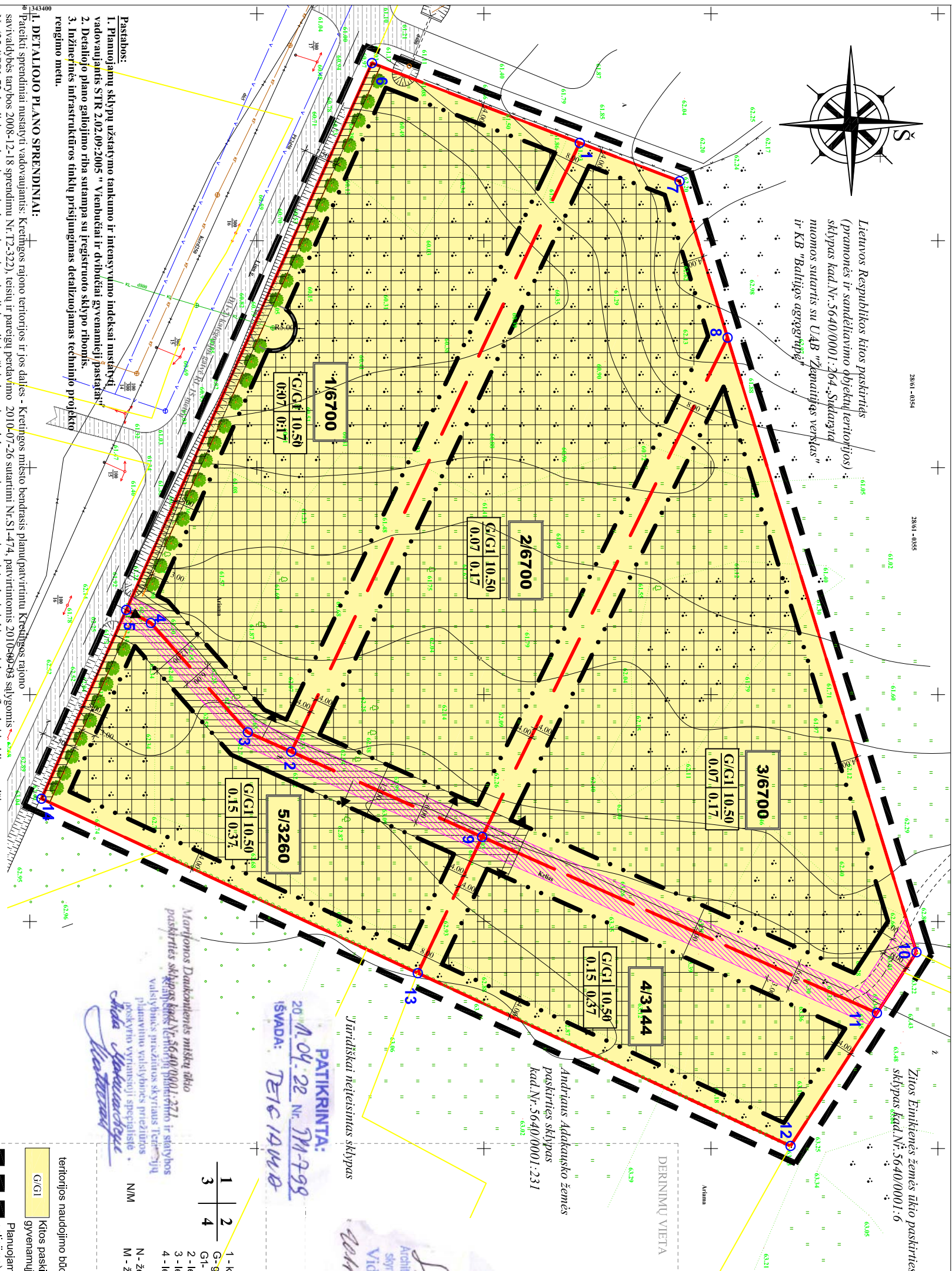


Lietuvos Respublikos ktos paskirties (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) sklypas kadm. Nr. 5640/0001:264 „Sakanga nuomos sutartis su UAB „Žemaičių versklas“ ir KB „Baltijos asirg“ ūkė“



IŠTRAUKA IŠ KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS IR JOS DALIES BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ



PATIKRINTA: 2011.04.22 Nr. 71-998 (ISVADA: TEIGIAMA)

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI:

1	2	3	4
1 - konkretus teritorijos naudojimo tipas;	G - gyvenamoji teritorija;	G1 - gyvenamoji;	2 - leidimas pastatų aukštis (metrais);
			3 - leidimas žemės sklypo užstatymo tankumas;
			4 - leidimas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
		N - žemės sklypo eilės numeris;	
		M - žemės sklypo plotas.	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS AR POKYBIS

G/GI - kitos paskirties, vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų ir jų priklausančių statybų

Planuojamos teritorijos (detaliojo plano galiojimo) riba

Esamo sklypo riba

Kelio asinė linija

Kelio važiuojamoji dalis

Gatvės raudonosios linijos (RL)

Planuojami želdiniai

KITI ŽENKLAI

laizavimas - išvaizavimas, eismo kryptis

Esami ryšių tinklai

Esami 0,4 kv elektros oro linija

Esami lietus nuotekų tinklai

Esami vandeninio tinklai

Esami būtinų nuotekų tinklai

Grelimo sklypo riba

Statybos riba

Statybos statinių zona

Servituoto kelio ribos (zona)

Servituoto ribos (zona)

Kretingos r. administracijos vyr. valstybinis planavimo apsaugos ir spektorius Rikardas Kavėda

Kretingos r. administracijos vyr. valstybinis planavimo apsaugos ir spektorius Rikardas Kavėda

2011-03-02

2011-03-02

2011-02-09

2011-02-09

2011-02-09

1. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

Pateikti sprendiniai nustatyti vadovaujantis: Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrasis planas (patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T2-322), teisių ir pareigų perdavimo 2010-07-26 sutartimi Nr. S1-474, patvirtintomis 2010-08-09 sąlygomis Nr. (S3-4) PSI-72 detalizacijai planui rengti; planuojamoji teritorijoje galiojanti planavimo dokumentai, normatyvai, teisės aktai ir kita surinkta grafine bei juridine medžiaga.

2. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su įregistruoto sklypo ribomis.

3. Inžinerinės infrastruktūros tinklų prįslūgumas detalizuojamas techninio projekto rengimo metu.

1. Planuojamų sklypų užstatymo tankumo ir intensyvumo indeksai nustatyti vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbutiniai ir dvibūčiai gyvenamieji pastatai"

2. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su įregistruoto sklypo ribomis.

3. Inžinerinės infrastruktūros tinklų prįslūgumas detalizuojamas techninio projekto rengimo metu.

1. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

Pateikti sprendiniai nustatyti vadovaujantis: Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrasis planas (patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T2-322), teisių ir pareigų perdavimo 2010-07-26 sutartimi Nr. S1-474, patvirtintomis 2010-08-09 sąlygomis Nr. (S3-4) PSI-72 detalizacijai planui rengti; planuojamoji teritorijoje galiojanti planavimo dokumentai, normatyvai, teisės aktai ir kita surinkta grafine bei juridine medžiaga.

2. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su įregistruoto sklypo ribomis.

3. Inžinerinės infrastruktūros tinklų prįslūgumas detalizuojamas techninio projekto rengimo metu.

1. Planuojamų sklypų užstatymo tankumo ir intensyvumo indeksai nustatyti vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbutiniai ir dvibūčiai gyvenamieji pastatai"

2. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su įregistruoto sklypo ribomis.

3. Inžinerinės infrastruktūros tinklų prįslūgumas detalizuojamas techninio projekto rengimo metu.

UAB "KRYŽKELĖS PROJEKTAI"
Šventosios g.52A, Kėlninga Tel:8-600-25220

Ateisl. Nr.	Parėlgos	V. Pavardė	Parašas	Data
13555	TP specialistas	V. Indreika		2011

Planavimo organizatorius: Adelė Degimienė

Plotas, ha	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
2,6504	1:1000	A3	1	04

TERITORIJOS KŪLUPĖNŲ K., KRETINGOS R., DETALUSIS PLANAS
kad. Nr. 5640/0001:1 Kūlpėnų k.v.

PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Brėžinio paravardė:

2010-12-14