

**STATYTOJAS/
UŽSAKOVAS**

UAB „KRETINGOS VANDENYS“

Tvirtinu:

UAB „Kretingos vandenys“
SUDERINTA
Direktoriaus pavaduotojas
gamybai

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS**

VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ MOKYKLOS
G. IR ATŽALYNO G., VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO
KATEGORIJA**

NESUDĖTINGAS STATINYS

STATINIO GRUPĖ

INŽINERINIAI TINKLAI

**NAUDOJIMO
PASKIRTIS**

VANDENTIEKIO TINKLAI
BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

STATYBOS RŪŠIS

REKONSTRUKCIJA, NAUJA STATYBA

**STATINIO PROJEKTO
ETAPAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO PROJEKTO
NR.**

V2023/004-SPP-VN

ĮMONĖ

**ATESTATO
NR.**

PAREIGOS

**VARDAS,
PAVARDĖ**

PARAŠAS

UAB „Vytrita“
Atramos g. 2,
LT-47174, Kaunas
tel.: +370 37 385392
el. p.: info@vytrita.lt


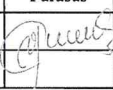
Diplomo Nr.
003343

Projektuotoja

Jurita Vilimaitė

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapai	Laida	Pastabos
TEKSTAI				
V2023/004-SPP-VN-BDŽ	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	1	0	
V2023/004-SPP-VN-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	0	
V2023/004-SPP-VN-AR	Aiškinamasis raštas	6	0	
BRĖŽINIAI				
V2023/004-SPP-VN-01	Sklypo planas su projektuojamais tinklais	2	0	M 1:500
PRIEDAI				
Nr. 1	UAB "Kretingos vandenys" prisijungimo sąlygos	2		
Nr. 2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2		

0	2023	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybos leidimui			
LAIDA	DATA	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	 Elektros ir dujų sistemų montavimo darbai			Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ MOKYKLOS G. IR ATŽALYNO G., VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Teksto dokumento pavadinimas: BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
003343	PROJ.	J. VILIMAITĖ		2023	LAIDA 0
LT	Užsakovas: UAB „KRETINGOS VANDENYS“			Dokumento žymuo: V2023/004-SPP-VN-BDŽ	LAPAS 1 LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1	<u>Vandentiekio tinklai :</u>			
4.1.1	Bendras vandentiekio tinklų ilgis*:	m	242,7	
4.1.2	D = 110 mm	m	242,7	
4.1.3	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2,50-5,00	
4.2	<u>Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai :</u>			
4.2.1	Bendras nuotekų tinklų ilgis*:	m	161,9	
4.2.2	D = 200 mm	m	161,9	
4.2.3	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2,5-5,00	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminiai nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:


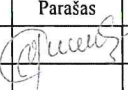
Jurita Vilimaitė  Nr. 003343, 2023
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr., data)

Užsakovas:

Direktoriaus pavaduotojas
gamybai

TVIRTINU: UAB „Kretingos vandenys“
(vardas, pavardė, parašas, data)

 2023

0	2023	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ MOKYKLOS G. IR ATŽALYNO G., VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
003343	PROJ.	J.VILIMAITĖ		2023
LT	Užsakovas: UAB „KRETINGOS VANDENYS“		Dokumento žymuo: V2023/004-SPP-VN -BSR	LAPAS 1
				LAPŲ 1

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Statybos vieta – Mokyklos g., Atžalyno g. Vydmantų k., Kretingos r. sav. (skl. kad. Nr. 5670/70001:39; 5670/7001:35; 5670/0005:801; 5670/0005:382)

Statybos rūšis – rekonstrukcija, nauja statyba

Statinio kategorija ir paskirtis:

Inžineriniai tinklai:

- Vandentiekio tinklai – skirstomieji tinklai – II gr. nesudėtingas statinys
- Buitinių nuotekų tinklai – nuotekų rinktuvai – II gr. nesudėtingas statinys

Užsakovas – UAB „Kretingos vandenys“

Projektavimo stadija – Projektiniai pasiūlymai

Projektui rengti naudota programinė įranga:


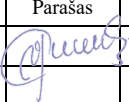
AutoCAD 2021; Office 365; Adobe Acrobat Pro DC.

2. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Projektuojant ir vykdant projekto vykdymo priežiūrą, atliekant rekonstrukcijos darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybės nutarimais, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklaravimas
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėti išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

0	2023	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, statybos leidimui						
LAIDA	DATA	Keitimų pavadinimas (priežastis)						
Atestato Nr.	 Elektros ir dujų sistemų montavimo darbai			Atramos g. 2, LT-47174, Kaunas tel.8-37-385392		Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ MOKYKLOS G. IR ATŽALYNO G., VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Teksto dokumento pavadinimas:		LAIDA	
003343	PROJ.	J.VILIMAITĖ		2023	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
LT	Užsakovas: UAB „KRETINGOS VANDENYS“				Dokumento žymuo: V2023/004-SPP-VN-AR		LAPAS 1	LAPŲ 6

STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.03.03:2005	Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvvinimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.06.02:2001	Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
2011 m. birželio 17 d. įsakymas Nr. 1-201. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“	
2011 m. balandžio 20 d. įsakymas Nr. 1-138 „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“	
KTR 1.01:2008	„Automobilių keliai“
GKTR 2.01.01:1999	„LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“

Respublikinės statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 26-90	Vandens suvartojimo normos
RSN 156-94	Statybinė klimatologija

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas
- LR Žemės įstatymas
- LR Teritorijų planavimo įstatymas
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas
- LR Nekilnojamo turto paveldo apsaugos įstatymas
- LT Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas

Privalomi dokumentai:

UAB „Kretingos vandenys“ prisijungimo sąlygos

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Statinio projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Numatomi rekonstruoti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, priskiriami prie visuomenei svarbių statinių.

Projektinių pasiūlymų paskirtis: išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sričių įdėją. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio dalies paskirties keitimą.

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas techninis projektas.

Projektiniai pasiūlymai rengiami, vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, patvirtinta Kretingos rajono savivaldybės administracijos, esamų statinių kadastrinėmis duomenų

V2023/004-SPP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	6	0

bylomis, UAB „Kretingos vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. 16-66, 2023-03-15, norminiais dokumentais, II „Geoturas“ parengta topografinė nuotrauka, Unikalus nr. TIIS1-20230216-011304, UAB Urban Line parengtu gatvės rekonstravimo projektu "Mokyklos gatvės (KT7044) atkarpos nuo sankryžos su Gintaro gatve iki žemės sklypo, kad. Nr. 5670/5:198, adresu Mokyklos g. 25, Vydmantų k., Vydmantų sen., Kretingos r. sav., kapitalinio remonto projektas“ Nr. UL-19-017.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai, atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad projekto sprendiniai nepažeidžia įstatymų, kitų teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimų, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, statinių esamos techninės būklės, galimybės patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves, galimybės naudotis inžineriniais tinklais, gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių.

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie bus pažeisti darbų vykdymo metu turi būti pilnai atstatomi, prieš tai reikiama sutankinus užpiltą medžiagą. Kelio darbai turi būti atliekami pagal kelių atstatymo Lietuvoje galiojančias taisykles ir leidimo nurodymus.

Visi paviršiai turi būti atstatyti iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus.

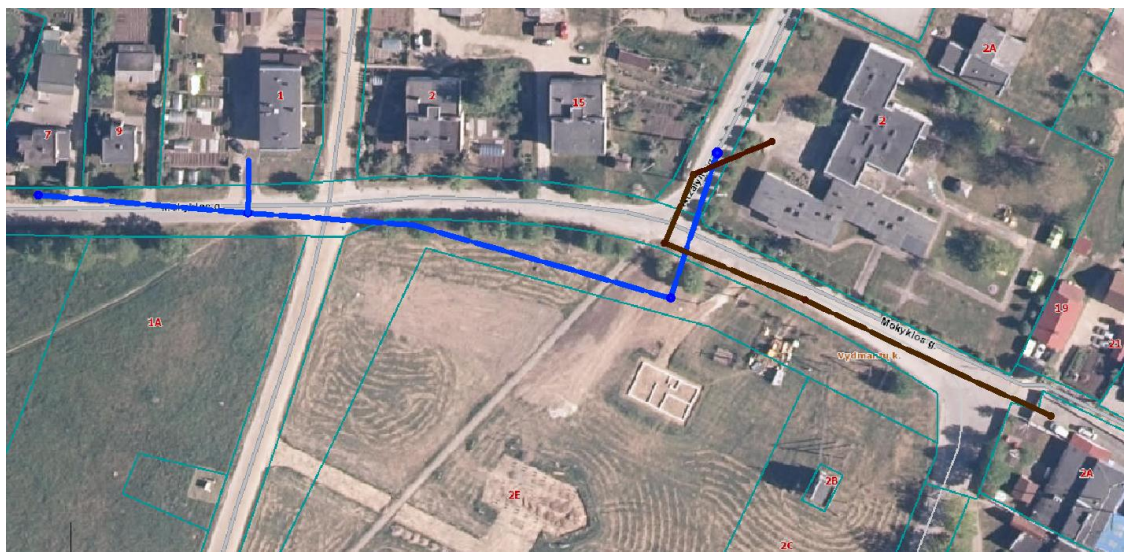
4. STATYBOS SKLYPO INŽINERINĖS SĄLYGOS

Projektuojamo statinio statybos vieta:

Statinio projekto sprendimais numatoma rekonstruoti esamus vandentiekio ir buitinių nuotekų rinktuvus Vydmantų gyvenvietėje, Mokyklos ir Atžalyno gatvėje. Tinklai bus rekonstruojami ir statomi Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančiuose, suformuotuose sklypuose. Sklypuose, kuriuose nėra nustatyti servitutai suteikiantys teisę tiesti požemines komunikacijas, turės būti nustatyti.

Projektuojami tinklai į valstybės saugomas teritorijas ir į kultūros paveldo teritorijas nepatenka.

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimas atliekamas Vydmantų kaime, Mokyklos ir Atžalyno gatvių atkarpoje pradedant ties sklypu Mokyklos g. 7, ir baigiant Mokyklos g. 2A sklype.



2 pav. Statinio statybos vieta, su numatomais rekonstruoti tinklais

Kretingos m. projektuojamas/ rekonstruojamas vandens tiekimo ir nuotekų sistemas prižiūri/ prižiūrės ir tvarko/tvarkys UAB „Kretingos vandenys“.

5. ESAMA PADĖTIS

Rekonstruojami esami vandentiekio (unik. Nr. 5699-6007-4020) ir buitinių nuotekų tinklai (unik. Nr. 5699-6007-4031).

V2023/004-SPP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	0

Rekonstruojamo statinio paskirtis	Skersmuo pagal kadastrinių matavimų bylą	Kategorija	Kiti duomenys
Inžineriniai tinklai. Vandentiekio tinklai	DN 100	II grupės nesudėtingas statinys	Statybos metai: 1987. Unik. Nr. 5699-6007-4020 Tarp šulinių: 101-111, 111-131, 131-136, Nr. 133 - naikinamas
Inžineriniai tinklai. Buitinių nuotekų tinklai	DN 200	II grupės nesudėtingas statinys	Statybos metai: 1983. Unik. Nr. 5699-6007-4031 Tarp šulinių: 143-135, 135-132, 132-141, 141-151, 151-165

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami statiniai:

- Vandentiekio tinklai. Skirstomieji tinklai.
- Buitinių nuotekų tinklai. Nuotekų rinktuvai.

Vandentiekio tinklai:

Rekonstruojami vandentiekio tinklai (unik. Nr. 5699-6007-4020) šiose atkarpose:

- 1) nuo vandentiekio šulinio Nr. 101 iki vandentiekio tinklo posūkio taškė P1.
- 2) nuo vandentiekio tinklo posūkio taške P1 iki vandentiekio šulinio Nr. 133 esamas tinklas naikinamas.
- 3) nuo vandentiekio šulinio Nr. 131 iki vandentiekio šulinio Nr. 136.
- 4) nuo vandentiekio tinklo šulinio Nr. 111 iki vandentiekio tinklo posūkio taške V1-3 prie Atžalyno g. 1 namo.

Rekonstruojamų tinklų ilgis - 161,8 m.

Rekonstruojamose atkarpose numatoma keisti esamus gelžbetoninius šulinius į Ø1500 mm diametro. Keičiami šuliniai Nr. : 111, 131, 136. Šulinys Nr. 101 ir 133 naikinamas.

Naujai statomi vandentiekio tinklai šiuose atkarpose:

- 1) nuo vandentiekio tinklo posūkio taške P1 iki vandentiekio šulinio Nr. 131.
- 2) nuo vandentiekio šulinio Nr. 136 iki antžeminio hidranto AH-1.

Naujai statomų tinklų ilgis - 80,9 m.

Esamuose ir keičiamuose šuliniuose numatoma perjungti visas veikiančias vandentiekio tinklų atšakas ir esamus įvadus prie rekonstruotų tinklų, sumontuojant naują armatūrą (trišakius, keturšakius, sklendes ir kt.) su fasoninėmis dalimis. Esamus (požeminius) hidrانتus numatoma perkelti atsižvelgiant į gatvės rekonstrukcijos projektą ir numatant juos statyti antžeminius su atskiriamuoju įtaisais (C tipo).

Esami šuliniai, gatvės rekonstrukcijos metu turi būti pritaikyti prie naujo (projektuojamo) dangų aukščio, juos paaukštinant.

Rekonstruojamose ir naujai statomose atkarpose vandentiekis projektuojamas ir PE100, PE100 RC PN10, d110 vamzdžių. Jei tinklai klojami uždaru (betranšėjinių) būdu, ar atviru būdu be smėlio pakloto, turi būti naudojami PE100 RC PN10 vamzdžiai. Jei tinklas klojamas atviru būdu (tranšėjiniu su smėlio paklotu) naudojami PE100 PN10 vamzdžiai.

V2023/004-SPP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	6	0

Esamų tinklų altitudes tikslinti vietoje. Statybos metu įvertinus faktinius gylius, esant poreikiui, konsultuotis su projekto vadovu dėl tinklų įgilinimo ir klojimo.

Vandentiekio vamzdžiai klojami tokia gylje, kad vamzdžio išorės sienelės apačia būtų 0,50 m giliau nei oro temperatūros 00 C prasiskverbimo į gruntą gylje. Vandentiekio tinklo gylis turi būti ne mažiau kaip 1,70 m nuo žemės paviršiaus.

Buitinių nuotekų tinklai:

Buitinių nuotekų (unik. Nr. 5699-6007-4031) tinklai rekonstruojami šiose atkarpose:

1) nuo buitinių nuotekų šulinio Nr. 135 iki buitinių nuotekų šulinio Nr. 165, esančio Mokyklos g. 2A sklype.

Rekonstruojamų tinklų ilgis - 138,3 m.

Rekonstruojamose atkarpose numatomas esamų senų gelžbetoninių šulinių keitimas naujais g/b šuliniais. Keičiami esami šuliniai: Nr. 135, 132, 141, 151, 165 .Visi esami išvadai į rekonstruojamus tinklus perjungiami prie rekonstruotų tinklų.

Rekonstravimo darbų vykdymo metu, privalo būti užtikrinamas nepertraukiamas nuotekų transportavimas, garantuota, kad nuotekos iš veikiančių vamzdžių nepatektų į aplinką. Tam turi būti įrengtas laikinas nuotekų permetimas. Laikinas nuotekų permetimas numatomas panaudojant siurblius ir slėginius vamzdžius.

Buitinių nuotekų nauja statyba numatoma atkarpose tarp šių šulinių: Nr. 135 - Nr. 143 (sklypo Atžalyno g. 2 kieme).

Naujai statomų tinklų ilgis – 23,6 m.

Naujai statomoje atkarpoje numatoma keisti esamą gelžbetoninį šulinį Nr. 143 į naują Ø1000 mm diametro.

Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100RC PN10, d200 nuotekų vamzdžių turinčius atitiktis sertifikatus. Jei tinklai klojami atviru būdu turi būti naudojami PVC vamzdžiai. Pasirinkus atvirą vamzdžių klojimo būdą, būtina sutikslinti vamzdžių klases, nes klojant atviru būdu giliau kaip 5,0 m gylje būtina naudoti S (SN8) klasės PVC vamzdžius.

Vamzdynus išbandyti remiantis gamyklų gamintojų nurodymais ir statybinių firmų patvirtintomis montavimo ir bandymo taisyklėmis.

Esamų tinklų altitudes tikslinti vietoje. Statybos metu įvertinus faktinius gylius, esant poreikiui, konsultuotis su projekto vadovu dėl tinklų įgilinimo ir klojimo.

Žemės darbus vykdyti mechanizuotai, esant reikalui atlikti špuntinius tranšėjos tvirtinimus. Šalia kitų komunikacijų darbus vykdyti rankiniu būdu. Būtina imtis apsaugos priemonių, kad nepažeisti esamų komunikacijų. Esamų tinklų altitudes tikslinti vietoje, vykdant darbus.

Visos išardytos dangos, atstatomos, kad gerbūvis būtų ne blogesnis, nei iki darbų pradžios.

Vykdant statybą laikomasi LR galiojančiais įstatymais, vyriausybiniais nutarimais, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, bei standartais.

Įvykdžius darbus atlikti kadastrinius matavimus ir įteisinti tinklų nuosavybę.

Trasos parinktos remiantis, išduotomis sąlygomis, reljefu ir užsakovo pageidavimais. Gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai nėra pažeidžiami. Sprendiniai su užsakovu suderinti.

7. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Planuojama ūkinė veikla apima: vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų rekonstravimą ir naują statybą bei šulinių keitimą Vydmantų gyvenvietėje.

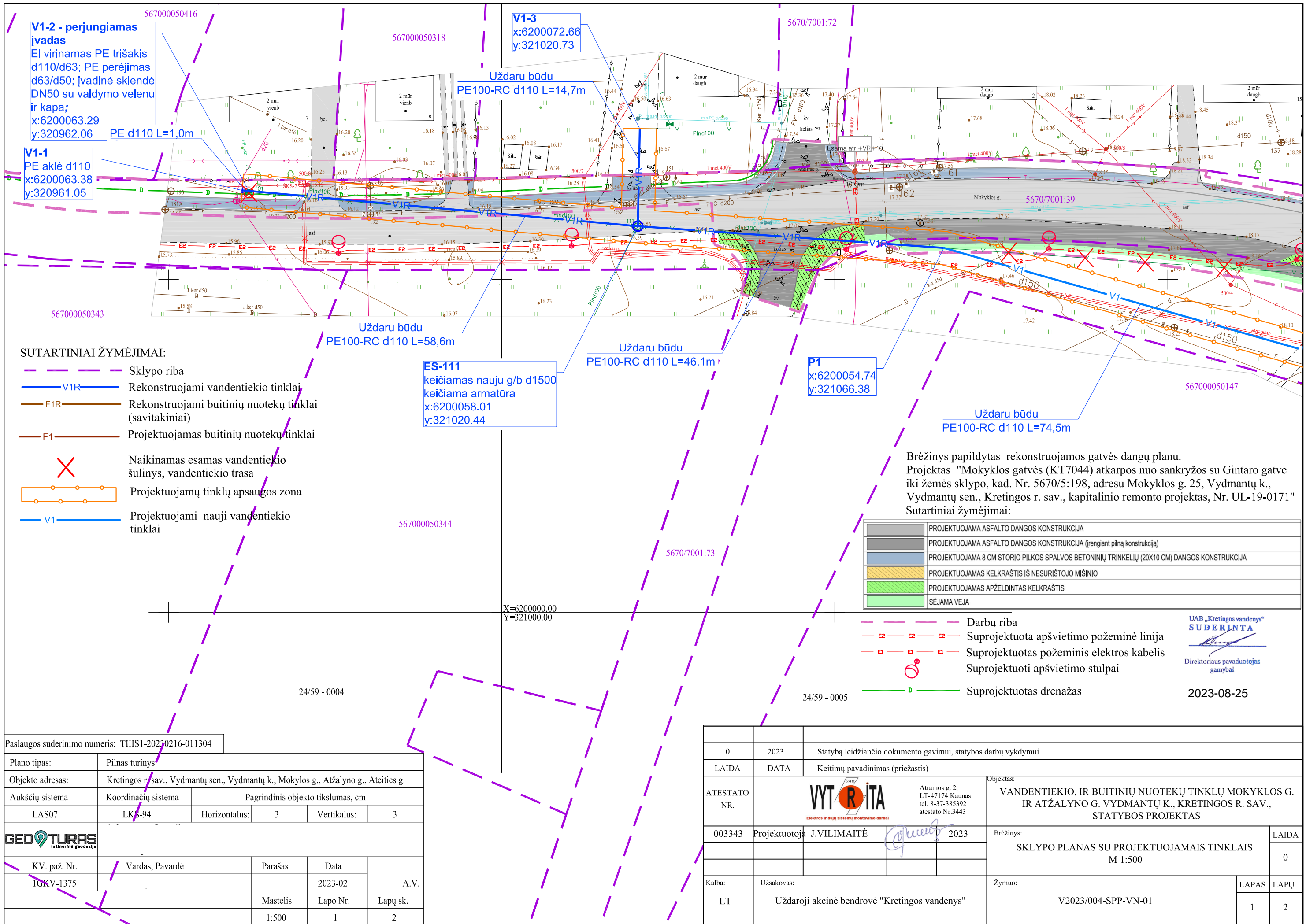
Projekto apimtyje numatoma darbus vykdyti betransėjiniu ir tranšėjiniu būdu (žr. tinklų statybos planą). Inžineriniai tinklai bus klojami iš kokybiškų medžiagų. Vamzdžiai pasižymi sandarumu, ilgaamžiškumu. Teršalai iš vamzdžio į aplinką nepateks. Įgyvendinant projektą nebus naudojamos jokios medžiagos ar technologijos galinčios teršti paviršinį ar gruntinį vandenį. Reikiami žaliavų ir medžiagų kiekiai, energetiniai ir technologiniai išteklių nėra reikšmingi aplinkosauginiu požiūriu.

V2023/004-SPP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	0

Naudojami mechanizmai turi būti tvarkingi, tada, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari ir laikoma specialiai įrengtose aikštelėse, kad skysčiai nepatektų į gruntą. Visos statybinės šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, pakrautos į auto savivarčius ir išvežtos į atliekų tvarkymo įmones. Užbaigus darbus, turi būti atstatytos išardytos vejos ir dangos.

Statybos darbai gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms ilgalaikės neigiamos įtakos neturės. Numatomi tik laikini nepatogumai susiję su statybos darbais.

V2023/004-SPP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Rekonstruojami vandentiekio tinklai
- Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (savitakiniai)
- Projektuojamas buitinių nuotekų tinklai
- Naikinamas esamas vandentiekio šulinys, vandentiekio trasa
- Projektuojamų tinklų apsaugos zona
- Projektuojami nauji vandentiekio tinklai

	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJA (irengiant pilną konstrukciją)
	PROJEKTUOJAMA 8 CM STORIO PILKOS SPALVOS BETONINIŲ TRINKELIŲ (20X10 CM) DANGOS KONSTRUKCIJA
	PROJEKTUOJAMAS KELKRAŠTIS IŠ NESURIŠTOJO MIŠINIO
	PROJEKTUOJAMAS APŽELDINTAS KELKRAŠTIS
	SĖJAMA VEJA

- Darbų riba
- Suprojektuota apšvietimo požeminė linija
- Suprojektuotas požeminis elektros kabelis
- Suprojektuoti apšvietimo stulpai
- Suprojektuotas drenžas

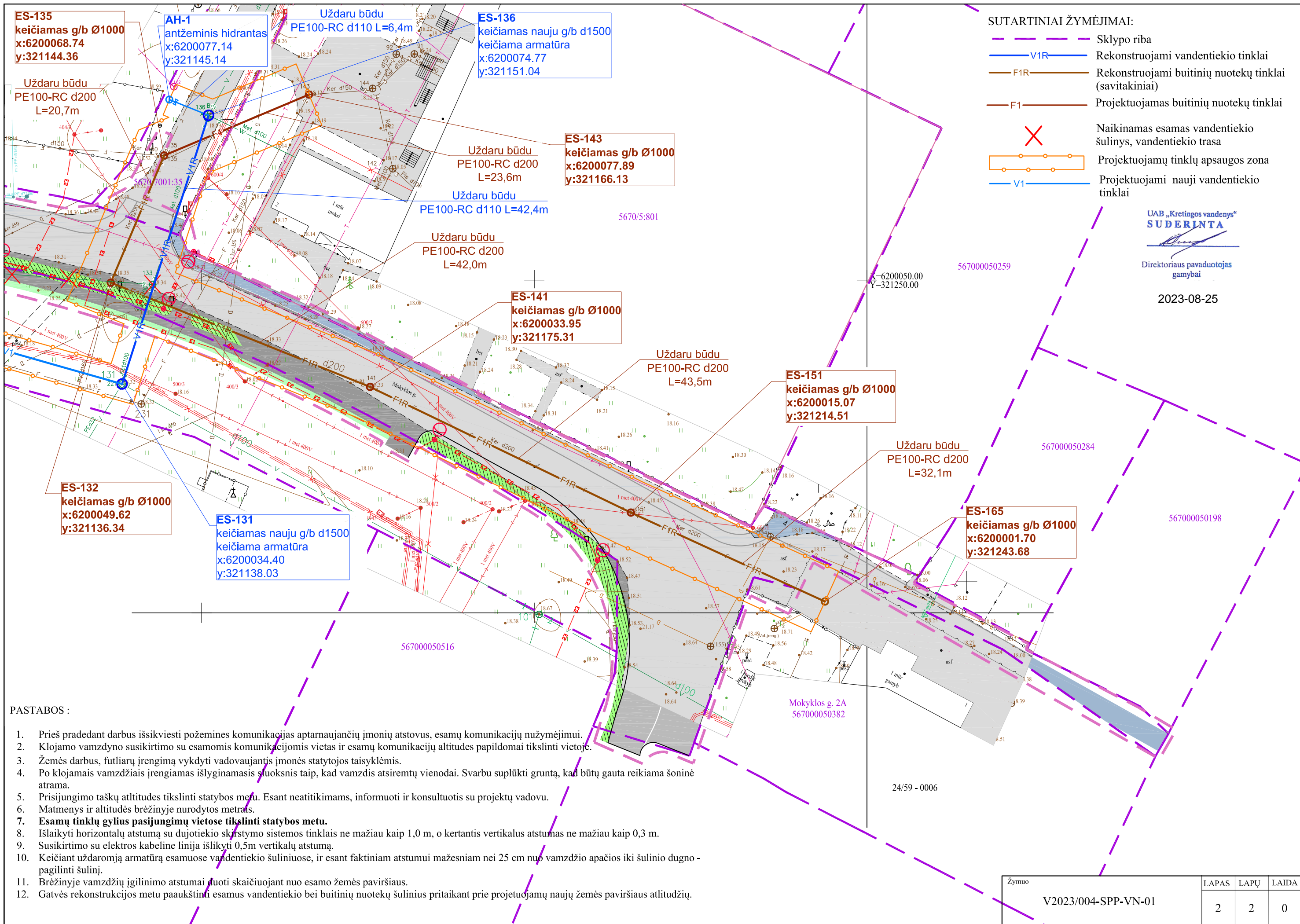
UAB „Kretingos vandenys“
SUDERINTA
 Direktorius pavaduotojas
 gamybai

2023-08-25


Paslaugos suderinimo numeris: THHS1-20230216-011304

Plano tipas:	Pilnas turinys				
Objekto adresas:	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Vydmantų k., Mokyklos g., Atžalyno g., Ateities g.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objekto tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3
KV. paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	A.V.	
IGKV-1375			2023-02		
	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.		
	1:500	1	2		

0	2023	Statybų leidžiančio dokumento gavimui, statybos darbų vykdymui	
LAIDA	DATA	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		Atramos g. 2, LT-47174 Kaunas tel. 8-37-385392 atestato Nr.3443	Objektas: VANDENTIEKIO, IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ MOKYKLOS G. IR ATŽALYNO G. VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
003343	Projektuotoja	J.VILIMAITĖ	2023
			Brėžinys: SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIMS TINKLAIS M 1:500
Kalba:	Užsakovas:	Žymuo:	LAPAS LAPŲ
LT	Uždaroji akcinė bendrovė "Kretingos vandenys"	V2023/004-SPP-VN-01	1 2



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba
 - V1R Rekonstruojami vandentiekio tinklai
 - F1R Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (savitakiniai)
 - F1 Projektuojamas buitinių nuotekų tinklai
 - X Naikinamas esamas vandentiekio šulinys, vandentiekio trasa
 - Projektuojamų tinklų apsaugos zona
 - V1 Projektuojami nauji vandentiekio tinklai

UAB „Kretingos vandenys“
SUDERINTA

 Direktoriaus pavaduotojas
 gamybai
 2023-08-25

- PASTABOS :**
1. Prieš pradėdant darbus išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
 2. Klojamo vamzdyno susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
 3. Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
 4. Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
 5. Prisijungimo taškų altitudes tikslinti statybos metu. Esant neatitikimams, informuoti ir konsultuoti su projektu vadovu.
 6. Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
 7. **Esamų tinklų gylis pasijungimų vietose tikslinti statybos metu.**
 8. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.
 9. Susikirtimo su elektros kabeline linija išlikti 0,5m vertikalų atstumą.
 10. Keičiant uždaramąją armatūrą esamuose vandentiekio šuliniuose, ir esant faktiniam atstumui mažesniai nei 25 cm nuo vamzdžio apačios iki šulinio dugno - pagilinti šulinį.
 11. Brėžinyje vamzdžių įgilinimo atstumai duoti skaičiuojant nuo esamo žemės paviršiaus.
 12. Gatvės rekonstrukcijos metu paaukštinti esamus vandentiekio bei buitinių nuotekų šulinius pritaikant prie projektuojamų naujų žemės paviršiaus atlitudžių.

Žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
V2023/004-SPP-VN-01	2	2	0



UAB „Kretingos vandenys“
Švyturio g. 2A, Padvarių k., Kretingos r. sav.

2023-03-15 Nr. 16-66

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Objekto pavadinimas ir adresas: **Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. ir Atžalyno g. Vydmantų k., Kretingos r., sav., statybos projektas.**

Statytojas (užsakovas): **UAB „Kretingos vandenys“, tel. 8 445 78565.**

Geriamojo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 reikalavimais bendro naudojimo teritorijoje suprojektuoti bendro naudojimo skaičiuotino diametro vandentiekio tinklus Mokyklos g. ir Atžalyno g., Vydmantų k., Kretingos r. sav., prijungimus projektuojant prie artimiausių UAB „Kretingos vandenys“ eksploatuojamų vandentiekio tinklų.

Prisijungimo vietose (šuliniuose ir kt.), planuojamose vandentiekio tinklų susikirtimo vietose visomis kryptimis įrengti tinklų uždaramąsias armatūras su guma vulkanizuotais skląščiais. Viename taške projektuojant dvi armatūras ar daugiau – įrengti šulinį ar kamerą.

Buitinių nuotekų šalinimui statytojas (užsakovas) privalo:

Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 reikalavimais bendro naudojimo teritorijoje suprojektuoti bendro naudojimo skaičiuotino diametro buitinių nuotekų tinklus Mokyklos g. ir Atžalyno g., Vydmantų k., Kretingos r. sav., prijungimus projektuojant prie artimiausių UAB „Kretingos vandenys“ eksploatuojamų buitinių nuotekų tinklų.

Paviršiniai ir drenažiniai vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus. Projekto sudėtyje pateikti paviršinių ir drenažinių vandenų šalinimo sprendinius.

Kiti reikalavimai:

Projektuojant vandentiekio ir nuotekų tinklus privataus žemės sklypo teritorijoje, projekto sudėtyje pateikti raštišką žemės sklypo savininko/ų sutikimą.

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 320.6. p. ir 417.4. p. reikalavimais.

Šuliniams naudoti hermetiškus kalas ketaus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „*Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai*“ 373 p. informuojame, kad pagal vandens tiekimo patikimumą UAB „Kretingos vandenys“ eksploatuojamas vandentiekio tinklas yra priskirtas **trečiai kategorijai**.

Prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, UAB „Kretingos vandenys“ pateikti projekto skaitmeninį variantą (PDF formatu) derinimui.

Vadovautis pridedamoje atmintinėje nurodyta inžinerinių statinių statybos darbų vykdymo tvarka.

Prieš pradėdant vykdyti vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus privaloma ne mažiau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas pranešti UAB „Kretingos vandenys“ atsakingiems darbuotojams (tel.: (8 445) 43 832, (8 445) 43 833, (8 445) 78 572). Atlikti bet kokius atjungimo ar prijungimo darbus prie veikiančių vandentiekio ir nuotekų tinklų be UAB

„Kretingos vandenys“ atstovų dalyvavimo griežtai draudžiama. Prieš užverčiant pastatytus tinklus gruntu išsikviesti UAB „Kretingos vandenys“ atstovą atliktų darbų kokybės įvertinimui, tinklų išbandymų priėmimui, tinklų prijungimui prie bendrovės eksploatuojamų tinklų.

Priduodant objektą/us UAB „Kretingos vandenys“ pateikti suderintą/us inžinerinių tinklų planą/us (su šulinių, kinečių ir sklendžių kortelėmis) ir bendro naudojimo inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų bylą/as.

Priduodant bendro naudojimo buitinių nuotekų tinklus, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 būtina atlikti televizinę vamzdyno diagnostiką.

Naudojimasis UAB „Kretingos vandenys“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties - draudžiamas.

Vadovaujantis 1996 m. kovo 19 d. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu Nr. I-1240, 24 str. „*Statinio projektas. Prisijungimo sąlygos*“ 23 p. informuojame, kad prisijungimo sąlygos galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu statybą leidžiantis dokumentas negautas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji reikalavimai ir prisijungimo sąlygos galioja iki statybos užbaigimo procedūrų užbaigimo dienos.

Direktoriaus pavaduotojas gamybai



KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



PRITARIU

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėja - vyr. architektė

(parašas)

2023 m. 06-30 d

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS Nr. 28-1592

2023 m.

Kretinga

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ MOKYKLOS G. IR ATŽALYNO G., VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
2.	Statybos rūšis	Rekonstrukcija, nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Nesudėtingas
4.	Statinių tipas	Inžineriniai tinklai
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Vandentiekio tinklai – skirstomieji tinklai – II gr. nesudėtingas statinys Buitinių nuotekų tinklai - gatvės nuotakai – II gr. nesudėtingas statinys
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Mokyklos g., Atžalyno g. Vydmantų k., Kretingos r. sav.
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5670/7001:39; 5670/7001:35; 5670/0005:801; 5670/0005:382;
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; Visuomeninės paskirties teritorijos; Komercijos paskirties objektų teritorijos;
10.	Nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0,5772 ha; 0,4857 ha; 0,3475 ha; 0,2101 ha;
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
12.	Vandentiekio tinklai	Skirstomieji tinklai, PE100-RC d110 mm vamzdžiai
13.	Buitinių nuotekų tinklai	Gatvės nuotakai, PE100-RC d200 mm vamzdžiai
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
14.	Išreikšti pagal gautą techninę užduotį suprojektuotų inžinerinių tinklų idėją ir informuoti visuomenę apie statinio projektavimą	

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vyr. specialistė

Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:	
15.	Žemės sklypo planas
16.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
17.	Prisijungimo sąlygos
18.	Rekonstruojamų tinklų kadastro ir registro byla
Projektinių pasiūlymų sudėtis:	
19.	1. Aiškinamasis raštas
20.	2. Grafinė dalis
21.	2.1. Situacijos schema
22.	2.2. Sklypo planas su projektuojamais tinklais
Kiti duomenys:	

Statytojas (užsakovas) UAB „Kretingos vandenys“

(fizinis arba juridinis asmuo)

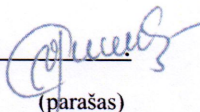
Plėtros skyriaus vadovė



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Vytrita“ projektuotoja Jurita Vilimaitė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



(parašas)

