

UAB „KRETINGOS VANDENYS“ VADOVO 2016 METŲ ATASKAITA

Pagrindiniai bendrovės veiklos uždaviniai

UAB „Kretingos vandenys“ nuo 2016 m. sausio 1 d. paskirta viešąja geriamojo vandens tiekėja, buitinių bei paviršinių nuotekų tvarkytoja Kretingos rajone.

UAB „Kretingos vandenys“ tikslai ir uždaviniai yra išdėstyti Kretingos rajono savivaldybės 2016 – 2018 metų strateginiame veiklos plane.

UAB „Kretingos vandenys“ prioritetai ir tikslai yra orientuoti į vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo infrastruktūros atnaujinimą ir plėtrą. Šiam tikslui pasiekti Kretingos rajono savivaldybė bendrovei yra suformavusi atitinkamus uždavinius:

1. Organizuoti planavimą ir finansavimo pritraukimą.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Kretingos rajone (vandens gerinimo įrenginių statyba Jokūbave, nuotekų valymo įrenginių ir tinklų statyba Grūšlaukėje, Jokūbave bei tinklų statyba Salantuose, Kretingos miesto vandens tiekimo tinklų ir nuotekų tinklų rekonstrukcija, Kurmaičių vandens gerinimo įrenginių statyba, Kurmaičių vandens tiekimo tinklų ir nuotekų tinklų statyba, Padvarių vandens tiekimo tinklų ir nuotekų tinklų rekonstrukcija, Darbėnų vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija ir vandens gerinimo įrenginių statyba, Grūšlaukės vandens gerinimo įrenginių statyba, Laivių vandentiekio tinklų rekonstrukcija, Erlėnų vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija, Baublių vandens gerinimo įrenginių statyba, Rūdaičių vandens gerinimo įrenginių statyba, Lazdininkų vandens gerinimo įrenginių statyba, Raguviškių nuotekų valymo įrenginių statyba).

2. Teikti komunalines paslaugas.

Lietaus kanalizacijos priežiūra ir plėtra. Bendrovei lietaus kanalizacijos priežiūra, kaip paviršinių nuotekų tvarkytojui, perduota Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. T2-249. Plėtrą sudaro paviršinių nuotekų valymo įrenginių statyba Kretingos mieste. Projekto paraiška, Kretingos rajono savivaldybės pateikta Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondui, vertinama.

3. Vykdyti Savivaldybei perduotas valstybines funkcijas, įgyvendinant išmokų ir kompensacijų už vandenį mokėjimą.

2016 metų esminiai įvykiai

- Įvykdyti iki 2016 metų pabaigos numatyti vartotojų prisijungimai prie vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų.
- Baigiamas įgyvendinti vandens ir buitinių nuotekų tinklų plėtros projektas Jokūbavo ir Grūšlaukės gyvenvietėse.
- Pradėti nauji plėtros darbai pagal 2014-2020 ES finansavimą.
- Įsigytos autotransporto priemonės ir mechanizmai.
- 2016 metai užbaigti pelningai.

Bendrovės valdymas

UAB „Kretingos vandenys“ steigėja yra Kretingos rajono savivaldybė, kuri kontroliuoja bendrovę ir kuriai priklauso visos bendrovės akcijos.

Bendrovėje veikia keturių pakopų (visuotinis akcininkų susirinkimas – stebėtojų taryba – valdyba – administracijos vadovas) valdymas.

Visuotinis akcininkų susirinkimas – aukščiausias akcinės bendrovės organas.

Pagrindinė stebėtojų tarybos funkcija - valdybos, vykdomojo bendrovės valdymo organo, kontroliavimas.

2016 metais UAB „Kretingos vandenys“ stebėtojų tarybą sudarė:

1. Vladas Baltuonis – stebėtojų tarybos pirmininkas.
2. Jonas Drungilas – stebėtojų tarybos narys.
3. Povilas Turauskis – stebėtojų tarybos narys.
4. Danutė Skruibienė – stebėtojų tarybos narys.
5. Algimantas Gedvilas – stebėtojų tarybos narys.

Valdyba yra kolegialus bendrovės valdymo organas. Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės – finansinės veiklos klausimus. Pagrindinis valdybos uždavinys yra formuoti bendrovės veiklos strategiją, nustatant perspektyvinius prioritetinius jos tikslus ir kartu su administracija organizuoti jų įgyvendinimą. Valdyba sprendžia investavimo, kainų bei valdymo struktūros, kitus svarbius klausimus.

2016 metais UAB „Kretingos vandenys“ valdybą sudarė:

1. Povilas Černeckis – valdybos pirmininkas.
2. Stanislovas Juknevičius – valdybos narys.
3. Sigutė Jazbutienė – valdybos narė.
4. Jūratė Jokubavičienė – valdybos narė.
5. Gediminas Valinevičius – valdybos narys.

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas – 2016 metai. Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais. Buveinės adresas: Švyturio g. 2A, Padvarių k., Kretingos rajonas. Uždarosios akcinės bendrovės „Kretingos vandenys“ pagrindinė veikla – geriamojo vandens tiekimas, buitinių bei paviršinių nuotekų tvarkymas, kita veikla – karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas, projektavimas, įvadų įrengimas ir kitų atlygintinų paslaugų teikimas.

Pagrindiniai bendrovės veiklos uždaviniai

1. Patikimai aprūpinti vartotojus tik geros kokybės geriamuoju vandeniu ir gerinti ekologinę rajono būklę, surenkant ir išvalant nuotekas.
2. Bendrovės finansinis stabilumas.
3. Bendrovės veiklos plėtra.
4. Darbuotojų darbo kokybės ir sąlygų gerinimas.

Akcinis kapitalas ir akcijos

UAB „Kretingos vandenys“ įstatinį kapitalą sudaro 5 337 232,50 Eur. Jis padalintas į 1 840 425 paprastąsias vardines akcijas, kurių vienos nominali vertė yra 2,90 Eur. Visos bendrovės

akcijos yra nematerialios. Jos pažymimos įrašais akcininkų asmeninėse vertybinių popierių sąskaitose. Šias sąskaitas tvarko bendrovė pagal LR Vyriausybės nustatytą akcijų apskaitos uždarnosiose akcinėse bendrovėse tvarką. Akcijų nuosavybės patvirtinimui akcininkui išduodamas išrašas iš vertybinių popierių sąskaitos. 2016 metais įstatinis kapitalas padidintas nuo 2 271 820 iki 5 337 232,50 Eur, akcijų skaičius atitinkamai nuo 784 414 iki 1 840 425.

2016 metų rodikliai

1 lentelė

BENDRIEJI RODIKLIAI	2012	2013	2014	2015	2016	POKYTIS 2015-2016 METŲ
Pardavimai (pajamos) tūkst. Eur	1696,6	1816,4	1886,7	1895,1	1954,8	3,15 %
Pelnas prieš apmokestinimą tūkst. Eur	16,4	42,1	111,5	69,0	131,7	90,87 %
Grynasis pelnas tūkst. Eur	15,0	29,3	90,0	62,3	99,8	60,19 %
Turtas tūkst. Eur	25864,7	26332,8	26725,1	26807,2	31963,3	19,23 %
Įstatinis kapitalas tūkst. Eur	2239,3	2239,3	2271,8	2271,8	5337,2	134,93 %
Savininkų nuosavybė tūkst. Eur	1392,3	1425,5	1512,4	1620,1	4785,3	195,37 %
Savininkų nuosavybė, tenkanti vienai akcijai Eur	1,8	1,8	1,9	2,1	2,6	25,60 %
Paskolos tūkst. Eur	368,9	359,2	335,5	272,9	210,2	-22,98 %
Likvidumo rodikliai						
Einamasis likvidumo rodiklis	1,1	1,1	1,1	0,9	1,7	81,52 %
Kritinio likvidumo rodiklis	1,1	1,1	1,1	0,9	1,6	79,78 %
Turto panaudojimo efektyvumas						
Ilgalaikio turto apyvartumas	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-14,29 %
Atsargų apyvartumas	194,1	188,9	153,6	85,1	55,0	-35,39 %
Finansų struktūra						
Skolos/ savininkų nuosavybės santykis, %	7,6	5,1	0,7	0,5	0,1	-76,47 %
Skolos koeficientas	1,31	0,89	0,04	0,03	0,02	-33,33%
Grynasis apyvartinis kapitalas	-	-	78132,0	26779,0	230312,0	760,05 %
Pinigų padengimo koeficientas	-	-	0,3	0,6	0,5	-8,93 %
Nuosavo kapitalo pelningumas, proc.	1,1	2,1	6,0	3,7	1,7	-52,85 %

Pardavimai. Bendrovės pardavimų pajamos 2016 metais išliko stabilios, taip pat buvo stebimas spartesnis, t. y. 3,15 proc. arba 59,7 tūkst. eurų augimas, lyginant su ankstesnių metų pokyčiais. Esamas pajamų lygis ir besitęsiančios augimo tendencijos rodo gana geras įmonės pozicijas ir perspektyvas.

Pelnas prieš apmokestinimą. Po 2015 m. nuosmukio 2016 m. šis rodiklis sparčiai augo ir pasiekė prieš tai turėtą lygį. Bendras pokytis sudarė 90,9 proc. bei pakilo iki kiek daugiau nei 130 tūkst. eurų.

Grynasis pelnas. Ataskaitiniais metais, lyginant su 2015 m., matomas ženklus net 60,2 proc. teigiamas augimas iki 131,7 tūkst. eurų. Geresnius rezultatus sąlygojo kilusios bendrovės pardavimų pajamos bei sumažėjusi pardavimo savikaina.

Turtas. 2016 m. bendrovės turto vertė, lyginant su ankstesniais metais, augo. Bendras teigiamas pokytis sudarė 19,23 proc., iki beveik 32 mln. eurų. Augo tiek ilgalaikis, tiek trumpalaikis turtas, tačiau didesnis pokytis užfiksuotas ilgalaikiame turte, - tai siekė daugiau nei 5 mln. eurų. Šį reiškinį daugiausia sąlygojo išaugęs pastatų ir statinių kiekis ir atitinkamai pakilusi bendra jų vertė bei padidėjusios sumokėtų avansų ir vykdomo materialiojo turto statybos apimtys.

Įstatinis kapitalas. 2016 m., lyginant su ankstesniais finansiniais metais, įstatinis bendrovės kapitalas padidėjo daugiau nei 2,3 karto ir sudarė virš 5,3 mln. eurų. Šį pokytį nulėmė įstatinio kapitalo padidinimas papildomais įnašais.

Savininkų nuosavybė (nuosavas kapitalas). Ataskaitiniais metais, lyginant su ankstesniaisiais, savininkų nuosavybė išaugo beveik 3 kartus. Bendras pokytis sudarė daugiau nei 3 mln. eurų, iki 4,6 mln. eurų.

Savininkų nuosavybė, tenkanti vienai akcijai. 2016 m. tai sudarė 2,6 eurų ir nuo 2015 m. šis rodiklis pakilo 25,6 proc. Tai tiesiogiai sąlygojo įstatinio kapitalo padidinimas.

Paskolos. Ataskaitiniais metais paskolos ir toliau mažėjo, per metus bendras jų apimčių pokytis siekė 62,7 tūkst. eurų, tai sudaro 23 proc. Šį rezultatą labiausiai lėmė sumažėjusios skolos kredito įstaigoms. Tai rodo mažėjančius bendrovės įsipareigojimus bei augantį finansinį stabilumą.

Einamojo likvidumo rodiklis. Po 2015 m. blogai įvertinto įmonės einamojo likvidumo, 2016 metais sekė ženklus beveik 82 proc. pagerėjimas. Pagal naująjį 1,67 rodiklį bendrovei priskirtas geras likvidumo lygis. Tai rodo, kad įmonė tapo kur kas pajėgesnė įvykdyti savo trumpalaikius įsipareigojimus, panaudojus turimą trumpalaikį turtą.

Kritinio likvidumo rodiklis. Analogiški pokyčiai stebimi vertinant kritinio likvidumo rodiklį. Šio rodiklio padidėjimas iki 1,60 parodo net labai gerą bendrovės likvidumo lygį bei gebėjimą greitai realizuojamu trumpalaikiu turtu padengti trumpalaikius įsipareigojimus.

Ilgalaikio turto apyvartumas. Nors 2016 m. šis rodiklis nežymia dalimi sumažėjo, tačiau nagrinėjamu laikotarpiu išlieka praktiškai pastovus. Vertinant rodiklio dydį, nustatytas nepatenkinamas lygis. Tai parodo, kad, siekiant sukurti pajamas, įmonė nepakankamai efektyviai išnaudoja savo ilgalaikį turtą.

Atsargų apyvartumas. Ataskaitiniais metais, lyginant su 2015 m., šis rodiklis sumažėjo 35,4 proc. Analogiškos tendencijos matomos visu nagrinėjamu laikotarpiu. Tai rodo mažėjančią efektyvumą valdant ir panaudojant įmonės turimas atsargas.

Skolos/savininkų nuosavybės santykis. Šis rodiklis 2016 m. sumažėjo 0,4 proc. punktais iki 0,12 proc. ir pasiekė labai ryškius pokyčius, vertinant nuo 2012 m. Šio rodiklio pokytis perteikia ženkliai pagerėjusį bendrovės finansinį stabilumą, nes mažėja jos finansiniai ir nefinansiniai įsipareigojimai, lyginant su įmonės nuosavu kapitalu.

Skolos koeficientas. Nuo 2012 m. sekęs pagerėjimas 2016 m. pasiekė žemiausią 0,02 proc. ribą ir įmonė, iš blogai pagal šį aspektą vertinamos, tapo labai gerai įvertinta. Turto dalies, finansuoto iš skolintų lėšų, mažėjimas padaro bendrovę stabilesnę ir patrauklesnę kreditoriams.

Grynasis apyvartinis kapitalas. Šio rodiklio tolygus didėjimas ir 2016 m. pasiekta aukščiausia riba parodo gerėjančias įmonės pozicijas ir mokumą, tačiau pernelyg aukštas rodiklis, gresiantis ir šiuo atveju, gali reikšti neefektyvų resursų panaudojimą.

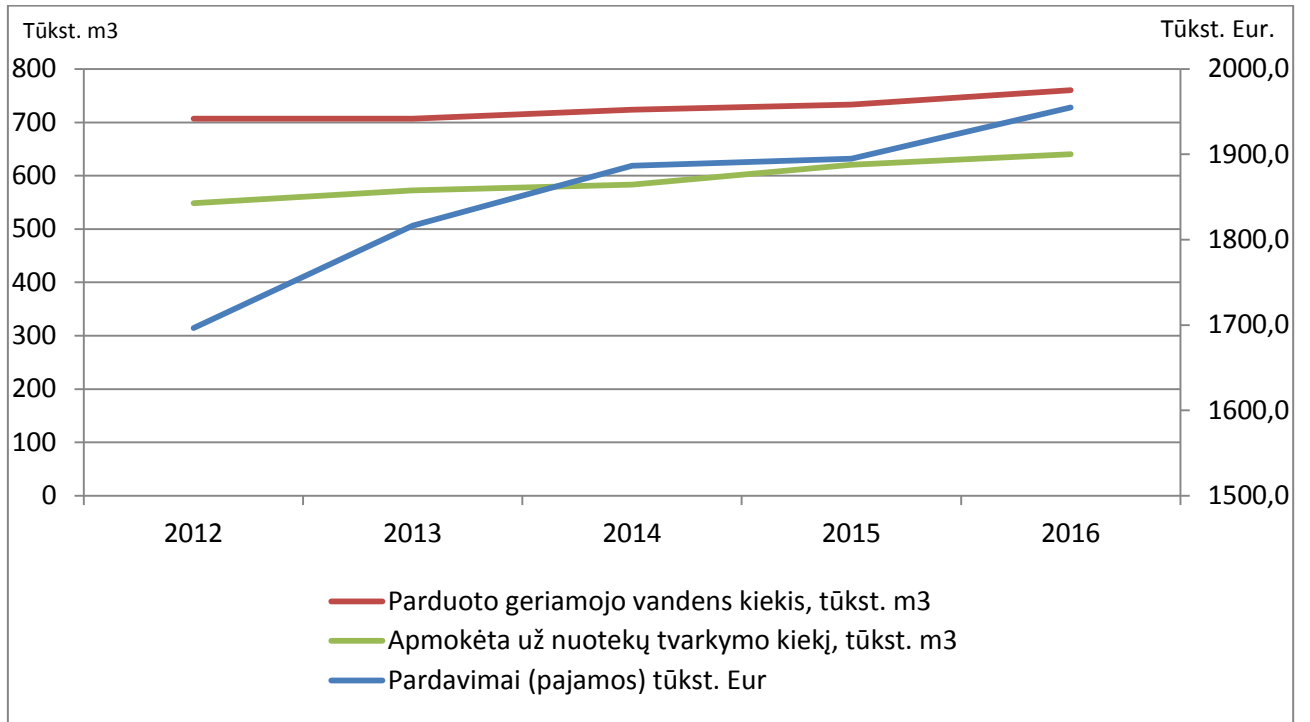
Pinigų padengimo koeficientas. Nors 2016 m. šis rodiklis smuko nežymia 8,9 proc. dalimi, tačiau, lyginant su 2013 m., pastebėtas pagerėjimas. Tai rodo gana geras įmonės likvidumo pozicijas bei finansinį atsparumą trumpuoju laikotarpiu.

Nuosavo kapitalo pelningumas. Visu nagrinėjamu laikotarpiu šiam rodikliui buvo būdingas svyravimas. Vis dėlto, nuosavo kapitalo pelningumas niekada nepakilo iki patenkinamos ribos ir tai parodo, kad savininkų lėšos nėra efektyviai panaudojamos. Tačiau, vertinant įmonės veiklos specifiką, situacija nėra labai bloga.

Apibendrinant, nuo 2012 m. dauguma pateiktų bendrovės finansinių rodiklių rodo gerėjimo tendencijas. Žymiu nuosmikiu, vertinant pelno apimtį, išsiskiria tik 2015 m. Šį reiškinį daugiausia lėmė išaugusios įmonės bendrosios ir administracinės bei pardavimo sąnaudos. 2016 m. stebimą pagerėjimą sąlygojo žymiai sumažėjusi pardavimo savikaina bei sumažėjusios sąnaudos ir išaugusios pajamos iš investicinės veiklos. Taigi, bendros tendencijos finansiniuose rodikliuose ir išaugę likvidumo rodikliai parodo, kad įmonė, nors ir nepasiekusi kai kurių rodiklių patenkinamos ribos, yra pajėgi sėkmingai vykdyti savo veiklą ir ateityje demonstruoti dar geresnius rezultatus.

Pardavimai ir vartotojai

Lyginant bendrus įmonės finansinius rodiklius su vandens ir suvartoto vandens nuotekų pardavimais matoma, kad nagrinėjamu 2012-2016 m. laikotarpiu jiems būdinga augimo tendencija. Bendrovės pardavimų pajamos (15,22 proc.) augo sparčiau už parduoto geriamojo vandens kiekio pokyčius (7,57 proc.). Tačiau didžiausias teigiamas kitimas užfiksuotas analizuojant apmokėtą nuotekų tvarkymo kiekį, kuris siekė 16,75 proc. arba 91,8 tūkst. m³. Aptariant pokyčius trumpuoju vienerių metų laikotarpiu, analizuojamų rodiklių augimas buvo labai panašus, siekiantis kiek daugiau nei 3 proc., - tai rodo, kad įmonė plečia savo veiklą ir gerina pozicijas.



ATASKAITINIO LAIKOTARPIO VANDENS IR SUVARTOTO VANDENS NUOTEKŲ PARDAVIMAI															
Rodikliai	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Viso laikotarpio pokytis, proc.	2012/2016 metų pokytis, proc.	2015/2016 metų pokytis, proc.
Išgauto požeminio vandens kiekis, tūkst. m ³	994,0	1174,9	1109,8	1160,0	1216,7	1259,8	1199,3	1253,0	1206,7	1205,1	1226,6	1305,8	+31,37	+4,21	+6,46
Paruošto geriamojo vandens kiekis, tūkst. m ³	0,0	0,0	605,9	627,5	686,7	677,0	604,3	752,0	734,8	811,4	885,2	920,1	+51,86	+22,35	+3,94
Patiekto geriamojo vandens kiekis, tūkst. m³	743	793	786,6	811,6	752,4	709	1166,3	1209,5	1128,2	1131,4	1125,8	1186,3	+59,66	-1,92	+5,37
Parduoto geriamojo vandens kiekis, tūkst. m³	743,0	793,0	786,6	811,6	752,3	696,4	700,3	706,9	706,7	723,8	733,5	760,4	+2,34	+7,57	+3,67
Vartotojams	591,0	632,8	615,9	644,4	610,2	559,5	561,6	567,2	558,1	569,1	571,1	594,0	+0,51	+4,72	+4,01
Abonentams	152,0	160,2	170,7	167,2	142,1	136,9	138,7	139,8	148,6	154,8	162,4	166,4	+9,47	+19,03	+2,46
Neapskaitytas vandens kiekis, proc.	25,3	32,5	29,1	30,0	38,2	44,7	41,6	43,6	41,4	39,9	40,2	41,8	+65,22	-4,13	+3,98
Surinkta nuotekų, tūkst. m³	-	-	-	-	-	1528,8	1770,6	1733,7	1595,6	1579,4	1762,8	1933,5	+26,47	+11,52	+9,68
Išvalytas nuotekų kiekis tūkst. m ³	1190,6	1180,0	1222,5	1090,0	1246,4	1519,0	1780,3	1739,0	1595,6	1579,4	1762,8	1931,7	+62,25	+11,08	+9,58
Apmokėta už nuotekų tvarkymo kiekį, tūkst. m³	511,0	521,0	550,0	581,0	530,0	530,0	533,0	548,2	572,5	583,2	620,7	640,0	+25,24	+16,75	+3,11
Iš vartotojų	379,0	392,8	417,8	437,4	422,1	425,2	428,3	443,3	461,1	470,5	479,0	509,6	+34,46	+14,96	+6,39
Iš abonentų už surinkimą	132,0	127,7	131,7	143,9	107,5	104,8	104,7	105,0	111,4	112,7	141,7	130,5	-1,14	+24,29	-7,90
Neapskaitytas nuotekų kiekis, proc.	57,1	55,9	55,1	46,7	57,5	65,3	69,9	68,3	63,5	62,4	64,8	66,9	+17,16	-2,05	+3,24
Surinkta paviršinių nuotekų, tūkst. m ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,6	722,3	-	-	+25,92
Išvalytas paviršinių nuotekų kiekis, tūkst. m ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,6	722,3	-	-	+25,92
Apmokėta už paviršinių nuotekų tvarkymo kiekį, tūkst. m³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,7	331,4	-	-	+15,59
Neapskaitytas paviršinių nuotekų kiekis, proc.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,0	54,1	-	-	+8,20

Tiek išgauto požeminio vandens kiekis, tiek paruošto geriamojo vandens kiekis nagrinėjamu 2005 – 2016 metų laikotarpiu augo. Ta pati tendencija stebima žvelgiant į paskutiniųjų metų pokyčius. Šie pokyčiai buvo sąlygoti išaugusio vandens poreikio dėl naujų vartotojų prie vandentiekio prisijungimo bei technologinės plėtros.

2016 m. patiekto geriamojo vandens kiekis, lyginant su ankstesniais metais, padidėjo 5,37 proc. Tačiau, žvelgiant nuo 2012 m., šiam rodikliui būdingas beveik 2 proc. kritimas. Tai galėjo lemti išaugęs įmonės vidaus vartojimas. Vis dėlto ženklus 59,66 proc. augimas ilguoju laikotarpiu parodo gana geras įmonės pozicijas.

Ataskaitiniais metais, lyginant su 2015 m., realizuoto geriamojo vandens kiekis išaugo 3,67 proc. Dar didesnis teigiamas pokytis užfiksuotas šį rodiklį vertinant nuo 2012 m., – pasiekė 53,5 tūkst. m³ arba daugiau nei 7,5 proc. Tai lėmė padidėjęs vartotojų skaičius dėl ir toliau įgyvendinamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų plėtros projektų. Parduoto geriamojo vandens kiekis didėjo tiek vartotojams, tiek abonentams. Trumpuoju laikotarpiu užfiksuoti žymesni pokyčiai, vertinant vartotojų suvartotą geriamojo vandens kiekį, o ilguoju – abonentų suvartotą vandens kiekį. Tačiau ryškiausi pokyčiai, aptariant tiek vartotojų, tiek abonentų rodiklius, pastebėti nuo 2012 m., – tai atitinkamai siekė 4,72 ir 19,03 proc.

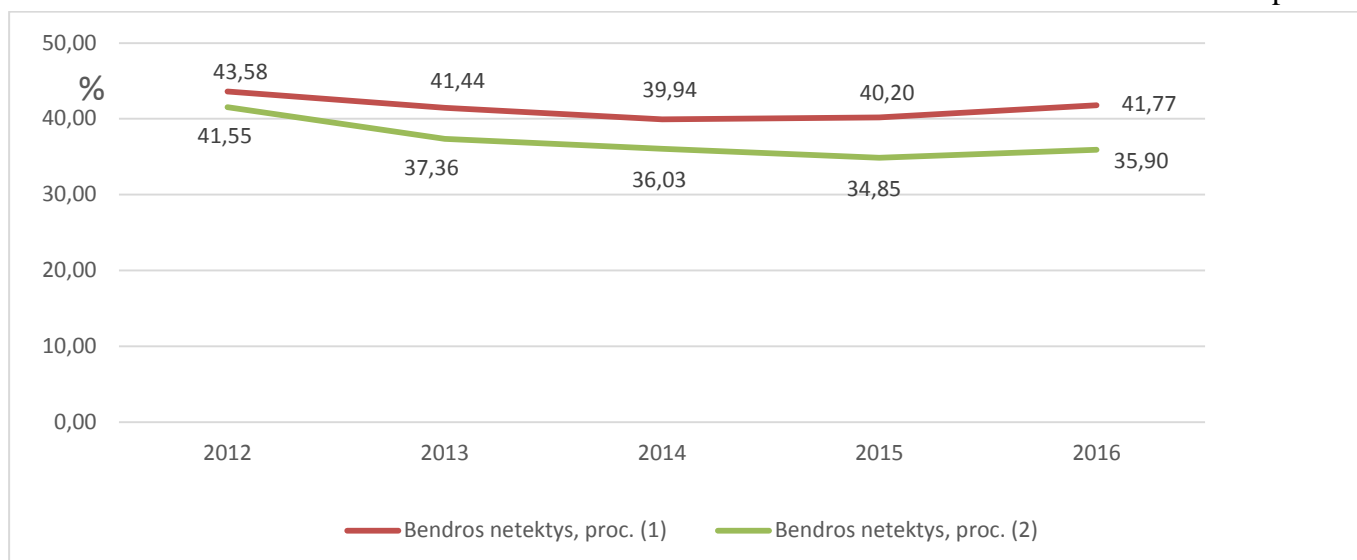
Neapskaiytas vandens kiekis nagrinėjamu 2005 – 2016 m. laikotarpiu augo. Bendras užfiksuotas pokytis sudarė 65,22 proc., nežymus augimas stebėtas vertinant ir paskutinius analizuojamus metus. Tačiau nuo 2012 m. buvo matomas gana ženklus 4,13 proc. bendrų vandens netekčių sumažėjimas. Tam įtakos turėjo tinkamų sprendimų priėmimas, mažinant vandens nuostolius gavybos proceso metu ir tinkluose bei didesnė vartotojų kontrolė.

Aptariant surinktų nuotekų apimtį tiek ilguoju, tiek trumpuoju laikotarpiu, stebėtas šio rodiklio didėjimas. Tačiau paskutiniaisiais metais augimo tempas lėtėja – 2016 m. lyginant su ankstesniais metais, nuotekų surinkta 9,68 proc. daugiau. Šį reiškinį lemia išliekantis nuotekų surinkimo paslaugos populiarumas bei augančios infiltracijos apimtys. Analogiškos augimo tendencijos stebėtos vertinant išvalyto nuotekų kiekio srautus.

2016 m. nuotekų surinkimo faktinis pardavimas padidėjo 3,11 proc., lyginant su ankstesniais metais, o vertinant ilguoju laikotarpiu, stebimas labai ženklus 25,24 proc. augimas iki 640 tūkst. m³. Analizuojant vartotojų apmokėtą nuotekų tvarkymo kiekį, visu laikotarpiu jis augo, tačiau žymiausi pokyčiai, t. y. 34,46 proc. augimas, užfiksuotas stebint situaciją nuo 2005 m. Aptariant paskutinių metų pasikeitimus, vartotojų apmokėtas nuotekų kiekis išaugo 6,39 proc. Šiuos pokyčius sąlygojo per 12 metų laikotarpį daugiau nei 2 kartus išaugęs individualių namų vartotojų sektoriaus apmokamas nuotekų tvarkymo kiekis. O iš abonentų surenkamam nuotekų kiekiui buvo būdingi gana ženkliūs svyravimai. Nors nuo 2012 m. stebėtas 24,29 proc. augimas, vis dėlto paskutiniaisiais metais rodiklis smuko 7,90 proc.

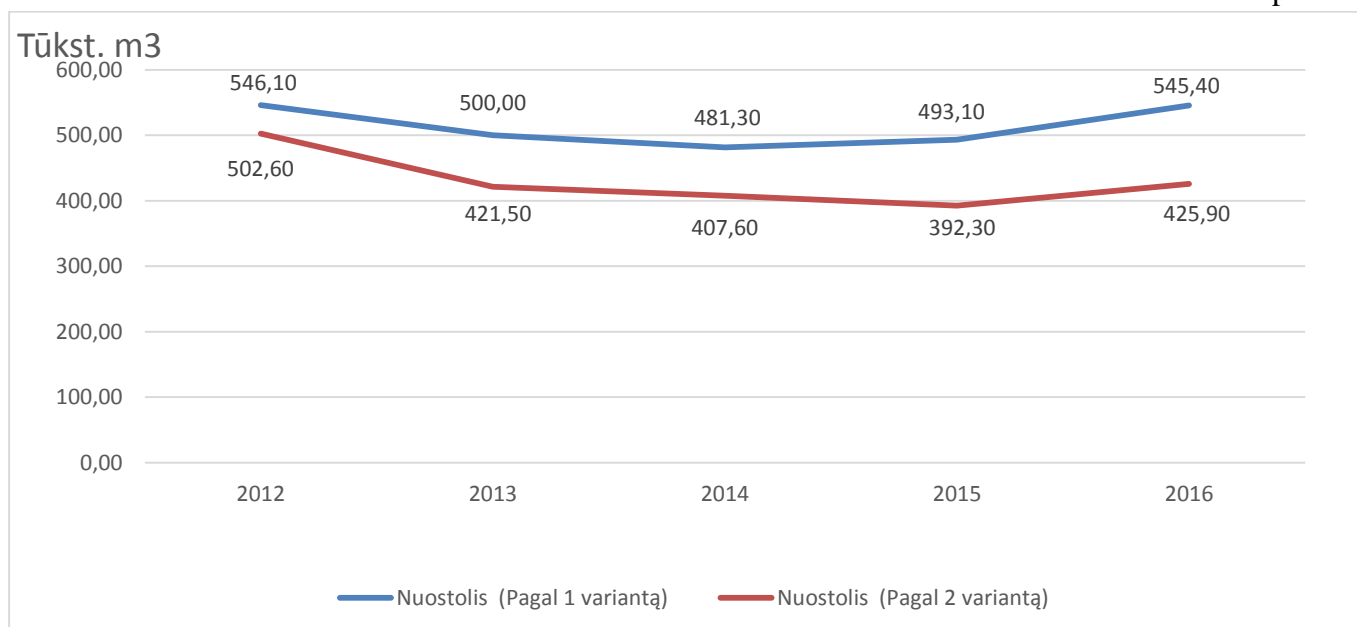
Neapskaiytas nuotekų kiekis ilguoju laikotarpiu išaugo 17,16 proc. iki 66,9 tūkst. m³. Nors nuo 2012 m. stebėtas šio rodiklio daugiau nei 2 proc. sumažėjimas, vis dėlto nuo 2015 m. bendra infiltracija padidėjo 3,24 proc. Tai rodo nepakankamai efektyvius veiksmus mažinant nuotekų infiltraciją tinkluose ir tvarkymo procese bei atsiradusį karšto vandens tarp įvadinės ir apskaitos sistemos butuose skirtumą.

Aptariant surinktas paviršines nuotekas, jų apimtys 2016 m. padidėjo 25,92 proc. iki 722,3 tūkst. m³. Ši tendencija rodo, kad tai yra labai aktuali problema. Taip pat per metus 15,59 proc. iki 331,4 tūkst. m³ padidėjo apmokėtas paviršinių nuotekų tvarkymo kiekis. Tačiau tai neatsveria sparčiau didėjančio paviršinių nuotekų masto. Taip pat daugiau nei 8 proc. padidėjo neapskaiytas paviršinių nuotekų kiekis.



1 variantas. Analizuojant išgauto ir parduoto geriamojo vandens kiekio skirtumą per 5 metus, vandens nuostoliai smuko gana žymia 4,17 proc. dalimi. Tam įtakos turėjo tinkamų sprendimų priėmimas mažinant vandens nuostolius gavybos proceso metu ir tinkluose bei didesnė vartotojų kontrolė. Vis dėlto, lyginant su 2015 m., šis rodiklis pakilo, pokytis siekė 3,9 proc.

2 variantas. Aptariant patiekto ir parduoto geriamojo vandens kiekio skirtumą nagrinėjamu 2012-2016 metų laikotarpiu, bendros netektys krito net 13,6 proc. Tai parodė, kad įmonė sugeba valdyti situaciją. Vis dėlto ir šiuo aspektu 2016 m. vandens nuostolis kilo daugiau nei 3 proc.



Nuostoliai. Analizuojant geriamojo vandens faktinius nuostolius pagal 2 variantą, tai ilguoju laikotarpiu jų apimtys smuko net 15,26 proc. Tačiau, vertinant paskutinius 2016 m., stebimas didelis 8,56 proc. nuostolių šuolis. Tai parodo, kad šiuos rodiklius turinčios sumažinti technologinės plėtros įgyvendinimas nevyksta taip sklandžiai, kaip buvo planuojama.

2016 metais bendrovė aprūpino geriamuoju vandeniu Kretingos ir Salantų miestus, Darbėnų ir Kartenos miestelius, ir 55 gyvenvietes. Priėmė ir išvalė nuotekas Kretingos ir Salantų miestuose,

Darbėnų ir Kartenos miesteliuose ir 8 gyvenvietėse. Šiuo metu bendrovė aptarnauja 77,3 proc. (2013 m. – 75,0 proc., 2014 m. – 76,0 proc., 2015 m. – 76,7 proc.) Kretingos rajono savivaldybės gyventojų, kurie yra prisijungę prie vandentiekio tinklų ir 64,8 proc. (2013 m. – 60,0 proc., 2014 m. – 61,1 proc., 2015 m. – 63,0 proc.) Kretingos rajono savivaldybės gyventojų, kurie prisijungę prie nuotekų tvarkymo tinklų.

Bendrovė Kretingos rajone vandens gavybai naudoja 63 vandens gręžinius bei vandens kokybės gerinimo įrenginius Kretingos ir Salantų miestuose, Kartenos miestelyje bei Vydmantų, Kūlupėnų, Pryšmančių, Kalniškių, Jokūbavo kaimuose, eksploatuoja 294,4 km vandentiekio tinklų. Nuo 2016 metų bendrovė vandens bokštinių sistemų nebeeksploatuoja. Nuotekoms surinkti ir išvalyti eksploatuojama 180,0 km nuotekų tinklų, 56 nuotekų siurblinės. Kretingos rajone veikia 13 nuotekų valymo įrenginių. Svarbiausias uždarnosios akcinės bendrovės „Kretingos vandenys“ tikslas – teikti aukščiausios kokybės paslaugas bei patenkinti vartotojų lūkesčius. Bendrovėje pagrindiniai paslaugų kokybės vertinimo rodikliai – geriamojo vandens kokybė ir nuotekų išvalymo kokybė bei klientų aptarnavimas. Nors vandens kokybės rodikliai ir kiekiai (77,6 proc. paruošto vandens geriamojo vandens ruošyklose, 2013 m. – 65,0 proc., 2014 m. – 68,0 proc., 2015 m. – 76,8 proc.) gerėja kiekvienais metais. Bet jie netenkina šios dienos reikalavimų. Bendrovė turi rasti ir priimti sprendimus dėl tiekiamo vandens kokybės daugelyje vandenviečių, kur nėra geriamojo vandens ruošyklų, nes nustatomi padidėję fluoridų, geležies, amonio, mangano kiekiai.

Nuotekų išvalymo kokybė tenkina galiojančius reikalavimus. 2016 metais bendras išvalytų nuotekų kiekis siekė 1931,7 tūkst. m³. Detalizuojant, 1880,5 tūkst. m³ nuotekų buvo išvalytos pasitelkiant denitrifikacinius valymo įrenginius, o likęs kiekis – biologiniais valymo įrenginiais. Išvalytų paviršinių nuotekų kiekis sudarė 722,3 tūkst. m³.

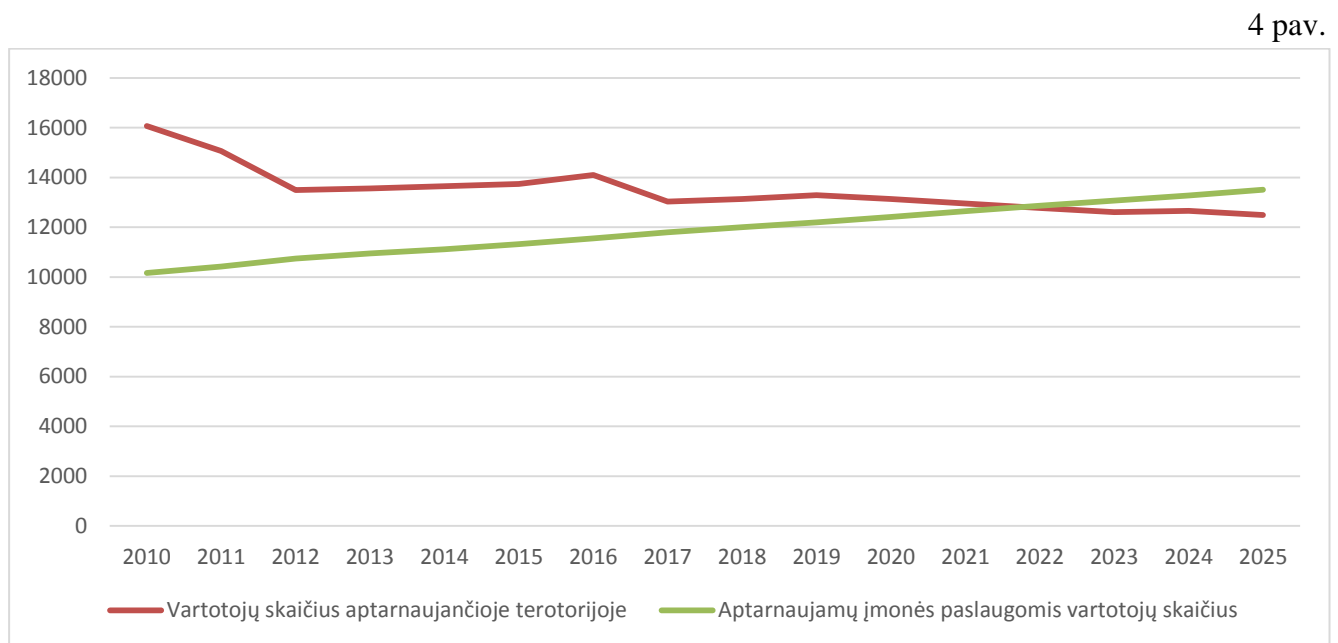
3 lentelė

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Metai						
			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	Gyventojų skaičius aptarnaujamoje teritorijoje	žm.	44.032	40.982	40.950	40.595	39.995	39.758	39.121
2	Vartotojų skaičius aptarnaujamoje teritorijoje	vnt.	16.070	15.067	13.494	13.556	13.650	13.735	14.099
3	Aptarnaujamų įmonės paslaugomis vartotojų skaičius:	vnt.	10.164	10.423	10.741	10.948	11.119	11.314	11.549
3.1.	Vartotojai, kuriems tiekiamas ir vanduo, ir šalinamos nuotekos, iš to skaičiaus:	vnt.	6.597	6.930	7.250	7.408	7.603	7.879	8.158
3.1.1.	<i>gyvenantys daugiabučiuose namuose</i>	vnt.	4.212	4.279	4.278	4.275	4.329	4.433	4.458
3.1.2.	<i>individualiuose gyvenamuosiuose namuose</i>	vnt.	2.385	2.651	2.972	3.133	3.274	3.446	3.700
3.2.	Vartotojai, kuriems tiekiamas tik vanduo	vnt.	2.898	2.796	2.792	2.799	2.777	2.658	2.560
3.3.	Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos	vnt.	669	697	699	741	739	777	831

Per paskutinius metus intensyviai dirbant Kretingos mieste, bendrovė išnaudoja galimybes prijungti vartotojus su mažesnėmis sąnaudomis. Atliekant darbus šioje vietovėje, per trumpesnę laikotarpį buvo prijungtas didesnis vartotojų kiekis.

Ateinančiais metais vartotojų prijungimų skaičius sumažės, kadangi bus pradedami prijungti mažesnių gyvenviečių vartotojai. Gyvenvietės rajone yra išsibarsčiusios, todėl bus didesni atstumai į gyvenvietes ir didesni atstumai tarp vartotojų. Tačiau darbus lengvins tai, kad pastaraisiais metais įgyvendinami projektai su įrengiamais įvadais – išvadais iki sklypų ribos.

Tačiau šiuo metu, vykstant aktyviems vartotojų prijungimams, per artimiausius kelerius metus bendrovė gali išnaudoti galimybę prijungti naujus vartotojus. Tai atsispindi 4 pav.



2017 metais geriamojo vandens pardavimų didelio augimo nenumatoma. Prijungiant naujus vartotojus, bus siekiama išlaikyti esamą parduodamo geriamojo vandens kiekį.

Personalo valdymas

Uždarojoje akcinėje bendrovėje „Kretingos vandenys“ 2016 m. pabaigoje dirbo 81 darbuotojas, iš jų: vandentvarkos objektų eksploatacinės priežiūros ir remontų srityje – 73, administracijos darbuotojų – 8.

Darbuotojų pokytis nurodomas 4 lentelėje.

4 lentelė

Eil. Nr.	Rodiklis	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1.	Darbuotojų skaičius	86	86	85	87	88	83	84	82	81	81

Investicijos

2016 – 2019 metais vykdydama projektus Bendrovė numato įgyvendinti:

– užbaigti vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtrą Jokūbavo ir Grūšlaukės kaimuose – planuojama pastatyti 2 vnt. nuotekų valymo įrenginių, pakloti 1,6 km vandentiekio, 14,8 km buitinių nuotekų tinklų bei pastatyti tris nuotekų siurbines;

– Kretingos mieste – vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų rekonstrukciją – 1,28 ir 0,27 km;

– Kurmaičių kaime – vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų rekonstrukciją – 0,71 ir 1,84 km bei pastatyti buitinių nuotekų tinklų 8,29 km;

– Padvarių kaime – vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų rekonstrukciją – 1,93 ir 0,92 km bei pastatyti buitinių nuotekų tinklų 0,66 km;

- Darbėnų miestelyje vandens tiekimo tinklų rekonstrukciją – 0,53 km;
- Laivių kaimo vandens tiekimo tinklų rekonstrukciją – 1,54 km;
- Erlėnų kaimo vandens tiekimo tinklų rekonstrukciją – 1,84 km;
- Kurmaičių, Grūšlaukės, Baublių, Rūdaičių, Lazdininkų kaimų ir Darbėnų miestelio vandens gerinimo įrenginių statybą;
- Raguviškių kaimo nuotekų valymo įrenginių statybą.

Projektų tikslas – didinti centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą (visuotinumą), siekti užtikrinti gyventojams kokybišką geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, sumažinti dirvožemio ir gruntinio vandens taršą bei požeminio vandens išteklių taršos riziką projekto teritorijoje, išplečiant vandentvarkos paslaugas gaunančių gyventojų skaičių ir pagerinti projekto teritorijoje teikiamų paslaugų kokybę.

Įgyvendindama pagrindinius bendrovės veiklos uždavinius bendrovė susiduria su neapibrėžtumais ir rizikos faktoriais, kurie išlieka nepakitę:

1. Saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens kokybės užtikrinimas mažose gyvenvietėse.
2. Auga lėšų poreikis už dotacijas įsigytam turtui atstatyti.
3. Mažėja gyventojų skaičius aptarnaujamoje teritorijoje. Mažėja geriamojo vandens suvartojimas 1 gyventojui
4. Sukurtas infrastruktūrai aptarnauti turtas pilnai neišnaudojamas.
5. Augantis lėšų poreikis naujai sukurtos infrastruktūros eksploatacijai lemia didėjančias paslaugų sąnaudas.

2016 metų veiklos rezultatų vertinimo rodikliai

1. Užtikrinti geriamojo vandens kokybę (vandens tiekimo tinkluose panaikinti biologinę taršą).
 2. Per 2016 metus prie vandentiekio tinklų prijungti ne mažiau kaip 150 vartotojų, prie buitinių nuotekų tinklų prijungti ne mažiau kaip 200 naujų vartotojų, įrengti atbulinius vožtuvus ne mažiau kaip 30 proc. vartotojų (skaičiuojant nuo visų vartotojų skaičiaus).
 3. Nuostolius vandens tinkluose sumažinti 2 procentais, lyginant su 2015 metais (nevertinant vandens sąnaudų gamybai).
 4. Ūkinės – finansinės veiklos grynas pelnas – ne mažiau kaip 30 tūkst. Eur.
- UAB „Kretingos vandenys“ 2016 m. įgyvendinti rezultatai:
1. Kretingos miesto vandentiekio tinkluose panaikinta biologinė tarša.
 2. 2016 metais vandentiekio ir abonentų skaičius padidėjo 164 vienetais, o kanalizavimo paslaugų vartotojų skaičius padidėjo 332 vienetais.

5 lentelė

Pavadinimas	Mat. vnt.	2015	2016	Pokytis
Vandentiekio vartotojų ir abonentų skaičius, iš to skaičiaus:	vnt.	10 943	11 107	164
<i>butų skaičius</i>	<i>vnt.</i>	<i>4 460</i>	<i>4 484</i>	<i>24</i>
<i>individualių gyvenamųjų namų skaičius</i>	<i>vnt.</i>	<i>6 104</i>	<i>6 234</i>	<i>130</i>
<i>abonentų skaičius</i>	<i>vnt.</i>	<i>379</i>	<i>389</i>	<i>10</i>

Kanalizavimo paslaugų vartotojų ir abonentų skaičius, iš to skaičiaus:	vnt.	8 964	9 296	332
<i>butų skaičius</i>	vnt.	4 433	4 458	25
<i>individualių namų skaičius</i>	vnt.	4 223	4 531	308
<i>abonentų skaičius</i>	vnt.	308	307	-1

UAB „Kretingos vandenys“ vandentiekio vartotojų ir abonentų skaičius 2016 m. siekė 11 107 vartotojų, iš kurių 3 541 vartotojams buvo įrengti atbuliniai vožtuvai (31,9 proc. nuo visų vartotojų skaičiaus).

3. Vandens nuostoliai tinkluose 2016 metais padidėjo 0,3 proc. Pokytis nuo 34,8 proc. 2015 metais iki 35,1 proc. 2016 metais (nevertinant vandens sąnaudų gamybai).

6 lentelė

Eil. Nr.	RODIKLIAI	Matavimo vienetai	2015	2016
1	2	3	4	5
1	IŠGAUTO POŽEMINIO VANDENS KIEKIS	tūkst. m ³	1 226,6	1 305,8
2	PARUOŠTO GERIAMOJO VANDENS KIEKIS	tūkst. m ³	885,2	920,1
3	PATIEKTO GERIAMOJO VANDENS KIEKIS	tūkst. m ³	1 125,8	1 171,2
3.1.	iš šio skaičiaus: patiekto daugiabučiams namams	tūkst. m ³	249,2	251,3
3.1.1.	<i>iš šio skaičiaus: karšto vandens ruošimui</i>	tūkst. m ³	60,6	57,7
4.	PARDUOTO GERIAMOJO VANDENS KIEKIS	tūkst. m ³	733,5	760,4
4.1.	VARTOTOJAMS	tūkst. m ³	571,1	594,0
4.1.1.	<i>Daugiabučiuose namuose</i>	tūkst. m ³	228,9	237,6
4.1.1.1.	<i>iš šio skaičiaus: karšto vandens ruošimui</i>	tūkst. m ³	51,8	53,1
4.1.2.	<i>Individualiuose namuose</i>	tūkst. m ³	342,2	356,3
4.2.	ABONENTAMS	tūkst. m ³	162,4	166,4
4.2.1.	<i>iš šio skaičiaus: karšto vandens tiekėjams</i>	tūkst. m ³	1,7	1,3
4.3.	SEZONINIAMS ABONENTAMS	tūkst. m ³	0,0	0,0
5.	NEAPSKAITYTAS VANDENS KIEKIS	%	40,2%	41,8%
5.1.	iš šio skaičiaus: Gavybos procese ir tinkluose	%	38,5%	40,7%
5.2.	Daugiabučiuose namuose	%	1,7%	1,0%
5.2.1.	<i>skirtumas daugiabučiuose tarp įvadinės ir apskaitos butuose</i>	%	8,1%	5,4%
5.3.	<i>iš šio skaičiaus: karšto vandens skirtumas</i>	%	14,5%	8,0%
6.	NEAPSKAITYTAS VANDENS KIEKIS (nevertinant vandens sąnaudų gamybai)	%	34,8%	35,1%

4. Bendrovės grynasis pelnas 2016 metais siekė 99,8 tūkst. Eur.

Uždaviniai 2017 metais

UAB „Kretingos vandenys“, įgyvendindama savo pagrindinius veiklos uždavinius, 2017 metais sieks:

1. Aktyviai siūlyti vartotojams prisijungimo prie bendrovės vandentiekio ir nuotekų tinklų paslaugas. Suteikti išsamią informaciją apie įgyjamus privalumus naudojantis šiais tinklais.
2. Padėti gyventojams įsirengti centralizuoto vandentiekio įvadus.
3. Dalyvauti įgyvendinant ES lėšomis vykdomus investicinius projektus.
4. Atlikti nepagrįstų energetinių sąnaudų analizę. Priimti atitinkamus sprendimus nepagrįstų

sąnaudų mažinimui.

5. Mažinti vandens nuostolius ir infiltraciją.
6. Atlikti bendrovės veiklos analizę, įvertinti ankstesnius priimtus sprendimus ir, tuo remiantis, spręsti klausimus dėl perspektyvesnių sprendimų priėmimo.
7. Nustatyti įvairių įmonės padalinių veiklos trūkumus, numatyti jų šalinimo ir veiklos efektyvumo didinimo priemones.
8. Atskleisti vidaus rezervus racionaliau naudojant materialinius, darbo ir finansinius išteklius.
9. Įgyvendinti Lietuvos Respublikos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo naujos redakcijos keliamus reikalavimus.

Bendrovė ir toliau lieka finansiškai stabili, galinti užtikrinti kokybiškų paslaugų teikimą bei sėkmingai įgyvendinti būtinus investicinius projektus vandentvarkos ūkio plėtrai ir atnaujinimui.

Mes visuomet atviri idėjoms ir pasiūlymams bendradarbiaujant, tobulinant bendrovės veiklą. Mes vystomės ir tobulėjame, kad būtų patenkinti klientų poreikiai. Darnus ir darbštus UAB „Kretingos vandenys“ kolektyvas pasiruošęs įgyvendinti visas iškeltas užduotis ir padaryti viską, kad mūsų vandens vartotojai jaustųsi kuo patogiau.
