145305**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-15**
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100142017**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100129026**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-06**
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100125991**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-12-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **30 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100116830**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: **2021-11-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **77 kv. m, nuo 2024-09-20**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100115669**

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 209 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100114703**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 258 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100111203**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100112157**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 63 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108289**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 221 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100109028**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100107115**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-12
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 31 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100638832**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439
[registravimo data: 2024-02-08
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-27 Darbų degiųjų dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P24-1446
Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1804 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100399769**
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-06-13 Dvaro g. 28, Kretinga, Kretingos r. sav. Nr. D2A3302189
[registravimo data: 2023-06-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 23 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100102559**
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-10-07 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio Dvaro gatvėje, Dvaro gatvė iki sklypo ribos Dvaro g. 31, Kretinga, Kre Nr. D2A3113801
[registravimo data: 2021-11-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100046921**
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-10-06 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio Dvaro gatvėje, Dvaro gatvė iki sklypo ribos Dvaro g. 8A, Kretinga, Kre Nr. D2A3103954
[registravimo data: 2021-10-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29 kv. m, nuo 2024-09-20
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100022020**
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-05-26 Vidutinio slėgio dujotiekio sklypu kad. Nr. 5634/0006:453, Dvaro g. iki sklypo Dvaro g. 12, kad. Nr. 5634/0006:176, Kretinga, įrengimo projektas Nr. D2A3105975
[registravimo data: 2021-05-31

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2024-09-20**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PROJEKTAVIMO DARBŲ PRIĖMIMO - PERDAVIMO AKTAS

2025 m. vasario 10 d.

Statybos projekto pavadinimas	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Statytojas (Užsakovas)	Kretingos rajono savivaldybė
Vykdytojas	MB „Amber Pro“
Projekto Nr.	AP24-12-06-TDP
Užsakovo atstovas	
Vykdytojo atstovas	Direktorius Egidijus Valutis

Šiuo aktu patvirtinama, kad Vykdytojas pateikė užsakovui projekto Nr. AP24-12-06-TDP projektinę medžiagą, atitinkančią sutartyje nurodytas sąlygas.

Pateiktos medžiagos kokybė patikrinta ir atitinka techninius reikalavimus.

Priedama:

Projektas Nr. AP24-12-06-TDP – 1 byla, 3 egz. popierinėje formoje.

Vykdytojo atstovas

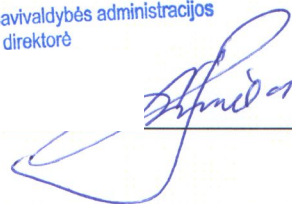
MB „Amber Pro“ direktorius Egidijus Valutis



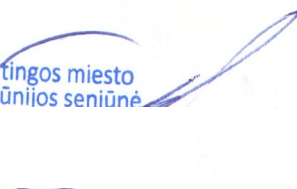
Statytojas / Užsakovas

Kretingos rajono savivaldybės administracijos
direktorė

Kretingos rajono savivaldybė



Kretingos miesto
sepiūnijos seniūnė



DĖL PROJEKTO PATVIRTINIMO

2025 m. sausio 27 d.

Tvirtinu MB „Amber Pro“ parengtą statybos projektą „PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS“ ir jo rodiklius.

Bendrieji statinio rodikliai:

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

INŽINERINIAI TINKLAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	INŽINERINIAI TINKLAI			
	NAUJA STATYBA			
4.1	<i>PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI:</i>			
4.1.1	Bendras paviršinių nuotekų tinklų ilgis*:	m	467,80	
4.1.2	D _i = 200 mm	m	42,40	
4.1.3	D _i = 250 mm	m	120,00	
4.1.4	D _i = 315 mm	m	305,40	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statytojas / Užsakovas

Kretingos rajono savivaldybės administracijos
direktorė

Kretingos rajono savivaldybė

Kretingos miesto
seniūnijos seniūnė

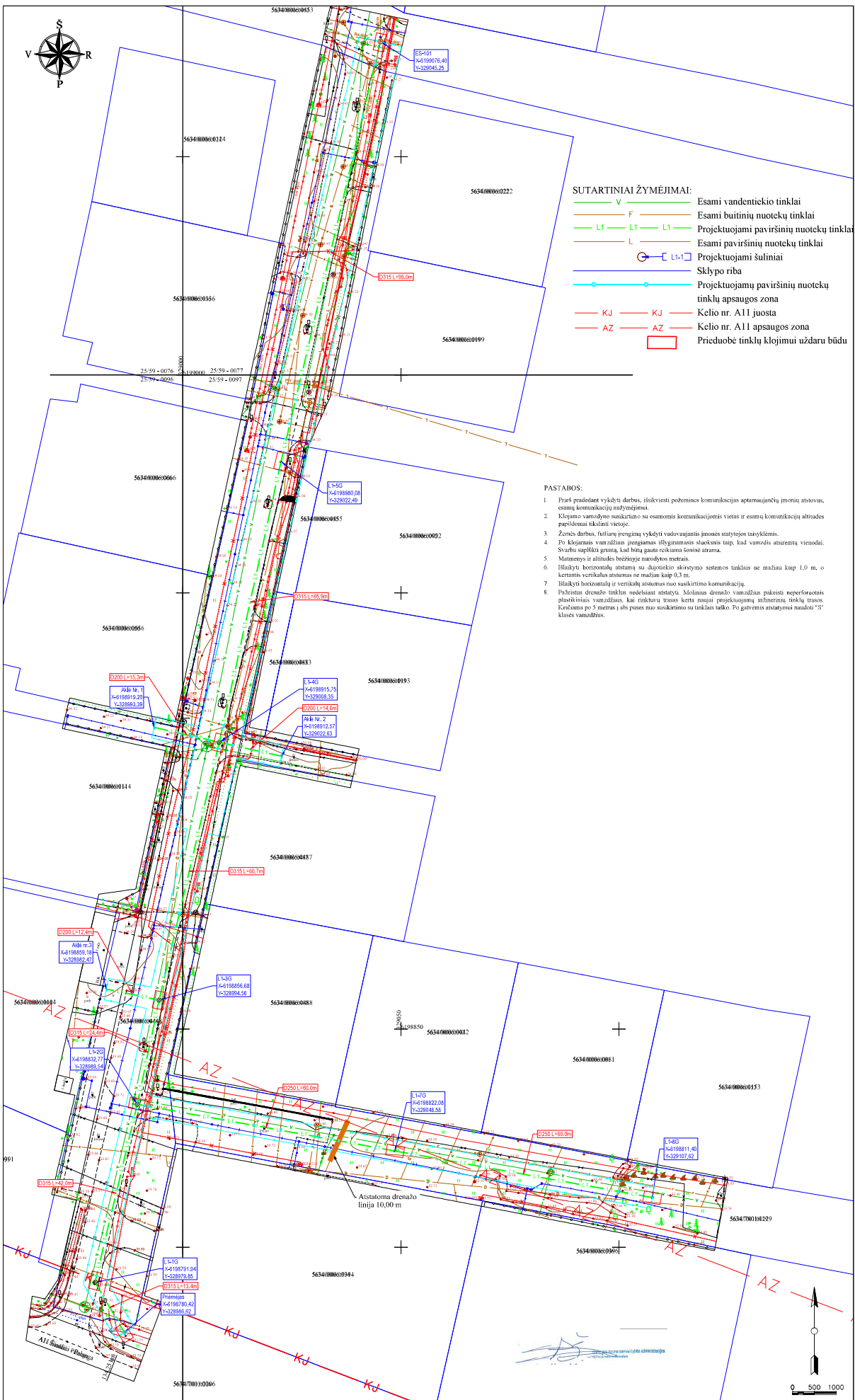
**ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO NR.
AP24-12-06-TDP**

Sąryšyje su atliekamais projektavimo darbais projekte „PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS“, projektui atlikti projekto vadovo pareigoms paskirti Egidijų Valutį.

Direktorius

MB „Amber Pro“ direktorius Egidijus Valutis

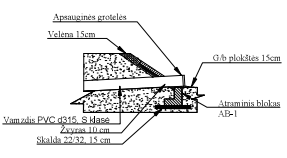




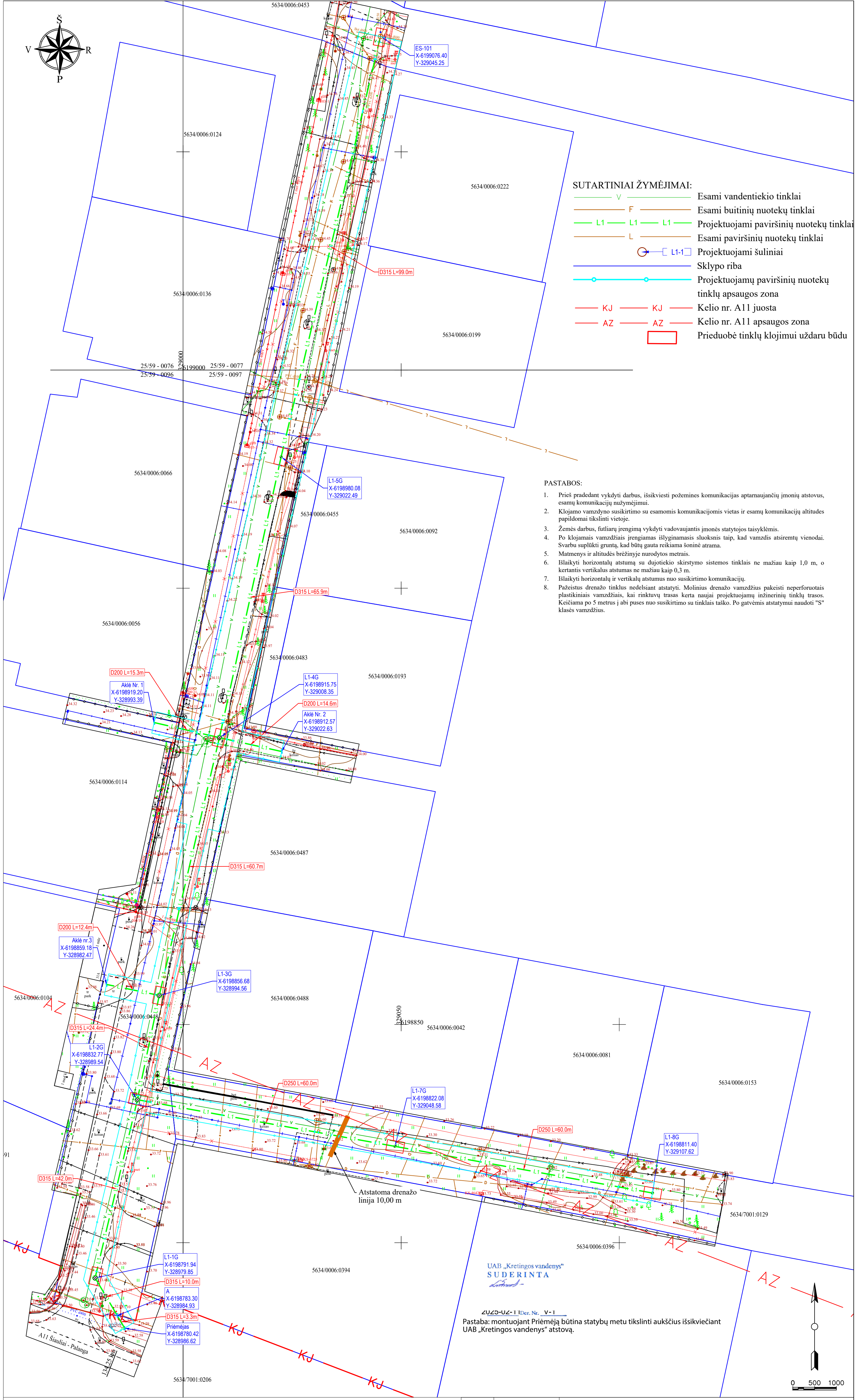
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- V — Esami vandentiekio tinklai
 - F — Esami buitinių nuotekų tinklai
 - L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
 - L — Esami paviršinių nuotekų tinklai
 - L1-1 — Projektuojami šuliniai
 - — Sklypo riba
 - — Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
 - KJ — KJ — Kelio nr. A11 juosta
 - AZ — AZ — Kelio nr. A11 apsaugos zona
 - Prieduobė tinklų klojimui uždaru būdu

- PASTABOS:**
1. Prieš pradėdami vykdyti darbus, išsiviešinti požeminis komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovams, esančių komunikacijų žymėjimais.
 2. Klijimo vamzdžio susidūrimo su esančiomis komunikacijomis vietos ir esančių komunikacijų altitudas papildomai tikrinti vietoje.
 3. Žemės darbus, futlarių pręgtiųjų vykdyti vadovaujantis įmonės atstovų patikėjimais.
 4. Po klojamos vamzdžio pręgties išlyginamas sluoksnis taip, kad vamzdis atstiegtų vienodai. Svarbi sąlyga gręžniui, kad būtų gausi reikiami šoniniai atstatai.
 5. Matmenys ir altitudas bebręžnių matuoti tiesiai.
 6. Išlaikyti horizontalią atstatų su dugtiekio skirstymo sistemos tinklus ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus sistemos ne mažiau kaip 0,3 m.
 7. Išlaikyti horizontalią ir vertikalią atstatų nuo susidūrimo komunikacijų.
 8. Pakeičius drenazo tinklas nebesian atstatai. Molinis drenazo vamzdžius pakeičti neperforuoti plastikinius vamzdžius, kai rinktuvas trasas kerta naujai projektuojamų inžinerinių tinklų trasas. Reiklama po 5 metrus į aby puses nuo susidūrimo su tinklais taško. Po gavimais atstatai naudojami "S" klasės vamzdžius.

PRIĖMĖJAS



Laida		Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keičimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" MBL 8054 17414 El. paštas: ampro@amberpro.eu	STATYBOS PROJEKTO PAVARSDAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUOTO G. KRETINGOS M. KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		DOKUMENTO PAVARSDAS SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500	
3270G	PV E. VALUTIS	[Signature]		LAIKA	0
27308	PDV E. VALUTIS	[Signature]		LAPAS	LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŪS		LAPAS	LAPŲ
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-01		1	1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- V — Esami vandentiekio tinklai
 - F — Esami buitinių nuotekų tinklai
 - L1 — L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
 - L — Esami paviršinių nuotekų tinklai
 - L1-1 — Projektuojami šuliniai
 - — Sklypo riba
 - — Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
 - KJ — KJ — Kelio nr. A11 juosta
 - AZ — AZ — Kelio nr. A11 apsaugos zona
 - Priedubė tinklų klojimui uždaro būdu

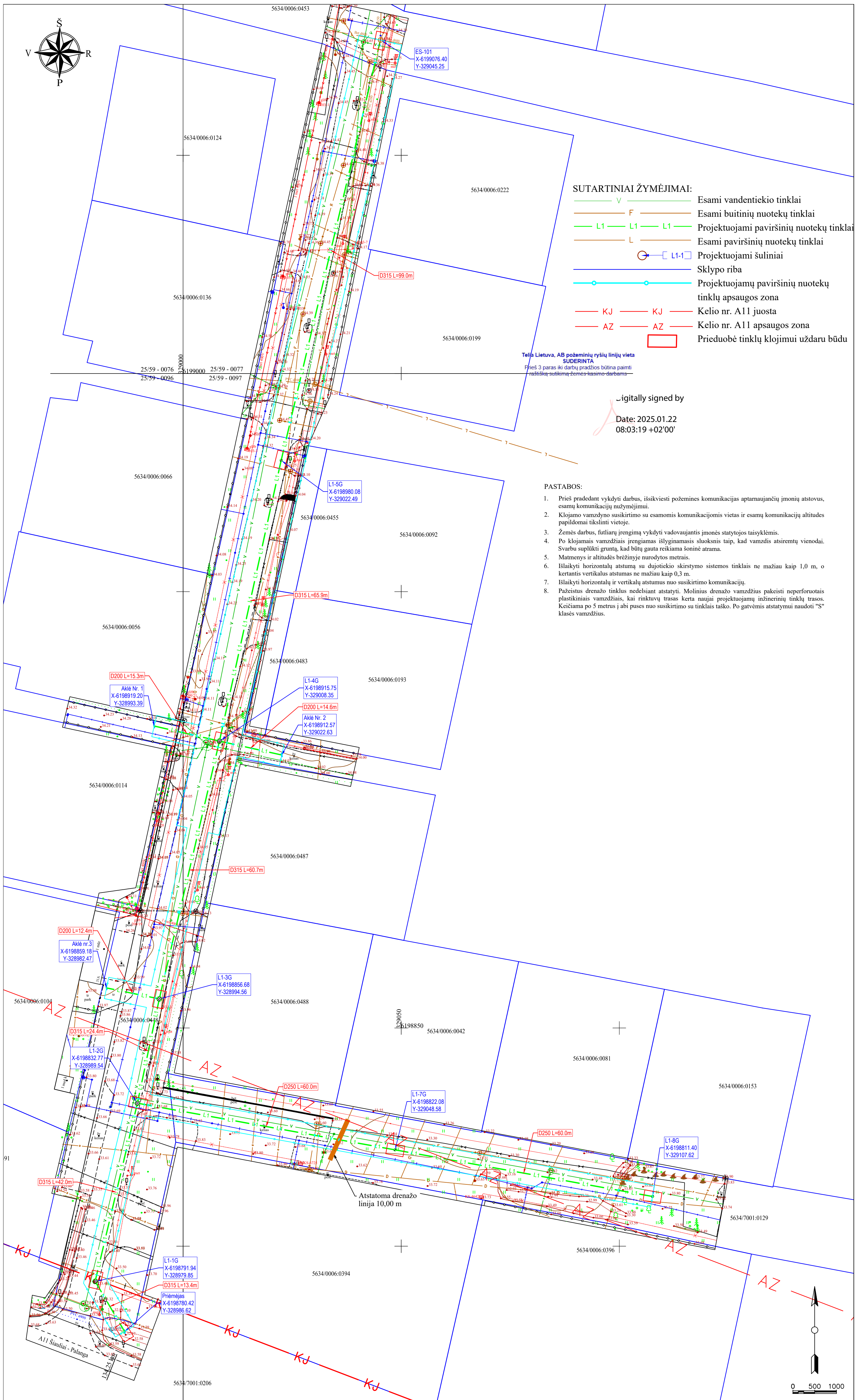
- PASTABOS:**
1. Prieš pradėdami vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
 2. Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
 3. Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
 4. Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūtkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
 5. Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
 6. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.
 7. Išlaikyti horizontalų ir vertikalų atstumus nuo susikirtimo komunikacijų.
 8. Pažeistus drenažo tinklus nedelsiant atstatyti. Molinius drenažo vamzdžius pakeisti neperforuotais plastikiniais vamzdžiais, kai rinktuvų trasas kerta naujai projektuojamų inžinerinių tinklų trasos. Keičiama po 5 metrus į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško. Po gatvėmis atstatymui naudoti "S" klasės vamzdžius.

UAB „Kretingos vandenys“
SUDERINTA

ZUZ-UZ-1 Der. Nr. V-1

Pastaba: montuojant Priemėją būtina statybų metu tikslinti aukščius išsikviečiant UAB „Kretingos vandenys“ atstovą.

0	2024 12	Statybų leidžiančio dokumento gavimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El. pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
32706	PV	E. VALUTIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500	LAIDA	0
27308	PDV	E. VALUTIS		LAPAS	LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-01	1	1	



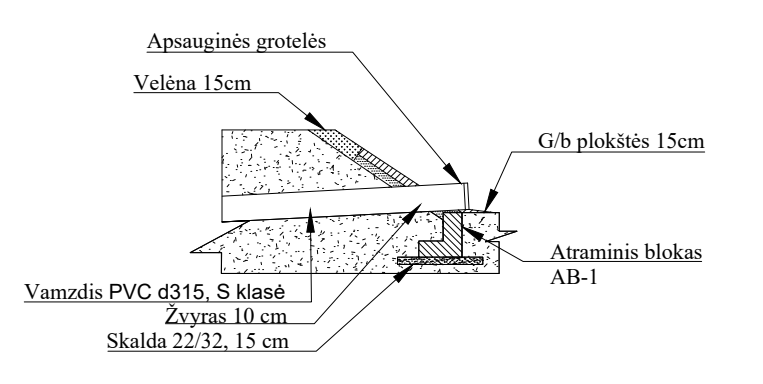
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- V — Esami vandentiekio tinklai
 - F — Esami buitinių nuotekų tinklai
 - L1 — L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
 - L — Esami paviršinių nuotekų tinklai
 - — L1-1 — Projektuojami šuliniai
 - Sklypo riba
 - Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
 - KJ — KJ — Kelio nr. A11 juosta
 - AZ — AZ — Kelio nr. A11 apsaugos zona
 - Prieduobė tinklų klojimui uždaro būdu

Telša Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
 Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti
 raštinę sutikimą Žemės kasimo darbamui

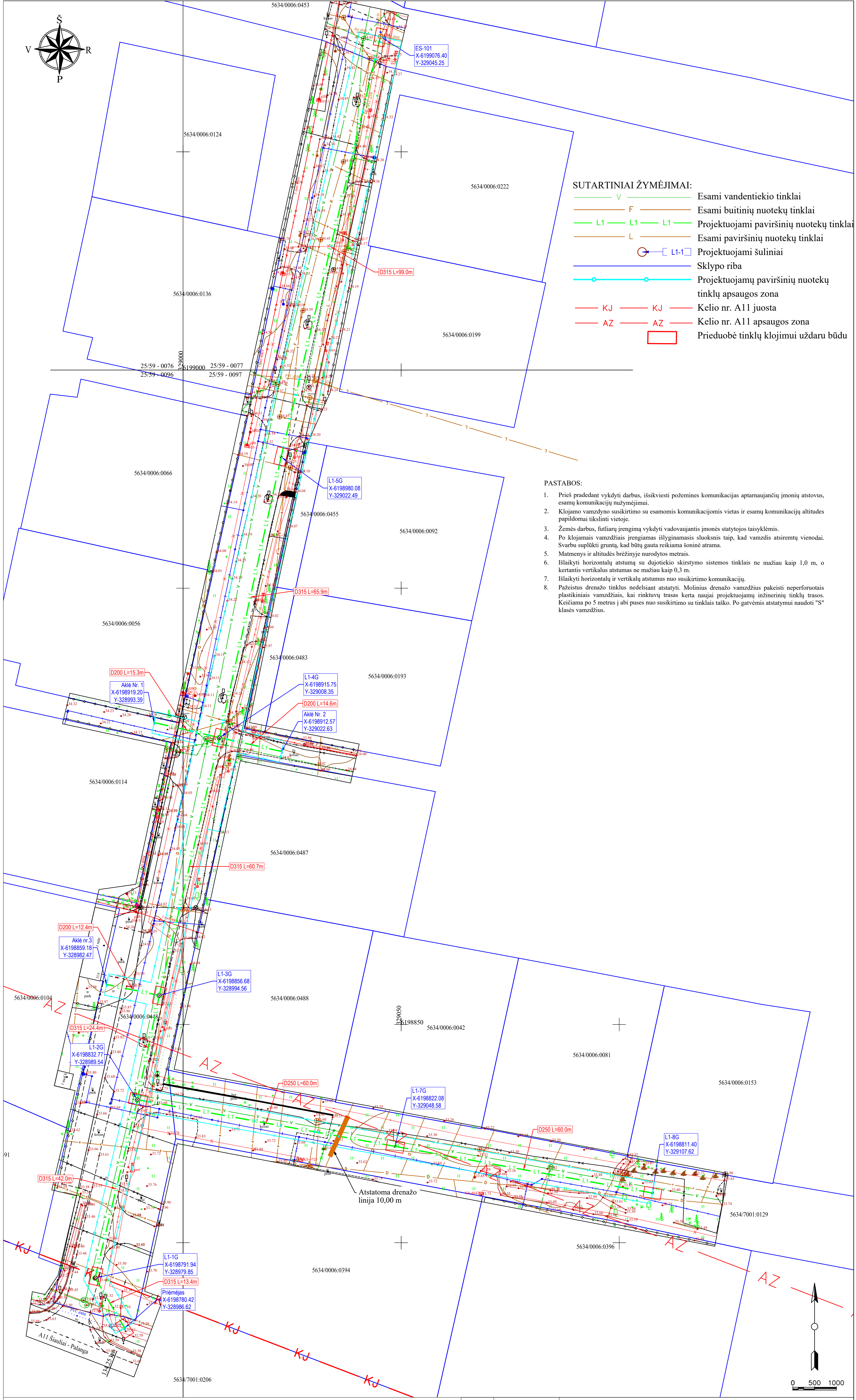
Digitally signed by
 Date: 2025.01.22
 08:03:19 +02'00'

- PASTABOS:**
- Prieš pradėdami vykdyti darbus, išskviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
 - Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietos ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
 - Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
 - Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūtkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
 - Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
 - Išlaikyti horizontalių atstumų su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.
 - Išlaikyti horizontalių ir vertikalų atstumus nuo susikirtimo komunikacijų.
 - Pažeistus drenazo tinklus nedelsiant atstatyti. Molinius drenazo vamzdžius pakeičti neperforuotais plastikiniais vamzdžiais, kai rinktuvų trasas kerta naujai projektuojamų inžinerinių tinklų trasos. Keičiama po 5 metrus į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško. Po gatvėmis atstatymui naudoti "S" klasės vamzdžius.

PRIĖMĖJAS



0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV	E. VALUTIS
27308	PDV	E. VALUTIS
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1

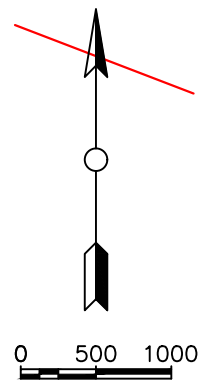


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- V — Esami vandentiekio tinklai
 - F — Esami buitinių nuotekų tinklai
 - L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
 - L — Esami paviršinių nuotekų tinklai
 - L1-1 — Projektuojami šuliniai
 - — Sklypo riba
 - — Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
 - KJ — Kelio nr. A11 juosta
 - AZ — Kelio nr. A11 apsaugos zona
 - Prieduobė tinklų klojimui uždaro būdu

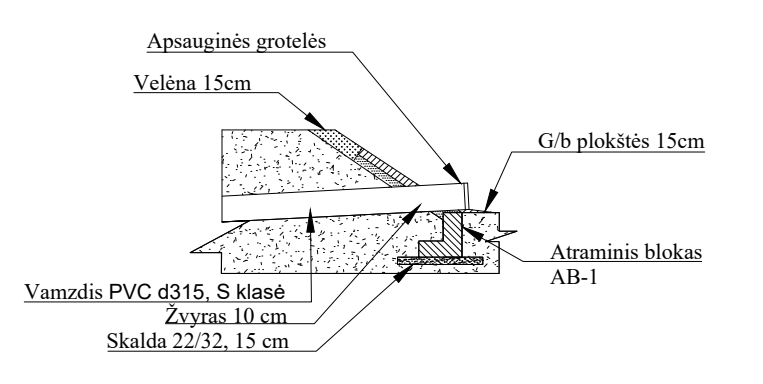
- PASTABOS:**
1. Prieš pradėdant vykdyti darbus, išskviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
 2. Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
 3. Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
 4. Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
 5. Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
 6. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.
 7. Išlaikyti horizontalų ir vertikalų atstumus nuo susikirtimo komunikacijų.
 8. Pažeistus drenazo tinklus nedelsiant atstatyti. Molinius drenazo vamzdžius pakeiči neperforuotais plastikais vamzdžiais, kai rinktuvų trasas kerta naujai projektuojamų inžinerinių tinklų trasos. Keičiama po 5 metrus į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško. Po gatvėmis atstatymui naudoti "S" klasės vamzdžius.

Manholes and Connections:

- ES-101
X-6199076.40
Y-329045.25
- L1-5G
X-6198880.08
Y-329022.49
- L1-4G
X-6198915.75
Y-329008.35
- Aklė Nr. 2
X-6198912.57
Y-329022.63
- L1-3G
X-6198856.68
Y-328994.96
- L1-2G
X-6198832.77
Y-328989.54
- L1-1G
X-6198791.94
Y-328979.85
- Priėmėjas
X-6198780.42
Y-328986.62
- Aklė nr. 3
X-6198859.18
Y-328982.47
- L1-7G
X-6198822.08
Y-329048.58
- L1-8G
X-6198811.40
Y-329107.62



PRIĖMĖJAS



0	2024 12	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" E. VALUTIS Mob. 8654 74744 El. pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV	E. VALUTIS
27308	PDV	E. VALUTIS
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	AP24-12-06-TDP-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra		2025-01-23	Pritarta	Elektros apsaugos zonoje, privaloma laikytis: „Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių“, „Elektros tinklų apsaugos taisyklių“, „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių“, „Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo“ ir kitose norminiuose dokumentuose numatytus keliamus reikalavimus.“	-
2.	Dujos		2025-01-20	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio bei elektros apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	-

Registracijos Nr.

P123214

Pasirašymo data

2025-01-23 09:54

SUTIKIMAS - DERINIMAS

2024 m. gruodžio 06 d.

Klaipėda

Mė _____, gim. _____, žemės sklypo M. Daujoto g. 7, Kretingos m. (kad. Nr. 5634/0006:56), savininkai, sutinkam ir derinam, kad projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų, projektuojamų MB „Amber Pro“ projekto „PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ M. DAUJOTO G. KRETINGA, STATYBOS PROJEKTAS“ metu, kurio Užsakovas ir statytojas Kretingos rajono savivaldybė, apsaugos zona patektų į man priklausančio sklypo ribą ir ji ateityje būtų registruota sklype.

Su projekto sprendiniais susipažinau ir jiems pritariu.

