

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Planavimo organizatorius** – Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Savanorių g. 29a, LT-97111 Kretinga; tel. (8~445) 51031, faksas (8~445) 52448, [ww.kretinga.lt](http://ww.kretinga.lt); kodas 188715222.

**Detaliojo plano projekto rengėjas** – UAB “Vakarų projektai”, Liepų g. 54, LT-92106 Klaipėda; tel. (8~46) 402266, faksas (8~46) 411503; el. paštas [info@vakaruprojektai.lt](mailto:info@vakaruprojektai.lt); įmonės kodas 164292874; kvalifikacijos atestato Nr. 0749.

**Projekto finansavimo šaltiniai** – projektavimo darbai finansuojami UAB “Vėjo gūsis” (Danės g. 15, LT-92117 Klaipėda; tel. / faks. (8~441) 47772; įmonės kodas 300149876. Adresas korespondencijai: Sakūtėlių kaimas, Saugų seniūnija, LT-99373 Šilutės rajonas) lėšomis (planavimo organizavimo ir apmokėjimo sutartis Nr. S1-597, 2007-08-31).

### Projekto rengimo pagrindas:

- Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas “Dėl planavimo organizavimo ir apmokėjimo sutarties sudarymo” Nr. AI-504, 2007-08-31;
- Planavimo organizavimo ir apmokėjimo sutartis Nr. S1-597, 2007-08-31.
- Planavimo sąlygos detaliojo planavimo dokumentui rengti Nr. 63, patvirtintos Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2007-10-31.
- Planavimo užduotis, patvirtinta planavimo organizatoriaus, 2007-12-17.
- Planavimo darbų rangos sutartis, 0702.

### Planavimo tikslai:

- Žemės sklypo pagrindinės tikslinės naudojimo paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitą (inžinerinės infrastruktūros teritorijos),
- teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų nustatymas, numatant vėjo elektrinių parko statybą.

## 2. PLANUOJAMOS TERITORIJOS APIBŪDINIMAS

### Planuojama teritorija (žemės sklypas):

- Adresas: Kretingos r. sav. Liepynės k.
- Unikalus Nr.: 4400-0281-0915.
- Kadastrinis Nr.: 5670/0001:220 Vydmantų k. v.
- Žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio.
- Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties sklypai,
- Žemės sklypo plotas: 48,6671 ha.

**Planuojamos teritorijos valdymo (disponavimo) forma** - Nuosavybės teise, savininkas UAB “Vėjo gūsis”, į. k. 300149876 (juridinis žemės sklypo įsigijimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-06-05, Nr. JP-9607).

### Planuojamos teritorijos (žemės sklypo) naudojimo apribojimai:

- Kelių apsaugos zonos (plotas 1,65 ha);
- Elektros linijų apsaugos zonos (plotas 3,0816 ha);
- Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (plotas 0,1695 ha);
- Kurortų apsaugos zonos (plotas 48,6671 ha);
- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (plotas 47,8026 ha);
- Vandens telkiniai (plotas 0,1449 ha).

**Servituto teisės planuojamoje teritorijoje** - Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas), plotas 0,2462 ha.

**Planuojamoje teritorijoje esantys statiniai** - nėra.

**Planuojamoje teritorijoje esantys želdiniai** - sklypuose augančių medžių ir krūmų nėra, teritorija apaugusi žole.

**Planuojamoje teritorijoje esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:**

- Valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.
- 110 kV oro linija.

**Planuojama teritorija, reljefas** – pagal planavimo organizatorius pateiktą 2007-11 planuojamos teritorijos topografinę medžiagą (rengėjas: O. Krusos įmonė, licenzijos Nr. 188TK-441, išduota 2007-09-22), žemės paviršiaus altitudės kinta nuo 25,00 m iki 18,00 m. Teritorijos reljefas yra sąlyginai lygus, su silpnai išreikštomis kalvomis.

**Gretimos teritorijos, transporto tinklas (keliai, gatvės):**

- Į šiaurės pusę nuo planuojamos teritorijos yra Pryšmančių miškas, dirbami žemės ūkio laukai.
- Į rytų pusę nuo planuojamos teritorijos yra fermų ir sandėlių ūkis, dirbami žemės ūkio laukai.
- Į vakarus nuo planuojamos teritorijos yra Girkalių gyvenvietė, dirbami žemės ūkio laukai.
- Į pietų pusę yra pavienės ūkininkų sodybos, dirbami žemės ūkio laukai.

Planuojamo žemės sklypo pietinė ir vakarinė kraštinės sutampa su Kretingos ir Klaipėdos rajonų administracine riba.

Teritorijos reljefas yra sąlyginai lygus, su silpnai išreikštomis kalvomis. Numatomą planuoti žemės sklypą supa dirbamos žemės ūkio paskirties žemės plotai. Planuojamą žemės sklypą riboja vietinės reikšmės žvyruoti keliai į Vydmantus, Pryšmančius, Girkalius ir Kretingalę ir privatūs žemės ūkio paskirties žemės sklypai.



Planuojama teritorija ir gretimybės iš pietų pusės.

### 3. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

1. Padalinant esamą **486671** m<sup>2</sup> ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypą (kadastrinis Nr. 5670/0001:220 Vydmantų k. v.), formuojami septyni žemės sklypai:
  - Žemės sklypas Nr. **1**; sklypo plotas **1500** m<sup>2</sup>.
  - Žemės sklypas Nr. **2**; sklypo plotas **1500** m<sup>2</sup>.
  - Žemės sklypas Nr. **3**; sklypo plotas **1500** m<sup>2</sup>.
  - Žemės sklypas Nr. **4**; sklypo plotas **1500** m<sup>2</sup>.
  - Žemės sklypas Nr. **5**; sklypo plotas **1500** m<sup>2</sup>.
  - Žemės sklypas Nr. **6**; sklypo plotas **1500** m<sup>2</sup>.
  - Žemės sklypas Nr. **7**; sklypo plotas **477671** m<sup>2</sup>.
2. Suformuotų žemės sklypų Nr. **1, 2, 3, 4, 5, 6** keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę. Nustatomi žemės sklypų naudojimo būdas ir pobūdis:
  - Naudojimo būdas – inžinerinės infrastruktūros teritorijos;
  - Naudojimo pobūdis – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (tp10, I1).
3. Suformuoto žemės sklypo Nr. **7** pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis nekeičiama – žemės ūkio paskirties žemė. Žemės sklypo naudojimo būdas nekeičiamas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (tp1, Z4).
4. Suformuotuose žemės sklypuose Nr. **1, 2, 3, 4, 5, 6** numatoma aptarnavimo aikštelių ir vėjo elektrinių, iki 2,0 MW galingumo, statyba. Statinių aukštis - iki 120 m.
5. Planuojamai ūkinei veiklai parengta ir suderinta poveikio visuomenės sveikatai vertinimo (PVSV) ataskaita (rengėjas - Klaipėdos universiteto Baltijos pajūrio aplinkos tyrimų ir planavimo institutas, 2008 m). Nustatyta vėjo elektrinės sanitarinės apsaugos zona (SAZ) - 80 m nuo elektrinės bokšto centro (suminis triukšmo lygis 55 dBA). Suformuota SAZ riba neišeina iš planuojamo žemės sklypo (kadastrinis Nr. 5670/0001:220 Vydmantų k. v.) ribų.

Suformuotose vėjo elektrinių sanitarinės apsaugos zonose ribojama ūkinė veikla, kuriai Lietuvos higienos norma HN 33:2007 “Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555, nustatytas triukšmo ribinis dydis pastatuose bei jų aplinkoje, nuo 22.00 iki 6.00 val. ( $L_{nakties}$ ), negali viršyti 55 dBA.
6. Planuojamoje teritorijoje numatoma privažiavimo kelių ir požeminių elektros kabelinių linijų statyba.
7. Vėjo elektrinių parką numatoma prijungti prie energetikos sistemos AB “Lietuvos energija” 110 kV perdavimo tinklo - požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę “110/20 kV Vėjas-I” Kiauleikių kaime, Kretingos rajone.

## 4. PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLĖTRA

## 4.1. PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOSIOS LENTELES

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 1	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
Gkodas, 6 C	tp10
Indeksas, 9 C	II
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1500
Leistinas pastatų aukštis, m	120
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	0,02
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	0,02
Statinių statybos zona	Nustatoma statybos vieta. Koordinatės: X = 6196831.92 m Y = 321409.49 m
Statybos riba	Nenustatoma
Statybos linija	Nenustatoma
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	Požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srutai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 748 m<sup>2</sup>.</i>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	Nenustatoma

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 2	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
Gkodas, 6 C	tp10
Indeksas, 9 C	II
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1500
Leistinas pastatų aukštis, m	120
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	0,02
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	0,02
Statinių statybos zona	Nustatoma statybos vieta. Koordinatės: X = 6196645.39 m Y = 321644.45 m
Statybos riba	Nenustatoma
Statybos linija	Nenustatoma
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	Požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srantai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 1203 m<sup>2</sup>.</i>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	Nenustatoma

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 3	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
Gkodas, 6 C	tp10
Indeksas, 9 C	II
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1500
Leistinas pastatų aukštis, m	120
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	0,02
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	0,02
Statinių statybos zona	Nustatoma statybos vieta. Koordinatės: X = 6196743.01 m Y = 321122.97 m
Statybos riba	Nenustatoma
Statybos linija	Nenustatoma
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	Požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srutai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 732 m<sup>2</sup>.</i>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	Nenustatoma

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 4	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
Gkodas, 6 C	tp10
Indeksas, 9 C	II
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1500
Leistinas pastatų aukštis, m	120
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	0,02
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	0,02
Statinių statybos zona	Nustatoma statybos vieta. Koordinatės: X = 6196535.18 m Y = 321365.42 m
Statybos riba	Nenustatoma
Statybos linija	Nenustatoma
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	Požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srantai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 732 m<sup>2</sup>.</i></li> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 1119 m<sup>2</sup>.</i></li> </ul>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	Nenustatoma

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 5	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
Gkodas, 6 C	tp10
Indeksas, 9 C	II
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1500
Leistinas pastatų aukštis, m	120
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	0,02
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	0,02
Statinių statybos zona	Nustatoma statybos vieta. Koordinatės: X = 6196562.72 m Y = 320883.18 m
Statybos riba	Nenustatoma
Statybos linija	Nenustatoma
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	Požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srantai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 882 m<sup>2</sup>.</i></li> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 2462 m<sup>2</sup>.</i></li> </ul>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	Nenustatoma

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 6	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
Gkodas, 6 C	tp10
Indeksas, 9 C	II
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1500
Leistinas pastatų aukštis, m	120
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	0,02
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	0,02
Statinių statybos zona	Nustatoma statybos vieta. Koordinatės: X = 6196398.69 m Y = 321098.27 m
Statybos riba	Nenustatoma
Statybos linija	Nenustatoma
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	Požemines elektros kabelines linijas numatoma nuvesti į esamą aukštinančią transformatorių pastotę "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srautai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 882 m<sup>2</sup>.</i></li> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 898 m<sup>2</sup>.</i></li> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Nr. 7 (viešpataujantis daiktas). Servituto kodas 103. Servituto plotas 2462 m<sup>2</sup>.</i></li> </ul>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	Nenustatoma

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI	
SKLYPAS NR. 7	
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio paskirties žemė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	-
Gkodas, 6 C	tp1
Indeksas, 9 C	Z4
Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	477671
Leistinas pastatų aukštis, m	-
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	-
Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	-
Statinių statybos zona	-
Statybos riba	-
Statybos linija	-
Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos	-
Susisiekimo sistemos organizavimas (transporto srantai, skersiniai gatvės važiuojamosios dalies profiliai)	Įvažiavimas į sklypą numatomas iš esamo vietinio kelio
Servitutai (teisė į svetimą žemės sklypą ar jo dalį suteikiama naudotis Žemės įstatymo nustatyta tvarka)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Servituto kodas 206. Plotas - neužstatyta sklypo dalis. Teisė tiesti vėjo elektrinių parką aptarnaujančias požemines elektros kabelių linijas.</i></li> <li>- <i>Teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Servituto kodas 207. Plotas - neužstatyta sklypo dalis. Teisė aptarnauti vėjo elektrinių parką aptarnaujančias požemines elektros kabelių linijas.</i></li> <li>- <i>Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Servituto kodas 208. Plotas - neužstatyta sklypo dalis. Teisė naudoti vėjo elektrinių parką aptarnaujančias požemines elektros kabelių linijas.</i></li> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas). Teisė įvažiuoti į sklypą Nr. 1. Servituto kodas 203. Servituto plotas 748 m<sup>2</sup>.</i></li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas). Teisė įvažiuoti į sklypą Nr. 2. Servituto kodas 203. Servituto plotas 1203 m<sup>2</sup>.</i></li><li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas). Teisė įvažiuoti į sklypus Nr. 3, 4. Servituto kodas 203. Servituto plotas 732 m<sup>2</sup>.</i></li><li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas). Teisė įvažiuoti į sklypą Nr. 4. Servituto kodas 203. Servituto plotas 1119 m<sup>2</sup>.</i></li><li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas). Teisė įvažiuoti į sklypus Nr. 5, 6. Servituto kodas 203. Servituto plotas 882 m<sup>2</sup>.</i></li> <li>- <i>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas). Servituto kodas 203. Servituto plotas 2462 m<sup>2</sup>.</i></li></ul>
Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai	-

## 4.1. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS IR VERTINIMAS

### BENDRA INFORMACIJA

2001 m. įsigaliojo Europos parlamento ir tarybos direktyva 2001/77/EC “Elektros energijos gamybos, naudojant atsinaujinančiuosius energijos išteklius, vidaus elektros rinkoje skatinimas“. Ši direktyva ES šalims narėms nustato tikslą, kad iki 2010 metų atsinaujinančiųjų energijos išteklių dalis šalies kuro balanse sudarytų 12 %, o pagaminta iš šių išteklių elektros energijos dalis – 22,1 % visos šalyje suvartojamos elektros energijos.

Pagal suderintus įsipareigojimus, vykdant Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą, siekiama Lietuvoje 2010 m. iš atsinaujinančių ir atliekinių energijos išteklių (“žalioji” elektros energija) pagaminti 7 % šalyje suvartojamos elektros energijos.

Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas įgalina gaminti energiją minimizuojant poveikį aplinkai. Ši aplinkybė, atsižvelgus į KIOTO protokolo reikalavimus bei Europos Sąjungos aplinkosaugos politiką Lietuvai yra ypač aktuali.

Alternatyvi vėjo energija yra viena iš atsinaujinančios energijos rūšių, kurios panaudojimai Lietuvoje teikiamas prioritetas (Nacionalinė energetikos strategija, patvirtinta LR Seimo nutarimu Nr. IX-1130, 2002-10-10).

Ūkinės veiklos vieta (žemės sklypas) pasirinktas, išnagrinėjus daug alternatyvių vietų numatomai ūkinei veiklai vykdyti. Įvertinus vietovių gamtines sąlygas (vietovių reljefą, vyraujančių vėjų kryptis), esamą infrastruktūrą (galimybes prisijungti prie 110 kV elektros tinklų bei esamą kelių tinklą), galimų ūkinės veiklos vietų padėti urbanizuotų (gyvenamųjų) teritorijų atžvilgiu, šių vietų padėti saugomų teritorijų ir teritorijų kuriose yra istorinių, kultūros arba archeologinių vertybių atžvilgiu, planuojama teritorija pasirinkta kaip tinkamiausia numatomai ūkinei veiklai vykdyti. Ūkinė veikla numatoma planuojamos ūkinės veiklos organizatoriui nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype.

Sklypai vėjo elektrinių parko statybai planuojamoje teritorijoje formuojami taip, kad būtų užtikrintas efektyvus vėjo elektrinių darbas, kad vėjo elektrinių bokštai sudarytų tam tikrą kompoziciją kraštovaizdyje, kad maksimaliai būtų sumažintas vėjo elektrinių poveikis gretimoms teritorijoms.

Siekiant užtikrinti racionalų žemės naudmenų naudojimą, vėjo elektrinių statybai formuojami optimalaus (pakankamo elektrinės aptarnavimui) dydžio žemės sklypai – 6 sklypai po 1500 m<sup>2</sup> ploto.

Preliminari vėjo elektrinių parko eksploatacijos pradžia 2009 m. IV ketvirtis. Statybą numatoma vykdyti vienu etapu. Statybos darbų eiliškumas:

1. Privažiavimo kelių įrengimas.
2. Vėjo elektrinių bokštų betono pamatų įrengimas.
3. Vėjo elektrinių parką aptarnaujančių elektros kabelių statyba.
4. Vėjo elektrinių konstrukcijų montavimas.
5. Vėjo elektrinių mechanizmų ir elektros įrenginių darbo derinimas, statybos aikštelės tvarkymas, kitų statybos metu pažeistų dangų ir dirvožemio sluoksnio atstatymas.

Statybos darbų pagrindinę laiko sąnaudų dalį sudarys žemės darbai, privažiavimo kelių bei vėjo elektrinių pamatų įrengimas. Vėjo elektrinių konstrukcijų montavimas, esant palankioms oro sąlygoms, vykdomas per dvi - tris dienas.

Eksploatacinė vėjo elektrinių gyvavimo trukmė 25 metai. Vėliau elektrinės įrenginys gali būti keičiamas nauju įrenginiu arba parkas likviduojamas. Nusprendus likviduoti parką, vėjo elektrinių įrenginiai ir konstrukcijos demontuojamos. Taip pat išardomi vėjo elektrinių betoniniai pamatai. Parko teritorijoje žemės paviršius išlyginamas, atstatant derlingą dirvožemio sluoksnį. Privažiavimo keliai, jeigu nenumatyta juos naudoti kitiems tikslams, tai pat išardomi, atstatant derlingą dirvožemio sluoksnį.

Veiklos pavadinimas - elektros energijos gamyba, naudojant alternatyvius atsinaujinančios vėjo energijos išteklius. Bendras numatomas instaliuoti galingumas iki 9,2 MW. Numatoma įrengti 6 vėjo elektrines iki 2,0 MW. Elektros energijos perdavimui į AB “Lietuvos energija” tinklus, numatoma prisijungti prie veikiančios aukštinančios 20/110 kV transformatorių pastotės Kiauleikių kaime, iki jos paklojant požemines kabelių linijas. Elektros energiją numatoma gaminti, o ne naudoti. Numatomos investicijos apie 40 mln. lt.

Vėjo elektrinės, gamindamos elektros energiją, naudos atsinaujinančią gamtoje vėjo energiją, kurios ištekliai neriboti. Vėjo energijos potencialas vakarinėje Lietuvos dalyje praktiškai yra nenaudojamas. Vėjo energijos panaudojimas elektros gamybai yra prioritetas gamtosauginiu požiūriu, be anglies dioksido išmetimo į aplinką gaminantis energiją. Pasauliniu mastu plintantis šiltnamio efekto poveikis klimatui, besaikis žemės gelmių resursų naudojimas, yra akivaizdūs argumentai, kad alternatyvios vėjo energijos

gamybos plėtimo poreikis yra neatidėliotinas, norint išvengti miškų išnaikinimo, naftos, akmens anglies ir pan. resursų besaikio naudojimo, tanklaivių avarijų ir t.t., kas negrįžtamai ardo žemės ekologinę pusiausvyrą.

#### PAGRINDINIAI ĮRENGINIAI

- 6 - ios iki 2 MW galios vėjo elektrinės.
- Požeminės 20 kV elektros kabelių linijos.
- Aukštinanti transformatorių pastotė (esama, esanti Kiauleikių kaime, Kretingos rajone).
- Privažiavimo keliai.
- Vėjo elektrinių aptarnavimo aikštelės ir statinių pamatai.

#### PLANUOJAMŲ VĖJO ELEKTRINIŲ TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1	Maksimalus vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis (nuo žemės paviršiaus)	m	120
2	Rotorius tipas		ENERCON E82
3	Rotorius maksimali galia	MW	iki 2
4	Rotorius sukimosi kryptis		Pagal laikrodžio rodyklę (žiūrint iš priekio)
5	Rotorius nustatymas		Prieš vėją
6	Menčių skaičius	vnt.	3
7	Menčių medžiaga		Kompleksinis stiklo pluoštas su integruota apsaugos sistema nuo žaibo iškrovų
8	Menčių skersmuo	m	82
9	Bokšto tipas		Konusinis vamzdis
10	Maksimalus bokšto aukštis	m	80
11	Pastovus rotoriaus sukimosi greitis	apsukos/min.	6 - 19,5
12	Maksimalus (stabdomo) vėjo greitis	m/s	28 - 34
13	Įrenginio eksploataavimo trukmė	m	25

#### 4.2. TRANSPORTAS

Vėjo elektrinių parko statybos metu bei jį eksploatuojant, numatoma naudoti automobilių transportą. Privažiuoti prie vėjo elektrinių numatoma esamais žvyruotais vietiniais keliais. Jie bus naudojami tik periodiškai, transporto intensyvumas vidaus keliuose bus nedidelis.

Naujus privažiavimo kelius žvyro danga, iki vėjo elektrinių statybos vietų, planuojama įrengti planuojamame žemės sklype. Esant būtinybei, numatoma rekonstruoti esamus vietinės reikšmės kelius.

Planuojamų privažiavimo kelių techniniai parametrai privalo užtikrinti sunkiasvorės statybinės technikos ir didelių gabaritų vėjo elektrinių konstrukcijas gabenančio transporto judėjimo galimybes. Parko eksploatacijos laikotarpiu, privažiavimo keliai bus naudojami atliekant vėjo elektrinių įrenginių priežiūros ir remonto darbus.

Vykdamas privažiavimo kelių statybos darbus, iš po kelių sankasos nuimtas derlingas dirvožemio sluoksnis statybos laikotarpiu bus sandėliuojamas tam tikslui skirtose laikinose aikštelėse. Baigus statybos darbus, dirvožemis bus panaudotas statybos teritorijų tvarkymui ir pažeisto dirvožemio sluoksnio atstatymui.

### 4.3. INŽINERINIAI TINKLAI

Planuojamas vėjo elektrinių parkas bus jungiamas prie esamos aukštinančios transformatorių pastotės "110/20 kV Vėjas-I" Kiauleikių kaime, Kretingos rajone (atstumas apie 5500 m).

Siekiant sumažinti vizualinę kraštovaizdžio taršą, vėjo elektrinių parko generuojama elektros energija požeminėmis 20 kV elektros kabelių linijomis bus perduodama į esamą 110/20 kV aukštinančią transformatorių pastotę su reikiamos galios aukštinančiu transformatoriumi, reikiomomis apsaugomis ir automatika. Linijų apsaugoms numatoma įrengti reikiamą relinę apsaugą ir automatiką.

Elektros tinklo nuosavybės ir eksploataavimo riba tarp AB "Lietuvos energija" ir gamintojo įrenginių - transformatorių pastotės aukštinančio galios transformatoriaus 110 kV įvado gnybtai.

Paviršini (lietaus) vandenį nuo vėjo elektrinių aptarnavimo aikštelių numatoma nuvesti ant esamų ir projektuojamų paviršių (neorganizuotai).

Planuojama teritorija yra melioruota bendro naudojimo melioracijos sistemomis. Dalis tarpukinių melioracijos sistemų ir įrenginių nuosavybės teise priklauso žemės sklypo savininkui, dalis (12,5 cm ir didesnio diametro) valstybei.

Planuojamoje teritorijoje esančias melioracijos sistemas ir įrenginius numatoma saugoti, dalis melioracijos sistemų bus rekonstruojamos ir atstatomos, techninio projekto rengimo stadijoje parengiant pažeistų ar dėl vykdomų darbų pertvarkomų melioracijos statinių projekto dalį.

Numatoma, kad parengus ir įgyvendinus melioracijos statinių pertvarkymo (rekonstrukcijos) projektą, aplinkinių melioruotų žemių savininkams įtakos nebus.

Planuojamame žemės sklype yra 110 kV oro linija Palanga - Klaipėda. Vėjo elektrinės planuojamos saugiu atstumu nuo oro linijos - ne arčiau kaip 120 m (bendras planuojamos konstrukcijos aukštis) iki kraštinio laido.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonose ūkinė veikla turi būti vykdoma laikantis apribojimų, nustatytų "Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose" (LR vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343).

### 4.4. GAISRINĖ SAUGA

Vėjo elektrines numatoma statyti saugiais (apie 300 m) atstumais viena nuo kitos.

Vėjo elektrinė yra autonomiškai veikiantis, automatikos valdomas įrenginys be pastovių darbo vietų. Elektros įrenginių, turbinų ir kitų mechanizmų darbas fiksuojamas davikliais, duomenys nuotolinio ryšio pagalba pastoviai perduodami į vėjo elektrinių parko valdymo centrą. Bet kurio įrenginio ar mechanizmo gedimo atveju, vėjo elektrinės darbas stabdomas automatiškai. Vėjo elektrinės įrenginių ir mechanizmų darbo kontrolė vykdoma naudojant sertifikuotą koncerno ENERCON stebėjimo sistemą.

Vėjo elektrinė turi apsaugos nuo žaibo sistemą, kuri apsaugo visą įrenginį nuo sparnų galų iki pamato. Sistema priverčia žaibo energiją apeiti visus gyvybiškai svarbus elektrinės komponentus sparnuose, gondoloje ir bokšte, jų nepažeidžiant.

Vėjo elektrinės technologinių įrenginių skyriai (sekcijos) yra aprūpintos pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Vėjo elektrinėje turi būti įrengiamas žeminimo kontūras.

Vadovaujantis LR AM 1999-07-19 įsakymu Nr. 221 patvirtintu "Lietuvos ūkio objektuose naudojamų pavojingų medžiagų ribiniai kiekiai" lentelėje 1 išvardintos medžiagos planuojamoje teritorijoje naudojamos nebus, todėl numatomi statybos objektai priskiriami prie nepavojingų.

### 4.5. ORO SKRYDŽIŲ SAUGA

Planuojamos vėjo elektrinės išskyla virš Palangos aerodromo išorinės horizontaliosios plokštumos, todėl vėjo elektrinių stebulės ir rotorių mentės turi būti pažymėtos balta spalva, o išorinė rotorių menčių pusė trimis 6 m ilgio juostomis (išorinė 6 m juosta - raudonos (oranžinės), po to 6 m - baltos ir kiti 6 m - raudonos (oranžinės) spalvos).

Vėjo elektrinės turi būti paženklintos raudonos spalvos žiburiais (vienai elektrinei - vienas žiburys), kurių šviesos stipris ne mažiau kaip 32 cd. Žiburiai turi veikti nakties metu ir prasto matomumo sąlygomis.

## 5. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI IR GALIOJANTIEMS TERITORINIO PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIAMS BEI PLANAVIMO SĄLYGOMS VERTINIMAS

### 5.1. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINMAS

Vadovaujantis Poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nuostatomis, buvo pateikti duomenys Poveikio aplinkai privalomo vertinimo atrankai atlikti. LR AM Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento atrankos išvada Nr. (9.14.5.)-V4-1908, 2007-03-27 dėl poveikio aplinkai vertinimo (PAV) privalomumo – Vėjo elektrinių parko Liepynės kaime, Kretingos rajone įrengimui – poveikio aplinkai vertinimas NEPRIVALOMAS.

Apie išvadą, dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai neprivalomą vertinimą, buvo nustatyta tvarka informuota visuomenė, išspausdinant skelbimą Kretingos rajono laikraštyje “Švyturys” Nr. 26 (7854), 2007-03-31.

### 5.2. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINMAS

Vadovaujantis LR SAM 2004-07-01 įsakymu Nr. V-491 “Dėl poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metodinių nurodymų patvirtinimo” ir LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atvejų sąrašu, patvirtintu LR SAM 2003-01-31 įsakymu Nr. V-50 bei jo pakeitimu, patvirtintu SAM 2004-07-05 įsakymu Nr. V-511, Klaipėdos visuomenės sveikatos centrui buvo pateikti duomenys poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atrankai atlikti.

Klaipėdos visuomenės sveikatos centro planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atrankos sprendimas Nr. E7-455, 2007-11-23 – planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimas yra PRIVALOMAS.

Apie išvadą, dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai privalomą vertinimą, buvo nustatyta tvarka informuota visuomenė, išspausdinant skelbimą Kretingos rajono laikraštyje “Švyturys” Nr. 91 (7919), 2007-11-24.

Vadovaujantis priimtu atrankos sprendimu Nr. 91 (7919), 2007-11-24 dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai privalomo vertinimo, buvo pateikti duomenys poveikio visuomenės sveikatos vertinimui atlikti.

Poveikio visuomenės sveikatai vertintojas, Klaipėdos universiteto Baltijos pajūrio aplinkos tyrimo ir planavimo institutas (H. Manto g. 84, Klaipėda), parengė poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitą, pagal Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metodinius nurodymus, patvirtintus Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos išvados ir pagrindiniai jų argumentai - planuojama ūkinė veikla, NEDARYS neigiamo poveikio visuomenės sveikatai.

1. Įvertinti planuojamos ūkinės veiklos galimi rizikos veiksniai, kurie galėtų turėti neigiamo poveikio:
  - Triukšmas.
  - Šešėliavimas.
  - Vėjo jėgainių konstrukcijos vientisumo pažeidimai.
  - Elektromagnetinis laukas.
  - Psichoemocinis poveikis.
2. Planuojama veikla neturės neigiamo poveikio artimiausiems gyventojams dėl fizinės aplinkos taršos.
3. Rekomenduojama planuojamos veiklos SAZ dėl sukeliama triukšmo sudaro 80 m nuo kiekvienos vėjo jėgainės.
4. Taikomos šios neigiamo poveikio sumažinimo priemonės:
  - Projektuojamos VEJ atitinka ES standartus ir saugumo reikalavimus tokiems įrenginiams.
  - VEJ bokštų išdėstymas parinktas taip, kad leistų išvengti neigiamo poveikio gyvenamai aplinkai ir išlaikyti visus normatyvinius atstumus (triukšmo zonos).
  - ENERCON VEJ jėgainėse turi būti montuojamas šešėliavimo mažinimo (stabdymo – shadow shutdown) mechanizmas, kuris leis išvengti šešėlių mirgėjimo saulėtomis dienomis.
  - Menčių danga turi neatspindinti paviršių.

Apie planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos išvadas ir pagrindinius jų argumentus, kur ir kada buvo galima susipažinti su poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita, kam pateikti motyvuotus pasiūlymus poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos klausimais, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas) nustatyta tvarka informavo ir supažindino visuomenę, paskelbdamas informaciją Kretingos rajono laikraštyje "Švyturys" Nr. 9 (7937), 2008-01-30.

Klaipėdos visuomenės sveikatos centras 2008-05-15 pritarė poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitai higieninės ekspertizės protokolu Nr. E5-20.

### 5.3. APLINKOS KOKYBĖS IR HIGIENINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS IR APSAUGOS PRIEMONĖS BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Saugomų teritorijų bei Europos ekologinio tinklo *Natura 2000* teritorijų planuojamos ūkinės veiklos vietoje (žemės sklype) ir gretimybėse nėra.

Atstumas nuo planuojamos teritorijos iki arčiausiai esančios *Natura 2000* saugomos teritorijos - Pajūrio regioninio parko ribos (Saugoma: Sibirinė gaga (*Polysticta stelleri*), Baltosios kopos, Medžiais apaugusios pajūrio kopos, Dirvoninis kalviukas (*Anthus campestris*), Pilkosios kopos, Užuomazginės pustomos kopos, Pajūrio smėlynų tyruliai) - yra daugiau kaip 2600 m atstumas.

Iki kitos *Natura 2000* saugomos teritorijos - Jūros vandenys prie Palangos (Saugoma: Didysis dančiasnapis (*Mergus merganser*), Mažasis kiras (*Larus minutus*), Rudakaklis naras (*Gavia stellata*)) - yra daugiau kaip 7000 m atstumas.

Planuojama ūkinė veikla įtakos Saugomoms teritorijoms bei Europos ekologinio tinklo *Natura 2000* teritorijoms įtakos nedarys.

Vėjo elektrinių parkas Liepynės kaime planuojamas šiuo metu esamoje žemės ūkio paskirties žemėje, melioracijos sistemomis nusausingoje intensyvios žemdirbystės teritorijoje. Dirbamoje žemėje auginamos įvairios žemės ūkio kultūros, sukultūrintos pievos naudojamos ganykloms.

Augalų rūšių augaviečių arba natūralių buveinių, įrašytų į Raudonąją knygą ir į 1992-05-21 priimtą Europos Tarybos direktyvą 92/43/EEB "Dėl natūralių buveinių ir laukinės faunos bei floros apsaugos" planuojamoje teritorijoje ir gretimybėse nėra aptinkama, nes anksčiau vykdyta ir šiuo metu vykdoma veikla yra intensyvi agrarinė žemdirbystė.

Planuojamoje teritorijoje ir gretimose žemės sklypuose natūraliai augančių aukštesniųjų ir žemesniųjų augalų rūšių populiacijų nėra, planuojama ūkinė veikla neįtakos vietinių ir introdukuotų floros rūšių pokyčių.

Planuojamoje teritorijoje ir gretimose žemės sklypuose taip pat nėra užfiksuota išskirtinių gyvūnų susitelkimo, veisimosi, maitinimosi, poilsio ar nakvynės, žiemojimo vietų. Planuojama ūkinė veikla neįtakos šios aplinkos reikšmingesnio sumažėjimo.

Į Raudonąją knygą ir į 1992-05-21 priimtą Europos Tarybos direktyvą 92/43/EEB "Dėl natūralių buveinių ir laukinės faunos bei floros apsaugos" arba į 1979-04-02 Europos Tarybos 79/409/EEB direktyvą "Dėl laukinių paukščių apsaugos" įrašytų gyvūnų rūšių radaviečių detaliojo plano teritorijoje nėra.

Paukščių, žinduolių, varliagyvių, roplių, bestuburių rūšių populiacijų pokyčių planuojama ūkinė veikla neįtakos. Detaliojo plano galiojimo ribose ir šalia esančiose teritorijose nėra stambesnių vandens telkinių, todėl reikšmingesnių paukščių migracijos kelių nėra.

Planuojami vėjo elektrinių ir elektrinių parkų infrastruktūros statiniai neužkirs gyvūnų migracijos kelių. Santykinai nedidelis vėjo elektrinių sparnuočių (rotoriaus) sukimosi greitis (6 - 19,5 aps./min.) leis išvengti paukščių susidūrimų ir žūtis.

### KRAŠTOVAIZDIS

Pagal Lietuvos Respublikos teritorijos Bendrojo plano gamtinio karkaso kraštovaizdžio formavimo kryptis, Kretingos rajono Liepynės kaimo apylinkės nepriskiriamos teritorijoms, kurių kraštovaizdžio natūralumas turi būti saugomas, stiprinamas ar atkuriamas.

Siekiant išvengti reikšmingesnių žemėnaudos struktūros pokyčių, racionaliai naudoti žemės ūkio paskirties žemės fondą, kitos paskirties žemės sklypai vėjo elektrinių statybai formuojami optimalaus dydžio (6 sklypai 0,1500 ha ploto), saugiai pastatyti ir eksploatuoti vėjo elektrines.

Numatomi žemėnaudos pokyčiai yra nereikšmingi, neįtakojantys gretimybių ir bendro kraštovaizdžio ekologinio stabilumo.

Naujausi vėjo elektrinių modeliai kuriami ir gaminami naudojant geriausiai žinomas technologijas ir gamybos būdus. Projektuojant vėjo elektrines ypatingas dėmesys skiriamas konstrukcijų dizainui, siekiant subalansuoto įrenginio ir natūralios gamtos santykio. Visais atvejais atskiros vėjo elektrinės ar parkai keičia kraštovaizdį, ypač vietovės siluetą. Siekiant sumažinti įtaką kraštovaizdžiui, vėjo elektrinių konstrukcijos sukurtos naudojant gamtoje dominuojančias formas, dažomos šviesiomis, artimomis dangaus fonui spalvomis. Speciali naudojamų dažų struktūra leidžia išvengti konstrukcijų blizgėjimo ir atspindžių susidarymo.

Vėjo elektrines planuojam statyti tam tikra tvarka, įvertinant gamtines vietovės sąlygas, siekiant, kad elektrinių konstrukcijos korektiškai formuotų naują vietovės siluetą.

Aukštos (konstrukcijų aukštis iki 120 m) vėjo elektrinės, nudažytos šviesiai pilka spalva, susilies su dangaus fonu. Natūralios gamtos ir bokštinių statinių derinys sukurs naują kraštovaizdžio kokybę.

Vėjo elektrinių parko siluetas bus apžvelgiamas važiuojant magistraliniais keliais Nr. A13 Klaipėda – Liepoja, Nr. A11 Šiauliai - Palanga ir krašto keliu Nr. 168 Klaipėda – Kretinga.

Parko apžvelgiamumui didelę įtaką turi oro sąlygos. Esant ūkanotam orui, vakaro ar ankstyvo ryto prieblandoje, vėjo elektrinių konstrukcijos susilies su dangaus fonu ir bus nepastebimos.

## ŠEŠĖLIAVIMAS

Vėjo elektrinių konstrukcijos, kaip ir bet kuris kitas statinys, saulės spindulių sklaidimo kryptimi formuoja šešėlį. Dienos bėgyje, keičiantis saulės padėčiai dangaus skliaute, kinta metamo šešėlio kryptis ir dydis. Ilgiausi šešėliai formuojasi tekant ir leidžiantis saulei, trumpiausi šešėliai būna vidurdienį. Vėjo elektrinių bokštai formuoja ilgus ir siaurus šešėlius, besisukančios rotorius mentės formuoja nuolat kintantį elipsės formos šešėlį.

Numatomų statyti vėjo elektrinių rotorius sukimosi greitis yra sąlyginai nedidelis (6 - 19,5 aps./min.), o tai mažina psichologinį mirgėjimo poveikį. Pasiekus maksimalų 19,5 aps./min. greitį, toliau didėjant vėjo greičiui ar stiprumui, rotorius sukimosi greitis išlieka stabilus.

Atliekant PVSV, skaičiavimais nustatytas prognozuojamas vėjo elektrinių parko šešėlių mirgėjimo leidžiamų reikšmių - 30 val./metus ir 30 min./dieną – viršijimas gretimose gyvenamosiose teritorijose.

Įrengiant vėjo elektrinių parką, BŪTINA sumontuoti šešėliavimo stabdymo mechanizmus (shadow shutdown) kiekvienoje projektuojamoje vėjo elektrinėje.

Koncerno ENERCON vėjo elektrinių šešėliavimo mažinimo (shadow shutdown) mechanizmo tikslas yra sumažinti šešėlio mirgėjimą. Elektrinių gamintojas numato šešėliavimo mažinimo kompiuterinės programos integravimą į elektrinės kontrolės sistemą. Trys šviesos sensoriai yra montuojami ant bokšto taip, kad galėtų nustatyti saulės šviesos intensyvumą ir kritimo kampą. Kontrolės sistema sustabdo elektrinę, kai sensorių išmatuotos reikšmės viršija nurodytas reikšmes (parenkamas pagal vietovės hidrometeorologines sąlygas bei apskaičiuotas bandymų metu). Elektrinė automatiškai paleidžiama po to, kai ne mažiau kaip 10 minučių apšvietimo sąlygos nebeleidžia susidaryti intensyviai šešėlių mirgėjimui. Tokiu būdu, artimose sodybose bus užtikrinama, kad šešėliavimo laikas neviršytų nustatytų 30 valandų per metus (30 min./dieną) ir nedarytų neigiamo poveikio gyvenamosios aplinkos kokybei.

Įdiegus šešėlio stabdymo mechanizmo sistemą, projektuojamų vėjo elektrinių sparnų rotacijos sukeliama neigiamo šešėliavimo poveikio, arčiausiai planuojamos teritorijos esančiose gyvenamosiose teritorijose, NEBUS.

Vėjo elektrinių sukuriama šešėliavimo aspektas yra aktualus tik šviesiu paros metu, esant tam tikroms oro sąlygoms – saulėtomis dienomis, tekant ir leidžiantis saulei. Lietuvos teritorijoje saulėta būna vidutiniškai 1774 valandas per metus. Mažiausiai saulėtų valandų būna sausio mėnesį – vidutiniškai 40 valandų, daugiausia saulėtų valandų būna liepos mėnesį – vidutiniškai 272 valandos. Esant ūkanotam orui, lyjant ar tamsiu paros metu vėjo elektrinių sukuriamų šešėlių ar sparnuotės mirgėjimo aspektas yra neaktualus.

## TRIUKŠMAS

Nagrinėjamoje vietovėje Liepynės kaimo apylinkėse esamą foninį triukšmo lygį sudaro natūralūs gamtiniai triukšmo šaltiniai (vėjo keliamas triukšmas, miško ir pievos augalijos šnaresys, gyvūnų skleidžiami garsai) ir dirbtiniai žmogaus veiklos sukuriama triukšmo šaltiniai (keliais pravažiuojančios transporto priemonės, laukuose dirbanti žemės ūkio technika ir panašūs triukšmo šaltiniai).

Atlikus foninio triukšmo lygio matavimus planuojamoje teritorijoje ir gretimybėse (Atlikti: 2007-09-13, 14 dienomis; Rengėjas: Klaipėdos VSC Higienos ir fizikinių matavimų laboratorija), nustatyta, kad jis šiuo metu atitinka sveikai aplinkai keliamus reikalavimus.

Vėjo elektrinių parko statyba numatoma šiuo metu tik žemės ūkiui naudojamose teritorijose. Nuo numatomų statyti vėjo elektrinių iki artimiausios triukšmui jautrios teritorijos (gyvenamųjų sodybų) yra apie 300 - 600 m atstumas.

Leidžiamus triukšmo lygius reglamentuoja Lietuvos higienos norma HN 33-1:2007 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomenės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje". Gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje leidžiamas triukšmo lygis reglamentuojamas nuo 6.00 iki 18.00 val. ( $L_{dienos}$ ) - 66 dBA, nuo 18.00 iki 22.00 val. ( $L_{vakaro}$ ) - 61 dBA ir nuo 22.00 iki 6.00 val. ( $L_{nakties}$ ) - 55 dBA.

Kaip rodo atlikti tyrimai, infragarso (akustinių bangų, kurių dažnis mažesnis kaip 16 Hz) vėjo elektrinių įrenginiai negeneruoja. Reikia pažymėti, kad infragarso šaltiniai yra žemės plutos vibracijos, atmosferos sūkurių, perkūnijų, jūros bangavimas, šūviai ar sproginiai.

Atliekant PVSV, buvo atlikti planuojamo vėjo elektrinių parko triukšmo skaičiavimai. Triukšmo vertinimas atliktas matematinio modeliavimo programa CUSTIC 1.1. (programa yra skirta įvairių techninių triukšmo šaltinių skleidžiamo garso lygio pasiskirstymo aplinkoje modeliavimui). Vėjo elektrinių parko skleidžiamo triukšmo modeliavimas atliktas priimant, kad vienu metu visu galingumu veikia visos 6 vėjo elektrinės, t.y. vertintas maksimalus parko apkrovimas. Modeliuojant galimą triukšmo lygį, nebuvo atsižvelgta į triukšmo lygio sumažėjimą, dėl aplinkinių objektų, tokių kaip miškas, pastatai ar oro drėgmė. Tokiu būdu įvertintas maksimalus planuojamo vėjo jėgainių parko keliamas triukšmas.

Apskaičiuotas triukšmo lygis artimiausių sodybų teritorijose sudaro apie 48 - 45 dBA. Toks triukšmo lygis neviršija nustatytų HN 33:2007 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomenės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" nurodytų ribinių garso lygių. Nakties metu leistinas garso lygis 55 dBA bus pasiekiamas 80 metrų atstumu nuo bokštų. Šis atstumas neišsina už planuojamo parko ribų.

Jeigu teritorijoje yra keli triukšmo šaltiniai, šiuo atveju esamas triukšmo lygis teritorijoje ir prognozuojamas veikiant parkui, tai jų suminis triukšmo lygis yra maždaug toks pat kaip ir didžiausias nustatytas triukšmo dydis. Iš to seka, kad prognozuojamas suminis keliamas triukšmas planuojamoje teritorijoje bus apie 48 - 45 dBA. Prognozuojamas triukšmo lygis neviršys HN 33:2007 nustatytų ribinių normų.

## ELEKTROMAGNETINIS LAUKAS

Elektromagnetinis laukas susidaro aplink elektros oro linijas, prie transformatorių pastočių ir kitų atvirųjų elektros paskirstymo įrenginių. Pramoninio dažnio (50 Hz) elektromagnetinio lauko (EML) parametrai yra elektrinio lauko stipris (E, V/m) ir magnetinio lauko stipris (H, A/m). Pramoninio dažnio (50 Hz) elektromagnetinio lauko įtakos zona laikoma erdvė, kurioje elektrinio lauko stipris (E) yra ne mažesnis kaip 5,0 kV/m ir (arba) magnetinio lauko stipris (H) yra ne mažesnis kaip 0,9 kA/m (HN 110:2001).

Leidžiamas elektrinio lauko stipris gyvenamųjų namų ir viešosios paskirties pastatų teritorijose - iki 1 kV/m, neribojant buvimo trukmės; urbanizuotose (užstatytose), įskaitant jų perspektyvinę 10 m plėtrą, ir priemiestinėse žaliuosiose zonose, daržų ir sodų teritorijose - 5 kV/m, neribojant buvimo trukmės (HN 104:2000).

Planuojamų vėjo elektrinių elektromagnetinės spinduliuotės šaltiniai (generatoriai, transformatoriai) yra pramoninio dažnio 50 Hz elektrotechniniai įrenginiai. Vėjo elektrinių elektros įrenginių sukurtų suminių elektrinio ir magnetinio laukų intensyvumas nesieks gyvenamosioms teritorijoms nustatytų didžiausių leidžiamų skaitinių verčių (iki 1 kV/m). Elektrinės elektrotechniniai įrenginiai bus montuojami 80 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, įžemintoje metalinėje gondoloje, kuri tarnaus kaip elektromagnetinę spinduliuotę mažinantis ekranas. Elektromagnetinio lauko įtakos zona nei vėjo elektrinė teritorijoje, nei gretimose teritorijose sukuriama NEBUS.

Radijo ir mikrobangos yra plačiai naudojamos įvairioms ryšių rūšims. Visi besisukantys įrenginiai gali kelti elektromagnetinius trukdžius, atspindėdami sklindančias bangas nuo besisukančių paviršių. Trukdžiai kyla dėl to, kad imtuvai priima tiek pirminį, tiek atspindėtą, dėl ilgesnio kelio vėluojantį, signalus. Stipriausius elektromagnetinius trukdžius sukelia besisukantys metaliniai paviršiai, nes jie geriausiai atspindi elektromagnetines bangas. Silpniausius trukdžius sukelia besisukantys mediniai paviršiai, nes jie geriausiai šias bangas sugeria. Numatomų statyti vėjo elektrinių rotorijų mentės gaminamos iš stiklo pluošto, nebloginiai praleidžiančio elektromagnetines bangas, nesukeliant ryškesnio elektromagnetinių trukdžių efekto.

## SOCIALINIAI – EKONOMINIAI ASPEKTAI

Vėjo elektrinių parkas yra autonomiškai veikiantis, visiškai automatizuotas įrenginių kompleksas be pastovių darbo vietų. Vėjo elektrinių įrenginių kontrolė vykdoma centralizuotai iš valdymo centro, kontrolinių daviklių duomenis perduodant ryšių kanalais.

Parko eksploatacijos laikotarpiu bus sukurta keletas darbo vietų vėjo elektrinių įrenginių priežiūros specialistams bei parko teritorijos priežiūros darbuotojams. Parko statybos metu bus naudojamos statybos pramonės įmonių bei vietos statybos bendrovių paslaugomis.

Planuojamą ūkinę veiklą numatoma vykdyti Kretingos rajono savivaldybėje, sklype, besiribojančiame su Klaipėdos rajono savivaldybe. Vietovė yra retai apgyvendinta. Atstumas iki artimiausios gyvenvietės - Girkalių (Klaipėdos rajonas) yra daugiau nei 1000 m. Miestelyje gyvena apie 1800 žmonių (šaltinis: Klaipėdos rajono Kretingalės seniūnija). Apylinkės nėra patrauklios gyvenamajai statybai ar rekreacijai.

Kaip rodo praktika, vietos gyventojų (bendruomenių) požiūris į kuriamus vėjo elektrinių parkus yra nevienareikšmiškas. Nors ir suprastami alternatyvios atsinaujinančios vėjo energijos panaudojimo svarbą ir naudą, gyventojai dažniausiai pageidauja, kad vėjo elektrinių parkai būtų kuriami bet kur, tik ne jų bendruomenės apylinkėse. Reikia pastebėti, kad jau esantys (eksploatuojami) vėjo elektrinių parkai, žmonėms pripratus su jų buvimu kaimynystėje, gyventojams neigiamų emocijų nekelia.

Planuojamas vėjo elektrinių parkas neįtakoja gretimose teritorijose (žemės sklypuose) vykdomos žemės ūkio veiklos. Detaliojo plano sprendiniai parengti atsižvelgiant į planuojamo vėjo elektrinių parko apylinkėse esančių žemės sklypų savininkų pasiūlymus ir pageidavimus.

## KULTŪROS PAVELDAS

Istorinės reikšmės ir nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijų ar objektų planuojamoje teritorijoje ir apylinkėse nėra.

## KITI ASPEKTAI

Vėjo elektrinės gamina elektrą, naudojamos vėjo energiją. Vėjo elektrinės, dėl visiškai ekologiškų technologijų, į aplinką neišskiria jokių cheminių ar biologinių teršalų, tiesiogiai neįtakodamos aplinkos kokybės. Bendrąja prasme, vėjo elektrinių parkas prisidės prie aplinkos oro kokybės išsaugojimo (gerinimo), leisdamas sumažinti sudeginamo organinio kuro kiekius ir atitinkamai šiltnamio efektą sukeliančių į aplinkos orą išmetamų degimo produktų kiekius.

Planuojamas vėjo elektrinių parkas prisidės prie Nacionalinės energetikos strategijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Seimo 2007 m. sausio 18 d. nutarimu Nr. X-1046, tikslų įgyvendinimo, laidos tarpautinių Lietuvos respublikos įsipareigojimų, tokių kaip KIOTO protokolas vykdymą.

Planuojamoje teritorijoje, ūkinės veiklos metu, sveikatai nepalankūs cheminiai, fizikiniai, biologiniai, psichologiniai, ergonominiai, socialiniai, ekonominiai veiksniai, kurie tiesioginiu ar netiesioginiu būdu galėtų daryti poveikį visuomenės sveikatai, nesusidarys.

Detalajame plane, atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, nustatoma 80 m pločio sanitarinės apsaugos zona (SAZ) nuo planuojamų vėjo elektrinių bokštų centrų, kurios ribose suminis triukšmo lygis yra didesnis kaip 55 dBA. SAZ riba pažymėta planuojamos teritorijos plane su gaubiamąja garso kreive apie triukšmo taršos šaltinius.

Planuojamos ūkinės veiklos skleidžiamo triukšmo parametrai neturi viršyti HN 33-1:2007 nustatytų normų - suformuotoje sanitarinės apsaugos zonoje (SAZ) ribojama ūkinė veikla, už kurios gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje (teritorijose) nakties metu nuo 22.00 iki 6.00 valandos yra taikomi ne aukštesnio kaip 55 dBA leidžiamo triukšmo lygiai (LTL) reikalavimai.

Prieš pradėdant vėjo elektrinių parko eksploataciją, privalo būti parengtas poveikio aplinkai monitoringo planas, pagal nustatytą tvarka parengtą ir suderintą programą.

Pastačius ir pridavus objektą eksploatuoti, statytojas vadovaujantis Aplinkos monitoringo įstatymu, LR AM įsakymu 2003-05-15 Nr. 230 patvirtinta "Ūkio subjektų aplinkos monitoringo vykdymo tvarka", privalės vykdyti aplinkos monitoringą (faktinius triukšmo matavimus).

Ūkinės veiklos vykdymo metu, nustačius tokį veiklos poveikį, kuris nebuvo įvertintas poveikio aplinkai vertinimo metu, turi būti imamas priemonių šiam poveikiui sumažinti, jo išvengti ar jį sušvelninti.

#### 5.4. DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ ATITIKIMO GALIOJANTIEMS TERITORINIO PLANAVIMO DOKUMENTAMS VERTINIMAS

Pagal Kretingos rajono bendrojo plano sprendinius, planuojama teritorija yra numatyta kaip "INFRASTRUKTŪROS IR VĖJO JĖGAINIŲ PRIORITETO" teritorija (Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. T2-261 patvirtinta Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto - bendrųjų planų koncepcija).

Įvertinus planuojamos teritorijos urbanistinę situaciją, gretimų žemės sklypų paskirtį, planuojamą ūkinės veiklos pobūdį žemės sklype, daroma išvada, kad rengiamo detaliojo plano sprendiniuose numatyta ūkinė veikla, vykdoma laikantis nustatytų urbanistinių apribojimų, planuojamai teritorijai galiojančių aplinkos apsaugos, higienos bei statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimų, neturės neigiamo poveikio aplinkai bei gretimybėms. Detaliojo plano sprendiniai nenustato papildomų apribojimų gretimuose žemės sklypuose vykdomai ūkinei veiklai ar jų paskirčiai.

#### 6. PLANUOJAMOS TERITORIJOS APRIBOJIMAI IR APSAUGOS ZONOS

Planuojamos teritorijos apribojimai nustatyti pagal "Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, "Sanitarinių apsaugos zonų nustatymo ir priežiūros tvarką", statybos techninių reglamentų (STR), aplinkos apsaugos, higienos, gaisrinės saugos normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Žemės savininkai ir žemės naudotojai privalo atlyginti žalą, atsiradusią pažeidus jiems "Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų" reikalavimus.

Bendruoju atveju planuojamai teritorijai taikomi "Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų" skyrių reikalavimai:

- II skyrius - Kelių apsaugos zonos.
- VI skyrius - Elektros linijų apsaugos zonos.
- XIV skyrius - Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos.
- XVI skyrius - Kurortų apsaugos zonos.
- XXI skyrius - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.
- XXIX skyrius - Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos.

Statinių ir inžinerinių tinklų apsaugos zonos:

- |   |        |
|---|--------|
| - Kelio (vietinės reikšmės) apsaugos zona (nuo kelio briaunos)                  | 10,0 m |
| - Elektros kabelių požeminės linijos (nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų) | 1,0 m  |
| - Elektros oro linijos 110 kV apsaugos zona (nuo linijos kraštinių laidų)       | 20,0 m |
| - Vėjo elektrinės sanitarinės apsaugos zona (SAZ) (nuo bokšto centro)           | 80,0 m |

**7. PLANUOJAMAI TERITORIJAI TAIKOMŲ NORMATYVŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ  
(ĮSTATYMŲ, NORMŲ, STANDARTŲ IR KT.) REIKALAVIMAI**

1. Statybos įstatymas Nr. I-1240, 1996-03-19.
2. Teritorijų planavimo įstatymas Nr. IX-1962, 2004-01-15.
3. Aplinkos apsaugos įstatymas Nr. I-2223, 1992-01-21.
4. Žemės įstatymas Nr. I-446, 1994-04-26.
5. Kelių įstatymas Nr. IX-1113, 2002-10-03.
6. Vandens įstatymas Nr. IX-1388, 2003-03-25.
7. Aplinkos monitoringo įstatymas Nr. VIII-529, 1997-11-20.
8. Atliekų tvarkymo įstatymas Nr. VIII-787, 1998-06-16.
9. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas Nr. I-1495, 1996-08-15.
10. LR AM įsakymas Nr. 230 “Ūkio subjektų aplinkos monitoringo vykdymo tvarka”, 2003-05-15.
11. LR AM įsakymas Nr. 540 “Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės”, 2001-11-07 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymo Nr. D1-98 redakcija).
12. LR AM įsakymas Nr. 722 “Atliekų tvarkymo taisyklės”, 2003-12-30.
13. LR SAM įsakymas Nr. V-491 “Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metodiniai nurodymai”, 2004-07-01.
14. LR SAM įsakymas Nr. V-586 “Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės”, 2004-08-19.
15. LRV nutarimas Nr. 343 “Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos”, 1992-05-12.
16. LRV nutarimas Nr. 1116 “Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo”, 1995-08-14.
17. Civilinės aviacijos administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 106 “Dėl aukštų statinių ženklavimo taisyklių patvirtinimo”, 2001-12-19 (Civilinės aviacijos administracijos direktoriaus 2004 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. 4R-39 “Dėl Civilinės aviacijos administracijos direktoriaus 2001 m. gruodžio 19 d. įsakymo Nr. 106 “Dėl aukštų statinių ženklavimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“).
18. HN 33-1:2007 “Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai”.
19. HN 80:2000 “Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje”.
20. HN 104:2000 “Gyventojų sauga nuo elektros oro linijų sukuriamų elektrinių laukų”.
21. HN 110:2001 “Pramoninio dažnio (50 Hz) elektromagnetinis laukas darbo vietose. Parametrų leidžiamos skaitinės vertės ir matavimo reikalavimai”.
22. STR 2.01.01:1999 “Esminiai statinio reikalavimai”.
23. STR 2.01.04:2004 “Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai”.
24. STR 2.06.01:1999 “Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos”.
25. KTR 1.01:2008 “Automobilių keliai”.
26. Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64.

Pastaba: Taikomi paskutinės redakcijos teisiniai ir norminiai aktai.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Tomas Žiulys	A1088		2008-07

Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių  
poveikio vertinimo tvarkos aprašo  
1 priedas

## TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMAS

### I. POVEIKIS TERITORIJOS VYSTYMO DARNAI IR (AR) PLANUOJAMAI VEIKLOS SRIČIAI

#### **1. Kokių rezultatų tikimasi įgyvendinus sprendinius?**

Įgyvendinus sprendinius, tikimasi efektyviai išnaudoti teritorijos geografinę padėtį, reljefą bei gamtines ypatybes atsinaujinančių energijos išteklių gamybai, kas įgalintų gaminti energiją minimizuojant poveikį aplinkai.

#### **2. Kaip bus veikiama planuojamos teritorijos (planuojamos srities) plėtra?**

Šiuo metu tai žemės ūkio paskirties žemė, iki tol buvusi vietovės paskirtis - dirbama žemės ūkio paskirties žemė, todėl planuojamos teritorijos plėtrai numatomas teigiamas poveikis. Planuojamų objektų atsiradimas paskatins spartesnę gretimų teritorijų vystymąsi.

#### **3. Koks poveikio efektas (teigiamas ar neigiamas, ilgalaikis ar trumpalaikis) prognozuojamas?**

Prognozuojamas teigiamas ilgalaikis sprendinių poveikio efektas.

#### **4. Koks galimas tiesioginis ir netiesioginis konkretaus sprendinio poveikis?**

Tiesioginis sprendinių poveikis – padidės atsinaujinančių energijos išteklių dalis bendrame šalies pirminės energijos balanse.

Netiesioginis sprendinių poveikis – objekto atsiradimas paskatins spartesnę įrenginių (vėjo elektrinių), gaminančių energiją iš atsinaujinančių energijos šaltinių (naudojant vėją), atsiradimą regione.

#### **5. Kuri veiklos sritis ar sritys patirs teigiamą konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes)?**

Konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes) patirs statybos, transporto, paslaugų ir kt. sritys.

#### **6. Kuri veiklos sritis ar sritys patirs neigiamą konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes)?**

Poveikio neturės.

### II. POVEIKIS EKONOMINEI APLINKAI

#### **7. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskirų apskričių (regionų), savivaldybių ar vietovių ekonominę plėtrą; padidins ar sumažins regionų skirtumus?**

Paslaugų įmonės vykdys veiklą, bus mokami mokesčiai, todėl sprendinių įgyvendinimas teigiamai paveiks savivaldybės ekonominę plėtrą; regiono skirtumams įtakos neturės.

#### **8. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks bendruosius pramonės, žemės ūkio ir kitų ūkio sektorių struktūros pokyčius, jiems skirtų teritorijų (naudmenų) fondą?**

Sprendinių įgyvendinimas neturės lemiamos įtakos bendriesiems pramonės, žemės ūkio ir kitų ūkio sektorių struktūros pokyčiams Kretingos rajone bei jiems skirtų teritorijų (naudmenų) fondui.

#### **9. Kokį poveikį sprendinių įgyvendinimas gali turėti teritorijos gamtinių išteklių fondui ir jo racionaliam naudojimui?**

Sprendinių įgyvendinimas neturės poveikio teritorijų gamtinių išteklių fondui ir jo racionaliam naudojimui.

#### **10. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks bendrąsias investicijų ir verslo sąlygas?**

Sprendinių įgyvendinimas turės nedidelę įtaką bendrosioms investicijoms ir verslo sąlygoms.

#### **11. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamybos sąnaudų pokyčius?**

Sprendinių įgyvendinimas gamybos sąnaudų pokyčiams įtakos neturės.

#### **12. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamybos pajėgumų panaudojimą?**

Sprendinių įgyvendinimas neturės poveikio gamybos pajėgumų panaudojimui.

#### **13. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks įmonių konkurencingumą vidaus ir (ar) užsienio rinkose?**

Sprendinių įgyvendinimas leis padidinti įmonės konkurencingumą vidaus ir užsienio rinkose.

#### **14. Kokį poveikį sprendinių įgyvendinimas gali turėti valstybės ar savivaldybių biudžetams (pajamos ar išlaidos gali padidėti, sumažėti ar kita)?**

Įmonei vykdant veiklą, bus mokami mokesčiai, todėl sprendinių įgyvendinimas leis padidinti valstybės ar savivaldybės biudžeto pajamas.

### III. POVEIKIS SOCIALINEI APLINKAI

#### 15. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskirų regionų ar rajonų bendrąją socialinę būklę?

Poveikio neturės.

#### 16. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gyventojų užimtumą?

Bus sukurta keletas (apie 4) naujų darbo vietų.

#### 17. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks vietos savivaldos ir (ar) vietos bendruomenės raidą?

Poveikio neturės.

#### 18. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks švietimą, kultūrą ir sveikatos apsaugą?

Planuojamo komplekso atsiradimas turės teigiamą įtaką gyventojų fiziniam aktyvumui, sveikesnei gyvenimui - planuojami krepšinio, lauko teniso aikštynai, sporto ir sveikatingumo klubas, treniruoklių salė.

#### 19. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskiras socialines grupes (socialiai pažeidžiamus asmenis, jaunimą, jaunas šeimas, vaikus, pagyvenusius ir kitus asmenis)?

Poveikio neturės.

#### 20. Kaip sprendinių įgyvendinimas gali paveikti žmones ir jų sveikatą?

Poveikio neturės.

### IV. POVEIKIS GAMTINEI APLINKAI IR KRAŠTOVAIZDŽIUI

#### 21. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks planuojamos teritorijos oro kokybę?

Taršos šaltinių nebus, todėl poveikio neturės.

#### 22. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandens kokybę?

Taršos šaltinių nebus, todėl poveikio neturės.

#### 23. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks dirvožemio išteklius ir žemės ūkio naudmenas?

Derlingasis dirvožemio sluoksnis bus nustumtas, o vėliau panaudotas teritorijos apželdinimui, todėl poveikio neturės.

#### 24. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks ekosistemas ir biologinę įvairovę?

Poveikio neturės.

#### 25. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks saugomas gamtos vertybes?

Saugomų gamtos vertybių ar saugomų gamtinių kraštovaizdžio objektų planuojamoje teritorijoje ir gretimybėse nėra, todėl poveikio neturės.

#### 26. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamtinę rekreacinę aplinką?

Rekreacinių teritorijų planuojamoje teritorijoje ir gretimybėse nėra, todėl poveikio neturės.

#### 27. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą?

Poveikio neturės.

#### 28. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kraštovaizdžio estetinę kokybę?

Kraštovaizdžio estetinei kokybei turės teigiamą įtaką. Pagal Lietuvos Respublikos teritorijos Bendrojo plano gamtinio karkaso kraštovaizdžio formavimo kryptis, Liepynės kaimo apylinkės nepriskiriamos teritorijoms, kurių kraštovaizdžio natūralumas turi būti saugomas ar stiprinamas. Vėjo elektrines planuojam statyti tam tikra tvarka, įvertinant gamtines vietovės sąlygas, siekiant, kad elektrinių konstrukcijos korektiškai formuotų naują vietovės siluetą. Aukštos (konstrukcijų aukštis iki 120 m) vėjo elektrinės, nudažytos šviesiai pilka spalva, susilies su dangaus fonu. Natūralios gamtos ir bokštinių statinių derinys sukurs naują kraštovaizdžio kokybę.

#### 29. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kultūros paveldo objektus?

Kultūros paveldo objektų planuojamoje teritorijoje ir greta nėra, todėl sprendinių įgyvendinimas poveikio jiems neturės.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Tomas Žiulys	A1088		2008-07

Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių  
poveikio vertinimo tvarkos aprašo  
2 priedas

## TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELĖ

1	Teritorijų planavimo dokumento organizatorius	Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Savanorių g. 29a, LT-97111 Kretinga; tel. (8~445) 51031, faksas (8~445) 52448, <a href="http://www.kretinga.lt">www.kretinga.lt</a> ; kodas 188715222.
2	Teritorijų planavimo dokumento rengėjas	UAB "Vakarų projektai", Liepų g. 54, LT-92106 Klaipėda; tel. (8~46) 402266, faksas (8~46) 411503; el. paštas <a href="mailto:info@vakaruprojektai.lt">info@vakaruprojektai.lt</a> ; įmonės kodas 164292874.
3	Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Vėjo elektrinių parko (žemės sklypo kadastrinis Nr. 5670/0001:220 Vydmantų k. v.) Liepynės kaime, Kretingos rajone detalusis planas
4	Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais	Neprieštarauja
5	Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais	Neprieštarauja
6	<i>Status quo</i> situacija (t.y. kas atsitiktų, jei problema nebūtų sprendžiama)	Jeigu būtų neįgyvendinti detaliojo plano sprendiniai, Lietuvoje būtų sudėtinga įgyvendinti 2001 m. įsigaliojusią Europos parlamento ir tarybos direktyva 2001/77/EC "Elektros energijos gamybos, naudojant atsinaujinančiuosius energijos išteklius, vidaus elektros rinkoje skatinimas", pagal kurią ES šalims narėms nustato tikslą, kad iki 2010 metų atsinaujinančiųjų energijos išteklių dalis šalies kuro balanse sudarytų 12 % (turi būti įgyvendinta bendros 200 MW galios vėjo elektrinių statybos programa), o pagaminta iš šių išteklių elektros energijos dalis – 22,1 % visos šalyje suvartojamos elektros energijos.
7	Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius	2001 m. įsigaliojo Europos parlamento ir tarybos direktyva 2001/77/EC "Elektros energijos gamybos, naudojant atsinaujinančiuosius energijos išteklius, vidaus elektros rinkoje skatinimas". Ši direktyva ES šalims narėms nustato tikslą, kad iki 2010 metų atsinaujinančiųjų energijos išteklių dalis šalies kuro balanse sudarytų 12 %, o pagaminta iš šių išteklių elektros energijos dalis – 22,1 % visos šalyje suvartojamos elektros energijos. Pagal suderintus įsipareigojimus, vykdam Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą, siekiama Lietuvoje 2010 m iš atsinaujinančių ir atliekinių energijos išteklių ("žalioji" elektros energija) pagaminti 7 % šalyje suvartojamos elektros energijos. Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas įgalina gaminti energiją minimizuojant poveikį aplinkai. Ši aplinkybė, atsižvelgus į Kyoto protokolo reikalavimus bei Europos Sąjungos aplinkosaugos politiką Lietuvai yra ypač aktuali.

8	Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas)		
9	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
	Sprendinio poveikis:		
	teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	Ilgalaikis	Poveikio neturės
	ekonominei aplinkai	Ilgalaikis	Poveikio neturės
	socialinei aplinkai	Ilgalaikis	Poveikio neturės
10	gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	Ilgalaikis	Poveikio neturės
	Siūlomos alternatyvos poveikis: <b>alternatyva nenagrinėjama</b>		
	teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai		
	ekonominei aplinkai		
	socialinei aplinkai		
gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui			

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Tomas Žiulys	A1088		2008-07