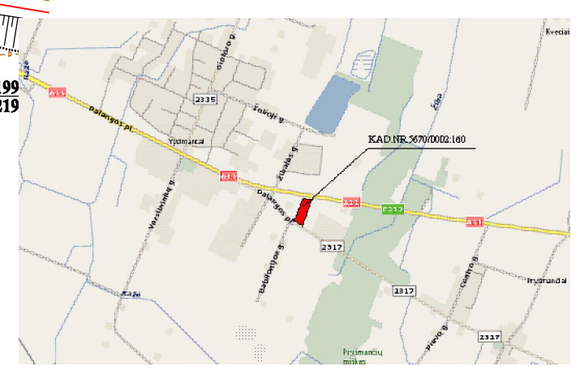
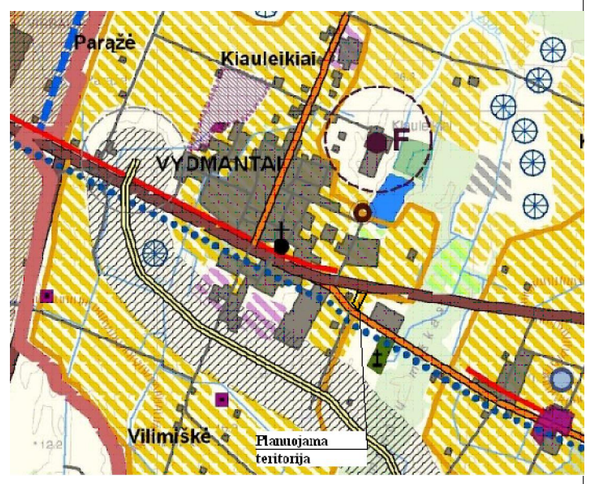
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji reikalavimai: konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	statinio aukštis: altitudė, m	statinio aukštis: iki kamščio, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	Servitutai	Kiti: leistinas triukšmo lygis	sąlyginė kvartalo	Spec. žemės naudojimo sąlygos
1	1	6199412.98	321786.40	1420	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0.25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.2-11)* - ***213m²***; *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203)(sklypams Nr.2-1-1, kad.Nr.5670/0002:83 ir kad.Nr.5670/0002:165)* - ***426m²***; ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.2-1-1);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.2-4,7-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**I. Ryšių linijų apsaugos zonos - 143m²; II. Kelių apsaugos zonos - 608m²; XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1420m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1420m²;**
	3	6199435.97	321751.74													
	4	6199467.60	321766.96													
	5	6199451.61	321791.47													
	6	6199447.27	321789.16													
	7	6199444.38	321794.58													
	8	6199448.38	321796.47													
	9	6199445.05	321801.54													
	Centro koordinatė	6199442.70	321774.01													
2	9	6199445.05	321801.54	1400	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0.25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1,3-11)* - ***212m²***; *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203)(sklypams Nr.1,3-1-1)* - ***212m²***; ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108)(sklypuose Nr.1,3,-11) ;* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1,3,4,6-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1400m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1400m²;**
	8	6199448.38	321796.47													
	10	6199452.34	321798.34													
	11	6199455.03	321793.30													
	5	6199451.61	321791.47													
	4	6199467.60	321766.96													
	12	6199498.65	321781.91													
	13	6199480.25	321811.52													
	14	6199476.95	321816.59													
	Centro koordinatė	6199473.84	321788.60													
3	14	6199476.95	321816.59	1400	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0.25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1,2-11)* - ***252m²***; *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203)(sklypams Nr.1,2,-11)* - ***208m²***; ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108)(sklypuose Nr.1,2,-11) ;* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1,2,4,7-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1400m²; XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos -projektuojama; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1400m²;**
	15	6199529.62	321796.81													
	16	6199511.62	321826.32													
	17	6199508.39	321831.43													
	Centro koordinatė	6199505.73	321804.15													
4	17	6199508.39	321831.43	1469	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0.25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-3,5-11)* - ***274m²***; *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203)(sklypams Nr.1-3,5-11)*- ***216m²***; ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106,107,108)(sklypuose Nr.1-3,5-11);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-3,7-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1469m²; XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos -projektuojama; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1469m²;**
	18	6199563.00	321812.88													
	19	6199544.28	321841.73													
	20	6199540.93	321846.79													
	Centro koordinatė	6199537.05	321819.92													
5	20	6199540.93	321846.79	3500	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0,14	0.35	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208)(sklypams Nr.1-4,6-11)* - ***344m²***; ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.1-4,6-11);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,7-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**I. Ryšių linijų apsaugos zonos - 166m²; II. Kelių apsaugos zonos - 2377m²; XVI. Kurortų apsaugos zonos - 3500m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 3500m²; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - 430m²;**
	21	6199634.16	321847.12													
	22	6199627.20	321888.21													
	Centro koordinatė	6199592.16	321846.74													
6	24	6199519.11	321880.92	4100	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0,12	0.30	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-5,7-11)* - ***321m²***; ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.1-5,7-11);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,7-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**I. Ryšių linijų apsaugos zonos - 161m²; II. Kelių apsaugos zonos - 2313m²; XVI. Kurortų apsaugos zonos - 4100m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 4100m²; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - 418m²;**
	25	6199537.58	321851.84													
	20	6199540.93	321846.79													
	22	6199627.20	321888.21													
	26	6199620.47	321927.98													
	Centro koordinatė	6199573.16	321884.56													
7	27	6199486.82	321865.93	1440	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0,25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-6,8-11)- **216m²**;* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203) (sklypams Nr.1-6,8-1)- **216m²**;* ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108)(sklypuose Nr.1-6,8-1) ;* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,8-10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1440m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1440m²;**
	28	6199505.16	321836.54													
	17	6199508.39	321831.43													
	20	6199540.93	321846.79													
	25	6199537.58	321851.84													
	24	6199519.11	321880.92													
	Centro koordinatė	6199512.33	321858.77													
8	29	6199454.75	321851.03	1420	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0,25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-7,9-11)- **209m²**;* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203) (sklypams Nr.1-7,9-1)- **209m²**;* ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.1-7,9-11);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,9,10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1420m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1420m²;**
	30	6199473.64	321821.66													
	14	6199476.95	321816.59													
	28	6199505.16	321836.54													
	27	6199486.82	321865.93													
	Centro koordinatė	6199480.11	321843.74													
9	31	6199422.58	321836.10	1440	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0,25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-8,10,11)- **212m²**;* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203) (sklypams Nr.1-8,10,11)- **212m²**;* ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.1-8,-10,11);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,7,8,10).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1440m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1440m²;**
	32	6199441.72	321806.60													
	9	6199445.05	321801.54													
	14	6199476.95	321816.59													
	30	6199473.64	321821.66													
	29	6199454.75	321851.03													
	Centro koordinatė	6199448.10	321828.79													
10	33	6199390.05	321820.99	1459	G/G1	G/G1	10.5	-	-	0,25	0.62	statybos riba, min 4 metrai nuo sklypo ribos	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-9,11)* - ***213m²***; *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 203) (sklypams Nr.1-9,11, kad.Nr.5670/0002:83 ir kad.Nr.5670/0002:165)- **425m²**;* ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.1-9,11);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,7-9).*	1-2M	gyvenamoji, pagalbinio ūkio	**I. Ryšių linijų apsaugos zonos - 166m²; II. Kelių apsaugos zonos -271m²; XVI. Kurortų apsaugos zonos - 1459m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 1459m²;**
	1	6199412.98	321786.40													
	9	6199445.05	321801.54													
	32	6199441.72	321806.60													
	31	6199422.58	321836.10													
	Centro koordinatė	6199416.00	321813.73													
11	8	6199448.38	321796.47	52	I/I1	I/I1	-	-	-	-	-	-	***Tarnaujantis daiktas:*** *Servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodai 206,207,208) (sklypams Nr.1-10)- **52m²**;* ***Viešpataujantis daiktas:*** *servitutas - teisė tiesti, aptamauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (kodas 106, 107, 108) (sklypuose Nr.1-10);* *Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (kodai 103)(sklypuose Nr.1-4,7-10).*	-	inžinerinės infrastruktūros	**XVI. Kurortų apsaugos zonos - 52m²; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 52m²;**
	7	6199444.38	321794.58													
	6	6199447.27	321789.16													
	5	6199451.61	321791.47													
	11	6199455.03	321793.30													
	10	6199452.34	321798.34													
	Centro koordinatė	6199449.90	321793.92													





DERINIMŲ VIETA

Pastabos:
1. Planuojamų sklypų užstatymo tankumo ir intensyvumo indeksai nustatyti vadovaujantis STR 2.02.09:2005 " Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"
2. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su įregistruoto sklypo ribomis.
3. Inžinerinės infrastruktūros tinklų prisijungimas detalizuojamas techninio projekto rengimo metu. Tinklai tiesiami už rajoninio kelio juostos ribų.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

Pateikti sprendiniai nustatyti vadovaujantis: Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrasis planu(patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr.T2-322), teisių ir pareigų perdavimo 2010-06-19 sutartimi Nr.S1-388, patvirtintomis 2010-10-04 sąlygomisNr.(35.4)PS1-79 detaliajam planui rengti, planuojamoje teritorijoje galiojančiai planavimo dokumentais, normatyvais, teisės aktais ir kita surinkta grafine bei juridine medžiaga. Detaliuoju planu pakeičiama Stanislovo Lukausko žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatomas naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, padalinama į atskirus sklypus, nustatomas teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas. Žemės sklypo plotas - 1.9100 ha., kadastrinis Nr.5670/0002:160 Vydmantų k., Kretingos sen., Kretingos raj.

INŽINERINIAI TINKLAI.

-Elektros tiekimas. Pagal gautas sąlygas, rezervuojama trasa 10kV elektros kabelių linijos tiesimui nuo esamos 10kV oro linijos "L-200" iš Palangos 110/10 kV TP artimiausios (patogiausios) vietos į sklype Nr.11 projektuojamą 10/0,4 kV modulinę transformatorinę. Elektros tiekimui numatoma rezervuoti trasą 0.4kV tiekimo linijai, kuri būs atvesta nuo sklype Nr.11 projektuojamos 10/0,4kV modulinės transformatorinės ir paklota į numatomas 0,4 kV kabelių tranzitines apskaitos spintas .(sprendžiama techninio projekto metu, STR nustatyta tvarka, gavus technines sąlygas).

-Vandentiekis, nuotėkos. Kol bus pravesti vandentiekio tinklai, planuojamoje teritorijoje įrengiami:

- artezinis gręžinys. Artezinis gręžinys - uždara vandenvietė, kurios sanitarinė apsaugos zona 5 m griežto režimo juosta. Nustatyta vadovaujantis HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra". Vidutinis paros pareikalavimas iki 8 m³/parą. Artimiausi geriamo vandens tinklai yra už 800m Žibalės g-vėje, todėl yra planuojamas artezinis gręžinys.

Nuotėkos bus nuvedamos į centralizuotus buitinių nuotėkų tinklus Vydmantų k.(sprendžiama techninio projekto metu, STR nustatyta tvarka, gavus technines sąlygas).

- Į ietaus nuotėkų surinkimas. Lietaus ir paviršiniai vandenys numatomi nukreipti į žalius plotus. Jokių taršos šaltinius šioje teritorijoje nebus.(sprendžiama techninio projekto metu, STR nustatyta tvarka, gavus technines sąlygas).

- Šildymas. Dujotiekis detaliuoju planu neplanuojamas, bet rezervuojama trasa jų tiekimui. Pastatų šiltinimas numatomas kietu kuru, elektra ar geoterminis (sprendžiama techninio projekto metu, STR nustatyta tvarka, gavus technines sąlygas).

- Ryšiai. Ryšių tinklai detaliuoju planu neplanuojami, bet rezervuojama trasa jų tiekimui (sprendžiama techninio projekto metu, STR nustatyta tvarka, gavus technines sąlygas).

- **Melioracija**. pakeitus melioruoto žemės ūkio paskirties žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypas išlieka melioruotas, valstybei priklausantys melioracijos įrenginiai neiškeliami ir nenaikinami.

Gaisrinė sauga. Tarp sklypo statinių būtina išlaikyti priešgaisrinius atstumus pagal STR 2.01.04 2004m.(Gaisrinė sauga.Pagrindiniai reikalavimai).Bendru atveju planuojamų pastatų minimalus atsparumo ugniai laipsnis nustatomas - II, išlaikant tarp pastatų (8m.) išskyrus atvejus, kai sklype galioja nustatytos specialios žemės naudojimo sąlygos, keičiamas pastato atsparumo ugniai laipsnis, išlaikant atstumus tarp pastatų. Gaisrų gesinimo atvejais vanduo imamas iš priešgaisrinio hidranto esančio Vydmantų k. (sprendžiama techninio projekto metu, STR nustatyta tvarka, gavus technines sąlygas).

Susisiekimas. Planuojama teritorija yra Vydmantų k., Kretingos raj. Privažiavimas į planuojamus sklypus yra iš sklypuose suprojektuotų kelio servitutų. Planuojamos gatvės D(2-2) kategorijos RL-12 metrų, kurį kertasi su rajoniniu keliu Kretinga-Vydmantai. Planuojama 4v tipo nuovaža nuo rajoninio kelio Kretinga-Vydmantai. Nuovaža įrengiama planuojamų sklypų savininkų lėšomis. Automobilių laikymas numatomas sklypų ribose ant kieta danga dengtų paviršių. Susisiekimo sistema, įvertinus planuojamus teritorijos aplinką, išorės ryšius, susisiekimo poreikį tenkina ir planuojamų sklypų ir esamų gretimybių reikalavimus. Magistralinio kelio apsaugos zonoje numatoma pasodinti 3-4 eilės medžių, kad sumažinti pravažiuojančio transporto keliamą triukšmą ir oro taršą.

Kultūros paveldas. Planuojama teritorija nėra kultūros paveldo objektų teritorijose ar apsaugos zonose ir, kaip atskiras objektas, neturi nustatyto teritorijos tvarkymo režimo todėl papildomų reikalavimų ir apribojimų nėra.

Atliekos. Buitinės atliekos surenkamos į sklype stovinčius konteinerius, kurios, pagal sutartį su buitinių atliekų išvežėjais, yra išvežamos į atliekų sąvartynus.

Želdiniai. Planuojamoje teritorijoje saugomų želdinių nėra. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techinio projekto rengimo metu. Vadovaujantis LR AM 2007 12 21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatyto tvarkos aptašo patvirtinimo" mažiausias želdinių, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas ne mažesnis kaip 30% viso žemės sklypo ploto.

Apsaugos zonos. Magistralinio kelio apsaugos zona - 70 metrų nuo kelio briaunos;
Rajoninio kelio apsaugos zona - 20 metrų nuo kelio briaunos;
Modulinės transformatorinės sanitarinė apsaugos zona - 10 metrų.
Visų inžinerinių tinklų apsaugos juostose ūkinė veikla turi būti vykdoma laikantis apribojimų, nustatytų „Specialiose žemės ir miško naudojimo sąlygose", patvirtintose LRV 1992-05-12 nutarimu Nr. 343, redakcija 1995-12-29 nutarimas Nr. 1640.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI:

N/M	
1	2
3	4

N - žemės sklypo eilės numeris;
M - žemės sklypo plotas, m²;
1 - konkretus teritorijos naudojimo tipas;
G - gyvenamoji teritorija;
G1- vienbučių ir dvibučių gyvenamoji;
I - inžinerinės infrastruktūros teritorija;
I1 - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybai;
2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas;
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;

Projektuojamos sklypų ribos
Statybos riba
Statomų statinių zona
Servituto ribos (zona)
Servitutinio kelio ribos (zona)

KITI ŽENKLAI

teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis

G/G1 Kitos paskirties, gyvenamoji teritorija, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai
I/I1 Kitos paskirties, inžinerinės infrastruktūros teritorija, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
Kelio važiuojamoji dalis
Planuojamos teritorijos (detaliojo plano galiojimo) riba
AG Projektuojamas gręžinys

rajoninio kelio juostos riba
Planuojami želdiniai
Gretimo sklypo riba
Esami buitinių nuotėkų tinklai
Gatvės raudonosios linijos (RL)
Sanitarinės apsaugos zonos ir apsaugos zonos
Esamo sklypo riba
Gatvės ašinė linija
Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis

UAB "KRYŽKELĖS PROJEKTAI" Šventosios g.52A, Kretinga Tel.8-600-25220				
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
13555	TP specialistas	V. Indreika		2011

Planavimo organizatorius: Stanislovas Lukauskas

TERITORIJOS VYDMANTŲ K., KRETINGOS R., DETALUSIS PLANAS kad.Nr. 5670/0002:160 Vydmantų k.v.

Brėžinio pavadinimas:
PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Plotas, ha	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
1.9100	1:1000	A3	1	03