

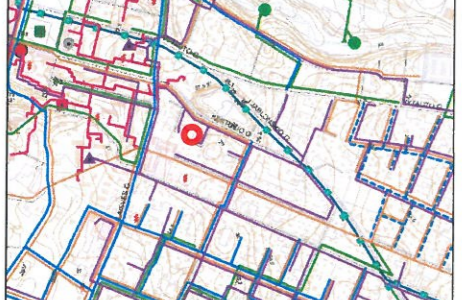
ŽEMĖS SKLYPO PLANO PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI
ALGIRO AKLG 8 KRETINGOS M. SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1: 500



Sklypo išsidėstymo schema



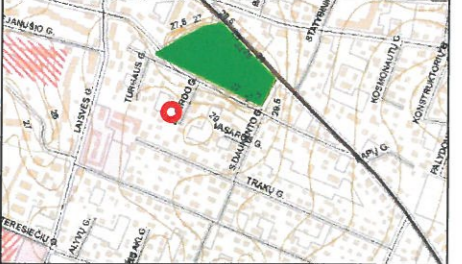
Ištrauka iš Kretingos miesto BP urbanistinės struktūros žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinio.



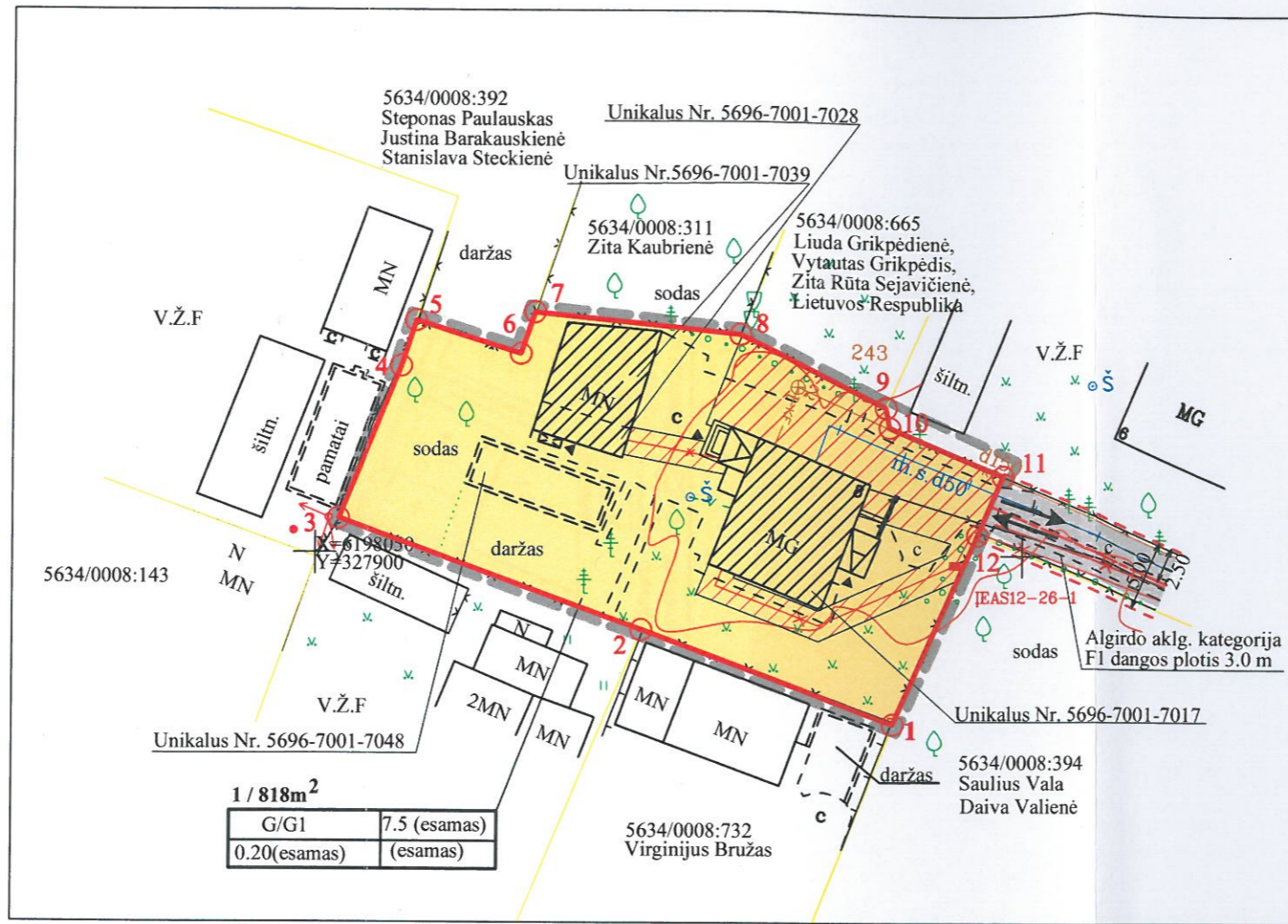
Ištrauka iš Kretingos miesto BP inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo komunikacijų brėžinio



Ištrauka iš Kretingos miesto BP aukštybinių pastatų, vertikalų akcentų išdėstymo, prekybos centrų brėžinio.



Ištrauka iš Kretingos miesto BP kraštovaizdžio tvarkymo rekreacijos ir turizmo brėžinio.



G/G1	7.5 (esamas)
0.20(esamas)	(esamas)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

n / m	n - Sklypo numeris (adresas) m - Sklypo plotas, m ²
T	T - konkretus teritorijos naudojimo tipas;
1/2	1 - galimi žemės naudojimo būdai ir, jei numatyta, pobūdžiai;
3/4	2 - leistinas pastatų aukštis (metrais); 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas; 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas.
(Red line)	Planuojamos teritorijos riba
(Dashed red line)	Projektuojama sklypo riba
(Red circle with 1)	Koordinavimo taškai
(Yellow fill)	Gyvenamosios teritorijos
(Red line with dots)	Esami ryšių tinklai apsaugos zona po 2m
(Red line with dots)	Esama elektros linija, elektros oro linijos apsaugos zonos plotis po 2 m
(Green line with dots)	Esami vandentiekio tinklai apsaugos zona po 5m
(Blue line with dots)	Esami dujotiekio tinklai apsaugos zona po 2m
(Red line with dots)	Esami buitinių nuotekų tinklai apsaugos zona po 5m
(Hatched area)	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
(Hatched area)	Esami pastatai
(Double arrow)	Įvažiavimas - išvažiavimas
(Triangle)	Įėjimas (išėjimas) į pastatą
(Red dashed line)	Gatvės raudonoji linija nuo gatvės ašinės linijos (GRL= 2.5m)
(Red dashed line)	Pastaba: atstumas tarp gatvės raudonųjų linijų (GRL= 5m).
(Red dashed line)	Gatvės ašinė linija

Planuojamo žemės sklypo adresas – Algirdo aklg 8, Kretingos m.
Projekto organizatorius – Laima Butkienė
Darbų tikslas – suformuoti naudojamą valstybinės žemės sklypą esamiems statiniams eksploatuoti.
Planuojamos teritorijos plotas – 0,0818 ha.
Planavimo organizatoriai: Laima Butkienė
Gretimų žemės sklypų savininkai (naudotojai):

Steponas Paulauskas	5634/0008:392
Stanislava Steckienė	5634/0008:392
Justina Barakauskienė	5634/0008:392
Zita Kaubrienė	5634/0008:311
Liuda Griškėdienė	5634/0008:665
Vytautas Griškėdis	5634/0008:665
Zita Rūta Sejavičienė	5634/0008:665
Lietuvos Respublika	5634/0008:665
Saulius Vala	5634/0008:394
Daiva Valienė	5634/0008:394
Virginijus Bružas	5634/0008:732
V.Ž.F	

Nacionalinė žemės ūkio tarnyba prie žemės ūkio ministerijos, Kretingos skyrius



Kretingos rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyrius



Sklypo Nr.	Suformuoto žemės sklypo plotas (m ²)	Sklypo kampų žymėjimas	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo kampų Nr.	Sklypo linijų ilgiai	Statinių aukštis m (esamas)	Užstatymo tankumas (esamas)	Užstatymo intensyvumas (esamas)	Spec. žemės naudojimo sąlygos (ha)	Žemės sklypo duomenys				
			x	y							Savivaldybė	Formuojamo žemės sklypo adresas, Gatvė, namo Nr., miestas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Žemės naudojimo pobūdis
1	818	1-12	6198038.05	327940.91	1-2	18.96	7,5 (esamas)	0.20 (esamas)	(esamas)	I - 0.0034 VI - 0.0056 IX - 0.0057 XLIX - 0.0114	Kretingos	Algirdo aklg. 8 Kretingos m	Kitos paskirties žemė	Gyvenamoji teritorija (tp6, G)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (tp6, G1)
2	6198044.61	327923.11	2-3	22.83											
3	6198052.40	327901.65	3-4	11.59											
4	6198063.12	327906.04	4-5	3.36											
5	6198066.32	327907.08	5-6	7.78											
6	6198064.01	327914.51	6-7	3.10											
7	6198066.94	327915.51	7-8	14.57											
8	6198065.42	327930.00	8-9	11.47											
9	6198060.42	327940.33	9-10	1.43											
10	6198056.46	327948.99	10-11	8.72											
11	6198059.02	327940.60	11-12	4.53											
12	6198051.46	327946.83	12-1	14.66											

Nustatomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos) planuojamai teritorijai:
I. Ryšių linijos apsaugos zona – po 2 metrus abipus vamzdinio ašies.
VI. Elektros linijų apsaugos zonos - iki 1 kV po 2 metrus nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų; iki 10 kV po 10 metrų. Požeminės elektros linijos apsaugos zona - po 1 m.
IX. Iki 16 barų slėgio dujotiekio apsaugos zona – po 2 metrus abipus vamzdinio ašies.
XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - po 5 m nuo vamzdinių ašies.

PROJEKTUOTOJAS
KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI
ZEMES SKLYPAS ALGIRO AKLG. 8 KRETINGA
P.V E. Petrauskas
Braižė M. Slivskytė
2013
2013
UŽSAKOVAS: Laima Butkienė
2R-KP-283
2009-04-24
BRĖŽINIO NR. DP-01
LAPAS 1