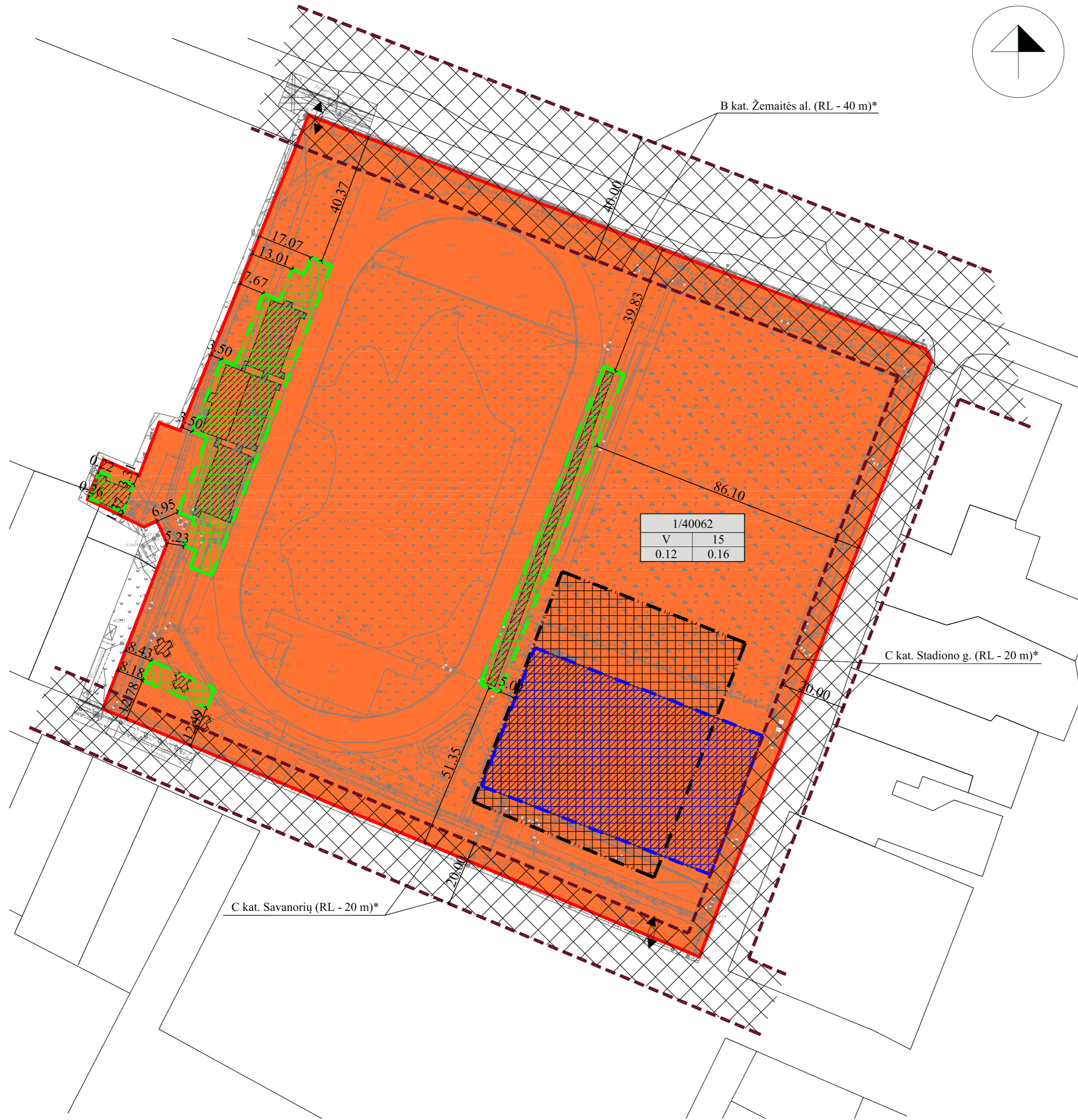
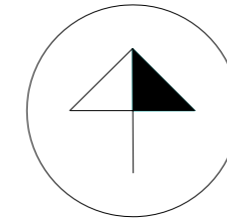


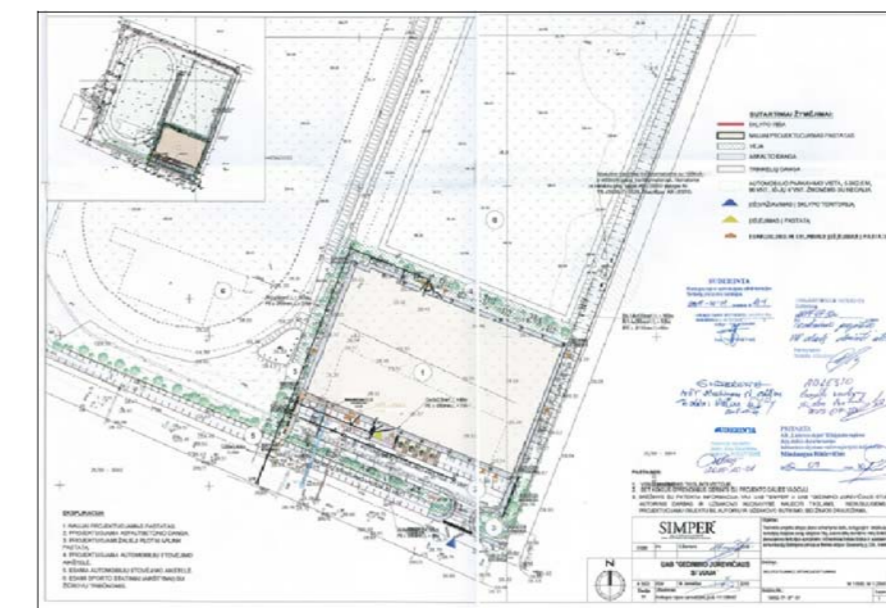
IŠTRAUKA IŠ ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5634/0006:333), KRETINGO M., SAVANORIŲ G. 23A, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO 2008-10-30 D. KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU NR. T2-270. SPRENDINIŲ BRĖŽINIO

SITUACIJOS SCHEMA



Planuojama teritorija

IŠTRAUKA IŠ 2015-10-02 D. KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMO NR. A1-786, DĖL STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBOS, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IŠDĖSTYMO, PLANUOJAMOS TERITORIJOS APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 5634/0006:333) SAVANORIŲ G. 23A, KRETINGOS M., KOREGAVIMO



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

V	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJOS
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA*
	STATYBOS RIBA**
	PLANUOJAMA STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA*
	STATYBOS ZONA**
	PLANUOJAMA STATYBOS ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIUS
	ESAMŲ STATINIŲ VIETA
	GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI
	ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKLYPŲ GRETIMYBĖS

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI NUSTATYTI GALIOJANČIU KOREGUOJAMU DETALIUOJU PLANU (NEKEIČIAMI)

n/m	n-sklypo numeris; m- sklypo plotas m²
1	2
3	4

- 1 GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI;
- 2 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
- 3 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
- 4 LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;

PLANAVIMO TIKSLAS:

Žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0006:333), esančio Kretingos m., Savanorių g. 23A, detaliojo plano, patvirtinto 2008-10-30 d. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-270, sprendinių koregavimas žemės sklype (kad. Nr. 5634/0006:333) Kretingos m., Savanorių g. 23A, koreguojant statinių statybos zoną ir statybos ribą.

PASTABOS:

Rengiant techninį projektą, atsirado poreikis koreguoti žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0006:333), esančio Kretingos m., Savanorių g. 23A, detaliojo plano, patvirtinto 2008-10-30 d. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-270) suplanuotą statinių statybos zoną ir statybos ribą. Siekiant įgyvendinti techninio projekto sprendinius, esamų ir/ar planuojamų statinių vietoje papildomai projektuojama statinių statybos zona ir statybos riba. Pakoreguoti sprendiniai nepažeidžia esamų greitųjų sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos paskmės ar poveikis aplinkai. Žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0006:333), esančio Kretingos m., Savanorių g. 23A, detaliojo plano, patvirtinto 2008-10-30 d. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-270, detaliojo plano suplanuotą užstatymo rodikliai ir kiti sprendiniai nekeičiami. Statinių statyba sklype galima tik iškilus esamam inžineriniam tinklams, patenkančiam į statybos zoną (sprendžiama techninio projekto metu).

* Suplanuota žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0006:333), esančio Kretingos m., Savanorių g. 23A, detaliojo plano, patvirtinto 2008-10-30 d. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-270.

**Suplanuota Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2015-10-02 d. Nr. A1-786, dėl statybos zonos, statybos ribos, automobilių stovėjimo vietų išdėstymo, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principų žemės sklype (kad. Nr. 5634/0006:333) Savanorių g. 23A, Kretingos m., koregavimu.

Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas:			PROJEKTAS: ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5634/0006:333), ESANČIO KRETINGOS M., SAVANORIŲ G. 23A, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO 2008-10-30 D. KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU NR. T2-270, SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 5634/0006:333) KRETINGOS M., SAVANORIŲ G. 23A SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.	LAIDA
	MB "TAURENA"				
TPV 0073	Direktorė	E. Gražulevičienė	2022	BRĖŽINIO NUMERIS: 2022-03-DPK-2	FORMATAS A2
	PV	D. Orentienė	2022		
	Projektuotoja	E. Gražulevičienė	2022	LAPŲ 1	
ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:				
DPK	Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius				