

SUFORMUOTŲ SKLYPŲ SARAŠAS IR JIEMS NUSTATOMŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REGLAMENTŲ LENTELĖ

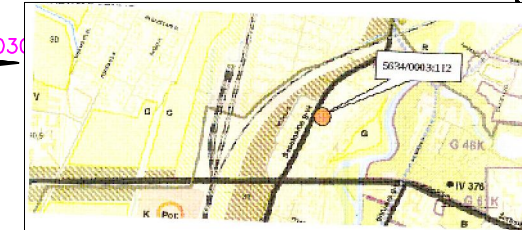
Sklypo (o dalies) Nr.	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Kraštinė	Atstumas (m)	Sklypo (o dalies) plotas m ²	Privalomieji reikalavimai			Spec. žemės naudojimo sąlygos	Žemės sklypų savininkai	
		X	Y				Žemės sklypo naudojimo būdas /režimas	Leidžiamas pastatų aukštis (m)	Užstatymo tankis			Užstatymo intensyvumas
61	1	6190561.06	327360.93	1-2	49.04	1192	G/G1	8.5	0.27	0.54	II. Kelių apsaugos zonos (622m ²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (57m ²)	Aušra Montvydienė
	2	6190545.28	327367.73	3-3	28.38							
	3	6190519.21	327366.59	3-4	46.46							
62	4	6190500.00	327382.18	4-4	46.86	453	G/G1	8.5	0.39	0.78	II. Kelių apsaugos zonos (221m ²); XVII. Valstybinio paskirto pagrindinio kelių apsaugos zonos (8m ²)	Juozapas Petraitis
	5	6190522.35	327343.58	5-4	11.22							
	6	6190532.62	327348.40	6-3	46.46							

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS

- n - žemės sklypo eilės numeris;
- m - žemės sklypo plotas (m²);
- 1 - kontroliuojama teritorijos naudojimo tipas;
- 2 - leidžiamas pastatų aukštis (metrais);
- 3 - leidžiamas žemės sklypo užstatymo tankumas;
- 4 - leidžiamas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
- 5 - statinių statybos zonos;
- 6 - užstatymo tipas;
- 7 - servitutas;
- 8 - susieikimo sistemos organizavimas.

1	2
3	4
5	6
7	8

IŠTRAUKA IŠ KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS IR JOS DALIES BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ



1. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

Pateikti sprendiniai nustatyti vadovaujantis: Kretingos rajono bendrojo planu, teisių ir pareigų perdavimo sutartimi, patvirtintomis sąlygomis detaliojamam planui rengti, planuojamoje teritorijoje galiojantį planavimo dokumentais, normatyvais, teisės aktais ir kita surinkta grafine bei juridine medžiaga. Detaliojuoju planu numatomas Aušros Montvydienės ir Juozapo Petraičio žemės sklypo padalinimas į du sklypus, nekeičiant pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, nustatomas teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas. Žemės sklypo plotas - 0,1645 ha., kadastrinis Nr.5634/0003:112 Šventosios g.87, Kretingos m. Gyvenamosios paskirties sklypai

Planuojama tikinė veikla - mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba ir eksploatacija. Detaliojuoju planu suformuojami 2 sklypai mažaaukščių vienbučių gyvenamųjų namų statybai ir eksploatacijai (tp6, G1), kurių plotai - 453 m² ir 1192 m². Planuojamoje teritorijoje numatoma statyti 1 aukšto su mansarda vienbučių gyvenamuosius namus, kurių leistinas aukštis 8,5m iki kraigo. Planuojamų sklypų užstatymo tankumai - 0,27 ir 0,39; užstatymo intensyvumai - 0,54 ir 0,78 (nustatyta vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai"). Architektūriniai reikalavimai:

1) Planuojama apdailai naudoti tradicines Lietuvoje apdailos medžiagas: plytas, klinkerį, tinką, medį, stiklą. 2) Spalvinis sprendimas neapibrėžiamas.

Žemės sklype įsivadinimo reikalavimai

- Patvirtinus žemės sklypo detaliojo planą parengti gatvių techninius projektus. Juos derinti ir gauti statybos leidimą darbams vykdyti.
- Tinklus, gatves įrengti iki gyvenamųjų namų ir jų priklausinių pridavimo valstybinei komisijai, t.y. pripažinimo tinkamu naudoti.
- Nepabloginti esamo kelio dangos kokybės iki sklypo, statybos ir sklypų eksploatavimo metu.
- Nekeiči suformuotų žemės sklypų paviršiaus vidutinės altitudės.
- Pasikeitus sklypų savininkams įsipareigojimus perduoti naujiems sklypų savininkams.

Inžineriniai tinklai. Detalus planas numatoma:

- a) Planuojamos teritorijos inžinerinė įranga vydyti taip, kad be didelių papildomų investicijų būtų galima ją prijungti prie bendros sistemos.
- b) Planuojamos teritorijos jungiamuosius ir skirstomuosius tinklus:

Vandentiekis. Geriamojo vandens tiekimui numatomas pasijungimas iš esančių vandentiekio tinklų Šventosios g. Buitinės statybos. Susidariusių buitinių nuotekų nuvedimas numatomas į esančią nuotekų tinklą Šventosios g. **Drenažas ir lietus vandens nuvedimas.** Lietus ir paviršiniai vandenys numatomi nukreipti į žalius plotus. Jokių taršos šaltinių šioje teritorijoje nėra. **Elektros tinklas.** Sklypui Nr.1 elektros tiekimas esamas iš AB "VST" priklausiančių tinklų. Sklypui Nr.2 rezervuojama trasa 0,4kV kabelio linijos tiesimui nuo esamos stromos Nr.300/11-1 transformatorinėje MT-87 į numatomas įvadinimo vartotojo elektros apskaitos apimtį.

Šiluminis. Dujotiekis detaliojuoju planu neplanuojamas, bet rezervuojama trasa jų tiekimui. Pastatų šildymas numatomas kietu kuru, elektra ar geotermiais. Perspektivoje dujotiekis.

Melioracija. Planuojamoje teritorijoje valstybei priklausiančių melioracijos statinių ar įrenginių nėra.

Ryšiai. Ryšių tinklai detaliojuoju planu neplanuojami, bet rezervuojama trasa jų tiekimui.

Žemės naudojimo apribojimai. Teritorijos pagrindiniai apribojimai nustatyti pagal "Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas", patvirtintas LRV 1995-12-29 nutarimu Nr.1640.

Gaisrinė sauga. Tarp sklypų statinių būtina išlaikyti priekairinius atstumus pagal STR 2.01.04 2004m (Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai). Gyvenamųjų namų atstumas iki kaimo ribos - 10m.

Suvaidinimas. Planuojama teritorija yra Šventosios g. 87, Kretingos m. įvažiavimas/išvažiavimas į planuojamą teritoriją - esamas, iš Šventosios gatvės, naujos nuvažius neprojektuojamas.

Planuojamoje teritorijoje transporto priemonių parkavimas numatomas sklypų ribose. Automobilių parkavimas detalizuojamas rengiant techninius projektus.

Kultūros paveldas. Planuojama teritorija nėra kultūros paveldo objektų teritorijos ar apsaugos zonos ir, kaip statinės objektas, neturi nustatyto teritorijos tvarkymo režimo todėl papildomų reikalavimų ir apribojimų nėra.

Atliekos. Buitinės atliekos surinkamos į sklypo stovinčius konteinerius, kuriuos, pagal sutartį su buitinių atliekų išvežėjais, yra išvežamos į atliekų sąvartyną.

Želdiniai. Planuojamoje teritorijoje augančių želdinių nėra. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu. Vadovaujantis LR AM 2007 12 21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl skirtingų rekreacinių paskirties želdinių plotų normų ir Priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" mažiausias želdinių, įskaitant vejas ir gėlynas, plotas ne mažesnis kaip 15% viso žemės sklypo ploto.

Apsaugos zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu.

Apšvietimo zonos. Planuojamas sklypas yra kaimo krašto kaimo kaimo Nr.218 Kretingos-Skudos. Pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas krašto kaimo kaimo kaimo 50m kelio apsaugos zona, tačiau atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra Kretingos miesto teritorijoje ir esanti gyvenamieji namai yra nutolę nuo krašto kelio 5-15m atstumu, todėl šiuo detaliojuoju planu nustatoma kelio apsaugos zona 30m atstumu nuo krašto kelio triszonos. Siekiant apsaugoti gyventojos nuo galimo triukšmo, planuojamoje teritorijoje užtikinama turėtų vakarinė sklypo dalį apsauginti želdiniais. Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka