

Plano rengėjas

Planavimo  
organizatorius**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

Plano pavadinimas

**ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO SENOSIOS ĮPILTIES K.,  
DARBĖNŲ SEN., KRETINGOS R., RIBŲ FORMAVIMO  
REKREACINEI TERITORIJAI DETALUSIS PLANAS**

Objekto adresas

**SENOSIOS ĮPILTIES K., DARBĖNŲ SEN.,  
KRETINGOS R.**Planavimo rūšis ir  
lygmuo**ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS (SDP)**Derinimo ir tvirtinimo  
procedūra**RENGIAMA BENDRAJA TVARKA**

Byla

**T- VISOS DALYS****AK-09-16-SDP**

Pareigos

Vardas, pavardė

Atestato Nr.

Parašas

Direktorė

**Valia Šakalienė**Detaliojo plano  
vadovas**Remigijus Šimkus**

A 1416

Planuotojas

**Tadas Markilevičius**

## 1. TITULINIS LAPAS

<b>Plano pavadinimas</b>	Žemės sklypo, esančio Senosios Įpilties k., Darbėnų sen., Kretingos r., ribų formavimo rekreacinei teritorijai detalusis planas
<b>Objekto adresas</b>	Senosios Įpilties k., Darbėnų sen., Kretingos r.
<b>Planavimo rūšis ir lygmuo</b>	Žemės sklypo detalusis planas (SDP)
<b>Planavimo organizatorius</b>	Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius Savanorių g. 29A LT-97111 Kretinga, kodas 188715222  Asmuo kontaktavimui: Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėja – vyr. architektė Reda Kasnauskė Tel. (8 445) 53141
<b>Plano rengėjas</b>	UAB „Aketonas“ Kareivių g. 9a, LT- 09108 Vilnius, Įmonės kodas 300534733, Tel/faks. (8 5) 276 2118, El. paštas <a href="mailto:akt@aketonas.lt">akt@aketonas.lt</a>  Asmuo kontaktavimui: Planuotojas Tadas Markilevičius, Kareivių g. 9a, LT- 09108 Vilnius, Tel/faks. (8 5) 276 2118, Mob. tel. 867373441 El. paštas <a href="mailto:tadas@aketonas.lt">tadas@aketonas.lt</a>

## 2. DETALIOJO PLANO SUDĖTIS

1. TITULINIS LAPAS .....	2
2. DETALIOJO PLANO SUDĖTIS.....	3
3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	4
3.1. PLANAVIMO PAGRINDAS .....	4
3.2. PLANAVIMO TIKSLAS.....	4
3.3. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ .....	4
3.4. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI.....	4
3.5. PLANUOJAMOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMAS .....	8
4. BRĖŽINIAI .....	10
4.1. SITUACIJOS SCHEMA .....	11
4.2. TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA .....	12
4.3. PAGRINDINIS BRĖŽINYS .....	13
5. DETALIOJO PLANAVIMO PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI.....	14
5.1. KLAIPĖDOS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS SUTIKIMAS RENGTI DETALŪJŲ PLANĄ.....	.....
5.2. KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS.....	.....
5.3. PLANAVIMO SĄLYGŲ SAŲVADAS.....	.....
5.4. PLANAVIMO UŽDUOTIS.....	.....
5.5. VIEŠO SVARSTYMO ATASKAITA SU PRIEDAIS (SKELBIMŲ VIETOS SPAUDOJE, SAVIVALDYBĖS INTERNETO TINKLALAPYJE, REGISTRUOTŲ LAIŠKŲ SIUNTIMO KVITAI, VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS IR KT.).....	.....
5.6. SAVIVALDYBĖS NUOLATINĖS STATYBOS KOMISIJOS DERINIMO PROTOKOLAS, KITI DERINIMAI.....	.....
5.7. APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS PATIKRINIMO AKTAS.....	.....
5.8. SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMAS DĖL DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO.....	.....
6. PRIEDAI.....	.....
6.1. NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENYS IR KT. DOKUMENTŲ KOPIJOS.....	.....
6.2. KITI PRIEDAI.....	.....
6.3. DETALIOJO PLANO VADOVO ATESTATO KOPIJA.....	.....

## **Žemės sklypo, esančio Senosios Įpilties k., Darbėnų sen., Kretingos r., ribų formavimo rekreacinei teritorijai detalusis planas**

**Planavimo organizatorius:  
Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktorius  
Plano rengėjas: UAB “Aketonas”**

### **3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

#### **3.1. PLANAVIMO PAGRINDAS**

Žemės sklypo, esančio Senosios Įpilties k., Darbėnų sen., Kretingos r., ribų formavimo rekreacinei teritorijai detalusis planas parengtas vadovaujantis 2008-07-03 Klaipėdos apskrities viršininko administracijos sutikimu rengti detalųjį planą Nr. 2-2316-(14.24), planavimo organizatoriaus - Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m liepos 10 d. įsakymu Nr. A1-449 „Dėl žemės sklypų Mokyklos g. 4, Vydmantų k., Kretingos r., Klibių k., Kretingos r., Senosios Įpilties k., Kretingos r., Vydmantų k., Kretingos r. Vytauto g. 18, Kretingos m., detaliųjų planų rengimo“ 2009 m spalio 19 d. Nr. (35.4) PS1-191 planavimo sąlygų sąvadu detaliojo planavimo dokumentui rengti, 2008-11-05 planavimo užduotimi.

Detalusis planas parengtas vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymu, Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, kitais teisinais dokumentais.

#### **3.2. PLANAVIMO TIKSLAS**

Žemės sklypo suformavimas rekreacinei teritorijai, kurioje bus statomi trumpalaikio poilsio statiniai.

#### **3.3. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ**

Planuojamas žemės sklypas yra Senosios Įpilties k., Darbėnų sen., Kretingos r. Sklypo rytinėje pusėje yra Lendimų tvenkinys, o kitose pusėse planuojama teritorija ribojasi su esamais sklypais. Planuojama teritorija šiuo metu yra tuščia ir nenaudojama, apaugusi žole. Į planuojamą sklypą patenka bendro naudojimo melioracijos sistemos bei 110 kV elektros oro linija. Analizuojant teritoriją pastebėta, kad ji patenka į Nekilnojamosios kultūros vertybės – Įpilties, Senosios Įpilties piliakalnis su gyvenviete (Unikalus kodas 23781) vizualinės apsaugos teritoriją, kuri paskelbta saugoti moksliniam pažinimui bei saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui (LR Kultūros ministro 2005 balandžio 29 d. įsakymas Nr. ĮV-190; Žin., 2005, Nr. 58-2034), todėl planuojamo sklypo plotas nuo 4 ha sumažėjo iki 0,8545 ha. Teritorijos apsaugą reglamentuoja LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11 str., 17 str., 19 str. (Žin., 2004, Nr. 153-5571).

#### **3.4. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI**

##### **Sklypas Nr. 01 (plotas – 8545 m<sup>2</sup>)**

Planuojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos – **R**; pobūdis – trumpalaikio poilsio statinių statybos – **R2**.

Leistinas pastatų aukštis – ---.

Leistinas užstatymo tankumas – ---.

Leistinas užstatymo intensyvumas – ---.

Apsaugos zonos nurodytos pagrindiniame brėžinyje.

Planuojami servitutai:

Servitutai neplanuojami.

Planuojamos teritorijos specialiosios naudojimo sąlygos

(LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 su aktualiomis redakcijomis):

- Elektros linijų apsaugos zona - VI punktas (841 m<sup>2</sup>);
- Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos - XXIX punktas (1750 m<sup>2</sup>);
- Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - XXI punktas (1745 m<sup>2</sup>);
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos - XIX punktas.

Teritorija patenka į Nekilnojamosios kultūros vertybės – Įpilties, Senosios Įpilties piliakalnis su gyvenvietė (Unikalus kodas 23781) vizualinės apsaugos teritoriją, kuri paskelbta saugoti moksliniam pažinimui bei saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui (LR Kultūros ministro 2005 balandžio 29 d. įsakymas Nr. ĮV-190; Žin., 2005, Nr. 58-2034) Teritorijos apsaugą reglamentuoja LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11 str., 17 str., 19 str. (Žin., 2004, Nr. 153-5571).

Aprašymas:

Sklypo plotas – 8545 m<sup>2</sup>. Palei šiaurinę planuojamo sklypo ribą paliekamas 6 m pravažiavimas, rytinė sklypo riba formuojama palei Lendimų tvenkinio kranto liniją ir remiantis Respublikinės reikšmės archeologijos paminklų ir teritorijų apsaugos, reguliuojamo užstatymo ir saugomo gamtinio landšafto zonų planu, o pietinė ir vakarinė ribos – palei esamus sklypus. Pakrantės apsaugos juosta nustatoma pagal pakrantės žemės paviršiaus vidutinį nuolydžio/polinkio kampą, nuo šlaito atidedant 5 m. Kadangi detaliuoju planu suformuojamas sklypas, nustatomas jo tvarkymo ir naudojimo režimas ir neplanuojami jokie laikini ar stacionarūs statiniai, todėl archeologiniai tyrimai nebuvo atlikti. Juos privaloma atlikti rengiant techninį projektą (jei bus numatoma įrenginėti trumpalaikio poilsio rekreacinius statinius).

**Ištrauka iš 1992 m. gegužės 12 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 343 patvirtintų „Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų“:**

#### VI. Elektros linijų apsaugos zonos

18. Elektros oro linijos apsaugos zona - žemės juosta ir oro erdvė tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros linijos ašiai, matuojant horizontalų atstumą nuo kraštinių jos laidų. Elektros oro linijos apsaugos zonos plotis nustatomas atsižvelgiant į šios linijos įtampą:

iki 1 kV	- po 2 metrus;
6,10 kV	- po 10 " ;
35 kV	- po 15 " ;
<b>110 kV</b>	<b>- po 20 " ;</b>
330 kV	- po 30 " ;
750 kV	- po 40 " .

19. Požeminės elektros kabelių linijos apsaugos zona - žemės juosta, kurios plotis po 1 metru nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų. Nuotolis nuo šios linijos iki pastatų ir statinių - 0,6 metro.

20. Elektros linijos apsaugos zonoje be elektros tinklų įmonės raštiško leidimo draudžiama:

20.1. statyti, kapitališkai remontuoti, rekonstruoti arba griauti pastatus, statinius ir inžinerinius tinklus;

20.2. vykdyti kalnakasybos, krovimo, žemės kasybos bei lyginimo, sprogdinimo, melioravimo ir laistymo darbus;

20.3. sodinti arba kirsti medžius ir krūmus;

20.4. važiuoti mašinoms ar kitiems mechanizmom, kurių aukštis su kroviniu arba be jo yra daugiau kaip 4,5 metro nuo kelio paviršiaus (elektros oro linijos apsaugos zonoje);

- 20.5. rengti gyvulių laikymo aikšteles, tvirti vielų užtvartas ir metalines tvoras.
21. Elektros linijos apsaugos zonoje draudžiama:
- 21.1. įrengti žaidimų aikšteles, stadionus, turgavietes, visuomeninio transporto stoteles, visų rūšių mašinų ir mechanizmų aikšteles, organizuoti renginius, į kuriuos susirenka daug žmonių;
- 21.2. sandėliuoti pašarus, šiaudus, trąšas, durpes, malkas ir kitas medžiagas;
- 21.3. įrengti degalines, kuro ir tepalų sandėlius;
- 21.4. įrengti sąvartynus, teršti gruntą ir atmosferą, kūrenti laužus;
- 21.5. užgriozdinti kelius prie elektros tinklų objektų;
- 21.6. leisti aitvarus ir kitokius skraidančiuosius įtaisus, taip pat kitaip pažeisti elektros oro linijos izoliaciją;
- 21.7. sustoti visokiam transportui, išskyrus geležinkelio (330 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijų apsaugos zonoje).
22. Elektros tinklų įmonių darbuotojams suteikiama teisė elektros oro linijos apsaugos zonoje laisvai vaikščioti, o atliekant eksploatavimo bei remonto darbus - važinėti ir kasti žemę, išpėjus apie tai žemės savininkus ar naudotojus. Kirsti medžius, esančius už proskynos, leidžiama tik suderinus tai su miško valdytoju ar savininku ir nustatytą tvarka įforminus medžių kirtimo dokumentus. Visais atvejais žemės ir miško savininkams ir naudotojams turi būti atlyginti padaryti nuostoliai.
- Vykdam bet kokią kitą ūkinę veiklą elektros tinklų apsaugos zonose būtina laikytis Energetikos ministerijos patvirtintų Elektros tinklų apsaugos taisyklių.

## XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

96. Pagal Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymą (Žin., 1993, Nr.71-1326; 1995, Nr.53-1298) žemės savininkas arba naudotojas, turintis sklypą, kuriame įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai, privalo:
- 96.1. tausoti melioracijos sistemas ir įrenginius;
- 96.2. neatlygintinai atlikti jam priskirtų melioracijos įrenginių smulkius priežiūros darbus pagal Žemės ūkio ministerijos patvirtintą sąrašą;
- 96.3. leisti Žemės ūkio ministerijos ir valstybinių melioracijos tarnybų įgaliotiems asmenims tikrinti ir remontuoti jų žemėje esančius melioracijos įrenginius, atlikti nustatytuosius priežiūros darbus (suderinus šį klausimą su naudotojais);
- 96.4. derinti su valstybinėmis melioracijos tarnybomis melioruotoje žemėje atliekamus žemės kasimo darbus.
97. Žemės savininkai turi leisti įrengti jų žemėje melioracijos įrenginius, kurių reikia kitų savininkų žemei melioruoti. Žemės savininkams ar naudotojams dėl to padaryti nuostoliai turi būti atlyginti, o melioracijos įrenginių užimta žemė - išpirkta.

## XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

125. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos nustatomos pagal patvirtintus jų nuostatus ir pažymimos ūkinės veiklos apribojimų planuose. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos miestuose, miesteliuose ir kaimuose tvarkomos pagal miestų, miestelių ir kaimų planavimo projektus.
126. Pakrantės apsaugos juostose draudžiama:
- 126.1. statyti statinius (išskyrus hidrotechninius, vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginius, vandenvietes, paplūdimių įrangą), tvirti tvoras;
- 126.2. tiesti kelius;
- 126.3. naudoti trąšas, pesticidus ir kitus chemikalus;
- 126.4. dirbti žemę, ardyti velėnas (išskyrus kultūrinių pievų atsėjimą, suderinus šį darbą su aplinkos apsaugos tarnybomis), ganyti gyvulius;
- 126.5. įrengti poilsiavietes (išskyrus paplūdimius), statyti autotransporto priemones, kūrenti laužus;
- 126.6. ne miško žemėje kirsti medžius ir krūmus (išskyrus sausuolius, vėjovartas, vėjo laužas). Archeologijos paminklų teritorijoje leidžiamas atrankinis kirtimas;
- 126.7. vykdyti pagrindinius plynus kirtimus, o iki 10 metrų pločio miškų juostose - kirsti ir pomiškį bei traką, naikinti miško paklotę.
127. Vandens telkinių apsaugos zonose draudžiama:

127.1. įrengti galvijų vasaros aikšteles, neišsprendus klausimų, susijusių su nuotekų surinkimu ir nukenksminimu;

127.2. lieti srutas arba skystą mėšlą;

127.2.1. neįterpant jų į gruntą, arčiau nei per 100 metrų nuo kranto linijos, kai pakrantės nuolydis mažesnis kaip 5 laipsniai, ir arčiau nei per 200 metrų nuo kranto linijos, kai pakrantės nuolydis didesnis kaip 5 laipsniai;

127.2.2. įterpant juos į gruntą, arčiau nei per 5 metrus nuo sureguliuotų upelių, melioracijos griovių ir kanalų, kai jų baseino plotas mažesnis kaip 10 kv. kilometrų, ir arčiau nei per 10 metrų nuo vandens apsaugos juostos, kai vandens telkinių baseino plotas ne mažesnis kaip 10 kv. kilometrų;

127.3. statyti pramonės įmones, cechus, nuodingųjų chemikalų, trąšų sandėlius bei aikšteles, pavojingų atliekų surinkimo punktus, naftos produktų sandėlius, degalines, mechanines remonto dirbtuves bei technikos aikšteles, taip pat kitus objektus, galinčius turėti neigiamos įtakos gamtinei aplinkai, nesuderinus šio klausimo su Aplinkos apsaugos ministerija (tačiau visais atvejais atstumai nuo šių objektų iki vandens telkinio kranto linijos turi būti ne mažesni už nurodytuosius 127.9 punkte);

127.4. steigti kapines;

127.5. užkasti kritusius gyvulius bei šiukšles, įrengti sąvartynus;

127.6. barstyti iš lėktuvų pesticidus ir mineralines trąšas;

127.7. plynai kirsti medžius ir krūmus šlaituose, kurių nuolydis didesnis kaip 10 laipsnių, išskyrus piliakalnių šlaitus, tvarkomus pagal projektus;

127.8. auginant žemės ūkio kultūras, hektarui sunaudoti daugiau kaip 80 kilogramų azoto ir 15 kilogramų fosforo veikliosios medžiagos, jeigu skaičiavimų nenustatytos kitos ekologiniu požiūriu pagrįstos normos;

127.9. statyti naujus gyvenamuosius namus, vasarnamius, ūkininko ūkio ir kitus pastatus už miestų, miestelių ir kaimų ribų arčiau kaip:

127.9.1. 100 metrų iki vandens telkinio kranto linijos arba 50 metrų - nuo terasos šlaito briaunos (bet visais atvejais - potvynio metu neužliejamoje teritorijoje).

Esamose sodybose mažesniu atstumu gali būti statomas ir rekonstruojamas gyvenamasis namas bei jo priklausiniai (tvartas, garažas, lauko virtuvė, klėtis, daržinė, malkinė, asmeninio naudojimo pirtis, kurios bendrasis plotas ne didesnis kaip 25 kv. metrai, ir kt.), kai projektuose numatomos neigiamo poveikio aplinkai išvengimo priemonės, suderintos su Aplinkos apsaugos ministerija.

Nurodytuosius pastatus taip pat draudžiama statyti vandens telkinių šlaituose, kurių nuolydis didesnis kaip 10 laipsnių;

127.9.2. 50 metrų nuo kranto šlaito viršutinės briaunos, kai vandens telkiniams - sureguliuotoms upėms ir kanalams, kurių baseino plotas mažesnis kaip 10 kv. kilometrų, ir ežerams bei tvenkiniams, kurių plotas mažesnis kaip 0,5 hektaro - nustatytos tik pakrantės apsaugos juostos.

### XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos

83. Pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą (Žin., 1995, Nr.3-37) nustatomos šios nekilnojamųjų kultūros vertybių (išskyrus statinių priklausinius) individualios apsaugos zonos:

83.1. apsaugos nuo fizinio poveikio;

83.2. vizualinės apsaugos.

84. Kol nenustatytos nekilnojamųjų kultūros vertybių individualios apsaugos zonos, taikomos laikinosios zonos:

84.1. apsaugos nuo fizinio poveikio - 50 metrų;

84.2. vizualinės apsaugos - 500 metrų.

85. Prieš skelbiant nekilnojamąsias kultūros vertybes kultūros paminklais, turi būti nustatytos jų individualios apsaugos zonos.

86. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos saugomos kartu su šiomis vertybėmis. Jų priežiūros, tvarkymo ir naudojimo sąlygas nustato apsaugos reglamentas.

87. Apsaugos nuo fizinio poveikio zonoje draudžiama:

87.1. atlikti darbus, deformuojančius gruntą ir sukeliančius jo vibraciją;

87.2. laikyti aktyviasias chemines, lengvai užsidegančias bei sprogstamąsias medžiagas;

87.3. statyti statinius, kurie nėra skirti nekilnojamosioms kultūros vertybėms apsaugoti ir šių vertybių naudojimui garantuoti;

87.4. atlikti kitokius darbus, galinčius pakenkti nekilnojamosioms kultūros vertybėms ar jų teritorijoms.

88. Vizualinės apsaugos zonoje draudžiami darbai, kurie gali pakenkti nekilnojamųjų kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai.

### **3.5 PLANUOJAMOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMAS**

#### **3.5.1. Įvadas**

Tikslas – žemės sklypo suformavimas rekreacinei teritorijai, kurioje bus statomi trumpalaikio poilsio statiniai.

Planuojama veikla nedaro neigiamos įtakos aplinkai ir visuomenės sveikatai. Detaliojo plano sprendinių poveikis vertinamas šiais aspektais: fizikinės ir cheminės taršos, įtakos gyvenamajai zonai, transporto organizavimo bei parkavimo, normuojamų atstumų išlaikymo, visuomenės sveikatos saugos.

#### **3.5.2. Sprendinių vertinimas**

##### **3.5.2.1. Fizikinės ir cheminės taršos aspektu.**

Planuojamame žemės sklype nei fizikinės, nei cheminės taršos nenumatoma.

##### **3.5.2.2. Įtakos gyvenamajai zonai aspektu.**

Detaliojo plano sprendiniai įtakos gyvenamajai zonai neturės, nes nekeičiama dabartinė situacija, tik suformuojamos sklypo ribos.

##### **3.5.2.3. Transporto organizavimo bei parkavimo aspektu.**

Detaliajame plane nenagrinėjamas transporto organizavimas bei parkavimas.

##### **3.5.2.4. Normuojamų atstumų išlaikymo aspektu.**

Visi normuojami atstumai išlaikomi pagal norminių dokumentų reikalavimus.

##### **3.5.2.5. Visuomenės sveikatos saugos aspektu.**

Detaliojo plano sprendiniai nekeičia esamos situacijos ir sklypo paskirties, todėl visuomenės sveikatai neigiamos įtakos neturės.

Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių  
poveikio vertinimo tvarkos aprašo  
2 priedas

### TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELE

1	Teritorijų planavimo dokumento organizatorius	Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius	
2	Teritorijų planavimo dokumento rengėjas	UAB „Aketonas“	
3	Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Žemės sklypo, esančio Senosios Įpilties k., Darbėnų sen., Kretingos r., ribų formavimo rekreacinei teritorijai detalusis planas	
4	Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais	-	
5	Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ir vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais	Kretingos rajono Bendrasis planas	
6	<i>Status quo</i> situacija	-	
7	Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius	Žemės sklypo suformavimas rekreacinei teritorijai, kurioje bus statomi trumpalaikio poilsio statiniai	
8	Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas)		
9	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
	Sprendinio poveikis:		
	fizikinės ir cheminės taršos	teigiamas ilgalaikis	-
	įtakos gyvenamajai zonai	teigiamas ilgalaikis	-
	transporto organizavimo bei parkavimo	teigiamas ilgalaikis	-
	normuojamų atstumų išlaikymo	teigiamas ilgalaikis	-
visuomenės sveikatos saugos	teigiamas ilgalaikis	-	

Detaliojo plano organizatorius

Valerijonas Černeckis

Detaliojo plano vadovas

Remigijus Šimkus (atestato Nr.A1416)

Planuotojas

Tadas Markilevičius