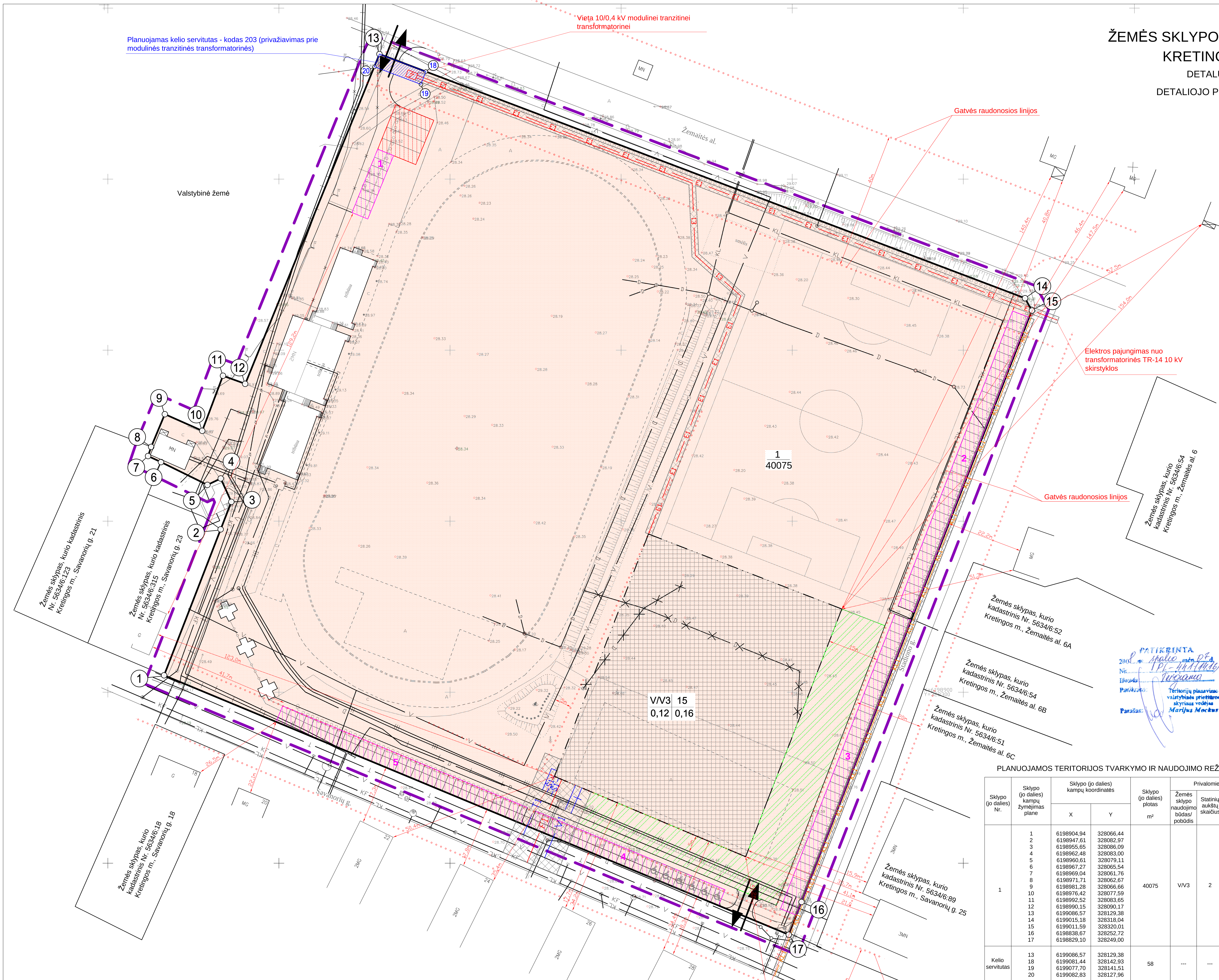
ŽEMĖS SKLYPO SAVANORIŲ G. 23A, KRETINGOS MIESTE

DETALUSIS PLANAS

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI



Koordinačių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: Baltijos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1 | 2
3 | 4

- 1 - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis
- 2 - leistinas pastatų aukštis, metrais
- 3 - leistinas sklypo užstatymo tankumas
- 4 - leistinas sklypo užstatymo intensyvumas

- Planuojamos teritorijos riba
- Esama sklypo riba
- Statybos riba
- Sanitarinių bei apsaugos zonų riba
- E1 Planuojama elektros linijos prijungimo trasa
- T1 Planuojama ryšių linijos prijungimo trasa
- V1 Planuojama vandentiekio prijungimo trasa
- F1 Planuojama buitinių nuotekų prijungimo trasa
- Š1 Planuojama šilumos prijungimo trasa
- KL1 Planuojama lietaus kanalizacijos trasa
- Planuojama dujotiekio prijungimo trasa
- Naikinama trasa

- n - sklypo numeris
- m - sklypo plotas, m²
- Įvažiavimas-išvažiavimas
- Užstatyti leidžiama teritorija
- Visuomeninės paskirties teritorija
- Esami pastatai
- Inžinerinių tinklų koridoriaus riba
- Automobilių stovėjimo vietos
- Autobusų stovėjimo vietos
- Servituto riba (zona)
- Teritorija automobiliams sustoti kroviniams pakrauti bei iškrauti

- Esama 0,4 kV el. linija
- T Esama ryšių linija
- V Esama vandentiekio trasa
- KF Esama buitinių nuotekų trasa
- Esama šilumos trasa
- KL Esama lietaus kanalizacijos trasa
- Esama dujotiekio trasa
- D Esama drenažo trasa

PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas/ pobūdis	Statinių aukštų skaičius	Leistinas užstatymo tankumas, %	Leistinas užstatymo intensy-vumas, %	Statinio aukščio altitudė, m	Leistinas statinio aukštis nuo žemės, m	Leistinas statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų aprašymas
1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17	6198904,94 6198947,61 6198955,65 6198962,48 6198960,61 6198967,27 6198969,04 6198971,71 6198981,28 6198976,42 6198992,52 6198990,15 6199086,57 6199015,18 6199011,59 6198838,67 6198829,10	328066,44 328082,97 328086,09 328083,00 328079,11 328065,54 328061,76 328062,67 328066,66 328077,59 328083,65 328090,17 328129,38 328318,04 328320,01 328252,72 328249,00	40075	V/V3	2	12	16	---	15	---	LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 ir 1995 12 29 nutarimo Nr. 1640 redakcija: Punktai - I, VI, IX, XLVIII, XLIX. Servitutai: - kodas 203 - kelio servitutas (tarnaujantis daiktas); - kodas 207 - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).
Kelio servitutas	13 18 19 20	6199086,57 6199081,44 6199077,70 6199082,83	328129,38 328142,93 328141,51 328127,96	58	---	---	---	---	---	---	---	Kelio servitutas - kodas 203 (privažiavimas prie modulinės tranzitinės transformatorinės)

Planuojamo žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos
(LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 ir 1995 12 29 nutarimo Nr. 1640 redakcija):
- Ryšių linijų apsaugos zonos - I punktas;
- Elektros linijų apsaugos zonos - VI punktas;
- Dujotiekių apsaugos zonos - IX punktas;
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - XLVIII punktas;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos - XLIX punktas.

Servitutai (esami):
- kodas 203 - kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas);
- kodas 207 - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

Atestato Nr.	UAB "AKETONAS"				ŽEMĖS SKLYPO SAVANORIŲ G. 23A, KRETINGOS MIESTE DETALUSIS PLANAS			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI			
A 1416	SDP vadovas	R.Šimkus		2008.05				
	Planavo	V. Dagilis		2008.05	PAGRINDINIS BRĖŽINYS			Laida A
Stadija	Planavimo organizatorius:					M	Lapas	Lapų
SDP	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VADOVAS				AK-08-07-SDP	1:500	1	1