

1. Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė.

Naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos (kodas tp6, indeksas G)

Naudojimo pobūdis - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (kodas tp6, indeksas G1)

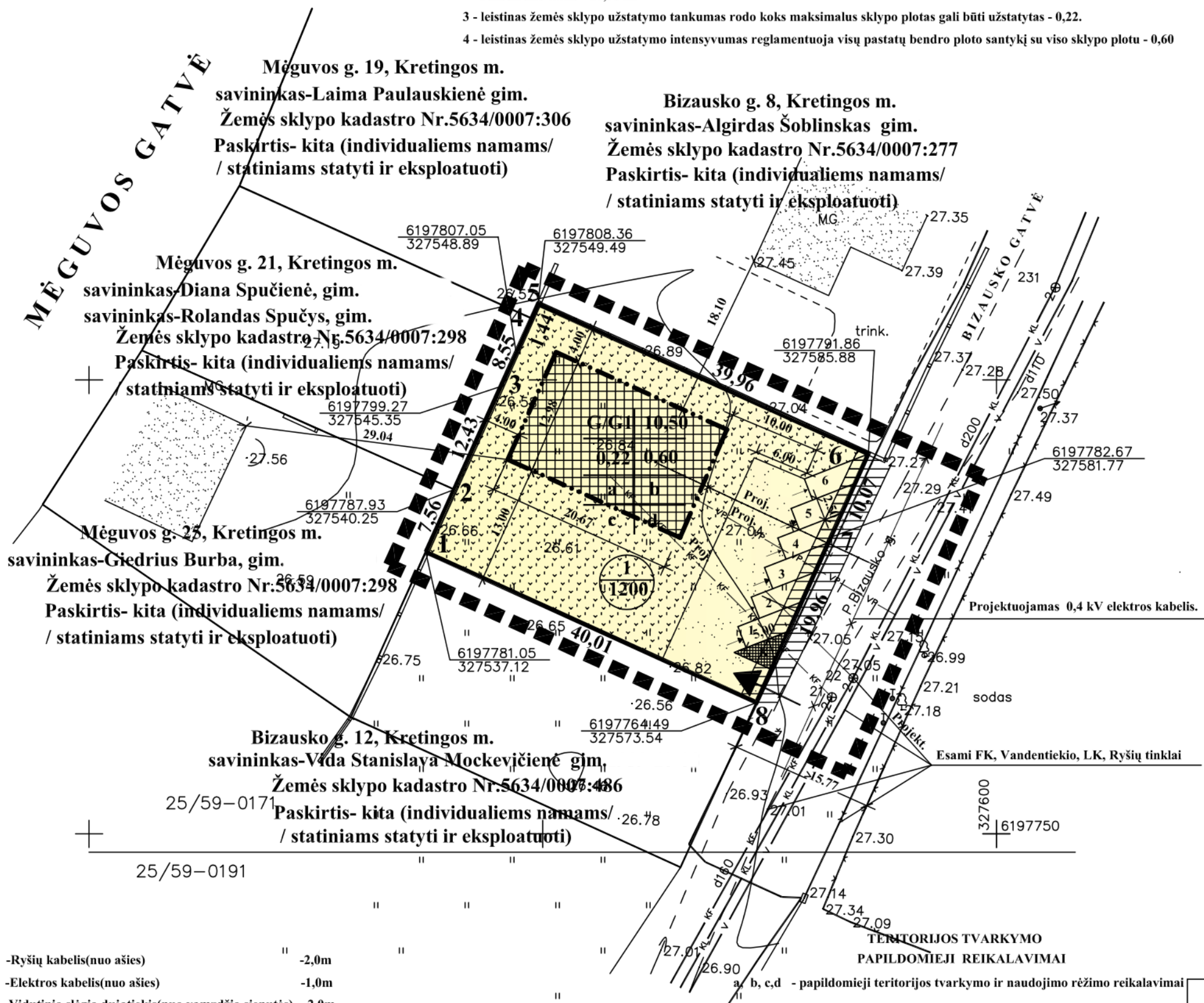
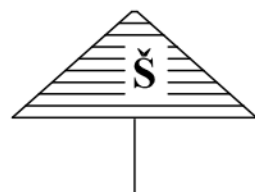
Teritorijos naudojimo ir pobūdžio turinys:

Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti vieno ar trijų aukštų gyvenamieji namai ar jų priklausiniai.

2 - Leistinas pastato aukštis metrais skaičiuojamas nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato stogo konstrukcijos aukščiausio taško - 10,50 m.

3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas rodo koks maksimalus sklypo plotas gali būti užstatytas - 0,22.

4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas reglamentuoja visų pastatų bendro ploto santykį su viso sklypo plotu - 0,60



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
G / G1	Kitos paskirties žemė, gyvenamosios teritorijos mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (KODAS tp 6, INDEKSAS G/G1)
	ESAMŲ GRETIMYBĖJE ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	ESAMO BIZAUSKO G. 10, KRETINGOS MIESTE ŽEMĖS SKLYPO RIBA (5634/0007:315)
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	STATYBOS RIBA
	ESAMI PASTATAI GRETIMYBĖJE
	ESAMA LIETAUS KANALIZACIJA BIZAUSKO GATVĖJE
	ESAMAS VANDENTIEKIS BIZAUSKO GATVĖJE
	ESAMA FEKALINĖ KANALIZACIJA BIZAUSKO GATVĖJE
	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS BIZAUSKO GATVĖJE
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS,EISMO KRYPTIS
	ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS IR PLOTAS
	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGINĖ ZONA
	ESAMI F. KANAL. VANDENTIEKIO, L.KANAL. ŠULINIAI
	ESAMA ELEKTROS ORO LINIJA
	VEJA, GĖLYNAI, VAIKŲ ŽAIDIMO VIETA (techninio projekto rengimas)
K	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SKLYPO RIBOSE
Proj.	PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

SUDERINTA:

Virginijus Brazauskas.....

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:

-Ryšių kabelis(nuo ašies)	-2,0m
-Elektros kabelis(nuo ašies)	-1,0m
-Vidutinio slėgio dujotiekis(nuo vamzdžio sienutės)	-2,0m
-Šilumos tinklai (nuo vamzdžio sienutės)	-5,0m
-Vandentiekis(nuo vamzdžio sienutės)	-5,0m
-Fekalinė kanalizacija(nuo vamzdžio sienutės)	-5,0m
-Lietaus kanalizacija(nuo vamzdžio sienutės)	-5,0m
-Orinės 10kV elektros perdavimo linijos (nuo ašies kraštinio laido)	-10,0m

1	2
3	4
a	b
c	d

TERITORIJOS TVARKYMO PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

- 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ar pobūdis;
- 2 - leistinas statinių aukštis (metrais);
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas;
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;

a, b, c, d - papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai

- a - pastato stogas - sutapdintas arba ir šlaitinis
- b - Sklypas aptveriamas ažūrine iki 1,2 m.aukščio tvora.
- c - žemės sklype inžinerines komunikacijas aptarnaujančių įmonių teisė tiesti,remontuoti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas ir inžinerinius įrenginius
- d - automobilių stovėjimo vieta (1-2-3-4-5-6) žemės sklype.

Atestato Nr.	DETALUSIS PLANAS		PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500	
	Bizausko g. 10 , Kretingos m. žemės sklypo kadastrinis Nr.5634/0007:315		Teritorijos tvarkymas ir naudojimo režimas	
12317	PV	Z. IGNOTIENĖ	Z.Ignotienės projektavimo firma	Lapas
			Šventosios g. 52a, Kretingos m.	D P -2
Planavimo organizatorius: Virginijus Brazauskas , a/k , gyv. Taikos g. 44, Kretingos m.				