

OBJEKTAS:

DARŽELIO SU GYVENAMOSIOMIS (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ) IR GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS (UNIK. NR. 5696-9000-5013) KRETINGA, GELEŽINKELIO G. 27, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GLOBOS NAMUS SU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS IR NEATLIEKANT STATYBOS DARBŲ PROJEKTAS

UŽSAKOVAS:
UAB „Pajūrio senelių namai“

NR. VA- 2021-617-SP

STATYBOS RŪŠIS: -
STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS: SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS
LAIDA: 0

PROJEKTO DALIS:
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

TOMAS:1

PROJEKTO RENGĖJAS:



UAB VAKARŲ ARCHITEKTŪRA

Minijos g. 42- 3a., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt

PV Architektas:
Alvydas Kriščiūnas

Tvirtinu: statytojas UAB „Pajūrio senelių namai“



KLAIPĖDA 2021

Darželio su gyvenamosiomis (įvairių socialinių grupių) ir gydymo paskirties patalpomis (unik. Nr. 5696-9000-5013) Kretinga, Geležinkelio g. 27, keičiant paskirtį į globos namus su gydymo paskirties patalpomis ir neatliekant statybos darbų, projektas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. DARŽELIO SU GYVENAMOSIOMIS (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ) IR GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS (UNIK. NR. 5696-9000-5013) KRETINGA, GELEŽINKELIO G. 27, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GLOBOS NAMUS SU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS IR NEATLIEKANT STATYBOS DARBŲ PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS:

3.1.1. PROJEKTAS, VIETA, STATINIO PASKIRTIS IR KATEGORIJA, PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.

Projektas: Darželio su gyvenamosiomis (įvairių socialinių grupių) ir gydymo paskirties patalpomis (unik. Nr. 5696-9000-5013) Kretinga, Geležinkelio g. 27, keičiant paskirtį į globos namus su gydymo paskirties patalpomis ir neatliekant statybos darbų, projektas

Adresas: Kretinga, Geležinkelio g. 27

PASTATAS – DARŽELIS SU GYVENAMOSIOS (ĮVAIRŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ) IR GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS

Pastato unikalus Nr.: 5696-9000-5013

Pastato paskirtis: mokslo, keičiama į gyvenamąją (įvairioms socialinėms grupėms) su gydymo paskirties patalpomis

Statinio kategorija: neypatingas

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 1854 m³

Užstatytas plotas: 391.00 m²

Bendras plotas: 351.96 m²

Projekto rengimo pagrindas: Projektas, paruoštas pagal techninę užduotį projekto vykdytojui, remiantis galiojančiais techniniais reglamentais bei teisės aktais.

3.1.2. UŽSAKOVAS

UAB „Pajūrio senelių namai“

3.1.3. PROJEKTUOTOJAS

Projektą parengė UAB "Vakarų architektūra", Minijos g.42 (3a), Klaipėda, tel.: 8-678-10636. Projekto vadovas - architektas Alvydas Kriščiūnas kvalifikacijos atestato Nr. A 1727, išduotas 2014m. lapkričio mėn. 25 d.).

3.2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

3.2.1. Projekto dalis.

Bendra dalis paruošta pastato darželio su gyvenamosios (įvairių socialinių grupių) su gydymo paskirties patalpomis paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių) su gydymo paskirties patalpomis neatliekant statybos darbų. Keičiama 1.15 ir 1.16 patalpų paskirtis iš grupės į kambarius.

Darželio su gyvenamosiomis (įvairių socialinių grupių) ir gydymo paskirties patalpomis (unik. Nr. 5696-9000-5013) Kretinga, Geležinkelio g. 27, keičiant paskirtį į globos namus su gydymo paskirties patalpomis ir neatliekant statybos darbų, projektas

4. BENDRIEJI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MAT O VIEN ETAS	PRIEŠ SUPAPRASTINTĄ PROJEKTĄ	PO SUPAPRASTINTO PROJEKTO
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	0.3371	nekinta
1.2. Sklypo užstatymo tankumas	%	100 (pagal registrų centro išrašą)	nekinta
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10 (pagal registrų centro išrašą)	nekinta
1.3. Sklypo naudojimo būdas		kita	nekinta
II. TURTO KADASTRO OBJEKTAI			
3.1. Darželio su gyvenamosios (įvairių socialinių grupių) ir gydymo paskirties patalpomis (unik. Nr. 5696-9000-5013)			
3.1.1. Daikto naudojimo paskirtis		mokslo	gyvenamoji
3.1.2. Bendras plotas	m ²	351.96	nekinta
3.1.3. Naudingas plotas	m ²	149.16	nekinta
3.1.4. Pagrindinis plotas:	m ²	29.45	nekinta
3.1.5. Užstatymo plotas	m ²	391.00	nekinta
3.1.6. Tūris	m ³	1854	nekinta
Nuotekų šalinimas		Esamas	nekinta
Vandentiekio tinklai		Esami	nekinta
Elektros tinklai		Esami	nekinta
Šildymas		Esamas	nekinta

Projekto vadovas

Alvydas Kriščiūnas

Pritariu: užsakovas

UAB „Pajūrio senelių namai“



