

Statytojas/Užsakovas/ Builder/Client	UAB „Offshore wind farm 1“
Projekto rengėjas/ Project Designer	Ener-G design, UAB
Sutarties pavadinimas/ Contract title	Sutarties Nr. SUT-ED-2025-P15/Contract No. SUT-ED-2025-P15
Statinio projekto pavadinimas / Title of the structure project	DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDymo PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS
Statinio naudojimo paskirtis / Intended use of the structure	Pastatai – negyvenamieji pastatai – pramonės ir sandėliavimo pastatai – energetikos pastatai; Inžineriniai statiniai – inžineriniai tinklai – elektros tinklai / Buildings – non-residential buildings – industrial and storage buildings – energy facilities; Engineering structures – engineering networks – electrical networks
Statinio adresas /Address of the structure	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k./Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statinio projekto Nr./Structure project No.	ED2512/02
Statinio kategorija /Structure category	Nepatingasis (pastatai); Ypatingasis (elektros tinklai) / Non-special (buildings); Special (electrical networks)
Statybos rūšis / Type of construction	Naujo statinio statyba / Construction of a new structure
Statinio projekto etapas / Stage of the structure project	Projektiniai pasiūlymai/Design proposals
Statinio pavadinimas / Title of the structure	220/330/30 kV Pelėkių TP
Statinio projekto dalis /Part of the structure design	Bendroji dalis/General part
Bylos (segtuvo) pavadinimas /File (folder) title	Bendroji dalis/General part

Byla (segtuvas)/File (folder)	BD
Bylos laida/File revision	0
Bylos išleidimo data /Date of issue	29 Rugsėjo 2026 29 September 2026

Įmonė/Company	Pareigos/Position	Vardas,pavardė/First name, surname	Kvalifikacijos atestato Nr./Certificate No.	Parašas/ Signature
	Direktorius/Director	Vidas Džervus	-	
	Statinio projekto vadovas/Project Manager	Indrė Judzentavičienė	13502	
	Statinio projekto vadovo asistentė /Project Manager Assistant	Gintarė Damskytė- Rajackienė	-	

TURINYS/CONTENTS

1. Statinio projekto pritarimų lentelė/Table of approvals for the building design	3
2. Statinio projekto dalių sprendinių tarpusavio suderinimo lentelė/ Table of mutual coordination of design solutions for parts of the structure project	4
3. Statinio projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis/ List of files of the structure design proposals	5
4. Statinio projektinių pasiūlymų bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis/List of contents for the structure design proposals files (folders)	6
5. Statinio projektinių pasiūlymų bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis/ List of documents included in the structure design proposals documentation package (folder)	6
6. Bendrieji statinio reikalavimai/General building parameters	8
6.1. Statinio rodikliai/Building parameters	8
7. Bendrasis aiškinamasis raštas/General explanatory note.....	13
7.1. Privalomųjų dokumentų projekto daliai rengti ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas/List of mandatory documents for the preparation of the project section and key regulatory documents	13
7.2. Projekto rengimo pagrindas / Basis for project preparation	22
7.3. Pagrindiniai sprendiniai / Key design solutions	24
7.4. Statybos sklypo aprašymas / Description of the building plot	26
7.5. Statinio duomenys / Building data	29
7.6. Informacija apie poveikį aplinkai, gyventojams, aplinkinėms teritorijoms / Information on the impact on the environment, residents and surrounding areas	41
7.7. Technologinė dalis / Technical section.....	46
7.8. Bendrieji reikalavimai statybos darbų metu / General requirements during construction works.....	47
7.9. Gaisrų gesinimas / Firefighting	55
7.10. Atitikimas teritorijų planavimo dokumentams / Compliance with spatial planning documents.....	55
7.11. Sklypo teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos / Areas of the site subject to special land-use conditions	58
7.12. Lietaus vandens sklype tvarkymo principai/ Rainwater management principles on the plot	59
Priedal/Appendices.....	61

1. STATINIO PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ/TABLE OF APPROVALS FOR THE BUILDING DESIGN

Statinio projekto pavadinimas/
Title of the structure project

DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS

Eil. Nr./ No.	Įmonės, organizacijos pavadinimas / Title of company or organisation	Atsakingas asmuo /Responsible person	Pastabos/Notes	Data / Date
1.	Kretingos rajono savivaldybės administracija/ Kretinga District Municipal Administration	Vyriausiasis inžinierius/ Chief Engineer	Projekto sprendiniams pritarta/Project solutions approved Nuovažos planas/ Plot entrance plan M1:500 Nr./No. ED2512/02-00-SPP-SP.B-07	/Parašas/ Signature/ 28 Rugsėjo 2026 28 September 2026
2.	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos/ National Land Service under the Ministry of Environment	Vyresnioji patarėja Senior Advisor	Sutikimas statyti statinius/ Permission to build structures Nr./No. 26SUT-29687-0001/	/Parašas/ Signature 29 Rugsėjo 2026 29 September 2026 Nr./No.78177
3.	AB "Energijos skirstymo operatorius"		AB „Energijos skirstymo operatorius“ suderintas brėžinys Registracijos Nr. P209696 /AB 'Energijos skirstymo operatorius' approved drawing, Registration No. P209696 Brėžiniai/Drawings Nr./No. ED2512/02-XX-SPP-E.B-100.1, ED2512/02-XX-SPP-E.B-100.2	/Parašas/ Signature/ 01 Spalio 2026 01 October 2026
4.	AB „ORLEN Lietuva"		Bus pateikta iki prašymo statybą leidžiančiam dokumentui pateikimo pagal LR Statybos įstatymo 27 str. 5 dalies 8 punktą./ It will be submitted prior to the submission of the application for the issuance of the building permit, in accordance with Article 27(5)(8) of the Law of the Republic of Lithuania on Construction.	
5.	Kretinga District Municipal Administration (Drainage Infrastructure)/Kretingos rajono savivaldybės administracija (Melioracija)		Bus pateikta iki prašymo statybą leidžiančiam dokumentui pateikimo pagal LR Statybos įstatymo 27 str. 5 dalies 8 punktą./ It will be submitted prior to the submission of the application for the issuance of the building permit, in accordance with Article 27(5)(8) of the Law of the Republic of Lithuania on Construction.	
6.	UAB „Offshore wind farm 1“		Bus pateikta iki prašymo statybą leidžiančiam dokumentui pateikimo pagal LR Statybos įstatymo 27 str. 5 dalies 8 punktą./ It will be submitted prior to the submission of the application for the issuance of the building permit, in accordance with Article 27(5)(8) of the Law of the Republic of Lithuania on Construction.	

2. STATINIO PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO LENTELĖ/ TABLE OF MUTUAL COORDINATION OF DESIGN SOLUTIONS FOR PARTS OF THE STRUCTURE PROJECT

Eil. Nr./ No.	Pavadinimas/Title	Bylos (segtuvo) žymuo /File (folder) reference	Atsakingo projekto dalies vadovo vardas, pavardė/First name and surname of the project manager responsible for the section	Kvalifikacijos atestato Nr./Qualification certificate No.	Parašas/Signature
---------------	-------------------	--	--	---	-------------------

DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS

1.	Bendroji dalis/General part	BD	Indrė Judzentavičienė	13502	
2.	Architektūrinė dalis/Architectural section	SA	Gražina Čiukauskienė	A 627	
3.	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas) /Plot development (Plot plan)	SP	Irma Kaškonaitė-Kamarauskienė	12403	
4.	Elektrotechnika/Electrical Engineering	E	Petras Melnikovas	25402	

3. STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS/ LIST OF FILES OF THE STRUCTURE DESIGN PROPOSALS

Eil. Nr./ No.	Bylos žymuo/File reference	Laida/ Revision	Bylos pavadinimas/File name	Pastabos /Notes
1.	BD	0	Bendroji dalis/ General part	
2.	SA	0	Architektūrinė dalis/Architectural section	
3.	SP	0	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)/ Plot development (Plot plan)	
4.	E	0	Elektrotechnika/Electrical engineering	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2026-09	Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.				DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS
13502	PV	Indrė Judzentavičienė		Statinio projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis / List of files of the structure design proposals LAIDA 0
LT/EN	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „OFFSHORE WIND FARM 1“			ED2512/02-XX-SPP-BD.PSŽ LAPAS LAPŲ 1 1

4. STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS/LIST OF CONTENTS FOR THE STRUCTURE DESIGN PROPOSALS FILES (FOLDERS)

Eil. Nr./No.	Bylos (segtuvo) žymuo/File (folder) reference	Laida/Revision	Bylos (segtuvo) pavadinimas/File (folder) title	Pastabos/Notes
1.	BD	0	Bendroji dalis/General part	

5. STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS/ LIST OF DOCUMENTS INCLUDED IN THE STRUCTURE DESIGN PROPOSALS DOCUMENTATION PACKAGE (FOLDER)

Dokumento žymuo/ Document reference	Lapų sk./ No. of pages	Laida/ Revision	Dokumento pavadinimas/ Document title	Pastabos/ Notes
--	---------------------------	--------------------	--	--------------------

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS/LIST OF TEXT DOCUMENTS

ED2512/02-XX-SPP-BD.PSŽ	1	0	Statinio projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis/List of components of the building design proposals	
ED2512/02-XX-SPP-BD.BSŽ	2	0	Statinio projektinių pasiūlymų bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis/List of documents comprising the building design proposal file (folder)	
ED2512/02-XX-SPP-BD.BSR	5	0	Bendrieji statinio rodikliai/General building parameters	
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	48	0	Aiškinamasis raštas/Explanatory note	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS/LIST OF ATTACHED DOCUMENTS

Priedas Nr. 1/Appendix No. 1	4	–	Statinio projektavimo techninė užduotis/Technical specifications for the building design	
Priedas Nr. 2/Appendix No. 2	6	–	Kretingos rajono savivaldybės 2026-05-18 Projektavimo sąlygos Nr. (4.1.17 Mr) D3-4024 Dėl projektavimo sąlygų išdavimo nuovažai į sklypą Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav./ Kretinga District Municipality, 18 May 2026, Design Conditions No. (4.1.17 Mr) D3-4024 Regarding the issuance of design conditions for an access road to a	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2026-09	Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.				DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS		
13502	PV	Indrė Judzentavičienė		Statinio projektinių pasiūlymų bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis/List of contents for the structure design proposals files (folders)		LAIDA
						0
LT/EN	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „OFFSHORE WIND FARM 1“			ED2512/02-XX-SPP-BD.BSŽ		LAPAS LAPŲ 1 2

Dokumento žymuo/ Document reference	Lapų sk./ No. of pages	Laida/ Revisi on	Dokumento pavadinimas/ Document title	Pastabos/ Notes
			plot of land in Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga District Municipality	
Priedas Nr. 3/Appendix No. 3	74	–	Kretingos r. sav. specialieji reikalavimai/ Special requirements of Kretinga District Municipality	
Priedas Nr. 4/Appendix No. 4	68	–	Požeminio vandens gavybos gręžinio įrengimo projektas/ Project for the construction of a groundwater extraction well	
Priedas Nr. 5/Appendix No. 5	44	–	Darbėnų 330 kV skirstymo punkto kokybinių elektros tinklo parametrų matavimo ataskaita. 2026-04-29/Report on the measurement of qualitative electricity network parameters at the Darbėnai 330 kV substation. 29 April 2026	
Priedas Nr. 6/Appendix No. 6	44	–	Projektuojamo objekto Triukšmo sklaidos vertinimas/Noise dispersion assessment for the proposed facility	
Priedas Nr. 7/Appendix No. 7	1	–	Kretingos rajono savivaldybės administracija suderintas brėžinys Nr. ED2512/02-00-SPP-SP.B-07 Nuovažos planas/ Kretinga District Municipal Administration approved drawing No. ED2512/02-00-SPP-SP.B-07 Plot entrance plan M1:500	
Priedas Nr. 8/Appendix No.8	2	–	Nacionalinė žemės tarnyba prie aplinkos ministerijos „SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS“ 2026 m. rugsėjo 29 d. Nr. 26SUT-29687-0001/ National Land Service under the Ministry of Environment 'Permission to build structures' 28 September 2026 No. 26SUT-29687-0001	
Priedas Nr. 9/Appendix No. 9	4	–	AB „Energijos skirstymo operatorius“ suderinti brėžiniai Registracijos Nr. P209696 /AB 'Energijos skirstymo operatorius' approved drawings, Registration No. P209696	
Priedas Nr. 10/Appendix No. 10	-	–	Kretingos rajono savivaldybės administracija suderintas brėžinys Nr. ED2512/02-00-TDP-MS.B-01 Pelėkių TP planas M1:1000/ Kretinga District Municipal Administration approved drawing No. ED2512/02-00-TDP-MS.B-01 Pelėkiai substation layout plan m 1:1000	Bus pateikta vėliau/ It will be submitted later
Priedas Nr. 11/Appendix No. 11	-	–	AB „Orlen Lietuva“ raštas Nr. /Letter from AB 'Orlen Lietuva'	Bus pateikta vėliau/ It will be submitted later
ED2512/02-XX-SPP-BD.BSŽ				LAPAS
				LAPŲ
				LAIDA
				2
				2
				0

6. BENDRIEJI STATINIO REIKALAVIMAI/GENERAL BUILDING PARAMETERS

6.1. Statinio rodikliai/Building parameters

Pavadinimas/Name	Mato vienetas/ Unit of measurement	Kiekis/Quantity	Pastabos/Notes
I. SKLYPAS/PLOT			
1. Sklypo plotas/Plot area (unique No. 4400-6705-9834)	m ²	198270	
2. UAB „Offshore wind farm 1“ valdomo sklypo (unikalus Nr. 4400-6705-9834) ploto dalis/ Proportion of the area of the plot (unique No. 4400-6705-9834) managed by UAB 'Offshore wind farm 1'	m ²	198270	
3. 220/330/30 kV Pelėkių TP užimamas plotas tvoros ribose/Area occupied by the 220/330/30 kV Pelėkiai substation within the fence boundaries	m ²	29936	Aptverta teritorija/ Fenced-off area
4. Sklypo užstatymo plotas/Built-up area of the plot	m ²	453,1	
5. Sklypo užstatymo intensyvumas/Building density	%	0,37	
6. Sklypo užstatymo tankis/Plot density	%	0,23	
7. Apželdintas sklypo plotas/Landscaped area of the plot	%	80	
II. PASTATAI/BUILDINGS			
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė. Pastotės valdymo pulas - Negyvenamasis pastatas (energetikos paskirties)/ Indicators of building use (production, other planned economic activities, scope of services, number of flats, spaces, beds, total number of people served, other indicators) – building use category. Substation control building – Non-residential building (energy-related use)			
2.1.1 Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:/ Type of building as an object of civil rights:			
2.1.1.1 pagrindinis daiktas/main property	vnt./units	1	
2.1.1.2 priklausinys/appurtenance	vnt./units	-	
2.1.2 Pastato bendrasis plotas*/Total floor area of the building*	m ²	616,01	
2.1.3 Pastato naudingas plotas*/Usable floor area of the building*	m ²	-	
2.1.4 Pastato tūris*/Building volume*	m ³	2102	
2.1.5 Aukštų skaičius/Number of storeys	vnt./units	1	Su kabelių pogrindžiu/ With underground cabling
2.1.6 Pastato aukštis*/Building height*	m	7,37	
Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas			
0	2026-09	Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.			DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBŲ SEN., MĖDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS
13502	PV	Indrė Judzentavičienė	LAIDA
			Bendrieji statinio rodikliai/General structure parameters
			0
LT/EN	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „OFFSHORE WIND FARM 1“		ED2512/02-XX-SPP-BD.BSR LAPAS LAPŲ 1 5

9						
Pavadinimas/Name		Mato vienetas/ Unit of measurement	Kiekis/Quantity	Pastabos/Notes		
2.1.7	Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)/Number of individual cadastral objects to be formed (buildings and premises)	vnt./units	1			
2.1.8	Energinio naudingumo klasė/Energy efficiency class	-	A++			
2.1.9	Statinio atsparumo ugniai lapsnis/Structural fire resistance rating	-	I			
2.2 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė. 30 kV uždara skirstykla - Negyvenamasis pastatas (energetikos paskirties) / Indicators of the building's intended use (production, other planned economic activities, scope of services, number of flats, spaces, beds, total number of people served, other indicators) – building use category. 30 kV switchgear building - Non-residential building (energy sector)						
2.2.1 Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:/Type of building as an object of civil rights:						
2.2.1.1 pagrindinis dalykas/Main property		vnt./units	1			
2.2.1.2 priklausinys/appurtenance		vnt./units	-			
2.2.2	Pastato bendrasis plotas*/Total floor area of the building*	m²	121,46			
2.2.3	Pastato naudingasis plotas*/Usable floor area of the building*	m²	-			
2.2.4	Pastato tūris*/Building volume*	m³	913			
2.2.5	Aukštų skaičius/Number of storeys	vnt./units	1			
2.2.6	Pastato aukštis*/Building height*	m	7,97			
2.2.7	Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)/Number of individual cadastral objects to be formed (buildings and premises)	vnt./units	1			
2.2.8	Energinio naudingumo klasė/Energy efficiency class	-	A++			
2.2.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis/Structural fire resistance rating	-	II			
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS/TRANSPORT INFRASTRUCTURE						
4.1 Keliai (vietinės reikšmės)/Roads (local) Privažiavimo kelias/Access road						
4.1.1 Kelio kategorija/Road category		-	III _v			
4.1.2 Kelio ilgis*/Road length*		km	0,488			
4.1.3 Kelio juostos plotis/Road carriageway width		m	-			
4.1.4 Eismo juostų skaičius/Number of traffic lanes		vnt./units	1			
4.1.5 Eismo juostos plotis/Width of traffic lane		m	4,50			
4.2 Keliai (vietinės reikšmės)/Roads (local) Vidaus kelias/Internal road						
4.2.1 Kelio kategorija/Road category		-	III _v			
4.2.2 Kelio ilgis*/Road length*		km	0,856			
4.2.3 Kelio juostos plotis/Road lane width		m	-			
4.2.4 Eismo juostų skaičius/Number of traffic lanes		vnt./units	1			
4.2.5 Eismo juostos plotis/Width of traffic lane		m	4,50			
V. INŽINERINIAI TINKLAI/UTILITY NETWORKS						
5.1 Elektros tinklai – 330 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais (portalai, įrenginių pamatai su metalinėmis atramomis):/Electrical networks – 330 kV switchyard structures with ancillary facilities (portals, equipment foundations with metal supports):						
		ED2512/02-XX-SPP-BD.BSR		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				2	5	0

Pavadinimas/Name	Mato vienetas/ Unit of measurement	Kiekis/Quantity	Pastabos/Notes
5.1.1 330 kV įtampos elektros perdavimo tinklai ir jų technologiniai priklausiniai /330 kV power transmission networks and their technological ancillary structures			Ypatingasis statinys/ Special structure
5.1.1.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	kompl./set	1	
5.2 Elektros tinklai – 220 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais (portalai, įrenginių pamatai su metalinėmis atramomis):/Electrical networks – 220 kV switchyard structures with ancillary facilities (portals, equipment foundations with metal supports):			
5.2.1 220 kV įtampos elektros perdavimo tinklai ir jų technologiniai priklausiniai /220 kV power transmission networks and their technological ancillary structures			Ypatingasis statinys/ Special structure
5.2.1.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	kompl./set	1	
5.3 Vandentiekio tinklas (V1)/Water supply network (V1)			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
5.3.1. Ilgis*/Length*	m	22,0	
5.3.2. Vamzdžio skersmuo/Pipe diameter	mm	40	
5.4. Gaisrinio vandentiekio tinklas (V2)/Fire water supply network (V2)			Neypatingasis statinys/Non-special-purpose building
5.4.1. Ilgis*/Length*	m	20,0	
5.4.2. Vamzdžio skersmuo/Pipe diameter	mm	200	
5.5. Nuotekų šalinimo tinklai. Lietaus nuotekų tinklai/Drainage networks. Rainwater drainage networks			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
5.5.1 Ilgis*/Length*	m	132	
5.5.2 Skersmuo/Diameter	mm	200	
5.5.3 Ilgis*/Length*	m	99	
5.5.4 Skersmuo/Diameter	mm	160	
5.5.5 Ilgis*/Length*	m	171	
5.5.6 Skersmuo/Diameter	mm	110	
5.6. Nuotekų šalinimo tinklai. Galimai alyva užterštų lietaus nuotekų šalinimo tinklai/Wastewater drainage networks. Rainwater drainage networks potentially contaminated with oil			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
5.6.1 Ilgis*/Length*	m	175	
5.6.2 Skersmuo/Diameter	mm	150	
5.7. Nuotekų šalinimo tinklai. Kelių drenažo tinklai/Wastewater disposal networks. Road drainage networks			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
5.7.1 Ilgis*/Length*	m	1158	
5.7.2 Skersmuo/Diameter	mm	113	
VI. KITI STATINIAI/OTHER STRUCTURES			
6.1. Priešgaisrinis rezervuaras PGR1/Fire water tank PGR1			Neypatingasis statinys/Non-special-purpose building
6.1.1. Kiekis/Quantity	vnt./units	2	Bendras tūris 170 m ³ / Total volume 170 m ³
6.1.2. Tūris (vienam rezervuarui)/Volume (per tank)	m ³	85,0	
ED2512/02-XX-SPP-BD.BSR			LAPAS 3
			LAPŲ 5
			LAIDA 0

Pavadinimas/Name	Mato vienetas/ Unit of measurement	Kiekis/Quantity	Pastabos/Notes
6.2. Giluminis vandentiekio gręžinys/Deep water supply well			Neypatingasis statinys/Non-special-purpose building
6.2.1. Kiekis/Quantity	vnt./units	1	Neypatingasis statinys/Non-special-purpose building
6.3. Priešgaisriniai užtvagai/Fire barriers (sprendimas dėl statinio reikalingumo ir būtinumo jį statyti bus priimtas kitoje projekto rengimo stadijoje, kai bus aiški tiekiama skirstyklų technologinė įranga (autotransformatoriai, šunto reaktoriai)/ (a decision on the necessity of the structure and the need to construct it will be taken at a later stage of project preparation, once the technical equipment for the substations (autotransformers, shunt reactors) has been finalised)			Neypatingasis statinys/Non-special-purpose building
6.3.1 Ilgis*/Length*	m	27	Ne daugiau kaip / no more than
6.3.2 Aukštis*/height *	m	12	Ne daugiau kaip / no more than
6.4. Triukšmą slopinantys akustiniai užtvagai/Noise-block acoustic barriers (sprendimas dėl statinio reikalingumo ir būtinumo jį statyti bus priimtas kitoje projekto rengimo stadijoje, kai bus aiški tiekiama skirstyklų technologinė įranga (autotransformatoriai, šunto reaktoriai ir kita garsą skleidžianti įranga)/ (a decision on the necessity of the structure and the need to construct it will be taken at a later stage of project development, once the technical equipment to be installed in the substations (autotransformers, shunt reactors and other noise-generating equipment) is known)			Neypatingasis statinys/Non-special-purpose building
6.4.1 Ilgis*/Length*	m	300	Ne daugiau kaip / no more than
6.4.2 Aukštis*/height *	m	12	Ne daugiau kaip / no more than
6.5. Aikštelės (dangos: nuogrinda; aikštelė – betoninės trinkelės; aikštelė – žvyro danga; aikštelė – asfalto danga; kitur – skaldos danga) / Paved areas (surfaces: building perimeter paving; paved area – concrete paving blocks; paved area – gravel surface; paved area – asphalt surface; elsewhere – crushed stone surface).			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.5.1 Betoninių trinkelėlių plotas*/Area of concrete paving slabs*	m ²	1110	
6.5.2 Žvyro dangos plotas*/Area of gravel surface*	m ²	47	
6.5.3 Asfalto dangos plotas*/Area of asphalt surface *	m ²	128	
6.5.4 Skaldos dangos (12.1) plotas*/Area of crushed stone surface (12.1)*	m ²	2869	
6.5.5 Skaldos dangos (12.2) plotas/Area of crushed stone surfacing (12.2)*	m ²	3350	
6.5.6 Skaldos dangos (12.3) plotas/Area of crushed stone surfacing (12.3)*	m ²	4651	
6.5.7 Skaldos dangos (12.4) plotas/Area of crushed stone surfacing (12.4)*	m ²	842	
6.6 Žaibosaugos stulpas (su pamatu)/Lightning conductors (with foundation)			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.6.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	vnt./units	17	
ED2512/02-XX-SPP-BD.BSR			LAPAS 4
			LAPŲ 5
			LAIDA 0

Pavadinimas/Name	Mato vienetas/ Unit of measurement	Kiekis/Quantity	Pastabos/Notes
6.6.2 Inžinerinio statinio aukštis/Height of the engineering structure*	m	24,3	
6.7 Išorinė tvora (su vartais, varteliais, izoliaciniais tarpais)/External fence (with gates, wickets and insulating inserts)			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.7.1 Inžinerinio statinio ilgis*/Length of the engineering structure*	m	727	
6.7.2 Tvoros aukštis*/Height of the fence*	m	3,34	
6.7.3 Izoliacinio intarpo aukštis*/Height of insulating insert*	m	4,47	
6.7.4 Vartų ir vartelių aukštis*/Height of gates and wickets*	m	3,34	
6.8 Vidaus tvora (su vartais, varteliais, izoliaciniais tarpais)/Internal fence (with gates, wickets and insulation inserts)			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.8.1 Inžinerinio statinio ilgis*/Length of an engineering structure*	m	368	
6.8.2 Tvoros aukštis*/Height of the fence*	m	1,86	
6.9. Autotransformatorių pamatai su atraminėmis sienutėmis/Autotransformer foundations with retaining walls			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.9.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	vnt./units	2	
6.10. Valdomy šunto reaktorių pamatai su atraminėmis sienutėmis/ Variable shunt reactors (VSR) foundations with retaining walls			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.10.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	vnt./units	2	
6.11. Avarinio alyvos surinkimo rezervuaro pamatinė plokštė/ Emergency oil catch tank base			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.11.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	vnt./units	2	
6.11.2 Inžinerinio statinio plotas (vienos pamatinės plokštės)*/Area of the engineering structure (per base plate)*	m ²	75	
6.12. Pamatai, skirti kilnojamų įrenginių sumontavimui/ Foundations for mobile equipment			Nesudėtingasis statinys/Simple structure
6.12.1 Inžinerinių statinių kiekis/Number of engineering structures	kompl./sets	2	

Pastaba/Note:

* žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti nukrypimų, atsižvelgiant į pateiktą įrangą ar gamyklinius gaminių gabaritų (tikslinama techniniame darbo projekte). / Indicators marked with an asterisk may vary upon completion of construction and after cadastral surveys, depending on the equipment supplied or the factory dimensions of the products (to be specified in the technical working design).

Statinio projekto vadovas:/Project manager:

Indrė
Judzentavičienė

Atestato Nr./Certificate No.13502

Vardas, pavardė/First name, surname

Parašas/Signature

Kvalifikacijos atestato Nr., data/Certificate No., date

ED2512/02-XX-SPP-BD.BSR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
5	5	0

7. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS/GENERAL EXPLANATORY NOTE

7.1. Privalomųjų dokumentų projekto daliai rengti ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas/List of mandatory documents for the preparation of the project section and key regulatory documents

Pagal LR statybos įstatymo 24 str. 24 dalį projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo tą dieną, kai buvo išduoti specialieji reikalavimai (specialieji reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos)./

In accordance with Article 24(24) of the Construction Law of the Republic of Lithuania, the project must comply with the requirements of the laws of the Republic of Lithuania, other legal acts and normative technical construction documents in force on the date on which the special requirements were issued (special requirements remain valid for 5 years from the date of their issue).

Projektas parengtas pagal šiuos privalomus dokumentus statinio projektui parengti ir pagrindinius normatyvinius statybos dokumentus:/

The design has been prepared in accordance with the following mandatory documents for the preparation of building designs and the main normative construction documents:

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes
LR įstatymai:/Laws of the Republic of Lithuania:			
1.	Nr. I-1240 / No. I-1240	1996 m. kovo 19 d. Statybos įstatymas Nr. I-1240 (Žin. 1996, Nr. 32-788) su vėlesniais pakeitimais / Construction Act No. I-1240 of 19 March 1996 (Official Gazette 1996, No. 32-788), as amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-15 – 2026-09-30/ 15 July 2026 – 30 September 2026
2.	Nr. I-2223 / No. I-2223	1992 m. sausio 21 d. Aplinkos apsaugos įstatymas Nr. I-2223 (Žin., 1992, Nr. 5-75) su vėlesniais pakeitimais / Environmental Protection Act No. I-2223 of 21 January 1992 (Official Gazette, 1992, No. 5-75), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-08-01 – 2026-09-30 / 1 August 2026 – 30 September 2026
3.	Nr. I-446 / No. I-446	1994 m. balandžio 26 d. Žemės įstatymas Nr. I-446 (Žin., 1994, Nr. 34-620) su vėlesniais pakeitimais/ Land Act No. I-446 of 26 April 1994 (Official Gazette, 1994, No. 34-620), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-08-01 – 2026-12-31 / 1 August 2026 – 31 December 2026
4.	Nr. I-1120 / No. I-1120	1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymas Nr. I-1120 (Žin., 1995, Nr. 107-2391) su vėlesniais pakeitimais / The Spatial Planning Act No. I-1120 of 12 December 1995 (Official Gazette, 1995, No. 107-2391), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-15 – 2026-12-31/ 15 July 2026 – 31 December 2026

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2026-09	Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS	
13502	PV	Indrė Judzentavičienė	Aiškinamasis raštas/Explanatory note	LAIDA
	PVA	Gintarė Damskytė-Rajackienė		0
LT/EN	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „OFFSHORE WIND FARM 1“		ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS 1 LAPŲ 48

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes
5.	Nr. VIII-787 / No. VIII-787	1998 m. birželio 16 d. Atliekų tvarkymo įstatymas Nr. VIII-787 (Žin., 1998, Nr. 61-1726) su vėlesniais pakeitimais / 16 June 1998 Law on Waste Management No. VIII-787 (Official Gazette, 1998, No. 61-1726), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-09-01 – 2026-09-30/ 1 September 2026 – 30 September 2026
6.	Nr. IX-2135 / No. IX-2135	2004 m. balandžio 15 d. Elektroninių ryšių įstatymas Nr. IX-2135 (Žin., 2004, Nr. 69-2382) su vėlesniais pakeitimais / 15 April 2004 Electronic Communications Act No. IX-2135 (Official Gazette, 2004, No. 69-2382), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-01 - / 1 July 2026
7.	Nr. IX-884 / No. IX-884	2002 m. gegužės 16 d. Energetikos įstatymas Nr. IX-884 (Žin., 2002, Nr. 56-2224) su vėlesniais pakeitimais / 16 May 2002 Energy Act No. IX-884 (Official Gazette, 2002, No. 56-2224), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-06-01 – 2026-12-31 / 1 June 2026 – 31 December 2026
8.	Nr. VIII-1881 / No. VIII-1881	2000 m. liepos 20 d. Elektros energetikos įstatymas Nr. VIII-1881 (Žin., 2000, Nr. 66-1984) su vėlesniais pakeitimais / Electricity Act No. VIII-1881 of 20 July 2000 (Official Gazette, 2000, No. 66-1984), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-09-15 – 2026-12-30 / 15 September 2026 – 30 December 2026
9.	Nr. XIII-2166 / No. XIII-2166	2019 m. birželio 6 d. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 (TAR, 2019, Nr. 9862) su vėlesniais pakeitimais / Law No. XIII-2166 of 6 June 2019 on Special Conditions for Land Use (TAR, 2019, No. 9862), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-05-01 - / 1 May 2026 –
10.	Nr. VIII-1864 / No. VIII-1864	2000 m. liepos 18 d. Civilinio kodekso patvirtinimo, įsigaliojimo ir įgyvendinimo įstatymas Nr. VIII-1864 (Žin. 2000, Nr. 74-2262) su vėlesniais pakeitimais / 18 July 2000 Law No. VIII-1864 on the Adoption, Entry into Force and Implementation of the Civil Code (Official Gazette 2000, No. 74-2262), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-31 – 2026-09-26/ 31 July 2026 – 26 September 2026
11.	Nr. IX-1672 / No. IX-1672	2003 m. liepos 1 d. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas Nr. IX-1672 (Žin., 2003, Nr. 70-3170) su vėlesniais pakeitimais/ Law No. IX-1672 of 1 July 2003 on the Safety and Health of Workers (Official Gazette, 2003, No. 70-3170), as subsequently amended	Aktuali redakcija / Current version 2024-11-01 - 2026-09-30/ 1 November 2024 to 30 September 2026
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:/ Organisational, administrative and technical construction regulations:			
12.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas / Assessment, verification and declaration of the constancy of performance of construction products without harmonised technical specifications. Designation of testing laboratories and certification bodies. National technical assessments and the designation and publication of technical assessment bodies	Aktuali redakcija/ Current version 2026-01-08 / 8 January 2026
13.	STR 1.01.03:2017	Statinių ir patalpų klasifikavimas /	Aktuali redakcija /
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR			LAPAS 2
			LAPŲ 48
			LAIDA 0

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes								
		Classification of buildings and premises	Current version 2026-07-09 – 2026-12-31 / 9 July 2026 – 31 December 2026								
14.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai / Standard technical construction documents	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-09 - / 9 July 2026								
15.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai / Engineering geological (geotechnical) investigations	Aktuali redakcija / Current version 2025-01-01 / 1 January 2025								
16.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys / Types of building construction	Aktuali redakcija / Current version 2024-11-01 - / 1 November 2024								
17.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė / Building design, project assessment	Aktuali redakcija / Current version 2024-11-01 – 2026-12-31 / 1 November 2024 – 31 December 2026								
18.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotų statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas / Building permits. Completion of construction. Registration and transfer of an unfinished building. Suspension of construction. Rectification of the consequences of unauthorised construction. Rectification of the consequences of construction carried out on the basis of an unlawfully issued building permit	Aktuali redakcija / Current version 2025-11-01 - / 1 November 2025								
19.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra / Construction works. Supervision of building construction	Aktuali redakcija / Current version 2025-05-01 / 1 May 2025								
20.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka / Procedures for the technical and operational supervision of buildings. Procedures for the formation of new real estate cadastral objects	Aktuali redakcija / Current version 2025-11-02 - / 2 November 2025 -								
21.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė / Intended use and service life of a building	Aktuali redakcija / Current version 2003-01-30 - / 30 January 2003								
Statybos techninių reikalavimų ir kiti reglamentai / Technical requirements for construction and other regulations:											
22.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas (toliau – ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas / Essential requirement for a building (hereinafter referred to as ESR). Mechanical resistance and stability	Įsigaliojo / Effective from 2005-09-28 / 28 September 2005								
23.	STR 2.01.01(3):1999	ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga / ESR. Hygiene, health and environmental protection	Aktuali redakcija / Current version 2002-11-09 / 9 November 2002								
			<table> <tr> <td>ED2512/02-XX-SPP-BD.AR</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td><td>LAIDA</td></tr> <tr> <td></td><td>3</td><td>48</td><td>0</td></tr> </table>	ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA		3	48	0
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
	3	48	0								

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes
24.	STR 2.01.01(4):2008	ESR. Naudojimo sauga / ESR. Safety in use	Įsigaliojo / Effective from 2008-01-04 / 4 January 2008
25.	STR 2.01.01(2):1999	ESR. Gaisrinė sauga / ESR. Fire safety	Aktuali redakcija / Current version 2002-10-05 / 5 October 2002
26.	STR 2.01.01(5):2008	ESR. Apsauga nuo triukšmo / ESR. Noise protection	Įsigaliojo / Effective from 2008-03-28 / 28 March 2008
27.	STR 2.01.01(6):2008	ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas / ESR. Energy saving and heat conservation	Įsigaliojo / Effective from 2008-03-28 / 28 March 2008
28.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo / Lightning protection of structures. External lightning protection of structures	Įsigaliojo / Effective from 2009-11-22 / 22 November 2009
29.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas / Design of concrete and reinforced concrete structures	Aktuali redakcija / Current version 2009-11-04 - / 4 November 2009
30.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos / Actions and loads	Aktuali redakcija / Current version 2006-02-12 - / 12 February 2006
31.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos/ Design of steel structures. General provisions	Aktuali redakcija / Current version 2007-12-19 / 19 December 2007
32.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas/ Land-use planning for sites of manufacturing, industrial and storage buildings	Aktuali redakcija / Current version 2017-08-25 – 2026-12-31 / 25 August 2017 – 31 December 2026
33.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai / Streets and local roads. General requirements	Aktuali redakcija / Current version 2026-06-02 – 2028-12-31 / 2 June 2026 – 31 December 2026
34.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija / Climatology in construction	Įsigaliojo / Effective from 2024-10-01 / 1 October 2024
35.	(EU) 2024/3110/ (EU) 2024/3110	2024 m. lapkričio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 2024/3110, kuriuo nustatomos suderintos statybų produktų rinkodaros taisyklės ir panaikinamas Reglamentas (ES) Nr. 305/2011 / Regulation (EU) No 2024/3110 of the European Parliament and of the Council of 27 November 2024 laying down harmonised rules for the marketing of construction products and repealing Regulation (EU) No 305/2011	Įsigaliojo / Effective from 2025-01-07 / 07 January 2025

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt. / Republic of Lithuania construction standards, regulations, etc.:

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		4	48	0

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes		
36.	LST 1569:2012/P:2018	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai / Building design. Graphical symbols for outdoor utility networks	Pataisa / Amendment 2018-11-30 / 30 November 2018		
37.	LST 1516:2015/1K- 2021	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai / Building design. General presentation requirements	Aktuali redakcija / Current version 2021-05-14 / 14 May 2021		
38.	LST EN 1991-1- 2:2004/AC:2013-04	Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms / Eurocode 1. Actions on structures. Parts 1–2. General actions. Actions on structures exposed to fire	Įsigaliojo / Effective from 2013-04-30 / 30 April 2013		
39.	Nr. 1-22 / No. 1-22	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės / General Rules for the Installation of Electrical Equipment	Aktuali redakcija / Current version 2025-12-24 - / 24 December 2025		
40.	Nr. 1-211 / No. 1-211	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės / Rules for the Operation of Power Stations and Electricity Networks	Aktuali redakcija / Current version 2025-01-01 - / 1 January 2025		
41.	Nr. 1-100 / No. 1-100	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės / Rules on Safety in the Operation of Electrical Installations	Aktuali redakcija / Current version 2024-05-25 - / 25 May 2024		
42.	Nr. 1-93 / No. 1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės / Rules for the Protection of Electrical Networks	Aktuali redakcija / Current version 2022-07-23 - / 23 July 2022		
43.	Nr. 64 / No. 64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės / General Fire Safety Regulations	Aktuali redakcija / Current version 2025-11-01 - / 1 November 2025		
44.	Nr. 1-338 / No. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai / Essential Fire Safety Requirements	Aktuali redakcija / Current version 2026-01-08 - / 8 January 2026		
45.	Nr. 1-116 / No. 1-116	Elektros tinklų naudojimo taisyklės / Rules for the Use of Electrical Networks	Aktuali redakcija / Current version 2023-07-01 - / 1 July 2023		
46.	Nr. 1-52/ No. 1-52	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės / Rules for the Installation of Electrical Equipment in Special Premises and for Technological Processes	Įsigaliojo / Effective from 2013-04-01 / 1 April 2013		
47.	Nr. 1-1 / No. 1-1	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės / Rules for the Installation of Power Electrical Installations	Įsigaliojo / Effective from 2012-05-01 / 1 May 2012		
48.	Nr. 1-309 / No. 1-309	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės / Rules for the Installation of Power Lines and Electrical Installations	Aktuali redakcija / Current version 2025-05-29 - / 29 May 2025		
49.	Nr. 1-134 / No. 1-134	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės / Rules for the Installation of Relay Protection and Automation for Electrical Installations	Aktuali redakcija / Current version 2022-05-14 - / 14 May 2022		
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			5	48	0

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes
50.	Nr. 1-303 / No. 1-303	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės / Rules for the Installation of Electrical Equipment in Switching Stations and Substations	Aktuali redakcija / Current version 2025-05-29 - / 29 May 2025 -
51.	Nr. 1V-978 / No. 1V-978	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, prižiūros ir naudojimo taisyklės / Rules on the Installation, Marking, Maintenance and Use of Electronic Communications Infrastructure	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-11 - / 11 July 2026
52.	Nr. D1-637/ No. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės / Rules on the Management of Construction Waste	Aktuali redakcija / Current version 2025-09-26 - / 26 September 2025
53.	Nr. 217 / No. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės / Rules on Waste Management	Aktuali redakcija / Current version 2026-07-01 – 2026-12-08 / 1 July 2026 – 8 December 2026
54.	Nr. A1-22/D1-34 / No. A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai / Regulations on the Provision of Workplaces on Construction Sites	Aktuali redakcija / Current version 2022-07-01 - / 1 July 2022
55.	Nr. A1-425/ No. A1-425	Kėlimo kranų priežiūros taisyklės / Rules for the maintenance of lifting cranes	Aktuali redakcija / Current version 2020-05-09 - / 9 May 2020
56.	Nr. A1-707 / No. A1-707	Statybinių keltuvų priežiūros taisyklės / Rules for the Maintenance of Construction Hoists	Aktuali redakcija / Current version 2020-05-09 - / 9 May 2020
57.	Nr. 102 / No. 102	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai / General Provisions on the Use of Work Equipment	Aktuali redakcija / Current version 2020-05-01 - / 1 May 2020
58.	Nr. A1-293/V-869 / No. A1-293/V-869	Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis / Health and safety requirements for employees handling loads manually	Įsigaliojo / Effective from 2006-11-01 / 1 November 2006
59.	Nr. A1-103/V-265/ No. A1-103/V-265	Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai / Provisions on the protection of workers from the risks arising from noise	Aktuali redakcija / Current version 2013-11-01 - / 1 November 2013
60.	Nr. V-604 / No. V-604	HN 33:2026 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje / HN 33:2026 Noise limit values in residential and public buildings and their surroundings	Aktuali redakcija / Current version 2026-02-13 – 2027-12-31 / 13 February 2026 – 31 December 2027
61.	Nr. V-520/ No. V-520	HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai / HN 98:2014 Natural and artificial workplace lighting. Minimum lighting levels and general measurement requirements	Įsigaliojo / Effective from 2014-11-01 / 1 November 2014
62.	Nr. V-552 / No. V-552	HN 104:2011 Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko / HN 104:2011 Protection of the public against electromagnetic fields generated by power lines	Įsigaliojo / Effective from 2011-11-01 / 1 November 2011
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR			LAPAS 6
			LAPŲ 48
			LAIDA 0

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes
63.	Nr. 1-281/ No. 1-281	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašas / Description of standards and scope for testing electrical equipment	Aktuali redakcija / Current version 2023-07-01 - / 1 July 2023
64.	Nr. 1-249/ No. 1-249	Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės / Rules for the design and installation of smoke and heat control systems	Aktuali redakcija / Current version 2024-11-07 - / 7 November 2024
65.	Nr. 1-404 / No. 1-404	Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai / Regulations on the Use of Fire Safety Signs in Enterprises, Institutions and Organisations	Aktuali redakcija / Current version 2014-06-05 - / 5 June 2014
66.	Nr. 1-66 / No. 1-66	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės / Rules for the Design and Installation of Fire Detection and Alarm Systems	Aktuali redakcija / Current version 2025-11-18 - / 18 November 2025-
67.	Nr. 1-45 / No. 1-45	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės / Fire Safety Regulations for Manufacturing, Industrial and Storage Buildings	Aktuali redakcija / Current version 2024-11-01 - / 1 November 2024-
68.	Nr. 1-547 /2024 (1.4 E) / No. 1-547 /2024 (1.4 E)	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės / Regulations on the Design and Installation of Outdoor Fire Water Supply Networks and Structures	Įsigaliojo / Effective from 2024-11-01 / 01 November 2024
69.	Nr. D1-15 / No. D1-15	Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas / List of regulated construction products	Aktuali redakcija / Current version 2026-01-08 - / 8 January 2026 -
70.	Nr. 1-66 / No. 1-66	Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės; Rules for the design and installation of fixed fire-extinguishing systems	Aktuali redakcija / Current version 2025-11-18 - / 18 November 2025-
71.	Nr. 1-168 / No. 1-168	Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės / Rules for the design and installation of internal fire water supply systems in buildings	Aktuali redakcija / Current version 2016-05-01 - / 1 May 2016-
72.	Nr. 422 / No. 422	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga / Essential requirements for buildings. Fire safety	Aktuali redakcija / Current version 2002-10-05 - / 5 October 2002-
73.	Nr. 1-250 / No. 1-250	Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės / Fire safety regulations for ventilation systems	Aktuali redakcija / Current version 2024-11-07 - / 7 November 2024-
Statytojo dokumentai / Builder's documents			
74.	2026-09-28 Nr. ED2512/02 / 28 September 2026 No. ED2512/02	Statinio projektavimo techninė užduotis / Technical Specification for Building Design	
Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai / Connection conditions and special requirements			
75.	2024-12-12 Nr. 24SD-4713 / 12 December 2024 No. 24SD-4713	LITGRID AB prijungimo sąlygos vėjo elektrinių jūrinėje teritorijoje prijungimui prie elektros perdavimo tinklo / LITGRID AB's connection conditions for the connection of offshore wind farms to the electricity transmission network	
76.	2025-07-08 Nr. 25SD-2626/ 8 July 2025 No. 25SD-	Prijungimo sąlygų vėjo elektrinių jūrinėje teritorijoje prijungimui prie elektros perdavimo tinklo koregavimas / Amendment to the connection conditions for the connection	
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR			LAPAS 7
			LAPŲ 48
			LAIDA 0

20

Eil Nr./ No.	Dokumento žymuo/ Document reference	Dokumento pavadinimas/Document title	Pastabos/Notes		
	2626	of offshore wind farms to the electricity transmission network			
77.	2025-09-10 Nr. 25SD-3461 / 10 September 2025 No. 25SD-3461	Prijungimo sąlygų vėjo elektrinių jūrinėje teritorijoje prijungimui prie elektros perdavimo tinklo koregavimas / Amendment to the conditions for connecting offshore wind farms to the electricity transmission grid			
78.	2026-09-22 Nr. SRD-35-260922-00101/ 22 September 2026 No. SRD-35-260922-00101	Kretingos rajono savivaldybės išduoti specialieji reikalavimai / Special requirements issued by Kretinga District Municipality			
Kiti dokumentai / Other documents					
79.	2024-02-12 Nr. L-6518 / 12 February 2024 No. L-6518	Leidimas naudoti jūrinės teritorijos dalį atsinaujinančių energijos išteklių naudojančių elektrinių plėtrai ir eksploatacijai / Permit to use a part of the offshore area for the development and operation of power stations utilising renewable energy sources			
80.	2023-02-30 Nr. T2-63 / 30 March 2023 No. T2-63	Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimą suplanuotos teritorijos dalyje (TPD reg. Nr. T00089038) / Adjustment of the decisions on amendments to the master plan for the territory of Kretinga District and part thereof – the town of Kretinga – within the planned area (TPD reg. No. T00089038) https://www.kretinga.lt/sites/default/files/docs/tarspr/2023/03/t2-63-2023-brezinys.pdf			
81.	2025-06-18 Nr. V3-316 / 18 June 2025 No. V3-316	Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo / Regarding the approval of the formation and reorganisation project for the land plots (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220), located in Medomiškiai village, Darbėnai Parish, Kretinga District Municipality, https://www.kretinga.lt/dokumentai/39891			
82.	2026-06	Poveikio aplinkai vertinimo ataskaita / Environmental Impact Assessment Report https://drive.google.com/file/d/1wm0q28-y3qHeVTXS80FgRzz4jLk4kQA/view			
83.	2026-06-26 Nr. (30-2)-A4E-7223 / 26 June 2026 No. (30-2)-A4E-7223	Sprendimas dėl „Curonian Nord“ jūrinio vėjo elektrinių parko vystymo Lietuvoje ir jūrinio vėjo elektrinių parko „plotas D“ elektros perdavimo kabelio įrengimo poveikio aplinkai/ Decision on the Environmental Impact of the Development of the 'Curonian Nord' Offshore Wind Farm in Lithuania and the Installation of the Electricity Transmission Cable of the Offshore Wind Farm "Area D" https://drive.google.com/file/d/1OXF2WvCoL7H2WKoxLRxAhF_3T2N7RZKA/view			
84.	2026-01-21 Nr. 28 / 21 January 2026 No. 28	LR nutarimas Dėl Ypatingos valstybinės svarbos projekto „Teritorijų, reikalingų prijungti atsinaujinančius energijos išteklius naudojančias elektrines, planuojamas plėtoti Lietuvos Respublikos teritorinės jūros ir (ar) Lietuvos Respublikos išskirtinės ekonominės zonos Baltijos jūroje dalyje (dalyse), prie elektros perdavimo tinklų, parengimas inžinerinės			
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			8	48	0

[illegible]

7.2. Projekto rengimo pagrindas / Basis for project preparation

Projektas „DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS“ parengtas vadovaujantis:

- Statinio projektavimo technine užduotimi;
- Kretingos rajono teritorijos bendruoju planu ir jam neprieštaraujant (nuoroda į planavimo dokumentą: <https://www.kretinga.lt/sites/default/files/docs/tarspr/2023/03/t2-63-2023-brezinys.pdf>);
- Kretingos rajono savivaldybės išduotais specialiaisiais reikalavimais;
- Ypatingos valstybinės svarbos projekto „Teritorijų, reikalingų prijungti atsinaujinančius energijos išteklius naudojančias elektrines, planuojamas plėtoti Lietuvos Respublikos teritorinės jūros ir (ar) Lietuvos Respublikos išskirtinės ekonominės zonos Baltijos jūroje dalyje (dalyse), prie elektros perdavimo tinklų, parengimas inžinerinės infrastruktūros plėtrai“ inžinerinės infrastruktūros vystymo planu (toliau – Vystymo planas);
- Atliktais topografiniais tyrinėjimais;
- Lietuvos perdavimo sistemos operatoriaus (toliau – LITGRID AB) 2024-12-12 išduotomis prijungimo sąlygomis Nr. 24SD-4713 ir jų 2025-07-08 Nr. 25SD-2626 ir 2025-09-10 Nr. 25SD-3461 koregavimais. Projekto investicinis Nr. PPVL24315 „Prijungimo sąlygos vėjo elektrinių jūrinėje teritorijoje prijungimui prie elektros perdavimo tinklo“ (toliau – PS);
- Galiojančiais ES ir LR įstatymais bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimais.

Sprendiniai atitinka privalomųjų ir normatyvinių projekto rengimo dokumentų nuostatas bei prijungimo sąlygų reikalavimus.

Tiekiami gaminiai turi atitikti esminius Europos normų reikalavimus ir direktyvas – turėti CE ženklą ir / arba atitikties deklaraciją.

Jūrinio vėjo energijos elektrinės prijungimui prie elektros perdavimo tinklo UAB „Offshore wind

Project: „GROUP OF INDUSTRIAL AND STORAGE FACILITIES COMPRISING TWO ENERGY-RELATED BUILDINGS (A CONTROL ROOM AND A 30 KV SWITCHGEAR) AND THE ENGINEERING NETWORK GROUP FOR ELECTRICITY NETWORKS (330 KV AND 220 KV SWITCHYARD WITH ANCILLARY FACILITIES) IN THE KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY, DARBĖNAI ELDERSHIP, MEDOMIŠKIAI VILLAGE“, has been prepared in accordance with:

- Technical Specification for Building Design;
- the Kretinga District General Plan and in accordance with it (reference to the planning document: <https://www.kretinga.lt/sites/default/files/docs/tarspr/2023/03/t2-63-2023-brezinys.pdf>);
- The special requirements issued by Kretinga District Municipality;
- The engineering infrastructure development plan for the project of exceptional national importance 'Areas required for the connection of power stations utilising renewable energy sources, planned for development in the territorial sea of the Republic of Lithuania and/or in the part(s) of the Republic of Lithuania's exclusive economic zone in the Baltic Sea, to electricity transmission networks, for the development of engineering infrastructure' (hereinafter referred to as the 'Development Plan');
- Topographical surveys carried out;
- the Lithuanian Transmission System Operator (hereinafter referred to as 'LITGRID AB') connection conditions No. 24SD-4713 issued on 12 December 2024 and their amendments No. 25SD-2626 dated 8 July 2025 and No. 25SD-3461 dated 10 September 2025. Project investment No. PPVL24315 'Connection conditions for the connection of offshore wind farms to the electricity transmission network' (hereinafter referred to as 'PS');
- The requirements of applicable EU and Lithuanian legislation and other applicable legal acts.

The solutions comply with the provisions of the mandatory and normative project preparation documents and the requirements of the connection conditions.

The products supplied must comply with the essential requirements of European standards and directives – they must bear the CE marking and/or a declaration of conformity.

Separate projects for the connection of the offshore wind farm to the electricity transmission grid

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10	48	0

farm 1“ (toliau – Statytojo) užsakymu yra rengiami atskiri projektai:

1. dviejų 330 kV narvelių statyba, rekonstruojant 330 kV Darbėnų skirstyklą (projekto Nr. ED2512/01);
2. 220/330/30 kV Pelėkių transformatorių pastotės statyba (projekto Nr. ED2512/02);
3. dviejų 330 kV kabelių linijų statyba (projekto Nr. ED2512/03).
4. Kiti projektai, rengiami kitų Statytojo pasamdytų projektuotojų:
 - 4.1. Jūrinių vėjo elektrinių parkas, projektuojamas projekte Nr. 2026/03-01-PP.
 - 4.2. Jūrinės vėjo elektrinės prijungiamos prie jūrinės transformatorių pastotės 66 kV kabelių linijomis, kurios projektuojamos projekte Nr. 2026/03-02-PP.
 - 4.3. Jūrinė pastotė projektuojama projekte Nr. 2026/03-03-PP. Jūrinėje pastotėje 66 kV įtampa bus pakeliama iki 220 kV.
 - 4.4. Tarp jūrinės ir sausumos pastotės projektuojamos dvi 220 kV kabelinės linijos, kurios projektuojamos projektuose Nr. 2026/03-04-PP, 2026/03-05-PP, 2026/03-06-PP.

Šioje byloje numatyti 220/330/30 kV Pelėkių transformatorių pastotės statybos darbų bendrieji duomenys ir sprendiniai. Projektiniai pasiūlymai parengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (aktuali redakcija 2024-11-01) 8 ir 13 priedų nurodymus.

Šis projektas yra parengtas lietuvių ir anglų kalbomis. Jeigu yra neatitikimų tarp lietuvių kalba surašyto teksto ir anglų kalba surašyto teksto, pirmenybė suteiktina lietuvių kalba surašytam tekstui.

are being prepared at the request of UAB “Offshore wind farm 1” (hereinafter referred to as the Builder):

1. construction of two 330 kV bays, involving the reconstruction of the 330 kV Darbėnai substation (project No. ED2512/01);
2. construction of the 220/330/30 kV Pelėkiai transformer substation (project No. ED2512/02);
3. construction of two 330 kV cable lines (project No. ED2512/03).
4. Other projects, being prepared by other designers hired by the Builder:
 - 4.1. Offshore wind farm, designed in the project No. 2026/03-01-PP.
 - 4.2. Offshore wind farms are connected to the offshore transformer substation via 66 kV cable lines, which are designed in the project No. 2026/03-02-PP.
 - 4.3. The offshore substation is being designed in project No. 2026/03-03-PP. The offshore substation will increase the voltage from 66 kV to 220 kV.
 - 4.4. Two 220 kV cable lines are being designed between the offshore and onshore substations, which are designed in projects No. 2026/03-04-PP, 2026/03-05-PP, 2026/03-06-PP.

This file contains the general data and design solutions for the construction works of the 220/330/30 kV Pelėkiai transformer substation. The design proposals have been prepared in accordance with the provisions of Annexes 8 and 13 of STR 1.04.04:2017 ‘Building Design, Project Expertise’ (current version dated 1 November 2024).

This project has been prepared in Lithuanian and English languages. If there are discrepancies between the text in Lithuanian language and the text in English language, preference is to be given to the text in Lithuanian language.

7.3. Pagrindiniai sprendiniai / Key design solutions

Pagal LITGRID AB išduotas prijungimo sąlygas planuojamas ne didesnės nei 700 MW leistinos generuoti galios vėjo elektrinės (ne didesnės 700 MW leistinos generuoti galios, ne mažiau 735 MW įrengtosios galios) numatoma prijungti prie esamos 330 kV Darbėnų skirstyklos. Prijungimo sprendinių įgyvendinimui Statytojo užsakymu rengiami projektai: 220/330/30 kV Pelėkių TP (šis projektas), 330 kV elektros kabelių linijų projektas (Ener-G design, UAB rengiamas projektas Nr. ED2512/03) bei kiti Statytojo projektai, kuriais projektuojamos 220 kV elektros kabelių linijos, jūrinės 66/220 kV TP, 66 kV kabelių linijos bei vėjo elektrinės.

Šiame projekte yra pateikiami 220/330/30 kV Pelėkių TP statybos projektiniai sprendiniai.

In accordance with the connection conditions issued by LITGRID AB, it is planned to connect wind farms with a permitted generation capacity of no more than 700 MW (with a permitted generation capacity of no more than 700 MW, with an installed capacity of at least 735 MW) are to be connected to the existing 330 kV Darbėnai substation. To implement the connection solutions, the following projects are being prepared at the Builder's request: the 220/330/30 kV Pelėkiai substation (this project), the 330 kV power cable line project (project No. ED2512/03 being prepared by Ener-G design, UAB) and other projects commissioned by the Builder, which involve the design of 220 kV power cable lines, offshore 66/220 kV substations, 66 cable lines and wind farms.

This project presents the design solutions for the construction of the 220/330/30 kV Pelėkiai substation.

Lentelė 1/Table 1. Informacija apie statomus pagrindinius statinius / Information on the main buildings to be built

220/330/30 kV Pelėkių transformatorių pastotė su priklausiniais/Pelėkiai substation with ancillary facilities

Statinio statybos vieta / Construction site	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village		
Sklypo unikalus Nr. / Unique plot number	4400-6705-9834		
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“/ Classification of the structure by intended use: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’	Inžineriniai statiniai / Engineering structures		
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Engineering structure group by purpose: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’	Inžineriniai tinklai / Engineering networks		
Inžinerinio tinklo pogrupis pagal paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Subgroup of engineering networks by intended use: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’	Elektros tinklai / Electrical networks		
Statybos rūšis: STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ / Type of construction: STR 1.01.08:2002 ‘Types of building construction’	<u>Naujo statinio statyba /Construction of a new building</u> → Punktas/Point 8.1		
Statinio kategorija: STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“, 4 priedas / Building category: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Buildings and Premises’, Annex 4	<u>Ypatingasis statinys / Special structure</u> 110 kV ir aukštesnės įtampos elektros perdavimo tinklai ir jų technologiniai priklausiniai (išskyrus transformatorių pastotčių, skirstyklų ir srovės keitiklių, teritorijoje esančius kelius, aikšteles, tvoras, ryšių įrangos ir apsaugos postų pastatus, lauko tualetus, kabelių kanalus ir privažiavimo prie šių teritorijų kelius) / 110 kV and higher-voltage electricity transmission networks and their associated technological facilities (excluding roads, paved areas, fences, buildings housing communications equipment, security post buildings,		

outdoor toilets, cable trenches, and access roads located within the premises of transformer substations, switchyards and converter stations)

Pastotės valdymo pultas / Substation control building

Statinio statybos vieta / Construction site	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Sklypo unikalus Nr. / Unique plot number	4400-6705-9834
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Classification of the structure by intended use: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’	Pastatas / Building
Pastato grupė pagal paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Building group by intended use: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Buildings’	Negyvenamieji pastatai – Pramonės ir sandėliavimo / Non-residential buildings – Industrial and storage
Pastato paskirtis: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Intended use of the building: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Buildings’	Energetikos paskirties pastatai / Buildings for energy purposes
Statybos rūšis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ / Type of construction STR 1.01.08:2002 ‘Types of building construction’	<u>Nauja statyba / New construction</u>
Statinio kategorija: LR Statybos įstatymas, 2 straipsnis, 28 dalis / Building category: Law on Construction of the Republic of Lithuania, Article 2, Part 28	<u>Neypatingasis statinys / Non-special-purpose building</u>

30 kV uždara skirstykla / 30 kV switchgear building

Statinio statybos vieta / Location of the building	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Sklypo unikalus Nr. / Unique plot number	4400-6705-9834
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Classification of the structure by intended use: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’	Pastatas / Building
Pastato grupė pagal paskirtį: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Building group by intended use: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Buildings’	Negyvenamieji pastatai - Pramonės ir sandėliavimo / Non-residential buildings – Industrial and storage
Pastato paskirtis: STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ / Intended use of the building: STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Buildings’	Energetikos paskirties pastatai / Buildings for energy purposes
Statybos rūšis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ / Type of construction STR 1.01.08:2002 ‘Types of building construction’	<u>Nauja statyba / New construction</u>
Statinio kategorija: LR Statybos įstatymas, 2 straipsnis, 28 dalis / Building category: Law on Construction of the Republic of Lithuania, Article 2, Part 28	<u>Neypatingasis statinys / Non-special-purpose building</u>

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
13	48	0

7.4. Statybos sklypo aprašymas / Description of the building plot

Geografinė vieta

Darbai bus vykdomi Kretingos r. sav. Darbėnų seniūnijoje, Medomiškių kaime. Statytojas UAB „Offshore wind farm 1“ žemės sklypą valdo ilgalaikės nuomos ir užstatymo teise.

Geographical location

The works will be carried out in Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, in the villages of Medomiškiai. The Builder, UAB 'Offshore wind farm 1', holds the land under a long-term lease and has the right to build on it.



1 pav. Situacijos schema / Fig. 1 Site plan

2 lentelė. Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą/
Table 2. Basic information about the plot of land

Sklypo adresas / Address of the plot	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village	
Sklypo unikalus Nr. / Unique plot number	4400-6705-9834	
Kadastrinis adresas / Cadastral address	5647/0004:265, Laukžemės k.v./Laukžemės cadastral area	
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis / Primary intended use of the plot	Kita/ Other	
Žemės sklypo naudojimo būdas / Land use type	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos/ Transport and engineering infrastructure service facility plots	
Žemės sklypo plotas / Area of the plot	19.8270 ha	
Žemės sklypo savininkas / Land plot owner	UAB 'Ignitis renewables', įmonės kodas / company registration number 304988904	
Kitos daiktinės teisės / Other rights in rem	Užstatymo teisė / Right of superficies	
	Užstatymo teisės turėtojas / Holder of the right of superficies	UAB "Offshore Wind Farm 1"
	Property	4400-6705-9834
	Įregistravimo pagrindas / Basis for registration	2026-04-16 Ilgalaikės nuomos sutartis Nr. 1918 / 16 April 2026 Long-term lease (emphyteusis) agreement No. 1918

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
14	48	0

27

	Plotas / Area	19.827 ha			
	Įrašas galioja / Entry valid	Nuo / From 16 April 2026			
	Ilgalaikė nuoma / Long-term lease (emphyteusis)				
	Nuomininkas / Tenant	UAB 'Offshore wind farm1'			
	Daiktas / Property	4400-6705-9834			
	Įregistravimo pagrindas / Basis for registration	2026-04-16 Ilgalaikės nuomos sutartis Nr. 1918 / 16 April 2026 Long-term lease (emphyteusis) agreement No. 1918			
	Plotas / Area	19.827 ha			
	Įrašas galioja Entry valid	Nuo / From 16 April 2026			
Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: / Data on registered areas subject to special land use conditions:	4408 kv. m Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) / 4,408 sq m Electricity network protection zones (Chapter III, Section 4)				
	6019 kv. m Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) / 6,019 sq m Electricity network protection zones (Chapter III, Section 4)				
	5585 kv. m Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) / 5,585 sq m Electricity network protection zones (Chapter III, Section 4)				
	3027 kv. m Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (5585 kv. m Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis) / 3,027 sq m Protection zones for main gas and oil pipelines (product pipelines) (Chapter III, Section 5)				
Kultūros paveldo vertybės / Cultural heritage assets	Statiniai nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją bei apsaugos zonas / The buildings are not located within the territory of immovable cultural heritage sites or their protection zones				
Saugomos teritorijos / Protected areas	Statiniai nepatenka į saugomos teritorijos zonas / The buildings do not fall within the zones of protected areas				
<table><tr><td> Žemės reljefas Statybos aikštelės reljefas sąlyginai lygus, kinta 28,10-26,75 m ribose, aukštėjant rytų kryptimi. Aplinkinis užstatymas Artimiausia gyvenama aplinka nuo transformatorių pastotės statybų vietos nutolusi ~340 m. Esami želdiniai Sklype augančių medžių nėra. Sklype saugotinių želdinių nėra. Auga pavieniai krūmynai. Darbų vykdymo teritorijoje vykdoma žemės ūkio veikla - užsėti javai. Esami inžineriniai statiniai ir tinklai Sklypą kerta: • naftos tinklai – žemyninis naftotiekis „Mažeikiai-Būtingė“ Unikalus daikto numeris: 2599-5002-4019; • elektros tinklai – dvi 10 kV OL linijos </td><td colspan="2"> Terrain The terrain of the construction site is relatively flat, varying between 28.10 and 26.75 m, rising towards the east. Surrounding development The nearest residential area is approximately 340 m from the construction site of the transformer substation. Existing vegetation There are no trees growing on the plot. There are no protected vegetation on the plot. There are isolated bushes growing. Agricultural activities are carried out in the work area - it is sown with cereals. Existing engineering buildings and networks The plot is crossed by: • oil pipelines – the ‘Mažeikiai–Būtingė’ onshore oil pipeline. Unique property number: 2599- </td></tr></table>			Žemės reljefas Statybos aikštelės reljefas sąlyginai lygus, kinta 28,10-26,75 m ribose, aukštėjant rytų kryptimi. Aplinkinis užstatymas Artimiausia gyvenama aplinka nuo transformatorių pastotės statybų vietos nutolusi ~340 m. Esami želdiniai Sklype augančių medžių nėra. Sklype saugotinių želdinių nėra. Auga pavieniai krūmynai. Darbų vykdymo teritorijoje vykdoma žemės ūkio veikla - užsėti javai. Esami inžineriniai statiniai ir tinklai Sklypą kerta: • naftos tinklai – žemyninis naftotiekis „Mažeikiai-Būtingė“ Unikalus daikto numeris: 2599-5002-4019; • elektros tinklai – dvi 10 kV OL linijos	Terrain The terrain of the construction site is relatively flat, varying between 28.10 and 26.75 m, rising towards the east. Surrounding development The nearest residential area is approximately 340 m from the construction site of the transformer substation. Existing vegetation There are no trees growing on the plot. There are no protected vegetation on the plot. There are isolated bushes growing. Agricultural activities are carried out in the work area - it is sown with cereals. Existing engineering buildings and networks The plot is crossed by: • oil pipelines – the ‘Mažeikiai–Būtingė’ onshore oil pipeline. Unique property number: 2599-	
Žemės reljefas Statybos aikštelės reljefas sąlyginai lygus, kinta 28,10-26,75 m ribose, aukštėjant rytų kryptimi. Aplinkinis užstatymas Artimiausia gyvenama aplinka nuo transformatorių pastotės statybų vietos nutolusi ~340 m. Esami želdiniai Sklype augančių medžių nėra. Sklype saugotinių želdinių nėra. Auga pavieniai krūmynai. Darbų vykdymo teritorijoje vykdoma žemės ūkio veikla - užsėti javai. Esami inžineriniai statiniai ir tinklai Sklypą kerta: • naftos tinklai – žemyninis naftotiekis „Mažeikiai-Būtingė“ Unikalus daikto numeris: 2599-5002-4019; • elektros tinklai – dvi 10 kV OL linijos	Terrain The terrain of the construction site is relatively flat, varying between 28.10 and 26.75 m, rising towards the east. Surrounding development The nearest residential area is approximately 340 m from the construction site of the transformer substation. Existing vegetation There are no trees growing on the plot. There are no protected vegetation on the plot. There are isolated bushes growing. Agricultural activities are carried out in the work area - it is sown with cereals. Existing engineering buildings and networks The plot is crossed by: • oil pipelines – the ‘Mažeikiai–Būtingė’ onshore oil pipeline. Unique property number: 2599-				
		ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			15	48	0

(tik viena iš jų yra toje sklypo dalyje, kur planuojami vykdyti šio projekto statybos darbai);

- visame sklype yra melioracijos tinklai. Šių tinklų pertvarkymas objekto statybos vietoje numatomas atskiru projektu.

Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali, sklypas tvarkingas, nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Transformatorių pastotės teritorijoje nėra taršos šaltinių. Statybos teritorijoje potencialių taršos židinių, kurie keltų pavojų gruntams ir požeminiam vandeniui, nefiksuojama (pagal LGT žemėlapi – Potencialūs geologinės taršos židiniai).

Kultūros paveldo vertybės

Sklypas nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją bei jų apsaugos zonas. Informacijos apie objektus, įtrauktus į Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių sąrašą nėra. Archeologiniai tyrimai projektuojamos transformatorių pastotės teritorijoje nenumatomi. Vykdam transformatorių pastotės įrengimo darbus susijusius su žemės kasimu, jeigu būtų atrasta archeologinių radinių, apie tai turi būti pranešama savivaldybės paveldosaugos padalinii, kuris informuoja Kultūros paveldo departamentą, kaip tai yra nurodyta LR nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalyje.

Atstumai iki gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios nebus paveiktos projekto sprendiniais:

- Iki Laukžemės kapinynas II atstumas ~ daugiau nei 400 m.
- Iki Auksūdžio akmenis, vad. Velnio akmeniu atstumas ~ daugiau nei 2,9 km.
- Iki Pelėkių kaimavietės atstumas ~ daugiau nei 2 km.
- Iki Auksūdžio kapinyno, vad. Pilalė atstumas ~ daugiau nei 2 km.

Saugomos teritorijos

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas. Informacija apie saugomas teritorijas bei gamtines vertybes pateikiama remiantis šiais informacijos šaltiniais: Saugomų rūšių informacinė sistema (<https://sris.am.lt>); Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie aplinkos ministerijos pateikti Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių inventORIZACIJOS duomenys

5002-4019;

- Electrical networks – two 10 kV overhead lines (only one of which is located in the part of the plot where the construction works for this project are planned to take place);
- drainage networks are present throughout the plot. The reorganisation of these networks at the construction site is to be carried out as a separate project.

Sanitary and environmental conditions

The sanitary and environmental conditions of the plot are normal; the plot is well-maintained, with no accumulated rubbish or substances harmful to the environment. There are no sources of pollution within the transformer substation area. No potential sources of pollution that could pose a risk to the soil and groundwater have been identified within the construction area (according to the LGT map – Potential sources of geological pollution).

Cultural heritage assets

The plot does not fall within the territory of immovable cultural heritage sites or their protection zones. There is no information regarding objects included in the List of Immovable Cultural Heritage Assets. No archaeological surveys are planned within the area of the proposed transformer substation. Should any archaeological finds be discovered during the construction works for the transformer substation involving earthworks, this must be reported to the local authority's heritage protection department, which will inform the Department of Cultural Heritage, as stipulated in Article 9(3) of the Law on the Protection of Immovable Cultural Heritage of the Republic of Lithuania.

Distances to nearby registered cultural heritage sites that will not be affected by the project's design:

- Distance to Laukžemė Cemetery II: ~ more than 400 m.
- Distance to the Auksūdys Stone, known as the Devil's Stone: ~ more than 2.9 km.
- Distance to the village of Pelėkiai: ~ more than 2 km.
- The distance to the Auksūdys burial ground, known as Pilalė, is ~ more than 2 km.

Protected areas

The plot do not fall within any protected areas or their buffer zones. Information on protected areas and natural assets is provided based on the following sources: the Protected Species Information System (<https://sris.am.lt>); Inventory data on natural habitats of European Community importance provided by the State Service for Protected Areas under the Ministry of the

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
16	48	0

(<https://www.geoportal.lt/>); Valstybinės miškų tarnybos prie aplinkos ministerijos geoinformacijos apie miškus duomenų bazė (www.amvmt.lt).

Topogeodeziniai ir geologiniai duomenys

Topografinius tyrinėjimus 2024 m. spalio mėn. atliko UAB „Ignitis renewables“, 2026 m. kovo mėn. atliko AB „Kauno tiltai“. Topografinis planas suderintas, suderinimo numeris Nr. TIIS1-20241004-065026, TIIS1-20260320-012848.

Pažymėtina, kad pagal GKTR 1:01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“, topografiniame plane nėra atvaizduojami ar derinami inžinerinės infrastruktūros objektai (tinklai / komunikacijos). Inžineriniai tinklai gaunami iš TIIS sistemos. Gauti tinklai sujungiami su topografiniu planu, taip suformuojant topografinio plano ir inžinerinės infrastruktūros objektų duomenų rinkinį. Už pilnos apimties teisingą požeminių inžinerinės infrastruktūros objektų pateikimą į TIIS sistemą yra atsakingi inžinerinės infrastruktūros objektų savininkai.

Environment (<https://www.geoportal.lt/>); The State Forest Service under the Ministry of the Environment's geoinformation database on forests (www.amvmt.lt).

Topographic, geodetic and geological data

Topographical surveys were carried out in October 2024 by UAB 'Ignitis renewables' and in March 2026 by AB 'Kauno tiltai'. The topographical plan has been approved, with approval numbers TIIS1-20241004-065026 and TIIS1-20260320-012848.

It should be noted that, in accordance with GKTR 1:01:2020 'Procedure for carrying out geodetic surveys of topographical features and preparing topographical plans', engineering infrastructure features (networks/utilities) are not depicted or coordinated in the topographical plan. Engineering networks are obtained from the TIIS system. The networks obtained are integrated with the topographic plan, thereby forming a dataset comprising the topographic plan and the engineering infrastructure objects. The owners of the engineering infrastructure objects are responsible for the accurate and comprehensive submission of data on underground engineering infrastructure objects to the TIIS system.

7.5. Statinio duomenys / Building data

Naujai statomų statinių, kuriems išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, sąrašas: / List of new buildings for which a building permit is issued:

3 lentelė. Statinių, kuriems statybą leidžiantis dokumentas išduodamas, sąrašas / **Table 3.** List of buildings for which a building permit is issued

1 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Pastotės valdymo pultas / Substation control building
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Pastatas / Building
Pastato grupė pagal paskirtį / Group of buildings by use	Negyvenamieji pastatai Pramonės ir sandėliavimo paskirties pastatai / Non-residential buildings Industrial and storage buildings
Pastato paskirtis / Building use	Energetikos paskirties / Energy-related
Statinio kategorija / Structure category	Neypatingasis / Non-special
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land plot number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'

2 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	30 kV uždara skirstykla / 30 kV switchgear building
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Pastatas / Building
Pastato grupė pagal paskirtį / Group of buildings by use	Negyvenamieji pastatai Pramonės ir sandėliavimo paskirties pastatai / Non-residential buildings Industrial and

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
17	48	0

30											
		storage buildings									
Pastato paskirtis / Building use		Energetikos paskirties / Energy-related									
Statinio kategorija / Structure category		Neypatingasis / Non-special									
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land plot number		4400-6705-9834									
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village									
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'									
3 Statinys / Building*											
Statinio pavadinimas / Name of the structure		330 kV skirstykla su priklausiniais / 330 kV switchyard with dependents									
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures									
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Inžineriniai tinklai / Engineering networks									
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose		Elektros tinklai / Electrical networks									
Statinio kategorija / Structure category		Ypatingasis /Special									
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number		4400-6705-9834									
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village									
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'									
4 Statinys / Building*											
Statinio pavadinimas / Name of the structure		220 kV skirstykla su priklausiniais / 220 kV switchyard with dependents									
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures									
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Inžineriniai tinklai / Engineering networks									
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose		Elektros tinklai / Electrical networks									
Statinio kategorija / Structure category		Ypatingasis /Special									
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number		4400-6705-9834									
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village									
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'									
5 Statinys / Building											
Statinio pavadinimas / Name of the structure		Priešgaisrinis rezervuaras (PGR1) / Fire tank (PGR1)									
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures									
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Inžineriniai tinklai / Engineering networks									
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose		Vandentiekio tinklų / Water supply networks									
Statinio kategorija / Structure category		Neypatingasis statinys / Non-specialised structure									
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number		4400-6705-9834									
		<table><tr><td rowspan="2">ED2512/02-XX-SPP-BD.AR</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td><td>LAIDA</td></tr><tr><td>18</td><td>48</td><td>0</td></tr></table>			ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	18	48	0
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
	18	48	0								

Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village			
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'			
6 Statinys / Building				
Statinio pavadinimas / Name of the structure	Priešgaisrinis rezervuaras (PGR2) / Fire tank (PGR2)			
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures			
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks			
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose	Vandentiekio tinklų / Water supply networks			
Statinio kategorija / Structure category	Neypatingasis statinys / Non-special structure			
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834			
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village			
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'			
7 Statinys / Building				
Statinio pavadinimas / Name of the structure	Gaisrinio vandentiekio tinklas / Fire water supply network			
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures			
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks			
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose	Vandentiekio tinklų / Water supply networks			
Statinio kategorija / Structure category	Neypatingasis statinys / Non-special structure			
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834			
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village			
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'			
8 Statinys / Building				
Statinio pavadinimas / Name of the structure	Giluminis vandentiekio gręžinys / Deep water supply well			
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures			
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks			
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose	Vandentiekio tinklų / Water supply networks			
Statinio kategorija / Structure category	Neypatingasis statinys / Non-special structure			
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834			
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village			
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'			
9 Statinys / Building**				
Statinio pavadinimas / Name of the structure	Priešgaisriniai užtvagai / Fire barriers			
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its	Inžineriniai statiniai / Engineering structures			
	ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS 19	LAPŲ 48	LAIDA 0

intended use	
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes
Statinio kategorija / Structure category	Neypatingasis / Non-special.
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'

10 Statinys / Building**

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Triukšmą slopinantys akustiniai užtvarai / Noise block acoustic barrier
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes
Statinio kategorija / Structure category	Neypatingasis / Non-special
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Privalomas / Mandatory Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / See the section 'Building permit'

* Pažymėtina, kad 330 kV ir 220 kV elektros transformatorių pastotės skirstyklos statiniai su technologiniais priklausiniais nėra priskiriami oro linijoms pagal STR1.04.04:2017 4 priedo 9.6 punktą). / It should be noted that the buildings of 330 kV and 220 kV electrical transformer substations, together with their technical ancillary facilities, are not classified as overhead lines in accordance with point 9.6 of Annex 4 to STR1.04.04:2017.

** Pažymėtina, kad sprendimas dėl statinio reikalingumo ir būtinumo jį statyti bus priimtas kitoje projekto rengimo stadijoje, kai bus aiški tiekiama skirstyklų technologinė įranga (autotransformatoriai, šunto reaktoriai ir kita garsą skleidžianti įranga). / It should be noted that the decision on the necessity of the structure and the need to construct it will be taken at a later stage of project preparation, once the technical equipment to be supplied to the substations (autotransformers, shunt reactors and other noise-emitting equipment) has been finalised.

Naujai statomų statinių, kuriems statybą leidžiantis dokumentas neišduodamas, sąrašas: / List of new buildings for which a building permit will not be issued:

4 lentelė / Table 4. Statinių, kuriems statybą leidžiantis dokumentas neišduodamas, sąrašas / List of buildings for which a building permit will not be issued

11 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Keliai (vidaus) / Roads (internal)
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Susisiekimo komunikacijos / Transport infrastructure
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Keliai / Roads
Inžinerinio statinio pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of civil engineering structures by purpose	IIIv kategorijos vietinės reikšmės keliai / Category IIIv local roads
Statinio kategorija / Structure category	II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 1 skirsnis → 1.2 p. /

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20	48	0

33				
		Group II – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 1 → Point 1.2		
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number		4400-6705-9834		
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village		
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'		
12.1, 12.2, 12.3, 12.4 Statinys / Building				
Statinio pavadinimas / Name of the structure		Aikštelės (skaldos danga po įtampą turinčiais įrenginiais) / Yards (crushed stone paving under equipment in operation)		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures		
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures		
Inžinerinių statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures		Kitos paskirties inžineriniai statiniai - aikštelės / Engineering structures for other purposes – sites		
Statinio kategorija / Structure category		II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis → 4.1 p. / Group II – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 4 → Point 4.1		
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number		4400-6705-9834		
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village		
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'		
13 Statinys / Building				
Statinio pavadinimas / Name of the structure		Aikštelės (betono trinkelės dangos) / Yard (concrete blocks paving)		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures		
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures		
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures		Kitos paskirties inžineriniai statiniai - aikštelės / Engineering structures for other purposes – sites		
Statinio kategorija / Structure category		II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis → 4.1 p. / Group II – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 4 → Point 4.1		
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land plot number		4400-6705-9834		
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village		
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'		
		ED2512/02-XX-SPP-BD.AR LAPAS LAPŲ LAIDA 21 48 0		

14 Statinys / Building														
Statinio pavadinimas / Name of the structure		Aikštelės (žvyro danga, avarinis išvažiavimas) / Yard (gravel surface, emergency exit)												
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures												
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures												
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures		Kitos paskirties inžineriniai statiniai - aikštelės / Engineering structures for other purposes – sites												
Statinio kategorija / Structure category		I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis→ 4.1 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 4 → Point 4.1												
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land plot number		4400-6705-9834												
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village												
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section ‘Building permit’												
15 Statinys / Building														
Statinio pavadinimas / Name of the structure		Aikštelės (asfalto danga, gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė) / Yard (Asphalt surface, fire engine turning area)												
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures												
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures												
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures		Kitos paskirties inžineriniai statiniai - aikštelės / Engineering structures for other purposes – sites												
Statinio kategorija / Structure category		II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis→ 4.1 p. / Group II – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 4 → Point 4.1												
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land plot number		4400-6705-9834												
Adresas / Address		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village												
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit		Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section ‘Building permit’												
16 Statinys / Building														
Statinio pavadinimas / Name of the structure		Žaibosaugos stulpai su pamatais (17 vnt.) / Lightning conductors with foundations (17 units)												
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of a structure according to its intended use		Inžineriniai statiniai / Engineering structures												
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose		Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures												
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures		Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes												
		<table><tr><td colspan="2">ED2512/02-XX-SPP-BD.AR</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td><td>LAIDA</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>22</td><td>48</td><td>0</td></tr></table>			ED2512/02-XX-SPP-BD.AR		LAPAS	LAPŲ	LAIDA			22	48	0
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR		LAPAS	LAPŲ	LAIDA										
		22	48	0										

Statinio kategorija / Structure category	II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 3 skirsnis → 3.12 p. / Group II – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 3 → point 3.12
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section ‘Building permit’

17 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the building	Išorinė tvora (su vartais, varteliais, izoliaciniais tarpais) / External fence (with gates, wickets, and insulating inserts)
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes
Statinio kategorija / Structure category	II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 3 skirsnis → 3.1 p. / Group II – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 3 → Point 3.1
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section ‘Building permit’

18 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Vidaus tvora (su vartais, varteliais, izoliaciniais tarpais) / Internal fence (with gates, wickets, and insulating inserts)
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 3 skirsnis → 3.1 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 3 → Point 3.1
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23	48	0

36

Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village				
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'				
19 Statinys / Building					
Statinio pavadinimas / Name of the building	Privaziavimo kelias / Access road				
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the building according to its intended use	Susisiekimo komunikacijos / Transport infrastructure				
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of engineering structures by purpose	Keliai / Roads				
Inžinerinio statinio pogrupis / Sub-group of civil engineering structures	IIIv kategorijos vietinės reikšmės keliai / Category IIIv local roads				
Statinio kategorija / Structure category	II grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 1 skirsnis→ 1.2 p. / Group II – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 1 → Point 1.2				
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834				
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village				
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'				
20 Statinys / Building					
Statinio pavadinimas / Name of the structure	Autotransformatorių pamatai su atraminėmis sienutėmis / Autotransformer foundations with retaining walls				
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures				
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures				
Inžinerinio statinio pogrupis / Sub-group of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes				
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis→ 4.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 4 → point 4.2				
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834				
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village				
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'				
21 Statinys / Building					
Statinio pavadinimas / Name of the structure	Valdomų šunto reaktorių pamatai su atraminėmis sienutėmis / Variable shunt reactors (VSR) foundations with retaining walls				
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Inžineriniai statiniai / Engineering structures				
		ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			24	48	0

/ Classification of the structure according to its intended use	
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis → 4.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 4 → Point 4.2
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section ‘Building permit’

22 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Pamatai, skirti kilnojamų įrenginių sumontavimui / Foundations for mobile equipment
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis → 4.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 ‘Classification of Structures’ → Annex 5 ‘List of characteristics and technical parameters, according to which structures are classified as simple structures’ → Table 2 → Section 4 → Point 4.2
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section ‘Building permit’

23 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Avarinio alyvos surinkimo rezervuarų pamatinės plokštės / Emergency oil catch tanks bases			
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures			
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Kiti inžineriniai statiniai / Other civil engineering structures			
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering structures for other purposes			
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 4 skirsnis→ 4.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017			
	ED2512/02-XX-SPP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		25	48	0

	'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 4 → Point 4.2
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'

24 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Vandentiekio tinklas (V1) / Water supply network (V1)
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks
Inžinerinio statinio pogrupis / Subgroup of civil engineering structures	Vandentiekio tinklų / Water supply networks
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 2 skirsnis → 2.1 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 2 → Point 2.1
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'

25 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Lietaus nuotekų tinklai / Stormwater networks
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose	Nuotekų šalinimo tinklai / Sewage disposal networks
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 2 skirsnis → 2.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 2 → Point 2.2
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ /

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
26	48	0

Not issued See the section 'Building permit'

26 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Galimai alyva užterštų lietaus nuotekų šalinimo tinklas / Rainwater drainage network potentially contaminated with oil
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose	Nuotekų šalinimo tinklai / Sewage disposal networks
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 2 skirsnis → 2.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 2 → Point 2.2
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'

27 Statinys / Building

Statinio pavadinimas / Name of the structure	Drenažo tinklai / Drainage networks
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį / Classification of the structure according to its intended use	Inžineriniai statiniai / Engineering structures
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį / Group of civil engineering structures by purpose	Inžineriniai tinklai / Engineering networks
Inžinerinių tinklų pogrupis pagal paskirtį / Subgroup of engineering networks by purpose	Nuotekų šalinimo tinklai / Sewage disposal networks
Statinio kategorija / Structure category	I grupės nesudėtingasis. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → 5 priedas „Požymių ir techninių parametrų, pagal kuriuos statiniai priskiriami nesudėtingųjų statinių kategorijai, sąrašas“ → 2 lentelė → 2 skirsnis → 2.2 p. / Group I – simple. STR 1.01.03:2017 'Classification of Structures' → Annex 5 'List of characteristics and technical parameters according to which structures are classified as simple structures' → Table 2 → Section 2 → Point 2.2
Žemės sklypo unikalus Nr. / Unique land parcel number	4400-6705-9834
Adresas / Address	Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k. / Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village
Statybą leidžiantis dokumentas / Building permit	Neišduodamas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“ / Not issued See the section 'Building permit'

Statybą leidžiantis dokumentas

Pagal LR statybos įstatymą → Šeštasis skirsnis → Statybą leidžiantys dokumentai. Pranešimas apie statybos pradžią. Statybos užbaigimas → 27 straipsnis. Statybą leidžiantys dokumentai → 1. Statybą leidžiantys dokumentai yra: → 1) **leidimas statyti naują statinį – naujo**

Building permit

In accordance with the Construction Law of the Republic of Lithuania → Section Six → Building Permits. Notification of the commencement of construction. Completion of construction → Article 27. Building permits → 1. Building permits are: → 1) **a permit to construct a new building – for the**

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
27	48	0

ypatingojo ir neypatingojo statinio statybai; naujo nesudėtingojo gyvenamosios paskirties statinio statybai; naujo nesudėtingojo II grupės statinio statybai mieste; naujo nesudėtingojo II grupės statinio statybai konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, gamtos paveldo objekto, valstybinio parko, valstybinio rezervato, draustinio ar biosferos rezervato buferinės apsaugos zonoje, kai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoje statoma ne sodyboje (sodyba suprantama taip, kaip ji apibrėžiama Saugomų teritorijų įstatyme); naujo nesudėtingojo II grupės statinio statybai Pasaulio paveldo sąrašė įrašytų kultūros ir gamtos paveldo objektų ar vietovių teritorijoje; naujo nesudėtingojo II grupės statinio statybai kultūros paveldo objekto teritorijoje ar kultūros paveldo vietovėje.

Atsižvelgiant į pirmiau lentelėse pateiktų planuojamų statinių sąrašą bei teisės aktus, reglamentuojančius statybą leidžiančio dokumento išdavimą, 3 lentelėje nurodytų statinių statybai vykdyti statybą leidžiantis dokumentas yra privalomas ir bus teikiamas prašymas jį gauti.

Iki prašymo pateikimo išduoti statybą leidžiantį dokumentą gaunami rašytiniai pritarimai projektiniams pasiūlymams pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 6 priede nurodytus reikalavimus, jeigu suprojektuoti statiniai patenka į kitų statinių teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nurodytos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme arba numatomi statyti mažesniais nei nurodyti norminiai atstumai iki kitų statinių, – tų statinių savininkų, esant atitinkamam savininko įgaliojimui, – tų statinių valdytojų ar naudotojų.

Projekto rengimo metu atsižvelgiama į STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede nurodytus reikalavimus ir, jeigu pagal bet kurį punktą bus neišlaikomi reikalavimai dėl statinių statybos, bus gaunami rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai.

Visuomenės informavimas

Atsižvelgiant į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje pateiktą informaciją dėl visuomenei svarbių statinių (jų dalių) projektavimo ir būtinumo informuoti visuomenę teikiant projektinius pasiūlymus savivaldybės merui (ar vyriausiam architektui),

construction of a new special-purpose or non-special-purpose building; for the construction of a new simple residential building; for the construction of a new simple Group II building in an urban area; for the construction of a new simple Group II building in a conservation priority area or a complex protected area, within the buffer zone of a natural heritage site, a national park, a national reserve, a nature reserve or a biosphere reserve, where construction within a 'Natura 2000' site is not on a farmstead (a farmstead being understood as defined in the Law on Protected Areas); for the construction of a new, non-complex Group II building within the territory of cultural and natural heritage sites or areas inscribed on the World Heritage List; for the construction of a new, non-complex Group II building within the territory of a cultural heritage site or a cultural heritage area.

Taking into account the list of planned buildings set out in the tables above and the legislation governing the issue of building permits, a building permit is mandatory for the construction of the buildings listed in Table 3, and an application will be submitted to obtain one.

Prior to submitting an application for a building permit, written approvals for design proposals must be obtained in accordance with STR 1.05.01:2017 'Building Permits. Completion of Construction. Registration and transfer of an unfinished building. Suspension of construction. Rectification of the consequences of unauthorised construction. Rectification of the consequences of construction carried out under an unlawfully issued building permit' set out in Annex 6, if the planned structures fall within the territories of other structures where special land use conditions apply, as specified in the Law of the Republic of Lithuania on Special Land Use Conditions, or are intended to be constructed at distances from other structures that are less than the prescribed standard distances, – the owners of those structures, subject to the relevant authorisation from the owner, – the managers or users of those structures.

During the preparation of the project, the following are taken into account: STR 1.05.01:2017 'Documents Authorising Construction. Completion of Construction. Registration and transfer of an unfinished structure. Suspension of construction. Rectification of the consequences of unauthorised construction. Rectification of the consequences of construction carried out on the basis of an unlawfully issued building permit' and, should the requirements regarding the construction of buildings not be met under any of the points, written consent will be obtained from the owners or occupiers of adjacent land plots (areas).

Public notification

Taking into account the information set out in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 'Building Design, Project Expertise', Chapter VIII, regarding the design of buildings (or parts thereof) of public importance and the need to inform the public when submitting design proposals to the mayor (or chief architect) of the

nustatome, kad atliekant naujo statinio statybą projektiniai pasiūlymai yra rengiami bei atliekamos visuomenės informavimo procedūros teikiant prašymą ir parengtus projektinius pasiūlymus Kretingos savivaldybės merui ar jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui.

Projektuojamų statinių pritaikymas neįgaliesiems

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedą, šiame projekte projektuojamų statinių pritaikyti specialiesiems neįgaliųjų poreikiams neprivaloma.

7.6. Informacija apie poveikį aplinkai, gyventojams, aplinkinėms teritorijoms

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai atrankos ir vertinimo procedūros nėra privalomos ir neatliekamos pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 straipsnio nuostatas.

Projekto rengimo metu numatomos reikiamos priemonės ir atlikti būtini veiksmai, kad projekto sprendiniai nepažeistų trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip tai numatyta LR teisės aktuose. Statybos darbai bus vykdomi tinkamai aptvertoje teritorijoje, kad būtų ribojamas trečiųjų asmenų patekimas ir sumažinta traumų rizika. Vykdomi darbai aplinkiniams statiniams jokios įtakos neturės. Keliai, takai ar kiti statiniai, kurie gali būti pažeisti ar išmontuoti vykdant statybą, privalo būti atstatyti ar sutvarkyti į neprastesnę būklę nei buvo prieš pradedant statybos darbus.

Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypai tvarkomi taip, kad vykdant statybą ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. Statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. Galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. Galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. Gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
5. Apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
6. Apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
7. Aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;

municipality, we hereby determine that, in the course of the construction of the new building at , design proposals shall be prepared and public information procedures carried out by submitting an application and the prepared design proposals to the Kretinga mayor of the municipality or to a civil servant of the municipal administration authorised by the mayor.

Accessibility of the proposed buildings

In accordance with Annex 1 of STR 2.03.01:2019 'Accessibility of Buildings', it is not mandatory to adapt the buildings designed in this project to the specific needs of people with disabilities.

7.6. Information on the impact on the environment, residents and surrounding areas

Screening and assessment procedures for the environmental impact of the planned economic activity are not mandatory and are not carried out in accordance with the provisions of Article 3 of the Law of the Republic of Lithuania on the Assessment of the Environmental Impact of Planned Economic Activities.

During the project preparation phase, the necessary measures will be identified and the required actions taken to ensure that the project's solutions do not infringe upon the property rights of third parties, as provided for in the legislation of the Republic of Lithuania. Construction work will be carried out in a properly fenced area to limit access by third parties and reduce the risk of injuries. The works being carried out will have no impact on neighbouring structures. Roads, paths or other structures that may be damaged or dismantled during construction must be restored or repaired to a condition no worse than that which existed prior to the commencement of construction works.

Buildings must be erected and constructed, and construction sites must be managed in such a way that, during construction and the use of the completed structure, the living and working conditions of third parties, as they existed prior to the start of construction, may only be altered in accordance with the provisions of the normative technical construction documents and the normative documents governing the safety and intended use of the structure. These conditions are:

1. No deterioration of the existing technical condition of the structures;
2. Access to roads and streets of national and local importance;
3. Access to utility networks;
4. The preservation of safety measures laid down in documents regulating fire safety;
5. Protection against noise, vibration, electrical interference and hazardous radiation;
6. Protection against pollution of the air, water, soil or deeper layers of the earth;
7. Maintenance of environmental protection structures and measures, and ensuring their

8. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
 9. Vertingų želdinių išsaugojimas;
 10. Gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
 11. Hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas ir / arba pertvarkymas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas vykstant statybos darbams, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami darbo valandomis pagal Rangovo sudarytą ir suderintą darbų grafiką. Statybos darbai bus vykdomi laikantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Triukšmo valdymo įstatymo, STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ nuostatomis. Naudojama technika bus techniškai tvarkinga, atitinkanti nustatytus garso galios lygio reikalavimus. Triukšminga įranga veiks tik tiek, kiek būtina darbams atlikti, o technikos eksploatacijos laikas triukšmo atžvilgiu bus optimizuotas. Jeigu statybos darbų metu būtų nustatytas triukšmo poveikis, viršijantis teisės aktuose nustatytas ribines vertes (pagal HN 33:2026), būtų taikomos atitinkamos poveikio mažinimo priemonės, tokios kaip triukšmo užtvaros, darbų laiko ribojimas, technikos naudojimo optimizavimas ar vietos gyventojų informavimas apie numatomus triukšmingus darbus ir kt.

Sklypo apsaugos zonos ir jos reglamentas

Elektros tinklų apsaugos zonos nustatomos:

- transformatorių pastotės, skirstyklos apsaugos zona atitinkamai sutampa su transformatorių pastotės, skirstyklos statiniais ir įrenginiais užstatyta teritorija ir oro erdve virš jos.

Objektui bus nustatomos šios vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos:

- Vandens tiekimo vamzdinių, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdinio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdinio ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

- Vandens tiekimo vamzdinių, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdinio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdinio ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

Požeminio vandens vandenviečių

effectiveness;

8. Preservation of natural and cultural heritage;

9. Preservation of valuable vegetation;

10. Preservation of fire-fighting systems;

11. Preservation and/or modification of hydraulic engineering structures and land drainage facilities so as not to disrupt the hydrogeodynamic regime created by those structures and facilities.

During construction, the working and other conditions of third parties (users of neighbouring areas) will not be restricted.

A local increase in air pollution (dust), noise, vibration is possible during construction work, but this impact is short-term and will not be significant. Construction work is organized during working hours according to the work schedule drawn up and agreed by the Contractor. Construction work will be carried out in accordance with the provisions of the Construction Technical Regulation STR 1.06.01:2016 "Construction work. Supervision of the construction of a building", the Noise Management Law, STR 2.01.08:2003 "Control of noise emitted into the environment by equipment used in outdoor conditions". The equipment used will be in good technical condition and meet the established sound power level requirements. Noisy equipment will operate only as long as necessary to perform the work, and the operational life of the equipment will be optimized in terms of noise. If noise exposure exceeding the limit values set in legal acts (according to HN 33:2026) is detected during construction work, appropriate mitigation measures will be applied, such as noise barriers, work time restrictions, optimization of equipment use, or informing local residents about the planned noisy work, etc.

Site buffer zones and their regulations

Protection zones for electricity networks are established as follows:

- the protection zone for transformer substations and distribution stations corresponds to the area occupied by the buildings and equipment of the transformer substation or distribution station, and the airspace above it.

The following protection zones for water supply and wastewater management infrastructure will be established for the site:

- The protection zone for water supply pipelines laid at a depth of up to 2.5 metres is a strip of land running along the pipeline route, the boundaries of which extend 2 metres on either side of the pipeline axis, including the land beneath this strip and the water above it.

- The protection zone for water supply pipelines laid at a depth of more than 2.5 metres is a strip of land running along the pipeline route, the boundaries of which extend 3 metres on either side of the pipeline axis, including the land beneath this strip and the water above it.

The protection zone for Group I groundwater

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
30	48	0

apsaugos zona I grupės vandenvietei (griežto režimo apsaugos juosta (toliau – 1-oji juosta) nustatoma ne mažesniu kaip):

- 5 m spinduliu aplink I grupės požeminio vandens vandenvietes.

Cheminių medžiagų (teršalų), triukšmo, vibracijos ir kiti neigiami veiksniai

Statiniai atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus. Tinkamai įgyvendinus visus projekto sprendinius ir tinkamai eksploatuojant statinį neigiamo poveikio gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių neturi būti. Įprastos eksploatacijos metu, laikantis tinkamų priežiūros, stebėsenos ir avarinių procedūrų valdymo procesų, reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai ir žmonėms neturi būti.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Projektuojamas statinys yra aukštos įtampos elektros įrenginiai ir jų technologiniai priklausiniai, kurių veikimo proceso nelydi jokių cheminių medžiagų teršalų išsiskyrimas, nejonizuojanti spinduliuotė, vibracijos, žmogaus kūną veikiančios vibracijos ar kiti neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai turintys veiksniai.

Pramoninis dažnis

Lietuvos higienos norma HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“, patvirtinta Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. V-552 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“ patvirtinimo“ (toliau – HN 104:2011) nustato tik 330 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijoms ir joms priklausantiems įrenginiams (toliau – elektros linijos), veikiantiems pramoniniu 50 Hz dažniu, taikomas elektromagnetinio lauko parametrų leidžiamas vertes ir elektromagnetinio lauko bendruosius matavimo reikalavimus gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpose bei gyvenamojoje aplinkoje. Pagal šį projektą nebus statomos oro linijos, todėl nurodyta higienos norma nėra taikoma.

Triukšmo susidarymas ir jos prevencija

LR Triukšmo valdymo įstatymo 1 skirsnio, 2 straipsnio, 13 punktas apibrėžia stacionaraus triukšmo šaltinio apibūdinimą: „13. *Stacionarus triukšmo šaltinis – triukšmo šaltinis, kurio buvimo vieta yra nekintama*“. LR Triukšmo valdymo įstatymo 2 skirsnio, 14 straipsnyje nurodoma, kad:

abstraction points (strict protection zone (hereinafter referred to as ‘Zone 1’)) shall be established as no less than:

- a radius of 5 metres around Group I groundwater sources.

Chemical substances (pollutants), noise, vibration and other adverse factors

The buildings comply with the requirements of public health and safety legislation. Provided that all project solutions are properly implemented and the structure is operated correctly, there must be no factors causing adverse effects on the residential and public environment. During normal operation, in accordance with appropriate maintenance, monitoring and emergency procedures, there shall be no significant adverse impact on the environment and people.

Information on the building’s compliance with public health and safety legislation

The proposed building comprises high-voltage electrical installations and their associated technical equipment, the operation of which is not accompanied by the emission of any chemical pollutants, non-ionising radiation, vibrations, vibrations affecting the human body, or other factors having a negative impact on the residential and public environment.

Industrial frequency

Lithuanian Hygiene Standard HN 104:2011 ‘Safety of the population from electromagnetic fields generated by power lines’, approved by Order No. V-552 of the Minister of Health of the Republic of Lithuania of 30 May 2011 ‘On the approval of Lithuanian Hygiene Standard HN 104:2011 ‘Safety of the population from electromagnetic fields generated by power lines’ (hereinafter referred to as HN 104:2011) sets out the permissible values for electromagnetic field parameters and the general requirements for measuring electromagnetic fields applicable only to overhead power lines with a voltage of 330 kV and above and their associated equipment (hereinafter referred to as power lines), operating at an industrial frequency of 50 Hz, the permissible values for electromagnetic field parameters and the general requirements for the measurement of electromagnetic fields within the premises of residential and public buildings and in the residential environment. No overhead power lines will be constructed under this project; therefore, the specified health standard does not apply.

Noise generation and prevention

Section 1, Article 2, point 13 of the Law on Noise Management of the Republic of Lithuania defines a stationary noise source as follows: ‘13. *A stationary noise source is a noise source whose location is fixed*’. Article 14 of Section 2 of the Law on Noise Management of the Republic of Lithuania states

„1. Triukšmo šaltinių valdytojai, planuojantys savo ūkinėje veikloje naudoti stacionarius triukšmo šaltinius, privalo įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atlikti triukšmo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai vertinimą“. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas (PVSV) atliekamas, kai LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytais atvejais yra planuojamos ūkinės veiklos rūšys, kurioms turi būti nustatomos arba tikslinamos sanitarinės apsaugos zonų ribos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo būdu, tačiau joms nustatyti ar tikslinti neatliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nustatyta tvarka. Pagal LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priede pateiktą planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą projekte projektuojamai transformatorių pastotei nėra privaloma atlikti atranka ir/ar poveikio atrankai vertinimas, taip pat nėra poreikio nustatyti ar tikslinti sanitarinių apsaugos zonų ribų.

Šiame projekte yra numatomas stacionarus triukšmo šaltinis – galios autotransformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti, pagal technologinį poreikį, projektuojami įrenginiai. Projektuojamos skirstyklos teritorijos gretimybėje artimiausias gyvenamasis pastatas nuo projektuojamų autotransformatorių nutolęs apie 0,340 km.

Statytojo užsakymu buvo atliktas poveikio aplinkai vertinimas, kurio metu buvo nagrinėjama dviejų transformatorių pastochių įrengimas ir jų triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai. Pagal modeliavimo rezultatus prognozuotas planuotų dviejų TP sukeltas triukšmo lygis ties gyvenamosios paskirties ir suplanuota aplinka viršijo HN 33:2026 nustatytus didžiausius leidžiamus triukšmo ribinius dydžius gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje nakties metu. Dėl šios priežasties buvo vertinamas sprendinys – įrengti triukšmą slopinančias akustines užtvaras.

Projektinių pasiūlymų rengimo metu buvo atliktas triukšmo sklaidos vertinimas (Priedas Nr. 6) įvertinus projekte įrengiamų triukšmo šaltinių parametrus pagal rangovo pateiktus planuojamos sumontuoti įrangos preliminarinius techninius duomenis. Ataskaitos išvadoje teigiama, kad net ir nakties metu triukšmo lygis neviršys didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios taikomos gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms pagal HN33:2026 2 lentelės 1 punktą.

Po projekto įgyvendinimo vykdant galios transformatoriaus 72 val. bandomąją eksploataciją, siekiant patikrinti projekto atitiktį triukšmo higienos normos HN 33:2026 reikalavimams, privalo būti

that: “1. Operators of noise sources who plan to use stationary noise sources in their economic activities must carry out an assessment of the impact of noise on public health and the environment in accordance with the procedure laid down by laws and other legal acts”. A public health impact assessment (PHIA) is carried out in cases not provided for in the Law of the Republic of Lithuania on the Environmental Impact Assessment of Planned Economic Activities, where types of planned economic activities are envisaged for which the boundaries of sanitary protection zones must be established or revised by means of a public health impact assessment, however, no environmental impact assessment of the planned economic activity is carried out to establish or refine these boundaries in accordance with the procedure laid down in the Law of the Republic of Lithuania on the Environmental Impact Assessment of Planned Economic Activities. According to the list of types of planned economic activities subject to screening for environmental impact assessment, as set out in Annex 2 to the Law on Environmental Impact Assessment of Planned Economic Activities of the Republic of Lithuania, the transformer substation proposed in the project is not subject to mandatory screening and/or an environmental impact assessment, nor is there a need to establish or refine the boundaries of sanitary protection zones.

This project involves a stationary source of noise – power autotransformers, controlled shunt reactors and other equipment designed in accordance with technical requirements. In the vicinity of the planned substation site, the nearest residential building is located approximately 0.340 km from the planned autotransformers.

An environmental impact assessment was commissioned by the Builder, which examined the installation of two transformer substations and the results of noise propagation modelling. According to the modelling results, the predicted noise levels caused by the two planned substations in the vicinity of residential and planned developments exceeded the maximum permissible noise limits set out in HN 33:2026 for the surroundings of residential and public buildings during the night. For this reason, a solution involving the installation of noise-reducing acoustic barriers was considered.

During the preparation of the design proposals, a noise propagation assessment was carried out (Appendix No. 6), taking into account the parameters of the noise sources to be installed in the project, based on the preliminary technical data for the equipment to be installed provided by the Contractor. The report concludes that even at night, noise levels will not exceed the maximum permissible noise limits applicable to residential and public premises and on the external facades of residential and public buildings, children's playgrounds and sports grounds, and quiet recreation areas for the elderly and people with disabilities, in accordance with point 1 of Table 2 of HN33:2026.

Following the implementation of the project, during the 72-hour to verify the project's compliance

atlikti aplinkos triukšmo lygio matavimai artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje vadovaujantis LST ISO „1996-1:2017 Akustika. Aplinkos triukšmo aprašymas, matavimas ir vertinimas. 1 dalis. Pagrindiniai dydžiai ir vertinimo procedūros“ (tapatus ISO 1996-1:2016) ir LST ISO 1996-2:2017 „Akustika. Aplinkos triukšmo aprašymas, matavimas ir vertinimas. 2 dalis. Garso slėgio lygių nustatymas“ (tapatus ISO 1996-2:2017) standartų reikalavimais ir esant sąlygoms, kai kitų foninių triukšmo šaltinių (pvz. pravažiuojančių transporto priemonių) poveikis aplinkos triukšmo lygiui yra mažiausias.

Nustačius poreikį mažinti į aplinką skleidžiamą triukšmą, rangovas turi atlikti pakartotinį triukšmo sklaidos vertinimą įvertinant objekte sumontuotos įrangos techninius duomenis ir įrengti triukšmą slopinančias akustines užtvartas. Šiuo metu projektiniuose sprendiniuose yra numatytos preliminaros įrengimo vietos akustinėms užtvartoms, tačiau jų poreikis ir tiksli vieta gali būti nustatyta tik atlikus pakartotinį triukšmo sklaidos vertinimą.

Triukšmo mažinimo efektyvumas turi būti įvertintas atliekant matavimus ties triukšmo užtvarta, vadovaujantis metodikos, numatytos pagal LST ISO 10847:2006/P:2007 „Akustika. Visų tipų išorės triukšmo užtvartų įneštinio silpninimo nustatymas realioje aplinkoje“ (arba lygiavertį) standartą, principais. Atlikus matavimus ir nustačius neatitiktį, rangovas yra atsakingas už tai, kad būtų imtasi papildomų priemonių, kurios užtikrins higienos normos HN 33:2026 reikalavimų įvykdymą.

Statybos darbai bus vykdomi laikantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Triukšmo valdymo įstatymo, STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ nuostatomis. Naudojama technika bus techniškai tvarkinga, atitinkanti nustatytus garso galios lygio reikalavimus. Triukšminga įranga veiks tik tiek, kiek būtina darbams atlikti, o technikos eksploatacijos laikas triukšmo atžvilgiu bus optimizuotas.

Priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Projektuojamo statinio teritorija aptveriamą tvora su „Concertina“, rakinamais vartais ir varteliais. Įrengiamos papildomos priemonės – teritorijos ir valdymo pulto apsauginės signalizacijos sistema su vaizdo stebėjimo sistema.

Susisiekimo komunikacijos

Pateikimas į 220/330/30 kV Pelėkių TP yra suplanuotas per suformuotą nuovažą nuo Kelias KT0026, Laukžemė - Pelėkiai (unik. Nr. 4400-5599-9642), pagal 2026-05-18 Kretingos rajono

with the requirements of noise hygiene standard HN 33:2026, environmental noise level measurements must be carried out in the immediate residential surroundings in accordance with LST ISO ‘1996-1:2017 Acoustics. Description, measurement and assessment of environmental noise. Part 1: Basic quantities and assessment procedures’ (identical to ISO 1996-1:2016) and LST ISO 1996-2:2017 ‘Acoustics. Description, measurement and assessment of environmental noise. Part 2. Determination of sound pressure levels’ (identical to ISO 1996-2:2017), and under conditions where the impact of other background noise sources (e.g. passing vehicles) on the ambient noise level is minimal.

Once the need to reduce noise emissions into the environment has been established, the Contractor must carry out a repeat noise propagation assessment, taking into account the technical specifications of the equipment installed at the site, and install noise-reducing acoustic barriers. At present, the design solutions provide for preliminary installation locations for acoustic barriers; however, their need and exact location can only be determined following a repeat noise propagation assessment.

The effectiveness of noise reduction must be assessed by carrying out measurements at the noise barrier, in accordance with the methodology set out in LST ISO 10847:2006/P:2007 ‘Acoustics. Determination of the insertion loss of all types of external noise barriers in a real-world environment’ (or an equivalent standard). Once the measurements have been carried out and any non-compliance has been identified, the Contractor shall be responsible for ensuring that additional measures are taken to ensure compliance with the requirements of Hygiene Standard HN 33:2026.

Construction works will be carried out in accordance with the Technical Regulation for Construction STR 1.06.01:2016 ‘Construction Works. Supervision of Building Construction’, the Noise Control Act, and STR 2.01.08:2003 ‘Control of Noise Emitted into the Environment by Equipment Used in Outdoor Conditions’. The equipment used will be in good working order and comply with the specified sound power level requirements. Noisy equipment will only be operated to the extent necessary to carry out the work, and the operating time of the equipment will be optimised with regard to noise levels.

Measures against violence and vandalism

The site of the planned building will be enclosed by a fence fitted with ‘Concertina’ barbed wire, lockable gates and wickets. Additional measures will be installed – a security alarm system for the site and the control room, combined with a video surveillance system.

Transport links

Access to the 220/330/30 kV Pelėkiai substation is planned via a newly constructed access road from Road KT0026, Laukžemė – Pelėkiai (unique No. 4400-5599-9642), in accordance with the

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
33	48	0

savivaldybės administracijos išduotas sąlygas Nr. (4.1.17 Mr) D3-4024 (Priedas Nr. 2). Įgyvendinus darbus Statytojas turi atnaujinti esamą kelio (gatvės) kadastrinę bylą, parengti deklaraciją apie statinių statybos užbaigimą ir pateikti Kretingos rajono administracijai.

Projektuojamas statinys (transformatorių pastotė) nutolęs nuo gatvės į žemės sklypo vidų, prie kurio privažiuojama 4,5 m pločio keliu. Į teritoriją patenka tik aptarnavimui reikalingas transportas.

conditions No. (4.1.17 Mr) D3-4024 issued by the Kretinga District Municipality Administration on 18 May 2026 (Appendix No. 2). Upon completion of the works, the Developer must update the existing cadastral file for the road (street), prepare a declaration of completion of construction works and submit it to the Kretinga District Administration.

The planned building (transformer substation) is set back from the street into the interior of the plot, which is accessed via a 4.5 m wide road. Only vehicles required for maintenance are permitted to enter the site.

7.7. Technologinė dalis / Technical section

220/330/30 kV transformatorių pastotė su priklausiniais:

Nauja 220/330/30 kV Pelėkių TP projektuojama su dviem 330/220/30 kV, autotransformatoriais AT-1, AT-2. Dviejų 330 kV kabelių linijų prijungimui prie kiekvieno autotransformatoriaus numatoma įrengti po vieną 330 kV narvelį su jungtuvais. Pelėkių TP 220 kV skirstyklos schema numatoma jungtuvu sekcionuota dviejų šynų Š-201 ir Š-202. Prie kiekvienos šynos įrengiama po keturis narvelius su jungtuvais (autotransformatoriui, valdomam šunto reaktoriui, 220 kV kabelių linijos prijungimui ir harmonikų filtrui). Atviroje skirstykloje numatoma vieta srovę ribojančiam reaktoriui greta kiekvieno autotransformatoriaus. Taip pat pastotėje numatoma vieta 220 kV harmonikų filtrų įrengimui. Visos šios įrangos montavimo būtinumas turi būti tikslinamas techniniame darbo projekte.

Teritorijos apšvietimui ant žaibosaugos stulpų montuojami LED prožektoriai. Pastotės teritorijoje numatomas naujas įžeminimo įrenginys montuojamas prie visų projektuojamų įrenginių, pastatų, elementų. Projektuojami nauji žaibolaidžiai, sudarantys vientisą skirstyklos apsaugos kontūrą.

Pelėkių TP savųjų reikmių maitinimas bus įgyvendintas pagal AB Energijos skirstymo operatorius prijungimo sąlygas. Vėlesnėje projekto stadijoje bus parengtas atskiras projektas ir suderintas su sąlygas išdavusia institucija bei, pagal poreikį, su kitais suinteresuotais asmenimis ar/ir įstaigomis. Planuojama atvesti vieną trifazį 10 kV, 800 kW įvadą iki Pelėkių TP teritorijoje montuojamos modulinės transformatorinės.

Esamoje Darbėnų SP projektuojami nauji srovės matavimo transformatoriai, kurie bus statomi ant kitu projektu sumontuotų pamatų. Taip pat Darbėnų SP valdymo pulte bus sumontuotos naujos relinės apsaugos ir automatikos spintos, priklausysiančios Statytojui.

Pastatai:

220/330/30 kV Pelėkių TP projektuojamas vieno aukšto pastotės valdymo pultas ir vieno aukšto 30 kV uždarnos skirstyklos pastatas.

220/330/30 kV transformer substation with ancillary facilities:

The new 220/330/30 kV Pelėkiai substation is being designed with two 330/220/30 kV autotransformers, AT-1 and AT-2. To connect two 330 kV cable lines to each autotransformer, it is planned to install one 330 kV switch bay with disconnectors for each. The layout of the 220 kV substation at Pelėkiai TP is planned to consist of two busbars, Š-201 and Š-202, sectioned by a circuit breaker. Four bays with circuit breakers are being installed on each busbar (for the autotransformer, the controlled shunt reactor, the connection of the 220 kV cable line and the harmonic filter). In the open-type substation, space is provided for a current-limiting reactor adjacent to each autotransformer. Space is also provided in the substation for the installation of 220 kV harmonic filters. The necessity for installing all this equipment must be specified in the detailed technical design.

LED floodlights are to be installed on lightning protection poles to provide lighting for the site. A new earthing system is planned for the substation site, to be installed on all designed equipment, buildings and components. New lightning conductors are being designed to form a continuous protection circuit for the substation.

The self-supply of Pelėkiai TP will be implemented in accordance with the connection conditions of AB Energijos skirstymo operatorius. At a later stage of the project, a separate project will be prepared and coordinated with the institution that issued the conditions and, as needed, with other interested persons and/or institutions. It is planned to bring one three-phase 10 kV, 800 kW input to the modular transformer station installed in the territory of Pelėkiai TP.

At the existing Darbėnai substation, new current-measuring transformers are being designed, which will be installed on foundations erected under a separate project. Furthermore, new relay protection and automation cabinets, to be owned by the Builder, will be installed in the control room at the Darbėnai substation.

Buildings:

A single-storey substation control room and a single-storey 30 kV enclosed switchyard building are being designed for the 220/330/30 kV Pelėkiai

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
34	48	0

Energetikos paskirties pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės pastatai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai. Pastatuose nuolatinės darbo vietos nenumatomos.

01 – Pastotės valdymo pulto pastatas suprojektuotas vieno aukšto. Pastato konfigūracija stačiakampio formos, turis dengtas dvišlaičiu stogu. Pastotės valdymo pultas vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ energetikos paskirties pastatas (7.2.), pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės (7.), priskiriamas neypatingųjų statinių kategorijai. Pastato atsparumo ugniai laipsnis – I, pagal sprogimo ir gaisro pavojų, priskiriamas Cg kategorijai. Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ projektuojama pastato energinio naudingumo klasė – A++. Ant stogo numatoma įrengti saulės elektrinės fotomodulius.

02 – 30 kV uždaro skirstyklos pastatas suprojektuotas vieno aukšto. Pastato konfigūracija stačiakampio formos, turis dengtas dvišlaičiu stogu. 30 kV uždara skirstykla vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ energetikos paskirties pastatas (7.2.), pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės (7.), priskiriamas neypatingųjų statinių kategorijai. Pastato atsparumo ugniai laipsnis – II, pagal sprogimo ir gaisro pavojų, priskiriamas Cg kategorijai. Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ projektuojama pastato energinio naudingumo klasė – A++.

Pastotės valdymo pulto pastate ir 30 kV uždaroje skirstykloje vidaus gaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama, nes naudojant vandenį gali įvykti sproginimas, gaisras arba susidaryti sąlygos gaisrui išplisti. Statytojas yra apie tai informuotas ir tam neprieštarauja. Techninio darbo projekto stadijoje gaisrinės saugos sprendiniai bus tikslinami ir pastatuose numatoma arba gaisro gesinimo dujomis sistema, arba gaisro gesinimo aerosoliu sistema, arba dūmų ir šilumos valdymo sistema.

Pastotėje išlaikomi reglamentuojami atstumai tarp pastatų ir įrenginių, kurių alyvos masė 60 kg ir didesnė viename įrenginyje. Kadangi projektinių pasiūlymų stadijoje nėra tiksliai žinomi būsimų atviros skirstyklos įrenginių su alyva gabaritai, planinėje skirstyklos padėtyje yra numatyti priešgaisriniai užtvarai, kurie būtų statomi tik tada, jei būtų neišlaikomi minimalūs atstumai pagal teisės aktų reikalavimus.

7.8. Bendrieji reikalavimai statybos darbų metu

Statybos resursai Elektros energijos tiekimas

Laikinieji elektros tinklai įrengiami taip, kad aprūpintų visus vartotojus elektros energija, garantuotų pastovų jos tiekimą, o jos nuostoliai ir

substacija. Buildings in the category of industrial and storage buildings for energy purposes are classified as non-special-purpose structures. No permanent workplaces are planned within the buildings.

01 – The substation control room building is designed as a single-storey structure. The building is rectangular in shape and has a gable roof. In accordance with STR 1.01.03:2017 'Classification of Buildings', the substation control room is classified as an energy-purpose building (7.2.), falling within the category of industrial and storage buildings (7.), and is classified as a non-special-purpose building. The building's fire resistance rating is Class I; in terms of explosion and fire risk, it is classified as Category Cg. In accordance with STR 2.01.02:2016 'Design and Certification of Energy Performance of Buildings', the planned energy performance class of the building is A++. Solar photovoltaic modules are to be installed on the roof.

The 02–30 kV enclosed switchgear building is designed as a single-storey structure. The building has a rectangular layout, and the volume is covered by a gable roof. The 30 kV enclosed substation, in accordance with STR 1.01.03:2017 'Classification of Buildings', is classified as an energy-related building (7.2.) within the category of industrial and storage buildings (7.), and is classified as a non-special-purpose building. The building's fire resistance rating is II; in terms of explosion and fire hazards, it is classified as category Cg. In accordance with STR 2.01.02:2016 'Design and Certification of Energy Performance of Buildings', the building's projected energy performance class is A++.

In the substation control building and in the 30 kV closed switchgear an internal fire water supply system is not designed, because the use of water may cause an explosion, fire or create conditions for the spread of fire. The Builder is informed about this and does not object to it. At the stage of the technical work project, fire safety solutions will be revised and either a gas fire extinguishing system, an aerosol fire extinguishing system, or a smoke and heat management system will be provided in the buildings.

In the substation, the prescribed distances between buildings and equipment containing 60 kg or more of oil per unit are maintained. As the exact dimensions of the future oil-filled equipment in the open switchyard are not known at the design proposal stage, fire barriers are provided for at the planned location of the switchyard; these would only be installed if the minimum distances required by legislation cannot be maintained.

7.8 General requirements during construction works

Construction resources Electricity supply

Temporary electrical networks shall be installed in such a way as to supply all consumers with electricity, ensure a continuous supply, and minimise

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
35	48	0

įrengimo išlaidos būtų kuo mažesnės. Laikini elektros tinklai reikalingi statybvietsės apšvietimui, laikinoms buitiniams patalpoms, įvairių įrankių ir mechanizmų pajungimui bei kitiems statybos darbams, kurie reikalauja elektros resursų.

Statybvietsė aprūpinama 400 / 230 V įtampos kintamąja elektros energija (400 V elektros varikliams ir kitiems elektros jėgos įrenginiams, 230 V – apšvietimui, elektriniams įrankiams), įrengus laikiną elektros liniją. Laikina elektros linija prijungiama prie laikinos įvadinės apskaitos spintos ĮAS. Dėl laikino elektros prijungimo statybos darbus vykdyti, rangovas kreipiasi į AB „Energijos skirstymo operatorius“ prisijungimo sąlygoms gauti. Laikinių elektros tinklų prisijungimas atliekamas pagal elektros tinklus eksploatuojančios įmonės nurodymus ir reikalavimus. Nesant galimybės prisijungti į esamus elektros tinklus, galima naudoti dyzelinius elektros generatorius.

Vandens tiekimas

Į statybvietsę vanduo buitiniams poreikiams naudojamas atvežtinis, sufasuotas plastikiniuose buteliuose. Vandenį tiekia rangovas.

Nuotekų šalinimas

Statybos laikotarpiu naudojamas atvežamas biotualetas.

Ryšio priemonės

Darbuotojai ryšį su savo bendrove ir kitais abonetais palaikys mobiliaisiais telefonais.

Aplinkos apsauga

Susidarysiančių statybinių atliekų tvarkymas

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Rangovas savo lėšomis, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų, organizuoja ir vykdo projekto įgyvendinimo metu susidarančių atliekų bei naujai gautų įrenginių pakuočių atliekų surinkimą, rūšiavimą, ženklimą, laikiną saugojimą ir perdavimą atitinkamiems pagal atliekų rūšį atliekų tvarkytojams pagal atliekų rūšį, registruoja atliekas ir teikia ataskaitas Bendros gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinėje sistemoje (GPAIS) Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka.

Rangovas pateikia bendrą ataskaitą apie atliekų susidarymą įmonėje ir dokumentus, patvirtinančius atliekų perdavimą įmonės techninio vertinimo komisijai; šiuose dokumentuose turi būti nurodytas pastatyto objekto pavadinimas ir adresas.

Rangovas savo lėšomis Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą

both energy losses and installation costs. Temporary electrical networks are required for site lighting, temporary accommodation, the connection of various tools and machinery, and other construction works that require electrical power.

The construction site is supplied with 400/230 V alternating current (400 V for electric motors and other power-driven equipment, 230 V for lighting and power tools) via a temporary power line. The temporary power line is connected to a temporary service cabinet (IAS). To arrange a temporary electricity connection for the construction works, the Contractor must contact AB 'Energijos skirstymo operatorius' to obtain the connection terms and conditions. The connection of temporary electricity networks is carried out in accordance with the instructions and requirements of the company operating the electricity networks. If it is not possible to connect to the existing electricity networks, diesel-powered generators may be used.

Water supply

Water for domestic use at the construction site is supplied in the form of bottled water delivered in plastic bottles. The water is supplied by the Contractor.

Wastewater disposal

A portable toilet is used during the construction period.

Means of communication

Staff will maintain contact with their company and other subscribers via mobile phones.

Environmental protection

Management of construction waste

Waste must be sorted, temporarily stored, collected, transported and processed in a way that does not cause negative impacts on public health and the environment.

The Contractor shall, at its own expense and in compliance with environmental protection requirements, organise and carry out the collection, sorting, labelling, temporary storage and transfer to the appropriate waste management operators according to the type of waste, shall register the waste and submit reports in accordance with the procedures set out in the Rules on Waste Management within the Integrated Information System for the Accounting of Products, Packaging and Waste (GPAIS) in accordance with the procedures laid down in the Waste Management Rules and the Rules on the Accounting and Reporting of Waste Generation and Management.

The Contractor shall submit a general report on waste generation at the company and documents confirming the transfer of waste to the company's technical assessment committee; these documents must specify the name and address of the completed facility.

įstatymo, Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo, Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka vykdo importuojamų apmokestinamųjų pakuočių ir importuotų apmokestinamųjų produktų (baterijų) apskaitą; rengia mokesčių deklaracijas, moka mokesčius ir techninę priežiūrą atliekantiems asmenims pateikia tai patvirtinančius dokumentus.

Visi duomenys apie atliekų susidarymą, saugojimą ir tvarkymą tikslinami projekto vykdymo metu.

Kitos atliekos, įskaitant chemines atliekas, turi būti nedelsiant išgabentos iš statybietės ar saugomos nustatyta tvarka. Atliekos perduodamos įgaliojimai atliekų šalinimo bendrovei. Negalima išpilti jokių cheminių medžiagų, tepalų ar kuro, o bet kokia tokių skysčių talpykla turi būti hermetiškai uždaryta. Tinkamos naudoti vietoje statybinės atliekos saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitose uždaroje talpyklose. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtuose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

The Contractor shall, at its own expense, carry out the management of imported taxable packaging and imported packaging waste in accordance with the procedures laid down in the Law on Environmental Pollution Tax of the Republic of Lithuania, the Law on Packaging and Packaging Waste Management of the Republic of Lithuania, the Law on Waste Management of the Republic of Lithuania and other legislation; prepares tax returns, pays taxes and submits supporting documents to the persons responsible for technical supervision.

All data on the generation, storage and management of waste shall be updated during the course of the project.

Other waste, including chemical waste, must be removed from the construction site immediately or stored in accordance with the established procedure. Waste is handed over to an authorised waste disposal company. No chemical substances, lubricants or fuel may be spilled, and any container holding such liquids must be hermetically sealed. Construction waste suitable for on-site use is stored within the fenced-off construction site, in containers or other enclosed storage facilities. It is strictly prohibited to transport waste in uncovered vehicles. Dust-generating construction waste must be transported in covered vehicles or using other means that ensure that the waste and any parts of it do not escape into the environment during transport.

5 lentelė. Susidarysiančių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (preliminarūs)

Table 5. Indicative quantities of construction waste to be generated (preliminary)

Technologinis procesas / Technological process	Atliekos / Waste				
	Pavadinimas / Name	Kiekis / Quantity	Agregatinis būvis, (kietas, skystas, pastos) / Physical state (solid, liquid, paste)	Kodas pagal atliekų sąrašą / Code according to the waste list	Pavojiškumas / Hazard level
Statyba / Construction	Popieriaus ir kartono pakuotės / Paper and cardboard packaging	0,5 t	Kietas / Solid	15 01 01	VN
	Plastikinės pakuotės / Plastic packaging	0,5 t	Kietas / Solid	15 01 02	VN
	Medinės pakuotės / Wooden packaging	1,5 t	Kietas / Solid	15 01 03	VN
	Mišrios komunalinės atliekos / Mixed municipal waste	0,2 t	Kietas / Solid	20 03 01	AN
	Metalo laužas, geležis, plienas / Scrap metal, iron, steel	0,5 t	Kietas / Solid	17 04 05	VN
	Betonas (g/b) / Concrete (g/b)	0,5 t	Kietas / Solid	17 01 01	VN
	Kabeliai / Cables	0,2 t	Kietas / Solid	17 04 07-11	VN
Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.): Statyboje nenaudotinos medžiagos su asbestu ir nenaudotinais pagal LR teisės aktus ir kitus reikalavimus cheminiais priedais.			Unusable materials (containing asbestos or chemical additives, etc.): Materials containing asbestos that are unsuitable for use in construction, and materials unsuitable for use in accordance with Lithuanian legislation and other requirements chemical additives.		
ED2512/02-XX-SPP-BD.AR				LAPAS 37	LAPŲ 48
					LAIDA 0

Dirvožemis

Teritorija, išskirta laikinam naudojimui (statybos metu), baigus statybą privalo būti rekultivuota, tai yra išlyginta ir apželdinta. Laisvi plotai baigus statybą turi būti išlyginti ir užsėti natūraliais aplinkai augalais. Siekiant atstatyti dirvožemio derlingumą, darbų zona su atstatytu dirvožemiu turi būti sekliai suariama. Siekiant žolių sėklas apsaugoti nuo lietaus išplovimo ir paukščių, pasėjus žolių mišinius, dirvožemis turi būti suvoluojamas.

Statybos darbai turi būti vykdomi naudojant įrangą, kuri yra sukonstruota taip, kad būtų išvengta dirvožemio erozijos ar pavojingų cheminių medžiagų (degalų, tepalų) išsiliejimo į dirvožemį. Statybai reikalingos medžiagos turi būti saugomos patalpose arba įrengtose aikštelėse ir turi būti izoliuotos nuo aplinkos. Nuotekos iš laikinųjų pastatų turi būti surenkamos ir išvežamos į nuotekų valymo įrenginius.

Statybos darbai turi būti vykdomi tik techniškai tvarkingomis priemonėmis, taip išvengiant galimos cheminės (avarinės) taršos iš mobiliųjų transporto priemonių ir įrenginių.

Nauji elektros įrenginiai ir tinklai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta aplinkos taršos. Tinkamos eksploatacijos metu dirvožemio tarša nenumatoma.

Kiti reikalavimai Rangovui dėl LITGRID AB išduotų prijungimo sąlygų:

1. Užtikrinti, kad Pareiškėjo taikomos informacinės ir fizinės saugos priemonės atitinka:

1.1 Strateginę ar svarbią reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių energetikos ministro valdymo sričiai priskirtų įmonių ir įrenginių fizinės ir informacinės saugos reikalavimus;

1.2 PSO prijungimo sąlygose nurodomus fizinės ir informacinės saugos reikalavimus;

1.3 informacijos saugos reikalavimus projektavimui ir diegimui, skelbiamus dokumente patalpintame PSO tinklalapyje adresu www.litgrid.eu: Tinklo plėtra > Standartiniai techniniai reikalavimai > Informacijos saugai > Minimalūs informacijos saugos reikalavimai projektavimui ir diegimui;

1.4 informacijos saugumo reikalavimus paslaugų teikimui, skelbiamus dokumente patalpintame PSO tinklalapyje adresu www.litgrid.eu: Tinklo plėtra > Standartiniai techniniai reikalavimai > Informacijos saugai > Minimalūs informacijos saugos reikalavimai paslaugų teikimui.

2. Užtikrinti, kad visi įrenginiai ir medžiagos turi atitikti kilmės šalies reikalavimus, nurodytus PSO reikalavimuose, ir negali būti importuojamos iš šalių, iš kurių importas yra draudžiamas pagal Jungtinių Tautų Saugumo Tarybos sprendimus arba jeigu yra taikomos Jungtinių Amerikos

Soil

The area set aside for temporary use (during construction) must be reclaimed upon completion of the works, i.e. levelled and landscaped. Unused areas must be levelled and planted with seeds natural to the environment upon completion of the works. In order to restore the fertility of the soil, the work area with the restored soil must be lightly ploughed. To protect the grass seeds from being washed away by rain and from birds, the soil must be rolled after sowing the grass mixtures.

Construction work must be carried out using equipment designed to prevent soil erosion or the spillage of hazardous chemicals (fuels, lubricants) onto the soil. Materials required for construction must be stored indoors or in designated areas and must be isolated from the surrounding environment. Wastewater from temporary structures must be collected and transported to wastewater treatment facilities.

Construction work must be carried out using only technically sound equipment, thereby preventing any potential chemical (emergency) pollution from mobile vehicles and machinery.

New electrical installations and networks must be designed to prevent environmental pollution. During a proper operation soil contamination is not foreseen.

Other requirements for the Contractor regarding the connection conditions issued by LITGRID AB:

1. To ensure that the information and physical security measures applied by the Applicant comply with:

1.1 the physical and information security requirements for companies and facilities falling within the remit of the Minister of Energy that are of strategic or significant importance to national security;

1.2 the physical and information security requirements specified in the TSO's connection conditions;

1.3 the information security requirements for design and implementation, as published in the document available on the TSO's website at www.litgrid.eu: Network Development > Standard Technical Requirements > Information Security > Minimum Information Security Requirements for Design and Implementation;

1.4 information security requirements for service provision, as published in the document available on the TSO's website at www.litgrid.eu: Network Development > Standard Technical Requirements > Information Security > Minimum Information Security Requirements for Service Provision.

2. Ensure that all equipment and materials comply with the country-of-origin requirements specified in the TSO's requirements and may not be imported from countries from which imports are prohibited under United Nations Security Council resolutions or where restrictive measures (sanctions) imposed by the United

Valstijų, Europos Sąjungos ribojamosios priemonės (sankcijos) ar kitų tarptautinių organizacijų tarptautinės sankcijos. PSO pareikalavus, Pareiškėjas ar Pareiškėjo statybos rangovas įsipareigoja pateikti PSO informaciją ir/ar dokumentus apie įrenginių ir medžiagų kilmės šalį, gamintoją ir jo akcininkus.

3. Įranga, teikiamos paslaugos turi atitikti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 kovo 30 d. nutarimo Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 13, 14 ir 15 dalių nuostatų įgyvendinimo“ (toliau — Vyriausybės nutarimas) aktualios redakcijos keliamus reikalavimus.

4. Neteikti jokios informacijos Rusijos Federacijos, Baltarusijos Respublikos, Kinijos Liaudies Respublikos subjektams (ar jiems atstovaujantiems asmenims) ir užtikrinti, kad šių valstybių subjektai ir asmenys nebūtų pasitelkiami dalyvauti sandoryje jokiais formomis.

5. Užtikrinti, kad statant objektą nebūtų įsigyjamos prekės ar įranga iš valstybių bei teritorijų, kurios nurodytos Vyriausybės nutarimo 1.3 papunktyje.

6. Įgyvendinant naujos 220/330/30 kV Pelėkių TP bei kitų dalių sprendinius, turi būti parengta, suderinta su PSO ir perduota PSO patvirtinta naujų TP operatyviniam valdymui reikalinga dokumentacija:

6.1 naujos 220/330/30 kV TP skirstyklos principinės schemos su nurodytais įrenginių operatyviniais pavadinimais;

6.2 naujos 220/330/30 kV TP savų reikių (KSS, NSS) schemos su nurodytais įrenginių operatyviniais pavadinimais;

6.3 naujos 220/330/30 kV TP įrenginių operatyvinės priežiūros instrukcijos (pagrindinių, RAA, ryšio įrenginių);

6.4 tipiniai perjungimo lapeliai.

7. Įvertinant prie elektros perdavimo tinklo prijungiamą naują 220/330/30 kV TP, atnaujinta, papildyta/ pakoreguota bei suderinta su PSO ir perduota PSO patvirtinta Darbėnų skirstyklos operatyviniam valdymui reikalinga dokumentacija:

7.1 principinė schema (-os) su nurodytais įrenginių operatyviniais pavadinimais;

7.2 savų reikių (KSS, NSS) schemos su nurodytais įrenginių operatyviniais pavadinimais;

7.3 įrenginių operatyvinės priežiūros instrukcijos (pagrindinių, RAA, ryšio įrenginių);

7.4 tipiniai perjungimo lapeliai.

8. Parengtos, suderintos su PSO ir perduotos PSO patvirtintos naujų elektros perdavimo linijų (toliau — EPL) 220/330/30 kV TP — Darbėnų skirstykla tipinės perjungimo programos;

9. Visos schemos pateikiamos popierinės, pasirašytos bei skaitmeninėse laikmenose redaguojamu *.dwg ir neredaguojamu *.pdf formatais;

States of America, restrictive measures (sanctions) of the European Union or international sanctions imposed by other international organisations. Upon request by the TSO, the Applicant or the Applicant's construction Contractor undertakes to provide the TSO with information and/or documents regarding the country of origin of the equipment and materials, the manufacturer and its shareholders.

3. The equipment and services provided must comply with Resolution No. 280 of the Government of the Republic of Lithuania of 30 March 2022 'On the Implementation of the Provisions of Article 92(13), (14) and (15) of the Law on Public Procurement of the Republic of Lithuania' (hereinafter referred to as the 'Government Resolution') in its current version.

4. Do not provide any information to entities (or persons representing them) of the Russian Federation, the Republic of Belarus or the People's Republic of China, and ensure that entities and persons from these states are not involved in the transaction in any form.

5. Ensure that, during the construction of the facility, no goods or equipment are procured from the states and territories specified in sub-paragraph 1.3 of the Government Resolution.

6. When implementing the design solutions for the new 220/330/30 kV Pelėkiai substation and other components, the documentation required for the operational management of the new substation must be prepared, agreed with the TSO and submitted to the TSO for approval:

6.1 schematic diagrams of the new 220/330/30 kV substation, indicating the operational names of the equipment;

6.2 schematics of the new 220/330/30 kV substation's auxiliary systems (KSS, NSS) with the operational designations of the equipment indicated;

6.3 operational maintenance instructions for the equipment at the new 220/330/30 kV substation (main equipment, RAA, communication equipment);

6.4 standard switching sheets.

7. Taking into account the new 220/330/30 kV substation to be connected to the electricity transmission network, the documentation required for the operational management of the Darbėnai substation has been updated, supplemented/amended, agreed with the TSO and submitted to the TSO for approval:

7.1 schematic diagram(s) showing the operational designations of the equipment;

7.2 schematics for internal use (KSS, NSS) indicating the operational names of the equipment;

7.3 operational maintenance instructions for equipment (main, RAA, communication equipment);

7.4 standard switching sheets.

8. Standard switching programmes for the new 220/330/30 kV power transmission lines (hereinafter — PTL) — Darbėnai substation, prepared, agreed with the TSO and submitted to the TSO for approval;

9. All diagrams are provided in hard copy, signed, and on digital media in editable *.dwg and non-editable *.pdf formats;

10. Operational maintenance instructions for equipment (main equipment, RAA, communications equipment) shall be drawn up in Lithuanian and

10. Įrenginių operatyvinės priežiūros instrukcijos (pagrindinių, RAA, ryšio įrenginių) rengiamos lietuvių kalba ir pateikiamos rangovo pasirašytos ir užsakovo patvirtintos popieriuje ir skaitmeninėse laikmenose *.docx formatu be redagavimo apribojimų;

11. Tipiniai perjungimo lapeliai (toliau — TPL) sudaromi visiems naujai statomiems įrenginiams (jungtuvams, prijunginiams, šynoms, pagrindinėms prijunginių ir šynų apsaugoms);

12. Tipinės perjungimo programos (toliau — TPP) sudaromos elektros perdavimo linijoms;

13. TPL, TPP sudaromi atskirai atjungimui/išjungimui ir įjungimui;

14. TPL ir TPP sąrašas derinamas su PSO atskirai projekto derinimo metu;

15. TPL ir TPP derinami su PSO Sistemos valdymo centru (pirminė komutacija) bei Infrastruktūros priežiūros centro personalu (operacijos antrinėse grandinėse) bei pateikiami PSO Sistemos valdymo centrui popierinės, pasirašytos ir *.docx formatu be redagavimo apribojimų kompiuterinėje laikmenoje lietuvių kalba;

16. Parengtų ir suderintų TPL bei TPP pagrindu rangovas turi organizuoti automatizuotų tipinių perjungimo lapelių testavimą su PSO dispečerinio valdymo sistema (toliau — DVS). Pasiruošimas testavimams (PSO DVS pagal patvirtintus TPL, TPP konfigūruoja PSO DVS administratorius), bei testavimai turi būti numatyti projekto vykdymo grafike išskiriant juos nuo kitų darbų atskiromis eilutėmis.

17. Organizuojant darbus 110-400 kV oro linijose, kai reikia atjungti, įžeminti kertamąsias 0,4-35 kV oro linijas, PSO darbus vykdančys darbuotojai (rangovas) sudaro darbų vykdymo grafiką, kurį prieš 20 kalendorinių dienų iki darbų pradžios pateikia PSO ir AB ESO atsakingiems asmenims derinimui excel formate. Grafiką tvirtina PSO ir AB ESO vadovai ar jų įgalioti asmenys prieš 20 kalendorinių dienų iki darbų pradžios. 0,4-35 kV kertamųjų OL atjungimo grafiko forma pateikiama www.litgrid.eu: Tinklo plėtra > Standartiniai techniniai reikalavimai > Atjungimų grafikų formos.

18. AB ESO operatyviniai darbuotojai gavę iš PSO sudertą, patvirtintą kertamųjų linijų grafiką derina su vartotojais (jeigu reikia) atjungimo laiką;

19. Aplinkos temperatūrai nukritus nuo -5 °C iki -10 °C AB ESO tinkle vykdomi tik tie planiniai darbai, kurių metu elektros energijos tiekimas AB ESO klientams nenutraukiamas arba nutraukiamas ne ilgiau kaip 5 valandoms;

20. Aplinkos temperatūrai nukritus žiemiau -10 °C AB ESO tinkle nevykdomi jokie planiniai darbai, kurių metu nutraukiamas elektros energijos tiekimas AB ESO klientams;

21. PSO rangovams vykdant darbus PSO elektros oro linijose (toliau – OL), kertamųjų 0,4-35 kV oro linijų įžeminimą gali atlikti:

submitted, signed by the Contractor and approved by the client, in hard copy and on digital media in *.docx format without any editing restrictions;

11. Standard switching sheets (hereinafter referred to as 'SSS') shall be drawn up for all newly constructed equipment (switches, connectors, busbars, and main protection devices for connectors and busbars);

12. Standard switching programmes (hereinafter referred to as SSPs) shall be drawn up for electricity transmission lines;

13. SSS and SSPs are drawn up separately for disconnection/de-energisation and energisation;

14. The list of SSS and SSPs is agreed with the TSO separately during the project coordination phase;

15. SSS and SSPs shall be coordinated with the TSO's System Control Centre (primary switching) and the staff of the Infrastructure Maintenance Centre (operations on secondary circuits) and shall be submitted to the TSO's System Control Centre in hard copy, signed, and in *.docx format without editing restrictions on a digital medium in the Lithuanian language;

16. On the basis of the prepared and agreed SSS and SSPs, the Contractor must organise the testing of automated standard switching sheets with the TSO's Dispatch Control System (hereinafter — DCS). Preparation for testing (the TSO DCS is configured by the TSO DCS administrator in accordance with the approved SSS and SSPs) and the tests themselves must be included in the project implementation schedule, with separate lines allocated for them to distinguish them from other works.

17. When organising work on 110–400 kV overhead lines, where it is necessary to de-energise and earth intersecting 0.4–35 kV overhead lines, the TSO's personnel (the Contractor) carrying out the works shall draw up a work schedule, which shall be submitted to the responsible persons at the TSO and AB ESO for approval in Excel format 20 calendar days before the start of the works. The schedule shall be approved by the managers of the TSO and AB ESO, or their authorised representatives, 20 calendar days before the start of the works. The form for the disconnection schedule for 0.4–35 kV crossing overhead lines is available at www.litgrid.eu: Network Development > Standard Technical Requirements > Forms for Disconnection Schedules.

18. Upon receiving the schedule for cross-cutting lines, which has been agreed and approved by the TSO, AB ESO's operational staff coordinate the disconnection time with customers (if necessary);

19. When the ambient temperature falls to between -5 °C and -10 °C, only those scheduled works are carried out on the AB ESO network during which the electricity supply to AB ESO customers is not interrupted, or is interrupted for no longer than 5 hours;

20. When the ambient temperature falls below -10 °C, no scheduled works that result in the interruption of the electricity supply to AB ESO's customers are carried out on the AB ESO network;

21. When TSO contractors are carrying out

21.1 AB ESO rangovai, turintys leidimą vykdyti darbus STO įrenginiuose;

21.2 AB ESO operatyviniai darbuotojai;

21.3 PSO rangovai, turintys leidimą vykdyti operatyvinius perjungimus AB ESO įrenginiuose (leidimą išduoda AB ESO).

22. PSO rangovams vykdant darbus PSO elektros OL, kertamųjų 0,4-35 kV oro linijų laidų nuėmimą, uždėjimą gali atlikti:

22.1 PSO rangovai, turintys leidimą vykdyti darbus AB ESO elektros įrenginiuose (leidimą išduoda AB ESO);

22.2 AB ESO rangovai, turintys leidimą vykdyti darbus AB ESO įrenginiuose;

22.3 AB ESO operatyviniai darbuotojai.

23. Rekonstruoti ar naujai sumontuoti įrenginių įjungimas galimas tik pagal patvirtintą vienkartinę įjungimo programą, dalyvaujant Rangovo bei LITGRID AB atstovams ir tik darbo dienomis bei darbo valandomis. Įjungimo programą rengia ir su PSO bei kitomis suinteresuotomis šalimis, derina Rangovas.

24. Po 66 kV ir aukštesnės įtampos kabelių linijų statybos, rangovas turi prievolę PSO pateikti pastatytos kabelių linijos ir kabelio pagrindinių techninių parametrų dokumentaciją tame tarpe įtraukti ir kabelio tiesioginės ir nulinės sekų vieno kilometro kabelio varžos vertes. Atlikti oro / kabelinės linijos tiesioginės ir nulinės sekų varžų matavimus ir pateikti matavimų protokolus. Tiek KL, tiek OL ar OL/KL atveju, būti pateikti ilgių, varžų, talpių parametrus (L (km), R, ohms), X (ohms), B (uF), Z1 (ohms), Z2 (ohms), Z0 (ohms), Zm (ohms)) trimis skaičiais po tūkstantųjų nurodytų vienetų tikslumu.

25. Pateikti galios transformatoriaus trumpo jungimo įtampų uk gamyklinių bandymų parametrus tiesioginei ir nulinei sekoms, prie vidurinės bei kraštinės įtampos reguliavimo padėtyse. Šuntinių reaktorių ir neutralės srovės ribojimo reaktoriaus tiesioginės ir nulinės sekų varžas.

26. Darbų vykdymo eiliškumą, reikalingus veikiančių įrenginių, esančių PSO – Pareiškėjui nuosavybės riboje atjungimus, turi būti suderinta su PSO.

27. Suderinti RAA įrenginių, reaguojančių į trikdžius elektros perdavimo tinkle, nuostatus su PSO įgaliotais darbuotojais.

28. Atlikti RAA įrangos testavimą ir kompleksinius bandymus su PSO.

29. Atlikti Pareiškėjo dalyje reikalingus statybos darbus, kuriuos 2 pav. nurodyta atlikti Pareiškėjui. Pastatyti elektros perdavimo tinklo dalies ir Pareiškėjo dalies energetikos objektai

work on TSO overhead power lines (hereinafter 'OPLs'), the earthing of intersecting 0.4–35 kV overhead power lines may be carried out by:

21.1 AB ESO contractors holding a permit to carry out work on STO installations;

21.2 AB ESO operational staff;

21.3 TSO contractors holding a permit to carry out operational switching operations at AB ESO facilities (the permit is issued by AB ESO).

22. When TSO contractors are carrying out work on TSO overhead power lines, the removal and re-installation of conductors on 0.4–35 kV overhead lines crossing other lines may be carried out by:

22.1 TSO contractors authorised to carry out work at AB ESO's electrical installations (authorisation issued by AB ESO);

22.2 AB ESO contractors holding a permit to carry out work on AB ESO facilities;

22.3 AB ESO operational staff.

23. The commissioning of reconstructed or newly installed facilities is only permitted in accordance with an approved one-off commissioning programme, in the presence of representatives of the Contractor and LITGRID AB, and only on working days and during working hours. The commissioning programme is prepared and coordinated by the Contractor in consultation with the TSO and other interested parties.

24. Following the construction of 66 kV and higher-voltage cable lines, the Contractor is obliged to submit to the TSO documentation detailing the main technical parameters of the constructed cable line and the cable, including the resistance values of the cable's phase and neutral conductors per kilometre. Measurements of the resistance of the live and neutral conductors of overhead and underground lines must be carried out, and measurement reports submitted. In the case of both underground cables (KL) and overhead lines (OL), or a combination of both (OL/KL), the parameters for length, resistance and capacitance (L (km), R (ohms), X (ohms), B (uF), Z1 (ohms), Z2 (ohms), Z0 (ohms), Zm (ohms)) to three decimal places, rounded to the nearest thousandth of the specified units.

25. Provide the factory test parameters for the short-circuit voltages (uk) of the power transformer for the positive and zero sequences, at the middle and extreme voltage regulation positions. The impedance of the shunt reactors and the neutral current limiting reactor for the positive and zero sequences.

26. The sequence of works and the necessary disconnections of operational equipment located at the boundary between the TSO's and the Applicant's property must be agreed with the TSO.

27. Coordinate the operating procedures for RAA equipment responding to disturbances in the electricity transmission network with the TSO's authorised staff.

28. Carry out testing and comprehensive trials of the RAA equipment in conjunction with the TSO.

29. Carry out the necessary construction works on the Applicant's side, as specified in Figure 2 to be carried out by the Applicant. The energy facilities on the electricity transmission network section and on the Applicant's side must comply with all the TSO's

turi atitikti visus PSO prijungimo sąlygų ir teisės aktų reikalavimus. Pareiškėjui privaloma pakviesti PSO atstovus į Pareiškėjo nuosavybėje esančių elektros įrenginių (TP ir elektrinių) techninio įvertinimo komisiją (-as) ir statybos užbaigimo komisiją (-as)

30. Kontrolinėms/komercinėms elektros apskaitoms įrengimui būtinus elektros skaitiklius, elektros skaitiklių duomenims perduoti į PSO informacines ir valdymo sistemas (AEEAS, DVS) skirtus sukonfigūruotus elektros skaitiklių komercinės informacijos surinkimo ir perdavimo valdiklius (KDV) ir momentinių duomenų valdiklius (MDV) pateiks PSO. Prietaisų perdavimas bus įforminamas pasirašant "Montuotinių įrenginių ir medžiagų perdavimo-priėmimo aktą". Elektros apskaitos spintas, elektros skaitiklių pajungimui skirtus bandymo gnybtynus ir kitą elektros apskaitoms bei duomenų perdavimui suprojektuotą įrangą turės įsigyti, įrengti ir toliau eksploatuoti Pareiškėjas.

31. Visa lauko sąlygoms sumontuotose TAS/KAS ir matavimo transformatorių gnybtų spintose (gnybtynuose) įranga bei įtaisai turi būti pritaikyti darbui uždarose erdvėse (apsaugos apdangalais laipsnio $\geq$ IP 54 lauko tipo spintose) aplinkos temperatūroje nuo -25°C iki $+55^{\circ}\text{C}$, o KAS ir TAS įranga bei įtaisai turi būti pritaikyti darbui uždarose erdvėse (apsaugos apdangalais laipsnio $\geq$ IP 42 tipo spintose) aplinkos temperatūroje nuo -0°C iki $+55^{\circ}\text{C}$.

32. Visi elektros apskaitai naudojami matavimo transformatoriai iki statinių statybos užbaigimo procedūrų pradžios turės būti metrologiškai patikrinti bei su Lietuvoje pripažintais gamintojo, Lietuvos arba Europos Sąjungos šalies kitos akredituotos laboratorijos išduotais patikros sertifikatais ar pastaruosius pakeičiančiais žymenimis, patvirtinančiais jų matavimo tikslumą.

33. Rangovas savo sąskaita, nepažeidžiant aplinkosaugos reikalavimų, privalo organizuoti ir vykdyti projekto įgyvendinimo metu susidarančių atliekų bei naujai gautų įrenginių pakuotės atliekų surinkimą, rūšiavimą, ženklinimą, bei laikiną saugojimą iki perduodant atliekų tvarkytojams ir perdavimą atitinkamiems pagal atliekų rūšį atliekų tvarkytojams, vykdyti atliekų apskaitą ir teikti ataskaitas GPAIS sistemoje „Atliekų tvarkymo taisyklių“, „Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių“ nustatyta tvarka;

34. Atliekų apskaitos dokumentuose turi būti nurodytas statomo objekto pavadinimas ir adresas, jų kopijas pateikti techninę priežiūrą vykdančioms asmenims;

35. Rangovas objekto techninio įvertinimo komisijai privalo pateikti bendrą objekte susidariusių atliekų ataskaitą ir atliekų perdavimą ir tvarkymo būdą patvirtinančius dokumentus;

36. Rangovas privalo vykdyti importuojamos apmokestinamosios pakuotės ir apmokestinamųjų gaminių apskaitą „Pakuočių ir

connection conditions and the requirements of the relevant legislation. The Applicant must invite TSO representatives to the technical assessment committee(s) and the construction completion committee(s) for the electrical installations (transformer substations and power stations) owned by the Applicant

30. The electricity meters required for the installation of control/commercial electricity metering systems, and the configured commercial data collection and transmission controllers (KDV) and instantaneous data controllers (MDV) for transmitting electricity meter data to the TSO's information and management systems (AEEAS, DVS) shall be provided by the TSO. The handover of the equipment will be formalised by signing the 'Handover-Acceptance Certificate for Equipment and Materials to be Installed'. The Applicant shall be responsible for purchasing, installing and maintaining the electricity metering cabinets, test terminal blocks for connecting electricity meters, and other equipment designed for electricity metering and data transmission.

31. All equipment and devices installed in TAS/KAS cabinets and measurement transformer terminal boxes (terminal blocks) intended for outdoor use must be suitable for operation in enclosed spaces (with protective enclosures of degree $\geq$ IP 54 in outdoor-type cabinets) at ambient temperatures ranging from -25°C to $+55^{\circ}\text{C}$, whilst KAS and TAS equipment and devices must be suitable for operation in enclosed spaces (in cabinets with a degree of protection $\geq$ IP 42) at ambient temperatures ranging from -0°C to $+55^{\circ}\text{C}$.

32. All measuring transformers used for electricity metering must be metrologically verified and accompanied by verification certificates or equivalent marks issued by a manufacturer, or by another accredited laboratory in Lithuania or a European Union country, confirming their measurement accuracy.

33. The contractor, at its own expense and without breaching environmental protection requirements, must organise and carry out the collection, sorting, labelling, also temporary storage until waste are transferred to waste handlers, and transfer to the appropriate waste management operators according to the type of waste, keep records of waste and submit reports via the GPAIS system in accordance with the 'Waste Management Rules' and the 'Rules on the Accounting and Reporting of Waste Generation and Management';

34. Waste accounting documents must specify the name and address of the facility under construction, and copies thereof must be submitted to the persons carrying out technical supervision;

35. The Contractor must submit to the technical assessment commission of the facility a general report on waste generated at the facility and documents confirming the transfer and method of waste management;

36. The Contractor must keep records of imported taxable packaging and taxable products in accordance with the procedure laid down in the 'Law on

pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo“ ir „Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklių“ nustatyta tvarka, parengti mokesčių deklaraciją ir sumokėti mokesčius „Mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo“ nustatyta tvarka. Parengtas apskaitos ataskaitas pateikti objekto techninio įvertinimo komisijai.

37. Nustatytu laiku, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki darbų pradžios, pranešti įmonės ir privatiems asmenims, kuriems priklauso kasimo zonoje esantys inžineriniai tinklai, statiniai, tikslų žemės kasimo darbų pradžios laiką ir pakviesti jų atstovus atvykti į vietą.

38. Visos objekto užbaigimo procedūros turi būti vykdomos laikantis galiojančių teisės aktų procedūrų.

7.9. Gaisrų gesinimas

Artimiausia Kretingos Priešgaisrinė gelbėjimo tarnybos (PGT) komanda, esanti adresu Tiekėjų g. 19, Kretinga, nutolusi nuo projektuojamo objekto 20 km atstumu. Laikas nuo pranešimo gavimo iki ugniagesių pasirengimo likviduoti incidentą jo kilimo vietoje yra apie 23 min.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai įvažiuos į sklypą per projektuojamą įvažiavimą, prie naujų elektros įrenginių privažiuos ir išvažiuos projektuojamais 4,5 m pločio keliais. Vanduo lauko gaisrų gesinimui kaupiamas esamuose dviejuose gaisriniuose rezervuaruose, kurie papildomi iš esamo vandens gręžinio (našumas iki 5,0 m³/h); gaisro metu vandens paėmimas yra vykdomas iš dviejų vandens šulinių, kurie sujungti slėginiais vamzdžiais su rezervuarais.

Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatomi visada laisvi.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams atlikti 5–10 m atstumu nuo pastatų ir įrenginių, turi būti įrengti 2 žeminimo taškai pažymėti lentelėmis „Žeminimo vieta gaisrinei įrangai“.

7.10. Atitikimas teritorijų planavimo dokumentams

Pagal Kretingos rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą <https://www.kretinga.lt/sites/default/files/docs/tarspr/2023/03/t2-63-2023-brezinys.pdf> planuojamoje teritorijoje yra nustatyti pagrindiniai žemės naudojimo ir apsaugos reglamentai planuojamų statinių statymo vietoje. Projekte numatyti sprendiniai neprieštarauja bendrojo plano reikalavimams.

Ištraukos iš Kretingos rajono teritorijos bendrojo plano koregavimo, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T2-63 „Dėl Kretingos

the Management of Packaging and Packaging Waste' and the 'Rules on the Management of Packaging and Packaging Waste', prepare a tax return and pay taxes in accordance with the procedure laid down in the 'Law on Environmental Pollution Tax'. The prepared accounting reports must be submitted to the site's technical assessment committee.

37. Notify the companies and private individuals who own the utility networks and structures located within the excavation area of the exact start time of the excavation works by the specified deadline, but no later than 2 days before the start of the works, and invite their representatives to attend the site.

38. All site handover procedures must be carried out in accordance with the procedures set out in the applicable legislation.

7.9. Firefighting

The nearest Kretinga Fire and Rescue Service (PGT) team, located at Tiekėjų g. 19, Kretinga, is 20 km away from the planned site. The time from receipt of the alert to the firefighters being ready to tackle the incident at the scene is approximately 23 minutes.

Fire and rescue vehicles will enter the site via the planned access road, approach the new electrical installations and exit via the planned 4.5 m wide roads. Water for outdoor firefighting is stored in the two existing firewater tanks, which are replenished from the existing water well (capacity up to 5.0 m³/h); during a fire, water is drawn from two water wells, which are connected to the tanks by pressure pipes.

The areas and roads providing access for fire-fighting and rescue vehicles are designed to remain clear at all times.

To facilitate fire-fighting and rescue operations, two earthing points, marked with signs reading 'Earthing point for fire-fighting equipment', must be installed at a distance of 5–10 m from buildings and facilities.

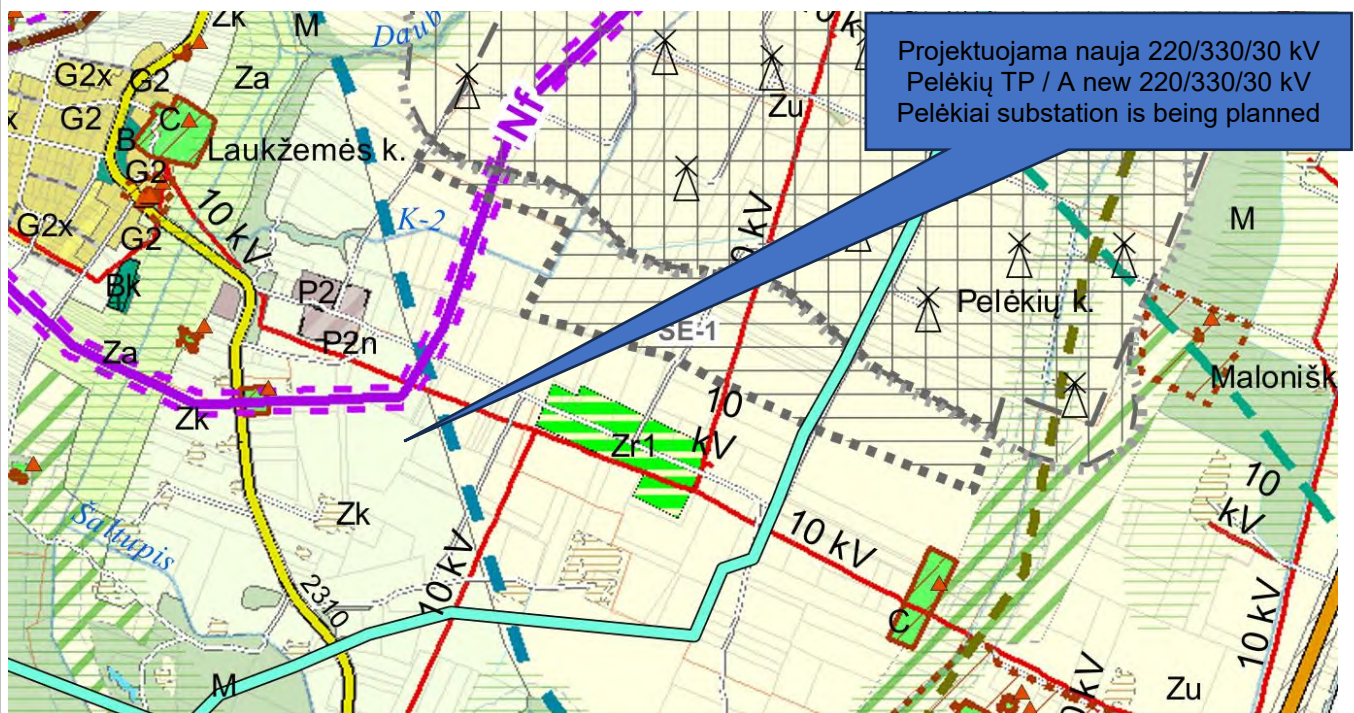
7.10. Compliance with spatial planning documents

In accordance with the Kretinga District Municipality General Plan <https://www.kretinga.lt/sites/default/files/docs/tarspr/2023/03/t2-63-2023-brezinys.pdf>, the main land use and protection regulations for the site of the planned buildings have been established within the planned area. The solutions envisaged in the project do not conflict with the requirements of the General Plan.

Excerpts from the amendment to the Kretinga District Master Plan, approved by Resolution No. T2-63 of the Kretinga District Municipal Council on 30 March 2023 'On the amendment of the solutions for the amendment of the master plan for the territory of

rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimą suplanuotos teritorijos dalyje“:

Kretinga District and part thereof – the town of Kretinga – in the planned area“:



2 pav. Planuojamo statyti statinio schema bendrojo plano brėžinio kontekste /
Fig. 2. Schematic diagram of the planned structure within the context of the master plan drawing

Sutartiniai brėžinio žymėjimai: / Conventional symbols used in the drawing:

Magistraliniai dujotiekiai ir naftotiekiai/Main gas and oil pipelines

- **Dj** — Magistralinis dujotiekis/Main gas pipeline
- **Nf** — Magistralinis naftotiekis/Main oil pipeline

 Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (po 200m į abi puses nuo vamzdyno ašies)/Class 1 protection zone for the main gas pipeline(200 m on either side of the pipeline axis)

 Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25m į abi puses nuo vamzdyno ašies) ir žemės juosta, kuris ribos yra 25m atstumu aplink teritoriją, kuriose yra magistralinio dujotiekio renginiai ar statiniai, aptvėrima/ Mains gas pipeline protection zone (25m on either side of the pipeline axis) and a strip of land, the boundaries of which are 25m around the areas where main gas pipeline facilities or structures are located

 Magistralinio naftotiekio apsaugos zona (po 25m į abi puses nuo vamzdyno ašies)/ Mains oil pipeline protection zone (25m from both sides of the pipeline axis)

is ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais:

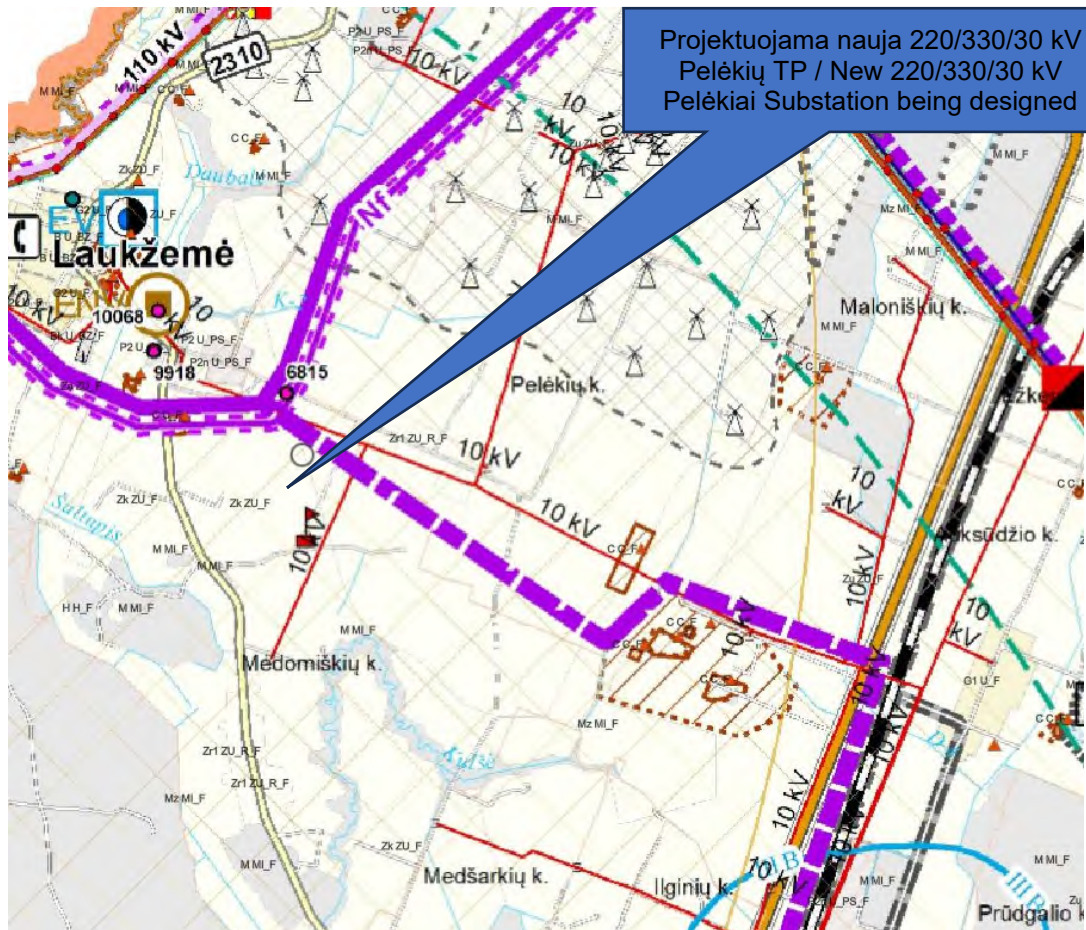
- Elektros energetikos sistemos sinchronizacijos projekto „Harmony Link jungties ir 330 kV skirstyklos „Darbėnai“ statyba“ inžinerinės infrastruktūros strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaita“ (<https://enmin.lrv.lt/lt/veiklos-sritys-3/elektra/sinchronizacija-su-kontinentine-europa/projekto-planavimas/elektros-energetikos-sistemos-sinchronizacijos-projekto-harmony-link-jungties-ir-330-kv-skirstyklos-darbenai-statyba-inzinerines-infrastrukturos-strateginio-pasekmiu-aplinkai-vertinimo-ataskaita/>)

TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI/LAND USE REQUIREMENTS

Žymėjimas/ Marking	Teritorijos Nr./ Territory No.	Funkcinės zonos/teritorijos vartojimo sąlygos (urbanizacijos ir urbanizacijos teritorijos) Development Regime for Functional Zones/Areas (for urbanized and urbanizing areas)	Teritorijų naudojimo tipai (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis/ Land Use Categories (Primary Land Use))
NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS/NON-URBANIZED AREAS			
	M	Miškingų ir miškingų teritorijų zona/ Forest and Wooded Areas Zone	Dominuojantis miškinis ir miškingas teritorijos (miškų) (dominant forested areas (land designated for forestry)) Supplementary areas of specialized farms and agricultural land (land designated for agriculture)
	Mz	Miškingų ir žemės ūkio teritorijų zona (teritorijos prioritetas laikomas miškų (prioritetas yra skiriamas miškų atstatymui)) Forest and Agricultural Areas Zone (priority is given to afforestation in these areas)	Dominuojantis miškinis ir miškingas teritorijos (miškų) (dominant forested areas (land designated for forestry)) Supplementary areas of specialized farms and agricultural land (land designated for agriculture)
	Zu	Žemės ūkio teritorijų zona (ūkų sodybos sklypas > 15 ha)/ Agricultural Zone (farmland plots > 15 ha)	Dominuojantis specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorijos (dominant areas of specialized farms and agricultural land (land designated for agriculture)) Supplementary forests and forested areas (land designated for forestry)
	Zk	Saugoma žemės ūkio kraštovaizdžio zona (ūkų sodybos sklypas > 25 ha)/ Protected Agricultural Landscape Zone (farmstead plots > 25 ha)	Dominuojantis specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorijos (dominant areas of specialized farms and agricultural land (land designated for agriculture)) Supplementary forests and forested areas (land designated for forestry)

Links to approved long-term or medium-term strategic planning documents:

- ‘Strategic Environmental Impact Assessment Report on the Engineering Infrastructure of the Electricity System Synchronisation Project “Construction of the Harmony Link Interconnection and the 330 kV “Darbėnai” Substation”’ (<https://enmin.lrv.lt/lt/veiklos-sritys-3/elektra/sinchronizacija-su-kontinentine-europa/projekto-planavimas/elektros-energetikos-sistemos-sinchronizacijos-projekto-harmony-link-jungties-ir-330-kv-distribution-substation-construction-strategic-environmental-impact-assessment-report/>)



3 pav. Planuojamo statyti statinio schema inžinerinės infrastruktūros vystymo plano brėžinio kontekste /
Fig. 3. Schematic diagram of the planned structure within the context of the engineering infrastructure development plan drawing

Sutartiniai brėžinio žymėjimai: / Conventional symbols used in the drawing:

Magistraliniai dujotiekiai ir naftotiekiai / Main gas and oil pipelines

-  Magistralinis dujotiekis / Main gas pipeline
-  Magistralinis naftotiekis / Main oil pipeline
-  Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (po 200m į abi puses nuo vamzdyno ašies) / Area of the first class around the main gas pipeline (200 meters on both sides of the pipeline axis)
-  Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdyno ašies), bei žemės juosta kurios ribos yra 25 m atstumu aplink teritoriją, kuriose yra magistralinio dujotiekio įrenginiai ar statiniai, aptvėrimą / The protection zone of the main gas pipeline (25 meters on both sides of the pipeline axis), as well as the fencing of the 25-meter-wide strip of land surrounding areas where main gas pipeline facilities or structures are located
-  Magistralinio naftotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdyno ašies) / Protection zone for the main oil pipeline (25 meters on both sides of the pipeline axis)
-  Esamos vidutinio slėgio dujotiekių trasos / Existing medium-pressure gas pipeline routes
-  Dujų skirstymo stotis / Gas distribution station
-  Dujų reguliavimo punktai / Gas Regulation Stations
-  Perspektyvinis skirstomasis dujotiekis / Future gas transmission pipeline
-  Planuojamas naftotiekis, produktotiekis (variantas A) / Planned oil pipeline, product pipeline (Option A)
-  Planuojamas naftotiekis, produktotiekis (variantas B) / Planned oil pipeline, product pipeline (Option B)
-  Planuojamas naftotiekis, produktotiekis (variantas C) / Planned oil pipeline, product pipeline (Option C)
-  Planuojamas didelio, vidutinio slėgio dujotiekis / Planned high- and medium-pressure gas pipeline

7.11. Sklypo teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos / Areas of the site subject to special land-use conditions

Nauja 220/330/30 kV Pelėkių TP projektuojama sklype 4400-6705-9834. Šiame sklype taikomos įregistruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra nurodytos ir aprašytos 2 lentelėje „Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą“.

Projektuojamas privažiavimo kelias kerta sklype įregistruotą elektros tinklų zoną (unikalus Nr. 100888216), todėl bus prašomas AB „Energijos skirstymo operatorius“ derinimas projekto sprendiniams.

Sklypas patenka į žemyninio naftotiekio „Mažeikiai-Būtingė“ (unikalus Nr. 2599-5002-4019) magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zoną, todėl bus prašomas AB „Orlen Lietuva“ pritarimas projekto sprendiniams.

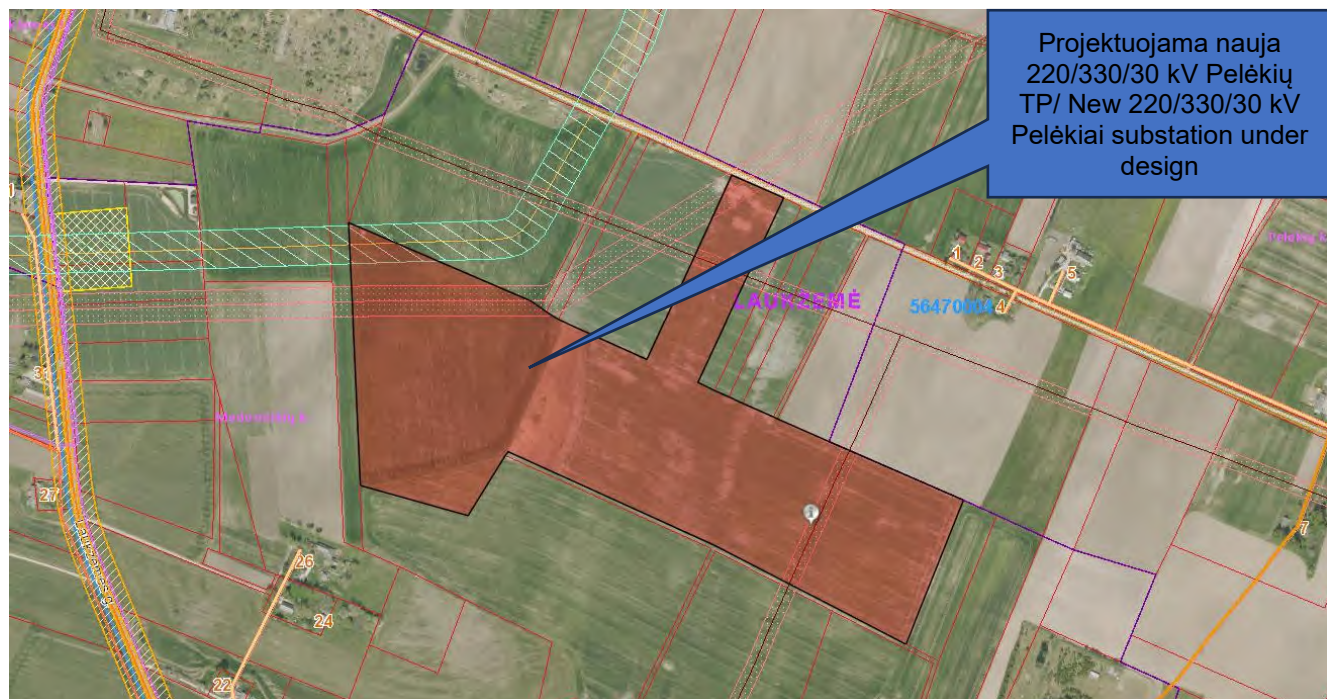
The new 220/330/30 kV Pelėkiai substation is being planned on plot 4400-6705-9834. The registered special land use conditions applicable to this plot are set out and described in Table 2, 'Basic information about the land plot'.

The planned access road crosses the electricity network zone registered on the plot (unique No. 100888216), therefore, approval of the project solutions will be requested from AB 'Energijos skirstymo operatorius'.

The plot falls within the protection zone of the main gas and oil pipelines (product pipelines) of the 'Mažeikiai-Būtingė' onshore oil pipeline (unique No. 2599-5002-4019). therefore, approval of the project solutions will be requested from AB 'Orlen Lietuva'.

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
46	48	0



4 pav. Planuojamo statyti statinio schema teritorijų, kuriose taikomos SŽNS, kontekste /
Fig. 4. Schematic diagram of the planned structure in the context of areas subject to the Special Protection Zone

Sutartiniai brėžinio žymėjimai: / Conventional symbols used in the drawing:

☒ Specialiosios žemės naudojimo sąlygos		☒ Special conditions for land use	
☒ Inžineriniai objektai		☒ Engineering objects	
☒ Ryšių AZ		☒ Communications AZ	
☒ Elektros AZ		☒ Electricity AZ	
☒ Magistralinių dujotiekių AZ		☒ Main gas pipelines AZ	
☒ Magistralinių dujotiekių vietovių klasių teritorijos		☒ Territories of main gas pipeline areas	
☒ Naftos įrengimų AZ		☒ Oil facilities AZ	
☒ Dujotiekių AZ		☒ Gas pipelines AZ	
☒ Suskystintų dujų įrenginių AZ		☒ Liquefied gas facilities AZ	
☒ Geodezinių ženklų AZ		☒ Geodetic marks AZ	
☒ Melioracijos sistemų AZ		☒ Land improvement systems AZ	
☒ Meteorologinių aikštelių AZ		☒ Meteorological stations AZ	
☒ Meteorologinių radiolokatorių AZ		☒ Meteorological radars AZ	
☒ Požeminių H ₂ O vandenviečių AZ		☒ Underground H ₂ O water sources AZ	
☒ Vandens stočių AZ		☒ Water stations AZ	
☒ Šilumos perdavimo tinklų AZ		☒ Heat transmission networks AZ	
☒ Vandens tiekimo ir nuotekų AZ		☒ Water supply and wastewater AZ	
☒ Molėtų observatorijos AZ		☒ Molėtų Observatory AZ	

7.12. Lietaus vandens sklype tvarkymo principai / Storm water management principles on the plot

Sklype, kurio unikalus Nr. 4400-6705-9834 yra įrengti ir įregistruoti melioracijos tinklai. Vadovaujantis gautomis Kretingos rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyriaus

Land drainage networks have been installed and registered on the plot with unique No. 4400-6705-9834. In accordance with the Technical Conditions for the Design of Structures on Drainage Land, issued by

ED2512/02-XX-SPP-BD.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
47	48	0

išduotomis Techninėmis sąlygomis statiniams melioruotoje žemėje projektuoti 2026-04-16 Nr. TSM-72 „UAB „Projeksta“ atliko melioracijos sistemų pertvarkymo projektą Nr. ED2512/02-00-TDP-MS. Šiam projektui bus gautas sąlygas išdavusios institucijos derinimas.

Vanduo nuo privažiavimo kelio nuvedamas į pakelės griovius, o iš jų, nuolydžių pagalba išleidžiamas į projekte Nr. ED2512/02-00-TDP-MS suprojektuotus nuleistuvus.

Vanduo nuo teritorijos pašalinamas paviršinių nuotekų (nuo stogų) surinkimo ir drenažo sistemų pagalba bei atviruoju būdu išnaudojant nuolydžius.

Projektuojamos 220/330/30 kV Pelėkių TP vidaus keliams su asfalto danga numatomas kelių drenažas. Po naujai projektuojamais įtampa turinčiais įrenginiais numatoma skaldos danga, per kurią paviršinis vanduo natūraliai susigers į gruntą ir drenažo tinklus.

Vanduo nuo projektuojamo valdymo pulto stogo ir nuo 30 kV uždaros skirstyklos stogo išoriniais lietvamzdžiais ir projektuojamais savitakiniais paviršinių nuotekų tinklais nuvedamas į projektuojamą lietaus nuotekų tinklą.

Vandens iš lietaus nuotekų tinklų surinkimui ir laikinam kaupimui, Pelėkių TP šiauriniame kampe numatomas infiltracinis įrenginys. Vieta parinkta vadovaujantis gruntų žvalgybinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitos duomenimis. Tikslī vieta ir įrenginio tūris bus sprendžiami TDP stadijoje atlikus projektinius inžinerinius ir geotechninius gruntų tyrimus.

the Agriculture Department of the Kretinga District Municipality Administration on 16 April 2026, No. TSM-72, UAB „Projeksta“ carried out the land drainage system reorganisation project No. ED2512/02-00-TDP-MS. This project will be subject to approval by the authority that issued the conditions.

Water from the access road is channelled into roadside ditches and, from there, is discharged via gradients into the outlets designed in project No. ED2512/02-00-TDP-MS.

Water is removed from the site via surface water (roof) collection and drainage systems, as well as by utilising gradients in an open drainage system.

Road drainage is planned for the asphalt-surfaced internal roads of the planned 220/330/30 kV Pelėkiai substation. A crushed stone surface is planned beneath the newly designed live equipment, through which surface water will naturally seep into the ground and the drainage networks.

Water from the roof of the planned control room and from the roof of the 30 kV enclosed switchyard will be channelled via external downpipes and the planned gravity-fed surface drainage networks into the planned stormwater drainage network.

An infiltration facility is planned at the northern corner of the Pelėkiai substation for the collection and temporary storage of water from the stormwater drainage networks. The location has been selected based on data from the report on exploratory engineering-geological and geotechnical investigations of the site. The exact location and volume of the facility will be determined at the Detailed Design (TDP) stage following the completion of design-related engineering and geotechnical ground investigations.

PRIEDAI / APPENDICES

**STATINIO PROJEKTAVIMO
TECHNINĖ UŽDUOTIS**
220/330/30 kV Pelėkių TP
Nr. ED2512/02

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Projekto pavadinimas (-ai):

DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS

2. Statinio paskirtis ir jo paskirties pagrindiniai rodikliai (produkcijos gamybos, paslaugų teikimo ar kitos ūkinės veiklos rūšys ir apimtys, pajėgumas, našumas, vietų skaičius, butų skaičius ir t.t.):

Pastatai – negyvenamieji pastatai – pramonės ir sandėliavimo pastatai – energetikos pastatai; Inžineriniai statiniai – inžineriniai tinklai – elektros tinklai;

3. Statybos rūšis: Naujo statinio statyba

nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, pastato atnaujinimas (žiūr. STR 1.01.08:2002)

4. Statinio kategorija: Neypatingasis (pastatai); Ypatingasis (elektros tinklai)

ypatingas, neypatingas, nesudėtingas (žiūr. STR1.01.03:2017)

5. Lėšų pobūdis: privačios

(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)

6. Statytojas/Užsakovas: UAB „Offshore wind farm 1“

7. Statinio projekto rengimo etapas: projektiniai pasiūlymai

pagal STR 1.04.04:2017

8. Statinių grupės sudėtis:

220/330 /30 kV Pelėkių TP

**II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS IR STATYTOJO (UŽSAKOVO)
PATEIKIAMİ DUOMENYS**

9. Projektavimo paslaugų apimtis:

9.1. Įprastos paslaugos (*paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą ir STR 1.04.04:2017*). Parengti „Curonian Nord“ 220/330 kV Pelėkių TP pastotės su priklausiniais projektinius pasiūlymus, vadovaujantis užsakovo pateiktais reikalavimais („Employer’s requirements“), išdėstytais „Preferred Supplier Agreement – Onshore substation Contract No. LTOF_2025_0008“ ir kitais dokumentais išvardintais 10 punkte.

9.2 Kitos paslaugos:

- Suderinti projekto sprendinius su kertamų ir greta paklotų (pagal poreikį) inžinerinių tinklų savininkais;
- Atlikti projekto viešinimo procedūrą (esant poreikiui);
- Gauti statybą leidžiantį dokumentą;

10. Užsakovo pateikiami dokumentai projektui rengti:

- Žemės sklypų teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai, žemės sklypų dokumentai, įrodantys Statytojo teisę teisę statyti statinį;
- LITGRID AB prijungimo sąlygos 2024-12-12 Nr. 24SD-4713;
- LITGRID AB prijungimo sąlygų koregavimas 2025-07-08 Nr. 25SD-2626;
- LITGRID AB prijungimo sąlygų koregavimas 2025-09-10 Nr. 25SD-3461;
- „Curonian Nord“ jūrinio vėjo elektrinių parko vystymo Lietuvoje ir jūrinio vėjo elektrinių parko „Plote D“ elektros perdavimo kabelio įrengimo poveikio aplinkai vertinimo ataskaita ir jos priedai.

Užsakovas:

UAB „Offshore wind farm 1“, atstovaujamas
, veikiančio pagal 2026-
05-12 įgaliojimą

Įmonė, vardas, pavardė

**TECHNICAL SPECIFICATION
FOR BUILDING DESIGN**
220/330/30 kV Pelėkiai Substation
No. ED2512/02

I. GENERAL INFORMATION

1. Project title(s):

GROUP OF INDUSTRIAL AND STORAGE FACILITIES COMPRISING TWO ENERGY-RELATED BUILDINGS (A CONTROL ROOM AND A 30 KV SWITCHGEAR) AND THE ENGINEERING NETWORK GROUP FOR ELECTRICITY NETWORKS (330 KV AND 220 KV SWITCHYARD WITH ANCILLARY FACILITIES) IN THE KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY, DARBĖNAI ELDERSHIP, MEDOMIŠKIAI VILLAGE

2. Intended use of the structures and key functional parameters (types and volumes of production, services or other economic activities, capacity, output, number of places, number of dwellings, etc.):

Buildings – non-residential buildings – industrial and storage buildings – energy buildings;
Civil engineering structures – utility networks – electricity networks;

3. Type of construction: Construction of new structures

new construction, reconstruction, major repairs, building renovation (see STR 1.01.08:2002)

4. Structure category: Non-special (buildings); Special (electricity networks)

special, non-special, simple (see STR 1.01.03:2017)

5. Source of funding: private

(state, municipal, EU structural funds, private, etc.)

6. Developer/Employer: UAB “Offshore wind farm 1”

7. Design stage: Design proposals

in accordance with STR 1.04.04:2017

8. Composition of the group of structures:

220/330/30 kV Pelėkiai Substation

**II. SCOPE OF DESIGN SERVICES AND INFORMATION
PROVIDED BY THE DEVELOPER (EMPLOYER)**

9. Scope of design services:

9.1. Standard services (*services to be provided by the designer under the Law on Construction and STR 1.04.04:2017*). Prepare the design proposals for the “Curonian Nord” 220/330 kV Pelėkiai Substation and associated facilities in accordance with the Employer’s requirements set out in the “Preferred Supplier Agreement – Onshore substation Contract No. LTOF_2025_0008” and the other documents listed in Clause 10.

9.2 Other services:

- Obtain approval of the design solutions from the owners of utility networks crossed by, or located adjacent to, the proposed works (as required);
- Carry out the public consultation procedure for the design (if required);
- Obtain the construction permit;

10. Documents provided by the Employer for preparation of the design:

- Documents confirming registration of the land plots in the Real Estate Register, and land plot documents evidencing the Developer's right to construct the structures;
- LITGRID AB connection conditions dated 2024-12-12, No. 24SD-4713;
- Amendment to LITGRID AB connection conditions dated 2025-07-08, No. 25SD-2626;
- Amendment to LITGRID AB connection conditions dated 2025-09-10, No. 25SD-3461;
- Environmental Impact Assessment Report and its annexes for the development of the "Curonian Nord" offshore wind farm in Lithuania and the installation of the electricity transmission cable for the offshore wind farm in "Area D".

Employer:

UAB "Offshore wind farm 1", represented by
, acting under the power
of attorney dated 2026-05-12

Company, first name, surname

**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. +370 445 53 141, el. p. savivaldybe@kretinga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715222

UAB „OFFSHORE WIND FARM 1“
El. p. indre.judzentaviciene@energdesign.lt

2026-05- Nr.
Į 2026-05-11 prašymą

**DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ IŠDAVIMO NUOVAŽAI Į SKLYPĄ MEDOMIŠKIŲ K.,
DARBĖNŲ SEN., KRETINGOS R. SAV.**

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija) išnagrinėjo Jūsų 2026 m. gegužės 11 d. prašymą dėl susisiekimo komunikacijų projektavimo sąlygų išdavimo nuovažai į sklypą, Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav. (unikalus Nr. 4400-6705-9834, kadastrinis Nr. 5647/0004:265).

Administracija teikia technines prisijungimo sąlygas, adresu Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav. (sklypo unikalus Nr. 4400-6705-9834).

Rengiant statinio (nuovažos) projekto sprendinius vadovautis:

1. Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendruoju planu, pakeistu Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 13 d. sprendimu Nr. T2-178.
2. Projektuojamoje teritorijoje galiojančiu formavimo ir pertvarkymo projektu, patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“.
3. Visais projektuojamoje ir šalia besiribojančioje teritorijoje galiojančiais patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais (jei buvo rengti) bei su projektuojama teritorija besiribojančių sklypų žemės valdos projektais bei jų sprendiniais.
4. Projektą rengti ant galiojančios topografinės nuotraukos su aiškiai matomomis visų su projektuojama teritorija susijusių sklypų ribomis.
5. Projektuoti nuovažą į žemės sklypą, adresu Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav. (sklypo unikalus Nr. 4400-6705-9834). Nuovažos danga – žvyras.
6. Nuovažą projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais.
7. Nuovažos dangų konstrukcijas projektuoti vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis, patvirtintomis LR Susisiekimo ministro 2025 m. kovo 28 d. įsakymu Nr. 3-127, įvertinant aptarnaujančio transporto ašių apkrovas.
8. Inžinerinių tinklų šulinių dangčiai sklypo susisiekimo komunikacijose (privažiavimuose, takuose, šaligatviuose) turi būti vienoje plokštumoje su jų paviršiumi; dangčių angos (ar tarpai tarp grotelių) turi būti ne didesni kaip 0,02 m.
9. Užtikrinti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą, vadovaujantis Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklėse KPT VNS 16 nurodytais reikalavimais.
10. Numatyti priemones, kurios užtikrintų gerą kelių būklę statybos metu važinėjant kroviniu transportu iki planuojamos teritorijos ribų, atstatant statybų metu pažeistas kelio dangas.
11. Numatyti ženklumą, vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83.

12. Esant poreikiui, suprojektuoti saugaus eismo priemonės, vadovaujantis Inžinerinių eismo saugumo priemonių įgyvendinimo rekomendacijomis, patvirtintomis VŠĮ Transporto kompetencijų agentūros direktoriaus 2024 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr.2-147.
13. Parengtą projektą pateikti derinti Administracijai.
14. Baigus darbus, patikslinti kelio (gatvės), KT0026, Laukžemė–Pelėkiai (unikalus Nr. 4400-5599-9642) kadastrinę bylą, parengti deklaraciją apie statinių statybos užbaigimą ir pateikti Administracijai.

Administracijos direktorė

Vilma Preibienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Projektavimo sąlygos
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-18 Nr. (4.1.17 Mr) D3-4024
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Preibienė Administracijos direktorius (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-15 17:08
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-08 16:49 - 2030-08-08 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jovita Grikpėdienė Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-18 08:25
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-20 09:11 - 2030-01-19 09:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-05-18 nuorašą suformavo Jovita Grikpėdienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-18 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

**KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY ADMINISTRATION**

Public sector body, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. +370 445 53 141, email: savivaldybe@kretinga.lt Data is collected and stored in the Register of Legal Entities, code 188715222

UAB "OFFSHORE WIND FARM 1"
Email indre.judzentaviciene@energdesign.lt

2026-05- No.
In response to the application dated 11 May 2026

REGARDING THE ISSUANCE OF PLANNING CONDITIONS FOR ACCESS TO THE PLOT IN MEDOMIŠKIŲ VILLAGE, DARBĖNŲ PARISH, KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY

The Kretinga District Municipal Administration (hereinafter referred to as the 'Administration') has examined your application dated 11 May 2026 regarding the issuance of planning conditions for utility connections for an access road to the plot of land in Medomiškiai village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality (unique No. 4400-6705-9834, cadastral No. 5647/0004:265).

The administration is providing the technical connection conditions for the address: Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality (plot unique No. 4400-6705-9834).

When preparing the design solutions for the structure (driveway), the following shall be followed:

1. The General Plan for the territory of Kretinga District Municipality and its part – the town of Kretinga, as amended by Decision No. T2-178 of the Kretinga District Municipal Council dated 13 May 2021.
2. The land development and reorganisation plan in force in the project area, approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality dated 18 June 2025 'On land plots (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220), situated in Medomiškiai village, Darbėnai eldership, Kretinga District Municipality'.
3. All approved spatial planning documents in force within the planned area and the adjacent territory (if any have been drawn up), as well as the land management plans and their solutions for plots bordering the planned area.
4. The project must be drawn up on a valid topographical map clearly showing the boundaries of all plots of land related to the planned area.
5. Design an access road to the plot of land at Medomiškių village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality (unique plot No. 4400-6705-9834). The surface of the access road shall be gravel.
6. Design the access road in accordance with the requirements of STR 2.06.04:2014 'Streets and local roads. General requirements'.
7. The road surface structures shall be designed in accordance with the Rules for the Design of Standardised Road Surface Structures, approved by Order No. 3-127 of the Minister of Transport and Communications of the Republic of Lithuania dated 28 March 2025 Order No. 3-127 of 28 March 2025, taking into account the axle loads of service vehicles.
8. The covers of utility manholes in the site's access routes (driveways, paths, pavements) must be flush with their surface; the openings in the covers (or gaps between the grates) must not exceed 0.02 m.
9. Ensure the collection and drainage of rainwater in accordance with the requirements set out in the Design Rules for Road Drainage Systems (KPT VNS 16).
10. Provide for measures to ensure the road remains in good condition during construction whilst heavy goods vehicles travel to the boundaries of the planned site, and to repair any road surfaces damaged during construction.
11. Provide for road markings in accordance with the Rules for the Installation of Road Signs and Vertical Markings, approved by Order No. 3-83 of the Minister of Transport and Communications of the Republic of Lithuania dated 31 January 2012.

12. Where necessary, design road safety measures in accordance with the Recommendations for the Implementation of Engineering Road Safety Measures, approved by Order No. 2-147 of the Director of the Public Institution Transport Competence Agency on 22 November 2024.
13. Submit the prepared design to the Administration for approval.
14. Upon completion of the works, update the cadastral file for the road (street) KT0026, Laukžemė–Pelėkiai (unique No. 4400-5599-9642), prepare a declaration of completion of construction works and submit it to the Administration.

Director of the Administration

Vilma Preibienė

Kretingos rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „Offshore wind farm 1“, 306640736, Vilnius, Laisvės pr. 10

Ryšio duomenys

El. p. renewables@ignitis.lt, tel. +37068743814

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-35-260922-00104, 2026-09-22

(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Kretingos rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kretingos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB „Offshore wind farm 1“, 306640736, Vilnius, Laisvės pr. 10
Ryšio duomenys
El. p. renewables@ignitis.lt, tel. +37068743814

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) DVIEJŲ ENERGETIKOS PASKIRTIES PASTATŲ (VALDYMO PULTO IR 30 KV SKIRSTYKLOS) PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS BEI ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (330 KV IR 220 KV SKIRSTYKLŲ SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, KRETINGOS R. SAV., DARBĖNŲ SEN., MEDOMIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Pamatai, skirti kilnojamų įrenginių sumontavimui
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas

planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Aikštelės (žvyro danga, avarinis išvažiavimas)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Vidaus tvora (su vartais, varteliais, izoliaciniais intarpais)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas 220 kV skirstykla su priklausiniais

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Elektros tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Ypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Priešgaisrinis rezervuaras (PGR2)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Triukšmą slopinantys akustiniai užtvarai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nepatinkantis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Giluminis vandentiekio gręžinys

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta

tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas 330 kV skirstykla su priklausiniais

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Elektros tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Ypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Priešgaisrinis rezervuaras (PGR1)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Priešgaisriniai užtvagai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais

galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Gaisrinio vandentiekio tinklas

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypai (teritorijos) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.
- 3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
- 4. Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
- 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra
- 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
- 7. Leistinas užstatymo tipas** Nėra
- 8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra
- 9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra
- 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
- 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.
- 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
- 13. Kiti reikalavimai** Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190,

kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Drenažo tinklai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą

projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Aikštelės (skaldos danga po įtampą turinčiais įrenginiais)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdą turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Avarinio alyvos surinkimo rezervuarų pamatinės plokštės

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Vandentiekio tinklas (V1)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypai (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Aikštelės (betono trinkelų danga)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimų suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Privažiavimo kelias

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kelių

Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Galimai alyva užterštų lietaus nuotekų šalinimo tinklas

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklas

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypai (teritorijos) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Aikštelės (asfalto danga, gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Išorinė tvora (su vartais, varteliais, izoliaciniais intarpais)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimų suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Žaibosaugos stulpai su pamatais (17 vnt.)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Lietaus nuotekų tinklai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Keliai (vidaus)

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kelių

Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.
 - 2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.
 - 3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
 - 4. Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
 - 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra
 - 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
 - 7. Leistinas užstatymo tipas** Nėra
 - 8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra
 - 9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra
 - 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
 - 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.
 - 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
 - 13. Kiti reikalavimai** Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).
- Pavadinimas Autotransformatorių pamatai su atraminėmis sienutėmis
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį.

Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas Valdomų šunto reaktorių pamatai su atraminėmis sienutėmis

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Duomenys apie pastatus

Pavadinimas Pastotės valdymo pultas

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Statinio paskirtis Energetikos

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes vienos paskirties (monofunkcinis)

Pastato paskirties grupė Pramonės ir sandėliavimo

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis), Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimų suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

Pavadinimas 30 kV uždara skirstykla

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Statinio paskirtis Energetikos

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes vienos paskirties (monofunkcinis)

Pastato paskirties grupė Pramonės ir sandėliavimo

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5647/0004:265, 4400-6705-9834

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypai (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, bei parengtais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, atsižvelgti į gretimus suplanuotus sklypus, gretimose teritorijose parengtus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir patvirtintus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis įstatymais ir kitais teisės aktais, atsižvelgti į esamus apribojimus, esamą gretimą aplinką, įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektuojant statinius, kurie patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, būtina atlikti visuomenės informavimo apie numatomą projektavimą procedūrą. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriuje nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendiniais (patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-13 sprendimu Nr. T2-178), atsižvelgti į planuojamus prioritetus, įvertinti numatytus inžinerinius ir infrastruktūros statinius, gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį. Projekto sudėtyje atskira dalimi pateikti visų Bendrojo plano brėžinių ištraukų analizę ir sprendinių atitikimą. Jei numatytų sprendinių nebus įmanoma įgyvendinti be miesto infrastruktūros plėtojimo, reikalinga pasirašyti ir nustatyta tvarka patvirtinti infrastruktūros plėtojimo sutartį su Kretingos rajono savivaldybe. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nepažeisti viešojo intereso. Vadovautis žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės mero 2025 m. birželio 18 d. potvarkiu Nr. V3-316 „Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 5647/0004:190, kadastro Nr. 5647/0004:26, kadastro Nr. 5647/0004:213, kadastro Nr. 5647/0004:220), esančių Medomiškių k., Darbėnų sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ sprendiniais (ZSFP-163271).

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybės administracija 188715222, Kretingos r. sav. Kretingos m. Savanorių g. 29A
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-22 Nr. SRD-35-260922-00101
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svajūnas Bradūnas, Svajūnas Bradūnas, Kretingos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	SVAJŪNAS BRADŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-22 16:00:34 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-22 16:01:38 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-03 12:46:47 – 2026-11-03 12:46:47
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svajūnas Bradūnas, Svajūnas Bradūnas, Kretingos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	SVAJŪNAS BRADŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-22 16:01:17 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-22 16:02:24 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-03 12:46:47 – 2026-11-03 12:46:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybės administracija 188715222, Kretingos r. sav. Kretingos m. Savanorių g. 29A
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-22 Nr. SARD-35-260922-00104
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-23 09:48:47)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-23 09:48:47 Avilys SDP eDocs

Kretinga District Municipal Administration
(name of the entity issuing the special requirements)

SPECIAL REQUIREMENTS

____ / ____ / ____ No. _____

Details of the developer(s)

Name, registration number and registered office address of the legal entity

UAB "Offshore wind farm 1", 306640736, Vilnius, Laisvės pr. 10

Contact details

Email: renewables@ignitis.lt, tel. +37068743814

CONSTRUCTION DESIGN DETAILS

Title of the construction design (proposed) GROUP OF INDUSTRIAL AND STORAGE FACILITIES COMPRISING TWO ENERGY-RELATED BUILDINGS (A CONTROL ROOM AND A 30 KV SWITCHGEAR) AND THE ENGINEERING NETWORK GROUP FOR ELECTRICITY NETWORKS (330 KV AND 220 KV SWITCHYARD WITH ANCILLARY FACILITIES) IN THE KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY, DARBĖNAI ELDERSHIP, MEDOMIŠKIAI VILLAGE

ATTACHMENTS:

Special architectural requirements SARD-35-260922-00104, 2026-09-22
(Number, date)

Special requirements for the management
and protection of a protected area None
(Number, date)

Special heritage protection requirements None
(Number, date)

Special requirements issued by

(position of the issuing person)

(signature, date)

(first name, surname)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS

____ / ____ / ____ No. _____

Kretinga District Municipality

(place where the special architectural requirements are established (city / district))

Details of the developer(s)

Name, registration number and registered office address of the legal entity

UAB "Offshore wind farm 1", 306640736, Vilnius, Laisvės pr. 10

Contact details

Email: renewables@ignitis.lt, tel. +37068743814

LAND PARCEL(S) AND STRUCTURE(S) DETAILS

Title of the construction design (proposed) GROUP OF INDUSTRIAL AND STORAGE FACILITIES COMPRISING TWO ENERGY-RELATED BUILDINGS (A CONTROL ROOM AND A 30 KV SWITCHGEAR) AND THE ENGINEERING NETWORK GROUP FOR ELECTRICITY NETWORKS (330 KV AND 220 KV SWITCHYARD WITH ANCILLARY FACILITIES) IN THE KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY, DARBĖNAI ELDERSHIP, MEDOMIŠKIAI VILLAGE

Details of civil engineering structures

Name Foundations for the installation of movable equipment

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building

is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Hardstanding areas (gravel surfacing, emergency exit)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Internal fence (with vehicle gates, pedestrian gates and insulating sections)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name 220 kV switchyard with ancillary structures

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Electricity networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) No

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Fire water storage tank (PGR2)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Water supply networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Noise attenuation barriers

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Deep water supply borehole

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Water supply networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No
Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village
Protected area No
Cultural heritage structure No
Territory of a cultural heritage property No
Cultural heritage site No
Protection zone of a cultural heritage property No
Protection zone of a cultural heritage site No
Protection zone(s) of other structures (facilities) No
Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

- 1. Land parcel development** (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.
- 2. Setting the building line in relation to street (road) red lines** Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.
- 3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building** (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None
- 4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres** (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None
- 5. Permitted site coverage** None
- 6. Permitted floor area ratio or building volume ratio** (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None
- 7. Permitted development type** None
- 8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent)** None
- 9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels** None
- 10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest** None
- 11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures)** For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".
- 12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision** None
- 13. Other requirements** Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement must be signed and

approved in accordance with the prescribed procedure with Kretinga District Municipality. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name 330 kV switchyard with ancillary structures

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Electricity networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) No

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Fire water storage tank (PGR1)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Water supply networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Fire barriers

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the

applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Fire water supply network

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Water supply networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190,

cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Subsoil drainage networks

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Wastewater disposal networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed

design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Hardstanding areas (crushed stone surfacing beneath live electrical equipment)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Foundation slabs for emergency oil collection tanks

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Water supply network (V1)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Water supply networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Hardstanding areas (concrete block paving)
 Year of construction None
 Type of construction Construction of a new structure
 Use of the structure Other uses
 Civil engineering structure use group Other civil engineering structures
 Category Simple structure
 Unique No. None
 Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834
 State-owned land parcel No
 Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village
 Protected area No
 Cultural heritage structure No
 Territory of a cultural heritage property No
 Cultural heritage site No
 Protection zone of a cultural heritage property No
 Protection zone of a cultural heritage site No
 Protection zone(s) of other structures (facilities) No
 Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

- 1. Land parcel development** (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.
- 2. Setting the building line in relation to street (road) red lines** Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.
- 3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building** (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None
- 4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres** (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None
- 5. Permitted site coverage** None
- 6. Permitted floor area ratio or building volume ratio** (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None
- 7. Permitted development type** None
- 8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent)** None
- 9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels** None
- 10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest** None
- 11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures)** For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Access road

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Roads

Civil engineering structure use group Transport infrastructure structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Drainage network for potentially oil-contaminated stormwater

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Wastewater disposal networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Hardstanding areas (asphalt surfacing, fire appliance turning area)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Perimeter fence (with vehicle gates, pedestrian gates and insulating sections)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Lightning protection masts with foundations (17 units)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name Stormwater drainage networks

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Wastewater disposal networks

Civil engineering structure use group Utility networks

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises)

that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Roads (internal)

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Roads

Civil engineering structure use group Transport infrastructure structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

- 1. Land parcel development** (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.
 - 2. Setting the building line in relation to street (road) red lines** Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.
 - 3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building** (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None
 - 4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres** (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None
 - 5. Permitted site coverage** None
 - 6. Permitted floor area ratio or building volume ratio** (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None
 - 7. Permitted development type** None
 - 8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent)** None
 - 9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels** None
 - 10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest** None
 - 11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures)** For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.
 - 12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision** None
 - 13. Other requirements** Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).
- Name Autotransformer foundations with retaining walls
Year of construction None
Type of construction Construction of a new structure
Use of the structure Other uses
Civil engineering structure use group Other civil engineering structures
Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape.

As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Name Controllable shunt reactor foundations with retaining walls

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Use of the structure Other uses

Civil engineering structure use group Other civil engineering structures

Category Simple structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s), land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 “Design of Structures and Expert Examination of Designs”.

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 “On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality” (ZSFP-163271).

Details of buildings

Name Substation control building

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Undergoing renovation (modernisation) No

Use of the structure Energy

Building classification by use groups of premises Single-use (monofunctional)

Building use group Industrial and storage

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five), Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

Name 30 kV indoor switchgear building

Year of construction None

Type of construction Construction of a new structure

Undergoing renovation (modernisation) No

Use of the structure Energy

Building classification by use groups of premises Single-use (monofunctional)

Building use group Industrial and storage

Category Non-special structure

Unique No. None

Land parcel cadastral No(s)., land parcel unique No(s). 5647/0004:265, 4400-6705-9834

State-owned land parcel No

Address(es) (if assigned) Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Medomiškiai Village

Protected area No

Cultural heritage structure No

Territory of a cultural heritage property No

Cultural heritage site No

Protection zone of a cultural heritage property No

Protection zone of a cultural heritage site No

Protection zone(s) of other structures (facilities) No

Other special land-use conditions applicable to the land parcel (area) Yes, Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four), Protection zones of gas transmission pipelines and oil (petroleum product) pipelines (Chapter III, Section Five)

SPECIAL ARCHITECTURAL REQUIREMENTS FOR THE STRUCTURE

1. Land parcel development (Principles of landscaping, fencing and landform design, playgrounds and other areas, parking spaces and other requirements) In accordance with laws and other legislation, and with the applicable spatial planning documents, take account of adjacent planned land parcels, the provisions of spatial planning documents prepared for neighbouring areas, and approved land parcel formation and reorganisation plans.

2. Setting the building line in relation to street (road) red lines Comply with laws and other legislation; take account of existing restrictions and the existing surroundings, having regard to the provisions of spatial planning documents.

3. Permitted use groups of premises formed as separate real estate cadastral units within the building, other than the use group assigned to the building (if the application for special requirements states that the building is intended to have mixed uses (multiple functions) and identifies the desired use groups of premises that differ from the use group of the building, list only those requested groups that correspond to the planned (permitted) land uses set out in the lowest-level comprehensive spatial planning document applicable to the area) None

4. Permitted height of the structure(s) above ground level in metres (buildings, ancillary structures), permitted elevation of the structure(s), number of storeys None

5. Permitted site coverage None

6. Permitted floor area ratio or building volume ratio (in areas for industrial and storage facilities and/or engineering infrastructure) None

7. Permitted development type None

8. Proportion of associated green spaces and planting within the land parcel (percent) None

9. Siting of the structure(s) within the land parcel in relation to adjacent parcels None

10. Requirement to hold architectural competitions for projects recognised by a municipal council decision as significant in terms of architecture, urban planning, national importance or public interest None

11. Requirement to inform the public of the proposed design of a structure (group of structures) For structures included in the list of structures of public importance, the procedure for informing the public of the proposed design must be carried out. Prepare the design proposals in accordance with the procedure laid down in Chapter VIII of STR 1.04.04:2017 "Design of Structures and Expert Examination of Designs".

12. Criteria of the guidelines for applying the municipal architectural quality assessment methodology, approved by a municipal council decision None

13. Other requirements Comply with the provisions of the amendment to the Master Plan of Kretinga District and part thereof, the town of Kretinga (approved by Decision No. T2-178 of Kretinga District Municipal Council of 2021-05-13); take account of the planned priorities, the proposed engineering and infrastructure structures, and the natural and urban landscape. As a separate part of the design, provide an analysis of extracts from all Master Plan drawings and demonstrate compliance of the design solutions. If the proposed solutions cannot be implemented without developing municipal infrastructure, an infrastructure development agreement with Kretinga District Municipality must be signed and approved in accordance with the prescribed procedure. Do not infringe the interests of third parties. Do not infringe the public interest. Comply with the provisions of the land parcel formation and reorganisation plan approved by Order No. V3-316 of the Mayor of Kretinga District Municipality of 18 June 2025 "On the Approval of the Formation and Reorganisation Plan for Land Parcels (cadastral No. 5647/0004:190, cadastral No. 5647/0004:26, cadastral No. 5647/0004:213, cadastral No. 5647/0004:220) Located in Medomiškiai Village, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality" (ZSFP-163271).

14. Where no specific special architectural requirements are established, this shall be stated in the relevant items of the form provided in Annex 2.

15. The requirements listed in subparagraphs 4–9 of this Annex shall be established where, in the cases specified in Article 20 of the Law on Spatial Planning of the Republic of Lithuania, no detailed plans or local-level master plans establishing the land-use regulations of detailed plans have been prepared, or where such spatial planning documents have been prepared but do not specify all the requirements listed in paragraphs 4–9 of this Annex (in which case only the missing requirements shall be established).

16. The period of validity of the special architectural requirements is laid down in Article 24 of the Law on Construction of the Republic of Lithuania.

Special architectural requirements issued by

(position of the issuing person)

(signature)

(first name, surname, date)

DETAILED METADATA

Document author(s)	Kretinga District Municipal Administration 188715222, Kretinga District Municipality, Kretinga, Savanorių g. 29A
Document title (heading)	Special requirements
Document registration date and number	2026-09-22 No. SRD-35-260922-00101
Document receipt date and receipt registration number	–
Document specification identifier	ADOC-V1.0
Purpose of the signature	Signing
First name, surname and position of the signatory	Svajūnas Bradūnas, Svajūnas Bradūnas, Kretinga District Municipal Administration
Certificate issued to	SVAJŪNAS BRADŪNAS LT
Date and time of signature creation	2026-09-22 16:00:34 +03:00
Signature format	XAdES-T
Time indicated in the timestamp	2026-09-22 16:01:38 +03:00
Certification service provider details	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Certificate validity period	2023-11-03 12:46:47 – 2026-11-03 12:46:47
Purpose of the signature	Registration
First name, surname and position of the signatory	Svajūnas Bradūnas, Svajūnas Bradūnas, Kretinga District Municipal Administration
Certificate issued to	SVAJŪNAS BRADŪNAS LT
Date and time of signature creation	2026-09-22 16:01:17 +03:00
Signature format	XAdES-T
Time indicated in the timestamp	2026-09-22 16:02:24 +03:00
Certification service provider details	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Certificate validity period	2023-11-03 12:46:47 – 2026-11-03 12:46:47
Information on methods used to ensure metadata integrity	–
Number of annexes to the main document	–
Number of documents attached to the main document	1
Author(s) of the attached document	Kretinga District Municipal Administration 188715222, Kretinga District Municipality, Kretinga, Savanorių g. 29A
Title (heading) of the attached document	Special architectural requirements
Registration date and number of the attached document	2026-09-22 No. SARD-35-260922-00104
Name of the software used to create the electronic document	Avilys SDP eDocs
Information on verification of the electronic document and electronic signature(s) (verification date)	Meets the requirements of the specification. All electronic signatures in the document are valid (2026-09-23 09:48:47)
Additional metadata	Copy generated on 2026-09-23 09:48:47 Avilys SDP eDocs

UŽSAKOVAS : Ener-G design, UAB

OBJEKTAS: Medomiškių k., Darbėnų sen., unikal. Nr.4400-6705-9834,
Kad. Nr.5647/0004:265 Kretingos r. sav.

DALIS

POŽEMINIO VANDENS GAVYBOS GRĘŽINIO ĮRENGIMO PROJEKTAS

(NR.: 2026-06/03/1-GB)

PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS
Hidrogeologas, diplomas Nr. 453708, leidimas tirti žemės gelmes Nr.3311549		

KAUNAS, 2026

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

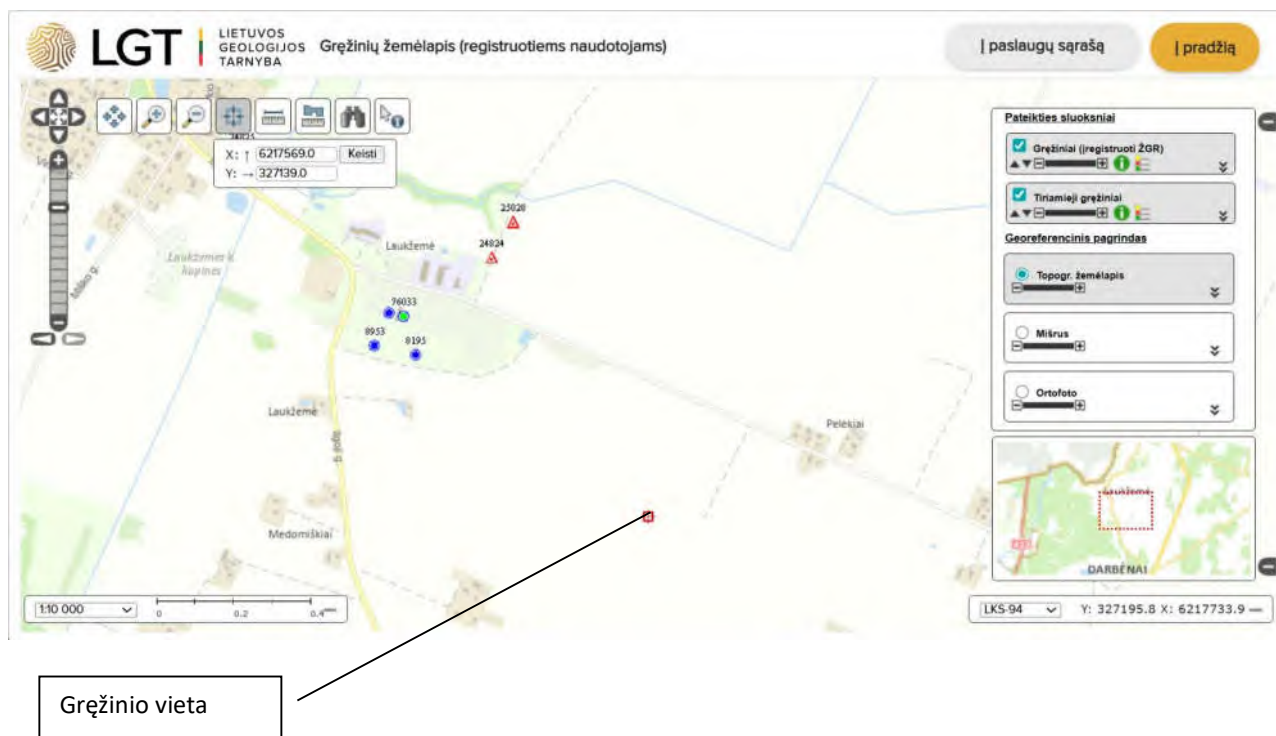
BENDRIEJI DUOMENYS		
1.	Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas supaprastintas statybos projektas sąrašas	
2.	Aiškinamasis raštas	
3.	Hidrogeologiniai- geologiniai duomenys	
4.	Gręžinys	
6.	Siurbys	
5.	Gamtosaugos priemonės	
6.	Gręžinio konstrukcijos schema	
7.	Leidimas tirti žemės gelmes	
	PRIEDAI	
1.	Paraiška	
2.	Savivaldybės sprendimas	
3.	RC išrašas	
4.	Sklypo planas	
5.	Planas M 1:500	

Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas techninis projektas sąrašas

1. Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas. Galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2026-05-21).
2. Lietuvos higienos norma HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
3. LR Aplinkos ministro įsakymas dėl požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo, 2015 m. gruodžio 14 d. nr. d1-912, Vilnius
4. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019 m. Birželio 6 d. Nr. XIII-2166, Vilnius

5. Ištirtų požeminio vandens (išskyrus pramoninį) išteklių aprobavimo tvarkos aprašas. Patvirtintas Lietuvos Geologijos tarnybos direktoriaus 2012 m. gegužės 29 d. įsakymu Nr. 1-90
6. Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas.

Objekto vietovės žemėlapis



Aiškinamasis raštas

Šiuo projektu numatyta įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį

Bendrieji duomenys – planuojamo įrengti gręžinio vieta ir adresas: Medomiškių k., Darbėnų sen., unikal. Nr.4400-6705-9834

Kadastrinis Nr. 5647/0004:265 Laukžemės k.v.

Gręžinio paskirtis: nekomercinei ūkinei veiklai.

Gręžinio pajėgumai: numatomas eksploatuoti vidutinis metinis debitas –10 m³/parą. Eksploatacinis valandinis debitas -5 m³/h.

Planuojamas buitinių nuotekų tvarkymo būdas: Nuotekų nesusidarys, gręžinys bus skirtas priešgaisrinių rezervuarų užpildymui.

Gręžinio preliminarios koordinatės: x- 6217595,1 y- 327150,7

Projektuojant gręžinį buvo atsižvelgta į kitus esamus aplinkinius artimiausius gręžinius, archyvinę geologinę dokumentaciją, užsakovo techninius reikalavimus ir gamtosauginius bei sanitarinius reikalavimus.

Projektuojamas 125 mm diametro gręžinys, projektinis eksploatacinio gręžinio gylis-55 (100) metrų.

Hidrogeologiniai - geologiniai duomenys.

Projektuojant gręžinį remtasi gręžinių esančių apylinkėse geologiniu pjūviu. Arti gręžinių nėra, tad pjūvis bendro pobūdžio.

Gr.8195

Eil. Nr.	Pado gylis nuo žemės paviršiaus, m	Ilgis nuo žemės paviršiaus*, m	Sluoksnio geologinis indeksas	Pagrindinė sluoksnio uoliena	Sluoksnio aprašymas	Kerno išeiga, %
1	12	-	gQ3bl	priemolis moreninis	priemolis moreninis, rudas su žvirgždu, gargždu ir rieduliais	-
2	28	-	gQ3gr	priemolis moreninis	priemolis moreninis, pilkas su žvirgždu ir gargždu	-
3	35	-	aglQ2-3kr-gr	žvirgždas	žvirgždas pilkas, smulkus, vandeningas, su gargždu ir rieduliais	-
4	73	-	gQ2kr	priemolis moreninis	priemolis moreninis, pilkas su žvirgždu, gargždu ir rieduliais	-
5	85	-	J3	molis	molis juodas, tankus	-
6	151	-	T1	molis	molis raudonas, tankus	-
7	175	-	P2	klintis	klintis šviesiai pilka, tanki, plyšiuota, vandeninga	-

2	151	175		-	P2
Vandens lygis H (m) Lygio pjezolaidumo a (m²/para) Filtracinio laidumo T (m²/para) Filtracijos K (m/para) Vandens atidavimo μ					
25	-	-	-	-	

Išpumpavimai:

Nr.	Debitas Q (l/s)	Pažemėjimas S (m)	Trukmė t	Išpumpavimo būdas
1	5,6	20	-	giluminiu siurbliu
2	4,75	17,5	-	giluminiu siurbliu

Gr.44012

Eil. Nr.	Pado gylis nuo ž. p., m	Ilgis* nuo ž. p., m	Sluoksnio geologinis indeksas	Pagrindinė sluoksnio uoliena	Sluoksnio aprašymas	Kerno išeiga, %
1	0,2	-	pdIV	dirvožemis	Humusas juodas su smėlio priemaiša.	-
2	3	-	fIIIbl	smėlis	Smėlis molingas.	-
3	9	-	gIIgr - gIIbl	molis	Molis gelsvas, smėlingas.	-
4	48	-	gIIgr - gIIbl	priemolis moreninis	Priemolis moreninis, pilkas, su žvirgždu ir gargždu.	-
5	51	-	fIIgr	žvyras	Žvyras pilkas, rupus.	-
6	65	-	gIImd	molis	Molis tamsiai pilkas su rieduliais.	-
7	75	-	fIIzm	žvyras	Žvyras pilkas, riedulingas.	-
8	77	-	J3	molis	Molis tamsiai pilkas su rieduliais.	-
9	98	-	J3	smėlis	Smėlis įvairiagrūdis, tamsiai pilkas, vandeningas.	-

10	100	-	T1	molis	Molis raudonas, tankus.	-
----	-----	---	----	-------	-------------------------	---

Vandeningų sluoksnių charakteristikos (matavimai nuo ž. p.)

Nr. **VS kraigas (m)** **VS padas (m)** **VS tipas** **VS geologinis indeksas**

1	77	98	spūdinis	J3
---	----	----	----------	----

Išpumpavimai: statinis lygis-3 metrai

Nr. **Debitas Q (l/s)** **Pažemėjimas S (m)** **Trukmė t (para)** **Išpumpavimo būdas**

1	1,4	20	0,5	giluminiu siurbliu
---	-----	----	-----	--------------------

Gr.76033

Eil. Nr.	Pado gylis nuo ž. p., m	Ilgis* nuo ž. p., m	Sluoksnių geologinis indeksas	Pagrindinė sluoksnių uoliena	Sluoksnių aprašymas	Kerno išeiga, %
1	0,3	-	pdIV	dirvožemis	Juodžemis	-
2	1	-	lgIIIInm3	molis	Rudas	-
3	9	-	fIIIInm3	smėlis	Smėlis rudas, įvairus	-
4	25	-	glIImd	priemolis	Moreninis, pilkas su rieduliais	-
5	29	-	agIIImd - IIžm	smėlis	Pilkas, įvairus, vandeningas	-
6	30	-	glIžm	priemolis	moreninis, pilkas	-

kraigas padas

1	25	29	spūdinis	agIIImd - IIžm
---	----	----	----------	----------------

debitas l/s pažemėjimas m

1	1,2	9	2	giluminiu siurbliu
---	-----	---	---	--------------------

Gr.75622

Eil. Nr.	Pado gylis nuo ž. p., m	Ilgis* nuo ž. p., m	Sluoksnių geologinis indeksas	Pagrindinė sluoksnių uoliena	Sluoksnių aprašymas	Kerno išeiga, %
1	8	-	gIIIbl	priemolis	Priemolis rudas	-
2	12	-	fIIIbl	smėlis	Smėlis rudas įvairus	-
3	30	-	fIIIgr	smėlis	Smėlis pilkai gelsvas smulkus	-
4	46	-	agIII-IIIImd-gr	smėlis	Smėlis pilkas įvairus	-
5	54	-	glIImd	priemolis	Priemolis pilkai rudas	-

1	30	46	spūdinis	agIII-IIIImd-gr
---	----	----	----------	-----------------

Vandens lygis nuo ž. p. H (m) **Lygio pjėzolaidumo a (m²/para)** **Filtracinio laidumo T (m²/para)** **Filtracijos K (m/para)** **Vandens atidavimo μ**

12	-	-	-	-
----	---	---	---	---

Išpumpavimai:

Nr. **Debitas Q (l/s)** **Pažemėjimas S (m)** **Trukmė t (para)** **Išpumpavimo būdas**

1	2,5	12	0,25	giluminiu siurbliu
---	-----	----	------	--------------------

Perspektyvinis geologinis pjūvis.

Numatomas eksploatuoti vanduo iš kvartero darinių (agIII-III_{md}-gr) .

Vandeningas sluoksnis sudarytas iš įvairaus smėlio .

Vandeningo sluoksnio kraigas -30 m;

Vandeningo sluoksnio padas- 46 m;

Statinis vandens lygis- -12 m ;

Dinaminis vandens lygis- 24 m ,

Gręžinio debitas –5-9 m³/h.

Rekomenduojamas eksploatacinis debitas -5 m³/h.

Tikslesnis vandeningo sluoksnio kraigo, pado, vandens lygio ir debito nustatymas, bei sluoksnių aprašymas atliekami išgręžus žvalgomą gręžinį ir atlikus bandomuosius išpumpavimus.

Bus eksploatuojamas Kvartero (agIII-III_{md}-gr) įvairaus smėlio vandeningas sluoksnis. Šiame gręžinyje projektuojamas filtro įrengimas 40-46 metrų gylyje. Filtro įrengimo intervalas tikslinamas po žvalgomo gręžimo. Geofiziniai tyrimai, skirti geologinio pjūvio patikslinimui, turi būti atlikti įrengiant mineralinio požeminio vandens gavybos gręžinius, gręžinius, skirtus viešajam vandens tiekimui, ir kitus gręžinius, kurių gylis – daugiau kaip 150 metrų“.

Gręžinys

Gręžimo būdas – sukamasis .

Projektinis gylis – 50 m (esant poreikiui gręžiamas iki 100 m);tik neradus tinkamo eksploatacijai vandeningo sluoksnio kvartero storymėje,gręžiama iki 100 metrų ir numatomas eksploatuoti Juros geologinis smulkaus smėlio vandeningas sluoksnis.

Gręžinio įrengimo technologinė schema ir konstrukcija:

Gręžinio konstrukcija projektuojama įvertinus tai, kad gręžinys nėra požeminio vandens rizikos zonoje . Įvertinus geologinį pjūvį, gręžinio gylį, gręžimo būdą, įrengti konduktorių nėra būtina. Gręžiama 250 mm kalnu, imami šlamo pavyzdžiai kas trys metrai, pastoviai stebimas geologinis pjūvis, atliekamas gręžinio tyrimas elektrokaratažu , esant sudėtingam geologiniampjūviui; nustatomas vandeningo horizonto kraigas ir padas bei granulometrinė sudėtis ir atlikus parengiamuosius darbus montuojama 125 mm filtrinė kolona.

Gręžinio konstrukcija gręžinio įrengimo metu:

1	-0,6	3	140	apsauginis vamzdis	polivinilchloridas	Ne
2	0,6	40	125	viršfiltrinis vamzdis	polivinilchloridas	Ne
3	40	46	125	filtras - plyšinis	polivinilchloridas	Ne
4	46	48	125	sėsdintuvas	polivinilchloridas	Ne

0	5	užvamzdinės ertmės cementacija
5	48	užvamzd. ertmės užp. žvyru
48	55	smėlis-žvyras

- nuo paviršinės taršos apsaugoti įrengiamas 5 m molio ar cemento kamštis (užvamzdinės ertmės cementacija);
- frakcinio žvyro užpila 5-48 m int. Granulometrinė žvyro užpilo sudėtis parenkama atsižvelgiant į vandeningo smėlio sluoksnio granulometrinę sudėtį. Rekomenduojamas užpilo dalelių nominalus diametras lygus sluoksnio dalelių nominalus diametras padaugintas iš filtracijos faktoriaus, kurio ribos - 4-6. Preliminariai tai būtų 1-2 mm žvyro užpila. Kuo didesnės užpilo dalelės, tuo didesnis užpilo storis, šiuo atveju ne mažiau kaip 50 mm.

Visas plastmasinis (PVC) vamzdynas PN 10 klasės. Filtras –plyšinis vamzdis, skvarbumas > 20%, , apipiltas frakcionuotu 1-2 mm žvyro užpildu, suformuojant didelio ploto filtracinį kontūrą. Užpildo storis >50 mm. Filtrinė kolona - ištisinė. Viršfiltrinis vamzdis, filtras ir sėsdintuvas –125 mm diametro. Filtro ilgis, priklausomai nuo vandeningo sluoksnio filtracinių savybių, parenkamas ne mažiau kaip 6 metrų ilgio, sėsdintuvas projektuojamas 2 metrų ilgio. Užvamzdinė ertmė prie gręžinio žiočių hermetizuojama cementu, specialiu molio mišiniu arba paprastu moliu. Virš žvyro užpildo apie filtrą, vandeningo sluoksnio izoliacijai nuo pritekėjimo per užvamzdinę ertmę taip pat atliekama izoliacija specialiu molio mišiniu. Visi pasitaikantys tarpiniai vandeningi horizontai tarpusavyje izoliuojami moliu.

Esminiai reikalavimai gręžinio įrengimui:

- 1) gręžimo metu draudžiama naudoti žaliavą, medžiagas (preparatus), kurios gali neigiamai paveikti aplinką;
- 2) geriamojo vandens gręžiniams įrengti naudojamos medžiagos turi būti tinkamos liestis su geriamuoju vandeniu, iš jų neturi į vandenį išsiskirti sudedamųjų dalių kiekis, kuris galėtų pakenkti žmonių sveikatai arba lemti nepageidaujamus vandens kokybės pokyčius;

- 3) užvamzdinė ertmė izoliuojama, kad būtų išvengta paviršinio vandens tekėjimo į požeminius vandeninguosius sluoksnius, nebūtų vandens pertekėjimų tarp vandeningųjų sluoksnių bei požeminio vandens proveržių žemės paviršiuje.
- 4) požeminio vandens gavybos gręžinių filtrų konstrukcija ir matmenys parenkami atsižvelgiant į hidrogeologines sąlygas, vandeningojo sluoksnio našumą ir gręžinio naudojimo režimą;
- 5) eksploatuojant kelis vandeninguosius sluoksnius, filtro darbinės dalis reikia išdėstyti kiekviename sluoksnyje ir sujungti (ties nelaidžiomis uolienomis) sandariais vamzdžiais;
- 6) žvyro užpilo storis turi būti ne plonesnis kaip 50 mm, t. y. gręžskylės skersmuo didesnis už filtro skersmenį 100 mm ir daugiau.
- 7) Požeminio vandens gavybos gręžinių eksploatacinės kolonos viršus turi būti ne žemiau kaip 0,3 m virš siurblinės dugno ar kito pagrindo.
- 8) Požeminio vandens gavybos gręžinių galvutė turi būti sandari, kad paviršinis vanduo nepatektų į gręžinį ar už jo apsauginės kolonos. Konstrukcijoje turi būti numatyta galimybė matuoti debitą, vandens lygį ir imti vandens mėginius.

Įrengus požeminio vandens gavybos gręžinį, turi būti atliktas vandens išpumpavimas gręžinio priefiltrinės zonos išvalymui ir hidrogeologinių parametrų nustatymui. Baigiant išpumpavimo darbus paimituose vandens mėginiuose pagal Lietuvos Respublikos atitikties įvertinimo įstatymą akredituotose laboratorijose arba laboratorijose, turinčiose Aplinkos apsaugos agentūros išduotą leidimą atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus, turi būti nustatyti šie vandens saugos ir kokybės rodikliai:

-vandenyje iš gręžinių, kurių vanduo naudojamas geriamojo vandens viešajam tiekimui arba kurių ištekliai turi būti aprobuoti, – toksiniai ir indikatoriniai rodikliai, nurodyti HN 24:2023:

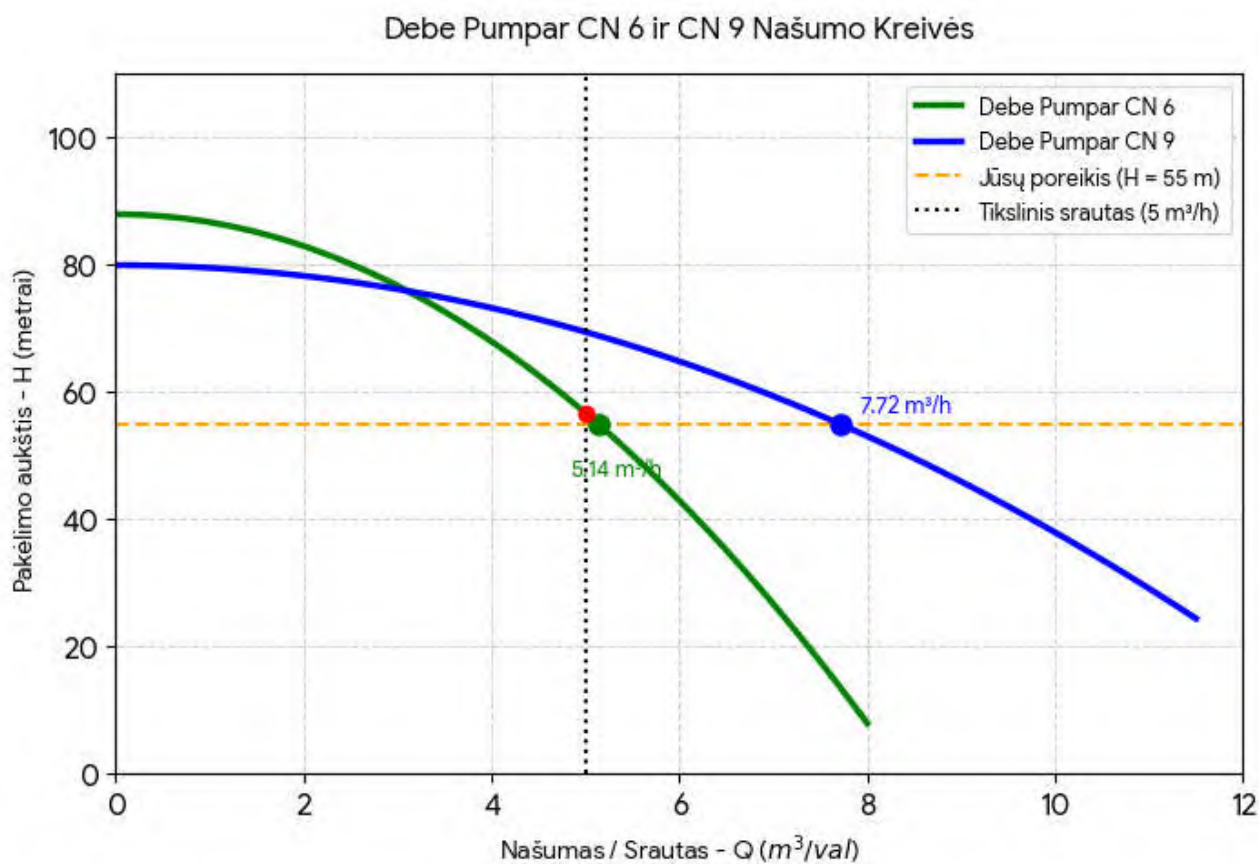
-toksiniai rodikliai: išskyrus HN 24:2023 3 lentelės 1, 13, 24 25 punktuose nurodytus rodiklius; HN 24:2023 3 lentelės 20 ir 21 punktuose nurodyti rodikliai tiriami, jeigu nustatoma, kad dėl žemės naudojimo ar dėl lokalios taršos požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonoje, kurie nors iš jų tiesiogiai ar netiesiogiai galėjo patekti ar pateko į vandeningąjį sluoksnį.

-indikatoriniai rodikliai (išskyrus HN 24:2023 4 lentelės 4, 15, 16 ir 19 punktuose nurodytus rodiklius);

Siurblys

Tik išgręžus požeminio vandens gręžinį ir atlikus bandomą išpompavimą, bus nustatyti gręžinio hidrogeologiniai parametrai (statinis vandens lygis, dinaminis vandens lygis ir debitas). Projekto tikslas gauti ne mažiau kaip 5 m³/h debitą. Tada bus tikslinamas siurblio parinkimas atsižvelgus į hidrogeologinius parametrus.

Įvertinus gręžinio hidrogeologinius parametrus ir vandens poreikį, parenkamas 4 colių, 5(8) m³/h debito siurblys, preliminarus siurblio montavimo gylis-35 metrų nuo žemės paviršiaus, montuojamas ant PE PN10 (12,5) vaamzdyno. Gręžinys pajungiamas į priešgaisrinius rezervuarus. Planuojama giluminio siurblio galia-1,5 ar 2,2 kW, slėgis prie gręžinio žiočių -2 barai.



Gręžinyje sumontuojamas hidrostatinis arba elektrodinis vandens lygio daviklis.

2,2 (1,5)kW gikuminio siurblio valdymo ir saugos pultas

2,2 kW giluminio siurblio valdymo ir saugos pultas yra būtinas trifazio (380V/400V) elektros variklio paleidimui, automatizavimui bei visapusiškai elektrinei apsaugai. **Pagrindinės pulto funkcijos ir apsaugos**

- **Apsauga nuo sausos eigos:** Sustabdo siurblį, jei gręžinyje pasibaigia vanduo.
- **Apsauga nuo perkrovos:** Atjungia maitinimą, jei srovė (A) viršia nominalią ribą (2,2 kW varikliui tai dažniausiai yra apie 5,5-5,9 A).
- **Įtampos kontrolė:** Apsaugo nuo įtampos šuolių, fazių dingimo ar nesimetrijos.
- **Valdymo grandinė:** Leidžia saugiai prijungti išorinius prietaisus, pavyzdžiui, slėgio relę arba plūdinius daviklius.

Numatomas **Debe Pumpar** arba analogiškas 2,2 (1,5)kW siurblys.

Švedų gamintojo **Debe Pumpar** (Debe Flow Group) trifaziam 2,2 kW (400V) giluminiam siurbliui reikalingas išmanus, skaitmeninis (elektroninis) valdymo pultas. Kadangi tokios galios siurbliai generuoja didelę srovę (apie 5,9 A) ir yra jautrūs įtampos svyravimams, pultas privalo turėti **pilną (visapusišką) elektroninę apsaugą**.

Štai geriausi elektroninių pultų pasirinkimai, kurie pilnai apsaugos „Debe Pumpar“ siurblį **be jokių papildomų vandens lygio daviklių gręžinyje**:

Elektroninis pultas XTREME 1-T10 arba XTREME 2-T10

- **Kaip veikia apsauga nuo sausos eigos?** Pultas nuolat matuoja variklio suvartojamos srovės kosinusą ($\cos \phi$) arba srovės kritimą. Vandeniui pasibaigus, variklio apkrova nukrenta, pultas tai akimirksniu fiksuoja ir išjungia siurblį.
- **Kitos integruotos apsaugos:**
 - Apsauga nuo per žemos / per aukštos įtampos.
 - Apsauga nuo fazių dingimo (jei dings viena iš 3 fazių, variklis nesudegs).
 - Apsauga nuo fazių sukeitimo vietomis (sekos kontrolė) ir srovės perkrovos.
 - Apsauga nuo per dažno siurblio junginėjimosi

Priešgaisrinio rezervuaro užpildymui naudojant 2,2 kW „Debe Pumpar“ siurblį, geriausias sprendimas yra **elektroninis valdymo pultas su IP65 apsaugos klase**, kuris palaiko rezervuaro lygio valdymo režimą (pildymą) ir kartu saugo patį siurblį gręžinyje

Šiai užduočiai idealiai tinka pramoninio lygio skaitmeniniai pultai, tokie kaip **LOGICPANEL-SEWAGE T5.5HP** (pritaikytas iki 4 kW galiai) arba **XTREME 1-T10 / 2-T10** serijos pultai, turintys **IP65** plastikinį, hermetišką korpusą.

Kaip veikia ši sistema priešgaisriniame rezervuare?

1. **Automatinis rezervuaro pildymas:** Priešgaisriniame rezervuare sumontuojami du lygio jutikliai – **plūdiniai jungikliai** arba **elektroniniai zondai**. Vandens lygiui nukritus žemiau kritinės ribos, pultas duoda komandą „Debe“ siurbliui pradėti pildymą. Rezervuarui prisipildžius, pultas automatiškai išjungia siurblį.
2. **Siurblio apsauga nuo sausos eigos be jutiklių gręžinyje:** Kadangi pultas yra išmanus, jis nuolat matuoja siurblio variklio suvartojamą srovę bei kosinusą ($\cos \phi$). Jei gręžinyje pildymo metu pasibaigs vanduo, pultas tai aptiks per 1–2 sekundes ir sustabdys siurblį, apsaugodamas jo guolius bei variklį nuo perkaitimo.
3. **Visapusiška elektrinė apsauga (2,2 fazių kontrolė):** Priešgaisrinės sistemos privalo būti itin patikimos. Elektroninis pultas nuolat stebi:
 - **Fazių dingimą / asimetriją:** Jei dings viena iš 2,2 fazių, pultas akimirksniu atjungs siurblį.
 - **Įtampos šuolius:** Apsaugo nuo per žemos arba per aukštos įtampos tinkle.
 - **Srovės perkrovą:** Tiksliai sukalibruojama pagal jūsų 2,2 kW siurblio nominalią srovę (apie 7,2 A).

IP65 apsaugos privalumas

Kadangi priešgaisrinė įranga dažnai montuojama drėgnuose rūsiuose, siurblinėse ar lauko skydinėse, **IP65 korpusas** visiškai apsaugo pulto viduje esančią jautrią elektroniką nuo dulkių ir tiesioginių vandens srovių (pvz., kondensato ar drėgmės).

Kaip teisingai sukonfigūruoti pultą priešgaisriniam pildymui?

- **Darbo režimas:** Pulto vidiniame meniu pasirinkite „**Filling**“ (**Pildymas**) režimą. Tai nurodo pultui veikti atvirkščiai nei drenažo režime – siurblys įsijungia, kai rezervuaras tuščias, ir išsijungia, kai pilnas.
- **Persikrovimo laikmatis:** nustatykite automatinio persikrovimo laiką (pvz., 30–45 min.). Jei gręžinyje pritrūks vandens, siurblys išsijungs, o praėjus šiam laikui (vandeniui gręžinyje vėl prisipildžius) pultas pats pratęs rezervuaro pildymą.
Jei norite sukomplektuoti sistemą iki galo, patikslinkite:

Naudojant **kondukinius (nerūdijančio plieno) elektrodus** priešgaisrinio rezervuaro pildymui, pasiekiamas pats didžiausias sistemos patikimumas. Skirtingai nei plūdiniai jungikliai, elektrodai neturi judančių dalių, todėl jie niekada neužstrigs, nepasvirs ir neaprasos.

Kadangi elektroninis valdymo pultas bus **IP65** klasės ir valdys trifazį 2,2 kW „Debe Pumpar“ arba analogišką siurblį, kondukinių elektrodų valdymas bus integruotas tiesiai į pulto elektroniką.

Elektrodų išdėstymas priešgaisriniame rezervuare

Rezervuaro pildymui valdyti (režimas „Filling“) reikės **2,2 kondukcinių elektrodų** (zondų), kurie jungiami į pulto žemos įtampos (saugią) grandinę:

1. **Elektrodas C (Bendras / Žemiausias):** Montuojamas pačiame rezervuaro dugne. Jis tarnauja kaip masė (įžeminimas) vandens laidumui matuoti. Jei rezervuaras metalinis, šį gnybtą galima jungti tiesiai prie rezervuaro korpuso.
2. **Elektrodas MIN (Apatinis lygis):** Montuojamas tame lygyje, ties kuriuo norite, kad siurblys **įsijungtų** ir pradėtų pildyti rezervuarą (pvz., rezervuarui ištuštėjus iki 2,20%).
3. **Elektrodas MAX (Viršutinis lygis):** Montuojamas rezervuaro viršuje, ties riba, kuria norite, kad siurblys **išsijungtų** (rezervuaras pilnas).

Sistemos veikimo algoritmas (Pildymas)

- Vandens lygiui nukritus žemiau **MIN** elektrodo, pultas fiksuoja, kad grandinė tarp elektrodų nutrūko. Elektronika aktyvuoja kontaktorių ir paleidžia 2,2 kW „Debe“ siurblį.
- Vanduo kyla, pasiekia **MIN** elektrodą (nieko nevyksta – siurblys dirba toliau).
- Vanduo pasiekia **MAX** elektrodą. Grandinė pilnai užsidaro, pultas akimirksniu sustabdo siurblį.
- Ciklas kartojasi tik tada, kai vanduo vėl nukrenta žemiau **MIN** ribos (tai apsaugo siurblį nuo dažno junginėjimosi dėl vandens bangavimo).

Svarbios techninės rekomendacijos projektui

- **Kabelio parinkimas:** Elektrodų jungimui prie IP65 pulto naudokite specialų, vandeniui atsparų guminį kabelį (pavyzdžiui, **3x1.5 mm²** arba **3x1.0 mm²**). Kadangi valdymo grandinėje naudojama žema kintama įtampa (dažniausiai 12V AC), signalas yra visiškai saugus žmonėms ir nesukelia elektrodų elektrolizės (korozijos).
- **Jautrumo nustatymas:** Išmaniuose IP65 pultuose (pvz., turinčiuose skaitmeninį ekraną) galima reguliuoti elektrodų jautrumą (kOm). Priešgaisrinuose rezervuaruose naudojamas vanduo iš gręžinio turi pakankamai mineralų, todėl standartinis jautrumo nustatymas (apie **10-50 kOm**) veiks idealiai.
- **Dviguba sausos eigos apsauga:** Pultas užtikrins dvigubą saugumą:
 1. Jei gręžinyje pasibaigs vanduo – pultas išjungs siurblį pagal **srovės kontrolę (elektroniniu būdu)**.
 2. Jei rezervuaro elektrodai užsiterštų ar nutrūktų kabelis – pultas turi integruotą **maksimalaus pildymo laiko apsaugą** (galite nustatyti, kad jei siurblys pildo rezervuarą ilgiau nei, pvz., 3 valandas, sistema išsijungtų ir parodytų klaidą).
Jei jau pasirinkote konkretų pulto modelį arba norite, kad sukomplektuotume pilną sistemą, patikslinkite:
Priešgaisrinio rezervuaro pildymo sistemai, esant **50 metrų atstumui** ir reikalavimui turėti **garsinę signalizaciją**, idealiai tinka pramoninis skaitmeninis pultas, pavyzdžiui, [LOGICPANEL-SEWAGE T4HP \(400V\)](#) arba **XTREME serijos IP65 pultas**. Abu šie modeliai turi gamykliškai integruotas aliarmo grandines ir garsinius signalizatorius.

Štai kaip teisingai išspręsti šiuos du techninius uždavinius:

1. 50 metrų atstumas iki rezervuaro ir kabelio parinkimas

Kadangi iki rezervuaro yra 40-50 metrų, kondukcinių elektrodų (zondų) signalas turi nukeliauti šį atstumą be trikdžių.

- **Kabelio tipas:** Naudokite **4 gyslų ekranuotą signalinį kabelį** (pvz., LiYCY 4x 1,5 mm² arba guminį HO7RN-F vandeniui atsparų 4x1.5 mm²).
- **Kodėl 4 gyslos?** 3 gyslos reikalingos patiems elektrodams (C, MIN, MAX), o 4-oji gysla – **avariniam viršutiniam elektrodui (ALARM MAX)**, kuris aktyvuos garsinę signalizaciją rezervuaro perpildymo atveju.
- **Ekranavimas:** Ekranuotas kabelis užtikrina, kad lygiagrečiai pakloti jėgos kabeliai (pvz., paties siurblio maitinimas) nesukeltų elektromagnetinių trukdžių, dėl kurių pulto elektronika galėtų „pamatyti“ netikrą vandenį.

2. Garsinė signalizacija (Aliarmas)

Priešgaisrinėse sistemose garsinis pranešimas yra privalomas, kad operatorius iškart sužinotų apie sistemos gedimą. Modernūs IP65 pultai siūlo dvi integruotas garsinio aliarmo funkcijas:

- **Sausos eigos / Siurblio gedimo aliarmas:** Jei siurblys gręžinyje dirba, bet vanduo rezervuare nekyla (pasibaigė vanduo gręžinyje arba įvyko mechaninis gedimas), pultas po nustatyto laiko (pvz., 30 min.) išjungia siurblį ir įjungia **vidinę sireną** bei ekrane parodo klaidą.
- **Avarinio lygio perpildymo aliarmas:** Rezervuaro pačiame viršuje (aukščiau MAX elektrodo) sumontuojamas papildomas avarinis elektrodas. Jei sugestų pagrindinis valdymas ir vanduo pakiltų iki šios ribos, pultas akimirksniu aktyvuoja **24V arba sauso kontakto aliarmo išėjimą**. Prie šio išėjimo galima prijungti išorinę, garsią IP65 sireną su mirksinčiu švyturėliu, sumontuotą matomoje vietoje.

Praktinis patarimas montavimui

Kadangi atstumas yra 50 metrų, pulto vidiniame meniu (pvz., *LOGICPANEL* ekrane) sukalibruokite **elektrodų jautrumą (kOm)**. Padidinkite jautrumo reikšmę, kad pultas lengvai kompensuotų 50 metrų ilgio kabelio elektrinę varžą ir tiksliai reaguotų į vandens prisilietimą prie nerūdijančio plieno elektrodų.

Štai tekstiniu būdu (ASCII grafika) nupiešta supaprastinta principinė elektros schema. Ji aiškiai parodo, kaip tarpusavyje jungiasi jėgos dalis (3 fazės), 2,2 kW „

text

=====

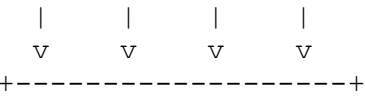
PRINCIPINĖ ELEKTROS VALDYMO IR JUNGIŲ SCHEMA

=====

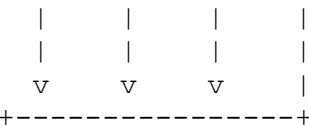
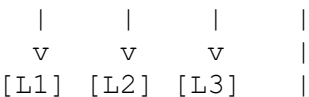
MAITINIMAS TINKLO

(400V, 3 Fazės)

[L1] [L2] [L3] [PE]



| Automatinis jung. |
| ir nuotėkio relė |
+-----+



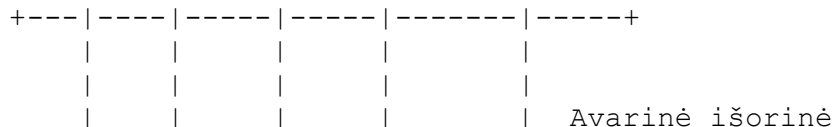
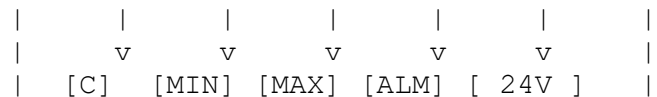
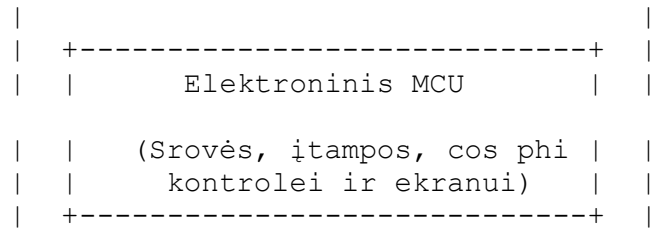
| JĖGOS ĮVADAS |
| (Pulto gnybtai) |
+-----+



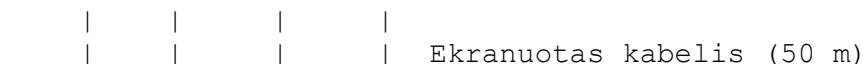
IP65 VALDYMO IR SAUGOS PULTAS

(Pvz., LOGICPANEL / XTREME)

+-----+



| Sirena + Švyturėlis |
| +---> [+] (IP65) |
| +---> [-] |



1

Schemos veikimo paaiškinimas ir gnybtų reikšmės:

Jègos grandinè (Kairèje):

L1, L2, L3 + PE: 400V trifazis maitinimas per saugiklius ateina į pulto jėgos įvadą.

U, V, W: Iš pulto kontaktoriaus išvaldyta jėga keturgysliu kabeliu keliauja į **gręžinį** pas siurbį. Pulto mikrovaldiklis (MCU) nuolat matuoja srovę šiose gyslose. Jei dingsta vanduo, srovė krinta ir pultas išjungia siurbį (sausos eigos apsauga be daviklių gręžinyje).

Valdymo ir signalizacijos grandinė (Dešinėje):

Elektrodų jungimas (50 metrų atstumas): Iš pulto žemos įtampos gnybtyno ekranuotu kabeliu signalas eina į rezervuarą.

C (Common): Žemiausias taškas – nuolatinis kontaktas su vandeniu.

MIN: Vandeniui nukritus žemiau šio taško, pultas įjungia kontaktorių (U, V, W gauna įtampą) – prasideda pildymas.

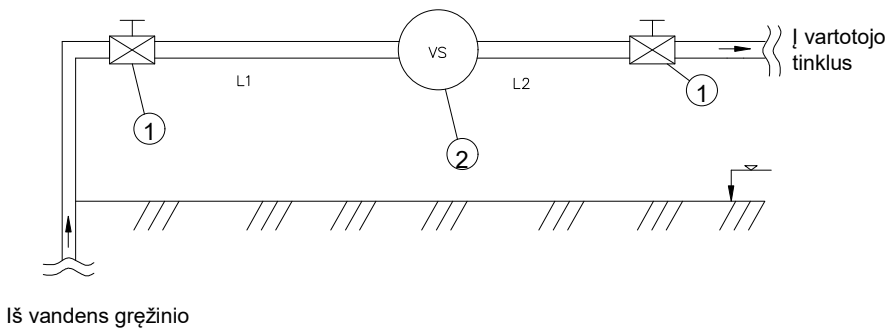
MAX: Vandeniui pakilus iki čia, pultas išjungia kontaktorių – rezervuaras pilnas.

ALM (Alarm): Avarinis lygis. Jei sugestų MAX elektrodas, vanduo pasiektų šį jautiklį ir pultas suprastų, kad vyksta perpildymas.

24V (Aliarmo išėjimas). Suveikus „ALM“ elektrodui arba siurblio perkrovai, pultas paduoda įtampą į išorinę **sireną**, kuri garsu ir šviesa praneša apie avariją priešgaisrinėje sistemoje.

Žemės gelmių įstatymo 25 straipsnio 2 dalyje nustatytais atvejais turi būti įrengtas požeminio vandens apskaitos prietaisas, atitinkantis Lietuvos Respublikos metrologijos įstatyme matavimo priemonėms keliamus reikalavimus, ir numatytos vandens debito, vandens lygio matavimo ir vandens mėginių paėmimo vietos.

VANDENS APSKAITOS MAZGO SCHEMA



EKSPLIKACIJA:

1. Sklendės
2. Šalto vandens skaitiklis
3. L1 intarpas prieš skaitiklį
4. 2 intarpas už skaitiklio

Gręžinio dangtis

Ne mažiau kaip 0,3 metro virš gręžinio siurblynės pagrindo montuojamas gręžinio dangtis. Dangtyje numatyta 25 mm uždarama anga vandens lygio matavimui ir hermetinė anga elektros kabelio pravedimui.

Gamtosaugos priemonės

Vykdamas hidrogeologinius lauko darbus /gręžimą, išpompavimą ir kt./ vienokiu ar kitokiu laipsniu pažeidžiama gamtinė aplinka. Ekologiniu požiūriu pažeidimai gali būti lokalaus arba regioninio pobūdžio, trumpalaikiai arba egzistuojantys ilgesnį laiko tarpą. Dažniausiai pažeidžiami šie aplinkos elementai: dirvožemis, paviršinis bei požeminis vanduo, tam tikra biosferos dalis.

Mažinant neigiamą poveikį gamtai gręžimo hidrogeologinių darbų metu numatoma eilė priemonių, padedančių nepažeisti biologinio supančios aplinkos režimo ir balanso.

Gręžimo metu panaudotas vanduo bus surenkamas į nusodinimo duobę. Draudžiama išpilti panaudotą plovimo skiedinį ir cheminius reagentus į atvirus vandens telkinius. Kad dirvožemis nebūtų teršiamas naftos produktais, gręžimo aikštelėje bus sumontuota degalų padavimo linija.

Pabaigus visus lauko /gręžimo, išpompavimo ir kt./ darbus aikštelė turi būti sutvarkyta. Visų pirma užpilamas sėsdintuvas, likviduojami šlamo surinktuvai.

VAZ (vandenvietės apsaugos zona)

Vandenvietė priskiriama II -ai požeminio vandens vandenviečių grupei. Aplink gręžinį nustatoma 5 metrų spinduliu pirmoji VAZ juosta.

„3.2. 5 m spinduliu nuo kraštinių požeminio vandens kaptazo įrenginių aplink I ir II grupės požeminio vandens vandenvietes, išskyrus II grupės viešojo geriamojo vandens tiekimo požeminio vandens vandenvietes;

11. VAZ nustatoma:

11.1. tik VAZ 1-oji juosta:

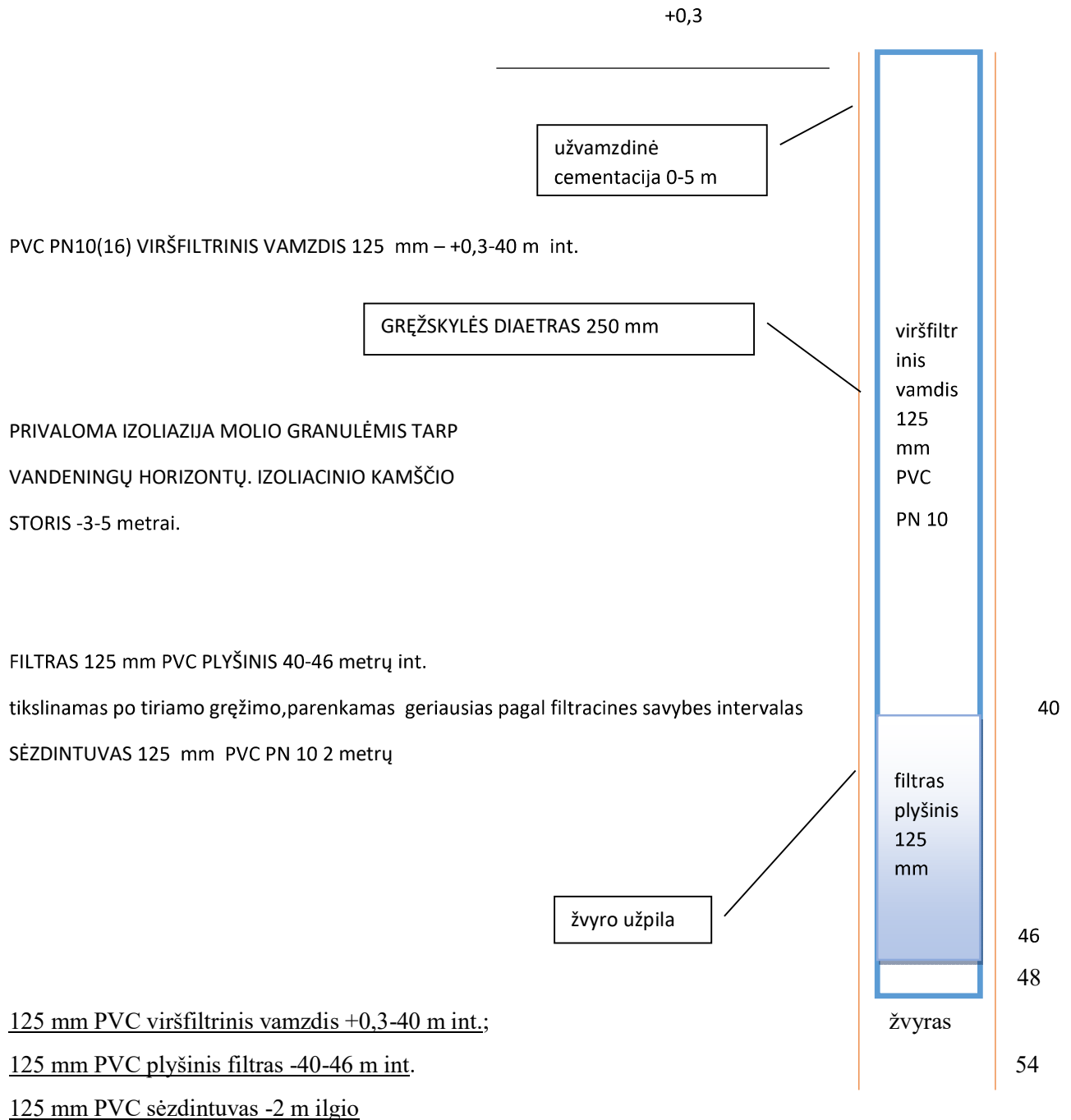
11.1.1. aplink visų grupių gėlo požeminio vandens, kai jo neplanuojama naudoti kaip geriamojo ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai ne daugiau kaip 100 m³ vandens per parą;

Vandenvietės ištekliai aprobuojami ir parengiamas VAZ projektas, jei to reikalauja tai nustatantys norminiai dokumentai.

GRĘŽINIO KONSTRUKCIJOS SCHEMA

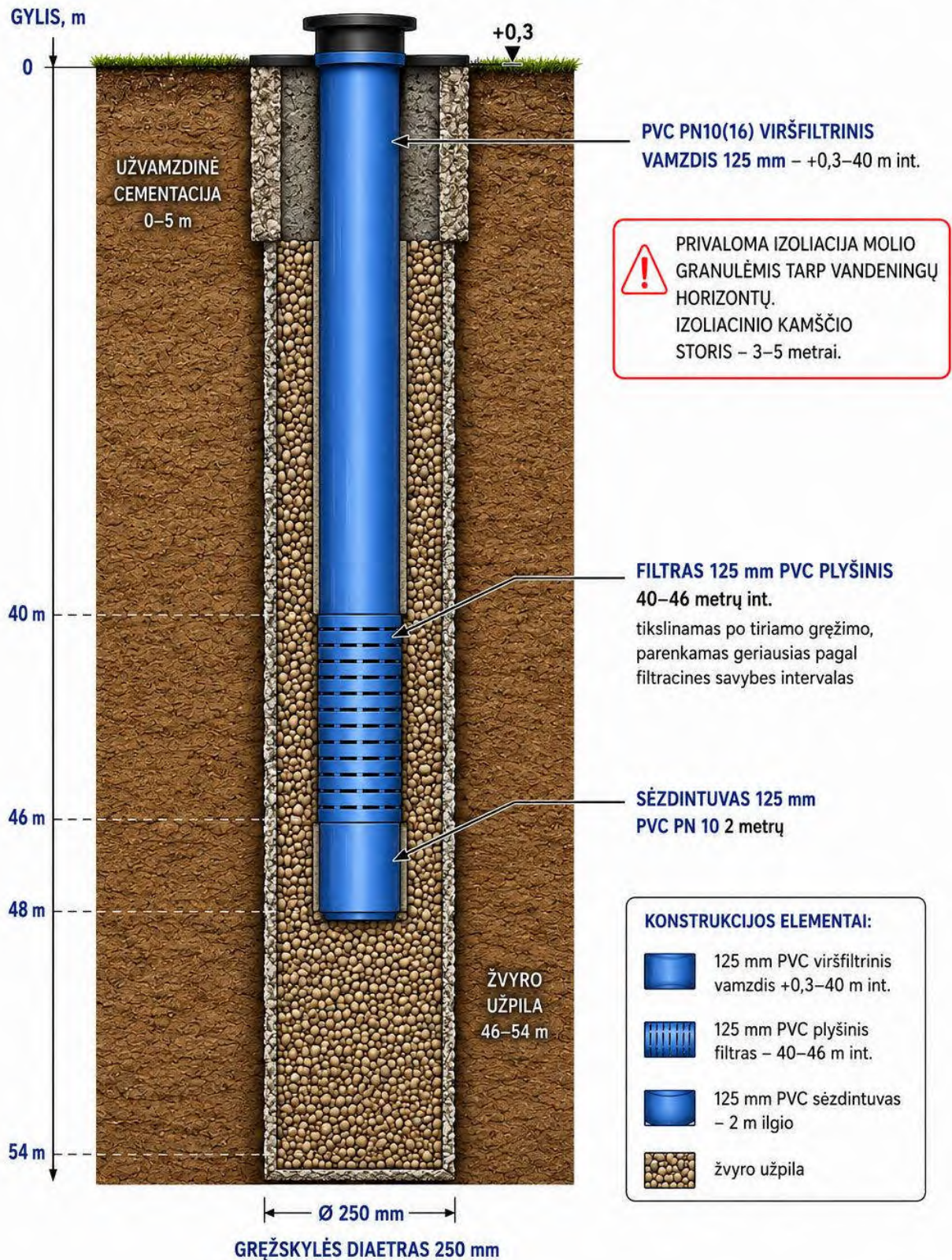
Gręžinio konstrukcijos schema preliminarai ,tikslinama po tiriamojo gręžimo.

Pragręžus projektinį gylį ir neradus vandeningo sluoksnio, gręžiamas tiriamasis gręžinys iki 100 metrų gylio, gręžinys įrengiamas į Juros (J3) vandeningą sluoksnį

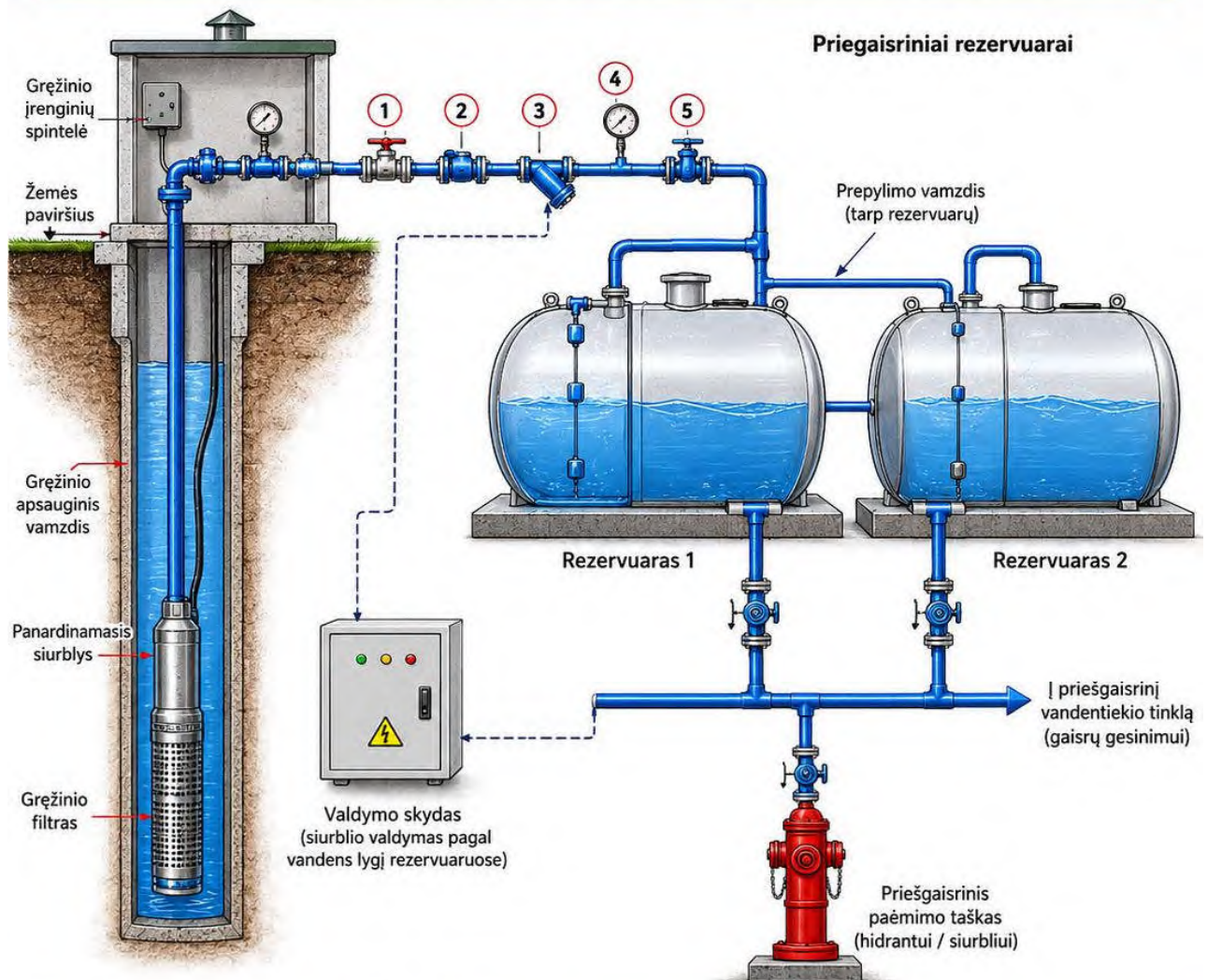


GRĘŽINIO KONSTRUKCIJOS SCHEMA

Gręžinio konstrukcijos schema preliminarai, tikslinama po tiriamojo gręžimo.
Pragręžus projektinį gylį ir neradus vandeningo sluoksnio, gręžiamas tiriamasis gręžinys iki 100 metrų gylio, gręžinys įrengiamas į **Juros (J3)** vandeningą sluoksnį



GRĘŽINIO PAJUNGIMO Į PRIEĞAISRINIUS REZERVUARUS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | Uždaromas vožtuvas | |
| 2 | Atbulinis vožtuvas | |
| 3 | Filtru (sietelis) | |
| 4 | Slėgio matuoklis | |
| 5 | Atbulinis vožtuvas su apsauga nuo atbulinio tekėjimo (atbulinio srauto vožtuvas) | |

PASTABOS:

- ✓ Gręžinio siurblys paduoda vandenį į priešgaisrinius rezervuarus.
- ✓ Vandens lygis rezervuaruose valdomas automatiškai (įjungimas / išjungimas pagal lygio daviklių signalus).
- ✓ Rezervuarai sujungti perpylimo vamzdžiu, užtikrinančiu tolygų vandens lygį.
- ✓ Iš rezervuarų vanduo tiekiamas į priešgaisrinį vandentiekio tinklą ir (arba) į išorinį paėmimo tašką (hidrantui ar siurbliui).
- ✓ Visi uždaromieji vožtuvai turi būti užplombuoti.
- ✓ Sistemą prižiūrėti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

Data: 2021-12-13 15:35:17



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2021-02-13 Nr. 3311549

Vilnius

(asmens kodas 35508 , adresas Aušros g. , Naugardiškės, Kauno raj.)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,

geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas) A.V.

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Požeminio vandens gręžinių projektavimo,
įrengimo, konservavimo ir likvidavimo
tvarkos aprašo
priedas

(Paraiškos gėlo požeminio vandens gavybos / žvalgybos gręžiniui projektuoti forma)

Statytojas: UAB „Offshore wind farm 1“, Užsakovas: UAB “Ignitis renewables”

(fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma)

pagal įgaliojimą I. Judzentavičienė, +370 653 37777, indre.judzentaviciene@energdesign.lt

(fizinio asmens adresas / juridinio asmens buveinės adresas, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, fizinio asmens / juridinio asmens telefonas, el. pašto adresas)

Kretingos rajono
savivaldybės administracijai

**PARAIŠKA GĖLO POŽEMINIO VANDENS GAVYBOS / ŽVALGYBOS GRĘŽINIUI
PROJEKTUOTI**

2026 m. balandžio 9 d. Nr. _____

Prašome leisti projektuoti gėlo požeminio vandens gavybos / ~~žvalgybos~~ gręžinį.

1. Bendrieji duomenys – planuojamo įrengti gręžinio vieta ir adresas (pridedama sklypo planas, sklypo nuosavybę arba naudojimą pagrindžiančio dokumento kopija):

Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., unikalus Nr. 4400-6705-9834, kadastrinis Nr. 5647/0004:265 Laukžemės k.v.

2. Gręžinio paskirtis: ~~ūkiniai komerciniai veiktai / geriamojo vandens viešajam tiekimui / individualiam apsirūpinimui geriamuoju vandeniu / žemės ūkio veiktai, turinčiai išimtį pagal Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymo 16 str. 2 d. 2 p. / nekomercinei ūkiniai veiktai.~~
(nereikalingus išbraukti)

3. Pageidaujamas gręžinio našumas m³ /parą: iki 10 m³

4. Planuojamas ar esamas nuotekų tvarkymo būdas (kaupimas, mechaninis-biologinis valymas, į esamus tinklus, nuotekos nesusidarys, kitas nuotekų tvarkymo projektas, sudaryta sutartis ir kt.)

Nuotekų nesusidarys. Vandens gręžinys planuojamas tik priešgaisrinių rezervuarų užpildymui.

PRIDEDAMA:

1. Sklypo plano kopija, sklypo nuosavybę arba naudojimą pagrindžiančio dokumento kopija (tinkamą pabraukti)

2. Pareiškėjo nuožiūra su paraiška susijusių pridedamų dokumentų kopijos:

Igaliojimai atstovauti Statytoją.
Preliminari grėžinio vieta sklype.

(pareigų pavadinimas, jei pildo juridinis asmuo)

(parašas)

(vardas, pavardė)



KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. +370 445 51 442, +370 445 51 294, el. p. savivaldybe@kretinga.lt

UAB „Ignitis renewables“

El. p. indre.judzentaviciene@energdesign.lt

IŠVADA DĖL PARAIŠKOS POŽEMINIO GĖLO VANDENS GAVYBOS GRĘŽINIUI PROJEKTUOTI

2026-04- Nr.
Kretinga

Kretingos rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) išnagrinėjo Jūsų 2026 m. balandžio 9 d. paraišką vandens gavybos gręžiniui projektuoti, adresu Medomiškių k., Darbėnų sen., unikal. Nr.4400-6705-9834, Kad. Nr.5647/0004:265 Kretingos r. sav.

UAB „Kretingos vandenys“ 2026 m. balandžio 29 d. raštu Nr. 2-268 (4.91) informavo, kad negali užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą įmonei, pageidaujanti įsirengti vandens gavybos gręžinį, nes Medomiškių k., Kretingos r. sav., nėra išvystytos geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros, skirtos viešajam geriamojo vandens tiekimui. Artimiausi centralizuoti vandentiekio tinklai yra Ilgoji g., Laukžemės k., Kretingos r. sav., (atstumas apie 980 m) ir Jūsų žemės sklypas nepatenka į viešojo geriamojo vandens tiekėjo planuojamą aptarnauti teritoriją.

Savivaldybė, atsižvelgdama į minėtą UAB „Kretingos vandenys“ raštą bei vadovaudamasi Lietuvos aplinkos apsaugos normatyviniu dokumentu „Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių tiriamųjų geologinių gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas“ (LAND 4-99), patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 417 „Dėl Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento LAND 4-99 tvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2021 m. balandžio 28 įsakymo Nr. D1-257 redakcija), **priėmė teigiamą** išvadą dėl Jūsų paraiškos vandens gavybos gręžiniui projektuoti, nustatant tokias sąlygas:

1. Nepažeisti kaimyninių žemės sklypų savininkų naudotojų interesų.
2. Vandens gavybos gręžinį projektuoti ir jį įrengti vadovaujantis Lietuvos aplinkos apsaugos normatyviniu dokumentu „Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių tiriamųjų geologinių gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas“ (LAND4-99), patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 417 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2021 m. balandžio 28 įsakymo Nr. D1-257 redakcija).
3. Požeminio vandens gavybos gręžinio projektą derinimą su Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Ši išvada gali būti skundžiama Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, Klaipėda) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šios išvados paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

, tel. +370 4455 , el. p.

@kretinga.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	IŠVADA DĖL PARAIŠKOS POŽEMINIO GĖLO VANDENS GAVYBOS GRĖŽINIUI PROJEKTUOTI
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-30 Nr. (4.1.17 Mr) D3-3524
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-30 13:39
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-15 11:48 - 2029-04-14 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyr.specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-30 14:05
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-01 10:12 - 2028-06-30 10:12
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-04-30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-04-30 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-30 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Studentų g. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,
 el. pristatymo dėžutės adresas 124110246.
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-09-17 09:32:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3723164**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2025-08-06**
Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6705-9834**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5647/0004:265 Laukžemės k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2027-7365**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3854-4653
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5647-0004-0026
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3999-0533
 Žemės sklypo plotas: **19.8270 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **19.7699 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **18.8370 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.9329 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0571 ha**
 Nausausintos žemės plotas: **19.8270 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **100000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-09-17**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2026-09-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **UAB "Ignitis renewables", a.k. 304988904**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6705-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2024-12-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8985**
2024-12-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7509
2024-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9504
2024-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9508
2025-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-22668-(10.1 E.)
2025-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2714-(10.2 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Užstatymo teisė (superficies)**
 Užstatymo teisės turėtojas: **UAB "Offshore wind farm 1", a.k. 306640736**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6705-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-04-16 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 1918**
 Plotas: **19.827 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2026-04-16**

6.2. **Ilgalaikė nuoma (emphyteusis)**
 Nuomininkas: **UAB "Offshore wind farm 1", a.k. 306640736**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6705-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-04-16 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 1918**
 Plotas: **19.827 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2026-04-16**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6705-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-09-09 Potvarkis Nr. V3-422**
2026-09-15 Potvarkis Nr. V3-438
 Įrašas galioja: **Nuo 2026-09-17**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6705-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-05-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1789**
2025-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-08-07

- 10.3. Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6705-9834, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-22668-(10.1 E.)
2025-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2714-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: **100888216**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-23 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2026-01-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas 28**
Įregistravimo data: **2026-01-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4408 kv. m, nuo 2026-01-23**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: **100888151**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-23 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2026-01-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas 28**
Įregistravimo data: **2026-01-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6019 kv. m, nuo 2026-01-23**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: **100146442**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-05-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5585 kv. m, nuo 2025-08-10**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: **100392655**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-03 KRETINGOS R. SAV. TERITORIJOJE ESANČIŲ MAGISTRALINIŲ NAFTOTIEKIŲ (PRODUKTOTIEKIŲ) IR SUSIJUSIOS INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONŲ PLANAS Nr. 1-21**
Įregistravimo data: **2023-04-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3027 kv. m, nuo 2025-08-10**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

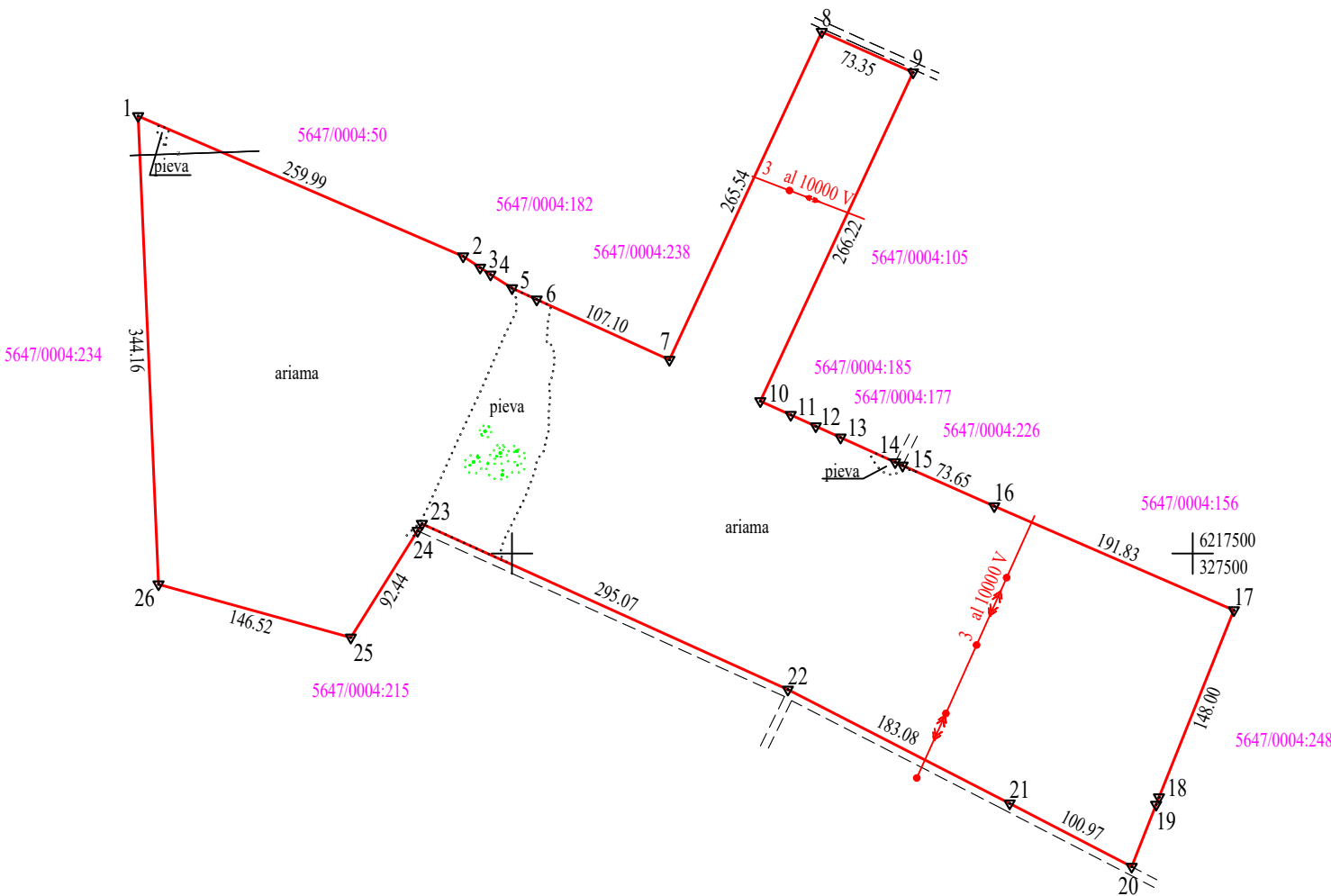
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 198270 m²



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	14.97
3-4	9.20
4-5	18.70
5-6	19.90
10-11	24.50
11-12	20.21
12-13	20.00
13-14	44.00
14-15	6.01
18-19	5.81
19-20	48.96
23-24	6.05

Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukžemė										
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas				blokas				sklypas		
		5	6	4	7	0	0	0	4	0	2	6
Savivaldybė		Kretingos r.										
Seniūnija		Darbėnų										
Gyvenamoji vietovė		Medomiškių k.										
Gatvė, namo Nr.												

Gretimybė	Besiribojančio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5647/0004:50	Kadastriniai matavimai
3-4		Valstybinė žemė
4-5	5647/0004:182	
5-8	5647/0004:238	Kadastriniai matavimai
8-9		Bendro naudojimo kelias
9-11	5647/0004:105	
11-12		Valstybinė žemė
12-13	5647/0004:185	
13-14	5647/0004:177	
14-15		Kelias 6 m.
15-16	5647/0004:226	Kadastriniai matavimai
16-17	5647/0004:156	
17-20	5647/0004:248	Kadastriniai matavimai
20-24		Kelias 6 m.
24-26	5647/0004:215	Kadastriniai matavimai
26-1	5647/0004:234	

Su pagal 2025 m. birželio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas arba jo įgaliotas asmuo

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	UAB "Ignitis renewables" pagal 2026-03-24 įgaliojimą Nr. EML-1522		

Vilnius, Laisvės pr. 10, LT-042 , el. p. @ignitis.lt, tel. +370 65759

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas			2026-09-09

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1789

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 198270 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	5	6	4	7	0	0	0	4	0	2	6	5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6217821.21	326725.40				
2	R	6217718.25	326964.13				
3	R	6217709.96	326976.60				
4	R	6217704.87	326984.26				
5	R	6217694.84	327000.04				
6	R	6217686.55	327018.13				
7	R	6217642.24	327115.63				
8	R	6217883.06	327227.51				
9	R	6217853.33	327294.57				
10	R	6217611.90	327182.40				
11	R	6217601.80	327204.72				
12	R	6217593.46	327223.13				
13	R	6217585.22	327241.35				
14	R	6217567.08	327281.44				
15	R	6217564.60	327286.91				
16	R	6217534.75	327354.24				
17	R	6217458.39	327530.22				
18	R	6217320.98	327475.24				
19	R	6217315.57	327473.11				
20	R	6217270.01	327455.17				
21	R	6217316.49	327365.53				
22	R	6217400.08	327202.65				
23	R	6217521.82	326933.86				
24	R	6217516.66	326930.70				
25	R	6217438.32	326881.62				
26	R	6217477.38	326740.40				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2025-06-26		
Valstybinė LKS-1994		X=6217577 Y=327128		Prisijungta	10:00		
				Atsijungta	11:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1789		2026-09-09	
				kval. paž. nr.	parašas	data	



Proj. gais	Parādē	Parāšs	Data



Brūžino ir jame satiekto informācijas daugiņas ir platnmas trēloms šalms draugiānas		
ED2512/02-XX-SPP-EB-03	Lapas	Lapu
	2	2
		0

CLIENT: Ener-G design, UAB

PROJECT: Medomiškių village, Darbėnai parish, unique No. 4400-6705-9834, cadastral No. 5647/0004:265, Kretinga District Municipality

PART

PROJECT FOR THE INSTALLATION OF A GROUNDWATER EXTRACTION WELL

(No.: 2026-06/03/1-GB)

POSITION	V. SURNAME	SIGNATURE
Hydrogeologist, diploma No. 453708, licence to investigate the subsurface No. 3311549		

KAUNAS, 2026

LIST OF PROJECT DOCUMENTS

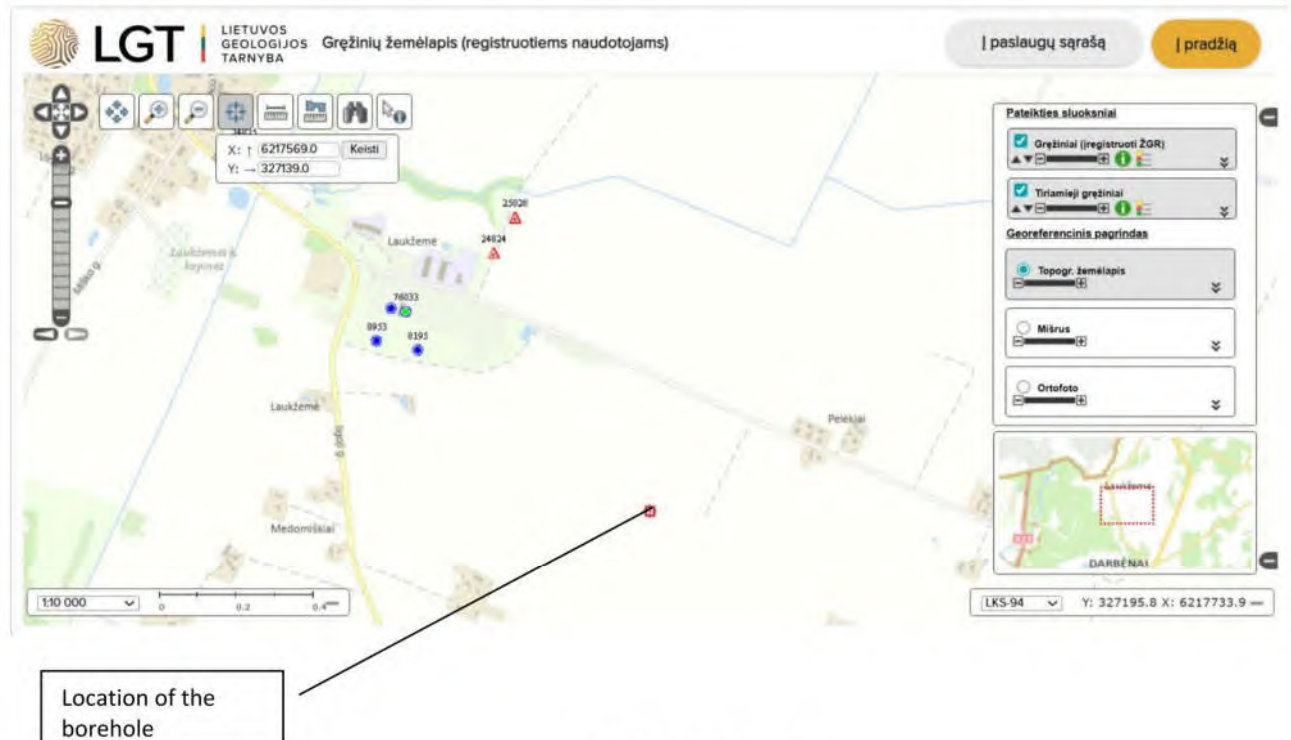
GENERAL INFORMATION		
1.	List of mandatory documents and key regulatory documents on which the simplified building design is based	
2.	Explanatory note	
3.	Hydrogeological and geological data	
4.	Borehole	
6.	Pump	
5.	Environmental protection measures	
6.	Schematic diagram of the borehole structure	
7.	Permit to explore the subsurface	
APPENDICES		
1.	Application	
2.	Municipal decision	
3.	Extract from the Land Registry	
4.	Site plan	
5.	Plan, scale 1:500	

List of mandatory documents and key regulatory documents on which the technical design is based

1. Procedures for the design, installation, maintenance and decommissioning of groundwater wells.
Current consolidated version (effective from 21 May 2026).
2. Lithuanian Hygiene Standard HN 24:2023 'Requirements for the Safety and Quality of Drinking Water'.
3. Order of the Minister of the Environment of the Republic of Lithuania on the approval of the procedure for establishing protection zones for groundwater water sources, 14 December 2015, No. d1-912, Vilnius
4. Law of the Republic of Lithuania on Special Conditions for Land Use, 6 June 2019, No. XIII-2166, Vilnius

5. Procedures for the Approval of Explored Groundwater Resources (excluding industrial resources).
Approved by Order No. 1-90 of the Director of the Lithuanian Geological Survey, 29 May 2012
6. Law on Subsurface Resources of the Republic of Lithuania.

Map of the site area



Location of the
borehole

Explanatory note

This project involves the construction of a groundwater extraction well

General details – location and address of the planned well: Medomiškiai village, Darbėnai parish, unique No. 4400-6705-9834

Cadastral No. 5647/0004:265, Laukžemės cadastral area.

Purpose of the well: for non-commercial agricultural activities.

Well capacity: estimated average annual flow rate – 10 m³/day. Operational hourly flow rate – 5 m³/h.

Planned method of domestic wastewater management: No wastewater will be generated; the well will be used to fill fire-fighting reservoirs.

Preliminary coordinates of the borehole: x – 6217595.1, y – 327150.7

The design of the borehole took into account other existing nearby boreholes, archived geological documentation, the client's technical requirements, and environmental and sanitary requirements.

A 125 mm diameter borehole is being designed, with a planned depth of 55 (100) metres for the exploratory borehole.

Hydrogeological and geological data.

The design of the borehole was based on the geological cross-section of boreholes in the surrounding area. As there are no boreholes in the immediate vicinity, the cross-section is of a general nature.

No. 8195

No.	Depth of the bottom from ground level, m	Length from the surface*, m	Geological index of the layer	Main rock type of the layer	Description of the layer	Core recovery, %
1	12	-	gQ3bl	loam moraine	moraine loam, brown with gravel, pebbles and boulders	-
2	28	-	gQ3gr	loam moraine	moraine loam, grey with gravel and gravel	-
3	35	-	aglQ2-3kr-gr	gravel	Gravel, grey, fine-grained, water-saturated, with pebbles and boulders	-
4	73	-	gQ2kr	loam moraine	moraine loam, grey with gravel, pebbles and boulders	-
5	85	-	J3	clay	black, dense clay	-
6	151	-	T1	clay	red, dense clay	-
7	175	-	P2	limestone	limestone, light grey, dense, fissured, water-bearing	-

2	151	175		-	P2
Water level H Level piezoelectricity a Filtration conductivity T Filtration K Water discharge μ					
(m) (m ² /day) (m ² /day) (m/day)					
25	-	-	-	-	

Pump-outs:

No.	Flow rate Q (l/s)	Head loss S (m)	Duration t	Pumping method
1	5.6	20	-	submersible pump
2	4.75	17.5	-	submersible pump

Gr.44012

Ite m No.	Pump depth from ground level, m	Length* from ground level, m	Geological index of the layer	Main rock type of the layer	Description of the layer	Core recovery, %
1	0.2	-	pdIV	Soil	Black humus mixed with sand.	-
2	3	-	flIIbl	sand	Clayey sand.	-
3	9	-	gIIIgr - gIIIbl	clay	The clay is yellowish and sandy.	-
4	48	-	gIIIgr - gIIIbl	moraine loam	Morenic loam, grey, with gravel and pebbles.	-
5	51	-	flIIgr	gravel	The gravel is grey and coarse.	-
6	65	-	gIIImd	clay	Dark grey clay with pebbles.	-
7	75	-	flIzm	gravel	The gravel is grey and rounded.	-
8	77	-	J3	clay	Dark grey clay with pebbles.	-
9	98	-	J3	sand	Coarse-grained, dark grey, watery sand.	-

10	100	-	T1	clay	Red, dense clay.	-
----	-----	---	----	------	------------------	---

Characteristics of aquifer layers (measurements from ground level)

No. **Aquifer crest (m)** **Aquifer base (m)** **Aquifer type** **Aquifer geological index**

1	77	98	compressed	J3
---	----	----	------------	----

Pumping capacity: static head – 3 metres

No. **Flow rate Q (l/s)** **Head loss S (m)** **Duration t (days)** **Pumping method**

1	1.4	20	0.5	submersible pump
---	-----	----	-----	------------------

Gr.76033

Ite m No.	Base Depth from ground level, m	Length* from ground level, m	Geological index of the layer	Main rock type of the layer	Description of the layer	Core recovery, %
1	0.3	-	pdIV	soil	Black earth	-
2	1	-	lgIIIInm3	clay	Brown	-
3	9	-	fIIInm3	sand	The sand is brown and coarse	-
4	25	-	gIIImd	loam	Moraine, grey with boulders	-
5	29	-	agIIImd - IIžm	sand	Grey, loose, watery	-
6	30	-	gIIžm	loam	moraine, grey	-

ridge sole

1	25	29	spūdinis	agIIImd - IIžm
---	----	----	----------	----------------

flow rate l/s drop (m)

1	1.2	9	2	submersible pump
---	-----	---	---	------------------

Gr.75622

Ite m No.	Base Depth from ground level, m	Length* from ground level, m	Geological index of the layer	Main rock type of the layer	Description of the layer	Core recovery, %
1	8	-	gIIIbl	loam	Brown loam	-
2	12	-	fIIIbl	sand	Brown, coarse sand	-
3	30	-	fIIIgr	sand	Fine, greyish-yellow sand	-
4	46	-	agIII-IIIImd-gr	sand	Grey, coarse sand	-
5	54	-	gIIImd	loam	Loam, grey-brown	-

1	30	46	loamy	agIII-IIIImd-gr
---	----	----	-------	-----------------

Water level from sea level H (m) **Piezoresistivity a (m²/day)** **Filtration conductivity T (m²/day)** **Filtration rate K (m/day)** **Water discharge μ**

12	-	-	-	-
----	---	---	---	---

Pump-outs:

No. **Flow rate Q (l/s)** **Head loss S (m)** **Duration t (days)** **Pumping method**

1	2.5	12	0.25	using a deep well pump
---	-----	----	------	------------------------

Prospective geological cross-section.

Water is expected to be extracted from Quaternary formations (agIII-IIImd-gr). The aquifer consists of various types of sand.

Top of the aquifer: -30 m; Bottom of the

aquifer: 46 m; Static water level: -12 m;

Dynamic water level: 24 m,

Well yield: 5–9 m³/h.

Recommended operational flow rate: 5 m³/h.

A more precise determination of the top and bottom of the aquifer, the water level and the flow rate, as well as a description of the strata, is carried out after drilling an exploratory well and conducting test pumping.

The aquifer to be exploited is a Quaternary (agIII-IIImd-gr) aquifer consisting of various types of sand. A filter is planned to be installed in this well at a depth of 40–46 metres. The filter installation interval will be finalised following the exploratory drilling. Geophysical surveys, intended to refine the geological cross-section, must be carried out when installing mineral groundwater extraction wells, wells intended for public water supply, and other wells with a depth of more than 150 metres’.

Well

Drilling method – rotary.

Design depth – 50 m (drilled to 100 m if required); only if no aquifer suitable for exploitation is found in the Quaternary strata will drilling continue to 100 metres, with plans to exploit the Jurassic geological sand aquifer.

Technological scheme and design of the well:

The well design takes into account the fact that the well is not located in a groundwater risk zone. Having assessed the geological section, the well depth and the drilling method, it is not necessary to install a conductor pipe. Drilling is carried out using a 250 mm drill bit; mud samples are taken every three metres; the geological section is continuously monitored; and an electrical logging survey of the borehole is carried out where the geological section is complex; the top and bottom of the aquifer, as well as its grain size distribution, are determined, and, following the preparatory work, a 125 mm filter column is installed.

Well construction during drilling:

1	-0.6	3	140	casing	polyvinyl chloride	No
2	0.6	40	125	post-filter pipe	polyvinyl chloride	No
3	40	46	125	filter – slotted	polyvinyl chloride	No
4	46	48	125	sealing	polyvinyl chloride	No

0	5	cementation of the root canal
5	48	Filling of pipe cavities with gravel
48	55	sand-gravel

- to protect against surface contamination, a 5 m clay or cement plug is installed (cementing of the pipe cavity);
- a fill of graded gravel is placed to a depth of 5–48 m. The particle size distribution of the gravel fill is selected taking into account the particle size distribution of the aquifer sand layer. The recommended nominal particle diameter of the backfill is equal to the nominal particle diameter of the layer multiplied by a filtration factor ranging from 4 to 6. As a preliminary estimate, this would be a 1–2 mm gravel backfill. The larger the backfill particles, the greater the backfill thickness; in this case, no less than 50 mm.

All plastic (PVC) pipework is PN 10 class. The filter consists of a slotted pipe with a permeability of > 20%, backfilled with graded 1–2 mm gravel to form a large-area filtration circuit. The backfill thickness >50 mm. The filter column is continuous. The pre-filter pipe, filter and settling chamber are 125 mm in diameter. The length of the filter, depending on the filtration properties of the aquifer, is selected to be at least 6 metres; and the settling chamber is designed to be 2 metres long. The annular space at the well mouth is sealed with cement, a special clay mixture or ordinary clay. Above the gravel backfill around the filter, a special clay mixture is also used to isolate the aquifer from inflow through the casing annulus. Any intervening aquifers are isolated from one another using clay.

Essential requirements for well construction:

- 1) during drilling, it is prohibited to use raw materials or substances (preparations) that may have a negative impact on the environment;
- 2) materials used for the construction of drinking water wells must be suitable for contact with drinking water; they must not release into the water any quantities of constituents that could harm human health or cause undesirable changes in water quality;

- 3) the casing borehole must be sealed to prevent surface water from flowing into underground aquifers, to prevent water transfer between aquifers, and to prevent groundwater from seeping to the ground surface.
- 4) The design and dimensions of filters in groundwater extraction wells shall be selected taking into account hydrogeological conditions, the yield of the aquifer and the well's operating regime:
- 5) when exploiting several aquifers, the working sections of the filter must be positioned in each aquifer and connected (at impermeable rock layers) by sealed pipes;
- 6) the thickness of the gravel backfill must be no less than 50 mm, i.e. the borehole diameter must exceed the filter diameter by 100 mm or more.
- 7) The top of the production casing in groundwater extraction wells must be at least 0.3 m above the floor of the pump house or other base.
- 8) The wellhead of a groundwater extraction well must be watertight to prevent surface water from entering the well or the protective casing. The design must allow for the measurement of flow rate and water level, and for the taking of water samples.

Once a groundwater extraction well has been installed, water must be pumped out to clean the well's pre-filtration zone and to determine the hydrogeological parameters. Upon completion of the pumping operations, water samples must be analysed in laboratories accredited in accordance with the Law on Conformity Assessment of the Republic of Lithuania, or in laboratories which hold a licence issued by the Environmental Protection Agency to carry out measurements and analyses of pollutants emitted into the environment from pollution sources and of pollutants in environmental media, the following water safety and quality indicators must be determined:

- in water from boreholes used for the public supply of drinking water or whose resources are subject to approval – the toxic and indicator parameters specified in HN 24:2023:

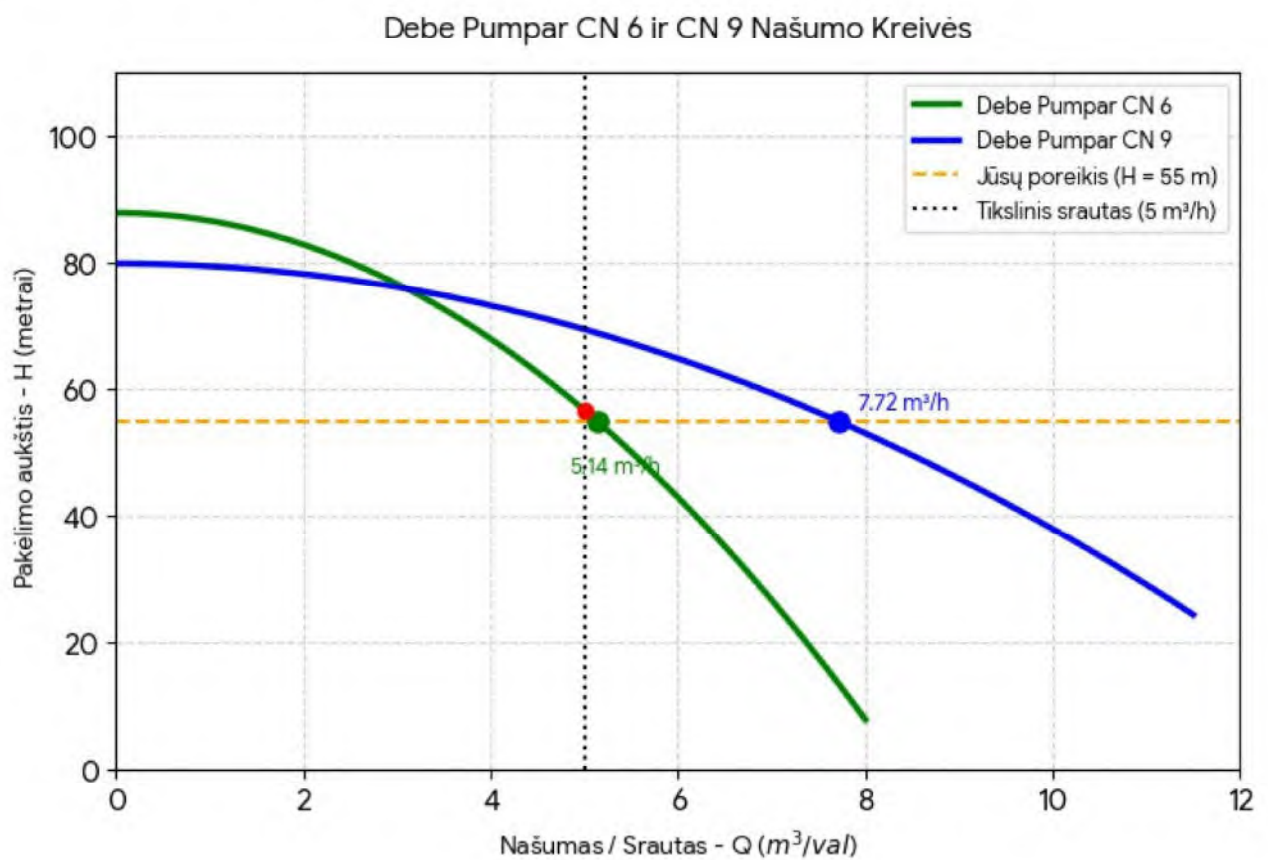
- toxic indicators: excluding the indicators specified in items 1, 13, 24 and 25 of Table 3 of HN 24:2023; the indicators specified in items 20 and 21 of Table 3 of HN 24:2023 shall be analysed, if it is established that, due to land use or local pollution within the groundwater protection zone of the water supply area, any of these could have entered or have entered the aquifer, either directly or indirectly.

- indicator parameters (excluding those specified in items 4, 15, 16 and 19 of Table 4 of HN 24:2023);

Pump

Only after drilling the groundwater well and carrying out a test pumping will the well's hydrogeological parameters (static water level, dynamic water level and flow rate) be determined. The aim of the project is to achieve a flow rate of at least 5 m³/h. The selection of the pump will then be refined, taking the hydrogeological parameters into account.

Having assessed the well's hydrogeological parameters and water demand, a 4-inch pump with a flow rate of 5(8) m³/h is selected; the preliminary installation depth of the pump is 35 metres below ground level, and it is installed on a PE PN10 (12.5) pipework system. The borehole is connected to fire-fighting reservoirs. The planned power of the deep-well pump is 1.5 or 2.2 kW, with a pressure at the borehole mouth of 2 bar.



A hydrostatic or electrode-type water level sensor is installed in the borehole.

Control and safety panel for a 2.2 (1.5) kW deep well pump

The 2.2 kW deep well pump control and safety panel is essential for the start-up, automation and comprehensive electrical protection of a three-phase (380V/400V) electric motor for start-up, automation and comprehensive electrical protection. **Main functions and protection features of the control panel**

- **Dry-run protection:** Stops the pump if the water in the borehole runs out.
- **Overload protection:** Cuts off the power supply if the current (A) exceeds the rated limit (for a 2.2 kW motor, this is usually around 5.5–5.9 A).
- **Voltage control:** Protects against voltage surges, phase loss or asymmetry.
- **Control circuit:** Allows external devices, such as a pressure switch or float switches, to be connected safely.

A **Debe Pumpar** or equivalent 2.2 (1.5) kW pump is recommended.

The three-phase 2.2 kW (400 V) submersible pump from the Swedish manufacturer **Debe Pumpar** (Debe Flow Group) requires a smart, digital (electronic) control panel. As pumps of this power rating generate a high current (around 5.9 A) and are sensitive to voltage fluctuations, the control panel must have **comprehensive electronic protection**.

Here are the best choices for electronic control panels that will fully protect the ‘Debe Pumpar’ pump **without the need for any additional water level sensors in the borehole:**

XTREME 1-T10 or XTREME 2-T10 electronic control unit

- **How does dry-run protection work?** The controller continuously measures the cosine of the current consumed by the motor ($\cos \phi$) or the current drop. When the water runs out, the load on the motor drops; the controller detects this instantly and switches off the pump.
- **Other integrated protection features:**
 - Under-voltage / over-voltage protection.
 - Protection against phase loss (if one of the three phases is lost, the motor will not burn out).
 - Protection against phase reversal (sequence control) and current overload.
 - Protection against excessive pump cycling

For filling a fire-fighting tank using a 2.2 kW ‘Debe Pumpar’ pump, the best solution is **an electronic control panel with an IP65 protection rating**, which supports the tank level control mode (filling) and simultaneously protects the pump itself in the borehole

Industrial-grade digital control panels, such as **the LOGICPANEL-SEWAGE T5.5HP** (rated for up to 4 kW) or the **XTREME 1-T10 / 2-T10** series panels, which feature an **IP65-rated**, sealed plastic housing, are ideally suited to this task.

How does this system work in a fire-fighting tank?

1. **Automatic tank filling:** Two level sensors – **float switches** or **electronic probes** – are installed in the fire-fighting tank. When the water level falls below a critical threshold, the control panel sends a command to the ‘Debe’ pump to start filling. Once the tank is full, the control panel automatically switches off the pump.
2. **Pump dry-run protection without sensors in the borehole:** As the control panel is smart, it continuously measures the current and the cosine ($\cos \phi$) drawn by the pump motor. If the water in the borehole runs out during filling, the control panel will detect this within 1–2 seconds and stop the pump, protecting its bearings and motor from overheating.
3. **Comprehensive electrical protection (2.2-phase monitoring):** Fire protection systems must be extremely reliable. The electronic control panel continuously monitors:
 - **Phase loss / asymmetry:** If one of the 2.2 phases is lost, the control panel will switch off the pump instantly.
 - **Voltage surges:** Protects against under- or over-voltage in the mains supply.
 - **Current overload:** Precisely calibrated to the rated current of your 2.2 kW pump (approx. 7.2 A).

The advantage of IP65 protection

As fire protection equipment is often installed in damp basements, pump rooms or outdoor control panels, **the IP65-rated enclosure** fully protects the sensitive electronics inside the control panel from dust and direct water jets (e.g. condensation or moisture).

How do I configure the control panel correctly for fire-fighting filling?

- **Operating mode:** Select ‘Filling’ mode from the control panel’s internal menu. This instructs the control panel to operate in the opposite way to drainage mode – the pump switches on when the tank is empty and switches off when it is full.
- **Reload timer:** set the automatic reload time (e.g. 30–45 mins). If the well runs out of water, the pump will switch off, and once this time has elapsed (once the well has refilled), the control unit will automatically resume filling the tank.
If you wish to complete the system, please note:

Using **conductive (stainless steel) electrodes** to fill the fire protection tank ensures the highest possible system reliability. Unlike float switches, electrodes have no moving parts, so they will never jam, tilt or become clogged.

As the electronic control panel will be IP65-rated and will control a three-phase 2.2 kW ‘Debe Pumpar’ or equivalent pump, the control of the conductive electrodes will be integrated directly into the panel’s electronics.

Electrode layout in the fire-fighting tank

To control the filling of the tank ('Filling' mode), **2.2 conductivity electrodes** (probes) are required, which are connected to the control unit's low-voltage (safe) circuit:

1. **Electrode C (Common / Lowest):** Installed at the very bottom of the tank. It serves as a ground (earth) for measuring water conductivity. If the tank is made of metal, this terminal can be connected directly to the tank body.
 2. **MIN electrode (Lower Level):** Installed at the level at which you want the pump **to switch on** and start filling the tank (e.g. when the tank is 2.20% empty).
 3. **MAX electrode (Upper level):** Installed at the top of the tank, at the level at which you want the pump to **switch off** (when the tank is full).
- System operating algorithm (Filling)**
- When the water level drops below the **MIN** electrode, the control unit detects that the circuit between the electrodes has been broken. The electronics activate the contactor and start the 2.2 kW 'Debe' pump.
 - The water rises and reaches the MIN electrode (nothing happens – the pump continues to run).
 - The water reaches the **MAX** electrode. The circuit closes completely, and the control panel stops the pump instantly.
 - The cycle repeats only when the water level falls below the MIN threshold again (this protects the pump from frequent cycling due to water fluctuations).
-

Important technical recommendations for the project

- **Cable selection:** Use a special, water-resistant rubber cable (e.g. **3x1.5 mm²** or **3x1.0 mm²**) to connect the electrodes to the IP65 control unit. As the control circuit uses low AC voltage (usually 12V AC), the signal is completely safe for people and does not cause electrolysis (corrosion).
- **Sensitivity adjustment:** On smart IP65 control panels (e.g. those with a digital display), the sensitivity of the electrodes (kOm) can be adjusted. The water from the borehole used in fire-fighting reservoirs contains sufficient minerals, so the standard sensitivity setting (approximately **10–50 kOm**) will work perfectly.
- **Dual dry-run protection:** The control panel provides dual protection:
 1. If the water in the borehole runs out, the control panel will switch off the pump via **current control (electronically)**.
 2. If the tank electrodes become dirty or the cable breaks – the control unit has built-in **maximum filling time protection** (you can set it so that if the pump fills the tank for longer than, say, 3 hours, the system will switch off and display an error).If you have already chosen a specific control panel model or would like us to assemble a complete system, please specify:

For a fire tank filling system, with a **distance of 50 metres** and a requirement for an **audible alarm**, an industrial digital control panel, such as [the LOGICPANEL-SEWAGE T4HP \(400V\)](#) or an **IP65 control panel from the XTREME series**, is ideal. Both of these models have factory-integrated alarm circuits and audible alarms.

Here's how to correctly address these two technical challenges:

1. A 50-metre distance to the tank and cable selection

As the distance to the tank is 40–50 metres, the signal from the conductive electrodes (probes) must travel this distance without interference.

- **Cable type:** Use a **4-core shielded signal cable** (e.g. LiYCY 4x 1.5 mm² or a rubber-insulated, water-resistant HO7RN-F 4x 1.5 mm²).
- **Why 4-core?** Three cores are required for the electrodes themselves (C, MIN, MAX), whilst the fourth core is for **the emergency upper electrode (ALARM MAX)**, which will activate an audible alarm in the event of the tank overflowing.
- **Shielding:** A shielded cable ensures that power cables laid in parallel (e.g. the pump's own power supply) do not cause electromagnetic interference, which could cause the control panel's electronics to 'detect' water that is not actually present.

2. Audible alarm

In fire protection systems, an audible alarm is mandatory so that the operator is immediately alerted to a system fault. Modern IP65 control panels offer two integrated audible alarm functions:

- **Dry-running / Pump failure alarm:** If the pump in the borehole is running but the water level in the tank is not rising (the borehole has run dry or a mechanical fault has occurred), the control panel will switch off the pump after a set time (e.g. 30 minutes), activate **the internal siren** and display an error message on the screen.
- **Emergency overflow alarm:** An additional emergency electrode is fitted at the very top of the tank (above the MAX electrode). If the main control system fails and the water level rises to this limit, the control panel instantly activates a **24V or dry contact alarm output**. An external, loud IP65 siren with a flashing beacon, installed in a visible location, can be connected to this output.

Practical installation tip

As the distance is 50 metres, calibrate

the sensitivity of the electrodes (kOm). Increase the sensitivity value so that the control panel can easily compensate for the electrical resistance of the 50-metre-long cable and respond accurately to water coming into contact with the stainless steel electrodes.

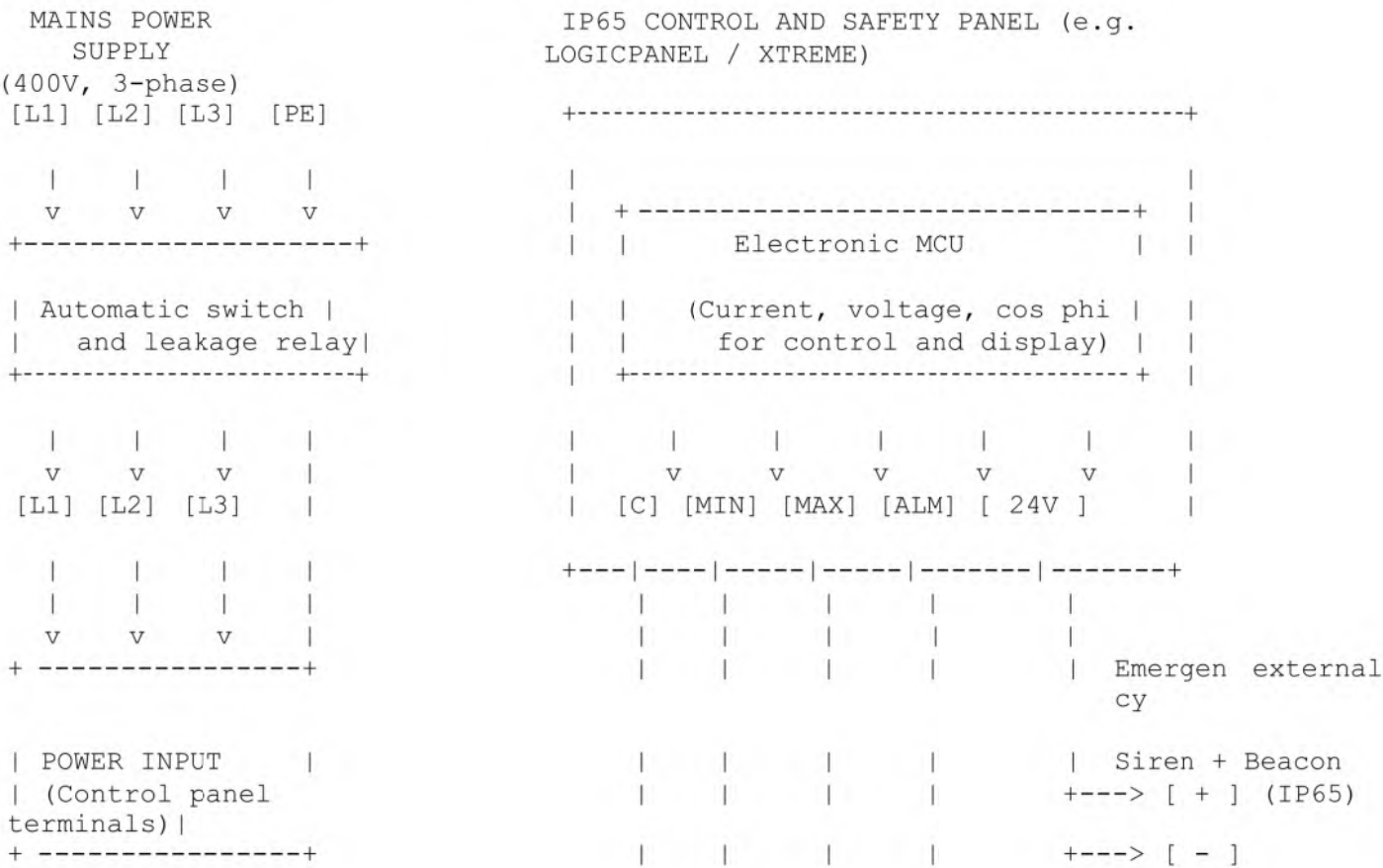
Here is a simplified schematic diagram drawn in text format (ASCII graphics). It clearly shows how the power section (3-phase), 2.2 kW ‘

=====

ELECTRICAL CONTROL AND CONNECTION DIAGRAM

=====

PRINCIPLE



| | | |
| | | |

| | | |
| | | | Shielded cable (50 m)

<pre> v v v v +-----+ PUMP OUTLET [U] [V] [W] [PE] +--- --- --- ---+ v v v v ===== Cable to the borehole (4G x 2.5 mm²) v v v v +-----+ 2.2 kW MOTOR (Debe Pumpar) +-----+ (WELL) (Dry-run protection is monitored on the control panel via the MCU) ===== </pre>	<pre> (e.g. LiYCY 4x0.75 mm²) v v v v ===== v [===] <- ALARM MAX electrode v (Emergency) (Top) [===] <- MAX electrode v (Stops the pump - FULL) [===] <- MIN electrode v (Starts the pump - EMPTY) [===] <- C Common electrode (Mass / Bottom) +-----+ FIRE PROTECTION TANK ===== </pre>
---	---

Explanation of circuit operation and terminal meanings:

Power circuit (left):

L1, L2, L3 + PE: A 400V three-phase supply passes through fuses to the control panel's power input.

U, V, W: The power, controlled by the control panel's contactor, travels via a four-core cable to the pump in **the borehole**. The control panel's microcontroller (MCU) continuously measures the current in these cores. If the water supply is lost, the current drops and the control panel switches off the pump (dry-run protection without sensors in the borehole).

Control and signalling circuit (on the right):

Electrode connection (50-metre distance): A signal is transmitted from the control panel's low-voltage terminal block to the reservoir via a shielded cable.

C (Common): The lowest point – in constant contact with the water.

MIN: When the water level drops below this point, the control panel activates the contactor (U, V, W receive voltage) – filling begins.

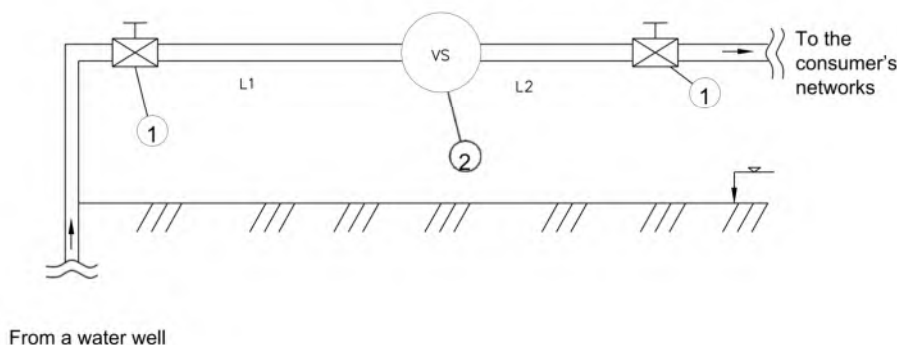
MAX: When the water level rises to this point, the control panel de-energises the contactor – the tank is full.

ALM (Alarm): Emergency level. If the MAX electrode fails, water would reach this sensor and the control panel would detect that the tank is overflowing.

24V (Alarm output): When the 'ALM' electrode is triggered or the pump is overloaded, the control panel supplies power to **an external siren**, which signals an emergency in the fire protection system with sound and light.

In the cases specified in Article 25(2) of the Subsurface Resources Act, a groundwater metering device must be installed that complies with the requirements for measuring instruments set out in the Metrology Act of the Republic of Lithuania, and provision must be made for water flow rate, water level measurement and water sampling points.

DIAGRAM OF THE WATER METERING STATION



EXPLANATION:

1. Valves
2. Cold water meter
3. L1 fitting upstream of the meter
4. 2nd insert behind the meter

Well cover

A well cover is installed at least 0.3 metres above the base of the well pump house. The cover is fitted with a 25 mm sealable opening for measuring the water level and a watertight opening for routing the electrical cable.

Environmental protection measures

When carrying out hydrogeological fieldwork (drilling, pumping, etc.), the natural environment is affected to a greater or lesser extent

the natural environment is affected. From an ecological perspective, such impacts may be local or regional in nature, short-term or long-term. The following environmental elements are most commonly affected: soil, surface and groundwater, and certain parts of the biosphere.

To minimise the negative impact on nature during hydrogeological drilling works, a series of measures is planned to help preserve the biological regime and balance of the surrounding environment.

Water used during drilling will be collected in a settling pit. It is prohibited to discharge used flushing slurry and chemical reagents into open water bodies. To prevent soil contamination by petroleum products, a fuel supply line will be installed at the drilling site.

Once all field work (drilling, pumping, etc.) has been completed, the site must be restored. First and foremost, the settling tank must be backfilled and the slurry collection tanks removed.

WPA (Water Protection Area)

The water source is classified as belonging to Group II of groundwater sources. The first WPS zone is established within a 5-metre radius around the well.

'3.2. Within a 5-metre radius of the outer edges of groundwater abstraction facilities around Group I and Group II groundwater sources, with the exception of Group II groundwater sources used for public drinking water supply;

11. the VAZ is established as follows:

11.1. only the first VAZ zone:

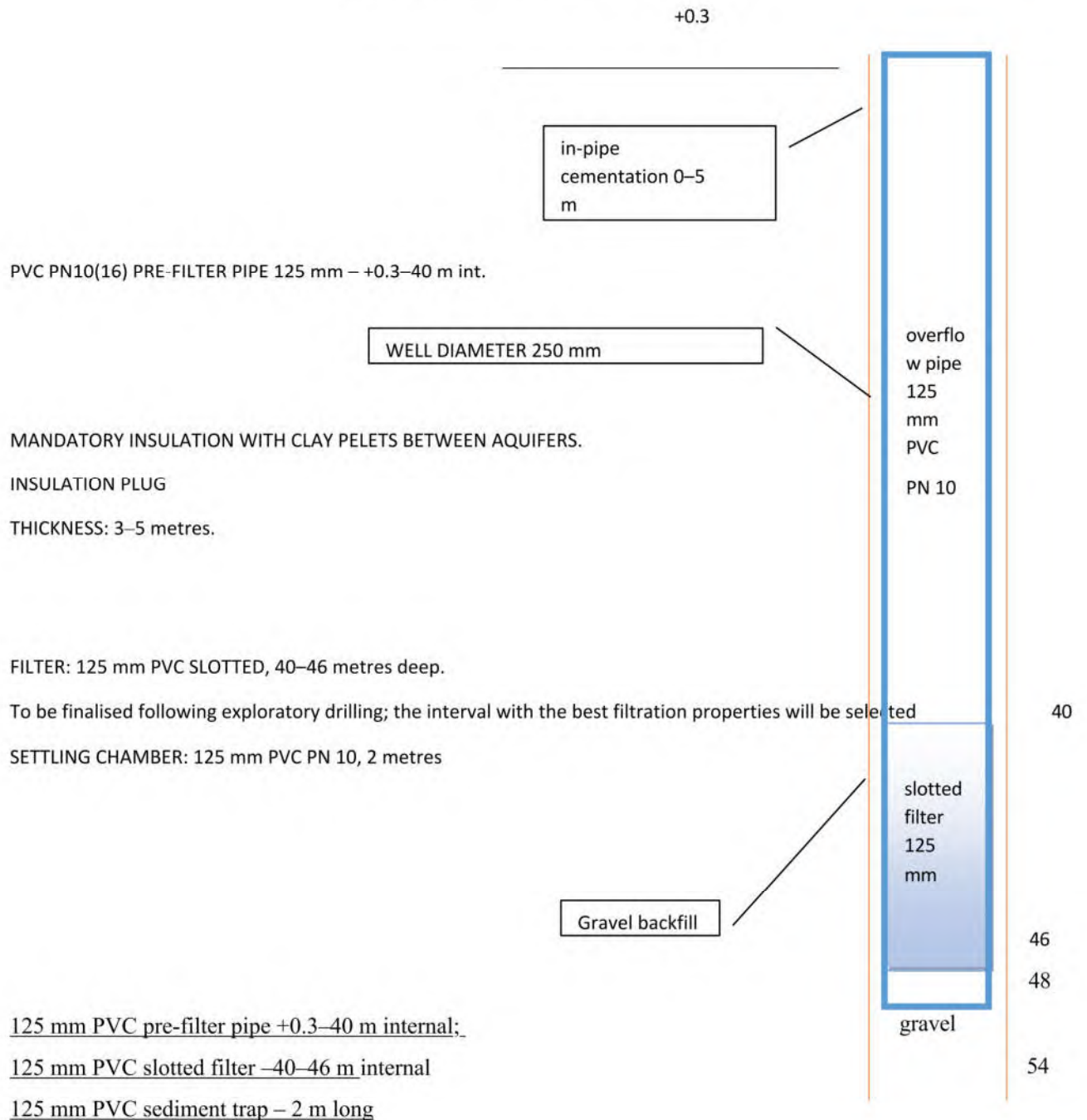
11.1.1. around freshwater groundwater water sources of all groups, where the water is not intended for use as drinking water or for the rearing and care of farm animals, from which, on an annual average, no more than 100 m³ of water is extracted per day;

The water source's resources are approved and a water supply and drainage (VAZ) project is drawn up, if required by the relevant regulatory documents.

WELL CONSTRUCTION DIAGRAM

The well construction diagram is preliminary and will be finalised following exploratory drilling.

If the aquifer is not found after drilling to the design depth, an exploratory borehole is drilled to a depth of 100 metres; the borehole is installed in the Jura (J3) aquifer



WELL CONSTRUCTION DIAGRAM

The well construction diagram is preliminary and will be finalised following exploratory drilling. If the design depth is reached without encountering an aquifer, an exploratory borehole is drilled to a depth of 100 metres; the well is then prepared for the [Jura \(J3\)](#) aquifer

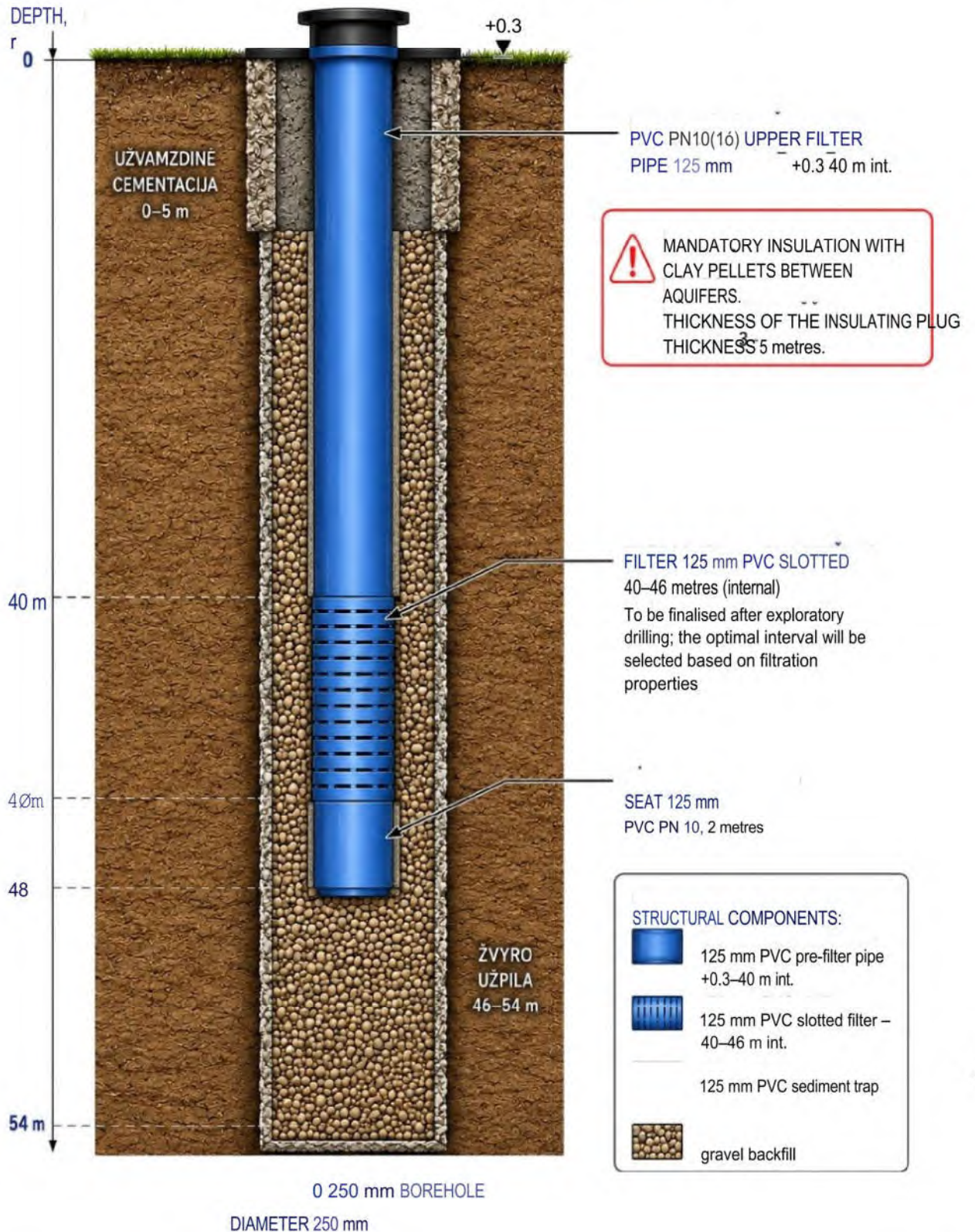
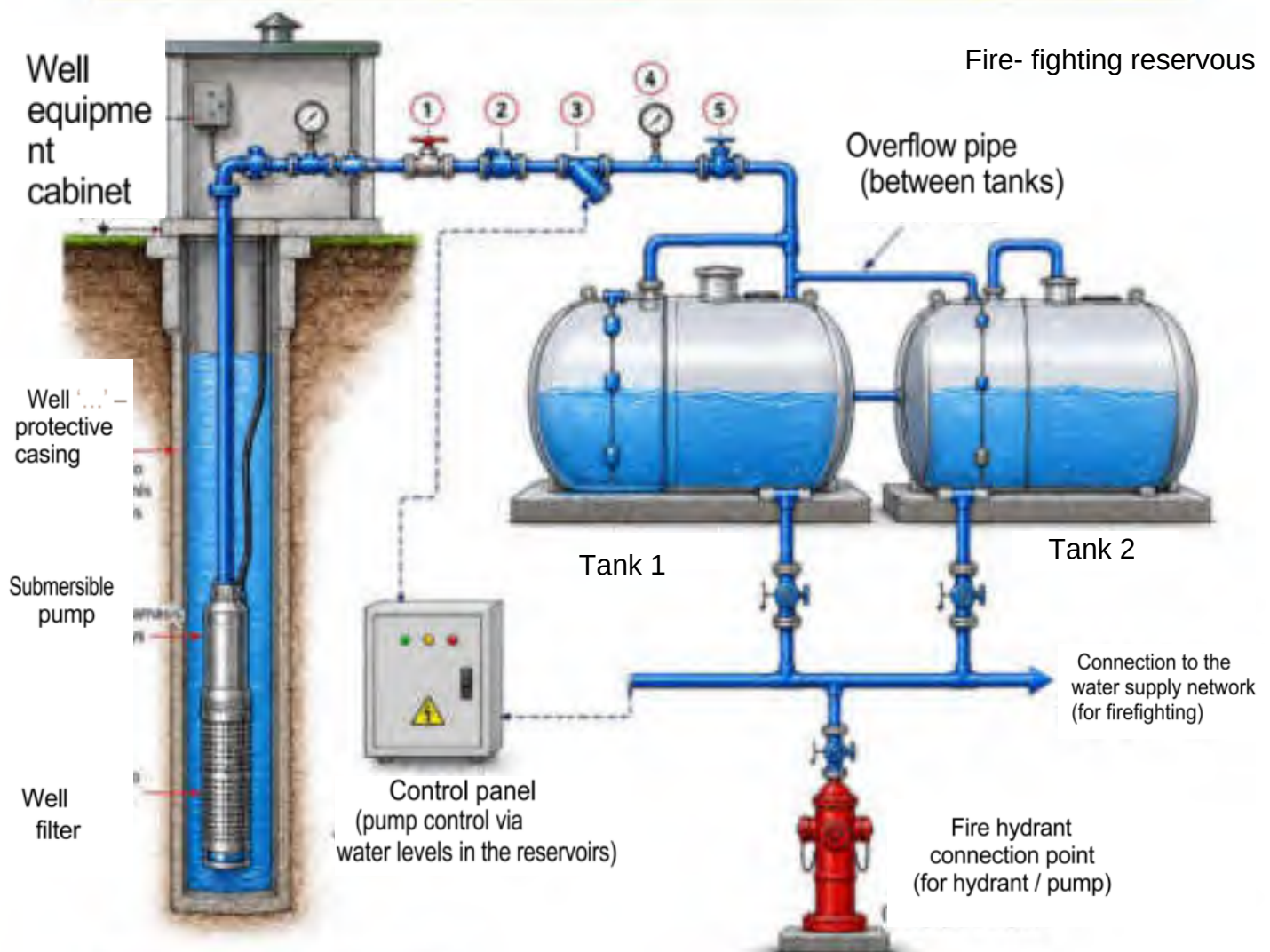


Diagram of well connections / Fire - protection tanks



CONVENTIONAL SYMBOLS:

- | | | |
|---|---|--|
| ① | Shut-off valve | |
| ② | Check valve Filter | |
| ③ | (strainer) Pressure | |
| ④ | gauge | |
| ⑤ | Non-return valve with backflow protection (t valve) | |

NOTES:

- @ The borehole pump supplies water to the fire-fighting reservoirs.
- @ The water level in the reservoirs is controlled automatically (switched on/off according to signals from the level sensor).
- @ The reservoirs are connected by an overflow pipe, ensuring a constant water level.
- @ Water is supplied from the tanks to the fire-fighting water supply network and/or to the designated intake point (for a hydrant or pump).
- @ All shut-off valves must be sealed.
- @ The system must be maintained in accordance with the requirements of the applicable legislation.

Date: 13 December 2021 15:35:17



LITHUANIAN GEOLOGICAL SERVICE UNDER THE MINISTRY OF THE ENVIRONMENT

PERMIT TO EXPLORE THE SUBSURFACE

13 February 2021 No. 3311549

Vilnius

TO

(personal identification number 3550817 , address Aušros Street, Naugardiskės, Kaunas District)

Permission is granted to carry out:

the search for and exploration of groundwater,

prospecting and exploration for geothermal
energy Director

(job title)

A.V.

(signature)

(first name and
surname)

Procedure for the design,
construction, maintenance and decommissioning
Appendix

(Application form for the design of a deep groundwater extraction/exploration well)

Developer: UAB "Offshore wind farm 1", Client: UAB "Ignitis renewables"

(first name and surname of natural person / name and legal form of legal entity)

as authorised by I. Judzentavičienė, +370 653 37777, indre.judzentaviciene@energdesign.lt

(address of the natural person / registered office of the legal entity, legal entity code, register in which data on the legal entity is collected and stored, telephone number and email address of the natural person / legal entity)

Kretinga District
Municipal Administration

**APPLICATION FOR THE DESIGN OF A WELL FOR THE EXTRACTION/EXPLORATION OF
GROUNDWATER
TO BE DESIGNED**

9 April 2026 No. _____

We request permission to design a fresh groundwater extraction / ~~exploration~~-well.

1. General details — location and address of the planned well (a plot plan and a copy of the document evidencing ownership or use of the plot are attached):

Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village, unique No. 4400-6705-9834, cadastral No.
5647/0004:265, Laukžemės cadastral district

2. Purpose of the borehole: ~~commercial agricultural activities / public supply of drinking water / for individual drinking water supply / for agricultural activities exempt under Article 16(2)(2) of the Law on Subsoil of the Republic of Lithuania~~ / **non-commercial economic activities.**

(delete as appropriate)

3. Desired well capacity (m³) per day: up to 10 m³

4. Planned or existing wastewater management system (storage, mechanical-biological treatment, connection to existing networks, no wastewater will be generated, other wastewater management project, contract concluded, etc.)

No wastewater will be generated. The water well is intended solely for filling the fire-fighting reservoir.

ATTACHED:

1. A copy of the plot plan, a copy of the document evidencing ownership or use of the plot (please tick as appropriate)

2. Copies of documents attached to the application at the applicant's discretion:

Powers of attorney to represent the Developer.

Preliminary location of the borehole on the plot.

(title of position, if completed by a legal entity)

(signature)

(first name, surname)



MAYOR OF KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY

Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. +370 445 51 442, +370 445 51 294, email savivaldybe@kretinga.lt

UAB 'Ignitis renewables'

Email indre.judzentaviciene@energdesign.lt

CONCLUSION REGARDING THE APPLICATION TO DESIGN A WELL FOR THE EXTRACTION OF GROUNDWATER

2026-04- No.

Kretinga

Kretinga District Municipality (hereinafter referred to as the 'Municipality') has examined your application dated 9 April 2026 for the design of a water extraction well at Medomiškiai village, Darbėnai parish, unique No. 4400-6705-9834, Cadastral No. 5647/0004:265, Kretinga District Municipality.

In its letter No. 2-268 (4.91) dated 29 April 2026, UAB 'Kretingos vandenys' informed us that it cannot guarantee an uninterrupted water supply to the company wishing to install a water extraction well, as in Medomiškių village, Kretinga District Municipality, there is no drinking water supply infrastructure in place for public drinking water supply. The nearest centralised water supply networks are on Ilgoji Street, in the village of Laukžemė, Kretinga District Municipality (a distance of approximately 980 m), and your plot of land does not fall within the area that the public drinking water supplier plans to serve.

The municipality, having regard to the aforementioned letter from UAB 'Kretingos vandenys' and in accordance with the Lithuanian environmental protection regulatory document 'Description of the Procedure for the Extraction, Monitoring and Design, Installation, conservation and decommissioning of exploratory geological boreholes in the subsoil' (LAND 4-99), approved by Order No. 417 of the Minister of the Environment of the Republic of Lithuania of 23 December 1999 'On the Approval of the Lithuanian Environmental Protection Regulatory Document LAND 4-99' (as amended by Order No. D1-257 of the Minister of the Environment of the Republic of Lithuania of 28 April 2021), **has issued a favourable** decision on your application to design a water extraction well, subject to the following conditions:

1. The interests of the owners and users of neighbouring land plots must not be infringed.
2. The water extraction well must be designed and constructed in accordance with the Lithuanian environmental protection regulatory document 'Procedures for the Design, Construction, Maintenance and Decommissioning of Groundwater Extraction, Monitoring and Exploratory Geological Wells' (LAND4-99), approved by Order No. 417 of the Minister of the Environment of the Republic of Lithuania dated 23 December 1999 (as amended by Order No. D1-257 of the Minister of the Environment of the Republic of Lithuania dated 28 April 2021).
3. Coordination of the groundwater extraction well design with the Lithuanian Geological Survey under the Ministry of the Environment.

This conclusion may be appealed in accordance with the procedure laid down in the Law of the Republic of Lithuania on the Pre-trial Examination of Administrative Disputes to the Klaipėda Regional Branch of the Lithuanian Administrative Disputes Commission (24 J. Janonio St., Klaipėda) or to the Klaipėda Chamber of the Regional Administrative Court (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) in accordance with the procedure laid down in the Law on Administrative Proceedings of the Republic of Lithuania, within one month of the date of publication of this decision or its delivery to the interested party.

Mayor of the Municipality

, tel. +370 445545 , email

is@kretinga.lt

DETAILED METADATA	
Document author(s)	Kretinga District Municipality
Document title (heading)	CONCLUSION ON THE APPLICATION TO DESIGN A WELL FOR THE EXTRACTION OF GROUNDWATER
Document registration date and number	30 April 2026 No. (4.1.17 Mr) D3-3524
Date of receipt and registration number of the document	-
Addressee(s) of the document	Others
Document specification identifier	ADOC-V1.0

**STATE ENTERPRISE CENTRE OF REGISTERS**

Studentų str. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,
electronic delivery box address 124110246.

Data are collected and stored in the Register of Legal Entities, code 124110246.

EXTRACT FROM THE REAL PROPERTY REGISTER DATABASE

2026-09-17 09:32:06

1. Property registered in the Real Property Register:

Register No.: **44/3723164**

Register type: **Land parcel**

Date of formation: **2025-08-06**

Kretinga district municipality, Darbenai eldership, Medomiskiai village

2. Immovable property:

2.1.

Land parcel

Kretinga district municipality, Darbenai eldership, Medomiskiai village

Unique property number: **4400-6705-9834**

Land parcel cadastral number and cadastral area name: **5647/0004:265 Laukzeme c.a.**

Main intended use of the property: **Other**

Land parcel use type: **Territories of transport and engineering communications service facilities**

Status: **Formed by merging properties**

Historical origin of the property: **Obtained by merging properties, unique property No. 4400-2027-7365**

Obtained by merging properties, unique property No. 4400-3854-4653

Obtained by merging properties, unique property No. 5647-0004-0026

Obtained by merging properties, unique property No. 4400-3999-0533

Land parcel area: **19.8270 ha**

Total agricultural land area: **19.7699 ha**

of which arable land area: **18.8370 ha**

of which meadows and natural pastures: **0.9329 ha**

Other land area: **0.0571 ha**

Drained land area: **19.8270 ha**

Agricultural land productivity score: **37.5**

Measurement type: **Land parcel formed by cadastral surveying**

Average market value: **100000 EUR**

Date of determination of average market value: **2026-09-17**

Method of determining average market value: **Mass valuation**

Date of determination of cadastral data: **2026-09-09**

3. Appurtenances of the property from another register: no entries**4. Ownership:**

4.1.

Ownership right

Owner: **UAB "Ignitis renewables", company code 304988904**

Property: **land parcel No. 4400-6705-9834, described in item 2.1.**

Basis for registration: **2024-12-05 Sale and purchase agreement No. 8985**

2024-12-13 Sale and purchase agreement No. 7509

2024-12-19 Sale and purchase agreement No. 9504

2024-12-19 Sale and purchase agreement No. 9508

2025-07-25 Decision No. 1SK-22668-(10.1 E.) of the Senior Adviser of the Real Property Cadastre Division of the National Land Service under the Ministry of Environment

2025-08-07 Order No. 1PSK-2714-(10.2 E.) of the Head of the Real Property Cadastre Division of the National Land Service

Entry valid: **From 2025-08-08**

5. State and municipal land trust right: no entries**6. Other rights in rem:**

6.1.

Right of superficies

Holder of the right of superficies: **UAB "Offshore wind farm 1", company code 306640736**

Property: **land parcel No. 4400-6705-9834, described in item 2.1.**

Basis for registration: **2026-04-16 Long-term lease (emphyteusis) agreement No. 1918**

Area: **19.827 ha**

Entry valid: **From 2026-04-16**

6.2.

Long-term lease (emphyteusis)

Lessee: **UAB "Offshore wind farm 1", company code 306640736**

Property: **land parcel No. 4400-6705-9834, described in item 2.1.**

Basis for registration: **2026-04-16 Long-term lease (emphyteusis) agreement No. 1918**

Area: **19.827 ha**

Entry valid: **From 2026-04-16**

7. Legal facts: no entries**8. Notes: no entries****9. Territories subject to special land use conditions entered on the basis of data recorded in the cadastral data file: no entries****10. Property registration and cadastral notes:**

10.1.

Revision of cadastral data (property registration)

Property: **land parcel No. 4400-6705-9834, described in item 2.1.**

Basis for registration: **2026-09-09 Order No. V3-422**

2026-09-15 Order No. V3-438

Entry valid: **From 2026-09-17**

10.2.

Cadastral measurements performed by (cadastral note)

Property: **land parcel No. 4400-6705-9834, described in item 2.1.**

Basis for registration: **2012-05-31 Qualification certificate No. 2M-M-1789**

2025-06-26 Real property cadastral data file

Entry valid: **From 2025-08-07**

10.3.

Formed by merger (property registration)Property: **land parcel No. 4400-6705-9834, described in item 2.1.**Basis for registration: **2025-06-26 Real property cadastral data file****2025-07-25 Decision No. 1SK-22668-(10.1 E.) of the Senior Adviser of the Real Property Cadastre Division of the National Land Service under the Ministry of Environment****2025-08-07 Order No. 1PSK-2714-(10.2 E.) of the Head of the Real Property Cadastre Division of the National Land Service**Entry valid: **From 2025-08-07****11. Data on registered territories subject to special land use conditions:**

11.1.

Territory name: **Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four)**Unique territory number: **100888216**Basis for registration: **2026-01-23 Application**Document establishing the territory: **Office of the Government of the Republic of Lithuania; 2026-01-21 Resolution of the Government of the Republic of Lithuania No. 28**Registration date: **2026-01-23**Land parcel area falling within the Territory: **4408 sq. m, from 2026-01-23**

11.2.

Territory name: **Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four)**Unique territory number: **100888151**Basis for registration: **2026-01-23 Application**Document establishing the territory: **Office of the Government of the Republic of Lithuania; 2026-01-21 Resolution of the Government of the Republic of Lithuania No. 28**Registration date: **2026-01-23**Land parcel area falling within the Territory: **6019 sq. m, from 2026-01-23**

11.3.

Territory name: **Electricity network protection zones (Chapter III, Section Four)**Unique territory number: **100146442**Basis for registration: **Ministry of Energy of the Republic of Lithuania; 2021-10-25 Order No. 1-274 approving the plan of electricity network territories in Kretinga**Registration date: **2021-12-17**Basis for data amendment: **Ministry of Energy of the Republic of Lithuania; 2024-04-30 Order No. 1-97 amending Order No. 1-274 of 25 October 2021 "On approval of the plan of Kretinga electricity network territories"**Data amendment date: **2024-05-10**Land parcel area falling within the Territory: **5585 sq. m, from 2025-08-10**

11.4.

Territory name: **Protection zones of main gas pipelines and oil pipelines (product pipelines) (Chapter III, Section Five)**Unique territory number: **100392655**Basis for registration: **Ministry of Energy of the Republic of Lithuania; 2023-02-03 PLAN OF PROTECTION ZONES OF MAIN OIL PIPELINES (PRODUCT PIPELINES) AND RELATED INFRASTRUCTURE LOCATED IN KRETINGA DISTRICT MUNICIPALITY No. 1-21**Registration date: **2023-04-12**Land parcel area falling within the Territory: **3027 sq. m, from 2025-08-10****12. Register notes and references: no entries****13. Other information: no entries****14. Information on clarification of data for a transaction: no entries**

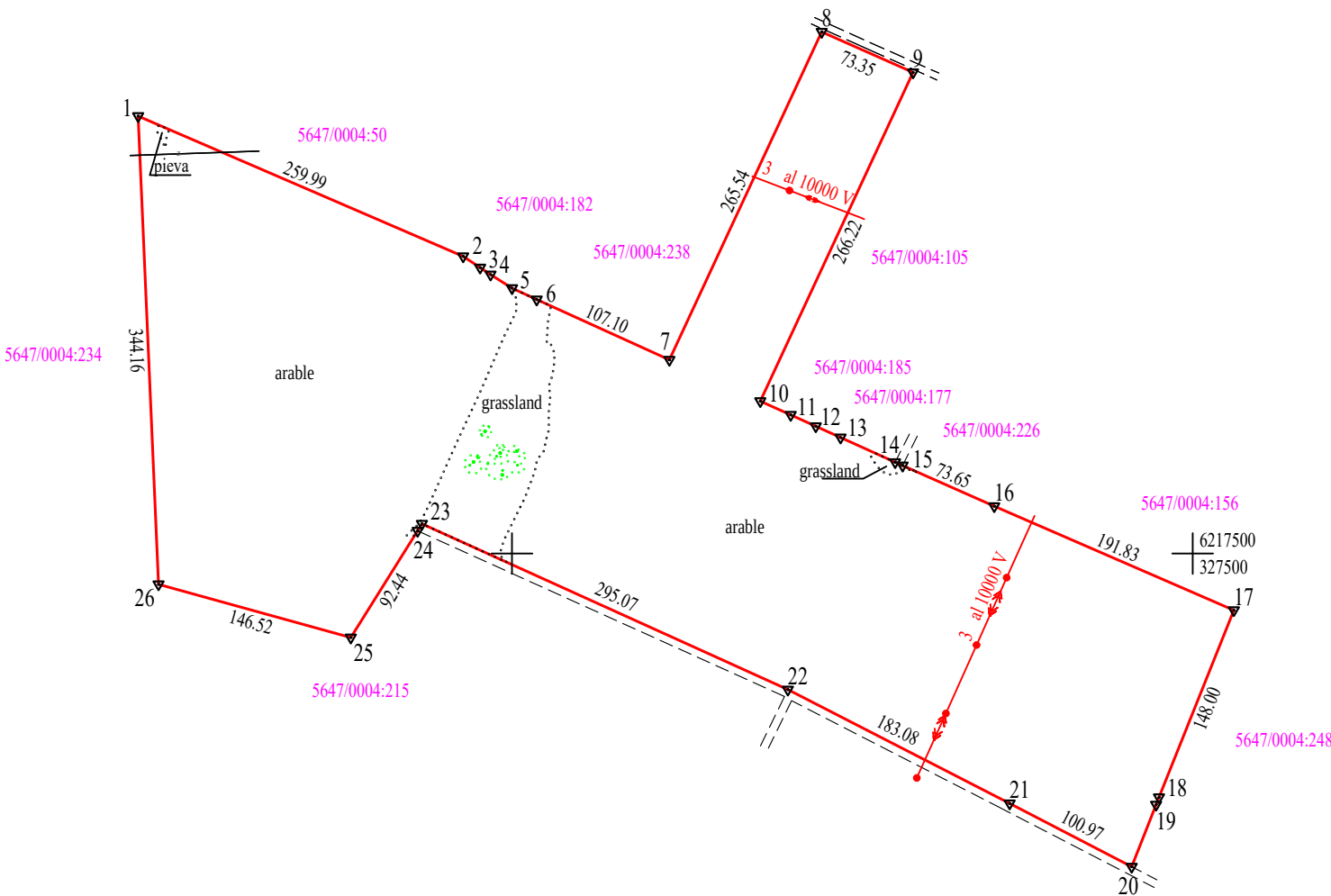
Document printed by

Land plot layout plan



LAND PLOT PLAN SCALE M 1:5000

Land plot area: 198270 m²



Copy the line

line	length, m
2-3	14.97
3-4	9.20
4-5	18.70
5-6	19.90
10-11	24.50
11-12	20.21
12-13	20.00
13-14	44.00
14-15	6.01
18-19	5.81
19-20	48.96
23-24	6.05

Name of cadastral area:

Laukžemė

Cadastral number of the plot of land:

code

block

plot

5 6 4 7 0 0 0 4 0 2 6 5

Municipality

Kretinga district

Village

Darbėnai

Residential area

Medomiškiai vill

Street, house No.

Adjecant Cadastral

Neighbour hood	No. of the neighbouring plot of land	Remarks
1-3	5647/0004:50	Cadastral surveys
3-4		State owned land
4-5	5647/0004:182	
5-8	5647/0004:238	Cadastral surveys
8-9		Bendro naudojimo kelias
9-11	5647/0004:105	
11-12		State owned land
12-13	5647/0004:185	
13-14	5647/0004:177	
14-15		Road 6 m.
15-16	5647/0004:226	Cadastral surveys
16-17	5647/0004:156	
17-20	5647/0004:248	Cadastral surveys
20-24		Road 6 m.
24-26	5647/0004:215	Cadastral surveys
26-1	5647/0004:234	

I agree with the boundaries marked out on the land plot plan drawn up following the marking-out and demonstration of the land plot's boundaries carried out on 26 June 2025:

The owner of the land plot or their authorized representative

Ind.	First name and surname (Name)	Signature	Date
	UAB "Ignitis renewables" on behalf 2026-03-24 Authorization No. EML-1522		

Vilnius, Laisvės pr. 10, LT-04215, el. p. Dalius.Monstavicius@ignitis.lt, tel. +370 65759405

Position	Signature	First name and surname	Date
Surveyor			2026-09-09

Surveyor's qualification certificate No. 2M-M-1789

LAND PLOT PLAN SCALE M 1:5000

Land plot area 198270 m²

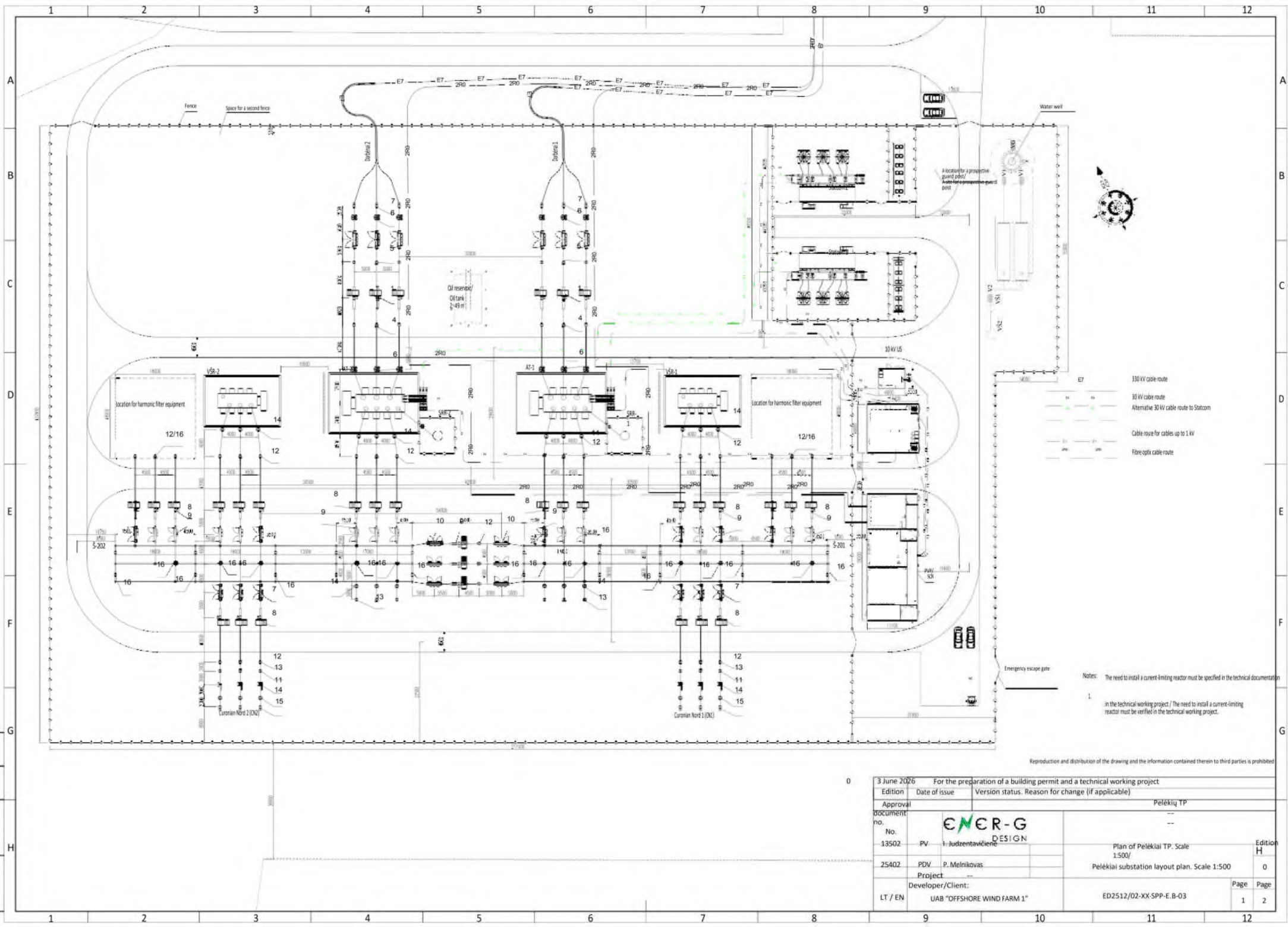
Cadastral number of the land parcel:	Code				block				land			
	5	6	4	7	0	0	0	4	0	2	6	5

COORDINATE SCHEDULE

Point No.	Code	X	Y	Point No.	Code	X	Y
1	R	6217821.21	326725.40				
2	R	6217718.25	326964.13				
3	R	6217709.96	326976.60				
4	R	6217704.87	326984.26				
5	R	6217694.84	327000.04				
6	R	6217686.55	327018.13				
7	R	6217642.24	327115.63				
8	R	6217883.06	327227.51				
9	R	6217853.33	327294.57				
10	R	6217611.90	327182.40				
11	R	6217601.80	327204.72				
12	R	6217593.46	327223.13				
13	R	6217585.22	327241.35				
14	R	6217567.08	327281.44				
15	R	6217564.60	327286.91				
16	R	6217534.75	327354.24				
17	R	6217458.39	327530.22				
18	R	6217320.98	327475.24				
19	R	6217315.57	327473.11				
20	R	6217270.01	327455.17				
21	R	6217316.49	327365.53				
22	R	6217400.08	327202.65				
23	R	6217521.82	326933.86				
24	R	6217516.66	326930.70				
25	R	6217438.32	326881.62				
26	R	6217477.38	326740.40				
Coordinates of the centre of the land parcel.				Work LitPOS time			
Coordinate system.		Coordinate X/Y		Date	2025-06-26		
State LKS-1994		X=6217577 Y=327128		Connected.	10:00		
				Disconnected.	11:00		
Prepared by				2M-M-1789 2026-09-09			
n. surname				qualf. no. signature date			



Project section	Signature	Date



Reproduction and distribution of the drawing and the information contained therein to third parties is prohibited

3 June 2026		For the preparation of a building permit and a technical working project			
Edition	Date of issue	Version status. Reason for change (if applicable)			
Approval		Pelėkiai TP			
Document no.					
No.	13502	PV	Judzentavičienė	Plan of Pelėkiai TP. Scale 1:500/	Edition H
	25402	PDV	P. Melnikovas	Pelėkiai substation layout plan. Scale 1:500	0
	Project				
	Developer/Client:			ED2512/02-XX-SPP-E-B-03	Page
LT / EN	UAB "OFFSHORE WIND FARM 1"				Page
					1
					2



Project section	Sunam e	Signature	Date

Reproduction and distribution of this drawing and the information contained herein to third parties is prohibited.
Page Pages Edition

ED2512/02-XX-SFP-E-B-03			
2	2	0	



Darbėnų 330 kV skirstymo punkto kokybinių elektros tinklo parametrų matavimo ataskaita.

2026-04-29

Kaunas

Ataskaitą parengė: Elektros energetikos skyriaus vadovas:

Turinys

1	Bendri duomenys:	4
1.1	Matavimo duomenys:	4
1.2	Matavimas:	5
2	Prietaiso pastatymo vieta:	6
3	Matavimo rezultatai	7
3.1	Maitinimo dažnis	7
3.1.1	Apimtis ir parametrai	7
3.1.2	Maitinimo dažnio matavimų rezultatai:	7
3.2	Maitinimo įtampos svyravimai:	9
3.2.1	Apimtis ir parametrai	9
3.2.2	Matavimo rezultatai:	9
3.2.3	Maitinimo įtampos svyravimų grafikai nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22:	10
3.3	Staigūs įtampos pokyčiai	11
3.3.1	Apimtis ir parametrai	11
3.3.2	Matavimo rezultatai:	11
3.4	Trumpalaikis mirgėjimas	12
3.4.1	Apimtis ir parametrai:	12
3.4.2	Matavimo rezultatai:	12
3.4.3	Trumpalaikio mirgėjimo grafikas:	12
3.5	Ilgalaikis mirgėjimo stiprumas	13
3.5.1	Apimtis ir parametrai:	13
3.5.2	Matavimo rezultatai:	13
3.5.3	Ilgalaikio mirgėjimo stiprumo grafikas nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22:	13
3.6	Įtampos asimetrija	14
3.6.1	Apimtis ir parametrai:	14
3.6.2	Matavimo rezultatai:	14
3.6.3	Įtampos asimetrijos grafikas nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22:	14
3.7	Harmoninės įtampos	15
3.7.1	Apimtis ir parametrai:	15
3.7.2	Matavimo rezultatai:	15
3.8	Įtampos kryčiai	19
3.8.1	Apimtis ir parametrai:	19
3.8.2	Matavimo rezultatai:	19
3.9	Viršįtampiai	20
3.9.1	Apimtis ir parametrai:	20

3.9.2	Matavimo rezultatai:	20
Priedas Nr. 1: Prietaiso kalibracijos sertifikatas		21
Šaltiniai		22

1 Bendri duomenys:

Užsakovas: UAB „Kauno tiltai“.

Objektas: Darbėnų 330kV skirstymo punktas TAS-2 skydas.

Matavimų periodas: nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22.

Matavimo prietaisais:

Prietaiso pavadinimas	Power Master XT
Prietaiso modelis	MI 2893
Gamintojas	Metrel d.d
Serijos numeris	24511729
Programinės įrangos versija	3.0.3748
Matuotojas	J. Mačikūnas
Srovės replės	A1588 (750000.00 mA), matavimo diapazonas (750000.00 mA), Srovės transformatoriaus santykis 1500.00 A:1.00A.

1.1 Matavimo duomenys:

Objektas	Darbėnų 330 kV SP
Pradžios laikas	2025-11-08 00:00
Pabaigos laikas	2025-11-22 00:00
Trukmė	14 d
Intervalas	10 minučių
Nominalioji įtampa	330000 V
Nominalusis dažnis	50,00 Hz
Sistemos tipas	Sistemos su sinchronine jungtimi
Faktinis matavimo laikotarpis	100 %
Reikalavimai	Perdavimo tinklo leistinų dažnio ir įtampas kokybinių parametrų aprašas. 2014 m. gruodžio mėn. 31 d. (toliau Šaltinis 1).

1.2 Matavimas:

Objektas	Darbėnų 330 kV SP
Pradžios laikas	2025-11-08 00:00
Pabaigos laikas	2025-11-22 00:00
Trukmė	14 d
Intervalas	10 minučių
Nominalioji įtampa	330000 V
Nominalusis dažnis	50,00 Hz
Sistemos tipas	Sistemos su sinchronine jungtimi
Faktinis matavimo laikotarpis	100 %
Reikalavimai	Perdavimo tinklo leistinų dažnio ir įtampos kokybinių parametrų aprašas. 2014 m. gruodžio mėn. 31 d. (toliau Šaltinis 1).

2 Prietaiso pastatymo vieta.



3 Matavimo rezultatai

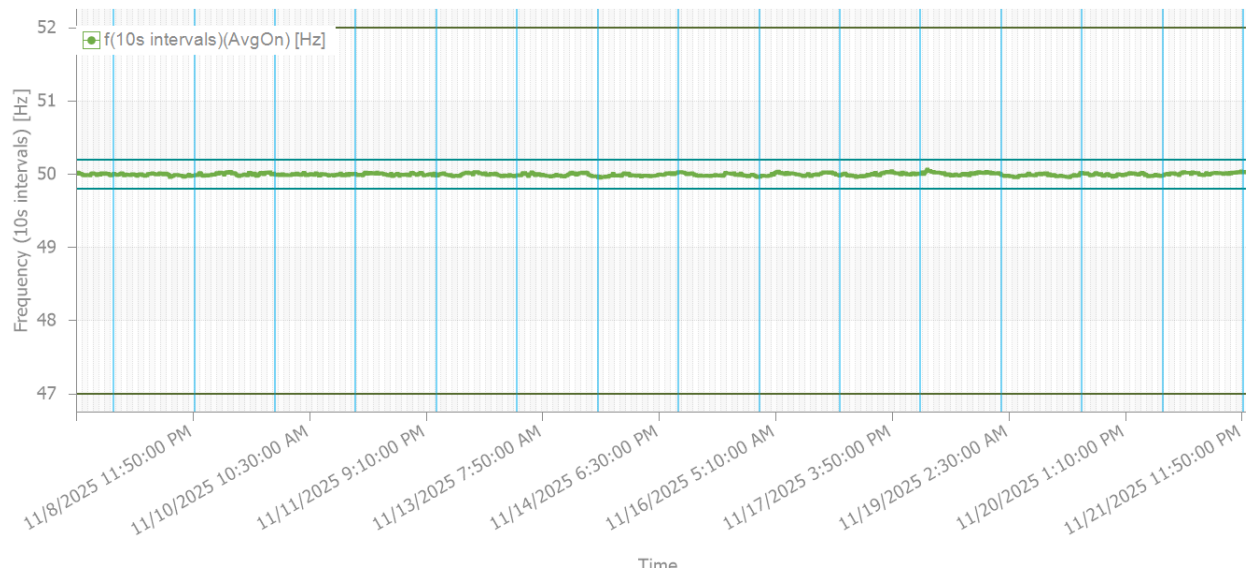
3.1 Maitinimo dažnis

3.1.1 Apimtis ir parametrai

Nominalus tinklo dažnis	50.00 Hz
Išmatuotas dydis	Vidutinė fundametalaus dažnio vertė, išmatuota per 10 sekundžių (f10s)
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius II. paragrafas 8.

3.1.2 Maitinimo dažnio matavimų rezultatai:

Reikalavimai		Laikotarpis	Resultatai	Būsena
Standartinis leistinas dažnis. 100.00 % savaitės periodo	49.80 – 50.20 Hz	Nuo 2025-11-08 Iki 2025-11-15	49.94 – 50.06 Hz	Atitinka
Standartinis leistinas dažnis. 100.00 % savaitės periodo	49.80 – 50.20 Hz	Nuo 2025-11-16 Iki 2025-11-22	49.90 – 50.04	Atitinka
Ribinis leistinas dažnis. Ne daugiau kaip 72 min. per parą.	49.60 – 50.40 Hz	Nuo 2025 -11-08 Iki 2025-11-15	Dažnis nepasiekė šių ribų	Nevertinama
Ribinis leistinas dažnis. Ne daugiau kaip 72 min. per parą.	49.60 – 50.40 Hz	Nuo 2025 -11-16 Iki 2025-11-22	Dažnis nepasiekė šių ribų	Nevertinama



3.2 Maitinimo įtampos svyravimai:

3.2.1 Apimtis ir parametrai

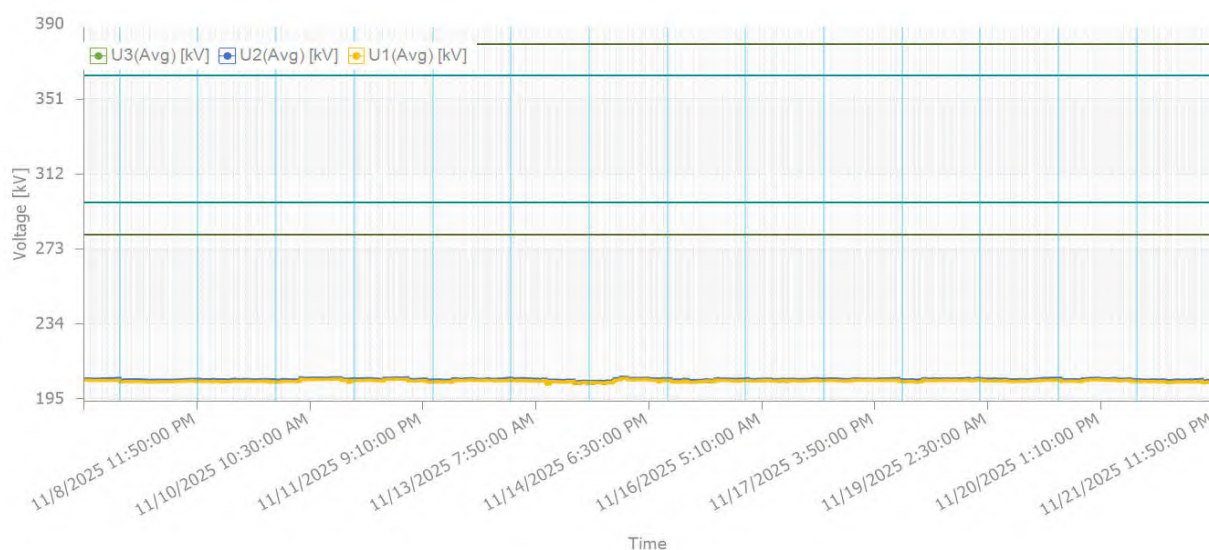
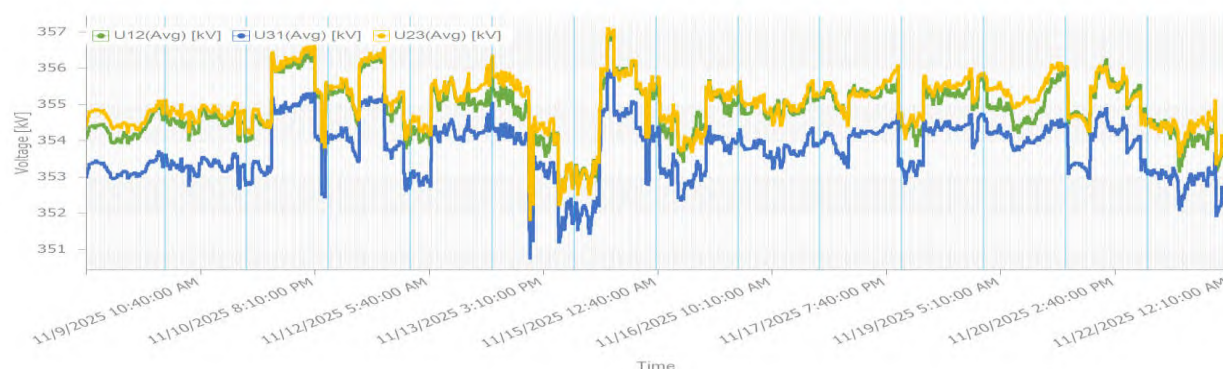
Nominalioji įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	10 minučių vidutinė RMS ir Urms
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.a. paragrafas 10

3.2.2 Matavimo rezultatai:

Reikalavimai	Fazė	Laikotarpis	Resultatai	Būsena
Ilgalaikės leistinos įtampų ribos. 297000.00- 362000.00 V 99.00 % (savaitės periodo)	L12	Nuo 2025-11-08	356446 V	Atitinka
	L23	Iki 2025-11-15	356638 V	Atitinka
	L31		355330 V	Atitinka
Ilgalaikės leistinos įtampų ribos. 297000.00 362000.00 V 99.00 % (savaitės periodo)	L12	Nuo 2025-11-16	355935 V	Atitinka
	L23	Iki 2025-11-22	356063 V	Atitinka
	L31		354747 V	Atitinka
Ilgalaikės leistinos įtampų ribos. 297000.00- 362000.00 V 100.00 % (savaitės periodo)	L12	Nuo 2025-11-08 Iki 2025-11-15	357063 – 351612 V	Atitinka
	L23		351816 – 357102 V	Atitinka
	L31		350752 – 355954 V	Atitinka
Ilgalaikės leistinos įtampų ribos. 297000.00- 362000.00 V 100.00 % (savaitės periodo)	L12	Nuo 2025-11-16 Iki 2025-11-22	353151 – 356253 V	Atitinka
	L23		353353 – 356149 V	Atitinka
	L31		351922 – 354909 V	Atitinka
Trumpalaikės avarinės leistinos įtampų ribos. Minimali įtampa 297000 – 290000 V iki 20 min.		Nuo 2025 -11-08 Iki 2025-11-15	Įtampos per matavimo periodą nepasiekė šių ribų.	Nevertinama

Trumpalaikės avarinės leistinos įtampų ribos. Maksimali įtampa 362000 – 380000 V iki 20 min.	Nuo 2025 -11-08 Iki 2025-11-15	Įtampos per matavimo periodą nepasiekė šių ribų.	Nevertinama
Trumpalaikės avarinės leistinos įtampų ribos. Minimali įtampa 297000 – 290000 V iki 20 min.	Nuo 2025 -11-16 Iki 2025-11-22	Įtampos per matavimo periodą nepasiekė šių ribų.	Nevertinama
Trumpalaikės avarinės leistinos įtampų ribos. Maksimali įtampa 362000 – 380000 V iki 20 min.	Nuo 2025 -11-16 Iki 2025-11-22	Įtampos per matavimo periodą nepasiekė šių ribų.	Nevertinama

3.2.3 Maitinimo įtampos svyravimų grafikai nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22:



3.3 Staigūs įtampos pokyčiai

3.3.1 Apimtis ir parametrai

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	Įvykių fiksavimas +/- 10% Un, dviejų savaitių periode
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.b. paragrafas 18.

3.3.2 Matavimo rezultatai:

Reikalavimai	Laikotarpis	Rezultatai $\Delta U/U_v\%$	Būsena
$n \leq 4$ per dieną ($\leq 5\%$)	100,00 % (dviejų savaitių laikotarpyje)	-	-
$n \leq 2$ per valandą ≥ 4 per dieną ($\leq 3\%$)	100,00 % (dviejų savaitių laikotarpyje)	-	-
$2 \leq n \leq 10$ per valandą ($\leq 2,5\%$)	100,00 % (dviejų savaitių laikotarpyje)	-	-

Pastaba: Laikotarpyje nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22, staigių įtampos pokyčių neužfiksuota.

3.4 Trumpalaikis mirgėjimas

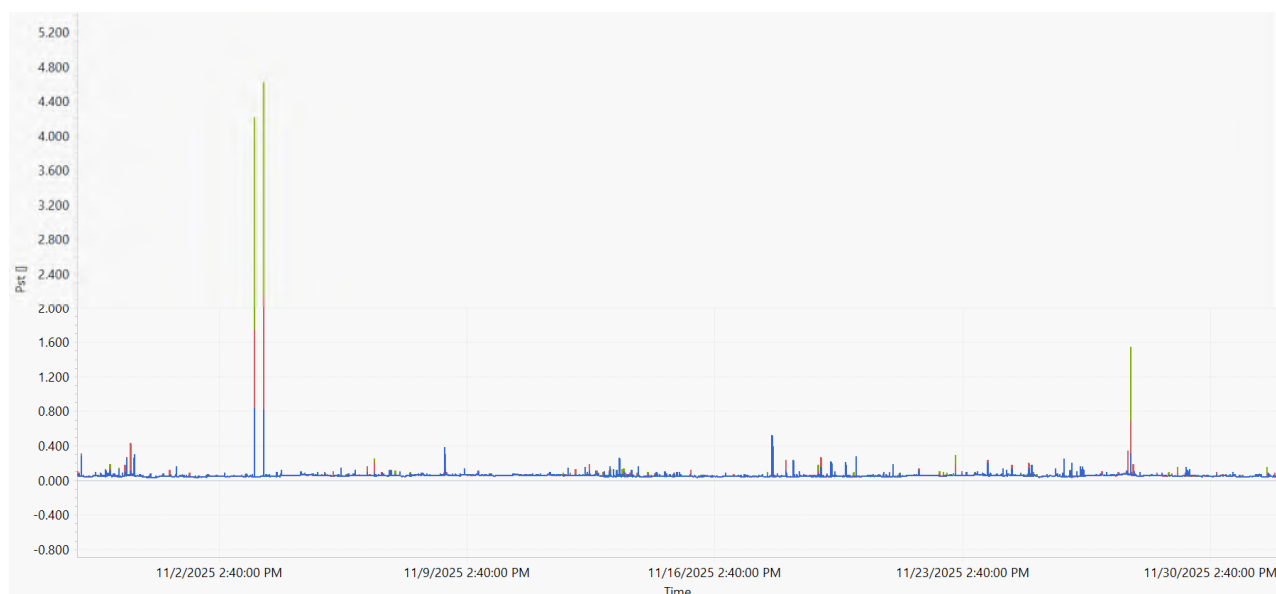
3.4.1 Apimtis ir parametrai:

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	Trumpalaikio mirgėjimo stiprumas Pst, išmatuotas 10 min intervalu. $P_{st} < 0,8$
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.c. paragrafas 21.

3.4.2 Matavimo rezultatai:

Laikotarpis	-	L1		L2		L3	
	Reikalavimai	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena
Nuo 2025-11-08 Iki 2025-11-15	$P_{st} < 0.8$	0,074	Atitinka	0,066	Atitinka	0,065	Atitinka
Nuo 2025-11-16 Iki 2025-11-22	$P_{st} < 0.8$	0,061	Atitinka	0,061	Atitinka	0,061	Atitinka

3.4.3 Trumpalaikio mirgėjimo grafikas:



Pastaba: Grafike pateikta menesinis trumpalaikio mirgėjimo grafikas. Rezultatai skaičiavimams vertinti nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22.

3.5 Ilgalaikis mirgėjimo stiprumas

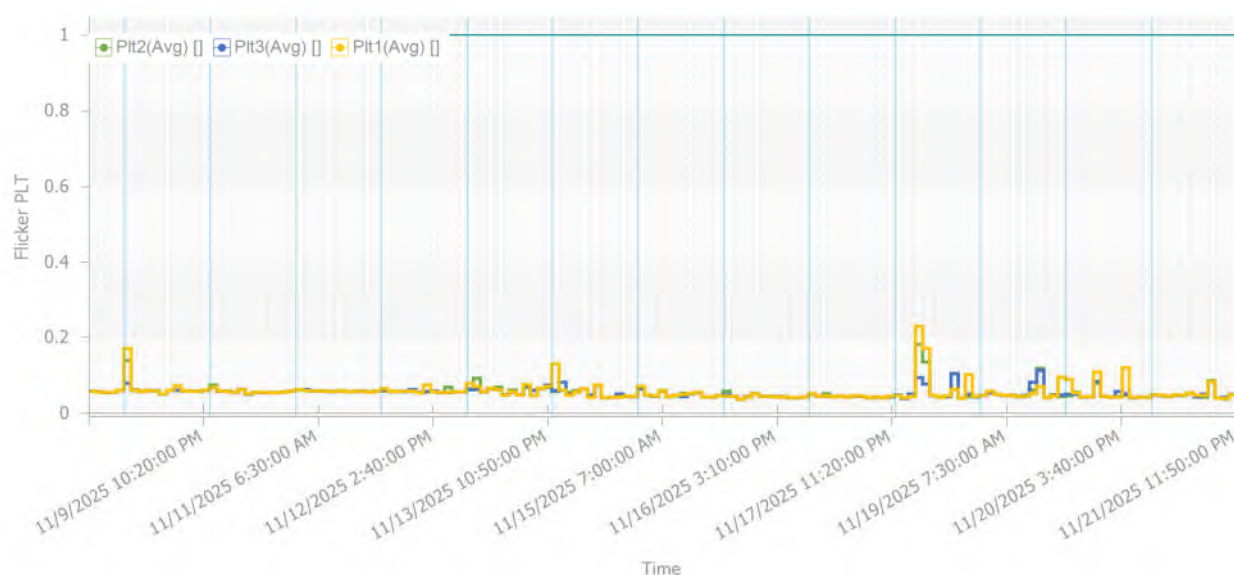
3.5.1 Apimtis ir parametrai:

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	Trumpalaikio mirgėjimo stiprumas Plt, išmatuotas 10 min intervalu. $Plt < 0,6$
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.c. paragrafas 21.

3.5.2 Matavimo rezultatai:

Laikotarpis	Reikalavimai	L1		L2		L3	
		Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena
Nuo 2025-11-08 Iki 2025-11-15	$Plt < 0,6$	0,072	Atitinka	0,069	Atitinka	0,066	Atitinka
Nuo 2025-11-16 Iki 2025-11-22	$Plt < 0,6$	0,103	Atitinka	0,087	Atitinka	0,086	Atitinka

3.5.3 Ilgalaikio mirgėjimo stiprumo grafikas nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22.



3.6 Įtampos asimetrija

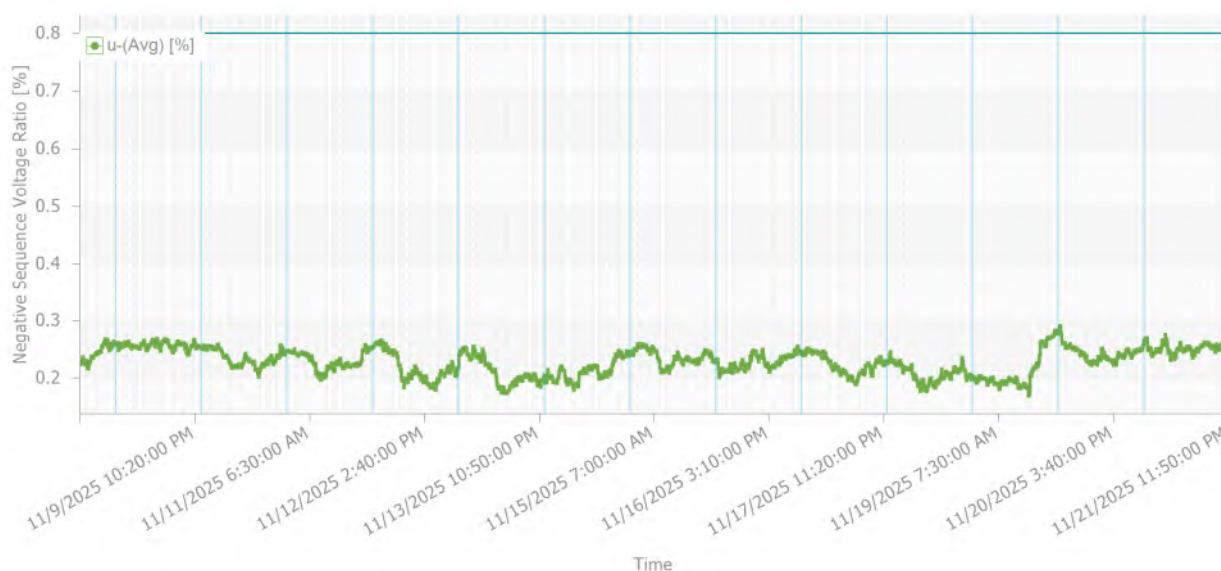
3.6.1 Apimtis ir parametrai:

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	95 % įtampos asimetrijos, savaitės matavimų, kas 10 minučių, gautieji rezultatai neturi viršyti $u < 0,8$
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.d. paragrafas 24.

3.6.2 Matavimo rezultatai:

Reikalavimai	Laikotarpis	Rezultatai %	Būsena
$u < 0.8 \%$	Nuo 2025-11-08 iki 2025-11-15	0,173 - 0,258	Atitinka
	Nuo 2025-11-16 iki 2025-11-22	0,158 – 0,278	Atitinka

3.6.3 Įtampos asimetrijos grafikas nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22:



3.7 Harmoninės įtampos

3.7.1 Apimtis ir paramtrai:

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	10 minučių vidutinės RMS 95% harmonikų iškraipymų vertės ir bendrasis štampos harmonikų išsikraipymas
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.e. paragrafas 27.

3.7.2 Matavimo rezultatai:

3.7.2.1 Harmoninių įtampų matavimai nuo 2025-11-08 iki 2025-11-15

		L1		L2		L3	
Harmonika	Reikalavimai	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena
2	< 1.40 %	0,006 %	Atitinka	0,011 %	Atitinka	0,015 %	Atitinka
3	< 2.00 %	0,154 %	Atitinka	0,314 %	Atitinka	0,19 %	Atitinka
4	< 0.80 %	0,03 %	Atitinka	0,033 %	Atitinka	0,043 %	Atitinka
5	< 2.00 %	0,299 %	Atitinka	0,302 %	Atitinka	0,292 %	Atitinka
6	< 0.40 %	0,027 %	Atitinka	0,034 %	Atitinka	0,047 %	Atitinka
7	< 2.00 %	0,315 %	Atitinka	0,335 %	Atitinka	0,355 %	Atitinka
8	< 0.40 %	0,077 %	Atitinka	0,106 %	Atitinka	0,132 %	Atitinka
9	< 1.00 %	0,188 %	Atitinka	0,182 %	Atitinka	0,169 %	Atitinka
10	< 0.35 %	0,091 %	Atitinka	0,076 %	Atitinka	0,158 %	Atitinka
11	< 1.50 %	0,222 %	Atitinka	0,204 %	Atitinka	0,24 %	Atitinka
12	< 0.32 %	0,033 %	Atitinka	0,034 %	Atitinka	0,05 %	Atitinka
13	< 1.50 %	0,128 %	Atitinka	0,139 %	Atitinka	0,145 %	Atitinka
14	< 0.30 %	0,021 %	Atitinka	0,021 %	Atitinka	0,028 %	Atitinka
15	< 0.30 %	0,022 %	Atitinka	0,023 %	Atitinka	0,027 %	Atitinka
16	< 0.28 %	0,02 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
17	< 1.20 %	0,039 %	Atitinka	0,045 %	Atitinka	0,052 %	Atitinka
18	< 0.27 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
19	< 1.07 %	0,044 %	Atitinka	0,037 %	Atitinka	0,036 %	Atitinka

20	< 0.26 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
21	< 0.20%	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
22	< 0.25 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
23	< 0.89 %	0,039 %	Atitinka	0,036 %	Atitinka	0,033 %	Atitinka
24	< 0.24 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
25	< 0.82 %	0,021 %	Atitinka	0,021 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
26	< 0.23 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
27	< 0.20 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
28	< 0.23 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
29	< 0.70 %	0,023 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,022 %	Atitinka
30	< 0.22 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
31	< 0.66 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
32	< 0.22 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
33	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
34	< 0.22 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
35	< 0.58 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
36	< 0.21 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,021 %	Atitinka
37	< 0.55 %	0,026 %	Atitinka	0,024 %	Atitinka	0,026 %	Atitinka
38	< 0.21 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
39	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
40	< 0.21%	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
41	< 0.50 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
42	< 0.21 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
43	< 0.47 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
44	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
45	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
46	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
47	< 0.43 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
48	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
49	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka

50	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
----	----------	---------	----------	---------	----------	---------	----------

3.7.2.2 Harmoninių įtampų matavimai nuo 2025-11-16 iki 2025-11-22

		L1		L2		L3	
Harmonika	Reikalavimai	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena
2	< 1.40 %	0,008 %	Atitinka	0,013 %	Atitinka	0,017 %	Atitinka
3	< 2.00 %	0,162 %	Atitinka	0,302 %	Atitinka	0,215 %	Atitinka
4	< 0.80 %	0,037 %	Atitinka	0,033 %	Atitinka	0,044 %	Atitinka
5	< 2.00 %	0,266 %	Atitinka	0,294 %	Atitinka	0,291 %	Atitinka
6	< 0.40 %	0,028 %	Atitinka	0,051 %	Atitinka	0,057 %	Atitinka
7	< 2.00 %	0,359 %	Atitinka	0,374 %	Atitinka	0,395 %	Atitinka
8	< 0.40 %	0,112 %	Atitinka	0,166 %	Atitinka	0,175 %	Atitinka
9	< 1.00 %	0,207 %	Atitinka	0,211 %	Atitinka	0,195 %	Atitinka
10	< 0.35 %	0,129 %	Atitinka	0,113 %	Atitinka	0,165 %	Atitinka
11	< 1.50 %	0,212 %	Atitinka	0,176 %	Atitinka	0,219 %	Atitinka
12	< 0.32 %	0,041 %	Atitinka	0,035 %	Atitinka	0,052 %	Atitinka
13	< 1.50 %	0,109 %	Atitinka	0,128 %	Atitinka	0,137 %	Atitinka
14	< 0.30 %	0,021 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka	0,029 %	Atitinka
15	< 0.30 %	0,026 %	Atitinka	0,026 %	Atitinka	0,034 %	Atitinka
16	< 0.28 %	0,021 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka	0,024 %	Atitinka
17	< 1.20 %	0,058 %	Atitinka	0,059 %	Atitinka	0,078 %	Atitinka
18	< 0.27 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
19	< 1.07 %	0,036 %	Atitinka	0,029 %	Atitinka	0,035 %	Atitinka
20	< 0.26 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
21	< 0.20%	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
22	< 0.25 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
23	< 0.89 %	0,049 %	Atitinka	0,053 %	Atitinka	0,04 %	Atitinka
24	< 0.24 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
25	< 0.82 %	0,024 %	Atitinka	0,028 %	Atitinka	0,022 %	Atitinka
26	< 0.23 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
27	< 0.20 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka

28	< 0.23 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
29	< 0.70 %	0,025 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka	0,023 %	Atitinka
30	< 0.22 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
31	< 0.66 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
32	< 0.22 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
33	< 0.20 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
34	< 0.22 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
35	< 0.58 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka
36	< 0.21 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,021 %	Atitinka
37	< 0.55 %	0,023 %	Atitinka	0,022 %	Atitinka	0,025 %	Atitinka
38	< 0.21 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
39	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
40	< 0.21%	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
41	< 0.50 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
42	< 0.21 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
43	< 0.47 %	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
44	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
45	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
46	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
47	< 0.43 %	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
48	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
49	< 0.20 %	0,02 %	Atitinka	0,02 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka
50	< 0.20 %	0,019 %	Atitinka	0,018 %	Atitinka	0,019 %	Atitinka

3.7.2.3 Bendrasis įtampos harmonikų iškraipymas:

Laikotarpis	-	L1		L2		L3	
	Reikalavimai	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena	Rezultatai	Būsena
Nuo 2025-11-08 Iki 2025-11-15	<3,00 %	0,590	Atitinka	0,658	Atitinka	0,650	Atitinka

Nuo 2025-11-16 Iki 2025-11-22	<3,00 %	0,616	Atitinka	0,689	Atitinka	0,693	Atitinka
----------------------------------	---------	-------	----------	-------	----------	-------	----------

3.8 Įtampos kryčiai

3.8.1 Apimtis ir parametrai:

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	Kryčių skaičius iš anksto nustatytuose įtampos ir trukmės diapazonuose
Matavimo metodas	Kiekvieną pusę ciklo atnaujinama vieno ciklo vidutinė RMS vertė $U_{rms}(1/2)$. Krytis prasideda, kai vieno ar daugiau kanalų įtampa yra mažesnė už kryčio ribinę vertę, ir baigiasi, kai visų matuojamų kanalų įtampa yra lygi kryčio ribinei vertei arba didesnė už ją, pridėjus histerezės įtampą.
Histerizės įtampa	2,00 % vardinės įtampos
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.f

3.8.2 Matavimo rezultatai:

Kryčio įtampa (% nuo nominalios)	Trukmė (ms)				
	$0 \leq t \leq 10$	$10 \leq t \leq 200$	$200 < t \leq 500$	$500 < t \leq 1\,000$	$1\,000 < t \leq 5\,000$
$90 > U \geq 80$	0	0	0	0	0
$80 > U \geq 70$	0	0	0	0	0
$70 > U \geq 40$	0	0	0	0	0
$40 > U \geq 5$	0	0	0	0	0
$U < 5$	0	0	0	0	0

Pastaba: Matavimo laikotarpiu nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22 įtampos kryčių nebuvo užfiksuota.

3.9 Viršįtampiai

3.9.1 Apimtis ir parametrai:

Nominali įtampa	330000 V
Išmatuotas dydis	Viršįtampių skaičius iš anksto nustatytuose įtampos ir trukmės diapazonuose
Matavimo metodas	Vieno ciklo vidutinė RMS vertė, atnaujinama kas pusę ciklo $U_{rms}(1/2)$ Viršįtampis prasideda, kai vieno ar daugiau kanalų įtampa viršija ribinę vertę, ir baigiasi, kai visų matuojamų kanalų įtampa yra lygi arba mažesnė už ribinę, atėmus histerezės įtampą.
Kriterijus	Sistemos su sinchronine jungtimi
Šaltinis 1	Skyrius III.f

3.9.2 Matavimo rezultatai:

Viršįtampis (% nuo nominalios)	Trukmė (ms)			
	$0 \leq t \leq 10$	$10 \leq t \leq 500$	$500 \leq t \leq 5\,000$	$5\,000 \leq t$
$110 > U > 100$	0	0	0	0
$120 > U > 110$	0	0	0	0
$U \geq 120$	0	0	0	0

Pastaba: Matavimo laikotarpiu nuo 2025-11-08 iki 2025-11-22 viršįtampių nebuvo užfiksuotą.

Priedas Nr. 1: Prietaiso kalibracijos sertifikatas



Nr. LA.02.023



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0045251

Užsakovas	į.k. 304059682, UAB TEC Consulting
Kalibruotas objektas	Tinklo kokybės analizatorius Power Master XT METREL MI 2893 Nr. 24511729
Objekto būklė	MP neturi mechaninių pažeidimų, visi įrašai aiškiai įskaitomi
Kalibravimo metodas	Kalibravimo metodika KM E 2012 30 (2016-05-03), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija Kauno regiono laboratorija, S. Raštikio g. 26, LT-50130 Kaunas, tel. +370 5 233 3393, el.p. info@nordicmetrology.com
Kalibravimo atlikimo vieta	Kauno regiono laboratorija, S. Raštikio g. 26
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra: (23,0±5) °C Santykinė drėgmė: (30...80)%
Kalibravimo data	2025-06-30
Sietis	Kalibravimas atliktas naudojant šiuos kalibravimo būdu susietus etalonus: INMEL 33A Nr. 030127; Wavetek 9100 Nr. 40746
Kalibravimo liudijimo išdavymo data	2025-06-30

Technikos inžinierius metrologas

Nacionalinis akreditacijos biuras yra EA MLA, ILAC MRA ir IAF MLA signataras

Šaltiniai

Šaltinio numeris	Šaltinio pavadinimas
Šaltinis Nr.1	Perdavimo tinkle leistinų dažnio ir įtampos kryptinių parametrų aprašas KD_SV-59_NU-361.pdf



Report on the measurement of qualitative power network parameters at the Darbėnai 330 kV substation.

29 April 2026

Kaunas

Report prepared by: Head of the Electricity Division:

Contents

1	General information	4
1.1	Measurement data	4
1.2	Measurement:	5
2	Location of the device	6
3	Measurement results	7
3.1	Power supply frequency	7
3.1.1	Capacity and specifications	7
3.1.2	Power frequency measurement results	7
3.2	Supply voltage fluctuations	9
3.2.1	Scope and parameters	9
3.2.2	Measurement results	9
3.2.3	Graphs of supply voltage fluctuations from 8 November 2025 to 22 November 2025:	10
3.3	Sudden voltage changes	11
3.3.1	Volume and parameters	11
3.3.2	Measurement results	11
3.4	Short-term flicker	12
3.4.1	Capacity and specifications	12
3.4.2	Measurement results	12
3.4.3	Short-term flicker graph	12
3.5	Long-term flicker intensity	13
3.5.1	Volume and parameters	13
3.5.2	Measurement results	13
3.5.3	Long-term flicker intensity graph from 8 November 2025 to 22 November 2025	13
3.6	Voltage asymmetry	14
3.6.1	Dimensions and specifications	14
3.6.2	Measurement results	14
3.6.3	Voltage asymmetry graph from 8 November 2025 to 22 November 2025:	14
3.7	Harmonic voltages	15
3.7.1	Volume and parameters	15
3.7.2	Measurement results	15
3.8	Voltage drops	19
3.8.1	Dimensions and specifications	19
3.8.2	Measurement results	19
3.9	Overvoltages	20
3.9.1	Dimensions and specifications	20

3.9.2 Measurement results.....	20
Appendix No. 1: Instrument calibration certificate.....	21
Sources	22

1 General information:

Client: UAB 'Kauno tiltai'.

Site: TAS-2 switchboard at the Darbėnai 330 kV substation.

Measurement period: from 8 November 2025 to 22 November 2025.

Measuring instrument:

Device name	Power Master XT
Instrument model	MI 2893
Manufacturer	Metrel d.d
Serial number	24511729
Software version	3.0.3748
Measurer	J. Mačikūnas
Current clamps	A1588 (750,000.00 mA), measurement range (750,000.00 mA), current transformer ratio 1,500.00 A:1.00 A.

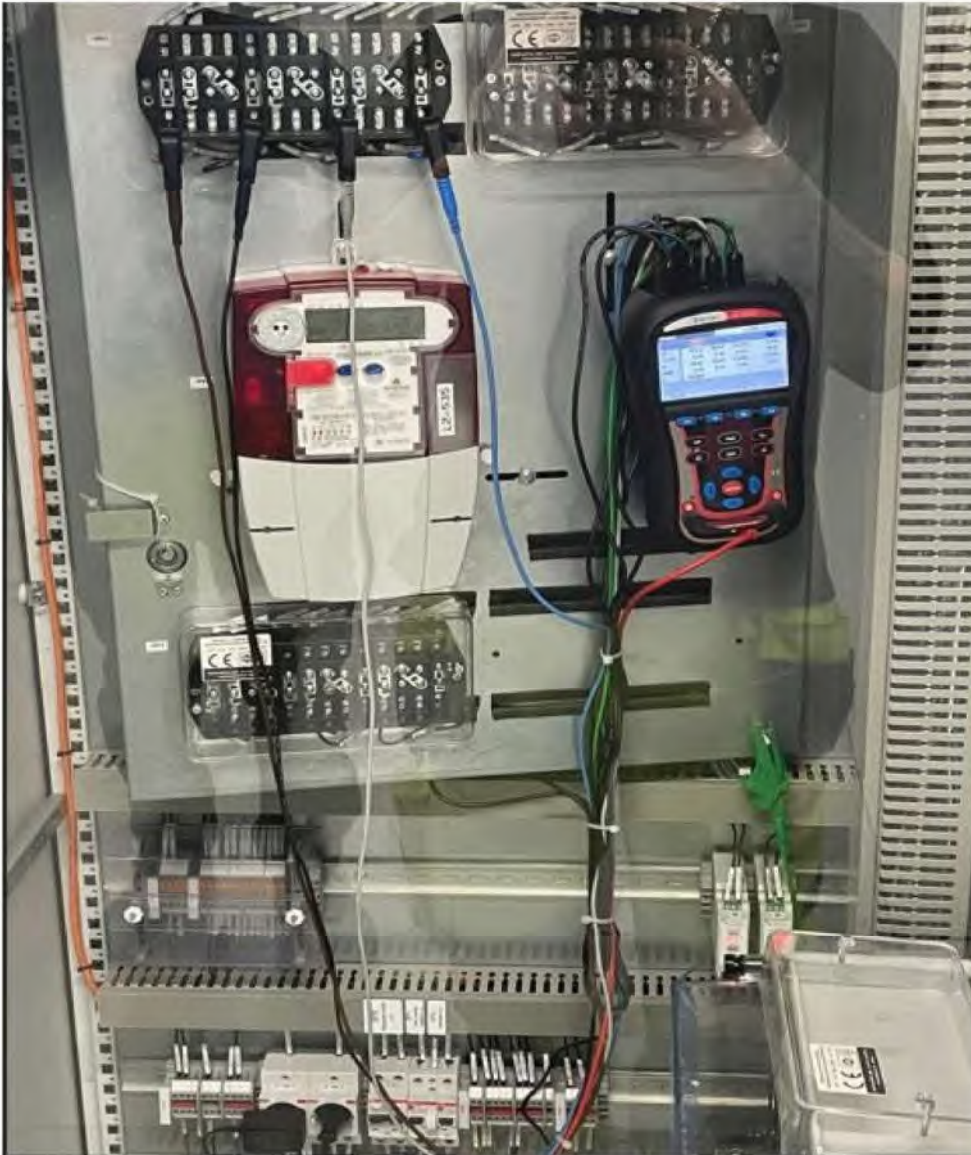
1.1 Measurement data:

Object	Darbėnai 330 kV substation
Start time	8 November 2025 00:00
End time	22 November 2025 00:00
Duration	14th
Interval	10 minutes
Rated voltage	330,000 V
Rated frequency	50.00 Hz
System type	Systems with synchronous interconnection
Actual measurement period	100 %
Requirements	Description of permissible frequency and voltage quality parameters of the transmission network. 31 December 2014 (hereinafter Source 1).

1.2 Measurement:

Facility	Darbėnai 330 kV substation
Start time	8 November 2025 00:00
End time	22 November 2025 00:00
Duration	14 days
Interval	10 minutes
Rated voltage	330,000 V
Rated frequency	50.00 Hz
System type	Systems with synchronous interconnection
Actual measurement period	100 %
Requirements	Description of permissible frequency and voltage quality parameters of the transmission network. 31 December 2014 (hereinafter Source 1).

2 Location of the meter.



3 Measurement results

3.1 Supply frequency

3.1.1 Volume and parameters

Nominal mains frequency	50.00 Hz
Measured value	Average fundamental frequency value measured over 10 seconds (f10s)
Criterion	Systems with a synchronous connection
Source 1	Section II, paragraph 8.

3.1.2 Results of power frequency measurements:

Requirements		Period	Results	Status
Standard permissible frequency. 100.00% of the weekly period	49.80 – 50.20 Hz	From 8 November 2025 Until 15 November 2025	49.94 – 50.06 Hz	Complies with
Standard permissible frequency. 100.00% of the weekly period	49.80 – 50.20 Hz	From 16 November 2025 Until 22 November 2025	49.90 – 50.04	Complies
Limit permissible frequency. No more than 72 minutes per day.	49.60 – 50.40 Hz	From 8 November 2025 Until 15 November 2025	Frequency did not exceed the se limits	Not assessed
Limit permissible frequency. No more than 72 minutes per day.	49.60 – 50.40 Hz	From 16 November 2025 Until 22 November 2025	Frequency did not exceed the se limits	Not evaluated



3.2 Supply voltage fluctuations:

3.2.1 Scope and parameters

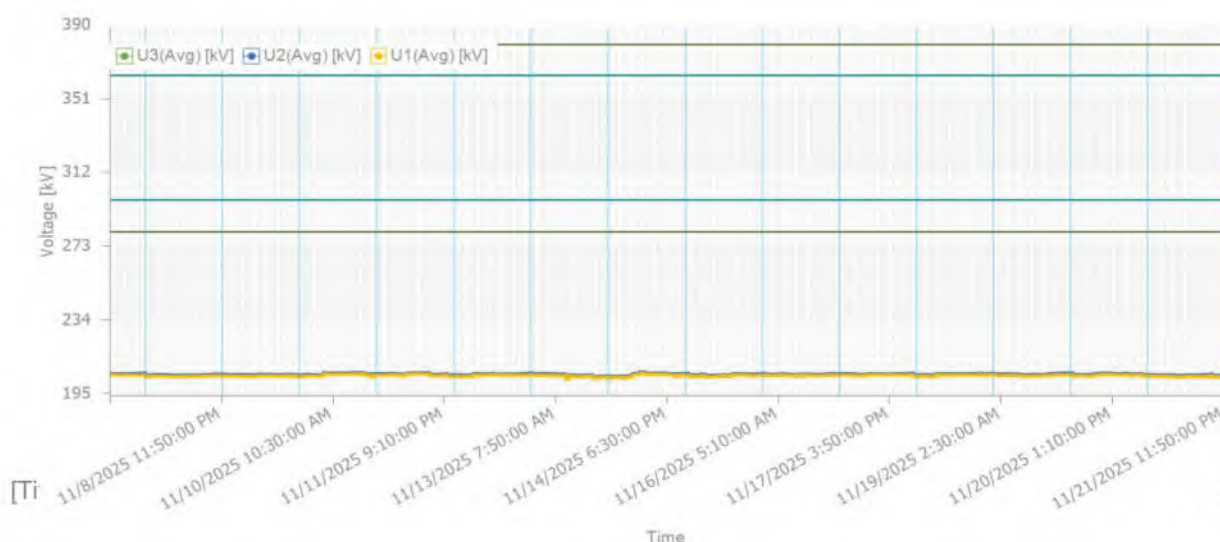
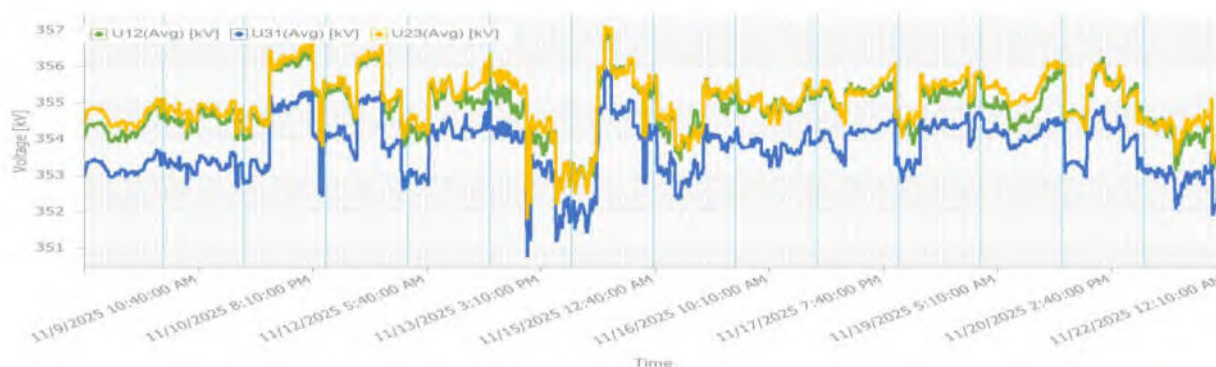
Rated voltage	330,000 V
Measured value	10-minute average RMS and Urms
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.a, paragraph 10

3.2.2 Measurement results:

Requirements	Phase	Period	Results	Status
Long-term permissible voltage limits . 297,000.00–362,000.00 V 99.00% (weekly period)	L12	From 8 November 2025	356,446 V	Complies
	L23	Until 15 November 2025	356638 V	Complies
	L31		355330 V	Complies
Long-term permissible voltage limits . 297000.00 362000.00 V 99.00% (weekly period)	L12	From 16 November 2025	355,935 V	Complies with
	L23	Until 22 November 2025	356063 V	Complies
	L31		354747 V	Complies
Long-term permissible voltage limits . 297000.00–362000.00 V 100.00% (weekly period)	L12	From 8 November 2025	357,063 – 351,612 V	Complies with
	L23	Until 15 November 2025	351816 – 357102 V	Complies
	L31		350752 – 355954 V	Complies
Long-term permissible voltage limits . 297000.00–362000.00 V 100.00% (weekly period)	L12	From 16 November 2025	353,151 – 356,253 V	Complies with
	L23	Until 22 November 2025	353353 – 356149 V	Complies
	L31		351922 – 354909 V	Complies

Short-term emergency permissible voltage limits. Minimum voltage 297,000 – 290,000 V for up to 20 minutes.	From 8 November 2025 Until 15 November 2025	Voltages did not reach these limits during the measurement period.	Not assessed
Short-term emergency permissible voltage limits. Maximum voltage 362,000 – 380,000 V for up to 20 minutes.	From 8 November 2025 Until 15 November 2025	Voltages did not reach these limits during the measurement period.	Not assessed
Short-term emergency permissible voltage limits. Minimum voltage 297,000 – 290,000 V for up to 20 minutes.	From 16 November 2025 Until 22 November 2025	Voltages did not reach these limits during the measurement period.	Not assessed
Short-term emergency permissible voltage limits. Maximum voltage 362,000 – 380,000 V for up to 20 minutes.	From 16 November 2025 Until 22 November 2025	Voltages did not reach these limits during the measurement period.	Not assessed

3.2.3 Graphs showing fluctuations in the supply voltage from 8 November 2025 to 22 November 2025:



3.3 Sudden voltage changes

3.3.1 Volume and parameters

Nominal voltage	330,000 V
Measured value	Event recording: $\pm 10\%$ U_n , over a two-week period
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.b., paragraph 18.

3.3.2 Measurement results:

Requirements	Period	Results $\Delta U/U_n\%$	Status
$n \leq 4$ per day ($\leq 5\%$)	100.00% (over a two-week period)	-	-
$n \leq 2$ per hour ≥ 4 per day ($\leq 3\%$)	100.00% (over a two-week period)	-	-
$2 \leq n \leq 10$ per hour ($\leq 2.5\%$)	100.00% (over a two-week period)	-	-

Note: No sudden voltage fluctuations were recorded between 8 November 2025 and 22 November 2025.

3.4 Short-term flickering

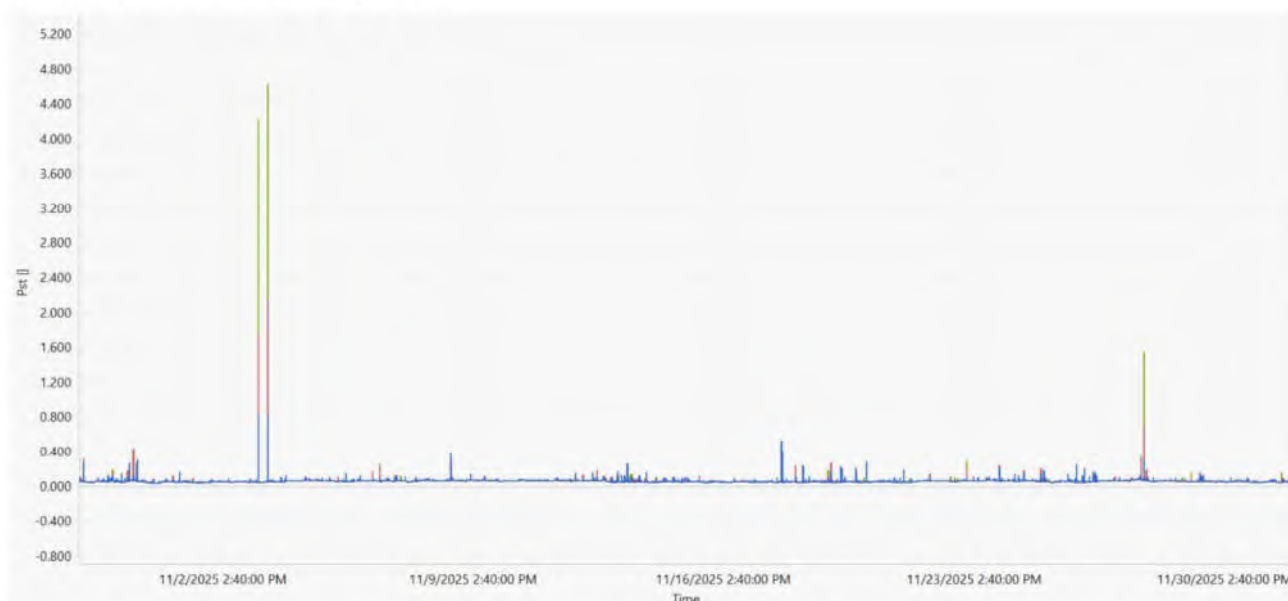
3.4.1 Scope and parameters:

Nominal voltage	330,000 V
Measured value	Short-term flicker intensity Pst, measured at 10-minute intervals. Pst < 0.8
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.c., paragraph 21.

3.4.2 Measurement results:

Period	-	L1		L2		L3	
	Requirements	Results	Status	Results	Status	Results	Status
From 8 November 2025 Until 15 November 2025	Pst<0.8	0.074	Complies	0.066	Complies	0.065	Complies
From 16 November 2025 Until 22 November 2025	Pst < 0.8	0.061	Complies	0.061	Complies	0.061	Complies

3.4.3 Short-term flicker graph:



Note: The graph shows the monthly short-term flicker graph. The results are for the period from 8 November 2025 to 22 November 2025.

3.5 Long-term flicker intensity

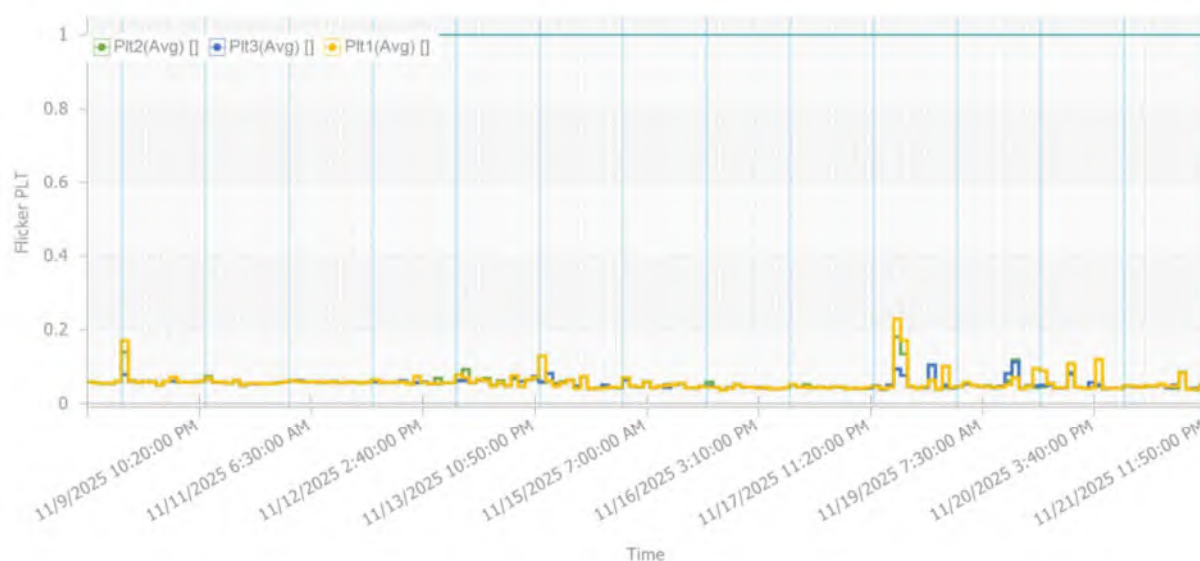
3.5.1 Scope and parameters:

Rated voltage	330,000 V
Measured value	Short-term flicker severity Plt, measured at 10-minute intervals. Plt < 0.6
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.c., paragraph 21.

3.5.2 Measurement results:

Period	Requirements	L1		L2		L3	
		Results	Status	Results	Status	Results	Status
From 8 November 2025 Until 15 November 2025	Width < 0.6	0.072	Complies	0.069	Complies	0.066	Complies
From 16 November 2025 Until 22 November 2025	Width < 0.6	0.103	Complies	0.087	Complies	0.086	Complies

3.5.3 Graph of long-term flicker intensity from 8 November 2025 to 22 November 2025.



3.6 Voltage asymmetry

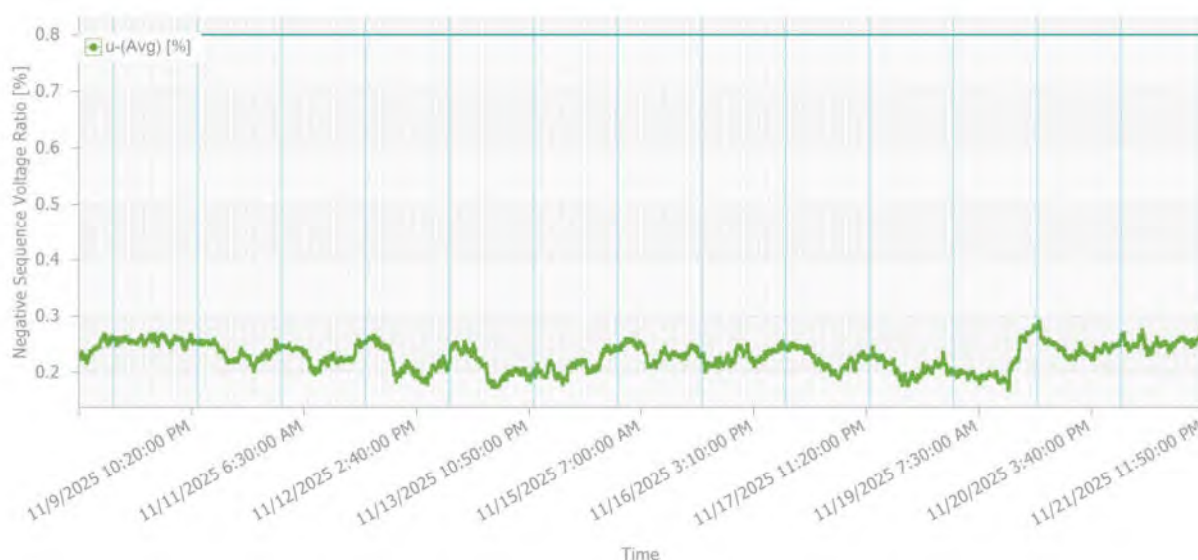
3.6.1 Scope and parameters:

Nominal voltage	330,000 V
Measured value	95 % voltage asymmetry; for weekly measurements taken every 10 minutes, the results must not exceed $u_{-} < 0.8$
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.d, paragraph 24.

3.6.2 Measurement results:

Requirements	Period	Results %	Status
$u_{-} < 0.8 \%$	From 8 November 2025 to 15 November 2025	0.173 – 0.258	Complies
	From 16 November 2025 to 22 November 2025	0.158 – 0.278	Complies

3.6.3 Voltage asymmetry graph from 8 November 2025 to 22 November 2025:



3.7 Harmonic voltage

3.7.1 Scope and parameters:

Nominal voltage	330,000 V
Measured value	10-minute average RMS value of 95% harmonic distortion and total harmonic distortion
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.e., paragraph 27.

3.7.2 Measurement results:

3.7.2.1 Harmonic voltage measurements from 8 November 2025 to 15 November 2025

		L1		L2		L3	
Harmonic	Requirements	Results	Status	Results	Status	Results	Status
2	< 1.40 %	0.006%	Meets	0.011%	Complies	0.015%	Complies
3	< 2.00 %	0.154%	Complies	0.314%	Complies	0.19%	Complies
4	< 0.80 %	0.03%	Complies with	0.033%	Complies	0.043%	Complies
5	< 2.00 %	0.299%	Complies	0.302%	Complies	0.292%	Complies
6	< 0.40 %	0.027%	Complies	0.034%	Complies	0.047%	Complies
7	< 2.00 %	0.315%	Complies	0.335%	Complies	0.355%	Complies
8	< 0.40 %	0.077%	Complies	0.106%	Complies	0.132%	Complies
9	< 1.00%	0.188%	Complies	0.182%	Complies	0.169%	Complies
10	< 0.35%	0.091%	Complies	0.076%	Complies	0.158%	Complies
11	< 1.50%	0.222%	Complies	0.204%	Complies	0.24%	Complies
12	< 0.32%	0.033%	Complies	0.034%	Complies	0.05 %	Complies
13	< 1.50%	0.128%	Complies	0.139%	Complies	0.145%	Complies
14	< 0.30 %	0.021%	Complies	0.021%	Complies	0.028%	Complies
15	< 0.30 %	0.022%	Complies	0.023%	Complies	0.027%	Complies
16	< 0.28%	0.02%	Complies	0.02%	Complies	0.02%	Complies
17	< 1.20 %	0.039%	Complies	0.045%	Complies	0.052%	Complies
18	< 0.27 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
19	< 1.07%	0.044%	Complies	0.037%	Complies	0.036%	Complies

20	< 0.26%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
21	< 0.20%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
22	< 0.25%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
23	< 0.89%	0.039%	Complies	0.036%	Complies	0.033%	Complies
24	< 0.24%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
25	< 0.82 %	0.021%	Complies	0.021%	Complies	0.02%	Complies
26	< 0.23%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
27	< 0.20%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
28	< 0.23%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
29	< 0.70 %	0.023%	Complies	0.019%	Complies	0.022%	Complies
30	< 0.22%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
31	< 0.66 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies with
32	< 0.22 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
33	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
34	< 0.22 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
35	< 0.58 %	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
36	< 0.21%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.021%	Complies
37	< 0.55 %	0.026%	Complies	0.024%	Complies	0.026%	Complies
38	< 0.21%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
39	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
40	< 0.21%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
41	< 0.50 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
42	< 0.21 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
43	< 0.47 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
44	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
45	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies with	0.019%	Complies
46	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
47	< 0.43 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
48	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
49	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies

50	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
----	----------	--------	----------	--------	----------	--------	----------

3.7.2.2 Harmonic voltage measurements from 16 November 2025 to 22 November 2025

		L1		L2		L3	
Harmonic	Requirements	Results	Status	Results	Status	Results	Status
2	< 1.40 %	0.008%	Meets	0.013%	Complies	0.017%	Complies
3	< 2.00 %	0.162%	Complies	0.302%	Complies	0.215%	Complies
4	< 0.80 %	0.037%	Complies	0.033%	Complies	0.044%	Complies
5	< 2.00 %	0.266%	Complies	0.294%	Complies	0.291%	Complies
6	< 0.40 %	0.028%	Complies	0.051%	Complies	0.057%	Complies
7	< 2.00 %	0.359%	Complies	0.374%	Complies	0.395%	Complies
8	< 0.40 %	0.112%	Complies	0.166%	Complies	0.175 %	Complies with
9	< 1.00 %	0.207%	Complies	0.211%	Complies	0.195%	Complies
10	< 0.35%	0.129%	Complies	0.113%	Complies	0.165%	Complies
11	< 1.50 %	0.212%	Complies	0.176%	Complies	0.219%	Complies
12	< 0.32%	0.041%	Complies	0.035%	Complies	0.052%	Complies
13	< 1.50 %	0.109%	Complies	0.128%	Complies	0.137%	Complies
14	< 0.30 %	0.021%	Complies	0.02 %	Complies	0.029%	Complies
15	< 0.30 %	0.026%	Complies	0.026%	Complies	0.034%	Complies
16	< 0.28%	0.021%	Complies	0.02 %	Complies	0.024%	Complies
17	< 1.20 %	0.058%	Complies	0.059%	Complies	0.078%	Complies
18	< 0.27%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
19	< 1.07%	0.036%	Complies	0.029%	Complies	0.035%	Complies
20	< 0.26%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
21	< 0.20%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
22	< 0.25%	0.02%	Complies	0.019%	Complies with	0.02%	Complies
23	< 0.89 %	0.049%	Complies	0.053%	Complies	0.04%	Complies
24	< 0.24%	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
25	< 0.82 %	0.024%	Complies	0.028%	Complies	0.022%	Complies
26	< 0.23%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
27	< 0.20%	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies

28	< 0.23%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
29	< 0.70 %	0.025%	Complies	0.02 %	Complies	0.023%	Complies
30	< 0.22%	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
31	< 0.66 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
32	< 0.22%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
33	< 0.20 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
34	< 0.22 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
35	< 0.58 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.02%	Complies
36	< 0.21%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.021%	Complies
37	< 0.55 %	0.023%	Complies	0.022%	Complies	0.025%	Complies
38	< 0.21%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
39	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
40	< 0.21%	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
41	< 0.50 %	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
42	< 0.21 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
43	< 0.47 %	0.019%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
44	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
45	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
46	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
47	< 0.43 %	0.02%	Complies	0.019%	Complies	0.019%	Complies
48	< 0.20 %	0.019%	Complies	0.018%	Complies	0.019%	Complies
49	< 0.20 %	0.02%	Complies	0.02%	Complies	0.019%	Complies
50	< 0.20 %	0.019%	Complies with	0.018%	Complies	0.019%	Complies

3.7.2.3 Total voltage harmonic distortion:

Period	-	L1		L2		L3	
	Requirements	Results	Status	Results	Status	Results	Status
From 8 November 2025 Until 15 November 2025	<3.00%	0.590	Complies	0.658	Complies	0.650	Complies

From 16 November 2025	<3.00%	0.616	Complies	0.689	Complies	0.693	Complies
Until 22 November 2025							

3.8 Voltage drops

3.8.1 Capacity and parameters:

Rated voltage	330,000 V
Measured value	Number of surges within pre-set voltage and duration ranges
Measurement method	The average RMS value $U_{rms}(1/2)$ for a single cycle is updated every half-cycle. A dip begins when the voltage on one or more channels is below the dip threshold and ends when the measured channels is equal to or greater than the dip threshold, plus the hysteresis voltage.
Hysteresis voltage	2.00 % of the rated voltage
Criterion	Systems with synchronous connection
Source 1	Section III.f

3.8.2 Measurement results:

Voltage drop (% of nominal)	Duration (ms)				
	$0 \leq t \leq 10$	$10 \leq t \leq 200$	$200 < t \leq 500$	$500 < t \leq 1,000$	$1,000 < t \leq 5,000$
$90 > U \geq 80$	0	0	0	0	0
$80 > U \geq 70$	0	0	0	0	0
$70 > U \geq 40$	0	0	0	0	0
$40 > U \geq 5$	0	0	0	0	0
$U < 5$	0	0	0	0	0

Note: No voltage fluctuations were recorded during the measurement period from 8 November 2025 to 22 November 2025.

3.9 Overvoltages

3.9.1 Scope and parameters:

Rated voltage	330,000 V
Measured value	Number of overvoltages within pre-set voltage and duration ranges
Measurement method	Average RMS value over one cycle, updated every half-cycle: $U_{rms}(1/2)$ Overvoltage begins when the voltage on one or more channels exceeds the threshold value, and ends when the voltage on all measured channels is equal to or less than the threshold, minus the hysteresis voltage.
Criterion	Systems with a synchronous connection
Source 1	Section III.f

3.9.2 Measurement results:

Overvoltage (% of nominal)	Duration (ms)			
	$0 \leq t \leq 10$	$10 \leq t \leq 500$	$500 \leq t \leq 5,000$	$5,000 \leq t$
$110 > U > 100$	0	0	0	0
$120 > U > 110$	0	0	0	0
$U \geq 120$	0	0	0	0

Note: No overvoltages were recorded during the measurement period from 8 November 2025 to 22 November 2025.

Appendix No. 1: Instrument calibration certificate



Nr. LA.02.023



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0045251

Užsakovas	į.k. 304059682, UAB TEC Consulting
Kalibruotas objektas	Tinklo kokybės analizatorius Power Master XT METREL MI 2893 Nr. 24511729
Objekto būklė	MP neturi mechaninių pažeidimų, visi įrašai aiškiai įskaitomi
Kalibravimo metodas	Kalibravimo metodika KM E 2012 30 (2016-05-03), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija Kauno regiono laboratorija, S. Raštikio g. 26, LT-50130 Kaunas, tel. +370 5 233 3393, el.p. info@nordicmetrology.com
Kalibravimo atlikimo vieta	Kauno regiono laboratorija, S. Raštikio g. 26
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra: (23,0±5) °C Santykinė drėgmė: (30...80)%
Kalibravimo data	2025-06-30
Sietis	Kalibravimas atliktas naudojant šiuos kalibravimo būdu susietus etalonus: INMEL 33A Nr. 030127; Wavetek 9100 Nr. 40746
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2025-06-30

Technikos inžinierius metrologas

Nacionalinis akreditacijos biuras yra EA MLA, ILAC MRA ir IAF MLA signataras

Sources

Source number	Source name
Source No. 1	Description of permissible frequency and voltage combination parameters in the transmission network KD_SV-59_NU-361.pdf

Projektuojama 220/330 kV
transformatorių pastotė ir galios
transformatoriai, valdomi šuntiniai
reaktoriai ir kiti įrenginiai Kretingos r.
sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.
Triukšmo sklaidos vertinimas

Vilnius, 2026

Projektuojama 220/330 kV transformatorių pastotė ir galios transformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti įrenginiai Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k.

Triukšmo sklaidos vertinimas

Vilnius, 2026

Užsakovas
Ener-G design, UAB
Islandijos pl. 67, LT-49171 Kaunas
Direktorius
Vidas Džervus
+370 686 13837
info@energdesign.lt

Rengėjas
Nomine Consult, UAB
J. Tumo-Vaižganto g. 8-1, Vilnius
Tvarumo vadovas
+370 521 07210
info.lt@nomineconsult.com

Turinys

Turinys	3
Įvadas.....	4
1. Triukšmo lygio prognozė	5
1.1. Triukšmo vertinimo metodika	5
1.2. Planuojami triukšmo šaltiniai	8
1.3. Apskaičiuoti triukšmo lygiai	10
Išvados	12
Priedai	13
Priedas 1. Modeliavimo duomenys.....	13
Priedas 2. Triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai.....	21

Įvadas

Kretingos rajono savivaldybėje, Darbėnų seniūnijoje, Medomiškių kaime, planuojama 220/330 kV transformatorių pastotė ir galios transformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti įrenginiai. Projekto teritorijoje veiks ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai.

Nomine Consult, UAB, atliko triukšmo sklaidos modeliavimą bei gautų sumodeliuotų rezultatų atitikties ribinėms vertėms analizę.

Triukšmo sklaida nagrinėjamoje teritorijoje apskaičiuota naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (angl. *Computer Aided Noise Abatement*) – tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje įvertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai. CadnaA yra įtraukta į Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus patvirtintas Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijas.

1. Triukšmo lygio prognozė

1.1. Triukšmo vertinimo metodika

Triukšmo poveikis aplinkai buvo vertinamas atliekant ūkinės veiklos (technologinė įranga: transformatorių pastotė ir galios transformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti įrenginiai) šaltinių skleidžiamo triukšmo matematinį modeliavimą.

Ūkinės veiklos triukšmo šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA 2023 programinę įrangą. CadnaA skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai:

- pramonei – ISO 9613.

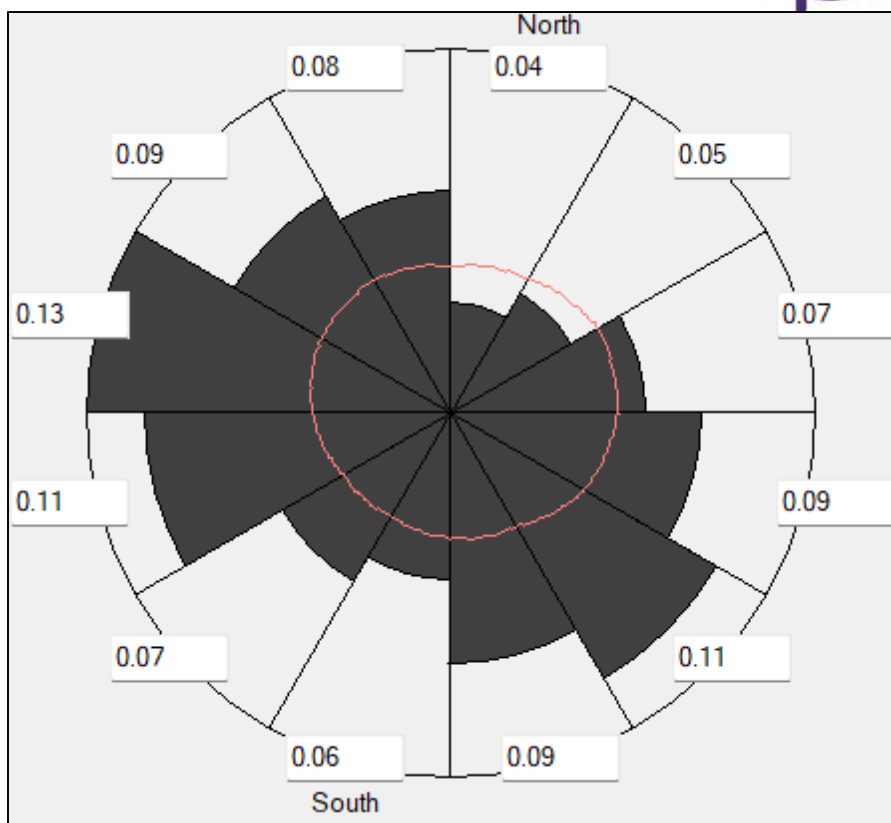
CadnaA yra įtraukta į Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus patvirtintas Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijas. Programa galima modeliuoti įvairius scenarijus, pasirenkant vieno ar kelių tipų triukšmo šaltinius (mobilius, taškinius ar plotinius), kartu įvertinant pastatų, kelių, tiltų bei kitų statinių parametrus. Programa taip pat gali įvertinti ir prieštriukšminių priemonių konstrukcijas ir kitus parametrus, pavyzdžiui, absorbcijos koeficientus.

Siekiant įvertinti planuojamų triukšmo šaltinių įtaką esamam triukšmo lygiui artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje buvo atlikti šie triukšmo lygio skaičiavimai:

1. variantas. Apskaičiuotas teritorijoje veiksiančių triukšmo šaltinių (technologinė įranga: transformatorių pastotė ir galios transformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti įrenginiai) triukšmo lygis. Vertinimas atliekamas nakties metu, kadangi technologinė įranga veikia nenutrūkstamai, todėl didžiausias poveikis numatomas nakties metu.

Analizuojamos teritorijos meteorologinės sąlygos triukšmo skaičiavimams priimtos, remiantis LR statybos techniniu reglamentu STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ duomenimis, t. y. aplinkos temperatūra yra 8,2 °C, santykinis drėgnumas – 80 %. Vėjų rožė sudaryta remiantis 2020-2024 m. laikotarpio Klaipėdos hidrometeorologinės stoties meteorologiniais duomenimis, kuriuos pateikė Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba (1 priede pridėdama įsigijimą patvirtinanti pažyma¹) (žr. pav. 1).

¹ Meteorologiniai duomenys buvo įsigijami sudarius Jungtinės veiklos sutartį su UAB „Ekopaslauga“ ir kitais partneriais. Šia sutartimi partneriai įsigijo 18 hidrometeorologinių stočių 5 metų (2020-2024 m.) meteorologinių duomenų paketą aplinkos oro teršalų ir kvapų skaičiavimui tuo tikslu pasirašant paslaugų teikimo sutartį su Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos.



Pav. 1. Klaipėdos vėjų rožė, sudaryta CadnaA programoje

Pagal apskaičiuotus ir įvestus parametrus buvo sudarytas teritorijos triukšmo sklaidos žemėlapis, kuriame triukšmas buvo vertinamas 1,5 m aukštyje kas 1 dB(A) ir 2x2 gardele. Foninis pramonės, orlaivių ir geležinkelių transporto triukšmas nebuvo vertinamas, kadangi nėra susijęs su planuojama veikla.

Remiantis Pasaulio sveikatos organizacijos duomenimis, triukšmui labiausiai jautrios vietos yra gyvenamosios patalpos, jų poilsio zonos, kurortai, mokyklų, ikimokyklinių įstaigų, gydymo įstaigų ir kiti visuomeninės paskirties pastatai, jų aplinkos teritorijos. Aplinkos triukšmo ribines vertės ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais bei šių pastatų vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms nustatytos remiantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2026 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. V-131 „Dėl Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymo Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ pakeitimo (HN 33:2026).

Triukšmo lygis ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais bei šių pastatų vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms nustatytas modeliavimo būdu. Poveikis įvertintas gautus rezultatus palyginant su HN 33:2026 pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais (žr. 1 lentelę žemiau).

Lentelė 1. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais bei šių pastatų vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms dėl ūkinės veiklos ir kelių, geležinkelių, aerodromų, vėjo elektrinių, kurių inžinerinės infrastruktūros teritorijų planavimas pradėtas iki 2028 m. (HN 33:2026)

Eil. Nr.	Triukšmo šaltinis	L _{dvn} , dBA	L _{dienos} , dBA	L _{vakaro} , dBA	L _{nakties} , dBA	Dienos ekviva- lentinis garso slėgio lygis (L _{AeqT}), dBA	Vakaro ekviva- lentinis garso slėgio lygis (L _{AeqT}), dBA	Nakties ekviva- lentinis garso slėgio lygis (L _{AeqT}), dBA
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ūkinės veiklos keliamas triukšmas ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais bei šių pastatų vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms	55	55	50	45	55	50	45
2.	Transporto eismo keliamas triukšmas ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais bei šių pastatų vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms	65	65	60	55	-	-	-

*Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio (L_{nakties}) apibrėžtyse.

Remiantis HN 33:2026 1 skyriaus 2 p., triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms.

Artimiausia gyvenamosios paskirties pastatų objektų aplinka (žr. pav. toliau):

- gyvenamosios paskirties pastatas Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Laukžemės g. 27, kuris nuo analizuojamos teritorijos ribos nutolęs apie 573 m atstumu į pietvakarius;
- gyvenamosios paskirties pastatas Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Laukžemės g. 31, kuris nuo analizuojamos teritorijos ribos nutolęs apie 577 m atstumu į vakarus;
- gyvenamosios paskirties pastatas Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Laukžemės k., Ilgoji g. 1, kuris nuo analizuojamos teritorijos ribos nutolęs apie 670 m atstumu į šiaurės vakarus;
- gyvenamosios paskirties pastatas Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Laukžemės g. 26, kuris nuo analizuojamos teritorijos ribos nutolęs apie 293 m atstumu į pietus;
- gyvenamosios paskirties pastatas Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Miško g. 2, kuris nuo analizuojamos teritorijos ribos nutolęs apie 494 m atstumu į pietus;
- gyvenamosios paskirties pastatas Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Miško g. 4, kuris nuo analizuojamos teritorijos ribos nutolęs apie 710 m atstumu į pieturyčius;

-
- The image is a cadastral map of a rural area in Latvia. It shows a network of land parcels, roads, and buildings. A specific parcel is highlighted with a blue outline and labeled 'LAUKZEME' (arable land). The map includes various labels for land parcels, roads, and other features. The highlighted parcel is located in the center-right of the map, adjacent to a road and other land parcels. The map also shows a river or stream on the left side and several buildings scattered throughout the area.

1.2. Planuojami triukšmo šaltiniai

Išskiriamos šios triukšmo šaltinių grupės:

- Planuojamų įrenginių sukeltas triukšmas lyginamas pagal garso galios lygį (L_{WA} dB(A)) ar garso slėgio lygį (L_{pA} dB(A)). Jei techninėje dokumentacijoje pateiktas

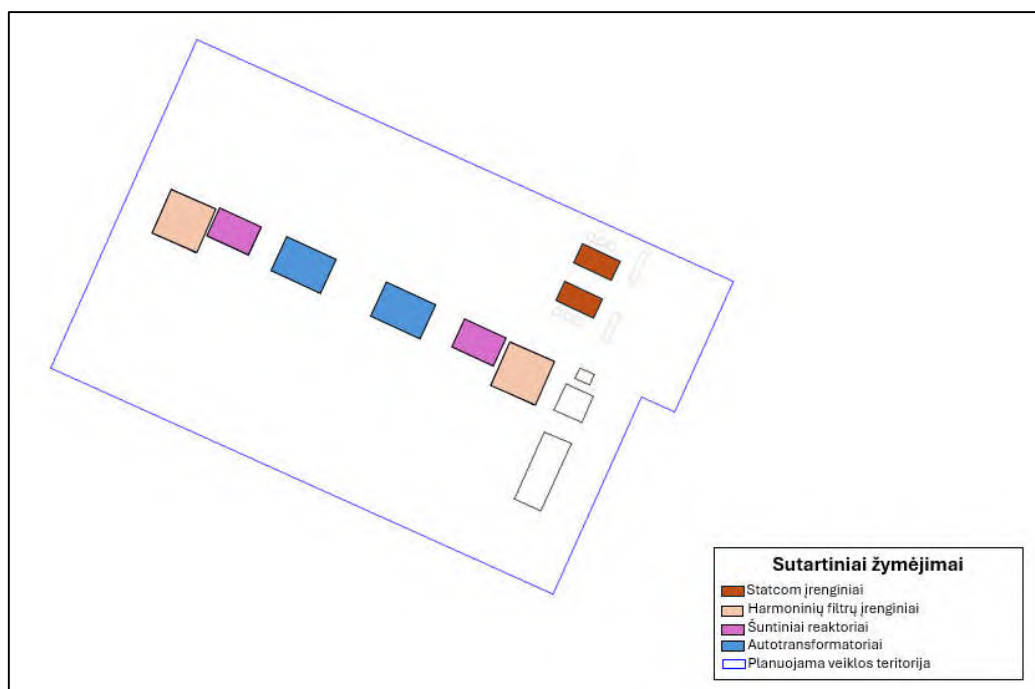
tik garso slėgio lygis L_{pA} , triukšmo sklaidos skaičiavimuose naudojamas perskaičiuotas įrenginių skleidžiamas garso galios lygis L_{wA} .

Informacija apie planuojamus triukšmo šaltinius pateikiama lentelėje žemiau.

Lentelė 3. Planuojami triukšmo šaltiniai

Pavadinimas	Kiekis	Garso galios lygis, L_{wA} , dB(A)	Triukšmo šaltinio veikimo laikas dienos, vakaro ir nakties metu, min.	Vieta
Plotiniai vertikalieji triukšmo šaltiniai				
Planuojami Statcom įrenginiai	2	100	720/180/540	Planuojamos veiklos teritorijos rytinė dalis
Planuojami harmoninių filtrų įrenginiai	2	80	720/180/540	Planuojamos veiklos teritorijos vakarinė ir rytinė dalis
Planuojami šuntiniai reaktoriai	2	90	720/180/540	Planuojamos veiklos teritorijos vakarinė ir rytinė dalis
Planuojami autotransformatoriai	2	95	720/180/540	Planuojamos veiklos teritorijos centrinė dalis

Teritorijos modelis, sudarytas CadnaA programoje, pateiktas žemiau paveiksle.



Pav. 3. Triukšmo šaltinių ir veiklos teritorijų išdėstymo modelis, sudarytas CadnaA programoje

1.3. Apskaičiuoti triukšmo lygiai

1. variantas. Ūkinės veiklos triukšmo lygis.

Vertinimu nustatyta, kad ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai dienos, vakaro ir nakties metu neviršys didžiausios leidžiamos ribinės triukšmo vertės, kuri taikoma gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliesiems žmonėms pagal HN33:2026 2 lentelės 1 punktą:

- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Laukžemės g. 27, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 29 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Laukžemės g. 31, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 29 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Laukžemės k., Ilgoji g. 1, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 29 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Laukžemės g. 26, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 35 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Miško g. 2, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 32 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., Miško g. 4, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 30 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Pelėkių k. 4, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 34 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties pastato, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Pelėkių k. 1, aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 34 dB(A);
- ties gyvenamosios paskirties sklypo, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., aplinka ekvivalentinis triukšmo lygis nakties metu siekia iki 33 dB(A).

Triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai pateikti 2 priede.

Taip pat pažymime, kad VšĮ „Pajūrio tyrimų ir planavimo instituto“ atlikto poveikio aplinkai vertinimo metu² buvo įvertintas planuojamas transformatorių pastotės (TP) triukšmo lygis. Vertinimas atliktas planuojamoms dviem TP. Vertinime pažymima, kad triukšmo lygis ties gyvenamosios paskirties ir suplanuota aplinka gali siekti 33–49 dBA, dėl to buvo numatytos triukšmo mažinimo priemonės. Prognozuojamas planuojamų dviejų TP sukeltas triukšmo lygis, įvertinus triukšmo mažinimo priemones, ties

² Nuoroda: https://drive.google.com/file/d/1wm0q28-_y3gHeVTXS80FgRzz4jLk4kQA/view

gyvenamosios paskirties pastatais bei suplanuota gyvenama aplinka gali siekti 33–43 dBA.

Kadangi projekte numatyti pokyčiai, kurie poveikio aplinkai vertinimo nebuvo įvertinti, buvo atliktas šis triukšmo sklaidos vertinimas atsižvelgiant į šiuo metu projekte numatytus įrenginius, jų kiekį ir skleidžiamą triukšmo lygį.

Išvados

Kretingos rajono savivaldybėje, Darbėnų seniūnijoje, Medomiškių kaime, planuojama 220/330 kV transformatorių pastotė ir galios transformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti įrenginiai. Projekto teritorijoje veiks ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai.

Siekiant įvertinti planuojamų triukšmo šaltinių įtaką triukšmo lygiui artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje buvo atlikti šie triukšmo lygio skaičiavimai:

- apskaičiuotas šios planuojamos veiklos, projektuojamos transformatorinės pastotės ūkinės veiklos triukšmo šaltinių (technologinė įranga: transformatorių pastotės ir galios transformatoriai, valdomi šuntiniai reaktoriai ir kiti įrenginiai) triukšmo lygis. Vertinimas atliekamas tik nakties metu, kadangi technologinė įranga veikia nenutrūkstamai, todėl didžiausias poveikis numatomas nakties metu.

Įvertinus ūkinės veiklos triukšmo šaltinius, veiksiančius teritorijoje, buvo nustatyta, kad nakties metu jie nesiels ir neviršys didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios taikomos gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms pagal HN33:2026 2 lentelės 1 punktą.

Priedai

Priedas 1. Modeliavimo duomenys



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei

| 2021-11-29 Sutartį Nr. P6-31a (2021)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2021 m. gruodžio 22 d. Nr. (5.58-10)-B8-3151

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2019–2020 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. # 648 06 572, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtinė1.7z;
2. Jungtinė2.7z

Vyriausioji specialistė

Mob. 8 648 06 , el. p. @meteo.lt
Originalas nebus siunčiamas



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei /

| 2023-12-13 Sutartį Nr. P6/2023-25

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2023 m. Nr. (8.42-10)-B8-

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2021–2022 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Bludžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 646 06571, el. p. liet@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743244
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

Duomenys (Jungtine1.7z ir Jungtine2.7z) išsiųsti el. paštu uabekopaslauga@gmail.com.

Vyriausioji specialistė

Mob. 8 648 06 , el. p. : @meteo.lt



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei

| 2025-06-27 Sutartį Nr. P6-2025/29

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2025 m. Nr. (8.42-10)-B8-

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2023–2024 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 648 06 572, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

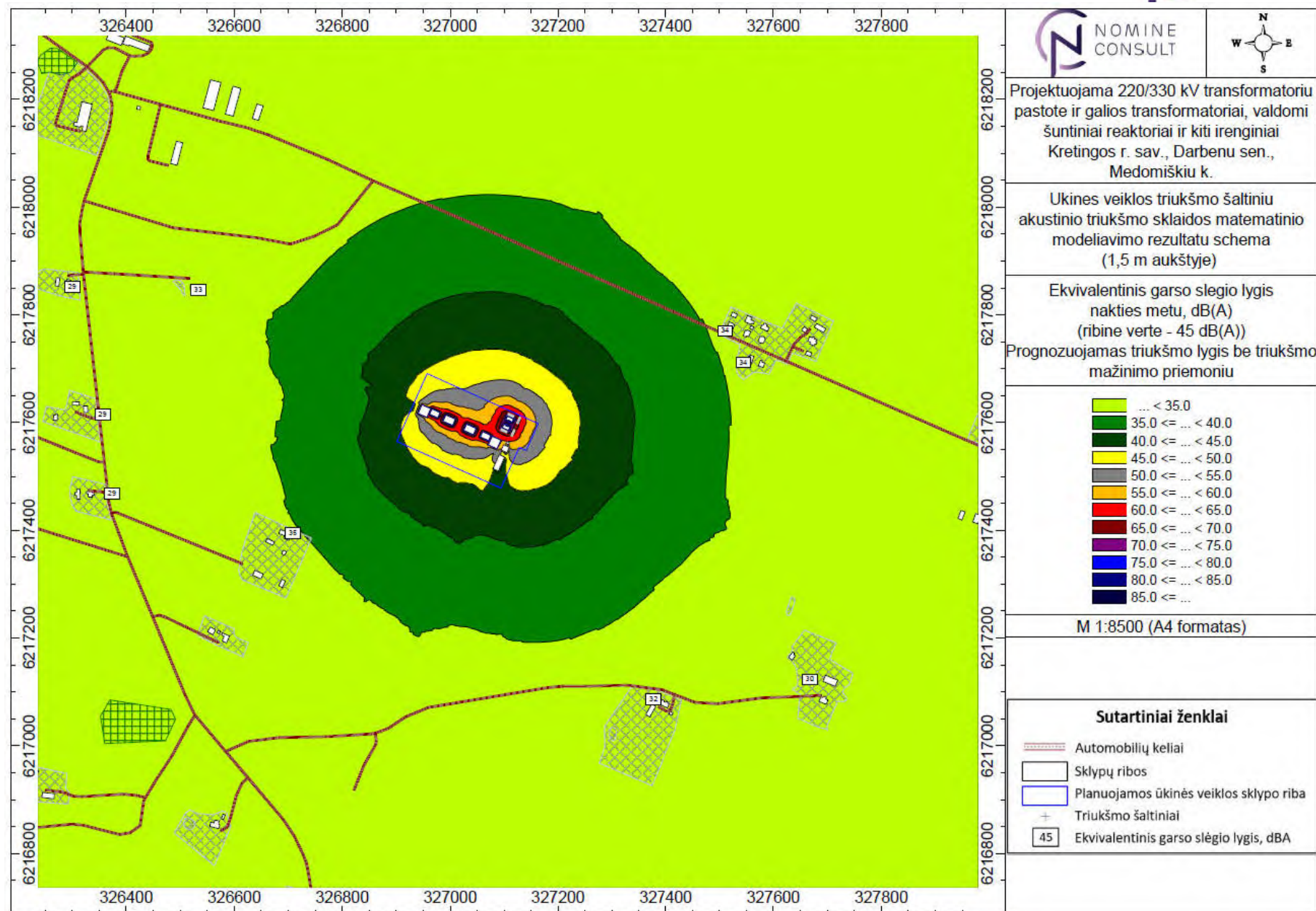
Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

Duomenys (Jungtinis_2023_2024_I.xlsx ir Jungtinis_2023_2024_II.xlsx) išsiųsti el. paštu uabekopaslauga@gmail.com.

Patarėja

Priedas 2. Triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai





Design of a 220/330 kV transformer
substation, power transformers,
controlled shunt reactors and other
equipment in Medomiškiai village,
Darbėnai parish, Kretinga district
Noise Propagation Assessment

Vilnius, 2026

Nomine Consult UAB
J. Tumo-Vaižganto 8-1
01108 Vilnius
info.lt@nomineconsult.com

Nomine Consult OÜ
Akadeemia tee 21/3
12618 Tallinn
info.ee@nomineconsult.com

Design of a 220/330 kV transformer
substation and power transformers,
controlled shunt
reactors and other equipment in
Medomiškiai village, Darbėnai parish,
Kretinga district

Noise propagation assessment

Vilnius, 2026

Client

Ener-G design, UAB
67 Islandijos pl., LT-49171 Kaunas
Director
Vidas Džervus

+370 686 13837
info@energdesign.lt

Prepared by

Nomine Consult, UAB
8-1 J. Tumo-Vaižganto Street, Vilnius
Sustainability
Manager

+370 521 07210
info.lt@nomineconsult.com

Contents

Contents	3
Introduction	4
1. Noise level forecast	5
1.1. Noise assessment methodology	5
1.2. Planned noise sources	8
1.3. Calculated noise levels	10
Conclusions	12
Appendices	13
Appendix 1. Modelling data	13
Appendix 2. Results of noise propagation modelling	21

Introduction

In the village of Medomiškiai, Darbėnai Parish, Kretinga District Municipality, a 220/330 kV transformer substation, power transformers, controlled shunt reactors and other equipment are planned. Sources of noise from economic activities will be present within the project area.

Nomine Consult, UAB, carried out noise propagation modelling and analysed the compliance of the modelled results with the limit values.

Noise propagation in the area under consideration was calculated using CadnaA software. CadnaA (*Computer Aided Noise Abatement*) is software designed for the calculation, visualisation, assessment and prediction of noise impact. The CadnaA programme assesses the main groups of acoustic pollution sources (in accordance with Directive 2002/49/EC), to which the relevant methodologies and standards in force in the European Union and Lithuania apply. CadnaA is included in the 'Recommendations on the Selection of Pollutant Dispersion Modelling for the Assessment of the Impact of Economic Activities on Ambient Air Quality', approved by the Director of the Environmental Protection Agency of the Republic of Lithuania.

1. Noise level forecast

1.1. Noise Assessment Methodology

The impact of noise on the environment was assessed by carrying out mathematical modelling of noise emitted by sources of economic activity (technological equipment: transformer substation and power transformers, controlled shunt reactors and other equipment).

Noise from operational sources within the planned area was calculated using the CadnaA 2023 software. CadnaA is designed for the calculation, visualisation, assessment and prediction of noise impact. The CadnaA programme assesses the main groups of acoustic pollution sources (in accordance with Directive 2002/49/EC), to which the relevant methodologies and standards in force in the European Union and Lithuania apply:

- for industry – ISO 9613.

CadnaA is included in the ‘Recommendations on the Selection of Pollutant Dispersion Calculation Models for Assessing the Impact of Economic Activities on Ambient Air Quality’, approved by the Director of the Environmental Protection Agency of the Republic of Lithuania. The programme can be used to model various scenarios by selecting one or more types of noise sources (mobile, point or area sources), whilst taking into account the parameters of buildings, roads, bridges and other structures. The programme can also assess the design and other parameters of noise barriers, such as absorption coefficients.

In order to assess the impact of the planned noise sources on the existing noise level in the immediate residential and public environment, the following noise level calculations were carried out:

1. Option. The noise level of the noise sources operating in the area (technological equipment: transformer substation and power transformers, controlled shunt reactors and other equipment) was calculated. The assessment is carried out at night, as the technical equipment operates continuously; therefore, the greatest impact is expected at night.

The meteorological conditions of the analysed area used for noise calculations were adopted based on data from the Republic of Lithuania’s Technical Regulation for Construction STR 2.01.12:2024 ‘Construction Climatology’, i.e. the ambient temperature is 8.2 °C and the relative humidity is

80 per cent. The wind rose was compiled on the basis of meteorological data from the Klaipėda Hydrometeorological Station for the period 2020–2024, provided by the Lithuanian Hydrometeorological Service (a certificate confirming the acquisition is attached in Appendix 1) (see Fig. 1).

¹ The meteorological data was acquired following the conclusion of a joint venture agreement with UAB ‘Ekopaslauga’ and other partners. Under this agreement, the partners acquired a five-year (2020–2024) package of meteorological data from 18 hydrometeorological stations for the calculation of ambient air pollutants and odours, having signed a service provision agreement with the Lithuanian Hydrometeorological Service under the Ministry of the Environment for this purpose.

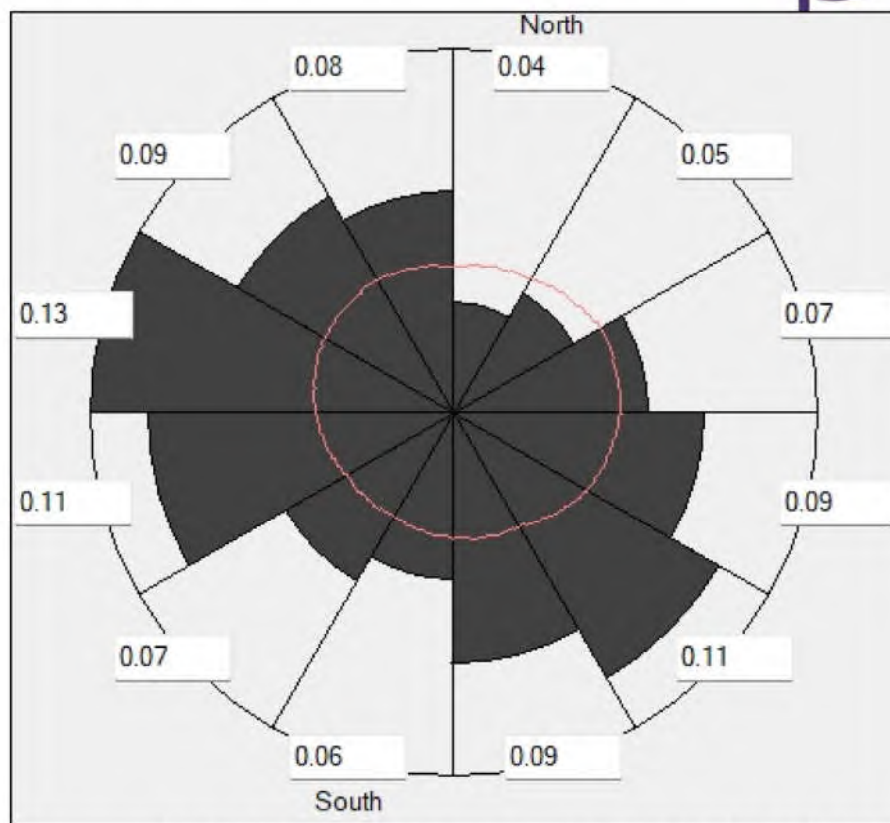


Fig. 1. Klaipėda wind rose, generated using the CadnaA programme

Based on the calculated and inputted parameters, a model of the noise propagation map for the area was created, in which noise was assessed at a height of 1.5 m in 1 dB(A) increments and in a 2x2 grid. Background noise from industry, aircraft and rail transport was not assessed, as it is not related to the planned activity.

According to data from the World Health Organisation, the areas most sensitive to noise are residential premises, their recreational areas, holiday resorts, schools, pre-school establishments, healthcare facilities and other public buildings, as well as their surrounding areas. Environmental noise limit values at the façades of residential and public buildings, as well as in children's play areas and sports grounds attached to these buildings, and in quiet rest areas for the elderly and people with disabilities are established in accordance with Order No. V-131 of the Minister of Health of the Republic of Lithuania of 10 February 2026 'On Order No. V-604 of the Minister of Health of the Republic of Lithuania of 13 June 2011 Order No. V-604 of 13 June 2011 'On the Approval of Lithuanian Hygiene Standard HN 33:2011 "Noise Limit Values in Residential and Public Buildings and Their Surroundings"' (HN 33:2026).

Noise levels at the façades of residential and public buildings, as well as in children's playgrounds and sports grounds and in quiet recreation areas for the elderly and people with disabilities, were determined using modelling. The impact was assessed by comparing the results obtained with the maximum permissible noise limit values set out in HN 33:2026 (see Table 1 below).

Table 1. Maximum permissible noise limits at the façades of residential and public buildings, as well as in children's play areas and sports grounds, and in quiet recreational areas for the elderly and people with disabilities, due to economic activities and roads, railways, airfields and wind farms, for which the spatial planning of the engineering infrastructure commenced before 2028 (HN 33:2026)

No. No.	Noise source	L _{dvn} , dBA	Daytime, dBA	Evening, dBA	L _{night} , dBA	Equivalent daily sound pressure level (L _{AeqT}), dBA	Equivalent sound pressure level in the evening (L _{AeqT}), dBA	Equivalent sound pressure level at night (L _{AeqT}), dBA
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Noise generated by economic activities near residential and public buildings, as well as in children's play areas and sports grounds attached to these buildings, and in quiet recreational areas for the elderly and people with disabilities	55	55	50	45	55	50	45
2.	Traffic noise near the façades of residential and public buildings, as well as in children's play areas and sports grounds, and in quiet recreation areas for the elderly and people with disabilities	65	65	60	55	-	-	-

*The start and end times of the periods of the day (daytime, evening and night-time) are to be understood as defined in the Law on Noise Management of the Republic of Lithuania [1] in the definitions of the daytime noise indicator (L_{day}), the evening noise indicator (L_{evening}) and the night-time noise indicator (L_{night}) set out in Article 2(3), (9) and (28).

In accordance with Section 1(2) of HN 33:2026, noise limit values apply to residential and public premises and to the exterior of buildings along the façades of residential and public buildings, in children's playgrounds and sports grounds, and in quiet recreational areas for the elderly and people with disabilities.

The immediate surroundings of residential buildings (see figure below):

- a residential building at 27 Laukžemės Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, situated approximately 573 metres to the south-west of the boundary of the analysed area;
- a residential building at 31 Laukžemės Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, which is situated approximately 577 m to the west of the boundary of the analysed area;
- a residential building at 1 Ilgoji Street, Laukžemės village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, which is situated approximately 670 m north-west of the boundary of the area under analysis;
- a residential building at 26 Laukžemės Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga District Municipality, situated approximately 293 m south of the boundary of the area under analysis;
- a residential building at 2 Miško Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, situated approximately 494 m south of the boundary of the area under analysis;
- a residential building at 4 Miško Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, situated approximately 710 m south-east of the boundary of the area under analysis;

- Residential building Kretinga District Municipality, Darbėnai Eldership, Pelėkiai Village, which is situated approximately 425 m north-east of the boundary of the area under analysis;
- a residential building at 1 Pelėkių k., Darbėnų sen., Kretinga District Municipality, which is situated approximately 395 m north-east of the boundary of the area under analysis;
- a residential plot in Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai village, which is situated approximately 450 m to the north-west of the boundary of the area under analysis.



Fig. 2. Schematic map of the planned activity area (regia.lt)

1.2. Planned noise sources

When modelling the predicted noise levels, the noise sources associated with the operational activities of the planned transformer substation (technological equipment: transformer substation and power transformers, controlled shunt reactors and other equipment) were assessed.

The following groups of noise sources are identified:

- sources of noise from operational activities:
 - Planned Statcom units;
 - Planned harmonic filter installations;
 - Planned shunt reactors;
 - Planned autotransformers.

The noise level generated by the planned installations is assessed according to the sound power level (L_{WA} dB(A)) or the sound pressure level (L_{pA} dB(A)). If the technical documentation specifies

only sound pressure level L_{pA} ; the converted the sound power level (L_{wA}) emitted by the installations is provided in the technical documentation.

Information on the planned noise sources is provided in the table below.

Table 3. Planned noise sources

Name	Quantity	Sound power level, L_{wA} , dB(A)	Operating time of the noise source during the day, evening and night, min.	Location
Extensive vertical noise sources				
Planned Statcom installations	2	100	720/180/540	Eastern part of the planned project area
Planned harmonic filter installations	2	80	720/180/540	Western and eastern parts of the planned project area
Planned bypass reactors	2	90	720/180/540	Western and eastern parts of the planned project area
Planned autotransformers	2	95	720/180/540	Central part of the planned project area

A model of the area, created using the CadnaA programme, is shown in the figure below.



Fig. 3. Model of the layout of noise sources and project areas, created using the CadnaA software

1.3. Calculated noise levels

Option 1. Noise levels from economic activities.

The assessment has established that noise sources from economic activities during the day, evening and night will not exceed the maximum permissible noise limit applicable to residential and public premises and outside residential and public buildings, along their façades, children's playgrounds and sports grounds, and quiet recreation areas for the elderly and people with disabilities, in accordance with point 1 of Table 2 of HN33:2026:

- in the vicinity of the residential building at 27 Laukžemės Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent noise level at night reaches up to 29 dB(A);
- in the vicinity of the residential building at 31 Laukžemės Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent noise level at night reaches up to 29 dB(A);
- near the residential building at 1 Ilgoji Street, Laukžemės village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent ambient noise level at night reaches up to 29 dB(A);
- near the residential building at 26 Laukžemės Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent ambient noise level at night reaches up to 35 dB(A);
- near the residential building at 2 Miško Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent ambient noise level at night reaches up to 32 dB(A);
- near the residential building at 4 Miško Street, Medomiškiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent ambient noise level at night reaches up to 30 dB(A);
- near the residential building at 4 Miško Street, Pelėkiai village, Darbėnai parish, Kretinga district municipality, the equivalent ambient noise level at night reaches up to 34 dB(A);
- near the residential building, Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Pelėkiai village 1, the equivalent noise level in the surrounding area at night reaches up to 34 dB(A);
- near a residential plot, Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai village, the equivalent ambient noise level at night reaches up to 33 dB(A).

The results of the noise propagation modelling are presented in Annex 2.

We also note that the planned noise levels from the transformer substations (TS) were assessed during the environmental impact assessment carried out by the Public Institution 'Seaside Research and Planning Institute'². The assessment was carried out for the two planned TS. The assessment notes that noise levels in residential areas and the planned surroundings may reach 33–49 dBA; consequently, noise reduction measures were envisaged. The predicted noise levels caused by the two planned TS, taking into account the noise reduction measures, near

² Reference: <https://drive.google.com/file/d/1wm0q28-y3gHeVTXS80FgRzz4jLk4kQA/view>

The planned 220/330 kV transformer substation and power transformers,
controlled shunt reactors and other equipment

Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village



Noise levels in residential buildings and the planned residential environment may reach 33–43 dBA.

As the project includes changes that were not assessed in the environmental impact assessment, this noise propagation assessment was carried out taking into account the equipment currently envisaged in the project, their quantity and the noise levels they emit.

Conclusions

A 220/330 kV transformer substation, power transformers, controlled shunt reactors and other equipment are planned in the village of Medomiškiai, Darbėnai Eldership, Kretinga District Municipality. Sources of noise from economic activities will be present within the project area.

In order to assess the impact of the planned noise sources on noise levels in the immediate residential environment, the following noise level calculations were carried out:

- the noise level from the operational noise sources associated with the planned activities at the proposed transformer substation (process equipment: transformer substations and power transformers, controlled shunt reactors and other equipment) was calculated. The assessment is carried out only at night, as the technical equipment operates continuously; therefore, the greatest impact is expected at night.

Following an assessment of the sources of noise from economic activities operating within the area, it was established that, at night, they will not reach or exceed the maximum permissible noise limits applicable to residential and public premises and on the external facades of residential and public buildings, in children's playgrounds and sports grounds, and in quiet recreation areas for the elderly and people with disabilities, in accordance with point 1 of Table 2 of HN33:2026.

Appendices

Appendix 1. Simulation data



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei

I 2021-11-29 Sutartį Nr. P6-31a (2021)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2021 m. gruodžio 22 d. Nr. (5.58-10)-B8-3151

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2019– 2020 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 648 06 512, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

A 220/330 kV transformer substation and power transformers, controlled
shunt reactors and other equipment are being designed
Kretinga District Municipality, Darbėnai Parish, Medomiškiai Village



Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtinė1.7z;
2. Jungtinė2.7z

Vyriausioji specialistė

Mob. 8 648 06 , el. p.
Originalas nebus siunčiamas

@meteo.lt



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei,

| 2023-12-13 Sutartį Nr. P6/2023-25

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2023 m. Nr. (8.42-10)-B8-

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2021–2022 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulių MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 648 06 571, el. p. lnst@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743243
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų
nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą
Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-
653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir
meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“
pakeitimo“.

Duomenys (Jungtine1.7z ir Jungtine2.7z) išsiųsti el. paštu uabekopaslauga@gmail.com.

Vyriausioji specialistė

Mob. 8 648 06 , el. p. :@meteo.lt



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei

| 2025-06-27 Sutartį Nr. P6-2025/29

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2025 m. Nr. (8.42-10)-B8-

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2023–2024 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 648 06 572, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų
nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

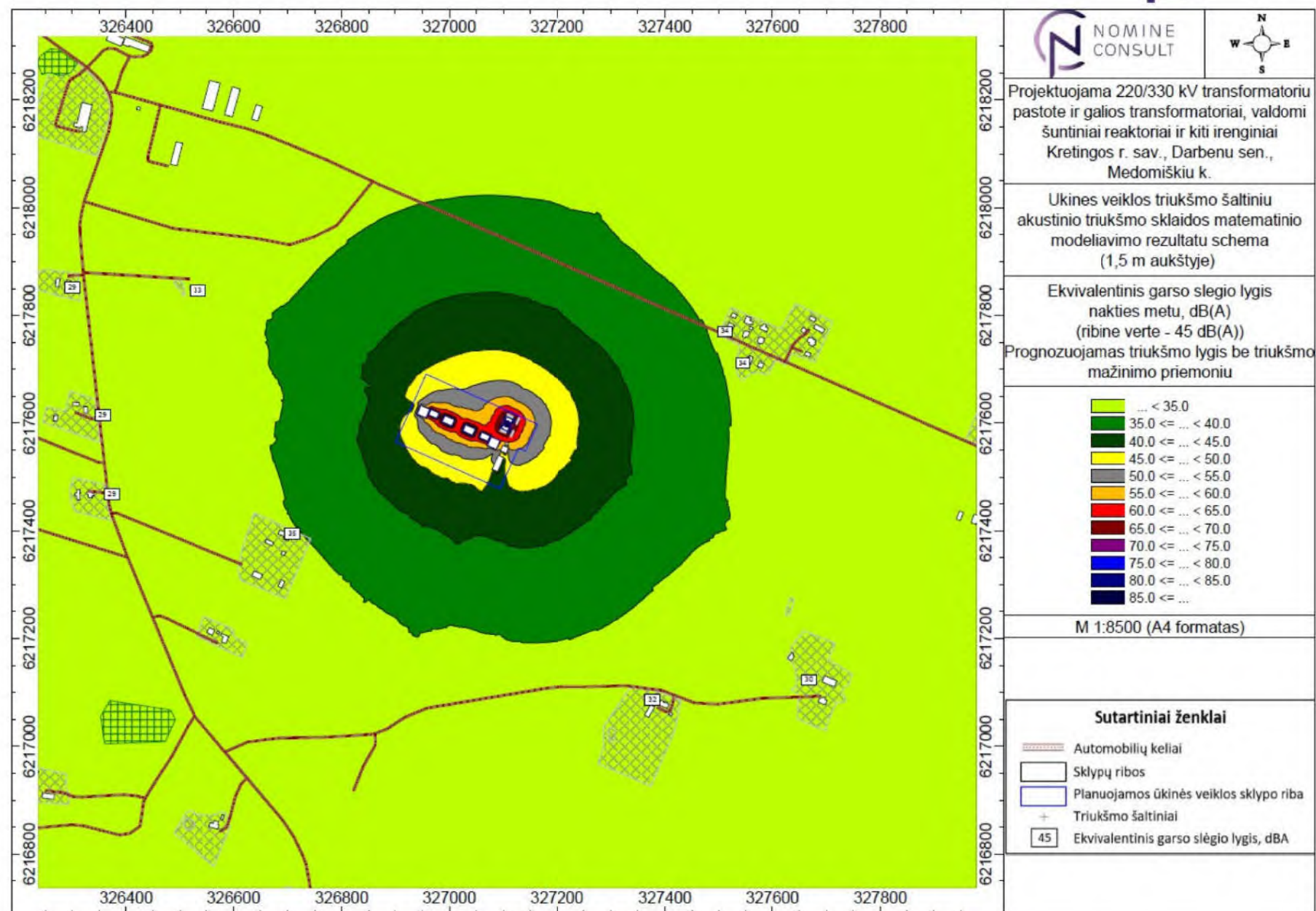
Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą
Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-
653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir
meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“
pakeitimo“.

Duomenys (Jungtinis_2023_2024_I.xlsx ir Jungtinis_2023_2024_II.xlsx) išsiųsti el. paštu
uabekopaslauga@gmail.com.

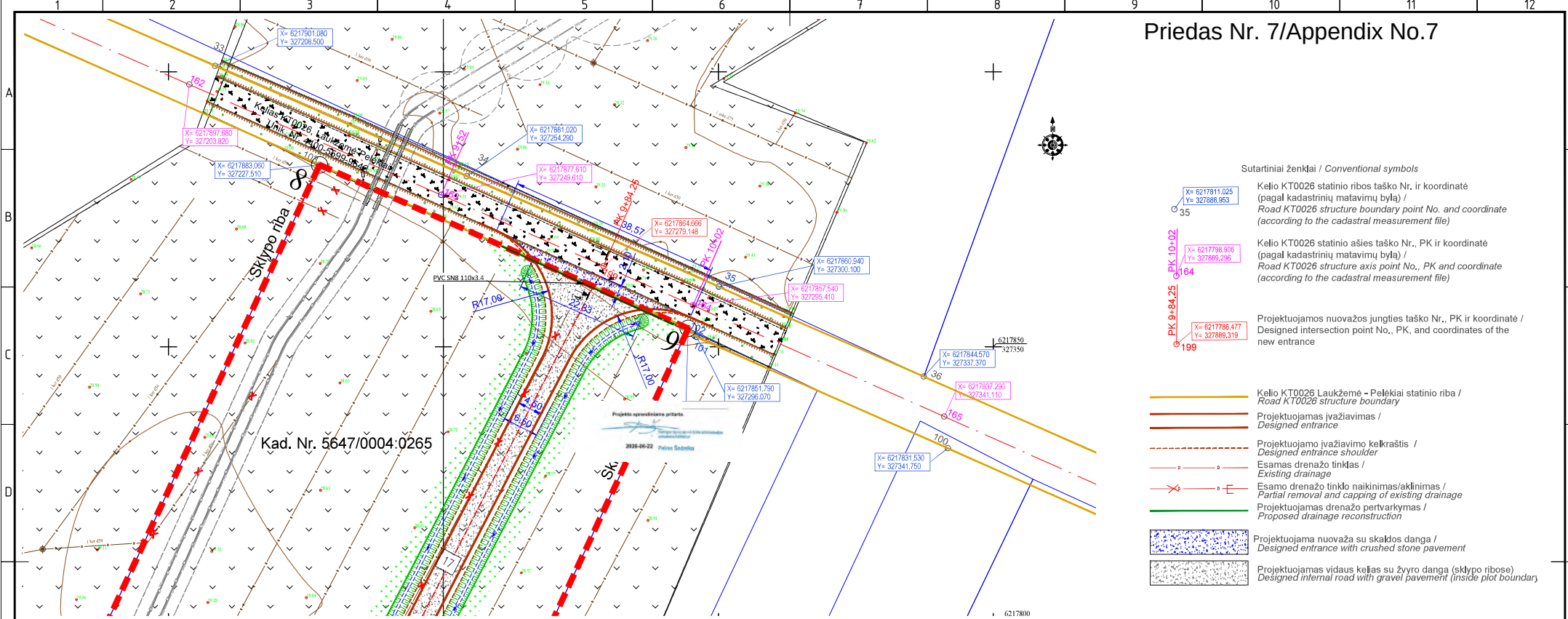
Patarėja

Appendix 2. Noise results

propagation modelling



Priedas Nr. 7/Appendix No.7

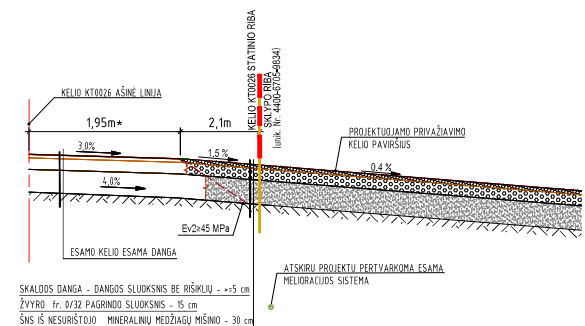


- Sutartiniai ženklai / Conventional symbols
- Kelio KT0026 statinio ribos taško Nr. ir koordinatė (pagal kadastrinių matavimų bylą) / Road KT0026 structure boundary point No. and coordinate (according to the cadastral measurement file)
 - Kelio KT0026 statinio ašies taško Nr., PK ir koordinatė (pagal kadastrinių matavimų bylą) / Road KT0026 structure axis point No., PK and coordinate (according to the cadastral measurement file)
 - Projektuojamos nuvažos jungties taško Nr., PK ir koordinatė / Designed intersection point No., PK and coordinates of the new entrance
 - Kelio KT0026 Laukžemė - Pelėkiai statinio riba / Road KT0026 structure boundary
 - Projektuojamas įvažiavimas / Designed entrance
 - Projektuojamo įvažiavimo kelkraštis / Designed entrance shoulder
 - Esamas drenažo tinklas / Existing drainage
 - Esamo drenažo tinklo naikinimas/aklinimas / Partial removal and capping of existing drainage
 - Projektuojamas drenažo pertvarkymas / Proposed drainage reconstruction
 - Projektuojama nuvaža su skaldos danga / Designed entrance with crushed stone pavement
 - Projektuojamas vidaus kelas su žvyro danga (sklypo ribose) / Designed internal road with gravel pavement (inside plot boundary)

KT0026, Laukžemė - Pelėkiai
Projektuojamos nuvažos duomenys / Designed plot entrance data

Projektuojamos kelio sudėtinės dalies pavadinimas / Name of the road component being designed	Atskaitos duomenys / Reference data		Centro koordinatės / Center coordinates		Medžiaga, Dangos rūšis / Material, Type of coating	Mato vienetas / Unit of measurement	Kiekis / Quantity	Kelio pusė / Side of the road
	Taško Nr. / Point No.	km	X	Y				
Ivažiavimas, nuvaža 199 / Entrance, driveway 199	199	0.98425	6217864.666	327279.148	skalda / crushed stone	vnt. / pcs.	1	Dešinė / Right

SKALDOS DANGOS NUVAŽOS IŠILGINIS PJŪVIS 1-1



Projekto sprendiniams pritarta.

2026-09-28

brezinio ir jautri pareikštos informacijos sugadėjimas ir jo pažeidimas. Trečiųjų šalių ir draudžiamas						
0	2026-09-24		Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.			Dvigubos energijos pasikirtimo pastatų (valdymo pulto ir 30 kV šviestiklos) pramonės ir sandėliavimo grupės bei elektros tinklų paskirties E30 kV ir 220 kV šviestiklų su priklausiniais inžinerinių tinklų grupės, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medoniškių k., statybos projektas			
13502	PV	I. Judzentavičienė	Nuvažos planas. M1:500 /			
12403	PDV	I. Kaškonaitė-Kamarauskienė	Plot entrance plan. M1:500			
	Proj.	-				
Statytojas/ Užsakovas:						
LT / EN	UAB „OFFSHORE WIND FARM 1“		ED2512/02-00-SPP-SP.B-07		Lapas	Lapų
					1	1



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

2026 m. rugsėjo 29 d. Nr. 26SUT-29687-0001

Kaunas

SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS

Sutikimo gavėjas: UAB "Offshore wind farm 1"

Atsižvelgdami į 2026-09-28 prašymą Nr. 26SUT-29687 neprieštaraujame dėl šio objekto – Susisieikimo komunikacijos, priskiriamos nesudėtingų statinių kategorijoms, ir joms funkcionuoti būtini statiniai, statybos, nesuformuotoje valstybinėje žemėje.

Sutikimas galioja 10 metams (-ų), skaičiuojant nuo šio sutikimo išdavimo datos.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, nutiesti / pastatyti / įrengti objektai, kurių tiesimui, statybai ar įrengimui buvo išduotas sutikimas, per 20 darbo dienų turi būti pašalinti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės.

Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po objektų pašalinimo ir valstybinės žemės sutvarkymo informuoti valstybinės žemės patikėtinį.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui pagal žemės sklypo buvimo vietą (adresas: L. Sapiegos g. 15, LT-10312, Vilnius, tel. +370 5 268 5186, el.p info@teismai.lt arba per Lietuvos teismų [elektroninių paslaugų portalą](#)) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Pridedama: d21-9151 (1).pdf.

Vyresnioji patarėja

Vyriausioji specialistė



NATIONAL LAND SERVICE
UNDER THE MINISTRY OF ENVIRONMENT

2026 m. September 29 d. No. 26SUT-29687-0001
Vilnius

PERMISSION TO BUILD STRUCTURES

Recipient of the consent: UAB „Offshore wind farm 1

In response to the request No. 26SUT-29687 dated September 28, 2026, we do not object to the construction of this object – Transport communications, classified under the categories of un-complex buildings, and buildings necessary for their functioning, on unformed state land.

The consent is valid for 10 (ten) years, counting from the date of issuance of this consent.

Upon expiry of this consent, the constructed / built / installed objects, for the construction, building, or installation of which this consent was issued, must be removed within 20 working days, and the state land must be managed in such a way that it is restored to its condition prior to the date of issuance of this consent.

The trustee of the state land must be informed in writing about the mandatory removal of objects and the management of state land within 5 working days after the removal of the objects.

This decision may be appealed within one month from the date of its receipt in accordance with the procedure established by the Civil Procedure Code of the Republic of Lithuania to the court of general jurisdiction of competence according to the location of the land plot (address: L. Sapiegos g. 15, LT-10312, Vilnius, tel. +370 5 268 5186, e-mail info@teismai.lt or through the electronic services portal of Lithuanian courts) in accordance with the procedure established by the Civil Procedure Code of the Republic of Lithuania.

Attached: d21-9151 (1).pdf.

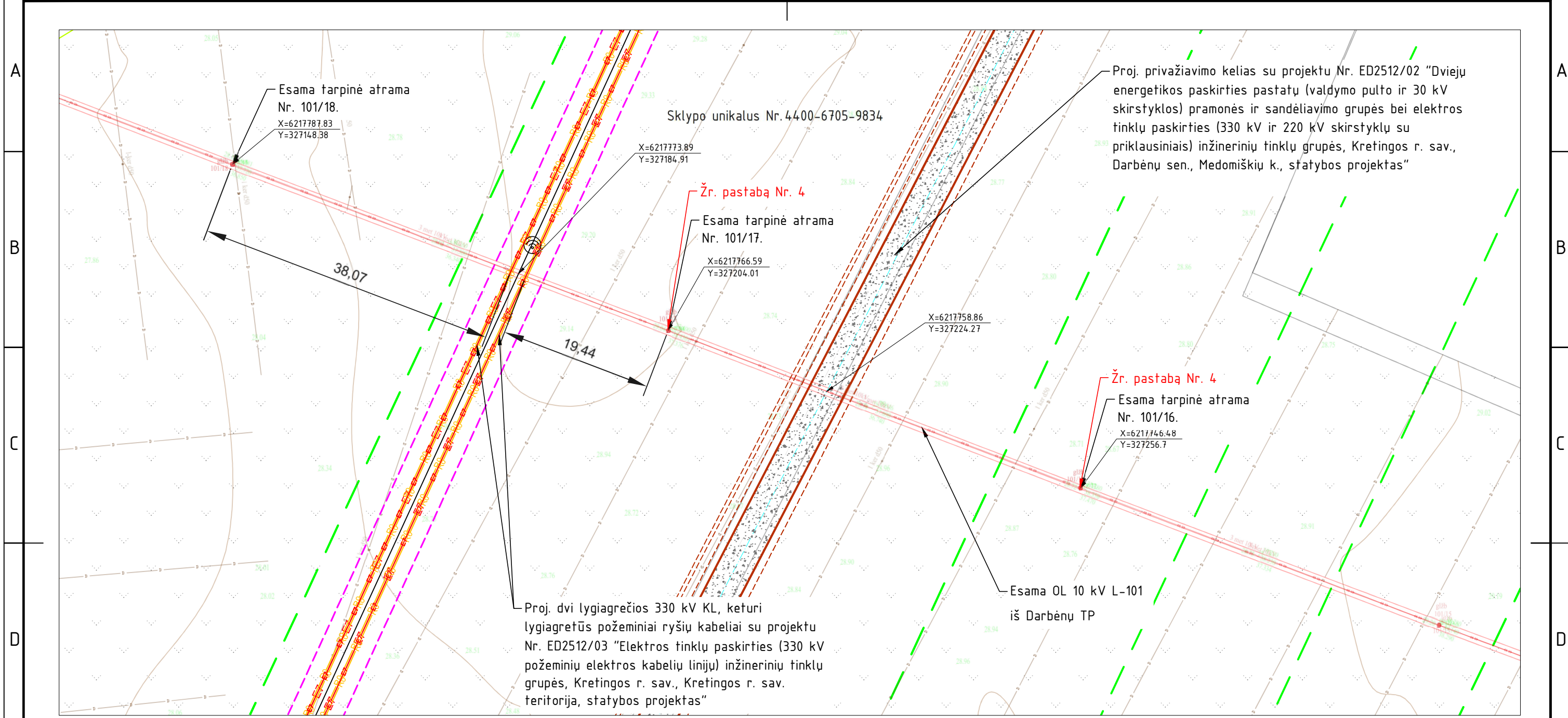
Senior Advisor

Senior Specialist

Budgetary institution
Kalvarijų g. 147
08352 Vilnius

Tel. +370 660 72 660
El. paštas nzt@nzt.lt
<https://nzt.lrv.lt>

Data are collected and stored in
the Register of Legal Entities
Kodas 188704927



- PASTABOS:
1. Projektuojamas privažiavimo kelias prie naujai statomos 220/330/30 kV Pelėkių TP kerta esamą 10 kV OL L-101 iš Darbėnų TP tarp esamų atramų Nr. 101/16 ir Nr. 101/17.
 2. Projektuojami 2 x 330 kV KL su 4 x ryšių kabeliais tarp 330 kV Darbėnų skirstyklos ir naujai statomos 220/330/30 kV Pelėkių TP kerta esamą 10 kV OL L-101 iš Darbėnų TP tarp esamų atramų Nr. 101/17 ir Nr. 101/18.
 3. Proj. 2 x 330 kV KL atstumas iki esamų 10 kV OL L-101 iš Darbėnų TP atramų Nr. 101/17 ir Nr. 101/18 požeminės dalies ir įžemintuvų yra didesnis už minimalius leistinus atstumus pagal ELIJT reikalavimus (>5m).
 4. Šiuo metu yra rengiami naujos 220/330/30 kV Pelėkių TP statybos projekciniai pasiūlymai (SPP). Techninio darbo projekto (TDP) rengimo etape privaloma išsiimti iš AB ESO technines sąlygas dėl esamų atramų Nr. 101/16 ir Nr. 101/17, numatant, jog šiose atramose turi būti įrengiamas dvigubas laidų tvirtinimas, kartu pakeičiant esamas traversas į naujas su dviem smaigiais izoliatoriais kiekvienai fazei.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

Proj. 330 kV KL apsaugos zona (po 2 m į abi puses nuo kabelio)

E7

Proj. 330 kV kabelių linijos (KL) trasa (atstumas tarp dviejų KL ašių - 2m)

R0

Proj. šviesolaidinių kabelių trasa

Sklypų ribos

Elektros kabelių elektroninis žymeklis

0

2026-09-25

Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui

Laida

Išleidimo data

Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.

ENER-G
DESIGN

Dvieju energetikos paskirties pastatų (valdymo pulto ir 30 kV skirstyklos) pramonės ir sandėliavimo grupės bei elektros tinklų paskirties (330 kV ir 220 kV skirstyklų su priklausiniais) inžinerinių tinklų grupės, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., statybos projektas

13502

PV

Indrė Judzentavičienė

Projektuojamo privažiavimo kelio ir 2x330 kV KL sankirtos su esama 10 kV OL L-101 iš Darbėnų TP planas M 1:500

Laida

25402

PDV

Petras Melnikovas

0

Proj.

Rūta Nauburytė-Skerse

LT

Statytojas / Užsakovas:

UAB „Offshore wind farm 1“

ED2512/02-XX-SPP-E.B-100.1

Lapas

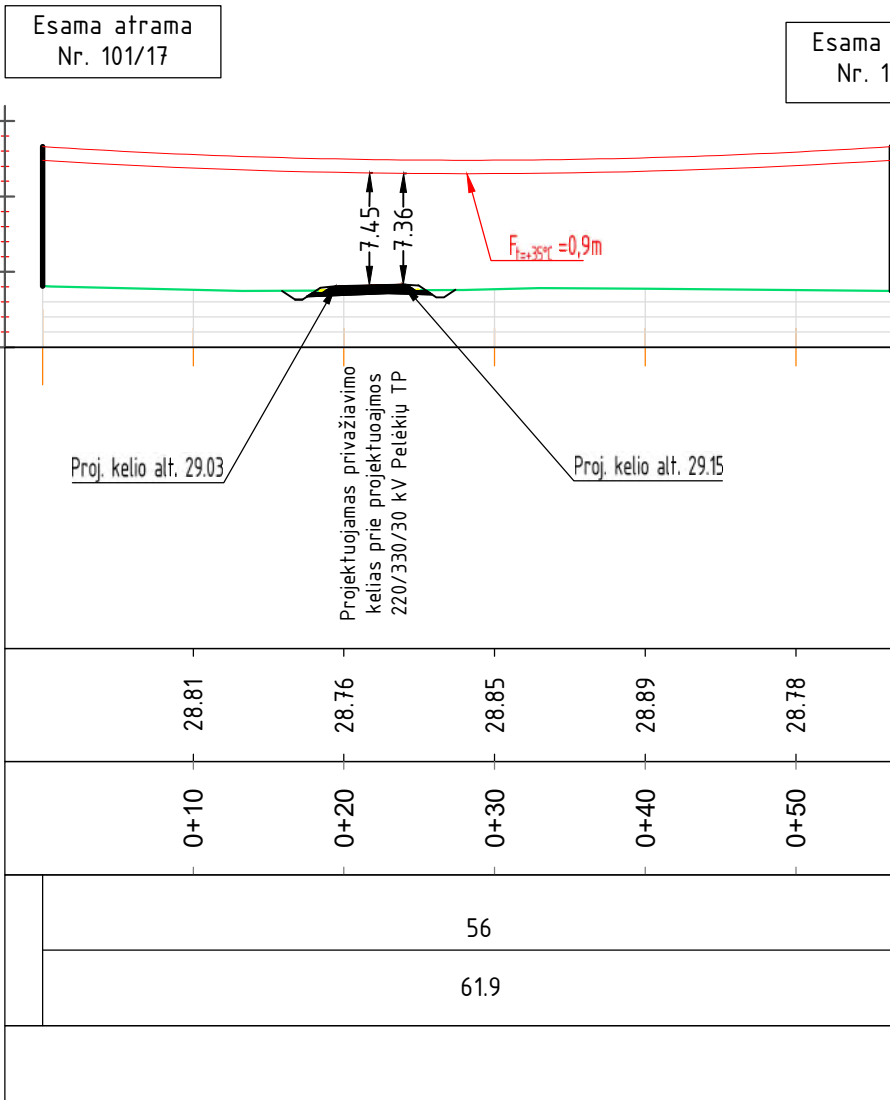
Lapų

1

1

Proj. dalis		
Pavardė		
Parašas		
Data		

ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS
PIKETAI
TARPATRAMIS, m
ATSTOJAMASIS TARPATRAMIS, m
KILOMETRAI

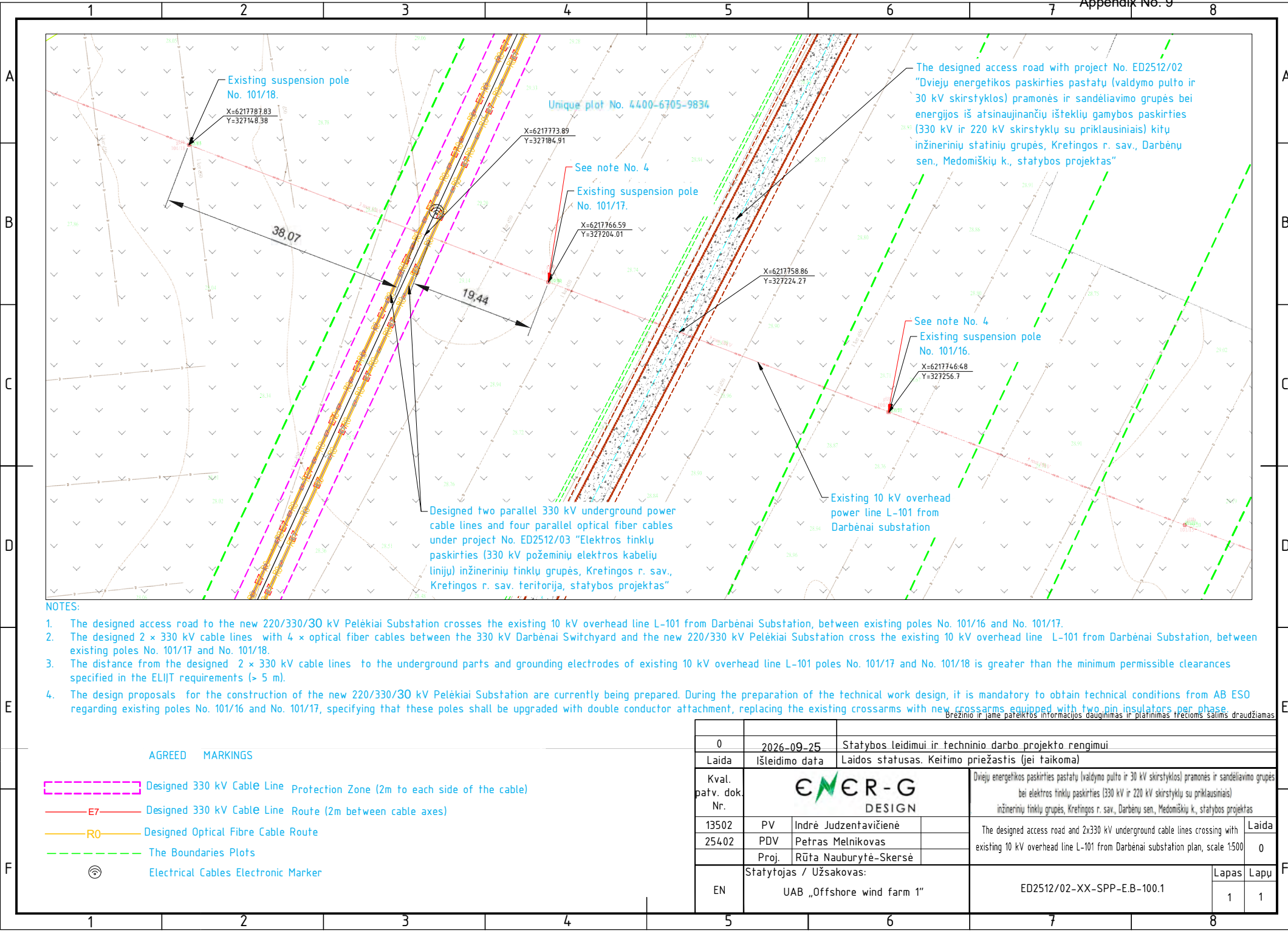


PASTABOS:

1. Projektuojamas privažiavimo kelias prie naujai statomos 220/330/30 kV Pelėkių TP kerta esamą 10 kV OL L-101 iš Darbėnų TP tarp esamų atramų Nr. 101/16 ir Nr. 101/17.
2. Esamos 10 kV OL fazinių laidų įlinkis perskaičiuotas vadovaujantis AB ESO rangovo žemėlapyje prieinama informacija, atlikto topografinio matavimo duomenimis kartu išmatuojant esamų laidų aukščius bei tipinėmis laidų montavimo lentelėmis.
3. Gabaritas nuo naujai projektuojamo privažiavimo kelio paviršiaus iki esamų fazinių laidų, esant didžiausiam jų įlinkiui (prie aukščiausios aplinkos temperatūros, nevertinant laidų įšilimo dėl srovės), atitinka ELIJT nustatytus reikalavimus.

Tarpatramis tarp atramų	Perskaičiuotas gabaritas (esant 35°C oro temperatūrai, neatsižvelgiant į laidų įšilimą), m	Minimalus gabaritas iki kelio paviršiaus pagal ELIJT (esant 35°C oro temperatūrai, neatsižvelgiant į laidų įšilimą)0	Skirtumas tarp perskaičiuoto gabarito ir ELIJT reikalaujamo minimalaus gabarito, m	Išvada, vertinanti gabaritą sankirtoje su projektuojamu privažiavimo keliu
Esami faziniai laidai A-50				
101/16 - 101/17	7.36	7	0.36	ELIJT sąlyga tenkinama

0	2026-09-25	Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.			Dvieju energetikos paskirties pastatų (valdymo pulto ir 30 kV skirstytos) pramonės ir sandėliavimo grupės bei elektros tinklų paskirties (330 kV ir 220 kV skirstyklų su priklausiniais) inžinerinių tinklų grupės, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., statybos projektas Esamos 10 kV OL L-101 iš Darbėnų TP sankirtos su proj. privažiavimo keliu išilginis pjūvis Mh1:500 Mv1:500			
13502	PV	Indrė Judzentavičienė				
25402	PDV	Petras Melnikovas				
	Proj.	Rūta Nauburytė-Skerse				
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Offshore wind farm 1”		ED2512/02-XX-SPP-E.B-100.2		Lapas	Lapų
					1	1



- NOTES:
- The designed access road to the new 220/330/30 kV Pelėkiai Substation crosses the existing 10 kV overhead line L-101 from Darbėnai Substation, between existing poles No. 101/16 and No. 101/17.
 - The designed 2 x 330 kV cable lines with 4 x optical fiber cables between the 330 kV Darbėnai Switchyard and the new 220/330 kV Pelėkiai Substation cross the existing 10 kV overhead line L-101 from Darbėnai Substation, between existing poles No. 101/17 and No. 101/18.
 - The distance from the designed 2 x 330 kV cable lines to the underground parts and grounding electrodes of existing 10 kV overhead line L-101 poles No. 101/17 and No. 101/18 is greater than the minimum permissible clearances specified in the ELIIT requirements (> 5 m).
 - The design proposals for the construction of the new 220/330/30 kV Pelėkiai Substation are currently being prepared. During the preparation of the technical work design, it is mandatory to obtain technical conditions from AB ESO regarding existing poles No. 101/16 and No. 101/17, specifying that these poles shall be upgraded with double conductor attachment, replacing the existing crossarms with new crossarms equipped with two pin insulators per phase.

AGREED MARKINGS

- Designed 330 kV Cable Line Protection Zone (2m to each side of the cable)
- E7 Designed 330 kV Cable Line Route (2m between cable axes)
- R0 Designed Optical Fibre Cable Route
- The Boundaries Plots
- Electrical Cables Electronic Marker

0	2026-09-25	Statybos leidimui ir techninio darbo projekto rengimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.			Dvieju energetikos paskirties pastatų (valdymo pulto ir 30 kV skirstyklos) pramonės ir sandėliavimo grupės bei elektros tinklų paskirties (330 kV ir 220 kV skirstyklų su priklausiniais) inžinerinių tinklų grupės, Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Medomiškių k., statybos projektas			
13502	PV	Indrė Judzentavičienė	The designed access road and 2x330 kV underground cable lines crossing with existing 10 kV overhead line L-101 from Darbėnai substation plan, scale 1:500			
25402	PDV	Petras Melnikovas				
	Proj.	Rūta Nauburytė-Skersė				
EN	Statytojas / Užsakovas: UAB „Offshore wind farm 1“			ED2512/02-XX-SPP-E.B-100.1	Lapas 1	Lapu 1

Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

