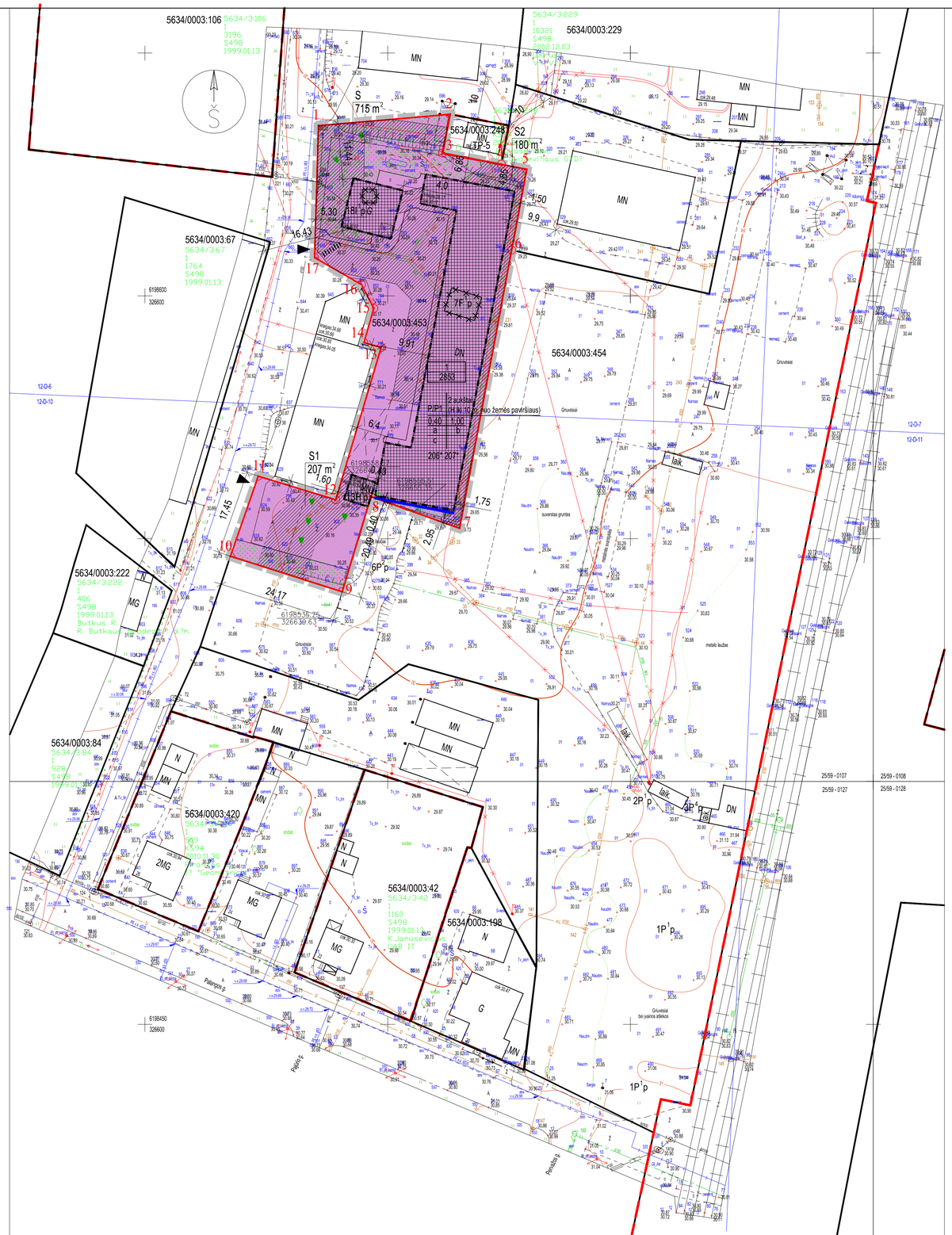

Pastaba: Šulinių dangčiai esantys po gruntu - 12-D-6 (221, 241, 242, 243.) 12-D-10 (21, 31, 32, 33, 34, 36, 38, 43, 91, 124, 137, 141, 142, 150.) 12-D-11 (56, 57.)

Aukščių sistema - Baltijos
Koordinačių sistema - LKS 94
Horizontalinis laiptas - 0,5 m

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Individuali įmonė "EUROPLANAS"			
1GKV-175	Įmonės vadovė	J.Lukauskienė		2011.05
Užsakovas:	UAB "Vikva"			

Objektas: Kretingos m. Palangos g. 18a

Brėžinys: Topografinis planas M1:500 — Laida 0

Objekto Nr. EP-11/65 — Lapas 1 — Lapų 1

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas planė	Sklypo (jo dalies) koordinatės X	Sklypo (jo dalies) koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statinio aukštis: Nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis: Altitudė, m	Statinio aukštis: Iki karnizo, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Kiti: Statinių aukščių skaičius (nuo- iki)	Kiti: Statinių paskirtys
1.	1.	6198635,06	326635,75	2853,00 m²	Kitos paskirties žemė	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos tp8, P, P1	Iki 10,00 m	Iki 40,50	Nenustatyta	0,40	1,00	Atskirai, laisvai stovintys pastatai, individualaus architektūrinio sprendimo	206* - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Plotas 715 m². Indeksas S. 206* - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Plotas 207 m². Indeksas S-1. 206* - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Plotas 180 m². Indeksas S-2. 207* - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Plotas 715 m². Indeksas S. 207* - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Plotas 207 m². Indeksas S-1. 207* - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Plotas 180 m². Indeksas S-2.	Iki 2 a. H- iki 10.00m. nuo žemės paviršiaus	Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti pramonės, gamybos įmonių ir sandėlių pastatai
	2.	6198637,39	326662,85												
	3.	6198629,39	326661,32												
	4.	6198627,09	326673,41												
	5.	6198626,07	326678,65												
	6.	6198609,42	326675,54												
	7.	6198552,11	326664,81												
	8.	6198558,67	326646,56												
	9.	6198539,06	326640,63												
	10.	6198546,40	326617,60												
	11.	6198562,87	326623,36												
	12.	6198558,02	326639,30												
	13.	6198589,35	326648,66												
	14.	6198590,38	326645,10												
	15.	6198597,42	326647,14												
	16.	6198602,30	326644,61												
	17.	6198607,88	326634,92												

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	7F ^{1}p	Pastatas- Sandėlis- griaunamas Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- Sandėliavimo Savininkas- UAB "VIKVA"
	Planuojamo sklypo riba	18I ^{1}p	Pastatas- Sandėlis- griaunamas Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- Pagalbinio ūkio Savininkas- UAB "VIKVA"
	Gatvės privažiavimai	13H ^{1}p	Pastatas- Tualetas Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- Kita Savininkas- UAB "VIKVA"
	Įvažiavimai į sklypą	TP-5	Esama TP-5
	Statybos riba		
	Statomų statinių zona		
	Esamų sklypų ribos		
	Planuojamos teritorijos riba		
	Serviituto ribos (zonos)		
	Griaunami pastatai		
	Esami gretimi pastatai		
	Planuojama ugniasienė		

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI
PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1	2
3	4

1. teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, konkretus teritorijos naudojimo tipas
2. leistinas pastatų aukštis (metrais)
3. leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
4. leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5. užstatymo tipas - atskirai, laisvai stovintis pastatas, individualaus architektūrinio sprendimo, statomas išlaikant statybos ribą

PAPILDOMI REIKALAVIMAI

1	sklypo numeris
0000	sklypo plotas, m²

a- laisvas užstatymas
b- požeminis garažas
c- antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė

PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI IR POBŪDŽIAI (KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ)

SKLYPO Nr.	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS	GKODAS 6, C	INDEKSAS 9, C	TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDO AR POBŪDŽIO TURINYS
1	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	tp8	P	Teritorija, skirta pramonės ir gamybos įmonių, sandėlių, terminalų, bei kitų sandėliavimo objektų statybai
	Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	tp8	P1	Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti pramonės, gamybos įmonių ir sandėlių pastatai

ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS PARENGTAS INDIVIDUALIOS ĮMONĖS "EUROPLANAS" 2011 M. PARENGTOS SKAITMENINĖS TOPONUOTRAUKOS PAGRINDU. KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94, AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS.

ŽEMĖS SKLYPO DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS GALIOJA KARTU SU PAPILDOMAIS REIKALAVIMAIS IR REKOMENDACIJOMIS, IŠDĖSTYTOMIS AIŠKINAMAJAME RAŠTE. SKLYPO PLOTĄ IR KOORDINATES TIKSLINTI TIKSLIAISIAIS GEODEZINIAIS MATAVIMAIS.

LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI PALIEKAMI ESAMI. ATSKIRAS INŽINERINIŲ TINKLŲ BRĖŽINYS NERENGIAMAS.

M 1:500

Atestato Nr.	A TEAM PROJECTS J. JANONIO 8, KLAIPĖDA, TEL. + 370 46 311403			ŽEMĖS SKLYPO PALANGOS G. 18 A, KRETINGA DETALUSIS PLANAS	
A919	PV	V. Atienė		ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMŲ BRĖŽINYS	Laida 0
A919	Arch.	V. Atienė			
A918	Arch.	R. Atas			
DP	UAB "VIKVA"			DP-20120313	Lapas DP- Lapų 1