



STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS:

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVĖS NUO TIEKĖJŲ
IR PRAMONĖS G. SANKRYŽOS IKI PASIENIEČIŲ G. 33P
SKLYPO KRETINGOS MIESTE) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ
(VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ
ŠALINIMO) STATYBOS PROJEKTAS**

STATYTOJAS:

KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

UŽSAKOVAS:

KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STATINIO PROJEKTO NUMERIS:

25045.01

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA, REKONSTRAVIMAS

STATINIO ADRESAS:

TIEKĖJŲ IR PASIENIEČIŲ G. KRETINGA

STATINIO KATEGORIJA:

NEYPATINGASIS

STATINIO PASKIRTIS:

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, INŽINERINIAI TINKLAI

STATINIO PROJEKTO DALIS:

BENDROJI DALIS

BYLOS ŽYMUO:

BD

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2025-12

Pareigos	Atest. Nr.	Parašas	V. Pavardė
Direktorius			J. LAURINAVIČIUS
PV	30334		R. KLIMOVICH



	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVĖS NUO TIEKĖJŲ IR PRAMONĖS G. SANKRYŽOS IKI PASIENIEČIŲ G. 33P SKLYPO KRETINGOS MIESTE) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO) STATYBOS PROJEKTAS	
---	--	--

BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	25019.01-XX-PP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	25019.01-01.02-PP-SA	0	Architektūrinė dalis	
3.	25019.01-01.02-PP-S	0	Susisiekimo dalis	
4.	25019.01-03.04.05-PP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	

2. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	-	1	0	Titulinis lapas	
2.	25019.01-XX-PP-BD.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	
3.	25019.01-XX-PP-BD.BAR	7	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
4.	-	8	-	Specialieji reikalavimai	

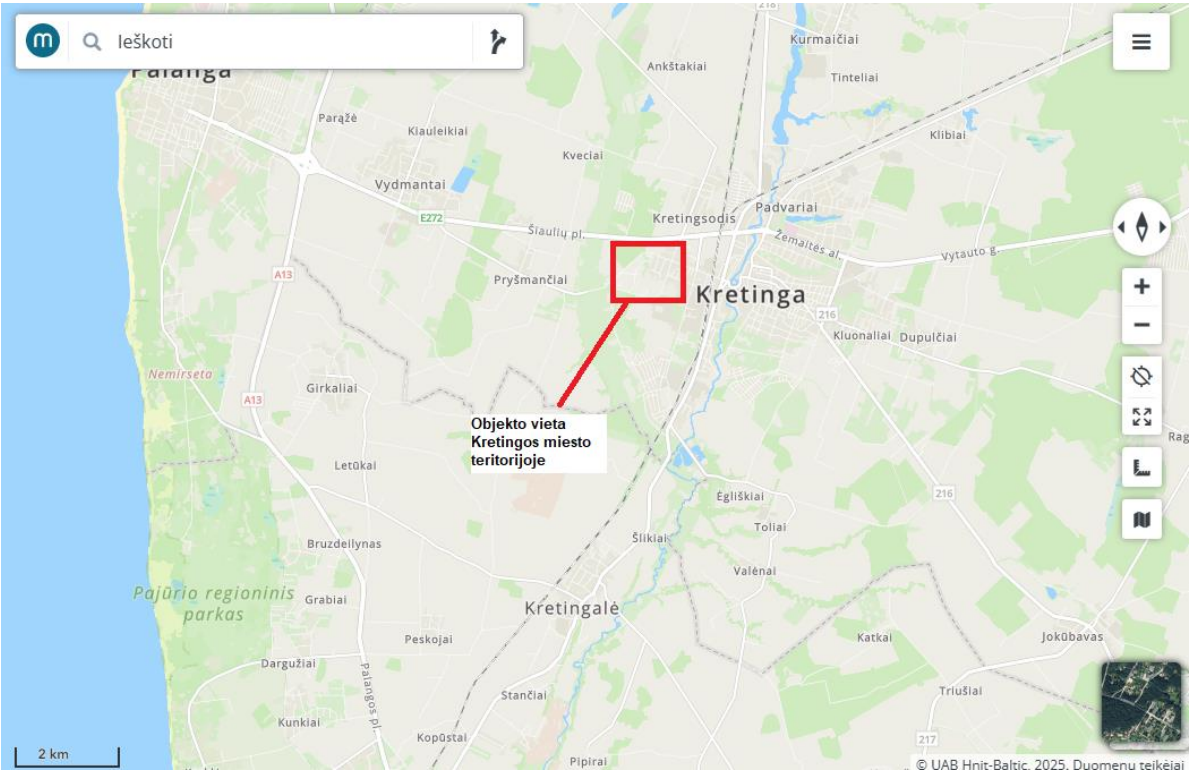
0	2025-12	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVĖS NUO TIEKĖJŲ IR PRAMONĖS G. SANKRYŽOS IKI PASIENIEČIŲ G. 33P SKLYPO KRETINGOS MIESTE) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO) STATYBOS PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
30334	PV	R. KLIMOVICH		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			25045.01-XX-TDP-BD.BSZ	1 1
	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, KATEGORIJA, KITI DUOMENYS

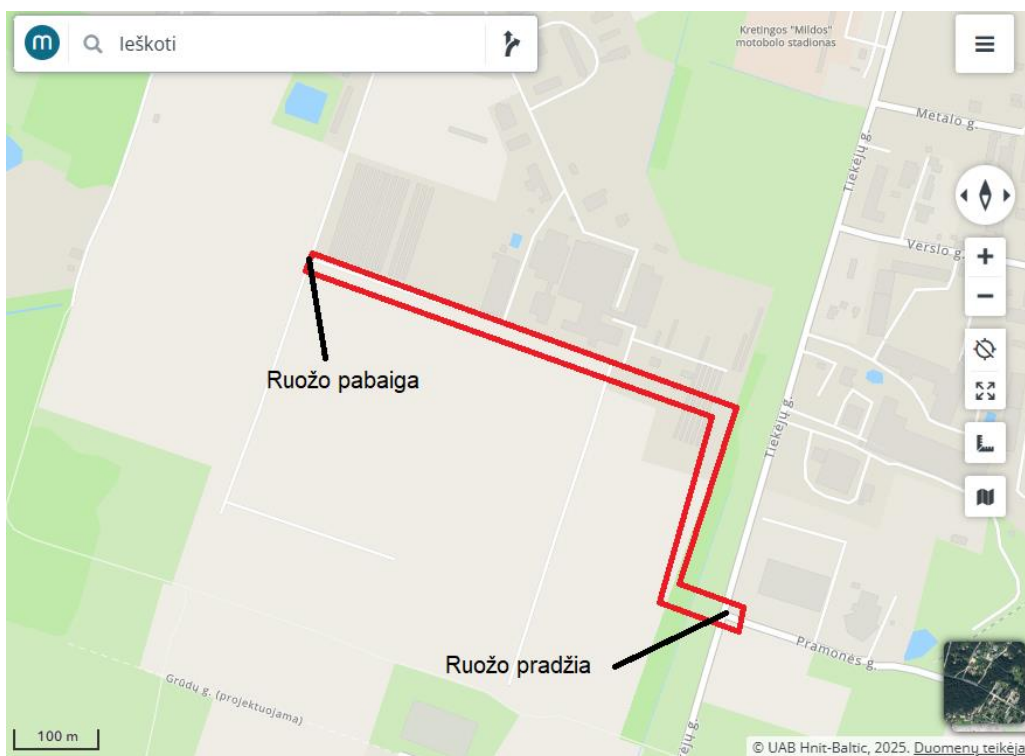
1.1 STATYBOS VIETA

Naujos gatvės ir vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statybos vieta yra Kretingos rajono sav. Kretingos miesto vakarinėje dalyje (pav 1). Gatvės ruožas prasideda ties Tiekėjų g., o baigiasi ties Pasieniečių g. 33P sklypu. Vandentiekio, buitinių nuotekų ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų nauja statyba numatoma šio gatvės ruožo ribose arba už jos ribų (pav 2).



pav 1. Objekto vieta Kretingos mieste

0	2025-12	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTAI CO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVĖS NUO TIEKĖJŲ IR PRAMONĖS G. SANKRYŽOS IKI PASIENIEČIŲ G. 33P SKLYPO KRETINGOS MIESTE) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO) STATYBOS PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				01 - SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (AKMENŲ G.) 02 - INŽINERINIAI TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ)	
				STATINIO PAVADINIMAS	
30334	PV	R. KLIMOVICH		BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
					0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				25045.01-XX-TDP-BD.BAR	LAPŲ
				1	7



pav 2. Rekonstruojamo gatvės ruožo vieta ir inžinerinių tinklų statybos preliminarinė vieta

1.2 STATYBOS RŪŠIS

Gatvės statybos rūšis:

- statinio statyba.

Vandentiekio tinklų statybos rūšis:

- naujo statinio statyba.

Buitinių nuotekų šalinimo tinklų statybos rūšis:

- naujo statinio statyba.

Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statybos rūšis:

- naujo statinio statyba.

1.3 STATINIO PASKIRTIS

Inžinerinių statinių paskirtis:

1. Susisiekimo komunikacijų statiniai (gatvės);
2. inžineriniai tinklai (vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų šalinimo tinklai, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai).

1.4 STATINIO KATEGORIJA

Inžinerinių statinių kategorijos:

1. Susisiekimo komunikacijų statiniai (gatvės) – neypatingasis.
2. inžineriniai tinklai (nuotekų šalinimo tinklai) – neypatingasis.
3. inžineriniai tinklai (nuotekų šalinimo tinklai) – neypatingasis.
4. inžineriniai tinklai (nuotekų šalinimo tinklai) – neypatingasis.

1.5 KITI REIKALINGI DUOMENYS

Kitų reikalingų duomenų nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25045.01-XX-TDP-BD.BAR	2	7	0

2. GATVĖS TECHNINIAI RODIKLIAI

Gatvei numatomi tokie techniniai rodikliai:

Gatvės kategorija	D
Projektinis greitis	30 km/h
Rekonstruojamo gatvės ruožo ilgis	~792 m;
Bendras eismo juostų skaičius	2 vnt;
Važiuojamosios dalies plotis	≥6,0 m;
Eismo juostos plotis	≥3,0 m;
Gatvių eksploatacinės juostos plotis nuo važiuojamosios dalies	0,65 m;
Pėsčiųjų-dviračių tako plotis	2,5 m;

3. GATVĖS TRASOS APIBŪDINIMAS

Projektiniai sprendiniai priimti įvertinus esamą situaciją ir aplinkinių žemės sklypų padėtį. Gatvės ir jos elementų padėtis parinkta prisiderinus prie esamos situacijos taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai – darbai bus suformuoti žemės sklypų ribose arba laisvoje valstybinėje žemėje.

Gatvės trasa susideda iš kelių mažo spindulio horizontalių kreivių.

4. LIETAUS VANDENS SURINKIMAS, VALYMAS IR NUVEDIMAS

Lietaus nuotekos surenkamos į naujai projektuojamą lietaus nuotekų nuvedimo sistemą, kuri pajungiama į esamus lietaus nuotekų nuvedimo tinklus.

5. APSAUGOS NUO TRIUKŠMO IR KITO NEIGIAMO POVEIKIO

Papildoma apsauga nuo triukšmo kelio rekonstravimo projekto apimtyje nenumatoma, kadangi numatyta D kategorijos gatvė su mažu greičiu (30 km/val.), kuris nesukels triukšmo.

Kito neigiamo poveikio aplinkai nenumatoma.

6. PRIVAŽIAVIMŲ, POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS

Privažiavimai projekto apimtyje nenumatomi. Projekte numatomos nuvažos / sankryžos į šalia gatvės esančias teritorijas.

Rekonstruojamame gatvės ruože projektuojamos pėsčiųjų poilsio aikštelės remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 78 p.

Poilsio aikštelėse numatomas suoliukas, šiukšlių dėžė ir paliekama laisva erdvė vežimėliais judantiems žmonėms.

Automobilių stovėjimo aikštelės projekte nenumatomos.

7. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

7.1 SKLYPE ESANTYS STATINIAI

Visi sprendiniai numatomi privačiuose statytojui priklausančiuose žemės sklypuose ir valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypai nesuformuoti.

Projektuojamo statinio teritorijoje šie inžineriniai statiniai:

- Suformuoti gatvių inžineriniai statiniai;
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai;
- Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai;
- Hidrotechnikos statiniai (melioracijos griovys);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25045.01-XX-TDP-BD.BAR	3	7	0

Taip pat gatvės ribose yra šie kilnojamieji daiktai:

- Elektros požeminės linijos;
- Elektros antžeminės linijos (AB „Energijos skirstymo operatorius“);
- Apšvietimo tinklai;

7.2 INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Nagrinėjamą ruožą kerta žemos įtampos požeminės linijos, vandentiekio, buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, šiems tinklams priklausantys apžiūros šuliniai.

7.3 ŽELDINIŲ INVENTORIJACIJA

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ želdiniai, kurie auga miestų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Pridedama objekto teritorija augančių želdinių inventORIZACIJA. Žiūrėti šios bylos prieduose.

8. GATVĖS STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Esama rekonstruojama gatvė yra dalinai asfalto ir žvyro dangos. Esamas važiuojamosios dalies plotis yra apie 6,0 m. Visame gatvės ruože dangos būklė bloga – danga susidėvėjusi, yra dangos plyšių, duobių, lopų (pav 3 ir pav 4). Pietinė gatvės dalis yra su žvyro danga.

Paviršinis vanduo nuo gatvės nuvedamas į šalia gatvės esančias teritorijas arba į kelio griovius. Uždaros lietaus nuotekų nuvedimo sistemos gatvėje nėra.

Esami kelio ženklai ant metalinių atramų prastos arba nepatenkinamos būklės: sulankstyti skydai arba plėvelė sutrūkinėjusi ar nublukusi.



pav 3. Gatvės prisijungimo ties Tiekėjų g. vieta

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25045.01-XX-TDP-BD.BAR	4	7	0



pav 4. Numatomo gatvės ruožo vieta ties apaugusia krūmais teritorija

9. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Gatvės kategorija parenkama pagal techninę užduotį bei teritorijų planavimo dokumentus. Numatoma D gatvės kategorija.

Prenkant gatvės geometriją, atsižvelgiama į projektuojamoje gatvėje numatomą sunkiasvorių transporto priemonių eismą.

Projektinis išilginis gatvės profilis projektuojamas prisitaikant prie esamų gatvės aplinkos sąlygų. Projektinis išilginis kelio profilis suprojektuotas tiesėmis įbrėžtomis įgaubtomis ir išgaubtomis vertikaliosios apskritiminėmis kreivėmis.

Gatvės danga projektuojama vienslaidė su skersiniu 2,5 % nuolydžiu. Bendro pėsčiųjų ir dviračių tako danga projektuojama vienslaidė 1,5% skersiniu nuolydžiu.

Projektuojamo gatvės ruožo dešinėje pusėje numatomas bendro pėsčiųjų-dviračių tako įrengimas.

Gatvėje numatomas individualių nuovažų įrengimas pagal teritorijos detalų planą ir atsižvelgiant į esamus įvažiavimus. Nuovažų parametrai numatomi atsižvelgiant į numatoma komercinę veiklą gretimuose sklype.

Visame projektuojamame ruože esami kelio ženklai demontuojami ir įrengiami nauji. Kelio ženklai įrengiami ant atskirų atramų arba apšvietimo atramų.

Gatvės ir tako danga ženklinama horizontaliuoju ženklinimu.

Pėsčiųjų-dviračių take numatomos poilsio aikštelės remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 78 p (ne rečiau kaip kas 500 m).

Ties poilsio aikštėmis ir pėsčiųjų perėjimais įrengiami įspėjamieji (trinkelės su kauburėliais) ir vedimo paviršiai (trinkelės su juostelėmis).

10. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

10.1 PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25045.01-XX-TDP-BD.BAR	5	7	0

Atsižvelgiant į projektuojamos gatvės sprendinius ir galiojančius normatyvinius dokumentus, gatvės atkarpoje suprojektuotas naujas lietaus nuotekų surinkimo kolektorius iš PP klasės d400 mm skersmens vamzdžių, nuvedant juos į Tiekėjų gatvėje esančius Bet d1200 tinklus pasijungiant į esamą šulinį GB d2000 mm Nr. 41.

Magistraliniai šuliniai numatomi PP d600 ir d1000 su aklinais dangčiais „plaukiojančio“ tipo, kurie atitinka D400, B125 ir A15 apkrovos klasę. Lietaus nuotekų surinkimo šulinėliai – PP d600 mm skersmens gofruoti šuliniai su laiptuoto tipo (bordiurinėmis) surinkimo grotelėmis. Kai kurioje vietoje, kur trukdo komunikacijos numatytos apvalios dangos surinkimo grotelės. Lietaus nuotekų surinkimo šulinėliai pajungiami į naujai projektuojamą trapą. Trapukai suprojektuoti iš PP klasės d200 mm skersmens nuotekų vamzdžių.

Baigus montavimo darbus atliekamas vamzdynų ir šulinių hidraulinis bandymas ir TV diagnostika.

10.2 VANDENTIEKIO TINKLAI

Šiame projekte yra nagrinėjami vandentiekio tinklų naujos statybos sprendiniai, pasijungiant nuo d300 mm esamo tinklo Tiekėjų gatvėje (šulinio Nr. 201b).

Projektuojami vandentiekio tinklai, naudojant PE100 PN10 d200 ir d315 mm slėginius vamzdžius. Suprojektuoti GB d1500 bei d1000 mm prisijungimo šuliniai su juose numatoma uždromąją armatūra. Šuliniai montuojami su ketiniais dangčiais, kurie atitinka apkrovos klasę priklausomai nuo įrengimo vietos ir tenkančios apkrovos.

Papildomai suprojektuotos PP d110 mm atšakos vartotojų pajungimui perspektyvoje.

Prieš užpilant tranšėją gruntu atliekami vamzdyno hidrauliniai bandymai, valymas ir dezinfekavimas.

10.3 BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Kelio atkarpoje naujai projektuojamos buitinės nuotekos pajungiant jas į esamų buitinių nuotekų tinklą Ket d1000 mm Tiekėjų gatvėje, numatant ant jų naują GB d1000 mm šulinį.

Savitakinė buitinių nuotekų trasa projektuojama iš PP d400 mm skersmens vamzdžių klojamu atviru būdu, remiantis vamzdžių klojimo rekomendacijomis. Projektuojami nauji GB d1000 ir d1500 mm, buitinių nuotekų surinkimo šuliniai. Šuliniai montuojami su ketiniais dangčiais, kurie atitinka apkrovos klasę priklausomai nuo įrengimo vietos ir tenkančios apkrovos. Šuliniuose, kuriuose atviras nuotekų kritimas didesnis kaip 0,3m. įrengiami kritimo stovai pagal vamzdyno diametrą.

Papildomai suprojektuotos d200 mm atšakos vartotojų pajungimui perspektyvoje.

Baigus montavimo darbus atliekamas vamzdynų ir šulinių hidraulinis bandymas ir TV diagnostika.

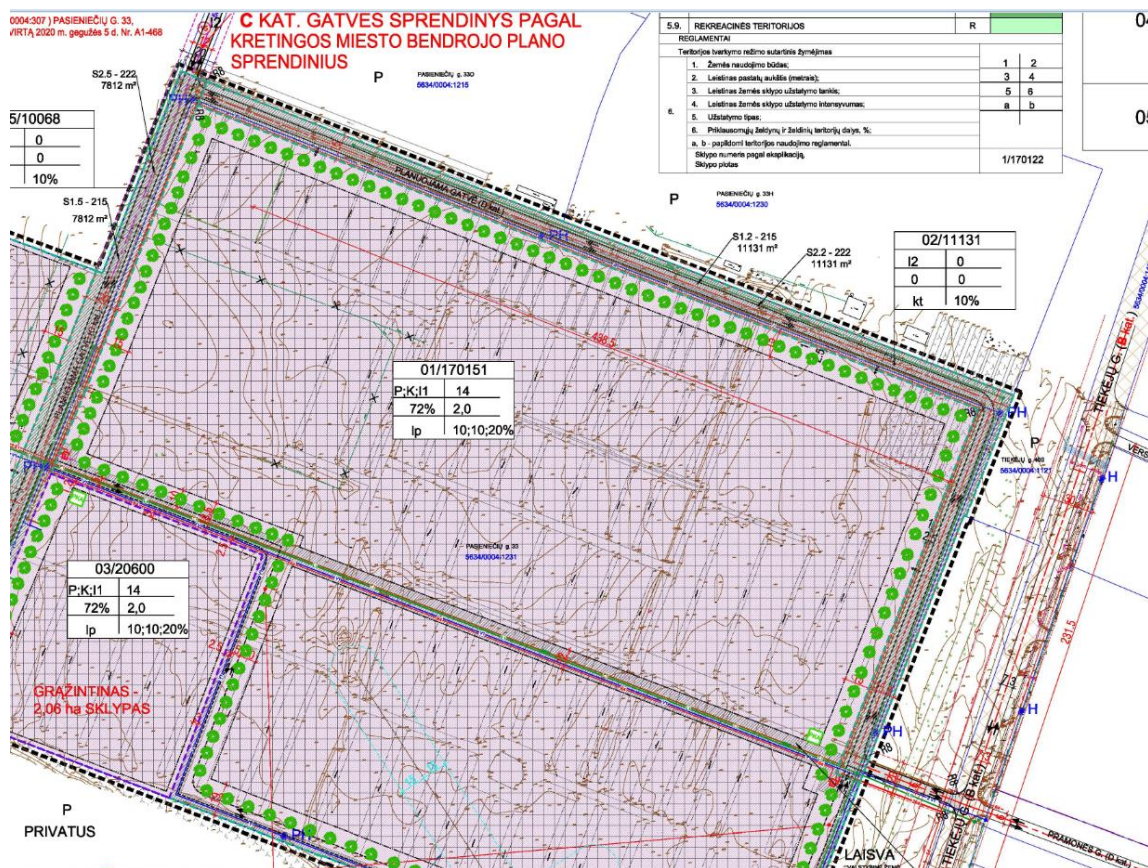
11. ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

Pateikiamos šiuo metu galiojančių teritorijų planavimo dokumentų nuorodos ir ištraukos iš teritorijų planavimo dokumentų pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta.

Žemės sklypo (kadastro Nr. 5634/0004:1231) Pasieniečių g. 33, Kretingos m., detalusis planas, kuriuo koreguojamas teritorijos Pasieniečių g., (prie Tiekėjų g.) Kretingos m., detalusis planas, patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2001 m. gegužės 31 d. sprendimu Nr. 85 „Dėl detaliojo plano projekto sprendinių tvirtinimo“

<https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&tpdId=202677958>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25045.01-XX-TDP-BD.BAR	6	7	0



DOKUMENTO ŽYMUO

25045.01-XX-TDP-BD.BAR

LAPAS

7

LAPŲ

7

LAIDA

0