

PATVIRTINTA  
Kretingos rajono savivaldybės tarybos  
2026 m. balandžio d. sprendimu Nr. T2-

**SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“  
2025 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS**

## SĮ "Kretingos komunalininkas"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 118, Kretinga, 163934977

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

## 2025 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS


2026-01-30 Nr. 2  
(ataskaitos sudarymo data)PATVIRTINTA  
Kretingos rajono savivaldybės tarybos  
2026 m. balandžio d. sprendimu Nr. T2-2025-01-01 - 2025-12-31  
(ataskaitinis laikotarpis)Eurais  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

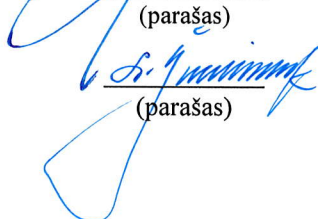
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	<b>TURTAS</b>			
A.	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>877219</b>	<b>992786</b>
1.	<b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>	1	2131	6695
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Programinė įranga		2131	6695
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai			
2.	<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>	2	875088	986091
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		131493	45770
2.3.	Mašinos ir įranga		53704	71981
2.4.	Transporto priemonės		623552	778762
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		66339	89578
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			
3.	<b>FINANSINIS TURTAS</b>		-	-
3.1.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas			
4.	<b>KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>952202</b>	<b>607453</b>
1.	<b>ATSARGOS</b>	3	31859	26137
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		19370	13887
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	4	12489	12250
2.	<b>PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS</b>	5	534109	421328
2.1.	Pirkėjų skolos		499368	414087
2.2.	Kitos gautinos sumos		34741	7241
3.	<b>TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS</b>			
4.	<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI</b>	6	386234	159988
C.	<b>ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS</b>	7		
	<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>1829421</b>	<b>1600239</b>

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		<b>996165</b>	<b>717663</b>
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS	8	1144076	870076
2.	TURTA, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTA ATITINKANTIS KAPITALAS			
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
5.	REZERVAI	9		277
5.1.	Privalomasis			
5.2.	Kiti rezervai			
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	10	(147911)	(152690)
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		4501	(29034)
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(152412)	(123656)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	11	<b>466</b>	<b>5545</b>
F.	ATIDĖJINIAI	12	-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		<b>832790</b>	<b>877031</b>
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	13	87031	125668
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		87031	125668
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	14	745759	751363
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		38637	102600
2.3.	Gauti avansai		98251	182426
2.4.	Skolos tiekėjams		113241	124495
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		4522	
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		162462	138640
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		328646	203202
H.	SUKAUPTOS SAŃAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	15	-	-
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	X	<b>1829421</b>	<b>1600239</b>

Direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)  
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito  
asmens pareigų pavadinimas)

  
(parašas)

  
(parašas)

Paulius Ruškus  
(vardas ir pavardė)

Laima Šikšnienė  
(vardas ir pavardė)

Valstybės įmonių ir savivaldybės įmonių pelno nuostolių ataskaitos forma

SĮ „Kretingos komunalininkas“, 163934977

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 118, Kretinga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

20 25 m. gruodžio 31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

20 26 m. sausio 30 d. Nr. 1  
(ataskaitos sudarymo data)

**2025-01-01 - 2025-12-31**

(ataskaitinis laikotarpis)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	16	3235936	3071806
2	Pardavimo savikaina	17	(2927464)	(2809366)
3	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
<b>4</b>	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>308472</b>	<b>262440</b>
5	Pardavimo sąnaudos			
6	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	18	(295787)	(292260)
7	Kitos veiklos rezultatai	19	9790	22042
8	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	20	784	200
11	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	20	(14236)	(21456)
<b>13</b>	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>9023</b>	<b>(29034)</b>
14	Pelno mokestis		<b>4522</b>	
<b>15</b>	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>4501</b>	<b>(29034)</b>

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Paulius Ruškus

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Laima Šikšnienė

(vardas ir pavardė)

## SI "Kretingos komunalininkas"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 118, Kretinga, 163934977

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

2025 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA Kretingos rajono savivaldybės tarybos

2026 m. balandžio d. sprendimu Nr. T2-

2026.01.30 Nr. 3

(ataskaitos sudarymo data)

2025-01-01 - 2025-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Įmonės savininko kapitalas	Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės	Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkantis	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
<b>1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje 2023-12-31</b>	<b>736676</b>							<b>(103696)</b>	<b>632980</b>
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas									-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-
<b>4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>736676</b>	-	-	-	-			<b>(103696)</b>	<b>632980</b>
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
7. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									-
8. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)								(47146)	(47146)
9. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis								(1848)	(1848)
10. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
11. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
12. Sudaryti rezervai						277			277
13. Panaudoti rezervai									-
14. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)	133400								133400
<b>15. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje 2024-12-31</b>	<b>870076</b>	-	-	-	-	<b>277</b>	-	<b>(152690)</b>	<b>717663</b>
16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
17. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
18. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									-
19. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)								4502	4502
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis									-
21. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
22. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
23. Sudaryti rezervai									-
24. Panaudoti rezervai						(277)		277	-
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)	274000								274000
<b>26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2025-12-31</b>	<b>1144076</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(147911)</b>	<b>996165</b>

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Paulius Ruškus

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Laima Šikšnienė

(vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos valstybės įmonių ir  
savivaldybės įmonių pinigų srautų ataskaitos forma

**SI "Kretingos komunalininkas"**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

**Vytauto g. 118, Kretinga, 163934977**

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

**2025 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

2026.01.30 Nr. 4

(ataskaitos sudarymo data)

2025-01-01 - 2025-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
<b>1.</b>	<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		7057085	6961416
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		3867073	3796970
1.1.2.	Kitos įplaukos		3190012	3164446
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(6855229)	(6601586)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams		(2221892)	(2141076)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(1427827)	(1351591)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(2218436)	(2130012)
1.2.4.	Kitos išmokos		(987074)	(978907)
	<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>201856</b>	<b>359830</b>
<b>2.</b>	<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>		(132975)	(120766)
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(132975)	(120766)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gautos palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(132975)</b>	<b>(120766)</b>
<b>3.</b>	<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		274000	48429
3.1.1.	Įmonės savininko kapitalo didinimas		274000	50000
3.1.2.	Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno įmoka			(1571)
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(116635)	(200506)
3.2.1.	Paskolų gavimas			
3.2.2.	Paskolų grąžinimas			
3.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(14236)	(21104)
3.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(102399)	(179402)
3.2.5.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.6.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.7.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.8.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>157365</b>	<b>(152077)</b>
<b>4.</b>	<b>Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentu likučiai</b>			
<b>5.</b>	<b>Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)</b>		<b>226246</b>	<b>86987</b>
<b>6.</b>	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>		<b>159988</b>	<b>73001</b>
<b>7.</b>	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>		<b>386234</b>	<b>159988</b>

Direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio)

(parašas)

(parašas)

Paulius Ruškus  
(vardas ir pavardė)

Laima Šikšnienė  
(vardas ir pavardė)

## 2025 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SĮ „Kretingos komunalininkas“.

Įmonės kodas 163934977

Buveinė (adresas): Vytauto g. 118, 97133 Kretingos m.

Įmonė filialų neturi.

#### I. BENDROJI DALIS

##### 1. Įregistravimo data ir kiti pagrindiniai duomenys

SĮ „Kretingos komunalininkas“ (toliau – **Įmonė**) įsteigta Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2006 m. balandžio 27 d. sprendimu Nr. T2-111, pertvarkius UAB „Kretingos komunalininkas“ (įregistruota 1995-12-12 Kretingos rajono savivaldybėje). Įmonė perėmė pertvarkytos UAB „Kretingos komunalininkas“ teises ir pareigas. Įmonės savininkė – Kretingos rajono savivaldybė.

Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 29 d. sprendimu Nr. T2-54 „Dėl sutikimo reorganizuoti savivaldybės įmonę „Kretingos turgus“, 2024 m. liepos 1 d. prijungimo būdu prijungta prie SĮ „Kretingos komunalininkas“, kuriai po reorganizavimo pereina visas reorganizuojamos SĮ „Kretingos turgus“ teisės ir pareigos.

Kretingos rajono savivaldybės perduotas ir Įmonės įsigytas nuosavybės teise turtas priklauso Įmonės savininkui. Šį turtą Įmonė valdo, naudoja ir juo disponuoja, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymu, kitais įstatymais, savivaldybės tarybos sprendimais ir kitais teisės aktais. Kretingos rajono savivaldybė Įmonei turtą perdavė patikėjimo teise.

Įmonė buhalterinę apskaitą tvarko ir finansines ataskaitas rengia vadovaudamasi SĮ „Kretingos komunalininkas“ patvirtintomis metodikomis, Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 630 „Dėl inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“ ir kt.

Įmonė metinės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais (Įmonės, veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo bei neutralumo). Rengiant Įmonės finansines ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t. y. numatoma, kad Įmonė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Įmonės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais. Finansiniai metai trunka 12 mėnesių, prasideda sausio 1 dieną ir baigiasi gruodžio 31 dieną.

Visos sumos Įmonės finansinėse ataskaitose pateikiamos eurais. Valiutiniai straipsniai finansinėse ataskaitose turi būti įvertinami finansinių ataskaitų valiuta, taikant balanso datos valiutos kursą. Finansinėse ataskaitose SĮ „Kretingos komunalininkas“ pasirinko duomenis teikti eurais.

## **2. Įmonės veikla**

Pagrindiniai Įmonės veiklos tikslai – Kretingos rajono savivaldybės teritorijoje užtikrinti: komunalinių atliekų surinkimą, turgavietės eksploatavimą, vietinės rinkliavos administravimą, miesto gatvių ir šaligatvių eksploatavimą (priežiūrą ir remontą), bendro naudojimo teritorijų valymą ir tvarkymą, miesto papuošimą, gatvių dangos ir kitų konstrukcinių elementų priežiūrą ir nežymių pažeidimų taisymą, tiltų ir vandens telkinių priežiūrą, gatvių ženklavimą, kelio ženklų priežiūrą, techninių priemonių, reguliuojančių judėjimą gatvėse, eksploataciją, gatvių mechanizuotą valymą (šlavimą), gatvių priežiūrą žiemą – mechanizuotą sniego valymą ir jų barstymą, rankinį gatvių, šaligatvių ir kitų teritorijų valymą bei jų barstymą žiemą, kapinių priežiūrą, gatvių, skverų ir aikščių, parkų apželdinimą ir žaliųjų plotų bei želdinių priežiūrą, miesto apšvietimą, šviestuvų keitimą, renovacijos programos įgyvendinimą bei kitų įvairių paslaugų teikimą įmonėms, organizacijoms ir privatiems asmenims.

## **3. Darbuotojų skaičius**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius: 2021 m. – 77, 2022 m. – 76, 2023 m. – 76 darbuotojai, 2024 m. – 81 darbuotojas, 2025 m. – 84 darbuotojai.

2025 m. gruodžio 31 d. Įmonėje dirbo 87 darbuotojai.

Vidutinis mėnesinis atlyginimas: vadovų – 4 238 Eur, specialistų – 1 854 Eur, darbininkų – 1 398 Eur.

## **II. APSKAITOS POLITIKA**

### **1. Norminiai aktai, kuriais vadovaujantis parengtas finansinių ataskaitų rinkinys**

2025 metų Įmonės finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais ir kitais Lietuvos Respublikos apskaitą reglamentuojančiais norminiais

teisės aktais. Finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis bendrais apskaitos principais.

## **2. Įmonės apskaitos politika**

Įmonės direktoriaus 2016-12-27 įsakymu Nr. (1.1.) V1-87 Įmonėje papildyta apskaitos politika, 2025 m. Įmonės direktoriaus įsakymais patvirtintos tvarkos: 2025 m. sausio 15 d. Nr. (1.1.) VI-9 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus 2017 m. sausio 31 d. įsakymo Nr.(1.1.) V1-11 „Dėl kuro sunaudojimo normų patvirtinimo“ pakeitimo“, 2025 m. sausio 27 d. Nr. (1.1.) V1-11 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ turto ir įsipareigojimų inventorizacijos rezultatų įforminimo“, 2025 m. vasario 13 d. Nr.(1.1.) VI-16 „Dėl kuro sunaudojimo ir likučių patikslinimo“, 2025 m. vasario 14 d. Nr. (1.1.) V1-17 „Dėl viešo aukciono vykdymo“, 2025 m. vasario 20 d. Nr. (1.1.) V1-20 „Dėl leidimo naudoti netarybinį automobilį tarnybos reikmėms ir degalų apskaitymo, 2025 m. vasario 28 d. Nr. (1.1.) V1-21 „Dėl kuro sunaudojimo normų taikymo“, 2025 m. kovo 14 d. Nr. (1.1.) V1-25 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus 2017 m. sausio 31 d. įsakymo Nr. Nr. (1.1.) V1-11 „Dėl kuro sunaudojimo normų patvirtinimo“ pakeitimo ir papildymo“, 2025 m. rugsėjo 5 d. Nr. (1.1.) V1-57 „Dėl sąskaitų plano papildymo“, 2025 m. spalio 10 d. Nr. (1.1.) V1-61 „Dėl sąskaitų plano papildymo“, 2025 m. spalio 23 d. Nr. (1.1.) V1-63 „Dėl inventorizacijos atlikimo“, 2025 m. spalio 31 d. Nr. (1.1.) V1-68 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus 2017 m. sausio 31 d. įsakymo Nr. (1.1.) V-11 „Dėl kuro sunaudojimo normų patvirtinimo“ pakeitimo, 2025 m. spalio 31 d. Nr. (1.1.) V-69 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ tarnybinių transporto priemonių sunaudojamo kuro apskaitymo, 2025 m. lapkričio 11 d. Nr. (1.1.) V1-70 „Dėl žiemos tarnybos darbų organizavimo 2025-2026 metų žiemos laikotarpiu“, 2025 m. lapkričio 25 d. Nr. (1.1.) V-72 „Dėl kuro sunaudojimo normų taikymo“, 2025 m. lapkričio 28 d. Nr. (1.1.) V-73 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus 2024 m. spalio 17 d. įsakymo Nr. (1.1.) V-88 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ tarnybinių automobilių priskyrimo atsakingiems asmenims ir laikymo vietų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo, 2025 m. gruodžio 4 d. Nr. (1.1.) V-77 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ ilgalaikio materialiojo turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo tvirtinimo.

Apskaita tvarkoma ir apskaitos dokumentai surašomi naudojant Lietuvos Respublikos piniginių vienetą – eurą. Apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrai sudaromi lietuvių kalba.

## **3. Turto apskaitos politika. Turto įkainojimas finansinių ataskaitų rinkinyje**

Įmonės savininko perduotas ir Įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso Įmonės savininkui. Šį turtą Įmonė valdo, naudoja ir juo disponuoja vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu ir kitais teisės aktais.

*Nematerialusis turtas*

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas materialios formos neturintis nepiniginis turtas, kuriuo Įmonė disponuoja ir kurį naudoja tikėdamasi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos. Nematerialusis turtas pripažįstamas, jeigu jis atitinka nematerialiojo turto apibrėžimą pagal 13-ąjį verslo apskaitos standartą. Įsigijimo metu nematerialusis turtas registruojamas apskaitoje įsigijimo savikaina. Balanse parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją. Įmonėje nustatyta likvidacinė vertė yra 1 euras.

Nematerialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas kiekvieną mėnesį. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos to mėnesio savikainai.

Nustatyta ši nematerialiojo turto grupė ir turto amortizacijos laikas:

Turto grupė	Amortizacijos laikas (metais)
Programinė įranga	3
Kitas nematerialusis turtas	4

#### *Ilgalaikis materialusis turtas*

Ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir registruojamas apskaitoje pagal 12-ąjį verslo apskaitos standartą. Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienus metus, kurio įsigijimo savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą mažiausią turto vertę.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimui skaičiuoti taikomas tiesiogiai proporcingas (tiesinis) metodas per visą ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Nusidėvėjimas yra skaičiuojamas lygiomis dalimis kiekvieną mėnesį per naudojimo laiką, išskyrus šio turto įvedimą į eksploataciją pirmą mėnesį. Įsigijimo metu ilgalaikis materialusis turtas registruojamas apskaitoje įsigijimo savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą nusidėvėjimą. Įmonėje Įmonės direktoriaus 2014 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. (1.4.) V1-67 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus 2009 m. lapkričio 24 d. įsakymo Nr. (1.4.) V1-46 patikslinimo ir ilgalaikio turto likvidacinės vertės nustatymo“ patvirtinta ilgalaikio turto likvidacinė vertė 1 euras.

Nustatytas toks turto naudingo tarnavimo laikas pagal ilgalaikio materialiojo turto grupes:

Eil. Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Pastatai ir statiniai	8 - 48
2.	Transporto priemonės	4 - 15
3.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3 - 10
4.	Mašinos, įrengimai	5 - 5
5.	Kitas materialusis turtas	4 - 6

#### **4. Pajamų ir sąnaudų pripažinimo politika**

##### *Atlygis darbuotojams*

Įmonėje atlygis darbuotojams priskiriamas prie trumpalaikių išipareigojimų. Vadovaujantis 31-uju verslo apskaitos standartu, atlygio darbuotojui už darbą sąnaudas įmonė pripažįsta tą ataskaitinį laikotarpį, kada darbuotojas atliko darbą. Atlygis už darbą – tai darbo užmokestis už darbą, atostogas, ligos pašalpa, kurią moka darbdavys, darbuotojams skaičiuojami atostoginių kaupiniai.

##### *Pajamų pripažinimas ir tipinės veiklos pajamos*

SĮ „Kretingos komunalininkas“ pajamos apskaitoje pripažįstamos, registruojamos ir pelno (nuostolio) ataskaitoje parodomas, kai atitinka pajamų apibrėžimą ir galima patikimai nustatyti jų vertę. Apskaitoje pajamos registruojamos vadovaujantis 10-uju verslo apskaitos standartu, kaupimo ir palyginimo principais. Pajamos apskaitoje pripažįstamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos įvertinamos tikrąja verte, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas nuolaidas bei parduotų prekių grąžinimą ir nukainojimą. Pajamomis laikomas tik Įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pridėtinės vertės mokestis ir kitos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos pajamomis nepripažįstamos, nes jos neduoda SĮ „Kretingos komunalininkas“ ekonominės naudos ir nedidina nuosavo kapitalo. Pajamos yra priskiriamos tipinei ar netipinei veiklai. Tipinės veiklos pajamoms priskiriama: valymo, apšvietimo, gatvių ir želdinių priežiūros, komunalinių atliekų surinkimo ir transportavimo, vietinės rinkliavos administravimo paslaugų, kapinių priežiūros, renovuojamų namų administravimo ir kitos pajamos. Kitos veiklos pajamoms, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo turto perleidimo rezultatas bei kitos atsitiktinės pajamos. Finansinės ir investicinės veiklos pajamoms priskiriama: palūkanos, delspinigiai.

##### *Sąnaudų pripažinimas ir tipinės veiklos sąnaudos*

SĮ „Kretingos komunalininkas“ sąnaudomis laikomas ekonominės naudos sumažėjimas dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ turto sunaudojimo, pardavimo, netekimo, vertės sumažėjimo ir prisiimtų išipareigojimų per ataskaitinį laikotarpį, kai dėl to sumažėja nuosavas kapitalas, išskyrus tiesioginį jo mažinimą. Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis 11-uju verslo apskaitos standartu, kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Išlaidos, nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir balanse pateikiamos kaip turtas. Pardavimo savikainai priskiriamos valymo, apželdinimo, apšvietimo, komunalinių atliekų surinkimo ir transportavimo paslaugų, gatvių priežiūros, kapinių priežiūros, turgavietės eksploatavimo, renovuojamų namų administravimo

veiklų, ir kitos patirtos sąnaudos. Įmonės veiklos sąnaudoms priskiriamos paslaugų netiesioginės sąnaudos, administracinės, ūkinės sąnaudos. Kitos veiklos sąnaudoms priskiriamas naudoto ilgalaikio turto perleidimo rezultatas ir kitos atsitiktinės sąnaudos. Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudoms priskiriamos palūkanos ir delspinigiai.

### **5. Mokesčiai**

Įmonės apskaitoje mokesčių apskaičiavimas, deklaravimas, mokestinės atskaitomybės sudarymas atliekami nepažeidžiant mokesčius reglamentuojančių įstatymų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimų. Įmonė apskaičiuoja ir deklaruoja šiuos mokesčius:

- gyventojų pajamų mokestį;
- valstybinio socialinio draudimo įmokas;
- pridėtinės vertės mokestį;
- pelno mokestį;
- pelno avanso mokestį;
- aplinkos teršimo mokestį,
- žemės nuomos mokestį.

### **6. Gautinos sumos ir kitas finansinis turtas**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ gautinos sumos skirstomos į ilgalaikes ir trumpalaikes. Finansinis turtas pripažįstamas pagal 18-ąjį verslo apskaitos standartą. Jį sudaro pinigai ir kitas, pagal sutartis gautas ir gautinas finansinis turtas. Gautinos sumos įkainotos grynąja verte, atėmus abejotinas skolas.

### **7. Trumpalaikio turto apskaitos politika**

Atsargos registruojamos apskaitoje pagal 9-ąjį verslo apskaitos standartą. Apskaitoje registruojamos atsargos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargų įsigijimo savikainai priskiriamos tiesiogiai su atsargų įsigijimu susijusios išlaidos. Perkant atsargas sumokėta arba mokėtina pridėtinės vertės mokesčio suma į atsargų įsigijimo savikainą neįskaičiuojama. Ją įskaityti į savikainą galima tik tada, kai pridėtinės vertės mokestis yra negražintinas. Įmonės veikloje trumpalaikis turtas (inventorius), kuris pagal apskaitos politiką nepriskiriamas ilgalaikiam turtui (kai tokio turto vieneto vertė mažesnė už Įmonės nustatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vertę), priskiriamas atsargoms ir šio turto įsigijimo savikaina pripažįstama sąnaudomis.

### **8. Nuosavo kapitalo apskaitos politika**

Įmonės nuosavam kapitalui priskiriama:

- Įmonės savininko kapitalas;
- perkainojimo rezervas;
- privalomasis rezervas;
- kiti rezervai;

- nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai).

Nepaskirstytasis pelnas per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai priskiriamas:

- ataskaitinių metų pelnui;
- ankstesnių metų pelnui.

Nuosavas kapitalas registruojamas apskaitoje pagal 8-ąjį verslo apskaitos standartą.

Privalomasis, perkainojimo ir kiti rezervai Įmonėje sudaromi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

Įmonės paskirstytasis pelnas (nuostoliai) turi būti paskirstytas (paskirstyti) ne vėliau kaip per 4 mėnesius, pasibaigus Įmonės finansiniams metams.

Įmonės vadovas turi parengti Įmonės paskirstytino pelno (nuostolių) paskirstymo projektą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymu ir kitais teisės aktais, ir kartu su Įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkiniu pateikti tvirtinti Kretingos rajono savivaldybės merui.

### **9. Finansiniai įsipareigojimai**

Įmonės įsipareigojimas pripažįstamas apskaitoje ir parodomas balanse tik tada, kai ji įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos ir laidavimai, kurių dar nereikia vykdyti, įsipareigojimais nepripažįstami, kol jie neatitinka įsipareigojimo apibrėžimo. Pagal 18-ąjį verslo apskaitos standartą Įmonės apskaitoje finansiniais įsipareigojimais laikomos prievolės, atsirandančios dėl atliktų ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių, kurie turėjo būti įvykdyti ir kurių dydį galima objektyviai nustatyti. Įmonė, atsižvelgdama į informacijos reikšmingumą ir palyginimo principą, taip pat siekdama teisingai įvertinti finansinės būklės pokyčius, sudaro atostoginių kaupinius. Balanse įsipareigojimai skirstomi į ilgalaikius ir trumpalaikius. Pirmą kartą pripažindama įsipareigojimą, Įmonė turi įvertinti jį savikaina, t. y. gauto turto ar paslaugų verte. Sudarant finansinę atskaitomybę nefinansiniai įsipareigojimai įvertinami savikaina.

## **III. PO ATASKAITINIAI ĮVYKIAI**

Atsižvelgiant į svarbius po ataskaitinius įvykius, SI „Kretingos komunalininkas“ finansinės ataskaitos gali būti koreguojamos. Finansinės ataskaitos turi būti koreguojamos, jei po ataskaitiniai įvykiai daro tiesioginę įtaką dar nepatvirtintų finansinių ataskaitų duomenims.

Kai po ataskaitiniai įvykiai neturi įtakos Įmonės paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos finansinei būklei ar veiklos rezultatams, finansinės ataskaitos nekoreguojamos.

## **IV. FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS**

### **1 pastaba. Nematerialusis turtas**

Įmonė turtu disponuoja, jį kontroliuoja arba apriboja teisę juo naudotis kitiems asmenims.

Naujai įsigyto nematerialaus turto amortizacijos skaičiavimui taikomas 3 metų normatyvas. Nematerialiuoju turtu Įmonėje laikoma programinė įranga, licencijos. Nematerialaus turto vertės pokyčiai nurodyti lentelėje Nr. 1.

## **2 pastaba. Ilgalaikis materialusis turtas**

Įmonėje ilgalaikis turtas apskaitomas vadovaujantis SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus 2016 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. (1.4.) V1-91 „Dėl inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“, patvirtintomis inventorizacijos taisyklėmis, 2018 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. (1.1.) V1-87 „Dėl inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“, 2022 m. spalio 12 d. įsakymu Nr. (1.1.) V1-48 „Dėl inventorizacijos taisyklių tvirtinimo“, Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2017 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-7 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti Kretingos rajono savivaldybės nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto nurašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Įmonės direktoriaus 2022 m. rugsėjo 19 d. įsakymu Nr. (1.1.) V1-46 „Dėl nuolatinės komisijos sudarymo ir atsakingo asmens skyrimo“, 2023 m. lapkričio 24 d. Nr. (1.1.) V1-104/1 „Dėl nuolatinės medžiagų nurašymo komisijos tvirtinimo“ sudaryta komisija priima sprendimus dėl ilgalaikio turto eksploatavimo, naudojimo, nurašymo ir registravimo apskaitoje.

Ilgalaikio materialiojo turto duomenys 2025 metais pateikti lentelėje Nr. 2, kur nurodyta, kad Įmonė per 2025 metus įsigijo turto, kurio vertė – 132 975 Eur, iš jų:

- pastatai ir statiniai – 103 073 Eur;
- mašinos ir įrengimai – 2 644 Eur;
- transporto priemonės – 15 000 Eur;
- kitas turtas – 12 258 Eur.

Ilgalaikio nematerialaus turto duomenys 2025 metais pateikti lentelėje Nr. 1, kur nurodyta, kad Įmonė per 2025 metus ilgalaikio nematerialaus turto neįsigijo.

Įmonėje nuo 2022 m. rugsėjo 1 d. direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 31 d. įsakymu Nr. (1.1.) V1-43 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ ilgalaikio turto minimalių įsigijimo kainų, nusidėvėjimo arba amortizacijos normatyvų ir metodų nustatymo“ ilgalaikiam turtui priskirtas turtas, kurio įsigijimo vertė ne mažesnė kaip 500 Eur ir, kuris naudojamas ilgiau kaip vienerius metus, išskyrus konteinerius ir specialias dėžes šunų ekskrementams, kurie registruojami grupėmis pagal gautas PVM sąskaitas faktūras ir vienetais nepriklausomai nuo konteinerio vertės dydžio.

Kai ilgalaikis materialusis turtas nebeatitinka turto priskyrimo ilgalaikiam materialiajam turtui požymių, jis yra nurašomas. Vadovaujantis Įmonės direktoriaus 2024 m. sausio 27 d. įsakymu Nr. (1.1.) V1-11 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ turto ir įsipareigojimų inventorizacijos rezultatų įforminimo“ – Įmonėje 2025 m. nurašytas dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo pripažintas nereikalingu ir netinkamu naudoti materialus turtas, kurio įsigijimo vertė – 42 661,23 Eur, turto

likutinė vertė – 85,62 Eur, viešame turto aukcione parduotas ir nurašytas materialus turtas, kurio įsigijimo vertė – 110 889,62 Eur, turto likutinė vertė – 1,87 Eur.

Įmonėje tęsiami vykdyti sutarčių įsipareigojimai, kurių pagrindu Įmonė lizingu įsigijo automobilių. Pirmoji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2022 m. liepos 13 d. su AB Artea banku, kurios pagrindu nupirktas automobilis – savivartis su kabliu Mercedes-Benz, kurio įsigijimo vertė – 130 680 Eur (su PVM). Antroji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2022 m. gruodžio 29 d. su AB Artea banku, kurios pagrindu nupirktas automobilis – šlavimo mašina MAN, kurios įsigijimo vertė – 90 750 Eur (su PVM). Trečioji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2024 m. sausio 23 d. su AB Artea banku, kurios pagrindu nupirktas automobilis – šiukšliavežė SCANIA, kurios įsigijimo vertė – 144 595 Eur (su PVM). Ketvirtoji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2024 m. sausio 23 d. su AB Artea banku, kurios pagrindu nupirktas automobilis – savivartis sunkvežimis MAN TGM su priedais, kurio įsigijimo vertė – 145 200 Eur (su PVM).

Sutartys sudarytos 3 - 5 metų laikotarpiui. Informacija pateikta 9 lentelėje.

Įmonės ilgalaikis turtas per 2025 metus nusidėvėjo 256 828 Eur, iš jų: materialus turtas nusidėvėjo 252 265 Eur, nematerialus turtas 4 563 Eur. Informacija apie Įmonėje taikomas vidutines ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normas pateikta 4 lentelėje.

Įmonė savo veikloje naudoja 34,4 proc. ilgalaikio materialiojo turto, kuris yra visiškai nusidėvėjęs. Naudojamo nusidėvėjusio ilgalaikio materialaus turto įsigijimo savikaina yra 950 935 Eur. Minėtą turtą sudaro statiniai, transporto priemonės, mašinos ir įrenginiai, konteineriai, įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai. Ši informacija pateikta 5 lentelėje.

### **3 pastaba. Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys**

Atsargomis laikomas Įmonės trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti per vienerius metus. Atsargomis Įmonėje laikomas šis trumpalaikis turtas: žaliavos ir medžiagos, kuras ir degalai, inventoriūs ir spec. rūbai. Apskaičiuodama sunaudotų veikloje atsargų savikainą, Įmonė taiko konkrečių kainų atsargų įkainojimo metodus.

Atsargų sunaudojimas arba pardavimas apskaitoje registruojamas nuolat. Buhalterinės apskaitos sąskaitose registruojama kiekviena su atsargų sunaudojimu arba pardavimu susijusi operacija. Nurašymas fiksuojamas nurašymo aktuose, kuriuos pasirašo tam tikslui sudaryta komisija ir struktūrinių padalinių vadovai.

Degalų automobiliams apskaita vedama pagal kelionės lapus. Degalai į sąnaudas nurašomi pagal faktinį sunaudojimą, atsižvelgiant į patvirtintas degalų sunaudojimo normas.

Įmonėje atsargų rezervas nesudaromas. Atsargų likučiai kasdieniam naudojimui apskaitomi pas asmenis, atsakingus už atliekamus darbus.

Įmonės atsargų sudėtyje yra per metus nejudėjusių atsargų, kurių įsigijimo vertė yra lygi 26,31 Eur. Nejudėjusias atsargas sudaro civilinei saugai reikalingos priemonės, t. y. pirštinės, semtuvėliai su kotu, maišai šiukšlėms.

Žaliavų ir medžiagų likutis, palyginus su 2024 m. gruodžio 31 d., padidėjo 5 483 Eur. 2025 m. gruodžio 31 d. medžiagų likučio vertė balanse – 19 370 Eur, kurį sudaro: inventorių – 2 277 Eur, įrankiai – 673 Eur, elektros prekės – 98 Eur, gatvių priežiūros prekės – 498 Eur, statybinės medžiagos – 537 Eur, kompiuterinė įranga – 47 Eur, darbo rūbai ir priemonės – 1 426 Eur, kanceliarinės prekės – 320 Eur, ūkinės prekės – 2 469 Eur, transporto mašinų detalės – 4 397, atsargų subsidijos, prekės gautos gatvių ir želdinių priežiūrai – 466 Eur.

2025 m. gruodžio 31 d. Įmonėje degalų likučio vertė – 6 165 Eur. Bendra atsargų vertė ir pagal atsargų grupes pavaizduota 6 lentelėje.

#### 4 pastaba. Išankstiniai apmokėjimai

Ateinančių laikotarpių sąnaudų struktūra ir dinamika:

<b>Straipsniai</b>	<b>Likutis 2024-12-31, Padengus dalį įsis(Eur)</b>	<b>Likutis 2025-12-31, (Eur)</b>	<b>Likučio pokytis (+, -)</b>
Turto, įmonės civilinės atsakomybės ir transporto draudimo, spaudos ir vinječių sąnaudos	10 246	9 950	-296
<b>IŠ VISO</b>	<b>10 246</b>	<b>9 950</b>	<b>-296</b>

Lentelėje išskirtos įmonės apdraustų automobilių sąnaudos, Įmonės civilinės atsakomybės draudimo sąnaudos, spaudos, vinječių sąnaudos.

#### 5 pastaba. Per vienerius metus gautinos sumos

Įmonės balanse per vienerius metus gautinos sumos apskaitomos nominalia verte.

Vadovaujantis Įmonės direktoriaus 2025 m. sausio 27 d. įsakymu Nr. (1.1.)V1-11 „Dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ turto ir įsipareigojimų inventorizacijos rezultatų įforminimo“ – 2025 metais Įmonė paliko 2024 metų 527,63 Eur kontroliuotinas skolas – už paslaugas pagal sudarytą sutartį su UAB „Klaista“, kurioje vyksta bankroto procedūros. 257 Eur sumažinus kreditorinį įsiskolinimą, 2025 metų pabaigai liko 271 Eur kontroliuotinų skolų.

#### *Rinkliavos mokėtojų įsiskolinimai*

Nuo 2009 m. rugpjūčio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas už vietinę rinkliavą buvo 241 965,60 Eur.

Vietinės rinkliavos mokėtojai už 2025 metų gruodžio mėnesį gali sumokėti iki 2026 m. sausio 31 d. , todėl iš 2025 metų pabaigoje nurodyto 241 965,60 Eur įsiskolinimo – 98 708,57 Eur vietinės rinkliavos mokėtojai sumokėjo 2026 metais sausio mėnesį. Liko skola 143 257,03 Eur.

Per 2025 metus teismui pateikta teisminiam išieškojimui prašymų už 18 826,02 Eur.

2025 metais sudaryta 1 taikos sutartis, kuria nustatyta skolos mokėjimo tvarka ir terminai. Antstolių likusi nepravesta suma 42 291,20 Eur.

Detalesnė informacija pateikta 8-oje lentelėje.

**Vietinės rinkliavos duomenys apie skolininkus 2025 m.**

8 lentelė

	2025 m.	
	Mokėtojų sk.	Suma, Eur
Perduota į teismą	132	18 826,02
Sumokėta iki ir po teismo sprendimo	55	7 194,82
Dar nepriimti teismo sprendimai	21	2 132,14
Perduota antstoliams	66	10 319,05
Gauta iš antstolių per 2025 m.		6 368,90

2025 metais vietinės rinkliavos mokėtojai turintys didesnius nei 20 Eur įsiskolinimus, papildomai kas mėnesį į savo el. paštą gaudavo priminimą dėl susidarius skolos. Mokėjimo pranešimuose, priminimuose apie įsiskolinimą yra naudojamas prevencinis spaudas. 2025 m. buvo išsiųsta paštu, elektroniniu paštu ir SMS žinute 3592 priminimai ir raginimai .

2017 m. gegužės 23 d. SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus įsakymu Nr. V1-52 , 2019 m. lapkričio 26 d. SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus įsakymu Nr. V1-74 ir 2021 m. balandžio 1 d. SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus įsakymu Nr. V1-19 buvo patvirtintas skolų prevencijos ir administravimo tvarkos aprašas, kuris reglamentuoja darbo su įmonės skolininkais tvarką ir veiksmus.

Skola iš bankrutavusių įmonių ir fizinių asmenų yra 7012,17 Eur.

Likusi skola už 2024 -2025 metus, kuri dar neperduota į teismą, antstoliams yra 91 821,52 Eur.

2017 m. gegužės 23 d. SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus įsakymu Nr. V1-52 , 2019 m. lapkričio 26 d. SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus įsakymu Nr. V1-74 ir 2021 m. balandžio 1 d. SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktoriaus įsakymu Nr. V1-19 buvo patvirtintas skolų prevencijos ir administravimo tvarkos aprašas, kuris reglamentuoja darbo su įmonės skolininkais tvarką ir veiksmus.

Gautinų sumų struktūra ir dinamika:

Skolų grupė	Likutis 2024-12-31, (Eur)	Likutis 2025-12-31, (Eur)	Likučio pokytis (+, -)
Pirkėjų įsiskolinimas už paslaugas	248 980	250 281	1 301
Pirkėjų įsiskolinimas už vietinę rinkliavą	160 162	241 966	81 804
DNR savininkų skolos	4 418	6 850	2 432
Kontroliuotinos pirkėjų skolos	527	271	-256
Kitos gautinos sumos	7 241	34 741	27 500

<i>Iš viso</i>	<b>421 328</b>	<b>534 109</b>	<b>112 781</b>
----------------	----------------	----------------	----------------

Atlikus pirkėjų skolų analizę nustatyta:

- 24,9 proc. įsiskolinimo dalį sudaro Kretingos rajono savivaldybės administracijos įsiskolinimas už vietinės rinkliavos administravimo ir komunalinių atliekų vežimo paslaugas. Nuo vietinės rinkliavos įvedimo už minėtas paslaugas Kretingos rajono savivaldybės administracija atsiskaito pagal išrašytas PVM sąskaitas faktūras iš sukauptų įmokų už vietinę rinkliavą;

- 11,3 proc. įsiskolinimo dalį sudaro Kretingos rajono savivaldybės administracijos įsiskolinimas (Kretingos miesto seniūnija) už miesto tvarkymo darbus;

- 0,7 proc. įsiskolinimo dalį sudaro fizinių ir juridinių asmenų įsiskolinimai už suteiktas kitas paslaugas;

- 9,9 proc. įsiskolinimo dalį sudaro pakuočių organizacijų įsiskolinimai už paslaugas;

- 45,3 proc. įsiskolinimo dalį sudaro gyventojų ir įmonių nesumokėta vietinės rinkliavos suma;

- 0,7 proc. įsiskolinimo dalį sudaro kitos skolos: savivaldybės skola įmonei už viešojo tualetu paslaugas;

- 0,1 proc. įsiskolinimo dalį sudaro kontroliuotinos pirkėjų skolos;

- 5,8 proc. įsiskolinimo dalį sudaro kitos gautinos skolos;

- 1,3 proc. įsiskolinimo dalį sudaro daugiabučių namų savininkų skolos.

#### **6 pastaba. Gryni pinigai sąskaitoje ir kasoje**

Gryni pinigai sąskaitoje ir kasoje yra atvaizduoti nominalia verte. Likutis susideda iš:

	<b>Likutis 2024-12-31, (Eur)</b>	<b>Likutis 2025-12-31, (Eur)</b>	<b>Likučio pokytis (+, -)</b>
Pinigai banko sąskaitose, t. sk.:			
- AB Swedbank	112 712	223 961	111 249
- AB Swedbank VR	17 209	34 348	17 139
- AB Swedbank DNR admin.	1 762	5 814	4 052
- AB Swedbank DNR depozitinė	2 647	3 250	603
- AB Swedbank finansavimas	3 320	92 707	89 387
- AB Swedbank Turgus	1 001	3 018	2 017
- AB Luminor bankas einamoji	1 460	925	-535
- AB Luminor bankas VR surenkamoji	2 066	1 005	-1 061
- AB SEB bankas	3 172	4 645	1 473
- AB Artea bankas	1 823	1 693	-130
- AB Artea bankas DNR depozitinė	2 205	1 909	-296
- pinigai kelyje	3 044	4 966	1 922
- Perlo paslaugos	7 563	7 989	426
- EKA	4	4	0
<i>Iš viso</i>	<b>159 988</b>	<b>386 234</b>	<b>226 246</b>

### **7. Pastaba. Įmonės savininko kapitalas**

Šio balanso straipsnio struktūra atvaizduota 7 lentelėje. Įmonės savininkas yra Kretingos rajono savivaldybė.

Įmonės savininko kapitalas 2024 m. gruodžio 31 d. sudarė 870 076 Eur vertės sumą. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-27 2025 m. sausio 30 d. iš savivaldybės biudžeto lėšų sukurto turto 174 000 Eur verte registruojamas savininko kapitalo padidėjimas. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-315 2025 m. spalio 30 d. iš savivaldybės biudžeto lėšų sukurto turto 100 000 Eur verte registruojamas savininko kapitalo padidėjimas. Viso per 2025 metus savininko kapitalas padidėjo 274 000 Eur.

2025 m. gruodžio 31 d. Įmonės savininko kapitalas sudarė 1 144 076 Eur vertės sumą.

### **8. Pastaba. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)**

Pelno (nuostolio) paskirstymas SĮ „Kretingos komunalininkas“ apskaitoje registruojamas tada, kai Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija – Kretingos rajono savivaldybės meras – priima sprendimą pelną (nuostolį) paskirstyti, neatsižvelgiant į tai, kada jis uždirbtas.

Pelno (nuostolių) ataskaitoje apskaičiuotas grynasis finansinių metų pelnas – 4 501 Eur.

2020 metų Įmonės paskirstytinas rezultatas – pelnas buvo 1 862 Eur. Pelno dalis paskirta į privalomąjį rezervą – 372 Eur, į savivaldybės biudžetą Įmonės pelno įmoka – 1 583 Eur ir likęs nepaskirstytasis pelnas perkeltas į 2021 metus – 8 719 Eur. 2021 metų įmonės paskirstytinas rezultatas - pelnas 135 Eur ir nepaskirstytas praėjusių metų rezultatas – 8 719 Eur. Pelno dalis paskirta į privalomąjį rezervą – 27 Eur, į kitus rezervus – 3000 Eur, į savivaldybės biudžetą Įmonės pelno įmoka – 115 Eur ir likęs nepaskirstytasis pelnas perkeltas į 2022 metus – 5 712 Eur. 2022 metų įmonės paskirstytinas rezultatas – nuostolis 130 783 Eur. Panaudotas sukauptas privalomasis rezervas nuostoliams dengti – 15 215 Eur ir nepaskirstytasis pelnas iš 2021 metų – 5 712 Eur. Likęs nuostolis perkeltas į 2023 metus – 109 856 Eur. 2023 metų įmonės paskirstytinas rezultatas - pelnas 6160 Eur. Pelno dalis paskirta į privalomąjį rezervą – 277 Eur, į savivaldybės biudžetą Įmonės pelno įmoka – 1 571 Eur . Likęs nuostolis perkeltas į 2024 metus – 105 544 Eur.

Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 29 d. sprendimu Nr. T2-54 „Dėl sutikimo reorganizuoti savivaldybės įmonę „Kretingos turgus“, iš balanso įsikėlė ankstesniųjų metų nuostolis – 18 112 Eur. 2024 metų įmonės paskirstytinas rezultatas – nuostolis 29 034 Eur. Panaudotas sukauptas privalomasis rezervas nuostoliams dengti – 277 Eur. Likęs nuostolis perkeltas į 2025 metus – 152 412 Eur.

Pelno (nuostolio) paskirstymo projektas pavaizduotas 8 lentelėje.

### **9 pastaba. Dotacijos ir subsidijos**

Įmonės balanse 2025 m. sausio 1 d. dotacijų ir subsidijų likutis buvo 5 545 Eur. Sąskaitoje „Dotacijos ir subsidijos“ užregistruotų atsargų likučio suma 2024 m. gruodžio 31 d. duomenimis buvo – 671 Eur. Per 2025 metus sunaudota atsargų už 205 Eur. Atsargų likutis 2025 m. gruodžio 31 d. yra 466 Eur.

2025 m. VŠĮ „Žalioji taška“ ir Gamintojų ir importuotojų asociacija „Gamtos ateitis“ sumokėjo finansavimo likusią dalies įmoką – 4 874 Eur.

2025 m. gruodžio mėn. 31 d. dotacijų ir subsidijų likutis yra 466 Eur.

### **10 pastaba. Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai**

2022 - 2024 metais Įmonė sudarė keturias lizingo automobilių pirkimo-pardavimo sutartis trijų- penkių metų laikotarpiui. Pirmoji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2022 m. liepos 13 d. su AB Šiaulių banku, kuris nuo 2025 m. gegužės 1 d. veiklą tęsia kaip AB Artea bankas, kurios pagrindu nupirktas automobilis – savivartis su kabliu Mercedes-Benz, kurio įsigijimo vertė – 130 680 Eur (su PVM). Antroji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2022 m. gruodžio 29 d. su AB Šiaulių banku, kuris nuo 2025 m. gegužės 1 d. veiklą tęsia kaip AB Artea bankas, kurios pagrindu nupirktas automobilis – šlavimo mašina MAN, kurios įsigijimo vertė – 90 750 Eur (su PVM). Trečioji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2024 m. sausio 23 d. su AB Šiaulių banku, kuris nuo 2025 m. gegužės 1 d. veiklą tęsia kaip AB Artea bankas, kurios pagrindu nupirktas automobilis – šiukšliavežė SCANIA, kurios įsigijimo vertė – 144 595 Eur (su PVM). Ketvirtoji pirkimo-pardavimo sutartis sudaryta 2024 m. sausio 23 d. su AB Šiaulių banku, kuris nuo 2025 m. gegužės 1 d. veiklą tęsia kaip AB Artea bankas, kurios pagrindu nupirktas automobilis – savivartis sunkvežimis MAN TGM su priedais, kurios įsigijimo vertė – 145 200 Eur (su PVM).

SĮ „Kretingos komunalininkas“ po vienerių metų finansinių sumų ir įsipareigojimų struktūra ir dinamika:

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Lizingo bendrovė</b>	<b>Automobilio pavadinimas</b>	<b>Likutis 2024-12-31</b>	<b>Mokėti per 2026 m.</b>	<b>Mokėti po 2026 m.</b>
1	AB Artea bankas	Savivartis su kabliu Mercedes-Benz	1 974	1 974	0
2	AB Artea bankas	Šlavimo mašina MAN	1 715	1 715	0
3	AB Artea bankas	Šiukšliavežė SCANIA	60 733	17 450	43 283
4	AB Artea bankas	Savivartis sunkvežimis MAN TGM	61 246	17 498	43 748
	<b>Iš viso:</b>		<b>125 668</b>	<b>38 637</b>	<b>87 031</b>

Įmonė vykdo lizingo mokėjimo grafikus.

Priedas: 9 lentelėje – Įmonės įsipareigojimų būklė.

### **11 pastaba. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai**

11.1. Per vienerius metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų struktūra ir dinamika:

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2025-12-31, (Eur)	Mokėti per 2026 m., (Eur)	Likučio pokytis (+, -)
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis, t. sk.:	0	38 637	38 637
1. AB Artea bankas	0	38 637	38 637

Įmonė vykdo finansinių skolų grąžinimo grafikus.

11.2. Per vienerius metus mokėtinos skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas:

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2024-12-31, (Eur)	Likutis 2025-12-31, (Eur)	Likučio pokytis (+, -)
Skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas	124 495	113 241	-11 254
<i>Iš viso</i>	124 495	113 241	-11 254

Įmonė 2025 m. gruodžio 31 d. turėjo trumpalaikių skolų tiekėjams už 113 241 Eur. Palyginus 2025 finansinius metus su 2024 finansiniais metais skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas sumažėjo 11 254 Eur. Didžiausi įsiskolinimai šiems juridiniams asmenims: UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras“ vartų mokestis – 62 007 Eur, UAB „Viada LT“ degalai – 20 307 Eur, UAB „Visrupos servisas“ remonto paslaugos – 11 645 Eur, AB „Kelių priežiūra“ druska – 6 561 Eur, MB „Graziai šviečiat“ prekės – 4 598 Eur, UAB „Autotikslas“ detalės – 1 278 Eur ir kt. Skolos yra trumpalaikės, jų atsiskaitymas vykdomas kiekvieną mėnesį.

11.3. Per vienerius metus mokėtinos sumos biudžetui, su darbo santykiais susiję įsipareigojimai, kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai:

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2024-12-31, (Eur)	Likutis 2025-12-31, (Eur)	Likučio pokytis (+, -)
<b>Gauti išankstiniai apmokėjimai už suteiktas paslaugas</b>	<b>182 426</b>	<b>98 251</b>	<b>-84 175</b>
<b>Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai, iš jų:</b>	<b>138 639</b>	<b>162 462</b>	<b>23 823</b>
- gyventojų pajamų mokestis	192	17	-175
- atostoginių kaupiniai	138 367	159 601	21 234
- Sodra	80	2 844	2 764
<b>Pelno mokesčio įsipareigojimai</b>	<b>0</b>	<b>4 522</b>	<b>4522</b>
<b>Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai, iš jų:</b>	<b>203 202</b>	<b>328 646</b>	<b>125 444</b>
- pridėtinės vertės mokestis	8 756	29 589	20 833
- mokėtinos sumos savivaldybės biudžetui (vietinė rinkliava)	192 214	296 680	104 466
- mokėtinos sumos biudžetui (taršos	2180	2 377	197

mokestis)			
- kitos mokėtinios sumos	52	0	-52
<b>Iš viso</b>	<b>524 267</b>	<b>593 881</b>	<b>69 614</b>

Įmonės pagrindiniai skyriai, uždirbantys didžiąją pajamų dalį: Komunalinių atliekų tvarkymo skyrius bei Miesto tvarkymo skyrius.

Informacija apie Įmonės skyrius pateikiama 10 lentelėje.

### **12 pastaba. Pardavimo pajamos ir savikaina**

Pagrindinės veiklos pardavimo pajamos 2025 m. lyginant su 2024 m. padidėjo 164 130 Eur arba 5,3 proc., sąnaudos padidėjo 121 626 Eur arba 3,9 proc.:

Paslaugų pavadinimas	Pajamos, Eur			Sąnaudos, Eur		
	2024 m. (Eur)	2025 m. (Eur)	Pokytis (+, -)	2024 m., (Eur)	2025 m., (Eur)	Pokytis (+, -)
Valymas	258 451	274 858	16 407	153 931	169 829	15 898
WC paslaugos	1 286	1 162	-124	2 431	659	-1 772
Kapinių priežiūros skyrius	43 913	44 466	553	41 424	42 945	1 521
Apšvietimas	102 568	113 112	10 544	64 132	79 544	15 412
Gatvių ir želdinių priežiūra	546 413	569 473	23 060	619 687	685 125	65 438
Komunalinių atliekų tvarkymo skyrius	1 904 070	2 008 012	103 942	1 928 228	2 024 497	96 269
Vietinės rinkliavos administravimo skyrius	88 361	90 869	2 508	89 537	105 286	15 749
Daugiabučių namų renovavimo administravimas	53 400	63 985	10 585	125 632	56 877	-68 755
Turgus	73 344	69 999	-3 345	76 623	58 489	-18 134
<b>Iš viso</b>	<b>3 071 806</b>	<b>3 235 936</b>	<b>164 130</b>	<b>3 101 625</b>	<b>3 223 251</b>	<b>121 626</b>

Lyginant 2025 m. su praėjusiais metais, Įmonė mažiau pajamų gavo iš Turgaus ir Viešojo tualetų paslaugų. Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu 2023 m. birželio 29 d. Nr. T2-195 nuo 2023 m. liepos 1 d. naudojimasis tualetu – nemokamas.

2025 metais lyginant su 2024 metais, Įmonės atlyginimų išlaidos padidėjo 121 188 Eur, medžiagų sąnaudos sumažėjo 9 146 Eur, degalų sąnaudos padidėjo 20 478 Eur, automobilių remonto paslaugų sąnaudos padidėjo 22 742 Eur, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos padidėjo 95 908 Eur, dėl kainų padidėjimo išlaidos viso išaugo 121 626 eurų.

*Daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimas (modernizavimas)*

Kretingos rajono savivaldybės taryba 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T2-207 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo“ patvirtino Kretingos rajono energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą (toliau – Programa) ir paskyrė SĮ „Kretingos komunalininkas“ Programos įgyvendinimo administratoriumi (toliau – Programos administratorius).

Vykdamas daugiabučių gyvenamųjų namų projektų atnaujinimo (modernizavimo) Programos įgyvendinimo administravimo darbus Kretingos mieste ir rajone, įgyvendinami VI, VII, VIII, XIII renovacijos etapai. Per 2025 metus įgyvendinant administruojamus projektus pradėti septynių daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) darbai, septyniuose namuose baigti atnaujinimo (modernizavimo) darbai ir gauti statybos rangos darbų užbaigimo aktai.

Per 2025 m. už projektų įgyvendinimo administravimą LR Aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūrai išrašyta 41 837,36 Eur (be PVM) PVM sąskaitų faktūrų apmokėjimui.

Butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakius renovacijos projektų įgyvendinimo eigoje, atsiranda prievolė apmokėti projekto įgyvendinimo metu patirtas išlaidas. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai gražinti suteiktas paramas, paslaugų tiekėjams apmokėti už suteiktas paslaugas. Dėl atsisakymo Programos administratoriaus savo lėšomis apmokėta suma – 53 636,87 Eur.

Per 2025 m. kredito administravimo mokesčio apskaita buvo vykdoma 43 daugiabučiams gyvenamiesiems namams. Už kredito administravimą per 2025 m. iš gyventojų priskaičiuota 22,15 tūkst. Eur suma, kai 2024 m. buvo priskaičiuota 18,93 tūkst. Eur suma. Kredito administravimo taikomas įkainis yra nuo 0,03 iki 0,08 Eur/kv. m per mėnesį, kuris patvirtintas butų ir kitų patalpų savininkų susirinkime, įvykusiame priimant sprendimą dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) ir investicijų plano tvirtinimo, vardiniuose balsavimo biuleteniuose.

Per 2025 metus į banko sąskaitą gyventojai sumokėjo 24,71 tūkst. Eur sumą. 2025 m. gruodžio 31 d. gyventojai įmonei liko skolingi 6,82 tūkst. Eur (lieka skola dėl to, kad sąskaitos išrašomos už ketvirtį, ketvirčiui pasibaigus).

### 13 pastaba. Veiklos sąnaudos

Veiklos sąnaudas sudaro: administracinės ir bendrosios, ūkinės ir veiklos mokesčių sąnaudos. Per ataskaitinį laikotarpį administracinės ir bendrosios sąnaudos padidėjo 791 Eur, t. y.:

Straipsniai	Sąnaudos	Sąnaudos	Sąnaudų pokytis (+,-)
	2024 m., (Eur)	2025 m., (Eur)	
Darbo užmokesčio sąnaudos	186 521	207 743	21 222
Socialinio draudimo sąnaudos	3 857	4 174	317
Medžiagų sąnaudos	1 731	1 879	148
Ryšių sąnaudos	1 247	1 044	-203
Draudimo sąnaudos	5 611	5 534	-77

Banko patarnavimai	286	296	10
Seminarai, leidiniai ir pašto paslaugų sąnaudos	263	663	400
Spaudos sąnaudos	304	321	17
Pašto paslaugų sąnaudos	221	91	-130
Medicininės apžiūros sąnaudos	53	39	-14
Kitų mokesčių sąnaudos	2 000	2 000	0
Kompiuterių priežiūros sąnaudos	1 169	1 417	248
Programų aptarnavimo mokestis	4 048	5 656	1 608
Viešinimo paslaugų sąnaudos	11	0	-11
Kitos sąnaudos	11 988	10 816	-1 172
IT nusidėvėjimas	2 356	2 643	287
Atostoginių kaupiniai	20 455	20 469	14
Turgaus likutis 2024-06-30	21 874	0	-21 874
IT nurašymo sąnaudos	0	1	1
<b>Iš viso</b>	<b>263 995</b>	<b>264 786</b>	<b>791</b>

Per ataskaitinį laikotarpį iš veiklos sąnaudų buvo išskirtos ūkinės sąnaudos: administracinio pastato nusidėvėjimas, apsauga, vanduo, elektra, valytojos darbo užmokestis, kaupiniai ir t.t. Tai sudarė 31 001 Eur. Lyginant su praėjusiais metais ūkinės sąnaudos padidėjo 2 737 Eur arba, t. y.:

Straipsniai	Sąnaudos	Sąnaudos	Sąnaudų pokytis (+,-)
	2024 m., (Eur)	2025 m., (Eur)	
Darbo užmokesčio sąnaudos	11 993	13 916	1 923
Socialinio draudimo sąnaudos	217	262	45
Medžiagų sąnaudos	620	342	-278
Degalų sąnaudos	1 539	1 401	-138
Elektros sąnaudos	6 646	7 146	500
Vandens sąnaudos	1 217	1 472	255
Draudimo sąnaudos	54	88	34
Automobilių remonto paslaugų sąnaudos	260	584	324
Kitos automobilių sąnaudos	0	24	24
IT nusidėvėjimas	2 542	2 302	-240
Atostoginių kaupiniai	954	1 012	58
Apsaugos sąnaudos	2 222	2 452	230
<b>Iš viso</b>	<b>28 264</b>	<b>31 001</b>	<b>2 737</b>

#### 14 pastaba. Kita veikla

Finansiniais metais Įmonės gautų pajamų ir patirtų sąnaudų iš kitos veiklos struktūra ir dinamika:

Veiklos šaka	2024 m., (Eur)	2025 m., (Eur)	Likučio pokytis (+, -)
<b>Pajamos, iš jų:</b>	<b>26 691</b>	<b>29 717</b>	<b>3 026</b>
- ilgalaikio turto pardavimo pajamos	22 400	18 400	-4 000
- antrinių žaliavų pardavimas	821	2 137	1 316
- kitos veiklos pajamos	3 470	9 180	5 710
<b>Sąnaudos, iš jų:</b>	<b>4 649</b>	<b>19 927</b>	<b>15 278</b>
- kitos veiklos sąnaudos	4 649	19 927	15 278

### 15 pastaba. Finansinė ir investicinė veikla

Vadovaujantis verslo apskaitos standartais, 2025 metais Įmonės finansinėje veikloje buvo apskaitomos tik gaunamos ir sumokamos banko palūkanos, gauti ir sumokėti delspinigiai.

Per 2025 metus Įmonė gavo palūkanų ir delspinigių 784 Eur, sumokėjo banko palūkanų už lizingu pirktas mašinas 14 236 Eur.

### 16 pastaba. Grynas finansinių metų pelnas (nuostoliai)

Pelno (nuostolių) ataskaitoje apskaičiuotas grynas finansinių metų pelnas yra 4 501 Eur, 2024 m. nuostolis yra 29 034 Eur, 2023 m. pelnas yra 6 160 Eur, 2022 m. nuostolis – 130 783 Eur, 2021 m. pelnas – 135 Eur, 2020 m. pelnas – 1 862 Eur, 2019 m. pelnas – 15 740 Eur, 2018 m. nuostolis – 11 093 Eur, 2017 m. pelnas – 1 896 Eur, 2016 m. pelnas – 11 281 Eur.

### IV. POBALANSINIAI ĮVYKIAI

Iki šio finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto parašymo datos jokių kitų po balansinių įvykių, turėjusių ar galėjusių turėti įtakos 2025 metų finansinei atskaitomybei, nenustatyta.

Direktorius

Paulius Ruškus

Vyr. buhalterė

Laima Šikšnienė

**Nematerialusis turtas**

2025 m.

Lentelė Nr.1  
(Eur)

Rodikliai	Pliėtros darbai	Prestižas	Patentai, licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>				6695		6695
<b>a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina</b>				43069		43069
Praėjusių finansinių metų pabaigoje						
Finansinių metų pokyčiai:						
– turto įsigijimas						
– kitems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>				43069		43069
<b>b) Amortizacija</b>						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje				36374		36374
Finansinių metų pokyčiai:						
– finansinių metų amortizacija				4563		4563
– atstatantys įrašai (-)						
– kitems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>				40937		40937
<b>c) Vertės sumažėjimas</b>						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje						
Finansinių metų pokyčiai:						
– finansinių metų vertės sumažėjimas						
– atstatantys įrašai (-)						
– kitems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>						
<b>d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)</b>				2132		2132

**Ilgalaikis materialusis turtas**

2025 m.

Lentelė Nr. 2 (Eur)

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kitas turtas	Kita įranga, prietaisai, įrankiai	Nebaigta statyba	Iš viso
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>		45770	71981	778762	89578			986091
<b>a) Įsigijimo savikaina</b>								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		395810	220065	1532658	636309			2784842
Finansinių metų pokyčiai:								
– turto įsigijimas		103073	2644	15000	12258			132975
– perleistas ir nurašytas turtas (-)			2804	142748	7998			153550
– perrašymai iš vieno straipsnio į kita+ / (-)								
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>		498883	21905	1404910	640569			2764267
<b>b) Perkainojimas</b>								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
– vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)								
– kitoms asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
– perrašymai iš vieno straipsnio į kita+ / (-)								
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>								
<b>c) Nusidėvėjimas</b>								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		350040	148084	753896	546731			1798751
Finansinių metų pokyčiai:								
– finansinių metų nusidėvėjimas		17350	20920	172714	41281			252265
– atstatantys įrašai (-)								
– kitoms asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)			2803	145252	13782			161837
– perrašymai iš vieno straipsnio į kita+ / (-)								
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>		367390	166201	781358	574230			1889179
<b>d) Vertės sumažėjimas</b>								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
– finansinių metų vertės sumažėjimas								
– atstatantys įrašai (-)								
– kitoms asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
– perrašymai iš vieno straipsnio į kita+ / (-)								
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>								
<b>d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)</b>		131493	53704	623552	66339			875088

**Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimasis**

Lentelė Nr. 3

Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė (Eur)	Įkeitimo pabaigos data
Pastatai	0	
Statiniai	0	
Iš viso:		

**Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normos**

Lentelė Nr.4

Ilgalaikio materialiojo turto grupės*	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai	8 - 48
Mašinos ir įrenginiai	5 - 5
Transporto priemonės	4 - 15
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3 - 10
Kitas materialusis turtas	4 - 6

\*Turtas gali būti grupuojamas ir pagal funkcinę pask

**Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas**

Lentelė Nr.5

Turto grupės pavadinimas	Išijimo savikaina (Eur)
Pastatai ir statiniai	84127
Mašinos ir įrenginiai	114695
Transporto priemonės	301126
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	450987
Iš viso	950935

**Atsargos**

2025 m.

Lentelė Nr.6  
(Eur)

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Degalai, kuras	Pirktos prekės skirtos parduoti	Nebaigta gamyba	Iš viso
<b>a) Atsargų įsigijimo savikaina</b>					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	8520	5367			13887
Finansinių metų pabaigoje	13205	6165			19370
<b>b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)</b>					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje					
Finansinių metų pabaigoje					
<b>c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)</b>	13205	6165			19370
Įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
Įkeistų atsargų vertė					
Atsargos pas trečiuosius asmenis					

## Nuosavo kapitalo struktūra

2025 m.

Lentelė Nr.7

Rodikliai	Akcijų skaicius	Suma (Eur)
<b>Nuosavo kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje</b>		
Įmonės savininko kapitalas 2024-12-31		870076
Įmonės savininko kapitalo padidėjimas (+)		274000
Įmonės savininko kapitalo sumažėjimas (-)		
<b>Iš viso įmonės savininko kapitalas 2024-12-31 :</b>		<b>1144076</b>
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

## Pelno paskirstymo projektas

Lentelė Nr.8

(Eur)

Straipsniai	Suma (Eur)
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-152412
Ataskaitinių finansinių metų grynas pelnas (nuostoliai)	4501
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	3151
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	1350
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai)	
Pelno dalis, skiriama į privalomąjį rezervą	202
Pelno dalis, skiriama į kitus rezervus darbuotojų premijoms, socialiniams ir kultūriniais tikslams	
[savivaldybės biudžetą įmonės pelno įmoka	1148
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai), perkeliamas (perkeliami) į kitus finansinius metus	-149261

**Įmonės įsipareigojimų būklė 2025 m.**

**Lentelė Nr.9**

(Eur)

Rodikliai		Skolos ar jų dalys, apmokėtinos	
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis		Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus
<b>Finansinės skolos: (Tarp jų dukterinėms ir asocijuotoms įmonėms)</b>			
1. Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai		38637	87031
2. Kredito įstaigoms			
3. Kitos finansinės skolos			
<b>Kitos skolos</b>			
<b>IŠ VISO:</b>		<b>38637</b>	<b>87031</b>

**Informacija apie verslo segmentus**

**Lentelė Nr. 10**

(Eur)

Rodikliai	Segmentai (produkcijos, prekių, veiklos rūšys)										Visos įmonės			
	Miesto tvarkymo skyrius		Kapinių priežiūra		Viešasis tualetas		Vietinės rinklavo administravimas		Renovuojamųjų būstų administravimas		Komunalinių atliekų tvarkymo skyrius		2024 m.	2025 m.
Pardavimo pajamos	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.
	980776	957444	43912	44466	1286	1162	88361	90868	53400	63985	1904070	2008012	3071806	3235936
Pardavimo savikaina	914374	934498	41424	42945	2431	659	89536	105286	125632	56878	1928228	2024497	3101625	3223251
<b>Bendrasis pelnas (nuostolis)</b>	<b>66402</b>	<b>22946</b>	<b>2488</b>	<b>1521</b>	<b>-1145</b>	<b>503</b>	<b>-1175</b>	<b>-14418</b>	<b>-72232</b>	<b>7107</b>	<b>-24158</b>	<b>-16485</b>	<b>-29819</b>	<b>12685</b>